

2023年灯具安装劳务承包合同(汇总5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

灯具安装劳务承包合同篇一

甲方（发包方）：

乙方（承包方）：

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、甲方将北斗星城的灯具照明工程（含增加部分）承包给乙方施工安装，合同的总金额19.5万元（含安全措施费）。

二、付款方式：甲方根据乙方的实际进度付进度款，在10月2日安装完成时付总合同款的40%，余款60%在验收合格后一次性付清。

三、施工总工期为18天，从20____年9月15日开始到20____年10月2日竣工，乙方在约定的时间内必须保质保量的全部完工。在甲方灯具材料按时到场的前提下，由于乙方的原因延误工期，或者质量达不到设计要求，乙方必须承担甲方的经济损失责任。

四、乙方在施工过程中一定要注意安全，切实做好防护措施，确保施工人员的安全，如果乙方在施工过程中发生人员意外伤害事故，由乙方自行承担，甲方概不负责。

五、本合同一式贰份，经双方签字后生效。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日_____年____月____日

灯具安装劳务承包合同篇二

发包方（以下简称甲方）：

承包方（以下简称乙方）：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就旭辉花园综合用房幕墙工程建设劳务承包事项协商一致，订立本合同。

_____工程。

4、承担该工程的施工准备、施工过程中的材料装卸，成品保护。施工完毕后的材料退场、现场清理、安全文明施工等工作。

实行包质量、包安全、包工期的劳务包干方式

（1）测量放线、埋件安装，占10%；

（2）龙骨安装，占30%；

（3）防火避雷安装。占5%；

（4）面板安装，占40%；

（5）打胶清理，占15%；

本工程总工期为30天，开工日期为 20xx年 12 月 20 日，完工日期为 20_ 年 01 月 20日。具体进度及节点要求按甲方进度计划执行。

劳动力人数及业务技能水平原则上由乙方自主控制，但必须满足工程质量、安全文明施工以及工期的要求。

1、乙方严格按设计图纸施工，保证结构的安全和外观的美感，确保工程质量合格。

2、工程验收标准《jg3035—96》建筑幕墙《jgj102—20xx》玻璃幕墙工程技术规范《jgj133—20xx》金属与石材幕墙工程技术规范《jgj81—20xx》建筑钢结构焊接技术规范》。

甲方

1、组织材料及时到货，配合乙方做好材料的管理工作。

2、负责乙方施工过程中的各项协调工作。

3、管理、监督和控制乙方在安全、质量和工期等方面的工作。

4、为乙方提供技术服务，并在质量和安全上提供指导。

5、协调提供施工用电接口，提供两个二级配电箱，提供乙方生活后勤场所，保证施工需要，其费用由甲方承担。为维护甲方企业形象，甲方提供乙方在施工过程中实际所需的安全帽、工作服等劳保用品。

6、当工程质量、安全及工期等不能满足甲方要求时，甲方有权要求乙方采取必要措施。

乙方

- 1、 接受甲方对本工程在质量、安全和工期等方面的管理监督和控制。
- 2、 配合甲方做好施工过程中的协调配合工作。
- 3、 做好现场安全文明施工工作，正确佩戴安全帽、安全带，工完场清。
- 4、 维护企业形象，做好生活社区的卫生工作，仓库材料要摆放整齐有序。
- 5、 负责做好材料的搬运、保管、防火和防盗工作。
- 6、 在工程未验收前，乙方有义务协助甲方做好成品保护工作。

本合同一式四份，在双方签字后生效，工程款付完后失效。
未尽事宜，双方协商解决。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

日期： 日期：

灯具安装劳务承包合同篇三

发包单位： _____ (以下简称甲方)

承包单位： _____ (以下简称乙方)

经甲乙双方友好协商，由乙方提供技术熟练的城建劳务队伍及相应管理班子参与本工程项目的施工。为了明确双方的责任和义务，双方协商一致，制订如下合同条款，供双方共同

遵守。

第一条：承包方式

采取甲方驻现场项目部统一管理，乙方组建施工队伍，包质量、包工期、包安全文明施工的方式进行承包。

第二条：承包内容及承包价格

1、承包内容：按甲方提供的施工图纸及变更内容施工，主要有：

1) 5层以上给水立管安装(改装)。

2) 排水管道改装或安装。

3) 卫生间给排水管道安装

4) 其他零星增加工程。

2、承包价格：包工不包料，人工单价执行附表一价格(附表一附后)，按实际完成工程量结算。

3、管道开孔应用机械开孔，不应采用大锤凿打方式，以免造成楼面钢筋混凝土松动。

4、所有管道穿墙、穿板孔洞安装完成后修补完好；有防水要求的孔洞必须先清理清洗干净，分两次填堵，做到不渗不漏；如因乙方原因造成的渗漏，乙方负责返工的一切费用。

第三条：付款方式

每次结算按项目部统计完成后的工程量付80%的费用，全部合同工程量完工，经甲方验收合格后一个月内支付至工程款的95%；剩余5%工程款作为保修金，保修期为六个月，保修期

