

2023年定制门窗合同的案由如何认定 门窗定制厂家合同(模板5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

定制门窗合同的案由如何认定篇一

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）为进一步明确责任、保障双方利益，保证工程的顺利进行，经双方友好协商，在自愿以及完全清楚并理解本合同条款的基础上按照《_合同法》、《_建筑法》、《建筑安装工程承包合同条例》及其他有关法律、行政法规并结合天津市的有关规定，根据本工程的具体情况在天津市签订本合同。

1、工程名称： 10万吨海水淡化厂门窗制做安装工程

2、工程地点： 33#5#4#6#变电站、1#加氯间、1#1。

4、质量等级：合格产品

2、规范施工，颜色选自厂家提供的样品，并经过质量确认、封样，以实际封样为准。

3、工程量：暂定平方米。（附件1）工程造价：暂定900352元人民币，（扣减乙方复试费2万人民币），大写玖拾万零叁佰伍拾贰元整。

4、开工日期及竣工日期，以合同有效之日起计为期30天。

1、 承包方式：包工包料。

2、过程中造成破损等问题，属乙方责任，乙方应无条件予以退货或更换，且应赔偿甲方和甲方因此造成的一切损失。

1 玻璃后付总款的10%，经验收质量合格后付至总款的95%，验收合格之日起满一年后20日内付剩余总款的5%。

2 进度款：甲方根据乙方的生产进度陆续拨款，货到验收合格后付款，直至乙方生产完毕后交甲方，经验收质量合格后方可结算。

2、完成，因乙方原因结算未完成的，实际供货量以甲方认可的结算额为准。

3、 乙方按照甲方要求提供相应的材料发票，待甲方财务认可后办理正式结算手续。甲方未与乙方达成结算价或结算有争议的，由双方协商解决。

1、 乙方根据甲方的工期节点要求，做出供货计划，并提前10天书面通知甲方工程部，由甲方工程部按照甲方确定的时间节点通知乙方供货。

2、 乙方收到甲方的供货计划后，7天内组织将货供至工地甲方指定地点，并负责卸货。乙方负责运输及装卸费用。

3、 货至施工现场后由监理组织甲方、乙方进行验收，质量及数量核实无误后，由甲、乙、监理三方签署供货验收单。

4、 供货途中及装、卸时的货物损耗由乙方承担，货物验收后的损耗由甲方承担，货供到工地后，甲方为乙方卸货提供场地。

保修期一年（自整体工程竣工验收合格之日算起）。如在保

修期间内因材料质量引起的返工，在甲方规定的期限内，由乙方负责供货甲方负责维修，所有费用均由乙方承担。若因乙方原因维修不及时，甲方可以自行组织维修，因此发生的费用甲方将从乙方的供货质保款中扣除，甲方同时拥有对超出质保金部分费用向乙方进一步追偿的权利。

1、 甲方的权利和义务：

a□甲方按照甲方确定的供货时间节点，提前7天通知乙方供货；

b□甲方负责按约定的付款方式支付工程款给乙方；

c□甲方按设计图纸要求、有关标准规范及甲方认可的封样标准进行验收；

2、 甲方的权利和义务：

a□甲方根据施工进度做出详细的供货计划，并提前10天书面通知甲方工程部；

b□甲方负责在施工现场内为乙方提供卸货场地，并负责材料的验收及保管工作；

c□甲方会同监理按照施工图纸和施工规范要求对产品质量进行验收；

d□甲方必须按照相关规定、标准和产品质量施工说明书进行施工，如有背离施工说明书进行施工的所造成的一切损失由甲方承担。

3、 乙方的权利和义务：

a□乙方严格按约定的时间进行门窗的供货；

b□乙方随货提供全套的施工工艺技术资料及材料质量保证资料；

c□乙方提供样品经甲方认可后封样，作为货品验收标准；

d□乙方提供产品的颜色不符合质量标准时，乙方无条件更换，并赔偿延误工期对甲方造成的相关损失。

e□乙方不能按照合同约定提供产品或服务，甲方有权解除合同，按工程实际用量与乙方结算，造成损失的追究乙方的责任，乙方须承担合同价款5%的违约金。门窗的成品保护：工程验收前成品保护由乙方完成，甲方配合工作，验收前门窗维护与维修的费用由乙方承担，工程验收后由甲方承担。

1、因乙方原因不能履行合同而造成合同终止时，乙方应赔偿甲方已付的全部工程款，并支付合同暂定工程总造价款10%的价款作为违约金额赔付给甲方。

2、乙方应按合同工期严格执行，每延误一天，扣工程总金额造价的5%，未达到产品质量标准，扣除相应工程项目的全部工程款。由于甲方备料不及时、备料数量不准、无卸货场地等原因造成乙方不能按合同要求供料，甲方承担相应的损失赔偿责任。

