

2023年租赁养殖场签合同(实用5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

租赁养殖场签合同篇一

甲方：_____有限公司(原_____有限公司)

乙方：_____

鉴于乙方依()_____号仲裁书，已成为_____路_____号_____房屋的业主，并有意自用该处房产，双方经协商达成以下协议：

1. 甲方与原房主_____于_____年_____月_____日签订的承租上述房产的租房协议于_____年_____月_____日提前终止，甲方于当日退出承租房产。

2. 因房主自身原因，甲方近来一直未能与其联系上，故_____年_____月_____日至_____年_____月_____日的房租甲方已提存至_____公证处。

3. 上述房租依乙方与原房主的转让协议，应全部或部分归乙方享有，但至今该房租仍在原房主_____处，且_____尚有_____元押金未转交给乙方或归还甲方，鉴于上述情况，甲方承诺协助乙方取得其应得的房租，乙方承诺尽快归还甲方_____元押金。

4. 双方定于_____年_____月_____日进行房屋交接手续，完成交接手续后在本协议上签章。

5. 本协议一式二份，双方各执一份，具同等效力。

甲方：_____有限公司(公章)

签约代表：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日

提前终止房屋租赁合同

一、原合同租赁期计至年月日，从年月日起，尚未履行的合同内容，终止执行。

二、自年月日起，甲方与第三方因房屋租赁发生的纠纷及由此引发的相关法律责任与乙方无关。

三、年月日前，应该缴纳的物业公司各项费用全部由乙方在规定时间内缴讫。

四、乙方已交纳的房屋租金，按实际租赁时间结算，以多退少补方式结清。

五、甲方自愿放弃因提前终止合同而引发的违约金索赔权利，本协议签订时，双方已共同对房屋和附属物品、设备设施及水、电使用等与房屋租赁有关的情况进行清点、验收，并且无任何异议。自本协议签订之日起，甲、乙双方因《房屋租赁合同》而产生的权利、义务自行终止，甲、乙双方均不得再向对方主张任何权利。

六、其他内容：

1、关于租房押金：

20

七、双方如就本协议的效力、解释或者履行发生争议，应首先通过友好协商解决。如协调解决不成，任何一方均有权向房屋所在地人民法院提起诉讼。

八、本协议自双方签字或盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份，甲、乙双方于年月日签订的《房屋租赁合同》作为本协议的附件。

双方会签

甲方(盖章):

法定代表人或委托代理人(签字):

乙方(盖章):

法定代表人或委托代理人(签字)

年月日

租赁养殖场签合同篇二

乙方(承租方): _____

乙方是“_____工程”实施企业，计划在_____镇开办一座乡级直营超市，服务于当地群众，需要租赁甲方所属_____分公司院内空闲地，经双方协商，达成以下合同条款，共同遵守。

一、租赁标的物

1、甲方向乙方出租用于开办乡级直营超市的场地面积大

约_____平方米。同时

提供院内库房两栋_____间，不作为租赁标的物，无偿由乙方使用_____年。

2、进院大门及通道、水井、厕所双方共用，维修费和卫生费，双方共同承担。

二、期限及日期

2、其中有一栋库房_____间，因现在占用，于_____年_____月底交付乙方使用，每延期_____月，租赁期无偿顺延_____个月，依次类推。

3、合同期满后，乙方如继续经营，应提前_____个月告知甲方，甲方应准予续租，费用可调整。

三、用途

乙方自行投资，在该地方建设一座直营超市，且具有经营权和房产处置权。

四、租赁费及付费方式

1、前_____年每年租赁费为_____万_____仟_____佰元，后_____年每年租赁费为_____万_____仟元。

2、前_____年的租赁费_____万元整，分两次付清：合同签订后付_____万元，施工放线时付清余款。

3、合同满_____年后，乙方再次付给甲方后_____年的租赁费_____万元整。

五、几项具体事宜

1、甲方给乙方提供用电、用水的方便，乙方按实际抄表数付费，价格按国家规定执行。

2、合同期限满后，乙方若不能继续经营所建超市，根据年折旧率_____ %计算_____年后的残值协商处理给甲方。

3、甲方所提供的_____间库房，同时无条件归还甲方。_____年内，库房如需维修，由乙方承担，不能维修和继续使用时，可提前归还甲方。

4、甲方应给乙方提供方便，协调外围关系，确保乙方正常建筑施工和经营。因建筑施工引起的.政府职能部门和当地村组收费，由甲方承担。相关批准手续由甲方负责办理.

