

# 单位向个人借款合同(通用8篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 单位向个人借款合同篇一

甲、乙双方根据\_有关法律、行政法规和××市相关地方性法规的规定，在合法、平等、自愿、相互信任的基础上签订本合同，承诺共同遵守。

甲方：

乙方：

甲方位于路楼×楼有一套住房，约70m<sup>2</sup>□乙方因特向甲方提出租用该套住房，现就有关租房事项甲乙双方达成如下协议：供双方遵照执行。

- 1、由于住房几年无人居住，部分设施及装修已遭破坏，所以，乙方必须自行装修改造。甲方免收一年房租费。
- 2、租用期限4年，即：从201年月日起到年月日止，收费年限从201年月日起。只交三年的。
- 3、租金，每年一仟元，共计叁仟元整。签定合同时一次\_清。
- 4、租用期间，乙方不得损坏房屋结构和水电设施，如有损坏，乙方必须自觉修复或更新。租用期满后，乙方所装修和增设的门窗等，一律归甲方所有，如乙方仍需继续租用，可以续交租金每年元，或再行协商。

5、乙方在租用期的水电费由乙方自主到供水、供电部门交费，用电卡和水表如有损坏，由乙方负责修理或更新。

7、此协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

证明人：

范本二

甲方(出租方)： \_\_\_\_\_

乙方(承租方)： \_\_\_\_\_

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将\_\_\_\_\_号楼\_\_\_\_楼的\_\_\_\_平房屋出租给乙方使用。

二、租期\_\_\_\_年，从xx年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日为止，乙方需在一次性付清租金后方可使用。

三、年租金为\_\_\_\_\_元整。同时，乙方预交\_\_\_\_\_元作为保证金，合同终止时，与欠费、违约金冲抵，多退少补。租赁期间，甲方不得以任何理由任意调整租金。

四、在房屋租赁期间，水费、电费、煤气费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方支付。取暖费由甲方支付。租赁期满时，乙方须交清欠费，并承担延期付款的违约责任。以下数据由甲乙双方核对后，乙方填写。

煤气表底数\_\_\_\_\_；

五、租赁期间，任何一方要求终止合同(发生甲乙双方能力范围之外的不可抗事件的情况下除外)须提前一个月通知对方，并偿付对方违约金\_\_\_\_\_元。

六、租赁期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋；不得改变房屋结构及其用途，发生甲方能力范围之外的不可抗事件和乙方违约的情况下，乙方的经济损失甲方不予补偿。

七、由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任，向甲方支付赔偿损失及维修费用。

八、本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(出租方)：\_\_\_\_\_

乙方(承租方)：\_\_\_\_\_

## 单位向个人借款合同篇二

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，甲方与乙方协议约定。乙方愿为协议的履行提供担保并签订如下抵押协议：

### 第一条抵押担保的债权

乙方提供的房产抵押担保的主债权为根据\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日甲方乙方协议约定的债权，数额为\_\_\_\_\_万元。

### 第二条抵押物

乙方愿提供座落于 市\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号的\_\_\_\_\_房产作为乙方履行义务的抵押担保，该房产面积\_\_\_\_\_平方米，属框架结构，属乙方所有，其房产证号为\_\_\_\_\_；土地使用证号\_\_\_\_\_。

第三条双方同意抵押担保的范围与乙方履行义务承担责任的范围相同，包括主债权及利息、违约金、损害赔偿金及实现抵押权的费用。

第四条抵押期间，乙方应妥善保管、使用抵押的房产。如抵押人的行为足以使抵押物价值减少的，抵押权人有权要求抵押人停止侵害抵押物行为并有权要求再提供担保。

#### 第五条

本抵押协议签订后，乙方应向甲方提供抵押房产的房地产权证书和土地使用权证号，由乙方配合甲方办理抵押物的评估并向有关登记相关办理抵押物登记，评估费和抵押物登记费用乙方承担。

第六条因本抵押协议履行过程中发生争议的，由抵押物所在地人民法院管辖。

第七条本协议一式三份，甲乙双方各执一份，另一份送有关机关登记备案。

甲方：

乙方：

### 单位向个人借款合同篇三

甲、乙双方双方本着\_自愿，平等，信用\_的原则，经协商达成委托卖房协议如下：

一、乙方应如实填写，并出示产权证及身份证，提供产权证复印件。

二、乙方保证该房屋权属清楚无争议，无纠纷，并已征得共有人(或产权人)同意，否则造成不良后果均由乙方负责。

三、该方最终成交价，由买卖双方自主商定，甲方只提供参考意见。乙方与甲方所介绍的卖房达成买卖协议时，须交甲方按成交价的\_\_\_\_%的中介费，成交价低于\_\_\_\_万元按\_\_\_\_元收费。

