

最新水电安装合同样本(通用5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

水电安装合同样本篇一

承包方（乙方）：_____

依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就下列建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、工程规模：_____

4、结构形式：_____

（一）乙方承包范围：

主要施工内容包括但不限于下列：

1、土建工程

（1）基础以上土建工程（包含桩头的清理及预制管桩的桩芯混凝土）。

（2）大型土方开挖后的人工修整、电梯坑及基础承台地梁土方开挖及回填，基础及室内土方回填、压实；基坑排水工程。

(3) 负责配电房、泵房、电梯机房、消防中心、入户大堂等配套用房的土建施工。

(4) 负责室外化粪池及排水排污管道的施工（接至区间路的第一个接入井）。

(5) 负责配合消防及其它各项专业工程的预留、预埋，负责各专业工程施工后的修补。

(6) 负责工程竣工验收前的所有清理：包括外墙清洗、建筑垃圾及生活垃圾的清运（含甲方分包的其他专业工程产生的垃圾指定堆放点并负责外运），以及由甲方完成的所有临时设施（若存在）的拆除。

(7) 负责督促工程竣工验收前的各专业分包工程的分包竣工资料的提交并与总包汇总成册。

2、水电安装工程

(1) 给排水工程：给水系统从生活给水和商业给水市政总表后开始（泵房设备安装不包含在承包范围内），安装至末端各户内给水点；排水系统从各排水点接至室外第一个检查井（含潜污泵的安装）。

以上承包范围包含：土方开挖及回填、管道及设备的基础、套管及洞口的预留预埋及封堵、阀门井施工、管道设备标识及油漆等内容，不包含卫生洁具安装。

(2) 强电工程：专变配电系统从配电房低压柜出线开关开始，安装至末端各用电设备；公变配电系统（一户一表）从电表箱出线开关开始，安装至末端各用电设备；发电机组至配电低压柜的线路安装；室外高低压电缆通道施工；商铺骑楼景观壁灯的安装。

防雷与接地系统从基础开始，安装至末端避雷带（针）；含等电位制安及铁艺栏杆、铝合金门窗、桥架、管道、设备等部位的防雷与接地安装。

以上承包范围包含：土方开挖及回填、管道及设备的基础、套管及洞口的预留预埋及封堵、电缆井施工、线路设备标识等内容。

水电安装合同样本篇二

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规，本着平等、自愿、诚实守信的原则，甲乙双方就工程水电安装劳务分包事宜协商一致。制订立如下劳务分包合同条款，以供双方共同遵守执行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程承包范围：

工程范围与内容：工程所有土建面积、施工图内所有的强弱电及给排水安装工程，（室外散水米），施工图改变后工程量另行计算。

四、工期要求：乙方必须在____年____月____日前竣工。乙方在甲方规定的时间内完成施工任务，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

五、工程承包方式：只包括人工费，不包括材料。

六、合同价款：本合同价款为人民币：___元每平方米(以建筑面积结算)

七、付款和结算方式：

(1)由于本工程量较大，工期较长，计划采用按月支付劳务费，即每月实际完成工程量的80%支付劳务费，当工程竣工验收合格，付清所有工程款，我方支付总劳务费的5%剩余价款，即为总劳务费的5%，作为施工质量保证金，质保期为半年，质保期满且无质量问题，甲方无息支付乙方质量保证金。)

八、设计变更：因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

九、材料设备供应：

本合同工程所有用于水电主材由甲方采购提供。

十、双方职责：

1、甲方职责：

(2)负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作，负责有关签证。

(3)甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场住宿。

(4)预留孔洞细石砼浇筑及线盒周边补烂由甲方负责。

2、乙方责任：

(1)土建面积、施工图内所有的水电及弱电安装工程，

(2)应按照国家设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准

(3)施工现场水、电材料上下车均由甲方负责。

(5)现场由甲方提供的原材料严禁浪费，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(6)乙方提前7天提出计划材料由甲方审核购买

(7)清洁卫生由乙方清理

十一、安全文明施工：

1、乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故。

2、乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生。如因乙方造成的安全事故发生意外伤害的费用，一千元以下(含一千元)，乙方承担全部费用，一千元以上，甲方承担超出全部费用。

3、甲方负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全及治安工作。乙方工人要遵守安全规章制度。

十二、其它管理制度：

1、乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以_____元的罚金，并依法追究其法律责任。

十三、如有工程增加量，甲方应按实际工程量收方。

十四、未尽事宜，甲方和乙方共同协商：

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清余款后本合同即告终止。

2、本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

日期： 日期：

水电安装合同样本篇三

供方： _____(以下简称甲方)

需方： _____(以下简称乙方)