满后如无质量问题一个月内付清所有工程费用。若因进度或质量原因跟不上被甲方辞退、或者乙方自行离场均只按实做工程量的80%结算。

第四条：材料供应与管理

本工程所用材料由甲方负责供应至施工现场，乙方领用时点数验收使用，对质量不合要求的可以拒绝收货，但材料一收，即视为可满足工程使用要求。乙方在施工中应精心组织，仔细计划，避免材料浪费，并对所领用材料妥善保管使用，超过或丢失均由乙方负责向甲方赔偿。管道施工时要根据材料尺寸长短搭配，下料尺寸准确，减少材料损耗和施工废料。严禁工人偷盗、偷卖公司任何材料，一旦发现，处以被盗材料价格的10倍罚款。做好现场的成品、半成品保护工作，对因乙方造成的损坏由乙方负责，并按现场项目部成品保护制度进行处罚。

第五条：工程工期

一、合同工期：

开工日期：_____年_____月_____日

竣工日期：_____年_____月_____日

二、工期控制计划：

按照甲方项目部编制的工程进度计划配合装修工程执行。乙方必须按照甲方编制的施工进度计划组织足够的人员进行施工，并接受业主代表及其委派的监理公司对进度的检查督促。

第六条：工程质量执行标准及检验验收

按图纸设计要求和现行施工规范规定进行控制。本工程质量

要求为：合格。

乙方在施工过程中达不到约定标准，甲方可随时要求乙方停工和返工或罚款警告，停工和拆除、返工费用由乙方承担并承担甲方材料费用。验收不合格，甲方限定的时间内整改合格后重新验收，如因乙方原因造成隐蔽不合格遭业主罚款的，由乙方承担。

第七条：安全及文明施工

乙方必须确保施工期内无任何重大安全事故，轻伤事故率控制在2人以内，并保证达到文明工地。当现场发生工伤事故时应马上进行治疗，防止事故的扩大；相关人员应及时做好现场的保护，经甲方专职安全员根据事故发生的情况进行分析后做出相应的处理、整改意见。统一由公司代买工伤保险，在总工程款中扣除1%作为保险费，其保险公司赔偿金全归乙方所有。每次工伤事故超出保险公司赔偿现场因打架所发生的一切医疗费用甲方一概不理。对违规操作而发生2次及以上工伤事故的班组，甲方有权将其清退出场，并对乙方承包者处以1000~3000元罚款。

第八条：双方责任

(一)、甲方工作：

- 1、向乙方提供工程所需的施工图纸一套；
- 2、提供工程所需的技术资料，并及时发放到乙方；
- 5、对乙方的文明施工工作进行检查，符合要求后予以确认；
- 6、及时将所有材料提前供至施工现场，并按总平面规划堆放整齐；

8、根据施工要求将各水源、电源引至各主要用水、电部位，乙方根据需要再自行连接，所有用电应由有相应操作证的电工连接。

(二)、乙方工作：

1、严格执行现场的有关，服从施工现场项目部的工作安排；

3、自行安排食宿；

4、各施工项目必须经乙方技术人员验收合格后才能报到甲方检查、组织验收；

5、施工机械如电焊机、冲击钻、钢管开槽开孔机和劳动保护用品、用具等费用均由乙方承担。

10、乙方必须对工人经常性地地进行安全教育，做好班前安全活动教育，对施工工作进行监督检查，发现隐患时及时消除；全体工人应自觉遵守安全操作规程不得违章操作，且有权拒绝任何人要求的违章作业。

11、凡患高血压、心脏病、癫痫病者不得参与工程的施工。

12、乙方必须按照甲方整体规划搞好现场文明施工，所有领用材料均应按不同型号、用途堆放整齐，施工现场每天下班前做到材料排列、堆码规范，并将作业层垃圾运至工地指定地点堆放，不得到处乱堆乱扔。

