

农村合作社土地承包合同书(模板8篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

农村合作社土地承包合同书篇一

甲方：

乙方：

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，就土地承包事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、承包地共_____块，详细为：_____。

二、合同期限从_____年_____月_____日起到_____年_____月_____日止。

三、承包价格：本合同期限内按每亩_____元，在_____年_____月_____日前将_____年的承包费一次结清，结不清自动取消此合同。每_____年续签一次，价格随行就市，双方协商定价。

四、结算方式：以现金结算，甲、乙双方以收据为凭。

五、乙方在本合同期限内享有独立的'生产自主权，但不得改变农业土地使用质，不得转租他人，不得将甲方土地同他人换耕。乙方要认真管理好甲方的土地，不得让别人占用，及时除草，不能留下杂草，保养、平整好每块土地，不得损坏。

六、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，任何一方不得以任何借口违约，否则，单方违约给对方造成的经济损失全部由违约方承担。

七、合同的变更和解除

1、本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

2、在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。

3、本合同履行中，如因不可抗力或国家、集体土地政策有变化等特殊情况，致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。

4、本合同期满，如乙方继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前_____年签订未来承包合同。

5、乙方如果违反了上面第五款协议，甲方有权终止协议！

八、本合同自双方签字之日起生效，一式_____份，甲、乙双方各执_____份。

甲方：（签字）_____

_____年_____月_____日

乙方：（签字）_____

_____年_____月_____日

农村合作社土地承包合同书篇二

发包方：

承包方：

根据《中华人民共和国农村土地承包法》、《山东省实施中华人民共和国农村土地承包法办法》等法律法规的规定，为农村经济发展的需要，发包方将村集体有所有权的耕地承包给承包方种植经营。为明确双方的权利和义务，经双方协商一致，签订合同如下：

一、承包地名：

面积：

界止：

二、承包形式：

家庭承包外其他方式承包

三、承包期限：

____年____月____日至____年____月____日
止(年)。(双方约定不得超过三年)

四、上交承包款：

共计人民币(大写)____元。交款方式及时间：

五、发包方的权利与义务：

1、发包方有权监督承包方按合同约定履行合同。

- 2、发包方有权监督承包方合法使用承包土地。
- 3、发包方有义务维护承包者的合法权益。
- 4、创造条件，尽可能为承包方提供生产经营服务。

六、承包方的权利与义务：

- 1、承包方有经营自主权。
- 2、承包方有权享受发包方提供的各项服务。
- 3、承包方必须按合同约定上交承包款。
- 4、承包方未经发包方书面允许不得在承包地内种植林木，不得搭建任何建筑物，不得擅自取土或改变地貌，只允许种植庄稼，严禁将承包地用于违法经营。
- 5、承包方在承包期间，如遇意外，其继承人可以继续承包，直至合同期满。

七、在合同承包期内，如遇承包范围土地被征用或村集体规划使用，承包方必须服从。征用后，承包方只享受地面附着物赔偿费及青苗补偿费。其他待遇归发包方。

八、违约责任：如一方违约，应向对方支付违约金元。如承包方违反合同约定或违法使用土地，发包方一经发现可单方终止合同，收回发包土地并不退还承包方的承包费。

九、其他未尽事宜，双方另行协商。

十、本合同一式份，发包方和承包方各执一份，报市中街道办事处承包合同管理机关各备案一份。

十一、本合同自签订之日起生效。

发包方(盖公章):

承包方(盖章):

法人代表(盖章):

签订日期_____年_____月_____日

农村合作社土地承包合同书篇三

发包方: _____村民委员会(以下简称甲方)承包
方: _____的_(以下简称乙方)

为了农业科学技术的推广,改变传统陈旧的农业耕作形式,甲方将集体所有的农用耕地承包给乙方,用于农业科技的开发应用。根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规和政策规定,甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则,签订本合同,共同信守。

一、土地的面积、位置

甲方经村民会议同意并报乡人民政府批准,将位于_____的乡_____村面积_____的亩(具体面积、位置以合同附图为准)农用耕地承包给乙方使用。土地方位东起_____的,西至_____的,北至_____的,南至_____的。附图已经甲乙双方签字确认。

