

维修房子申请书(大全5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

维修房子申请书篇一

各级领导：

申请人：范英丽，女，年龄48岁，家住体育馆四贤路22—7号。该房屋建于90年代，由于房屋建设较早，房屋年久失修，厨房卫生间现在漏水很严重，无法居住，原有雨棚已破旧需更换雨棚维修房屋，现申请在不加高不加宽的基础上原样维修，望领导对我的申请予以批准，不胜感激！

特此申请

申请人：范英丽

20xx年12月6日

维修房子申请书篇二

甲方：（出租人）

乙方：（承租人）

双方经友好协商，根据《合同法》及国家、当地政府对房屋租赁的有关规定，就租赁房屋一事达成以下协议。

第一部分房屋概况

第1条甲方保证向乙方出租的房屋系_____ (本人/共有) 拥有完全所有权和使用权。(如果房屋是共有, 则还应增加: 已经共有人同意, 附书面同意声明。如果是委托租赁, 应有房屋所有权人与受托人的委托协议书)

第2条房屋法律概况房屋所有权证书登记人: _____

身份证号码: _____

房屋所有权证书编号: _____

土地使用权证书编号: _____

房屋所有权证书上登记的房屋建筑面积: _____

房屋的使用面积: _____

房屋的附属建筑物和归房屋所有权人使用的设施: _____

第3条出租房屋概况

(包括从落地址、名称、用途、间数、建筑面积、使用面积、地面、墙壁质量、家具设备等)

第二部分租赁期限

第4条房屋租赁期限: _____ 自 _____ 年 _____ 月 _____ 日至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止。

遇以下情况应顺延:

1. 发生不可抗力事由的;
2. 甲方非正常原因逾期交付房屋的;
3. 非乙方原因致使房屋无法居住的;

4. 经双方协商一致并书面更改的。

第三部分租金条款

第5条租金每月_____币_____元(大写：_____整)。

第6条租金按_____ (月/季/半年/年)支付;自本合同生效之日起_____日内，乙方应支付给甲方_____元(_____币)的租金;以后应在每_____ (月/季/半年/年)最后一个月的_____日前付清下一_____ (月/季/半年/年)的租金。(也可以约定以月、年等支付租金日期)

第7条租金支付地点：_____。

第8条租金支付方式：_____ (现金、支票、汇票、转帐等)。

第9条甲方收取租金时应提供合法有效的发票，否则乙方有权拒绝支付租金。

第四部分保证金和其他相关费用

第10条为保证乙方按照合同履行义务，甲、乙双方约定甲方交付该房屋时，乙方应向甲方支付房屋租赁保证金，保证金为_____个月的租金，即(_____币)_____元。保证金收取后，甲方应向乙方开具收款凭证。

第11条当乙方违反合同约定未缴纳租金或者其他费用时甲方有权利从保证金中扣取。乙方应补足保证金。如果乙方经甲方通知后_____日内未补足的话，则甲方可以单方解约，并追究乙方相应的违约责任。

第12条租赁关系终止时，甲方收取的房屋租赁保证金除用以

抵充合同约定由乙方承担的费用外，剩余部分无息归还乙方。

第13条房屋在租赁期间产生的税收由_____方承担，不因本租赁合同无效、撤销、变更而变动，除非双方对此达成书面变更协议。

第14条租赁期间，乙方因正常生活之需要的煤气费、水电费、电话费、有线电视费、网络使用费等由_____方承担；环境卫生费、治安费、物业管理费用等每月每平方米共计_____币_____元由_____承担。

第15条租赁期间，房屋的使用权归乙方，包括甲方有所有权或独立使用权的房屋外墙、屋顶、地下空间、及房屋的附属配套设施(如自行车位、汽车车位)等。

第五部分免租装修

第16条_____年_____月_____日至_____年_____月_____日为免租装修期，在此期间由_____方负责对房屋进行装修，装修费用由_____方承担，甲方在此间期间免收乙方的租金。

第17条装修期间的水费、电费、电话费、物业管理费等费用由_____方负担。

第六部分房屋变更与设立他项权利

第18条租赁期间，甲方如将房产所有权转移给第三方，应提前_____个月书面通知乙方，乙方有以同等价格的优先购买权。房产所有权转移给第三方后，该第三方即成为本合同的当然甲方，享有原甲方的权利和承担原甲方的义务，甲方不再承担本合同约定的权利与义务。

