

# 2023年婚内协议放弃房产有效(汇总9篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

## 婚内协议放弃房产有效篇一

乙方：\_\_\_\_\_

甲乙双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日履行了结婚登记手续，都愿共筑爱巢，白头偕老。但为防止今后可能出现的婚前财产纠纷，现双方理智地协商，就婚前财产达成如下协议：

甲方的.财产有，住房一套（\_\_\_市\_\_\_区\_\_\_路\_\_\_号\_\_\_居民小区\_\_\_号，面积\_\_\_平方米），家具、日常生活用品一套，银行存款\_\_\_万。乙方的财产有，银行存款\_\_\_万元，\_\_\_摩托车一辆。为建立家庭，双方共出资购买了\_\_\_牌\_\_\_寸液晶彩电一台，\_\_\_冰箱一台，\_\_\_中央空调一套，其他生活用品一套。

甲方住房归甲方所有，甲方与乙方共同使用；甲方的其他财产归甲乙双方共同共有。乙方的摩托车归乙方个人所有，存款归甲乙共同共有。双方为建立家庭共同出资购置的财产归甲乙双方共同共有。

甲乙双方无其他财产争议。

协议经公证机关公证后生效

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

## 婚内协议放弃房产有效篇二

协议人（女方）：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_

本协议经夫妻双方友好协商，在公平、诚信、信任、平等的基础上，本着为家庭长久和睦团结，为了子女的成长、教育及夫妻双方父母的赡养等提供良好的保障的前提下，达成如下协议：

本协议自\_\_\_\_\_年1月1日起生效。在本协议签订之前，夫妻双方产生的相关经济关系经夫妻双方协商处理，自本协议签订生效之日起，一切经济关系从零开始。

（一）权利。自本协议签订之日起，夫妻双方各自的收入（物品）属各自所有，一方不得干预另一方的收入（物品）使用及分配的权利。

（二）责任。

1、费用：自本协议签订之日起，男方必须每月承担双方的各项公共费用，详情见“协议内容”。

2、债务：个人债务个人承担。

3、特殊情况：任何一方出现疾病或发生经济困难，自身无能力支付且对方有能力支付的情况下，有责任暂代其支付，待身体恢复健康后或经济转好后，视经济情况、偿还能力及其他不确定因素协商是否偿还。

（一）公共费用。家庭所产生的公共费用由男方承担，包括家庭公共生活费，家庭生活必需品、饮食、水电费、卫生、家用电器、汽车费用等。女方负责家务劳动（包括做饭、洗衣、打扫房间）。

（二）协商费用。需要协商的共同支出，如打车费、出游及其他可协商支出费用，以共同协商为准。经协商双方同意后方可支出，否则由提出方自行承担。

（三）非公用费用。双方各自承担个人所需的开销支出。包括医疗、消费、请客应酬、人情客往、电脑、手机、数码、交通、电话费等。

（四）子女抚养费。因夫妻双方收入差距悬殊，女儿所产生的一切费用（包括女方父母照看小孩的费用）由男方承担。

（五）父母赡养费。夫妻双方父母产生的一切费用由夫妻双方各自承担。

（六）夫妻双方有各自独立的私人空间和自由空间，对方不得强加干涉。女方有绝对获得男方尊重的'权利，男方不得违背女方意愿强迫女方做任何事情。夫妻双方以对婚姻忠诚为原则，任何一方背叛婚姻，有出轨行为，则婚姻关系结束，过错方净身出户，女儿归未有过错方抚养。

（一）在协议的执行过程中如果夫妻一方出现意外事件等特殊情况，另一方必须及时妥善处理，由此产生的费用，待事件处理妥善后根据实际情况进行协商处理。

（二）因不可抗力等导致的对协议履行的延误或者无法正常履行时，受不可抗力影响的一方可以免责。

协议在履行过程中，如有一方认为需要修改，需向另外一方提出修改建议和理由，双方协商同意后方可修改，并形成本协议的附件，协议附件与协议正文具有同等效力。如未达成新的修改意见，则原协议继续有效。

协议人（男方）：\_\_\_\_\_协议人（女方）：\_\_\_\_\_

## 婚内协议放弃房产有效篇三

鉴于：双方在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日结婚，双方婚后感情很好，均愿意共筑爱巢、白头偕老。但为了防止今后可能出现的纠纷，现甲方再三提出，乙方同意就夫妻双方婚姻关系存续期间的财产达成如下意见。

二、自双方登记结婚之日起，在婚姻存续期间内，乙方名下的包括但不限于甲方在银行的存款、股票、债券、基金、商业保险等等，属于乙方所有。

三、自甲乙双方登记结婚之日起，乙方在有限责任公司的股权归乙方所有，因该股权产生的所有权益归乙方所有；乙方处分该股权包括但不限于将该股权增加、减少、置换、转让所得权益全部归乙方所有。