二、土地用途及承包形式

1、土地用途为农业科技园艺开发、推广、培训、服务及农业种植和养殖。

2、承包形式:个人承包经营。

三、土地的承包经营期限

该地承包经营期限为____年，自____年____月____日至____年____月____日止。

四、地上物的处置

该地上有一口深水井，在合同有效期内，由乙方无偿使用并加以维护；待合同期满或解除时，按使用的实际状况与所承包的土地一并归还甲方。

五、承包金及交付方式

1、该土地的承包金为每亩每年人民币____元，承包金每年共计人民币____元。

2、每年____月____日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金。

六、甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

1、对土地开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用。

2、按照合同约定收取承包金；在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

3、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

4、协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。

5、按照合同约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承包地的道路。

- 6、按本村村民用电价格收取乙方电费。
- 7、为乙方提供自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。
- 8、在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块。

(二) 乙方的权利和义务

- 1、按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的土地。
- 2、享有承包土地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。
- 3、享受国家规定的优惠政策。
- 4、享有对公共设施的使用权。
- 5、乙方可在承包的土地上建设与约定用途有关的生产、生活设施。
- 6、乙方不得用取得承包经营权的土地抵偿债务。
- 7、保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

七、合同的转包

- 1、在本合同有效期内，乙方经过甲方同意，遵照自愿、互利的原则，可以将承包的土地全部或部分转包给第三方。
- 2、转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承包合同的内容。
- 3、本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包合同的约定行使权

利和承担义务。

八、合同的变更和解除

- 1、本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。
- 2、在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。
- 3、本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。
- 4、本合同履行期间，如遇国家建设征用该土地，甲方应支付乙方在承包土地上各种建筑设施的费用，并根据乙方承包经营的年限和开发利用的实际情况给予相应的补偿。
- 5、如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。
- 6、本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同。

九、违约责任

- 1、在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按土地利用的实际总投资额和合同未到期的承包金额的20%支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。
- 2、乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金。如乙方逾期30日未支付租金，则甲方有权解除本合同。

3、本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

十、合同纠纷的解决办法

本合同履行中如发生纠纷，由争议双方协商解决；协商不成，双方同意向_____的_____仲裁委员会申请仲裁。

十一、本合同经甲乙双方签章后生效。

十二、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议(经公证后)与本合同具有同等法律效力。

十三、本合同一式_____份，甲乙双方各_____份。

法定代表人：(签字)_____的

签约日期：_____年___月___日 签约日期：_____年___月___日

签约地点：_____的 签约地点：_____的

农村合作社土地承包合同书篇四

发包方： 村民委员会（以下简称甲方） 承包方： （以下简称乙方）

为推广农业科技，改变传统耕作方式，甲方将集体所有的耕地承包给乙方经营。根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定，按照“四议两公开”程序，经于年月日召开的群众代表决议，双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订以下合同条款。

一、 土地的面积、位路。

甲方经村民代表会议决议并报镇政府批准，将位于面积亩耕地承包给乙方使用。土地四至为：东至，西至，南至，北至。

二、 土地用途及承包形式。

- 1、 土地用途为农业科技推广、农业种植、养殖。
- 2、 承包形式：个人承包经营。

三、 土地承包经营期限

该土地承包经营期限为 年，自年 月 日至年 月 日止。

四、 地上物的处路

- 1、该地上有 ，在合同有效期内，由乙方无偿使用并加以维护，待合同期满或解除时，按使用的实际状况与所承包的土地一并归还甲方。
- 2、承包期内，乙方所建、所种的一切地上物，待合同期满或解除时，乙方应及时拆除或无偿交付甲方。

五、 承包金及交付方式

- 1、该土地承包金为每亩每年人民币 元，承包金每年共计人民币 元。
- 2、每年 年日前，乙方向甲方全额缴纳本年度的承包金。

六、 甲、乙双方的权利和义务

（一） 甲方的权利和义务

- 1、对土地利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理使用。

- 2、按照合同约定收取承包金；在合同有效期内，甲方不得提高承包金。
- 3、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。
- 4、协助乙方进行农业技术开发、宣传、应用。
- 5、按照合同约定，保证水电畅通，并无偿提供通往承包地的道路。
- 6、在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块。

