

两人合伙生意协议合同(模板5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

两人合伙生意协议合同篇一

甲方：

乙方：

甲乙双方经过平等、充分协商，就双方共同投资购买物业之相关事宜达成如下协议，以资信守：

一、甲乙双方共同投资

购买一套位于_的房产_，房产总价款_万元人民币。

二、出资金额、出资比例

甲方出资_元人民币，占_%；

乙方出资_元人民币，占_%。

三、产权比例

甲方享有共同所购物业_%的产权。乙方享有共同所购物业_%的产权。

四、物业考察、购买

甲乙双方共同对拟购房产进行实际考察、了解。

五、购置物业法律文件签署、款项支付、购房手续办理及委托授权

甲方委托乙方由乙方全权办理购房定金、首付款、及其他购置房产相关款项的支付、《房产预售合同》等法律文件的签署、房产抵押按揭贷款办理、房产交接、房屋所有权证办理、水电煤有线电视开通或入户等所有购房相关手续。由_方依法出具经过公证认证的授权委托书，并详细载明委托事项及委托权限、委托期限。

委托人有权监督和过问委托事项的办理情况和进展情况，受托人应按委托人的要求报告受托事项的办理情况和进展情况，如有重要情况应及时向委托人报告或通知。

六、房地产权证署名、办理、保管

所购物业的所有权凭证要依法载明共有比例情况，即甲方享有_%、乙方享有_%的房屋产权，房地产权证由乙方依法办理并由乙方妥善保管。

七、物业装饰装修由_方负责办理，所需费用甲方承担_%，乙方承担_%。

八、物业管理、出租及收益分配比例由_方负责所购房产的管护、维护、出租、收取房屋租金等物业管理事务，但出租价格应征得甲方的书面同意，《房屋出租合同》应在正式签署前取得甲_方或甲方委托律师得书面同意。乙方收取承租人的房屋租金后应及时归还银行按揭贷款本息，余额视为房产收益由甲乙双方按照投资比例分配，每一个月结算一次。

九、购置物业税费承担

十、物权行使

甲乙双方共同行使所购房产的占有、出租、使用、收益、处分等权利，如有一方依法书面授权，另一方也可以代为行使，但房产买卖、抵押、担保必须有双方书面同意。

十一、物业出卖及优先购买权行使

如甲乙双方共同决定出售所购房产，应依法进行并办理相关手续，盈利或亏损均由甲乙双方按照投资比例享有或承担。在同等条件（市场价或评估价）下，甲乙双方任何一方均有优先购买权；若通知后30日内不予书面答复则视为同意出售房产；如果不同意出售房产又不愿意购买或30日内不以实际行动履行购买承诺的，视为同意出售房产，并应给预积极配合。

十二、甲乙双方以按揭贷款的方式购买物业，具体约定如下：

2、主贷人为乙方_先生；

3、按揭贷款的期限为_年；

4、由甲乙双方每月向贷款银行偿还贷款本息，甲方承担_%、乙方承担_%；房产出租后，以房屋租金每月向贷款银行偿还贷款本息，不足部分由甲乙双方按照投资比例支付。

十三、甲乙双方所购房产的实际产权由甲乙双方按本协议约定共有，所有权由双方共同行使。

十四、适用法律

本协议适用xxx法律。

十五、本协议变更或解除

1、甲乙双方协商一致，可以变更或解除本协议；

2、符合本协议相关条款约定的，可以变更或解除本协议；

3、未经甲乙双方协商一致，本协议不得变更或解除；

十六、争议解决办法

凡涉及本协议的生效、履行、解释等而产生的争议，先由甲乙双方协商解决，如十五日内协商无果，双方均可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

十七、违约责任：

甲乙双方均应严格信守本协议，不得违约，如有违约，违约方应向守约方赔偿因违约方违约而遭受的一切经济损失。

十八、本协议未尽事宜，由甲乙双方另行协商，并签署书面文件。

十九、本协议正本一式六份，甲方贰份，乙方贰份，_律师事务所保存贰份，各份具有同等法律效力。

二十、本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

住址： 住址：

身份证号： 身份证号：

日期：

两人合伙生意协议合同篇二

合伙人： 甲方 ， 性别： ， 出生日期： 年 月 日， 现住址：
地址：

合伙人： 乙方 ， 性别： ， 出生日期： 年 月 日， 现住地址：

合伙人本着公平、平等、互利的原则订立合伙协议如下：

第一条甲乙双方自愿合伙经营 ， 总投资为 元(大写：)， 甲出资 元(大写：)， 乙出资 元(大写：)， 其中甲占投资总额的 %、乙占投资总额的 %。

第二条本合伙依法组成合伙企业， 由甲负责办理工商登记。

第三条本合伙企业经营期限为十年。 如果需要延长期限的， 在期满前六个月办理有关手续。

第四条合伙双方共同经营、共同劳动， 共担风险， 共负盈亏。

1、企业盈余按照各自的投资比例分配。

2、企业债务按照各自投资比例负担。 任何一方对外偿还债务后， 另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

