

# 最新设备转让合同才起法律作用(大全10篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 设备转让合同才起法律作用篇一

甲方（车库卖方）： 电话：

乙方（车库买方）： 电话：

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就买卖车库达成如下协议： 买方所购车库的基本情况：

车库位置： 车库编号： 建筑面积： 平 方米， 总价： 元。

有关事项：

一、经甲乙双方共同协商，甲方自愿将位于车库壹间出售给乙方。

二、上述车库的出售价格自甲乙双方签订协议书之日起不得变更。

三、付款方式：一次性结清。在甲乙双方双方签订本协议书后，由乙方支付相应款项，甲方出具收据后交付车库所有权。

四、因车库未单独办理产权证，今后乙方如需办理相关产权证明需甲方协助的，甲方应及时告知乙方并提供相关协助。

五、乙方在购得车库后，乙方对本车库享有所有权，今后与本车库所发生的一切事项由乙方负责，与甲方无关。

六、甲、乙双方均应严格信守本协议，不得违约，如有违约，违约方应向守约方赔偿一切经济损失。

七、本协议一式两份，双方各执一份，协议自双方签字之日起生效。未尽事宜，双方协商解决。

甲方签字： 乙方签字：

证明人签字：

年 月 日

## 设备转让合同才起法律作用篇二

甲、乙、双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_店铺转让给乙方使用，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米；并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、店铺转让给乙方后，乙方同意代替甲方履行原有店铺租赁合同中所规定的款项，并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备和房屋装修等；营业设备等全部归乙方。

四、乙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_元整，（大写：人民币\_\_\_\_\_元整）

五、乙方接手前该店铺所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

六、如因自然灾害等不可抗因素导致乙方经营受损的与甲方无关，但遇政府规划，国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

八、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方（签章）：

乙方（签章）：

日期：

### 设备转让合同才起法律作用篇三

甲方：\_\_\_\_\_（出让方）

乙方：\_\_\_\_\_（受让方）

甲、乙双方本着自愿的原则，经协商就\_\_\_\_\_轻型自卸货车转让达成协议如下：

一、甲方将自己的\_\_\_轻型自卸货车（车牌号码：\_\_\_\_\_，发动机号：\_\_\_\_\_，车架号：\_\_\_\_\_，）一辆转让给乙方，该车检验合格至\_\_\_\_年\_\_\_\_月，该车投保于中国\_\_\_\_\_保险股份有限公司\_\_\_\_公司，保险到期日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

二、转让价格为人民币\_\_\_\_\_元整。乙方应在协议签订时，一次性付清转让款，由甲方出具收据为准。

三、该车乙方在下次车辆检验时须办理过户事宜，过户费用由乙方承担，过户时乙方负责办理转户手续，通知甲方并予以协助。

四、该车自实际交付给乙方之日起（自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起），该车以后所需费用均由乙方负责购买（包括年审费及保险费）。

五、本协议签订前，该车所发生的有关纠纷及债务由甲方负责。本协议签订后，该车所发生的一切纠纷及债务（包括并不限于交通事故），由乙方负责，与甲方无关。

六、乙方向甲方付清全部转让价款后，甲方向乙方交付转让车辆后，车辆的风险即转移至乙方。

七、因双方交易车辆为旧机动车车辆，故乙方在签定本协议时已经对车身及发动机工作状况进行了检查并确认该车状况良好。

八、该车自实际交给乙方之日起（自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日）所发生的交通事故及违法活动均由乙方负责，与甲方无关。

九、争议解决：甲、乙双方在履行本协议的过程中发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

十、本协议自双方签字即生效。协议一式两份，双方各持一份，具有同等效力。双方不得违约，不得对成交金额提出异议，不退车及车款。

甲方（签字）\_\_\_\_\_乙方（签字）\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 设备转让合同才起法律作用篇四

甲方(卖方)产权人姓名： 身份证号码：

姓名： 身份证号码：

乙方(买房)姓名： 身份证号码：

一、甲方自愿将xx小区拆迁安置房 楼 单元 室，车库号 ，面积 平方米，总价 元转让给乙方。

二、签字后乙方一次性付清房屋以及车库的所有钱款给甲方。

三、甲方在签订协议之日起，向乙方交付《沐阳县房屋拆迁协议》一份，(原件)、上房结算清单、上房通知，交付给乙方。

四、乙方购房后再办理到甲方名下房屋产权证、土地证等归乙方所有，甲方不得将房屋转让给他人，不得对房屋设定抵押担保、债卷债务，交易后如有上述未清事项，有甲方全部承担，乙方不负任何责任。