由于人力不可抗因素造成甲、乙方不能履行合同时，双方均不承担任何经济责任。

本合同进行过程中发生争议，双方应本着平等、友好协商的原则解决，协商不成时，提交合同签订地人民法院诉讼解决，合同签订地点：天津市东丽区华明镇。

1、乙方负责派人员及材料运输至施工现场，并保证卸货过程中全部人员的安全。

2、乙方应保证运输到现场和卸货过程中材料的质量不受损坏，如有损坏乙方应及时进行补偿，以免延误工期。

3、甲方配合乙方的工作、使工作顺利进行。

甲方（签章） 乙方（签章）

年 月 日 年 月 日

定制门窗合同的案由如何认定篇二

乙方：_____

依照《中华人夷易近共和国条约法》、《中华人夷易近共和国修筑法》及其他有关司法、行政律例，遵循对等、志愿、公道和诚深信誉的准则，两边就本建设工程施工事变协商同等，订立本条约。

工程称号：斑鱼府(开发区店)

工程所在：年夜连市开发区黄海西路195—35号

工程内容：断桥铝门窗制造安装。

工期：共同总体工程进度施工，于_____年_____月_____日完工。

1、断桥铝门窗工程预计总面积；_____

2、断桥铝门窗每平方米_____元

3、断桥铝门窗总造价年夜写：小写_____元

1、乙方动工甲方付条约总价的40%作为工程进度款。

2、工程完工验收及格付60%。

1、型材：断桥铝、均相符国度有关尺度，色彩墨绿色，

2、玻璃为5+5双钢玻璃，玻璃均相符国度有关尺度。

工程验收提供相关质保资料、保修期为三年(自完工验收及格之日起算)。

3、按国度有关司法、律例、规范验收。

一、甲方责任：

1、甲方应提供乙方所需工程设计图纸、施工要求阐明、有关洽谈变革及有关手艺文件等作为乙方产物设计和施工有用根据，因为甲方变革图纸或施工差错给乙方形成的损失由甲方卖力。

2、甲方无偿提供乙方用水、用电，资料堆放园地的运用，

3、和谐乙方与土建及其它施工单德共同问题，卖力核定施工进度计划和组织完工验收事情：

二、乙方责任：

1、屈服甲方、监理、建设单元的同一引导和调剂。

2、确保工程质量及工程进度。属乙方施工形成质量问题，由乙方卖力无前提返工，由此给甲方形成的用度损失及工期延误由乙方自傲。

3、确保工程用材的质量，并提供有关手艺文件，所用资料入场前提供产物质量及格证及相关检测资料。

4、严厉依照甲、乙两边在条约中肯定的资料质量尺度进货，

进入现场后两边要验货，如呈现与条约中资料质量尺度不符时，乙方应无前提实时退货，由此给甲方形成的损失由乙方负担。

5、确保平安功课，文化施工，安装现场做参预清料清，呈现平安、质量事故时由乙方卖力。

6、施工时代，现场资料由乙方治理掩护。若有损失，乙方自傲。

7、保障现场的治理和手艺力气。

8、严厉依照施工图和阐明书进行施工，确保工程质量，按条约规准光阴准期完工和托付。

本条约两边代表具名盖印后生效，任何一方守约，均应按条约法有关划定向对方补偿所形成的经济损失和偿付守约金。

第七条：争议处置：

甲乙两边产生纠葛，甲乙两边本着互助精力协商办理，办理不了，向本地人夷易近法院提告状讼。

甲方(盖印)： _____

乙方(盖印)： _____

日期： _____

日期： _____

定制门窗合同的案由如何认定篇三

甲方（卖方）：

乙方（买方）：

签订时间：

依据《_合同法》、《_建筑法》及其相关法律、法规，遵照平等、自愿、公平和诚实信用原则，经甲、乙双方友好协商，订立合同如下：

第一条家具基本情况：

第二条付款方式：签定合同时甲方收取货款总额（20%）的定金，余款提货或送货时付清。

第三条自提货物。乙方自行提货，现场验收，缴清全款方可提货，提货时视为当日验收合格。

第四条甲方送货，运费由甲方承担。乙方缴清货款，经乙方验货签收，卖方应在交货时督促买方对家具的`商标、数量及款式等进行验收，买方发现问题应当场提出，并由双方协商达成解决方案。

第五条违约责任：若甲方未能按约定时间交货，每延误一天，按合同总额的向乙方支付违约金。

第六条购买家具在保修期内出现质量问题的，乙方告知甲方后，甲方在7天内修理或更换，修理不好或不能更换的，予以退货。乙方在使用中发现家具质量与质量保证书明显不符提出更换或退货要求的，甲方应予以更换或退货。

第七条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由甲乙双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列两种方式解决：

