

2023年仪器维修合同(精选9篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

仪器维修合同篇一

乙方：(以下简称乙方)

甲乙双方依照《中华人民共和国合同法》和《建筑工程质量管理条例》及相关法律、行政法规，本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就山东女子学院教职工宿舍7号楼1单元201室、401室三个卫生间和201室外墙维修事项协商一致，订立本合同。

一、工程项目：

二、承包方式：乙方按照甲方要求包工包料对维修项目进行施工。

三、质量标准：施工质量双方同意参照《济南市建设工程管理条例》的规定，卫生间、外墙防渗漏的保修期为5年，保修期内因质量原因所产生的材料费、人工费均由乙方承担。

四、施工期限：xx年4月4日做卫生间渗水修复，4月9日前做完外墙渗水修复。

五、工程造价：甲方按照卫生间400元/个，三个卫生间，合计1200元；外墙防水40元/m²，需做50m²，合计xx元。以上费用共计叁仟贰佰圆整。

六、付款方式：工程完工后，经甲方验收，如符合以上施工项目和设计要求，先付贰仟柒佰元，伍佰元作为质保金，两年后支

付。

七、本合同一式两份,甲乙双方各执一份,具有相同法律效力。
本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方:

代表:

日期:

乙方:

代表:

日期:

仪器维修合同篇二

委托方: _____ 业主大会(以下简称甲方)

受托方: _____ (以下简称乙方)

按照《中华人民共和国合同法》和其他有关法规,经甲乙双方协商,本着平等自愿原则,订立本合同。

第一条 工程概况

1、工程名称:

工程地点:

开工日期:

竣工日期：

建筑面积：_____平方米

结构类别：

预算造价：_____元

决算造价：_____元

2、物业管理企业：

3、施工单位：

4、监理单位：

5、其他：

第二条合同内容(取消的条款，在其编号前括号内标“×”)

- ()1、甲方委托乙方编制该工程预算(或概算)；
- ()2、甲方委托乙方审核该工程预算(或概算)；
- ()3、甲方委托乙方承办工程造价技术经济鉴定；
- ()4、其他。

第三条甲方权利与义务

- 1、甲方可向乙方索取与委托内容有关的技术经济报告；
- 2、甲方可向局方询问委托工作进展情况及相关内容(政府有规定者例外)；

- 3、甲方可向乙方书面阐述对工程及具体问题的意见；
- 4、甲方应向乙方及时提供工作所需的修缮方案和必要的施工图纸及其他有关的书面资料；
- 5、甲方为乙方的工作开展提供必要的配合；
- 6、甲方须按约及时向乙方支付服务费用；
- 7、其他。

第四条乙方权利与义务

- 1、乙方可向甲方索取与委托内容有关各类技术经济资料；
- 2、乙方可要求甲方对有关问题做出解释和补充有关资料；
- 3、乙方可要求甲方在工作进展中提供必要的配合；
- 5、乙方应遵循公平、公正、公开及合法的原则，认真、细致、周到地进行服务工作；
- 6、其他。

第五条合同费用

1、甲乙双方按照市房地产资源局和市物价局制定的收费标准执行。

2、基本费：

按_____为取费基础，
计_____元。

3、差额费：

按_____为取费基础，
计_____元。

4、甲乙双方商定：

按_____元，一次确定，不另调整。

人民币(大写)：_____

5、上列三款费用不得同时计取，如发生差异，应按其中金额最大一类收费。

6、付款方法：

第一次支付：_____元。

人民币(大写)：_____

支付日期：_____年_____月_____日

第二次支付：_____元。

人民币(大写)：_____

支付日期：_____年_____月_____日

如有余款，待合同履行完毕时，一次结清。

第六条合同时效

1、本合同自签订之日起生效。

2、双方确定，本合同所含工作内容至_____年_____月_____日结束。

3、双方完成工作，付清费用后，本合同自行失效。

第七条违约责任

本合同如发生违约，按下列约定承担违约责任。

第八条争议解决方法

甲方或乙方在履行本合同中发生争议，如协商不成，按下列途径处理(取消的条款在其编号前括号内标示“×”)：

- 1、向上海仲裁委员会申请仲裁；
- 2、向人民法院起诉。

第九条附则

1、本合同未尽事宜，甲乙双方可另行协商或签订补充协议，所达成的一致意见或协议与本合同具有同等效力。

2、本合同一式____份，其中正本____份，副本____份；甲乙双方各执正本____份，副本____份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

地址： 地址：

负责人或委托代理人： 负责人或委托代理人：

(签字) (签字)

电话： 电话：

开户银行及账号： 开户银行及账号：

邮政编码： 邮政编码： 合同订立日期： 年 月 日

仪器维修合同篇三

第一条本合同当事人

委托方(以下简称甲方)：

组织名称： ____ 代表人： ____ 地址： ____ 联系电话：

第二条受委托方(以下简称乙方)：

企业名称： ____ 法定代表人： ____ 注册地址： ____ 联系电话： ____

根据有关法律、法规、在自愿、平等、协商一致的基础上，甲方将_____(物业名称)委托乙方实行物业管理，订立本合同。

第二条物业基本情况

物业类型： ____ 座落位置： ____ 市 ____ 区 ____ 路(街道) ____ 号四至： ____

占地面积： ____ 平方米，建筑面积： ____ 平方米(委托管理的物业构成细目见附件)