五、产权过户时，如需甲方提供帮助的，甲方应无偿提供，以便办理各项手续，成交后所产生的一切费用由乙方承担。

六、因房屋上涨或其他任何原因，甲方欲撤消交易需退换乙方所有已交的购房款(含车库)并补上与现时房价的产额与装修补偿，另交违约金 元给乙方，并同时承担由此带来的各项损失。

七、本协议签字生效后，甲方和其子女及家属在任何时候，在任何条件下，不得所要乙方购买的房屋，更不得擅自撕毁合同，否则属违约。

八、本协议自双方签字之日起生效，具有法律效力，一式二份，双方各执一份。

甲方： 乙方：

年 月 日

## 设备转让合同才起法律作用篇五

设备转让方（甲方）：

设备接收方（乙方）：

一、 现经甲乙双方友好协商达成以下议项：

1、 因甲方设备多余，现转让\_\_\_\_ 台给乙方，经乙方有关负责人及技术人员现场看货验机后，双方商定该机转让价为人民币 元。乙方现预付定金人民币 \_\_\_\_元，另乙方必须在 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日之前，将货取走，过期定金作废，甲方有权将该机另行处理。

2、 该机械是旧设备处理，所以甲方不负责出场后的任何维修事项。

3、 乙方在取货时，必须将余款一次付清，或一交性付清货款。

二、 本协议为甲乙双方共同商定认可，一式二份，签字生效。

三、 增加项目：

甲方签字： 乙方签字：

## 设备转让合同才起法律作用篇六

受让方：\_\_\_\_\_(以下简称乙方)身份证号码：\_\_\_\_\_

根据《\_城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》、《经济合同法》、国家及地方有关法律、法规。经甲、乙双方共同协商，本着平等、自愿、有偿的原则，达成以下协议：

### 一、甲方权利和义务

1、甲方自愿将(王)名下土地，宗地位于\_\_\_\_\_, 土地证号\_\_\_\_\_, 宗地编号\_\_\_\_\_, 面积为\_\_\_\_平方米及(韩祥华)名下土地(现已归王庆兰所的，只是还没有办理过户手续)，宗地位于\_\_\_\_\_, 土地证号\_\_\_\_\_, 宗地编号\_\_\_\_\_, 面积为\_\_\_\_平方米。两宗土地共计\_\_\_\_平方米。出让给乙方。(附有两宗土地的土地证复印件。)

2、甲方须告知本协议项下的土地使用权年限为\_\_年，从\_\_\_\_年开始，至\_\_\_\_年止。

3、甲方须提供该宗地的土地规使用用途：\_\_\_\_\_

4、甲方必须依照规定;协助乙方申请办理土地使用权登箭户手续，领取《\_国有土地使用证》，取得土地使用权。

### 二、乙方权利和义务

1、乙方自愿购买王庆兰、韩祥华(现已归王庆兰所有)名下的土地。

2、乙方应在该协议约定的时间内支付定金。

3、办完过户手续后，乙方收到土地使用证的同时向甲方支付剩余的土地出让金余款。

4、乙方购买的土地主要用于经营娱乐场所、第三产业等。

5、乙方在土地价款未全部付清之前不得使用该土地

### 三、土地出让价格及付款办法

1、该俩宗地的土地出让金为每平方米\_\_\_\_，总额为\_\_\_\_。

2、本协议经甲、乙双方签字后\_\_\_\_日内，乙方须向甲方缴付土地出让金总额的\_\_\_\_%共计\_\_\_\_元人民币，作为履行协议的定金，定金抵作出让金。

3、乙方应在签订协议后四个月内，支付完全部土地出让金，最长不得逾期\_\_日

### 四、违约责任

1、在签订协议后由于甲方的过失致使土地延期占用或用土地低押在第三方、一地多卖、土地使用用途与告知情况不符等情况造成违约的，甲方应赔偿乙方土地出让金总价\_\_\_\_%的违约金。