四、乙方也可同时委托他人或自行联系卖房，但不得与甲方介绍的买方以各种借口私下交易，否则，应承担双倍的中介服务费(乙方卖房一旦可以成交，因乙方原因不能成交，乙方须按规定给付中介费)。

五、甲方应通过媒体发布卖房信息。物色，筛选，推荐适合买方。带客户到乙方现场看房。如实传递买卖双方的要求，积极\_，直至买卖成交。

六、甲方还可以为乙方提供下列服务：起草房屋买卖协议、代办产权转移过户手续；为定金、房款的收付提供信用账户，钝化矛盾、调解纠纷，提供有关法律服务。

七、本协议壹式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份，双方签字盖章后生效，如双方今后另行签订协议或委托书，本协议终止，权利义务关系以后签协议为准。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 单位向个人借款合同篇四

甲、乙双方本着自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致，就乙方预订甲方受托出售的二手房屋事宜，达成如下协议：

### 第一条预订房屋

#### 2、产权及限制状况：

共有状况：\_\_\_\_\_

抵押状况：\_\_\_\_\_

租赁状况：\_\_\_\_\_

其他限制状况：\_\_\_\_\_

### 第二条预订条件

2、付款方式：\_\_\_\_\_；

3、交房日期：\_\_\_\_\_；

4、户口迁移：\_\_\_\_\_；

第三条预订期限预订期限为本协议生效之日起\_\_\_\_\_天。  
乙方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前到\_\_\_\_与房屋产权人  
签署《房屋买卖合同》。

## 第四条意向金条款

2、在本协议第三条规定的预订期限内，除本条第3款规定的情形外，乙方拒绝按照本协议第二条确定的预订条件与房屋产权人签署《房屋买卖合同》的，甲方有权没收乙方交付的意向金；房屋产权人拒绝按照本协议第二条确定的预订条件与乙方签署《商品房买卖合同》，或者由于甲方向乙方隐瞒该房屋已存在抵押、出租、查封及其他对乙方购房1/2页决定产生影响的重要事实、导致乙方不能或不愿意购买该房屋的，甲方愿意向乙方承担双倍返还意向金的赔偿责任。

3、有下列情形之一，乙方拒绝签署《房屋买卖合同》的，甲方应承担全额返还乙方已支付意向金的责任：

本协议签署后《房屋买卖合同》签署前，由司法机关、行政机关依法限制该房屋房地产权利的。

4、双方若产生以上第四条第2或低3条款时，应支付给中介方合同补偿款\_\_\_\_\_元人民币。

第五条生效及其他本协议一式\_\_\_\_\_份。甲乙双方各持\_\_\_\_\_份，自甲、乙双方签章之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

经纪人：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

## 单位向个人借款合同篇五

出租方：（以下简称甲方）姓名：

住址（或单位）：

身份证号：

承租方（以下简称乙方）姓名：

住址（或单位）：

身份证号：

一、甲方将坐落在 xx □ 房 套，建筑面积 平方米。现金租给使用。

二、租赁期 月，自 年 月 日起，至 年 月 日止。

三、房屋租金每月为 元，乙方第一次付 个月，合计租金为 元。乙方按照先付款，后使用的`原则。押金为 元，总计 元。

四、乙方在第二次付款应在前次租金期满前一个月或者半个月支付。乙方在租期满不续租应提前一个月通知甲方，如逾期不通知甲方，甲方有权带人看房，到期不搬，甲方有权破门而入，一切法律责任由乙方承担。

五、在承租期内，甲方保证出租房屋任何抵押、债务或其他纠纷。不得干预乙方正常生活，无理骚扰。

六、房屋原有配套设施，水、电、气、门窗一切完好，在租赁期内如有损坏，水、电、气欠费由乙方承担，在押金中扣除，多退少补。

七、在承租期内，乙方应自觉爱护房内设施，未经甲方和中介方同意，不得将房屋转租、转卖、改变房屋结构，如因管理、居住不善发生水灾、火灾，盗窃以及人为损坏或违法、或聚众集会，一切违法行为，由乙方承担经济损失。甲方中途终止合同要赔偿乙方一切经济损失。国家占用土地或动迁，乙方需无条件搬出，甲方应退还余下的租金，双方均不属违

约。

八、乙方在承租期满，没有说明续租和签约，占房不交，整天锁门，联系中断，一周以后，出租人有权破门而入，并不承担任何法律责任，收回房屋。甲乙双方根据当地派出所的有关要求前去进行登记及办理暂住证明。

