

2023年申请书减免房租格式简单(大全5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

申请书减免房租格式简单篇一

XXXX公司：

我司于年月日向贵司承租了一座a区507单元用于生产经营，非常荣幸有机会与贵司合作，感谢贵司一直以来的大力支持，现因贵司物业存在以下问题，给我司生产经营造成了巨大的影响，特向贵司申请减免二个月租金（10月、11月）。

从2015年10月份开始，我司承租的物业经常有大量油烟污染，严重影响到了我司的生产经营，我司已多次向贵司1号楼的经理刘先生反映。直到2016年4-5月贵司才安排了施工修复，但油烟污染问题仍然未解决。后我司又多次向贵司反映油烟污染的问题，贵司施工工程部在2016年10月增加一条抽烟管道，但油烟污染问题并没有太大的改善，直到2016年12月3日贵司再次施工修复，油烟污染问题才稍有改善。

因油烟污染问题持续的时间过长，直接影响到了员工的工作效率和情绪，导致我司人员流失频繁，直接增加了我司的人力及招聘成本，给我司生产经营方面造成了严重的亏损。恳请贵司考虑油烟污染给我们造成的巨大影响，减免我司二个月租金以弥补我司部分损失。

特此申请！

申请人：广州科技有限公司

年

月

日

申请书减免房租格式简单篇二

疫情期间减免租金申请书应当提供本人的最基本的信息和申请对象的一些基本的信息，这些都必须要在申请书当中体现出来，其次就是减免租金是因为什么原因所导致的，比如说此次疫情导致生产经营困难，具体减免租金的要求，比如说减免多长时间的租金。

根据我国《民法典》（自2021年1月1日起实施）的规定，不可抗力指的是不能预见、不能避免且不能克服的客观情况。“疫情”本身属于典型的不可抗力，但应当根据影响大小、因果关系等因素在个案中灵活适用。对此最高院早在2003年的“非典疫情”期间就作出了明确的指导性意见，在此不在赘述。

疫情属于不可抗力并无疑问，但是否影响到租赁合同的实际履行却需要根据实际情况进行分析。如政府未强制关停，但是经营确受疫情影响，且继续经营可能会造成人群聚集、疫情传播且明显对承租人不利的场所，如酒吧、舞厅、酒楼等，如此时承租人选择不继续使用租赁房屋，则承租人也可根据公平原则或情势变更来要求减免部分租金。

鼓励地方政府出台相关财政扶持政策。充分发挥本级中小企业发展专项资金的作用，有条件的地方可以设立专项纾困资金，加大对受疫情影响严重中小企业的支持。鼓励各地结合本地中小企业受疫情影响实际情况，依法依规减免税款和行

政事业性收费，推动出台减免物业租金、阶段性缓缴或适当返还社会保险费、延期缴纳税款、降低生产要素成本、加大企业职工技能培训补贴和稳岗奖励等财政支持政策，切实减轻中小企业成本负担。已出台相关政策的地区，要加强部门协调，推动尽快落地见效。

疫情期间关于房屋租金减免政策是我们国家所做出的政策方面的规定，但是也是需要由当事人自己提交一份书面的申请书的，这个申请书是有一定的格式要求，包括有称谓和申请人的落款签字盖章等，最重要的就是申请的理由和申请的事项。

申请书减免房租格式简单篇三

尊敬的光谷世界城领导：

我们抱着选择比努力更重要的心态，把我们的营运资金投入到了光谷步行街。当我们得到商店合同时，我们的心充满了喜悦，仿佛致富的日子已经到来。然而，自2013年11月30日开业以来，销售业绩一直令人满意。许多原因导致我们一再陷入困境。在这里，我想向领导寻求帮助，我们将非常感谢和记住！

首先，我们店位于意大利风情街的街尾，旁边是3d展览基本上堵塞了我们这边的通道。当消费者来到我们这里时，他们觉得他们没有继续购物的意义。他们通常转身离开。这些门上的摄像头和物业绝对清晰，这使得我们的商店基本上消失了！

我们试图把展示柜放在广场上，发传单，做易拉宝，展示架，但效果不明显，也感觉影响街道！

我觉得领导比我们更清楚其他影响因素，也在想解决办法！但是目前我们店的销售真的很难买得起房租！我很愿意交房租，

因为我觉得别人给我提供平台，我给我使用费是我的义务!希望各位领导考虑一下我们最近的销售情况!

我们认为20xx年会给了我们一个转折点的是德国风格街的开放!工作人员告诉我，德国风格街的开放时间是9月1日!从1月16日到9月1日，估计销售很难跟上租金，因为目前基本上没有收支平衡!刚毕业的时候，我们基本上没有和销售人员谈论价格，因为她告诉我们，你们公司现在只有一个大致的价格!后来，我得知我们店你报价200元，但给我报价220元，我们周围的价格是180元，但现在他们的人气比我好，虽然整个人气不好!

所以我有两个方案需求贵公司的援助

一：将我们的房租从11月30号到9月1号之间免一半我们双方一边承担一半，我们再去筹钱配合贵公司配合活动将这条街的人气做上去，让我们生存的空间变大，最后自足自立能准时缴纳房租!

二：将我们的房租减少，房租定价根据市场定价，我们现在人气比周围都差，比二楼都差我想能不能将我们的房租减少到180一平一下 二楼基本都是150一平这样降低我们的以后经营压力减小并适当延缓交租日期让我们能承受得住!

以上两个方案希望领导审核并考虑，盼望您能伸手拉我们一把必感恩戴德将本店做好为意大利风情街的兴旺出一份力并在这里立足!

盼回复并告知

申请书减免房租格式简单篇四

尊敬的承租方：

我公司向贵承租方承租写字楼已经有**年，这承租的这些年来，出租房尽到了责任，使得我们公司的正常办公得到最大的保障。在租金缴纳方面，我们也是认真按照租赁协议，从不拖欠租金。应该说，我们双方在*年间的合作都是非常愉快的。

当前，受金融危机影响，我们公司的订单也日益减少，工厂效益开始走下坡路，使得我们公司在日常经营方面也变得困难，加上如今房产楼市的价格也呈现下跌趋势，本公司承担现在的高价租金相对困难，本公司申请租金下调，望物业公司给予下调租金至20**年租金水平。以帮助我公司度过现在的难关。

以上请求是否可行，请予答复为盼！

申请人：

时间

申请书减免房租格式简单篇五

尊敬的兴房大厦管理处领导：

您好！我们是兴房大厦的商铺经营户，非常荣幸和贵处的合作，在合作期间里，我们得到领导的大力支持和厚爱，在大家的共同努力下，经营还算顺利，生意也能维持生计。但最近两年来，我们受到了各类网店的极大冲击，受到当前国家管理政策的影响，以及周边经营竞争环境等原因，造成很多不便之处。因此，业绩不断下降，经营成本逐月增加，生意一天不如一天，至今面临着难以维持下去的危机和困境。其他商业区如步行街、荷花市场等也均因相似的原因，商铺租金有不同程度的减免。为了双方更加愉快的继续合作下去，我们全体经营户特向贵处请求减免部分租金，以便维持我们赖以生活的生意。恳请上级领导给予批准。特此申请。

此致

敬礼！

申请人□xxx

20xx年xx月xx日