2、乙方应在协议规定的时间内，支付完全部土地出让金，逾期仍未全部支付的，乙方应赔偿甲方土地出让金总价\_\_\_\_%的违约金。

### 五、其他事项

1、本协议订立、效力、解释、履行及争议的解决均受\_法律的保护。

2、因执行本协议发生争议，由争议双方协商解决，协商不成，双方同意向\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁(当事人双方不在协议中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民起诉)。

3、本协议一式\_\_份，甲、乙双方各执\_\_份。双方签字后生效。

4、本协议于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_\_\_\_省(自治区、直辖市)\_\_\_\_市(县)签订。

六、本协议未尽事宜，可由双方约定后作为协议附件，与本协议具有同等法律效力。

甲方：

法人住所地：

银行名称：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电话号码：\_\_\_\_\_

乙方：

法定代表人(委托代理人)

法人住所地：\_\_\_\_\_

银行名称：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电话号码：\_\_\_\_\_

## 设备转让合同才起法律作用篇七

根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就下列房屋的租赁达成如下协议：

### 第一条：房屋基本情况

甲方将自有的坐落在\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_街道\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_号的房屋出租给乙方使用。

### 第二条：租赁期限

租赁期共\_\_\_\_\_个月，甲方从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起将出租房屋交付乙方使用，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日收回。

### 第三条：租金

本房屋月租金为人民币\_\_\_\_\_元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初x日内，乙方向甲方支付全月/季/年租金。

### 第四条：交付房租期限

乙方应于本合同生效之日起\_\_\_日内，将该房屋交付给甲方。

### 第五条：房屋租赁期间相关费用说明

乙方租赁期间，水、电、取暖、燃气、电话、物业以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

### 第六条：房屋维护养护责任

租赁期间，乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

### 第七条：租赁期满

租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前\_\_\_个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后\_\_\_天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

### 第八条：提前终止合同

在房屋租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前\_\_\_\_月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。

受不可抗力因素影响，甲方必须终止合同时，一般应提前\_\_\_\_个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

### 第九条：违约责任

在房屋租赁期间，任何一方违反本合同的规定，依据事实轻重，按年度须向对方交纳年度租金的\_\_\_%作为违约金。乙方逾期未交付租金的，每逾期一日，甲方有权按月租金的2%向乙方加收滞纳金。

第十条：本合同页数，一式2份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

甲方：\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_

## 设备转让合同才起法律作用篇八

转让方(以下简称甲方)姓名： 身份证号： 电话： 受让方(以下简称乙方)姓名： 身份证号： 电话： 经甲乙双方友好协商，并履行国家相关法律，本着平等自愿原则，就 货车转让，达成协议如下：

一、甲方将自包 货车(车牌号码 ， 发动机号 ， 车架号让给乙方，该车检验合格至日，该车投保于 保险股份有限公司分公司，保险到期日至 年 月 日。转让价格为人民币大写：小写( )元整，签约当日付款过户完成后付清余款，由甲方出具收据。

二、该车乙方在下次车辆检验前须办理过户事宜，过户时甲方负责办理过户手续费，通知乙方并将车辆运输业务一并移交乙方，费用由甲方承担，甲方方并保证运输业务的长久性。

三、本协议签订前，该车所发生的有关交通违章、有关纠纷及债务由甲方负责。协议签定后乙方对此车拥护唯一所有权、使用权、处置权。

四、因双方交易车辆为二手机动车辆，故乙方在签定本协议时，已对车身及发动机工作状况进行检查，确认该车状况良好。

五、争议解决：甲乙双方在履行本协议过程中发生争议后，协商解决，协商不成，任何一方可向齐河县人民法院提起诉讼。

六、本协议自双方签字即生效。协议一式两份，双方各持一份，双方不得违约，不得对成交金额提出异议，不退车及车款，违约者交纳对方违约壹拾万元。

甲方姓名： 乙方姓名：

身份证号： 身份证号：

证人签字：

年 月 日

## 设备转让合同才起法律作用篇九

转让人：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

受让人：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

现甲乙双方就甲方向乙方转让本合同所指地块土地和房屋使用权事宜，经友好协商，特订立本合同。

甲乙双方必须遵守国家 and 地方的有关土地使用权转让及与土地使用权转让相关的所有法律、法规、规章及\_\_\_\_\_与土地管理部门签订的“土地使用权出让合同”（以下简称“出让合同”）。