（一）提交仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向人民法院起诉。

第八条本合同一式两份，双方各执一份，自双方签章之日起生效。合同执行期间，如有未尽事宜，甲乙双方协商另订附则，所有附则均与本合同有同等法律效力。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

定制门窗合同的案由如何认定篇四

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

依照《_合同法》和《建筑安装承包合同条例》的有关规定，双方遵循平等自愿、公平公正和诚实信用的原则，结合本工程具体情况签订本合同，以致共同遵守执行。

一，工程概况

1、工程名称：景宁气象灾害监测预警中心迁建工程门窗工程

2、工程地点：景宁城北片区

3、承包内容：彩铝隔热断桥中空玻璃门窗制作安装

4、承包形式;包工包料

二，甲、乙双方工作

1、甲方做好工程前期工作，使施工场地具体施工条件，对工程进度、质量、工期进行检查。

2、甲方按合同约定支付工程款，乙方应保证工程进度。

3、乙方根据甲方的通知及时组织所需的人员、原材料等到达施工现场，服从甲方现场管理，（材料进场须提供材质证明及进行复检）。

4、乙方按现行国家行业相应规范、操作规程组织施工，接受甲方及监理方的监督，对出现的质量问题无条件返工，保证施工和工程质量。

三，图纸

甲乙双方约定图纸会审，并按甲方审定认可的图纸施工，图纸见附件。

四，工程量及工程价款

工程量以实际制作的门窗面积结算。门窗统一单价为420元/m²

五，工程款支付

甲乙双方自签订合同之日起，外框安装完毕后，甲方应支付总工程款的40%，内窗安装验收合格完毕甲方应支付总工程款的50%，乙方在窗边修饰撕条打扫卫生后甲方应支付总工程款5%，余款5%在一年保修期满后一次性付清。

六，开竣工日期、工程质量约定等

1□20xx年月日开工至20xx年月日竣工(其中外框安装根据甲方通知时间开始安装，工期为10天)。

2、开工日期以合同签字之日起计算，因甲方未按约定完成工作，影响工程进度，工期顺延；因现场不可抗拒自然灾害、停电等意外因素影响，工期顺延，如因乙方自己的原因则工期不顺延。

3、工程质量按国家《建筑装饰装修工程质量验收规范》标准施工，并按国家有关工程质量检验评定标准验收，乙方要严格控制在外墙窗周边的施工工艺，杜绝门窗周边渗水，(包括节能验收必须合格)。

4、工程完工后由乙方通知甲方，甲方应及时组织有关人员进行验收，乙方应出示有关资料交给甲方(其中工程验收时间根据工程总竣工验收时间确定)。如工程质量不合格，乙方应及时派人返工，返工费用均由乙方负责。

5、乙方必须服从甲方指挥，听从甲方安排。门窗材质采用：注胶断桥隔热型材，壁厚(带纱窗)。门窗铝材颜色为深灰色(以甲方确认的小样为准)。所有五金配件采用国产优质合格产品，玻璃采用□6+12a+6白色中空钢化玻璃。以上所有材料均先送小样甲方认可后再制作及安装。乙方需要按报价表中所选用型材规格、五金、辅材进行制作安装，不得随意变更(乙方报价表作为合同附件)质保期为2年。

6、施工配合费及工程税金费用由甲方自行承担。其他如制作安装费、包装运输费、措施费、检测费、安全费、管理费、利润等均包含在综合单价内。

七，安全生产、文明施工

施工方应按安全技术操作规程施工，如发生一切安全事故，由乙方自行负责，费用自理。施工现场不乱堆乱放，保障施工现场的整洁。

八，违约责任

1、乙方违约不能按时完工，超过的工期按每超过一天罚款人民币20xx元以此类推。甲方从乙方工程款中扣除。由于不可抗力的原因或甲方原因造成工期延长，乙方不负任何责任。

2、因甲方原因造成停工面导致乙方的额外费用和损失，应由甲方承担全部责任和费用。

九，保修、争议等

本工程保质期2年，保质期内非人为损坏的质量问题，乙方无条件提供免费保修。保质期满后的质量问题，由乙方负责维修或更换，仅收取材料费。工程所有权和经营权不得转包，如乙方转包，甲方有权收回承包权。合同发生争议，可申请仲裁，仲裁及诉讼费用由违约方承担。

十，本合同应配合门窗设计方案中提供的一切技术要求及对窗型、材质、玻璃、五金配件的质量要求，进行制作及安装。

十一，合同的生效和终止

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，从签字盖章之日起生效，到竣工结算付完工程款为止。未尽之事宜，另行签订补充协议，具有与本合同同等的法律效力。