（二）乙方的权利义务

- 1、按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的土地。
- 2、享有承包土地上的收益权和按照合同约定兴建、购路经营时必要财产的权利。
- 3、享有国家规定的优惠政策。
- 4、享有对公共设施的使用权。
- 5、乙方可在承包的土地上建设与约定用途有关的生产、生活设施。
- 6、乙方不得用取得的承包经营权的土地抵偿债务。
- 7、保护自然资源、合理利用土地。

七、合同的转包

- 1、在合同有效期内，乙方经甲方同意，遵照自愿、互利的原则，可以将承包的土地全部或部分转包给第三方。

2、转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承包合同的内容。

3、本合同转包后，甲方与乙方之间仍按照承包合同的约定行使权力和承担义务；乙方与第三方按转包合同的约定行使权力和承担义务。

八、合同的变更与解除

1、本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议，方可变更或解除本合同。

2、本合同期满，乙方享有优先权。

九、违约责任

1、在合同履行期间，任何一方违反被合同的约定，视为违约，违约方应支付对方人民币 元违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。

2、乙方应按照本合同约定的期限足额支付租金。如乙方逾期30日未支付租金，则甲方有权解除本合同。

3、本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

十、合同纠纷的解决办法

本合同履行中如发生纠纷，由争议双方协商解决；协商不成，双方同意向仲裁委员会申请仲裁。

十一、本合同一式 份，甲方、乙方、见证员各持一份。

发包方（盖章）：

法定代表人（签字）：

承包方（签字）：

签约日期： 年 月 日

签约地点：

农村合作社土地承包合同书篇五

甲方：

乙方：

根据上级土地管理法规定，土地要合理使用，不能抛荒的。原则，对于长期在外打工的农户，由自己协商好农户进行转包，转包期间必须在村委会监督下方可实施，经甲乙双方共同订立如下协议供双方信守：

1，承包期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，即5年，每年每亩100元存包费，年底一次性付清给甲方；存包期内如甲方回家务农，双方协议可终止，存包期内国家的优惠政策由承包人乙方享受(各种补贴)。上交国家政府部门的税费等也全部有存包方支付，(比如水费等)甲方不负担任何费用。

2，乙方将承包金于双方签字后一次付清；

3，承包地上只可以种田地，不可以建造住房和其他。

4，承包人乙方不得动甲方土地上的任何东西包过树木等。

5，本协议一式三份，加以双方各一份，报村委会一份。

甲方：_____乙方：_____

_____年____月____日_____年____月____日

农村合作社土地承包合同书篇六

发包方：

承包方：

根据《中华人民共和国农村土地承包法》、《山东省实施中华人民共和国农村土地承包法办法》等法律法规的规定，为农村经济发展的需要，发包方将村集体有所有权的耕地承包给承包方种植经营。为明确双方的权利和义务，经双方协商一致，签订合同如下：

一、承包地名： 面积： 界止：

二、承包形式： 家庭承包外其他方式承包

三、承包期限： 年 月 日至 年 月 日止（年）。（双方约定不得超过三年）

四、上交承包款： 共计人民币（大写） 元。交款方式及时间：

五、发包方的权利与义务：

- 1、发包方有权监督承包方按合同约定履行合同。
- 2、发包方有权监督承包方合法使用承包土地。
- 3、发包方有义务维护承包者的合法权益。
- 4、创造条件，尽可能为承包方提供生产经营服务。

六、承包方的权利与义务：

- 1、承包方有经营自主权。
- 2、承包方有权享受发包方提供的各项服务。
- 3、承包方必须按合同约定上交承包款。
- 4、承包方未经发包方书面允许不得在承包地内种植林木，不得搭建任何建筑物，不得擅自取土或改变地貌，只允许种植庄稼，严禁将承包地用于违法经营。
- 5、承包方在承包期间，如遇意外，其继承人可以继续承包，直至合同期满。

七、在合同承包期内，如遇承包范围土地被征用或村集体规划使用，承包方必须服从。征用后，承包方只享受地面附着物赔偿费及青苗补偿费。其他待遇归发包方。

八、违约责任：如一方违约，应向对方支付违约金 元。如承包方违反合同约定或违法使用土地，发包方一经发现可单方终止合同，收回发包土地并不退还承包方的承包费。

九、其他未尽事宜，双方另行协商。

十、本合同一式 份，发包方和承包方各执一份，报市中街道办事处承包合同管理机关各备案一份。

十一、本合同自签订之日起生效。

发包方(盖公章)： 承包方(盖章)：

法人代表(盖章)：

签订日期 年 月 日

农村合作社土地承包合同书篇七

一、承包形式：_____.