### 2. 双方法律地位及有关文件

甲方系经国家批准成立，负责\_\_\_\_\_土地开发和经营管理的经济实体，具有中国法人资格。

乙方系经\_\_\_\_\_国政府批准成立，从事生产经营\_\_\_\_\_的经济实体，具有\_\_\_\_\_国法人资格。

甲方应向乙方提供下列文件：

工商行政管理部门核发的甲方营业执照(出示原件或提供复印件)。

乙方应向甲方提供下列文件：

(1) 投资审批部门签发的项目批准证书(复印件);

(2) 工商行政管理部门核发的乙方营业执照(出示原件或提供复印件)。

### 3. 甲方的确认与保证

甲方确认并保证, 甲方有权转让本合同所定地块, 并具有与乙方签署本合同的完全能力。

甲方确认并保证, 在乙方实际获得本合同所定地块的土地使用权之前未设置任何抵押、债权或债务, 不被任何第三方追索任何权益。

### 4. 场地位置和面积

甲方向乙方转让\_\_\_\_\_号地块内的部分土地使用权, 作为乙方的工业建设用地。该场地面积共计约\_\_\_\_\_平方米(以土地管理部门勘测定界的面积为准), 其地理位置详见《场地位置示意图》。

### 5. 土地使用权转让期限

本合同第条所定场地的土地使用权转让期限为自乙方申领的该场地国有土地使用权证载明的起始日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。自乙方领取该场地国有土地使用权证日起, 前款所述场地的土地使用权归乙方所有, 其合法权益受国家法律保护。

在转让期限内, 除本合同另有规定外, 甲方不得收回土地使用权。

### 6. 土地使用权转让金和付款方式

土地使用权转让金为每平方米\_\_\_\_\_美元, \_\_\_\_\_平

方米合计为\_\_\_\_\_美元(usd\_\_\_\_\_ )□前款所述土地使用权转让金总额最终以土地管理部门勘测定界的面积和前款所述的土地单价的乘积为准，并实行多退少补。

本合同双方签字后，乙方须按下述时间要求付清前条规定的土地使用权转让金：

本合同双方签字日后\_\_\_\_\_天内，即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前支付\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_美元(usd\_\_\_\_\_);本合同签字日后\_\_\_\_\_日内，即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前付清余额\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_美元(usd\_\_\_\_\_);乙方应将土地使用权转让金支付到甲方指定的银行帐号：\_\_\_\_\_。

## 7. 场地交接

甲方应于乙方按本合同第条规定付清全部土地使用权转让金后

\_\_\_\_\_日内，将本合同第条所定场地交付乙方使用。场地交接时，甲、乙双方的法定代表人或委托代理人应在场地交接单上签字，以示场地交接完毕。

甲方应于场地交付日期前\_\_\_\_\_天以书面形式通知乙方进行场地交接。若乙方不按甲方书面通知所载日期进行场地交接，逾期超过\_\_\_\_\_天的，视作乙方认可本合同第条所定场地已交接。

在乙方支付全部土地使用权转让金，甲方交付用地，乙方具备申办土地使用权证的全部条件后，由乙方向有关土地主管部门申办土地使用权证，甲方将积极协助乙方领取土地使用权证，并向\_\_\_\_\_市房地产登记处办理登记手续。

## 8. 场地基础设施、条件

除另有说明外，本合同所称基础设施包括以下部分：

- (1) 供电、供水、电讯、煤气设施管道；
- (2) 雨水、污水管道及接口；
- (3) 道路。

本合同所称基础设施管线的接口的含义如下：

- (1) 雨水、污水管道的接入点；
- (2) 经专业管线单位确认的本合同第条所定场地周边的其他基础设施管线的接入点。

本合同第条所定场地为将按该地块的平均自然标高经过平整、拆除地面建筑物和/或构筑物、无地下公用设施的\_\_\_\_\_用地。

乙方项目建成投产时，甲方应向乙方提供雨水、污水管道的接口、以及其他基础设施管线和道路。乙方在受让地块内建设施工时，场地应具备供水、供电、进出道路及场地平整之条件，同时甲方应协助乙方办理好有关临时用电、用水、电话接入使用的申请和批准手续，从接口引进红线内的工程费用和容量费用由乙方承担。基础设施管线接口以上(包括接口)的公用设施部分由甲方建造，并承担全部费用；需要向有关部门办理各类手续的，由甲方负责。