四、自甲乙双方登记结婚之日起，今后双方在婚内期间购买的房地产（包括住宅、商铺等）、车辆，若权属证书上登记的所有人是甲方，则该财产归甲方个人所有，乙方无权要求按照共同财产均分；同样，若权属证书上登记的是乙方，则该财产归乙方个人所有，甲方亦无权要求按照共同财产均分。

五、本协议所约定的财产包括甲乙双方登记结婚至今现有数额，同时包括双方自本协议签订以后在婚内新增加的数额。

六、本协议双方签字后即生效。

甲方签字：\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_

婚内协议书模本

婚内分居协议书标准模板

婚内财产协议书汇总七篇

## 婚内协议书范文锦集九篇

### 【必备】安全协议书集合五篇

## 婚内协议放弃房产有效篇四

甲方：身份证号码：地址：联系电话：乙方：身份证号码：地址：联系电话：

基于甲方在国外不能顺利履行购买协议的关系，甲方拥有物业一处，位于：，现甲、乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，乙方同意代替办理购房手续。就该物业甲方委托乙方代为持有该物业产权，及相关事宜达成协议如下，以兹共同遵照执行：

### 1.1该物业基本情况：

#### 1.1.1地址：

#### 1.1.2产权面积：平米；

1.1.3该物业现产权登记情况：经甲乙双方商定，该物业产权原系甲方所有，本协议签订之前甲方已将该物业登记至乙方名下，房屋产权证编号为：，土地证号为：。

2.1甲乙双方确认，虽然该物业仅登记在乙方名下，但该物业实际为甲方所有。

2.2甲方享有的该物业全部产权，以乙方的名义代为持有。

3.1甲方同意，以乙方名义负责该商铺的经营管理（包括：签订租赁合同、收取租金等）。

3.2乙方确认，未经甲方同意，乙方不得单方面将该物业对外

出租、出售。

4.1该物业的租金等收益，由甲方所有。

4.2因该物业使用或经营产生的房产税和营业税等税费、物业管理费、水电费、修缮费用、管理成本等需由房屋所有人承担的费用，由甲方承担。

4.3因该物业造成他人的人身、财产损失的责任，及该物业发生毁损灭失风险由甲方承担。

4.4本协议签订之日，乙方向甲方出具一份书面委托书，全权委托甲方对该物业的管理、处分等一切事宜，乙方不得在任何时间、地点、以任何方式干涉甲方行使权利，并不得撤销该授权委托。

5.1因乙方代持甲方物业，甲方同意付给乙方代办手续费一万元整。

6.1. 本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

6.2. 本协议自甲、乙双方签字之日起生效。

甲方（签字）：

签约时间、地点：年月日签于：

乙方（签字）：

签约时间、地点：

年月签于：日

婚内协议书模本

婚内分居协议书标准模板

婚内财产协议书汇总七篇

购房协议书【热门】

【热门】还款协议书

还款协议书【热门】

## 婚内协议放弃房产有效篇五

乙方：\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_

鉴于甲乙双方已于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日办理结婚登记结为夫妻，为兑现双方百年好合之承诺，互相督促履行夫妻忠实义务，经双方平等协商，自愿订立以下协议：

一、甲乙双方应当互相忠实、互相尊重，在家庭生活中互相帮助，共同维护平等、和睦、文明的家庭关系。

二、甲乙双方有下列行为之一，则视为对另一方的不忠实，应承担本协议第三条所约定之责任：

1. 与某异性联络过度频繁，通信联络，过度关心切无法给出合理解释的。（比如给对方买东西，甚至还给对方父母买东西）。

2. 刻意隐瞒，欺骗对方，故意删掉一些聊天记录或者信息。

3. 对外故意隐瞒婚姻状况，不承担家庭责任的。

4. 卖淫等行为。

5. 与异性的偶然性行为。

6. 与异性长期同居，通奸等行为。
7. 一方出现配偶所不知晓的婚恋关系或者血缘关系的儿女。
8. 有异性出现，主动承认自己是第三者，并能提供相关证据予以证明的。
9. 一方与异性长期存在赤裸污秽言语、图片、视频等信息来往或经劝阻不知悔改的。
10. 一方父母帮助一方隐瞒婚姻或去相亲的，导致婚姻破裂的。
11. 出现以上10种情形之外，在一般的伦理道德所不能接受的情形的。

三、出现本协议第二条所列情形之一的，过错方应向另一方支付精神补偿费人民币二万元。补偿应从个人财产中支付。从共同财产中支付的，应为四万元，并视为共同财产中的四万元约定为个人所有。