5、乙方在经营过程中应遵守所在地的乡规民约，积极维护安全、稳定。

六、法律责任

1、本协议不因双方负责人的变更、不因企业改制而变更或终止及解除。

2、本协议一式_____份，双方各执_____份，主管部门_____份，乙方法律顾问_____份。

甲方： _____

代表签字： _____

乙方： _____

代表签字： _____

公证机关： _____

签订日期：_____年_____月_____日

租赁养殖场签合同篇三

出租人(以下简称甲方):

承租人(以下简称乙方):

甲、乙双方原于年 月 日签订的 合同,经双方友好协商一致,同意该合同于_____年_____月_____日予以解除。并就解除商铺租赁合同,双方达成如下协议:

一、双方签字生效后乙方在天内将铺位退回甲方。如乙方不按时退租,每逾一天,需向甲方支付元的`违约金。

二、乙方需交清租金、水电费等一切费用。

三、退租时原有水、电等应该保持正常,乙方不得损坏铺内设施和原装修,损坏应照价赔偿。

四、与相关费用结算清楚后甲方向乙方退回所收共计 元的押金。

五、因乙方未能按期办理完退租手续或给甲方产生任何损失,甲方有权用押金冲抵所欠费用或损失。

六、乙方退租给他人产生的任何损失甲方不承担任何责任。

七、本协议未尽事宜,由甲乙双方协商解决,本协议一式两份,甲乙双方各执一份,同具法律效力。

甲方(签字):

乙方(签字):

租赁养殖场签合同篇四

甲方：_____有限公司(原_____有限公司)

乙方：_____

鉴于乙方依()_____号仲裁书，已成为_____路_____号_____房屋的业主，并有意自用该处房产，双方经协商达成以下协议：

1、甲方与原房主_____于_____年_____月_____日签订的承租上述房产的租房协议于_____年_____月_____日提前终止，甲方于当日退出承租房产。

2、因房主自身原因，甲方近来一直未能与其联系上，故_____年_____月_____日至_____年_____月_____日的房租甲方已提存至_____公证处。

3、上述房租依乙方与原房主的转让协议，应全部或部分归乙方享有，但至今该房租仍在原房主_____处，且_____尚有_____元押金未转交给乙方或归还甲方，鉴于上述情况，甲方承诺协助乙方取得其应得的房租，乙方承诺尽快归还甲方_____元押金。

4、双方定于_____年_____月_____日进行房屋交接手续，完成交接手续后在本协议上签章。

5、本协议一式二份，双方各执一份，具同等效力。

甲方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日

乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

租赁养殖场签合同篇五

甲方:

乙方:

经甲乙双方协商,本着自愿、互利的原则,达成以下协议:

一、租赁土地的相关说明:

1、甲方将承包经营东官庄村四组村西的`土地米,宽米),租赁给乙方做驾校练车场使用。乙方硬化路面,搭建轻钢房,不建砖混结构建筑,不改变土地使用性质和用途。

2、租赁期限:租赁期限_____年,自_____年____月____日起至_____年____月____日止。

3、租赁标准:每亩每年1300(壹仟叁百)元,壹年的租金共元,因物价上涨等因素,每三年每亩地的租金上涨不低于100元或按当年物价上涨情况决定上涨部分租金。

4、付款方式:一年一支付方式,乙方于每年6月12日前将租金缴纳给甲方。

二、甲方对土地的利用进行监督,保证按协议约定的用途合理利用土地。按协议约定收取租金,不干涉乙方驾校经营和

学员练习。乙方按照协议约定的用途和期限，按时交纳租金。不得破坏甲方的地上附属物。

三、协议期满后，经甲方同意后，乙方可优先租用；否则乙方恢复原地貌，继续做基本农田使用。在协议履行期间内，因不可抗拒原因或国家建设征用该土地，协议即为终止，由此造成的经济损失双方互不承担责任。

四、乙方违约或私自对租用土地进行流转，甲方有权解除协议。

五、本协议双方签字盖章后生效。

六、本协议一式两份，甲乙双方各一份。

甲方： 乙方：

_____年___月___日