基础设施管线接口以下(包括与接口的衔接部分)的乙方自用设施部分由乙方建造，并承担全部费用。乙方使用供电、供水、电讯、煤气、雨污水排放等配套设施，应向有关公用事业单位申请办理，甲方应提供必要协助，贴费(增容费、初装费)、接装费及所需器材和费用均由乙方负责。

乙方在本合同第条所定场地内进行建设时，不得损坏该场地周边道路及其地上、地下各类公用基础设施。乙方建设造成该类设施损坏的，应负责恢复原样，并承担全部费用及赔偿由此而造成的损失。

未经权利人许可，乙方不得以任何理由擅自开挖、占用本合同第条所定场地以外的任何土地，如需临时占用本合同第条所定场地以外的土地和道路，须得到政府主管部门或有关土地使用者的同意。

## 设备转让合同才起法律作用篇十

\_\_\_\_\_有限公司(以下简称甲方)

\_\_\_\_\_有限公司(以下简称乙方)

双方兹就工厂转让事宜，订立本件契约，条款如下：

乙方所有坐落\_\_\_市\_\_\_路\_号厂房连同基地，暨全部生产设备  
及原料、半成品、制成品，其数量细目暂以乙方\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日库存清册所载名称、数量为准。

(一)厂房房地、生产设备及原料、半成品、制成品细目，总折价为\_\_\_万元整。

(二)上列原料，经盘点如有增减变化数量，则依乙方原料进料成本价格计算；半成品如有超过或不足的，则视加工的程度，在百分之五十以内的，按原料成本价格计算；逾期百分之五十以下的，依成品市面批发价计算；成品如有超过或不足之数，依成品市面批发价格计算，由双方以现金给付或补足。

(三)生财设备如有短缺、灭失的，得依乙方帐面所列设备残值计算，由甲方于尾款中予以扣除。

(四) 乙方应收未收款约计\_\_\_\_万元，除在本年十月份以前的帐款由乙方自理外，十一月份起的帐款均以九折计算由甲方承受，至交割后所有发生一切的损失，乙方不负任何责任。乙方并负责通知各厂商，并于甲方收受帐款络于一切必要的协助。

(一) 前条第一项的价格，于本契约成立同时，甲方交付乙方\_\_万元，余款\_\_万元，俟原料、成品、厂房房地、生产设备点交清楚同时，一次付清。

(二) 前条第四项应收帐款的价格，甲方应于交收后给付乙方折净数的半数；其余半数由甲方开立一个日期的支票交付乙方。

双方订定本年十二月十五日为交收日期。并定于\_\_市\_路\_号厂房现场为点交地点。

(一) 交收之日，双方均须派代表二人以上，负责办理。

(二) 本件交收以前，所有乙方对外所欠一切债务或其他纠纷，概由乙方负责理清，与甲方无涉。

(三) 本件交收以前，所有积欠一切税捐及水费、电费、瓦斯、电话费用等概由乙方负担。

(四) 厂房房地移转，除土地增值税由乙方负担，其余契税、公主费、代书费及其他必要费用概由甲方负担。

(五) 乙方现有雇用的职工，除甲方同意留用外，余均应由乙方负责遣散。

(六) 乙方声明本件盘让，业经其公司董事会及股东会证依法证明决通过，附件的会议记录如有虚伪不实，应由乙方负责。

任何一方有违背本契约所列各条件之一者即作违约论，他方

有权解除契约。又甲方违约，愿将已付款项，任由乙方没收充作违约赔偿；若系乙方违约，应加倍返还所收的款项与甲方，以赔偿甲方。

为确保本件契约的履行，乙方应另觅保证人2名。保证人对于乙方违约时，加倍返还其所收受款项，应负连带保证责任，并愿抛弃先诉抗办权。

本契约一式四份，由甲乙双方及保证人各执一份为凭。

立契约书人

甲方：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_

保证人：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_

保证人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日