九、乙方如在承租期内如遇政府拆迁，应无条件终止合同，搬出房屋。

十、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，并附甲乙双方身份证复印件。

十一、电表指数： 煤气指数： 水表指数：

甲方签字： 乙方签字：

签订日期： 年 月 日

## 单位向个人借款合同篇六

乙方(委托方)： \_\_\_\_\_

一、乙方应如实填写出售房屋登记表，并出示产权证及身份证，提供产权证复印件。

二、乙方保证该房屋权属清楚无争议，无纠纷，并已征得共有人(或产权人)同意，否则造成不良后果均由乙方负责。

三、该方最终成交价，由买卖双方自主商定，甲方只提供参考意见。乙方与甲方所介绍的卖房达成买卖协议时，须交甲方按成交价的1%的中介费，成交价低于伍万元按500元收费。

四、乙方也可同时委托他人或自行联系卖房，但不得与甲方

介绍的买方以各种借口私下交易，否则，应承担双倍的中介服务费(乙方卖房一旦可以成交，因乙方原因不能成交，乙方须按规定给付中介费)。

五、甲方应通过媒体发布卖房信息。物色，筛选，推荐适合买方。带客户到乙方现场看房。如实传递买卖双方的要求，积极\_，直至买卖成交。

六、甲方还可以为乙方提供下列服务：\_\_\_\_\_起草房屋买卖协议、代办产权转移过户手续;为定金、房款的收付提供信用账户，钝化矛盾、调解纠纷，提供有关法律服务。

七、本协议壹式贰份，甲乙双方各执壹份，双方签字盖章后生效，如双方今后另行签订协议或委托书，本协议终止，权利义务关系以后签协议为准。

地址：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托日期：\_\_\_\_\_房屋买卖合同公证书字第号

申请人：\_\_\_\_\_

甲：\_\_\_\_\_ (基本情况)

乙：\_\_\_\_\_ (基本情况)

丙：\_\_\_\_\_ (基本情况)

## 单位向个人借款合同篇七

1、借款人以下房产作为上述借款的抵押：

房产权证号码： \_\_\_\_\_

房屋地址： \_\_\_\_\_

2、借款人于本借款协议签订后10个工作日内至房产交易中心办理抵押手续。

3、借款人应保证该抵押之房产无第三人主张权利。

4、本合同的相关费用（包括抵押登记、公证等）均由乙方负责。

5、抵押担保范围为本借款合同下的借款本金、利息、违约金及实现债权的其他费用。（包括不限于法庭诉讼费、律师费等）

6、抵押期限自抵押登记之日起到主债务履行完毕止。

7、抵押期间，未经过抵押权人书面同意，抵押人不得变卖、赠与或以其他方式处分抵押物。

8、本合同中借款条款如因某种原因致使部分或全部无效，不影响抵押条款的效力，抵押人仍应当按照约定承担责任。

9、其他条款：

本合同自甲方、乙方签字后生效，本合同的抵押条款中办妥抵押登记后生效。如借款人违约本一式四份，具有同等效力。抵押权人执两份，借款、抵押人各执一份。如本合同发生争执或纠纷，各方同意向抵押物所在地人民法院提起诉讼。

甲方： \_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_

## 单位向个人借款合同篇八

甲方：（雇主）

联系地址：

乙方：（雇员）

联系地址：

\_\_\_\_\_（甲方）雇用\_\_\_\_\_（乙方）为职工，双方根据《\_劳动法》等法律、法规，在平等自愿、协商一致的基础上，订立本合同，建立劳动关系，并共同遵守履行。

从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，合同期限为\_\_\_\_\_年。

乙方的工作任务或职

责：\_\_\_\_\_，乙方必须按时完成甲方正常安排的工作任务。

1、乙方试用期间的工资标准为：\_\_\_\_\_元/月。

2、试用期满后，甲方根据本单位的工资制度，确定乙方的岗位工资标准为\_\_\_\_\_元/月。如乙方的工作岗位调整，按新岗位所对应的工资标准执行。

3、甲方每月定期以货币形式支付乙方工资；甲方的工资发放日为每月\_\_\_\_\_日。

4、甲方安排乙方加班加点，应按《劳动法》第四十四条规定支付乙方工资。

1、甲方应当依据合同约定按时支付乙方劳务费用。

2、甲方按国家和省、市有关劳动保护规定，提供符合国家安全卫生标准的劳动作业场所和必要的劳动防护用品，切实保护乙方在生产工作中的安全和健康。对从事有职业危害作业的，应当定期进行健康检查。

3、甲方按国家和省、市有关规定，做好女员工和未成年工的特殊劳动保护工作。

1、乙方应严格遵守与甲方签订的各项协议及制度，甲方有权对乙方违法乱纪和违反劳务相关规定的行为进行处罚，对于产生的经济损失或处罚金由乙方劳务报酬中进行扣除。

2、乙方应接受甲方的对乙方劳务成果的考核，考核不达标者，在支付劳动费时扣减相应的劳务费。

3、乙方在签订本协议前，应与甲方签订《保密承诺书》，保守甲方和服务单位的商业秘密。