发包单位名称(盖章)：项目负责人：

承包单位名称(盖章)：法定代表人：

年月日：

定制门窗合同的案由如何认定篇五

乙方(受托方)：_____

甲、乙双方于____年__月__日，本着互惠互利的原则，就甲方带料委托乙方制作、断桥铝门窗工程相关事项，进行友好协商，并达成如下合同条款：

1、工程名称：山东省济南市莱芜区_楼门窗项目

2、工程内容：工程项目中的所有房屋断桥铝门窗制作及施工(包括制作加工、运输、断桥铝门窗成品保护、现场负责验收、因制作质量问题引起的维修和更换等项目)。

注：实际数量以最终决算为准。

制作加工断桥铝门窗型材，平开窗采用65系列型材、推拉窗采用80系列型材，由甲方提供(包括主材、辅材及附件)。乙方负责在厂内卸货、甲方负责送货。

1、以甲方提供制作加工施工图纸及甲方要求为标准。

2、乙方在批量制作加工前，分别制作一套门、窗样品，经甲方验收合格签字确认后，再进行批量制作加工。

按甲方制作加工要求进度计划执行，确保制作加工及进度工期，不得影响正常施工，否则乙方承担全部赔偿责任。

加工制作时间，待甲方将型材运到乙方加工现场后__天内加工制作全部完成。如乙方没有按甲方的要求在规定时间内完成制作加工，每增加一天甲方扣乙方加工费_____元。

1、门窗加工量结算方式：按宽×高(净尺)结算。

2、由乙方到安装现场，依据图纸实际测量门窗加工量，并经甲方签字认可后作为结算依据。

1、以上价格为综合价格，包含制作加工、施工和安全质量风险等一切费用在内的包干价(其中，含乙方完成工程量所需要的机械费、人工费、运费、管理费、利润。如甲方要求开(增值税)发票产生税金费用由甲方负责。参与该工程乙方的所有人员意外伤害保险、施工噪音、环境保护、安全文明施工、成品保护和场地清洁及竣工验收不合格部分的处理、更换等所有费用)，甲方不再承担综合单价以外的任何费用。

2、最终加工总费用，按实际加工、数量决算为准。

1、乙方全部制作加工、竣工后，由甲乙双方及相关单位部门负责人，共同进行验收、签证。

2、对验收不合格部分，乙方按甲方要求时间内，进行处理完善、更换等，直至验收合格为止，在此间乙方发生的所有费用，均由乙方承担。如乙方不能及时按甲方要求时间派人维修，甲方有权另行外雇人员进行维修，产生费用在乙方加工费中扣除。若加工费不足以抵扣的，乙方应根据实际损失数额予以补偿。

3、验收标准：均以甲方提供制作加工施工图纸及甲方要求标准进行验收。

1、工程质保期限：一年。

2、自竣工验收合格甲、乙双方签证之日起计算。

对于工程竣工验收合格后，在一年质保期内，因制作加工的质量问题，乙方应在接到甲方通知后及时安排技术人员免费

维修。

本合同工程项目全部竣工结束后，甲乙双方共同清点甲方带料加工断桥铝门窗，剩余未使用部分主材及废料附件，如乙方需要甲方按实际采购价出让给乙方。如乙方不需要甲方如数收回，与乙方进行交接运回。

1、乙方应严格按甲方提供的断桥铝门窗设计施工图和已经甲方和监理方确认的样板进行施工。如在制作加工、结构连接组装等施工过程中，出现弄虚作假、偷工减料或用甲方提供以外材料，以次充好等不正当行为，甲方有权调整工程量或单方终止执行本合同，由此造成的一切损失，均由乙方承担赔偿责任。

2、因乙方制作加工质量问题，造成使用单位损失的，使用单位要求赔偿的，所产生的赔偿费用由乙方承担。

3、乙方应委派具备专业资质的人员为本项目的现场管理人员，指定同志为现场项目经理，全面负责现场施工管理工作。

4、乙方不得将所承接工程再行转包他人，如有违反，甲方有权终止合同，所有损失由乙方承担。

5、乙方负责将加工完成的门窗送至甲方指定地点。

6、乙方向甲方提供公司营业执照副本复印件、公司法人代表身份证复印件及相关资质证书。

甲乙双方中任何一方不得单方面取消本合同，严格履行各项条款，如有违约，违约方承担违约责任，并向守约方赔偿由此所造成的损失。如乙方违约向甲方一次性支付合同总价款5%的违约金。如甲方违约向乙方一次性支付，应支付而未支付加工费总额5%的违约金。

甲、乙双方友好协商，协商不成向原告方所在地人民法院诉讼解决。

1、本合同未尽事宜，甲、乙双方共同协商解决。

2、本合同一式二份，双方各执一份，经双方代表签字后生效。

3、本合同未尽事宜，甲、乙双方需另行签订补充协议，其补充协议与本合同具有同等法律效力，如本合同与补充协议冲突，按补充协议执行。

甲方：（盖章）___乙方：（盖章）_____

代表：___代表：_____

签订日期：___年___月___日___签订日期：___年___月___日