第五条他人可以入伙， 但须经甲乙双方同意， 并办理增加出资额的手续和订立补充协议。 补充协议与本协议具有同等效力。

第六条出现下列事项， 合伙终止：

(一) 合伙期满；

(二) 合伙双方协商同意；

(三) 合伙经营的事业已经完成或者无法完成；

(四) 其他法律规定的情况。

第七条本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第八条本协议一式二份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字(或盖章)之日起生效。

合伙人 甲方：（签字盖章） 合伙人 乙方：（签字或盖章）

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

两人合伙生意协议合同篇三

乙方：_____ 身份证号：_____

甲乙双方在平等自愿的基础上经充分协商，就合作开办_____店，明确合作各方的权利与责任事宜，特订立以下协议条款共同执行。

一、合作方式：

甲方以资金入股，乙方以技术及日常经营方式入股。经双方协议：甲方占股 _____%；乙方占股 _____%。

二、合作时间

合作时间：_____年___月___日——___年___月___日

三、合作分工：

1、甲方根据店铺经营所需提供乙方货源。货源以双方协议经营内容为主。

2、甲方供货时应提供相关产品的出厂价格、产品说明、质量证书、出产地证明及其它费用明细，不得随意加价。乙方有

权查询产品的价格，质量，出产地等相关信息。

3、若甲方不能按时提供货源，需提前三天通知乙方具体情况，以便于乙方安排即时下架。

4、乙方作为_____店铺的实际管理者，负责制作运营企划，在与甲方协商确定后开展日常运营，不得擅自改变双方协议后的经营方案。

四、收益分配：

1、_____店铺采用合伙经营方式，考虑甲乙双方实际情况，甲方以人民币计_____元，作为店铺起步资金，并提供经营初期所需办公设备、房租及其它运营开支，经营初期时间为一个月。一个月后，相关费用从_____店日常经营开支中支取。如需甲方增加资金投入，需作补充协议。

2、甲乙双方对于合伙_____店铺根据所占股份额的比例分享利润和分担风险及亏损。

3、在保证店铺正常运作的情况下，每年进行年终分红一次（每年元月对上一年度红利进行分成）。扩大业务运营如需要提留利润时，必须经过各方认可。

4、在店铺经营存续期间，乙方作为店铺实际管理者，每月基本工资计人民币：_____元，奖金按实际营业额的_____%提取。

五、加入新合伙人的条件：_____

1、新合伙人入伙，必须经全体合伙人三分之二表决同意即可。

2、承认并签署本合伙协议和约定的入伙协议；新合伙人与

原合伙人享有同等权利，承担同等责任。

六、协作方如有一方违反本协议，则其它方有权取消与违约方的合作，违约方需一次性赔偿其他方人民币计 _____ 元。其他方有权保留追究违约方的在经济、法律上的其他责任。

七、其它未尽事宜经双方共同协商后可作补充，补充条款同样具有本协议的法律效力。

八、本协议经双方签字后生效。期满后双方如有继续合作之意愿，可以本协议为基础签订新合作协议。

九、本协议一式二份，甲乙双方各一份。

甲方： _____ （签字）

乙方： _____ （签字）

日期： _____

日期： _____

两人合伙生意协议合同篇四

甲方：

身份证号码：

乙方：

身份证号码：

经双方友好协商，本着相互理解、相互信任、利益共享、风险共担的原则，签订本合伙协议，并自愿就合伙协议的内容

承担法律和民事责任。

经双方协商，由双方投资经营，地址：____区龙祥花园330号，经营面积____平方米，经营范围：干洗、皮革清洗保养等（具体以工商营业执照为批准的为准）。

本合同期限为_____年。除本协议约定的终止情形外，期限届满自然终止。

1、本协议签订前，甲方已经投资人民币50万元。

2、经双方协商，乙方需以现金及劳务方式进行投资，现金投资人民币____万元，在本协议签订时一次性支付给甲方。同时，乙方应保证每天遵守合伙组织的工作时间正常上下班，并依照双方的约定负责培训新学员以及皮革的清洗保养业务。