第19条租赁期内，乙方将该房屋部分或全部转租给他人，必

须事先征得甲方的书面同意。但同一间居住房屋，不得分割转租。乙方转租该房屋应与接受转租方订立书面的转租合同。因转租带来的额外收益归_____方所有。

第20条租赁期内，乙方将该房屋转让给他人承租或与他人承租的房屋进行交换，必须事先征得甲方书面同意。转让或交换后，该房屋承租权的受让人或交换人应与甲方签订租赁主体变更合同并继续履行本合同。

第21条租赁期间，甲方欲对房屋设立抵押权，须提前_____个月书面告知乙方，乙方有权决定是否继续承租。如乙方在_____日内无异议或不作为，则视为认可甲方的行为。如乙方作出决定终止本合同，则租赁关系自终止本合同通知书到达甲方的次日起计算。

甲方没有按以上约定告知乙方，乙方有随时单方面解除本合同的权力，并追究甲方违约责任。

第22条甲方设立其它他项权利，_____ (可以/不可以) 不征得乙方同意，但应提前_____个月书面告知乙方。

第七部分房屋修缮

第23条租赁期间，_____方应负责房屋的正常维修，或委托_____方代行维修，维修费由_____方承担。甲方应保证房屋能满足乙方正常使用和居住之需要。

租赁期间，甲方对房屋及其附着设施每隔_____ (月/年) 检查、修缮一次，乙方应予积极协助，不得阻挠施工。

第24条租赁期间，如房屋发生非因乙方原因造成的自然损坏，或人为损坏，或屋面漏水等，影响乙方正常居住生活事由的，甲方应在接到乙方通知之日起_____天内予以修缮，超过_____天，乙方有权自行修缮。

对房屋进行的修缮费用，乙方可以抵消租金或向甲方索还，并可追究甲方违约责任。

第25条租赁期间，如房屋有倾倒危险，或其它严重妨碍乙方正常居住的，或威胁到乙方的生命财产安全的，甲方应在接到乙方的通知后立即进行修缮或暂时补救，如果甲方对此怠慢，或不予以理睬，或采取维修保养措施不力，乙方可以退租或代甲方修缮。

第26条租赁期间，房屋内原有的家电、家具等附属设施、设备的维修由_____方负责，维修费用由_____方负担。

甲方签字：_____ (出租人) 乙方签字：_____ (承租人)

住址：_____ 住址：_____

身份证件号码：_____ 身份证件号码：_____

电话：_____ 电话：_____

时间：_____ 时间：_____

维修房子申请书篇三

尊敬的__领导：

我是__部兼管__工作的__，__原先所配的电脑配置太低，经常死机，已不利于__这种高效率的工作. 因此需更换一台配制高些的电脑，为了提高工作效率，特别向__领导申请为__工作更换一台电脑, 以利于今后能更好的开展工作，希望__领导给予批准。

特此报告, 呈请批示!

申请人： ____

20__年10月10日

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

维修房子申请书篇四

区政府：

为加强我区公务用车维修管理，规范政府采购行为，提高资金使用效益，促进廉政建设，根据《中华人民共和国政府采购法》及有关规定，20__年我区行政事业单位公务用车维修继续实行政府采购定点管理。结合我区实际情况，湾里区财政局和湾里区监察局联合草拟了《湾里区行政事业单位实施第四期公务用车定点维修方案的通知》，现报请区政府审批下发。

妥否，请批示。

维修房子申请书篇五

墟沟街道办事处领导：

我叫0000，现在67岁，现居住在连云区0000号。我所住的房屋始建于1990年，距今已23年了，由于年久，加之受20xx年8月2日晚强台风“达维”影响（当时陆上最大风力12级、海上风力超过13级，并伴有暴雨）。主房屋、配房屋面被强台风破坏面积达100平方米，房屋大面积漏雨，并造成家具、电器等家庭财产的严重损失，直接经济损失近3万元。当晚二十三点墟沟街道办事处和大巷社区领导亲临现场察看、拍照，为确保安全、抓紧搬出、待台风过后维修。现提出维修申请。

望领导予以审批。

申请人□xx

xx年xx月xx日