处罚可以溯及既往，也即事后发现以前曾有过违反情形的，可以累加处罚。

四、本协议第二条所列明的情形，虽并不必然表明违反一方有出轨情节。但足以说明违反一方未能正确处理好人际交往关系，未能注意到配偶的特殊情感需求。仍应受到处罚。

五、接受处罚后，能够虚心承认错误，并积极改善夫妻关系的，可以酌情退回处罚，但不返还给个人，而是作为家庭度假基金。此条约定，并不表示鼓励犯错，只是表明双方对婚姻的珍惜态度。

六、处罚超过三次的（含三次），视为双方自愿将全部夫妻共同财产约定为另一方所有。此条约定，不以离婚为前提，



只是双方认为违反一方已无管理好夫妻共同财产的自律能力。并且，不因相关财产未交付或未办理产权变更手续而影响夫妻共同财产归另一方所有的约定。财产未交付或未办理产权变更手续，视为双方同意暂时由违反一方保管。

七、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。自双方签字之日起生效。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_乙方（签字）：\_\_\_\_\_

## 婚内协议放弃房产有效篇六

协议人（男方）：身份证号码：

协议人（女方）：身份证号码：

本协议经夫妻双方友好协商，在公平、诚信、信任、平等的基础上，本着为家庭长久和睦团结，为了子女的成长、教育及夫妻双方父母的赡养等提供良好的保障的前提下，达成如下协议：

本协议自20xx年1月1日起生效。在本协议签订之前，夫妻双方产生的相关经济关系经夫妻双方协商处理，自本协议签订生效之日起，一切经济关系从零开始。

（一）权利。自本协议签订之日起，夫妻双方各自的收入（物品）属各自所有，一方不得干预另一方的收入（物品）使用及分配的权利。

（二）责任。1、费用：自本协议签订之日起，男方必须每月承担双方的各项公共费用，详情见“协议内容”。2、债务：个人债务个人承担。3、特殊情况：任何一方出现疾病或发生经济困难，自身无能力支付且对方有能力支付的情况下，有责任暂代其支付，待身体恢复健康后或经济转好后，视经济

情况、偿还能力及其他不确定因素协商是否偿还。

（一）公共费用。家庭所产生的公共费用由男方承担，包括家庭公共生活费，家庭生活必需品、饮食、水电费、卫生、家用电器、汽车费用等。女方负责家务劳动（包括做饭、洗衣、打扫房间）。

（二）协商费用。需要协商的共同支出，如打车费、出游及其他可协商支

出费用，以共同协商为准。经协商双方同意后方可支出，否则由提出方自行承担。

（三）非公用费用。双方各自承担个人所需的开销支出。包括医疗、消费、请客应酬、人情客往、电脑、手机、数码、交通、电话费等。

（四）子女抚养费。因夫妻双方收入差距悬殊，女儿所产生的一切费用（包括女方父母照看小孩的费用）由男方承担。

（五）父母赡养费。夫妻双方父母产生的一切费用由夫妻双方各自承担。

（六）夫妻双方有各自独立的私人空间和自由空间，对方不得强加干涉。女方有绝对获得男方尊重的权利，男方不得违背女方意愿强迫女方做任何事情。夫妻双方以对婚姻忠诚为原则，任何一方背叛婚姻，有出轨行为，则婚姻关系结束，过错方净身出户，女儿归未有过错方抚养。

（一）在协议的执行过程中如果夫妻一方出现意外事件等特殊情况，另一方必须及时妥善处理，由此产生的费用，待事件处理妥善后根据实际情况进行协商处理。

（二）因不可抗力等导致的对协议履行的延误或者无法正常

履行时，受不可抗力影响的一方可以免责。

协议在履行过程中，如有一方认为需要修改，需向另外一方提出修改建议和理由，双方协商同意后方可修改，并形成本协议的附件，协议附件与协议正文具有同等效力。如未达成新的修改意见，则原协议继续有效。

协议人（男方）：协议人（女方）：

年月日年月日

婚内协议书模本

婚内夫妻财产约定协议书

婚内分居协议书标准模板

劳动仲裁协议书-仲裁协议书

仲裁协议书样本-仲裁协议书

## 婚内协议放弃房产有效篇七

甲方(赠与人)□xx□男，汉族，住址：身份证号：。

乙方(受赠人)□xx□女，汉族，住址：身份证号：。

甲方与乙方于20xx年x月x日依法办理结婚登记，为了保持家庭和睦，增进夫妻之间的感情与信任，甲方与乙方在平等自愿的基础上达成协议，甲方自愿将其名下所有的位于石家庄市的房产赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将位于石家庄市的房产赠与给乙方，乙方

自愿接受该房屋；赠与不附加任何条件，赠与完成后该房产为乙方个人财产。

## 第二条：房产状况

- 1、该房产建筑面积\_\_\_\_\_平方米，地下室平方米，合计平方米，产权证号为：；
- 2、该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。
- 3、该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第三条：甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