第九条：违约责任

甲方：赔偿乙方因此而产生的所有费用；

乙方：未按甲方要求及本合同规定的，甲方根据所产生的违约程度提出警告、罚款、清理出场并只按所做工程量的80%结算，要求赔偿所有损失费用。竣工验收时，质量验收不符合要

求的乙方赔偿50%业主罚款。

第十条：本合同与合同有关的协商同意的附件具有同等效力。

第十二条：本合同一式二份，双方各执正本一份，所有涂改无效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

灯具安装劳务承包合同篇四

甲方(发包单位)：

乙方(承包单位)：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就建设工程劳务作业合作事项协商一致，签订本劳务作业分包合同，双方共同遵照执行。

一、工程名称：林肯公园a区3#楼粗(精)装修工程

二、工程地点：亦庄开发区

三、工程内容：甲方下发图纸所包含的水电安装项内容

四、工程工期： 天

五、工程质量要求： 合格

六、工程造价： 见后附综合单价表零用工： 120元/综合工

日

七、工程承包方式： 劳务分包

八、工程价款的拨付及结算方式：本工程无工程款，工程量以总包单位清单及图纸为参考，以室内面积实测实量为依据。按月进度工作量70%付款，竣工验收30日内付至合同内完成工程量的95%，结算款于结算完成后30天内支付至结算总额的95%，5%为保修金，1年保修期满后15日内一次付清。

九、本工程由甲方按工程施工的进度计划供应材料，其规格、型号等均由甲方核验后乙方点交签证。

十、考核验收：工程竣工由总包方、业主、监理、甲方共同验收并要求在以下四个方面对乙方进行考核后方可结算：

1、安全生产：乙方应加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全，如因乙方原因发生安全事故，一切后果由乙方自行承担。

2、工程质量：坚持工程质量标准，严格按照施工验收规范、施工组织设计、施工方案等有关要求精心组织施工，确保工程质量达到约定的要求；竣工后的维修由乙方负责，如乙方不能及时保证维修，甲方有权另派他人维修，费用由乙方承担。

3、工程工期：20_ 年 05 月 05 日至 20_ 年 05 月 20 日

4、文明施工：加强施工现场管理，严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工，由于乙方未能达到总包方的文明施工标准所产生的处罚，由乙方自行承担。

十一、甲方责任：

- 1、组织有关人员对乙方进场施工作业人员进行安全、质量、文明施工、综合治理等方面的教育，做好日常监管工作。
- 2、组织及负责对乙方施工作业人员进行施工技术、措施等方面的交底。
- 3、负责对乙方施工人员的安全、工程质量、文明施工等方面的工作进行指导、监控，并按规定及时做好验收工作。

十二、乙方责任：

- 1、按甲方的各项交底要求，严格按国家操作规范和施工验收规范，精心组织施工。
- 2、按甲方的工期计划要求，认真编制施工作业计划。
- 3、严格执行安全协议书中的规定，落实施工现场安全生产措施，做好各项基础工作。
- 4、按国家和北京市的有关规定，办理好进场前的规范用工手续。
 - (1)乙方进入甲方施工区域的生产作业人员，应出具作业人员身份证件、特殊工种操作证件等有效证件。
- 5、乙方应加强对劳务作业人员的管理，自觉遵守各项管理规定。

十三、零用工说明

- (1)卫生清理、自用材料搬运不计零工
- (2)线槽、线盒、墙洞等修补一次不计零工
- (3)总包方组织如技术竞赛、考试考核等活动不计零工

十四、违约责任：

1、当发生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：

(2)甲方不履行或不按合同约定履行义务时，应向乙方支付违约金 20_0元，甲方尚应赔偿因其违约给乙方造成的经济损失，并顺延延误的乙方工作时间。

2、当发生下列情况之一时，乙方应承担违约责任：

(3)乙方不履行或不按合同约定履行义务时，应向甲方支付 20_0元的违约金，乙方尚应赔偿因其违约给甲方造成的经济损失，延误的乙方工作时间不予顺延。

3、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方在承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十五、本工程甲方委派 石艳峰 为现场负责人，乙方委派 为现场负责人，共同负责履行本合同的各项约定。