二、承包内容：_____.

三、承包面积和地点

四、承包期限

自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日(阳历)日止，共_____年。

五、承包费用

乙方在承包期内，自_____年起，第一年上交承包费_____元，第二年上交承包费人民币_____元，_____。承包费均以现金上缴，甲方收费后开出收据。交费时间均为每年的_____月_____日(阳历)以前。

六、甲方的权利义务

1. 甲方应将房屋_____间(如果有)和下列工具提供给乙方使用：_____.
2. 甲方必须合理分配给乙方国家下拨用于发展副业生产的化肥、农药、专项贷款和其它物资，合理安排乙方接受业务技术部门的`培训。
3. 甲方应积极协助乙方处理各种突发事件。
4. 甲方必须保证乙方用_____ (水、电、热等)不低于_____.

5. 甲方应及时提供_____机器给乙方使用。
6. 甲方有权对乙方承包的特定副业项目生产经营实行监督检查，但不得干涉乙方的自主经营权。
7. 甲方应该定期公布集体的财务帐目和副业生产提成费用的支出情况，接受乙方的财务监督检查。

七、乙方的权利义务

1. 乙方在承包期内，必须向甲方上交承包款_____元(或上交_____斤_____，_____斤_____)。其中，_____年_____月_____日以前上交承包款_____元(或上交_____斤_____，_____斤_____)。
2. 对以上交承包款为承包形式者，乙方有权根据市场需求，自主调整生产经营项目;对以特定副业项目为承包形式者，乙方在完成承包项目规定的任务之后，有权自主调整经营项目。乙方在不违背国家政策、法律的前提下，有权自主决定生产和经营活动。
3. 乙方_____的费用，均由乙方自理。
4. 乙方严禁使用_____等危险办法。
5. 乙方有权获得国家下拨的用于发展副业生产的化肥、农药、专项贷款和其它物资，有权接受发展副业的生产技术培训。
6. 承包期届满，乙方应及时交还甲方提供乙方使用的_____，如有损坏或丢失，乙方应负责修理或赔偿。
7. 承包期届满，承包地区剩余的_____ (鱼苗、果树、苗圃、林木等)，乙方应无偿交给甲方(或由甲方按双方协议价格购买)

8. 乙方有自主经营权，甲方不得干涉。乙方完成合同规定的义务后，超额部分全归乙方。

9. 乙方抓住破坏经营者，按每人每次罚款_____元计算，罚款归乙方。

10. 合同期满后，甲方如再行发包，在同等条件下，乙方有优先承包权。

八、违约责任

1. 甲方无故终止合同，应向乙方偿付违约金_____元。

2. 甲方不按合同规定提供_____，不提供房屋(如果有此条款)和工具，应向乙方偿付违约金_____元。

3. 甲方如不按时、按量分配给乙方国家下拨用于发展副业生产的化肥、农药、专项贷款指标和其它物资，应按其价值的_____%，向乙方偿付违约金。

4. 由于乙方管理看护不善造成的损害，应向甲方偿付违约金_____元。

5. 乙方逾期不交承包费，每逾期_____天，应向甲方偿付欠交款_____%的违约金，并限期_____月内交清，如仍然不交，甲方有权收回_____另包。

6. 乙方不按规定操作，造成人畜死亡，由乙方负责。

7. 合同期届满，乙方如丢失、损坏甲方提供的房屋、工具等，应据实赔偿。甲方提供房屋、工具的自然损耗，乙方不负责任。

九、奖惩

1. 承包期内，如果承包的农副业产品出现损失，乙方应向甲方赔偿人民币_____元。如乙方发现另有损失责任人的，应交给甲方处理，按所造成损失对责任人作价罚款_____倍，罚款全部(或部分)奖给乙方。

2

. 如因乙方的责任造成火灾、水灾等，对于所造成的损失，应视乙方责任的大小，决定其应付赔偿的数额。

十、保密

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密(技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为 _____年。