经双方洽谈，根据《中华人民共和国合同法》有关规定，特签订以下合同：

一、合同内容：

1、餐厅桌台：规格_____，附柜□120×42cm□
用_____制作。

2、餐柜：规格_____， _____为主材制作。

3、椅子按国家标准的高度配套。

4、以上餐厅家具的款式按样板制作。

二、数量、单价及金额：

制作餐厅桌共_____套，桌台为_____元/套(含铜化玻璃餐柜)，为_____元/个， _____个_____书柜，为_____元/个。总金额：_____元。(备注按已有的规格、款式、尺寸、质量现场量取后制作)。以上价格为不变价，含税费、安装及运费等，需方不再承担其它任何费用。

三、质量要求：

甲方按乙方要求制作样板，样板须经乙方认可并封板，甲方按样板生产、交货，如有制作问题由甲方负责修改。（注：用料、材质、尺寸必须按乙方样板，如果未按乙方样板生产，而导致教职工无法使用由甲方负责更换，并承担相应的经济责任。）

四、加工、售后服务方式：

甲方负责全包工包料，应严格按照依照合同规定选用原材料，并接受乙方检验。甲方隐瞒原材料的缺陷或者使用不符合合同规定的原材料而影响餐厅家具的质量时，乙方有权要求重作、减少货款或退货及赔偿乙方营业损失。

保修期为_____年，在保修期内，家具出现质量问题，甲方应免费修理（包括材料费和工时费）。

在保修期内，因同一严重质量问题，修理两次仍达不到标准要求的，凭修理记录和有关证明，甲方应为乙方免费调换同规格型号、同样式的产品。

五、交货时间及地点：

在_____年_____月_____日前交货，交货地点在_____。产品自交货之日起90日内，发生严重质量问题，乙方可以选择退货、换货或修理。退货时，应当按原定购价格一次退清货款。

六、验收标准及方式：

甲方交货给乙方进行验收，验收以所封样板为标准。验收合格，双方办理交接手续。如不合标准，甲方负责修改或更换直至验收合格为止。乙方提出小批量的增补，甲方应按原价

和乙方提出的交货时间，保质保量地按时完成。

七、包装、装卸、运输方式及费用：

包装必须按厂家原包装标准，装载必须与运输方式相符，期间损坏、费用均由甲方负责。包装不予退还。

八、付款方式及期限：

即货到验收合格后付总货款的90%，扣留10%货款为一年期质量保证金。保证金到期无质量问题付清。

甲方： 乙方：

年月日 年月日

水电安装合同样本篇四

乙方： _____

根据《中华人民共和国合同法》及《建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于本施工的具体情况双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

本合同包含1—7#楼地下车库顶(含顶)以下的主体建筑劳务工作，给定的施工图纸范围内所有土建施工施工中的各项劳务，即包括清槽、放线、垫层制作及垫层以上模板制作安装及圆钉圆丝、钢筋加工及安装、架子施工、室内砌筑施工、混凝

土浇筑、内墙抹灰。

甲方提供的材料有：所有周转材料和机械设备及塔吊、辅材、耗材、其余工具和圆钉圆丝由乙方提供。

_____年___月___日至_____年___月___日，正常工期每耽误一天，扣施工款5000元，依次累计。耽误工期超过10天，甲方有权另行安排队伍施工，乙方无条件退场。

- 1、按该施工设计图纸为准，计算项目总面积施工量。
- 2、项目总面积约16000平方米。
- 3、施工承包价：每平方米218元，不包括税金。
- 4、施工总价约348000元。

无预付款，本合同内容全部完工后5日内，甲方支付乙方70%施工款；三个月内支付剩余的全部施工款项。

甲方责任：

- 1、向乙方提供完整图纸，并进行图纸交流，如有变更应在第一时间通知乙方，避免造成不必要的损失。如不及时书面通知乙方所造成损失由甲方负责。
- 2、对施工质量严格把关，对不合格施工勒令期限整改，否则由此造成的一切损失由乙方承担。
- 3、给乙方配备现场施工用电、用水及生活用电、用水、居住场地和床。
- 4、协调施工大包方，保证施工材料及时无误地供应到现场。如耽误工期由甲方负责。