第四条：甲方承诺此赠与协议不可撤销，此房产在未办理过户之前所有权益归乙方所有，未经乙方同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。

第五条：在本房产符合办理该房屋过户手续时，甲方应按规定积极协助乙方转移办理过户手续，因办理过户登记手续而产生的税费由方承担。

第六条：本协议未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第七条：甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，提交有管辖权人民法院裁决。

第八条：本合同一式\_\_\_\_\_份。其中甲方留执\_\_\_\_\_份，乙方留执\_\_\_\_\_份，均有同等效力。

甲方： 乙方：

签约日期： 签约日期：

婚内协议书模本

婚内分居协议书标准模板

## 婚内协议放弃房产有效篇八

男，

汉族，

住址：

身份证号： 。

乙方(受赠人)□xx□

女，

汉族，

住址：

身份证号： 。

甲方与乙方于20xx年x月x日依法办理结婚登记，为了保持家庭和睦，增进夫妻之间的感情与信任，甲方与乙方在平等自愿的基础上达成协议，甲方自愿将其名下所有的位于石家庄市的房产赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将位于石家庄市的房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋；赠与不附加任何条件，赠与完成后该房产

为乙方个人财产。

## 第二条：房产状况

- 1、该房产建筑面积\_\_\_\_\_平方米，地下室平方米，合计平方米，产权证号为：；
- 2、该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。
- 3、该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第三条：甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

第四条：甲方承诺此赠与协议不可撤销，此房产在未办理过户之前所有权益归乙方所有，未经乙方同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。

第五条：在本房产符合办理该房屋过户手续时，甲方应按规定积极协助乙方转移办理过户手续，因办理过户登记手续而产生的税费由方承担。

第六条：本协议未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第七条：甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，提交有管辖权人民法院裁决。

第八条：本合同一式\_\_\_\_\_份。其中甲方留执\_\_\_\_\_份，乙方留执\_\_\_\_\_份，均有同等效力。

甲方：

乙方：

签约日期：

签约日期：

## 婚内协议放弃房产有效篇九

甲方(男方)：\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日出生，现住\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_，系女方\_\_\_\_\_之夫。

乙方(女方)：\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日出生，现住\_\_\_\_\_，身份证号码：\_\_\_\_\_，系男方\_\_\_\_\_之妻。

甲乙双方系夫妻关系，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日登记结婚。现双方本着平等自愿的原则，经双方友好协商一致，对相关合法拥有的财产归属问题约定如下：

1. 位于\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_幢\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_号(建筑面积为\_\_\_\_\_平方米，所有权证编号为：\_\_\_\_\_ )的房屋及该房屋内的一切装修、家具、家电均归女方所有。

2. 位于\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_幢\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_号(建筑面积为\_\_\_\_\_平方米，所有权证编号为：\_\_\_\_\_ )的房屋及该房屋内的一切装修、家具、家电均归男方所有。

3. 男方在本协议书签订之后承诺自愿继续为女方以上房屋无偿偿还贷款。

登记在男方名下的\_\_\_\_\_汽车(车牌号)一辆归\_\_\_\_\_方所

有。

1. 夫妻共同存款\_\_\_\_\_万元归\_\_\_\_\_方所有，方应在本协议书生效后日内将其名下的\_\_\_\_\_元存款转移到方名下。此后，各自名下的存款归各自所有。（如无共同存款，此条划线作废）

2. 以男方名义持有的公司\_\_\_\_\_%的股权全部归男方所有。男方作为此公司的法定代表人以及股东因为此公司产生的一切债权债务和女方无关。

1. 本协议书生效以前所产生的夫妻共同债务全部由男方承担。

2. 本协议书生效后以各自名义所欠债务归各自承担。

3. 本协议书生效前的. 共同债权全归方所有;本协议书生效后, 在各自名下的债权归各自所有。

1. 在本协议书生效后，各自购买的物品归各自所有;共同购置物品按各自出资比例拥有所有权。

2. 本协议书生效后，平时生活费用、孩子抚养费、双方老人赡养费用各自承担一半。

1. 夫妻一方给付或赠予另一方的财物归接受方所有。

2. 夫妻各自接受的赠与或继承的遗产归各自所有。

1. 本协议书未明确说明的所有其他财产的归属问题，可参照《中华人民共和国婚姻法》和其他相关法律法规以及相关司法解释之规定。

2. 双方应在本协议书生效后3个工作日内根据本协议书进行相关财产所有权的转移登记，所需税费双方平均分担。



3. 如双方离婚，双方按本协议书约定确定财产归属问题；如发生争议，任何一方有权要求人民法院依据本协议书确认相关财产所有权的归属问题。

4. 本协议书一式二份，双方各执一份，经双方签字之日起生效。