一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

十一、不可抗力

本合同所称不可抗力是指不能预见，不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在_____天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

十二、通知

1. 根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用_____（书信、传真、电报、当面送交等）方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2. 各方通讯地址如下：_____。

3. 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起_____日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

十三、争议的处理

(一) 本合同受_____国法律管辖并按其进行解释。

(二) 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

1. 提交_____仲裁委员会仲裁；

2. 依法向人民法院起诉。

十四、解释

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

十五、补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充协议均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

十六、合同效力

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。有效期为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。本合同正本一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力；合同副本_____份，送_____留存一份。

农村合作社土地承包合同书篇八

一、土地承包合同的约定解除(也叫协议解除)。

土地承包合同双方在协商一致的基础上，在不损害国家、集体和第三人利益的前提下，终止土地承包合同的权利和义务。根据《合同法》规定，合同依法成立后，对当事人具有法律约束力，当事人应当按照合同约定履行自己的义务。同时，《合同法》也规定了自愿原则这一合同法的重要基本原则。根据自愿原则，当事人不仅享有自愿订立合同的权利，也享有协议解除合同的权利。因此，土地承包合同成立后，在没有履行或没有完全履行之前，当事人可以协商；在达成一致意见的基础上，解除合同。

《中华人民共和国农村土地承包法》第二十六条规定“承包期内，发包方不得收回承包地”。承包期内，发包方不得随意收回承包地，是农村土地承包立法的关键条款和核心内容。但是由于土地发包方具有监督土地合理利用、保护土地的权利，特定情形下是可以收回承包地的(法定解除合同)。

二、土地承包合同的法定解除。

指土地承包合同生效后，没有履行或没有履行完毕前，当事人在法律规定的解除条件出现时，行使解除权而使合同关系消灭。根据《合同法》第94条规定，结合《中华人民共和国农村土地承包法》等一系列农村法律，法规，有下列情形之

一的，当事人可以解除承包合同：

1、一是因不可抗力致使不能实现土地承包合同目的。根据《民法通则》第135条规定，不可抗力是指不能遇见、不能避免并不能克服的客观情况。

2、承包方全家迁入设区的市，转为非农业户口，村集体可以收回承包的耕地和草地。注意，不包括林地。

3、犯罪服刑被依法注销户口的农民的承包地。注意：对服刑时间不长，一两年至于几个月就将刑满释放的人，他们行满释放后回家继续务农，应当给予其生活出路，对他们的承包地可以不做调整，由其亲属耕种。

4、承包人死亡，承包经营的家庭消亡，为避免已有的承包地的承包方的继承人因继承而获得两份承包地，允许村集体收回该户承包的耕地和草地。

5、承包方农户丧失劳动力，无力继续耕种或者经营土地，本人自愿放弃土地承包权的；

6、承包方随意改变土地用途，或进行破坏性、掠夺性生产经营，经发包方劝阻无效的；

7、国家建设的需要，承包方所承包的土地全部被依法征用或者批准占用的；

8、是国家机关、企事业单位职工，并取得非农业户口的；

9、承包方迁入其他集体经济组织取得成员资格并承包经营土地的；比如农村妇女出嫁，若是婆家所在地给出嫁女子承包地了，娘家的承包地当地村集体有权收回。

10、承包人连续二年弃耕抛荒的，村集体可终止承包合同，

收回发包地。

11、解放军、武警部队现役军官(警官)或者转业后国家安置工作的士官，根据军队的有关规定，部队应当及时通告地方人民政府，对其家属停发优待金，由其入伍前所在农村集体经济组织收回承包地。

如因土地承包经营发生争议，应按如下方法解决：

《中华人民共和国农村土地承包法》第五十一条规定：因土地承包经营发生纠纷的，双方当事人可以通过协商解决，也可以请求村民委员会、乡(镇)人民政府等调解解决。

当事人不愿协商、调解或者协商、调解不成的，可以向农村土地承包仲裁机构申请仲裁，也可以直接向人民法院起诉。

第五十二条规定：当事人对农村土地承包仲裁机构的仲裁裁决不服的，可以在收到裁决书之日起三十日内向人民法院起诉。逾期不起诉的，裁决书即发生法律效力。