3、经双方协商，双方出资比例各占50%。双方同意仅对合伙组织的净利润进行分配，净利润分配比例为1：1。在本协议签订后，该合伙组织开始经营之日起每满_____年进行一次利润分配。

1、合伙组织经营期间，各合伙人工资为每月人民币____元；

3、如果在经营期间发生亏损，不足以支付本条第一款中的房租、各种日常费用、工作人员工资、应缴税费时，双方按利润分配比例共同承担。

2、除名退伙。一方有下列情形之一的，合伙事务执行人有权将其除名：

（1）个人丧失偿债能力；

（2）未履行出资义务；

（3）因故意或重大过失给合伙组织造成经济损失；

(4) 执行合伙组织事务时有不正当行为；

(5) 未履行本协议第三条的义务，未按时按点上班超过三次的；

(6) 违反本协议第八条之约定内容的；

除名应当书面通知被除名人。被除名人自接到除名通知之日起，除名生效，被除名人退伙。合伙人退伙后，即视为放弃其在该合伙组织中占有的财产份额，并不再参与本年度合伙组织利润盈余分配，其他合伙人即自动拥有该财产份额，但不免除其因此给其他合伙人造成的损失。

(二) 合伙组织财产份额的转让

合伙期间，未经全体合伙人书面同意，合伙人不得随意转让其在合伙组织中的全部或部分财产份额。如经其他合伙人书面同意该合伙人向合伙人以外的第三人转让，第三人应按新入伙对待。合伙人以外的第三人受让合伙组织财产份额的，经修改合伙协议即成为合伙组织的合伙人。

1、合伙人的权利

(1) 参加合伙人会议，并对合伙事务的执行进行监督；

(2) 合伙人享有合伙利益的分配权；

(4) 经全体合伙人书面同意，合伙人有退伙的权利；

2、合伙人的义务：

1、按照合伙协议的约定维护合伙组织财产的统一；

2、分担合伙经营损失的. 债务；

3、为合伙债务承担连带责任。

1、合伙人会议

(2) 时间：一般情况下每月一次，具体召开时间由合伙事务执行人根据情况决定；由合伙事务执行人公布当月收支情况，研究下月合伙事务的具体安排。

(3) 一般事项由合伙事务执行人决定，重大事项经全体合伙人同意方_____执行。

2、合伙事务执行人

1、本合伙组织的事务执行人为耿_____。

2、合伙事务执行人的权限为：

(2) 对外开展业务，决定加盟事务，对外签订合同；

(4) 合伙组织的用人权利、开除员工的权利及员工的薪酬；

(5) 管理合伙组织的财务及帐目；

(6) 出售合伙组织的产品（货物），购进常用货物等；

(7) 支付合伙债务；

甲方：

乙方：

日期：

两人合伙生意协议合同篇五

身份证号码：_____

身份证号码：_____

____年____月____日，双方自愿以公司变更的方式投资取得“_____酒店管理有限公司”的经营权，为保障公司健康、持久发展，秉持公平、平等、互利、诚信、友好、互谅的品德订立以下协议：

双方约定，酒店经营计划前期投资总额为_____万元人民币。____年__月__日，签订转让经营权合同当日，支付转让费_____万元、租金_____万元，已投入_____万元。其中由_____支付现金_____万元，_____支付现金_____万元。变更经营权手续完成后再追加支付____万元。以上出资总额_____万元。

_____认缴出资____万元，实际出资____万元，占出资总额的____%，认缴出资____万元，实际出资____万元，占出资总额的’____%。

特别约定：

（一）注册资本金小于实际出资额，是为了消弥公司长期经营可能形成的经济风险，一旦对外负债额超过出资人可能承担的极限，发生破产、清算事宜，可以《公司法》规定以注册资本金为限制。

（二）变更后的公司即时召开第一次股东会，议定章程，决议扩大注册资本金一倍，达到____万元。

变更后的公司建立合乎规范的纳税财会制度及内部管理章程，完善法人治理结构。_____董事长指定经理负责日常管

理，____虽然不介入公司运作管理，但有权查阅公司帐簿。

公司按财会年度结算，扣除管理成本、应缴税款、弥补亏损和其他开支后，经公司监事审核后按注册投资比例分红。

发生公司经营季节性亏损时，先以税后盈利公积金填补，不足部分以税后利润补充，仍出现缺口时，双方以出资额为限按投资比例承担。本项目出现资金周转紧张时，双方可协议按注册资本比例增资。

发生争议事项，双方友好协商解决，达不成一致意见，提交____仲裁委员会。

合作人（签名、手印）：_____

合作人（签名、手印）：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日