5、保证按时给乙方拨付施工款，按月累计停工5天，人员误工费由甲方负责，工期顺延。

6、向乙方提供施工场地的施工地质和地下管线资料，对资料的真实准确性负责。

乙方责任：

1、组建一支过硬的施工队伍，配齐各种技术人员、管理人员和作业工具，配备专职人员负责现场协调，安全文明施工；主要负责人保证吃住在现场。

2、乙方必须服从甲方管理人员指挥，严格遵守工地的一切规章制度，不得和主管部门及有关职能部门发生冲突；对有关部门提出的整改通知必须按时完成。

3、严格执行特种工种上岗，如：电焊工、电工等特殊工种。

4、严格规范施工，保证每个分项施工符合标准，凡因质量进度、安全文明施工及人为因素造成罚款乙方自己承担。

5、施工中注意安全施工，杜绝伤亡事故的发生。

1、杜绝重大安全事故，死亡事故为零。

2、杜绝重大设备、火灾事故。

3、安全生产、文明施工随甲方与建设合同同步实施。

1、甲方必须对劳务人员进行安全保险费，如在施工中发生伤亡事故，费用在10000元以内由乙方全部承担，超过10000元的部分由甲方承担80%，乙方承担20%保险公司给付保险金首先抵付伤亡费用。若属第三方所造成，而责任及所有费用由造成方负责，甲方进行协调解决处理。

2、甲乙双方必须自觉遵守、执行《建筑施工安全检查标准》，以及有关的各项规范，自觉遵守当地政府、有关安全生产的各项规定和行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律、法规、规范标准及各项规定，切实保障施工人员的安全与健康。甲方做到主楼上的安全防护。

3、乙方应有安全管理组织体制，包括抓安全生产的领导，各级专职、兼职的安全员，应有各工种的安全操作规程，特种作业人员的审证考核制度及各级安全生产岗位责任制和定期安全检查制度，安全教育制度等。

4、乙方必须执行下列安全管理制度：

(1)根据施工内容、特点，甲乙双方应做好安全技术交底，并有交底书材料，双方各执一份。

(2)乙方必须执行各级安全教育培训以及持证上岗制度。

(3)乙方生产负责人技术人员必须接受安全培训，考试合格后办理分包单位安全资格审查认可证后方可组织施工。

(4)乙方的工长、技术员、机械操作人员等部门负责人以及各专业安全管理人员等部门负责人必须接受安全技术培训持证上岗。

(5)乙方工人入场一律接受安全教育，合格后方准进入现场施工。

(6)乙方的特种作业人员的配置必须满足施工需要，并持有劳动部门核发的特种作业临时操作证，持证上岗。

(7)乙方必须按甲方的要求建立自身的定期和不定期的安全生产检查制度，并且严格贯彻实施。

(8)乙方必须设立专职安全人员实施日常安全生产检查制度及工长、班长跟班检查制度和班组自检制度。

(9)乙方必须执行安全防护措施，设备验收制度和施工作业转换后的交接检验制度。

(10)乙方必须执行安全防范制度。

1、乙方必须遵守现场安全文明施工的各项管理规定，必须符合现场标准化布置的要求。

2、乙方应采取一切合理的措施，防止其劳务人员发生任何违法或妨碍治安的行为，否则由此造成的一切损失和费用由乙方自己负责。

3、乙方的工人和管理人员要举止文明，行为规范，遵章守纪，对人有礼貌，禁止上工时喝酒寻衅闹事。

甲方(签字)：_____乙方(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

水电安装合同样本篇五

本合同双方当事人：

卖方(以下简称甲方)：

买方(以下简称乙方)：

根据党的十六届精神和《_国民经济和社会发展第十一个五年规划纲要》、《_合同法》及其他有关政策、法律法规之规定，为贯彻落实_集约、节约用地政策，全面推进社会主义新农村建设，甲方结合村镇规划，建设了三栋新农村住宅楼，现甲、

乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方购买令花新农村住宅楼事宜，达成如下协议：

第一条：项目建设依据。

甲方土地使用权证书编号为 该地块土地面积为 (m²亩)，规划用途为 。甲方经批准，在上述地块上建设新农村住宅楼，【现定名】【暂定名】 建设工程规划许可证号为，施工许可证号为 。

第二条：乙方所购新农村住宅楼的基本情况。乙方购买的住宅楼，为本合同第一条规定的项目中的：【单元】房。该住宅楼的属 结构，层高为 米。该住宅楼阳台是【封闭式】【非封闭式】。该住宅楼【合同约定】【产权登记】建筑面积共 平方米，地下室 号，建筑面积m²其中有关公共部位与公用房屋分摊建筑面积按国家规定计算。

第三条：计价方式与价款

甲方与乙方的约定按以下建筑面积计算住宅楼价款：该住宅楼单价为(币)每平方米 元，总金额(币) 千 百 拾 万 千 百 拾 元整。内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

第四条：物管由 单位管理，入住时必须与该物管签订协议，服从管理。

第五条：本合同自双方签字、盖章后成立、生效。

甲方：(签章) 乙方(签章是)

年月日：