十六、甲、乙双方在履行本合同时发生争议，可自行协商解决。如协商不成的，可向工程所在地法院提起诉讼。

十七、本合同自签定后即生效，至全部工程作业内容竣工验收、工程价款结清后即失效。

十八、本合同未尽事宜，甲、乙双方可协商另订补充协议。本合同正本壹式贰份，双方各执壹份。本合同副本 叁 份，甲方执 贰 份，乙方执 壹 份。

十九、承包项目范围及要求：

1、施工承包范围：

1)电气安装，（强弱电箱、开关插座、剔槽、配管配线、灯具、

烟感、广播、小电器、等电位、系统调试)

2) 水暖安装, (冷热水管敷设、卫生洁具、阀门、水表、地漏、散热器及配件预埋件、打压、调试)

3) 甲供图纸及清单内所包含的其他内容。

4) 现场临时水电维护。

5) 其他承包范围: 小型手动、电动工具(靠尺、水平尺、梯子、凳子、灰板、灰斗、灰铲、水桶、铁锹、电钻、电锤、电焊机、切割机具等); 零星耗材(各类刀片、锯片、焊条、钻头、钉类、胶布、胶带、美纹纸、砂纸等); 劳保用品(安全帽、安全带、口罩、手套等); 临时水电(三级电箱、电缆、临时照明、临时水管等); 材料二次运输、保管以及竣工清理等。以上费用均由乙方自理。

6) 施工人员食宿、证件办理, 或如需备案、保险等费用由乙方自理。

2、成品保护根据总包方的要求及规定进行成品保护(详见成品保护方案), 其中窗台板、栏杆等由抹灰组进行保护, 所需材料由甲方负责提供, 所需人工费用由乙方承担。如未按照《成品保护方案》进行保护, 或保护措施不合要求而造成的成品损坏、丢失以及总包方的处罚所产生的经济损失, 由乙方全部承担。

3、材料用量严格按照总包方有关规定进行使用。如发生因乙方管理从而导致的返工、丢失、损坏等原因而造成的材料浪费, 一切损失乙方自行承担。

4、质量要求

详见东宁丽致下发《质量标准》及甲方下发《技术交底》资

料。

5、工程款结算需现金结算，甲方向乙方收取0.5%手续费。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

电话： 电话： 年 月 日 年 月 日

灯具安装劳务承包合同篇五

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

一： 工程名称： 克拉中心

二： 工程地点： 物流港遂渝高速出入口旁

三、工程承包范围

工程范围与内容：所有土建面积、施工图内所有的水电、及弱电安装工程，（施工图重大改变后工程量另行计算）

(1) 给水：按图施工，各主、干管、立管预埋及安装，从楼层表后至户内用水地点；

(2) 排水：所有阳台地漏、卫生间地漏、厨房地漏、雨水斗、地面扫除口、检查口、沉水弯及其它所有雨水、污水、废水排水管及管件的安装。接至室外第一个检查井；所有空调冷凝水管安装、空调洞及预埋墙身套管。

(3) 室内照明线路、电缆、桥架、预埋；

(4) 室内公共照明灯具及开关预埋及安装；

(5) 防雷接地安装;

(6) 设计图纸变更修改, 如果变更资料在施工后, 造成返工, 其返材料费及工人工费通过现场签证的方式, 另行计算补上。

四、工期要求

乙方必须在 年 月 日前竣工。乙方配合总包单位在总包方预验收前完成所有施工任务, 经调试并自检合格, 甲方要求的竣工是指该工程全部完成, 验收合格。

五、质量标准

工程质量: 按总(分)包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》, 本工作必须达到质量评定 合格等级。

六、工程承包方式:

本工程在承包范围内以包工包机械、不包主料、包安装调试、包材料损耗、包进度/工期、包质量、包保修、包安全、包文明施工、包工程验收合格。

七、合同价款

本工程建筑面积约 平米。合同价款为人民币: 元每平方米(以建筑面积结算)属总价包干。该总价已包括人工、机械、安装辅材:(线管接头, 电工胶带, 封口胶, 排水胶水, 穿线钢丝, 扎丝焊条, 油漆, 线卡, 膨胀钉, 丝口带)、施工安装、调试、保险、风险及意外伤害保险等各项费用。

八、付款和结算方式

(一) 甲方工程款支付:

1、施工过程中，采用借支 元/工人/月。

2、工程进度款支付节点：

2.1乙方按节点的实际完成工程量向甲方申报工程进度款资料，在达到本合同约定的质量标准的前提下，甲方经核算后按每月完成工程量的80%向乙方支付当月进度款。

2.2工程初步验收合格并向甲方办理移交，乙方向甲方提供完整的完工资料且在甲方一个月内确认后的十五天内，工程款可付至工程合同造价的90%。

3、工程结算款支付：

经甲方及有关单位进行最终验收达到现行施工规范及合同要求，并办理结算手续后30天内付至95%无法计量部分按时工处理，时工单价为技术工__元/工日，普通工__元/工日(若该内容可按工程量签证而转签杂工的不予计取)

4、保修金支付：

剩余5%工程保修金待竣工验收后6个月内无息支付。

九、设计变更

因施工变更导致工程量重大增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期根据主合同相应顺延。

十、材料设备供应

1本合同工程所有用于水电主材均由甲方采购供应，所有辅料由乙方自行负责。

2水电安装的所有工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

十一、双方职责

1甲方职责

- (1) 按时甲方提供的给排水、电及弱电安装图纸、图说、图纸会审、设计变更、设计通知、设计变更中涉及的工作内容。
- (2) 甲方指定 现场负责，负责协调配合管理施工现场，负责有关签证。
- (3) 甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场材料保管场所。
- (4) 甲方随时检查乙方施工质量、进度、安全、材料使用保管情况，检查乙方操作人员的有效证件和持证上岗情况。乙方如违反规定或工作达不到要求的标准时，有权要求乙方进行整改、返修，相应费用由乙方承担。
- (5) 按工程进度和合同约定，及时支付乙方的劳务费用。

2、乙方责任

- (1) 土建面积、施工图内所有的水电、及弱电预埋安装工程。
- (2) 应按照国家设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准。
- (3) 施工现场水、电材料上下车及现场转运。
- (4) 乙方进场人员需无条件服从甲方的管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。
- (5) 现场由甲方提供的原材料严禁浪费或用在非本项目上，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。
- (6) 在没有交付甲方时必须保护设备设施，做好成品保护。

(7) 乙方食宿自理。

(8) 乙方提前7天提出一般材料计划，由甲方审核购买，外购设备需提前两个月报计划。

(9) 乙方现场负责人：

十二、违约责任

1、甲方违约责任

如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

2、乙方违约责任

(1) 如乙方违约，甲方有权终止合同，并视其情节拒付乙方所有做工工资等费用，造成甲方损失的由乙方负责全额赔偿。

(2) 如乙方在生产工程中，人员不够，工程质量施工安全不能得到保证，工期延误，甲方有权终止合同，并取缔乙方作业资格，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(3) 双方约定的工期不论任何原因均不得延长，如未按规定时间完成该分项工作，甲方对乙方的工期延误按总价1%/天向乙方收取违约金。

(4) 在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担，甲方并总价2%向乙方收取违约金。

(5) 乙方必须做到工完场清，否则甲方按100元/次向乙方收取违约金。

(6) 乙方必须服从甲方及建设单位、总包单位、监理单位管理人员的指挥、安排、调派，有故意刁难、停工、罢工、不服

从管理行为的甲方及其项目部有权终止其合同并取缔乙方施工，乙方所完成的工程量按单项价格下浮10%后作为结算价款付给乙方。

(7)乙方必须按甲方要求做好各项工作，进行工程质量与施工安全技术交底，认真完成甲方下达的各项指标任务。

1 乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故，必须服从甲方管理人员的安排和管理，如不服从管理和安排，后果由乙方自行负责。 2乙方在施工作业中凡因错误造成的一切经济损失，均由乙方自行负责，甲方不承担任何费用。

3 乙方在施工作业中必须安全保护和甲方提供的水电材料，如发现浪费材料和不保护材料，甲方有权对乙方做出罚款。

4乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生，乙方必须为进场施工人员购买意外伤害保险，如因乙方违章操作造成的安全事故由乙方自行负责与甲方无关，乙方工人自身不安全行为发生的意外伤害，甲方概不负责。如遇不可抗力及意外事件造成的损失由甲乙双方各承担一半。

1、甲方及其项目经理对乙方实行考勤制度，乙方必须在施工现场，配足满足施工需要的人员，如无故不在岗(含缺席、旷工等现象)，甲方按200元/天(次)向乙方收取违约金。

2、乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以1001000元的罚金，并依法追究其法律责任。

十五、未尽事宜，又甲方和乙方共同协商

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清余款后本合同即告终止。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

身份证号码： 身份证号码：

联系电话： 联系电话：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

声