第三条乙方提供服务的受益人为本物业的全体业主和物业使用人，本物业的全体业主和物业使用人均应履行本合同，承担相应的责任。

第二章委托管理事项

第三条房屋建筑共用部位的维修、养护和管理，包括：楼盖、

屋顶、外墙面、承重墙体、楼梯间、走廊通道、门厅、庭院__。

第五条共用设施、设备的维修、养护、运行和管理，包括：共用的上下水管道、落水管、污水管、共用照明、中央空调、供暖锅炉房、楼内消防设施设备、电梯、_____。

第六条公共设施和附属建筑物、构筑物的维修、养护和管理，包括道路、室外上下水管道、化粪池、泵房、自持车棚、停车场、_____。

第七条公共绿地的养护与管理。

第八条附属配套建筑和设施的维修、养护和管理，包括商业网点、文化体育场所_

第九条公共环境卫生，包括房屋共用部位的清洁卫生，公共场所的清洁卫生、垃圾的收集、_____。

第十条交通与车辆停放秩序的管理。

第十一条维持公共秩序，包括安全监控、巡视、门岗执勤、____、____、_____。

第十二条管理与物业相关的工程图纸、住用户档案与竣工验收资料。

第四条第十三条负责向业主和物业使用人收取下列费用：

第十四条业主和物业使用人房屋自用部位、自用设备及设备的维修、养护，在当事人提出委托时，乙方须接受委托并合理收费。

第十五条对业主牧业使用人违反《业主公约》的行为，针对具体行为并根据情节轻重，采取批评、规劝、警告、制

止、____等措施。

第十六条其他委托事项

第三章委托管理期限

第十七条委托管理期限为_年。自_年_月_日_时起至__年__月__日__时止。

第四章双方权利义务

第十八条甲方权利义务

- 1、 代表和维护产权人、使用人的合法权益;
- 2、 制定《业主公约》并监督业主和物业使用人遵守公约;
- 3、 审定乙方制定的物业管理方案;
- 4、 检查监督乙方管理工作的执行情况;
- 5、 审议乙方年度管理计划、资金使用计划及决算报告;
 - (1) 无偿使用;
 - (2) 按建筑面积每月每平方米____元租用,其租金收入用于____。
8. 当业主和物业使用人不按规定交纳物业管理费时,负责催收或以____方式偿付;
9. 协调、处理本合同生效前发生的管理遗留问题;(1)__(2)___
10. 协助乙方做好物业管理工作和宣传教育、文化生活;

第十九条乙方权利义务

1. 根据有关法律、法规及本合同的约定，制定物业管理方案；
2. 对业主和物业使用人违反法规、规章的行为，提请有关部门处理；
3. 按本合同第十五条的约定，对业主和物主使用人违反业主公约的行为进行处理；
7. 每__个月向全体业主和物业使用人公布一次维修养护费用收支使用情况；
9. 本合同终止时，乙方必须向甲方移交全部管理用房及物业管理的全部档案资料；

第五章物业管理服务要求标准

第六章物业管理服务费用

第二十一条物业管理服务费

1. 管理费由乙方按建筑面积每平方米__元或按套每户__元向业主收取；
4. 高层住宅电梯、水泵、__运行费按实结算，由乙方向业主收取；
5. 管理服务费标准的调整，按__调整；
6. 对业务和物业使用人逾期交纳物业管理费的，乙方可以从逾期之日起按应缴费用千分之三加收滞纳金。

第二十二条住宅区域的非居住用房管理服务费用按居住收费标准的__倍收取。

第二十三条车位和使用管理费用由乙方按下列标准向车位使用人收取；

1、露天车位：_____2、车库车位：_____

第二十四条乙方对业主或物业使用人的房屋自用部位、自用设备维修养护及其他特约服务，由业主或物业使用人按实际发生的费用计付。

第二十五条乙方向业主和物业使用人提供的其他服务项目的收取标准约定如下：

1. _____2. _____

第二十六条房屋共用部位、共用设备、设施、公共设施的维修、养护费用由物业管理区域内的全体业主按照各自拥有的住宅区建筑面积比例共同承担，在物业维修基金中列支或直接向业主收取。

第七章违约责任

第二十七条甲方违反本合同第十八条第___款的约定，使乙方未完成规定管理目标，乙方有权要求甲方在一不定期限内解决，逾期未解决的乙方有权终止合同；造成乙方经济损失的，甲方应给予乙方经济赔偿。

第二十八条乙方违反本合同第五章的约定，不能完成管理目标，甲方有权要求乙方限期整改，逾期未整改的，甲方有权终止合同；造成甲方经济损失，乙方应给予甲方有权终止合同；造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方经济赔偿。

第二十九条乙方违反本合同第六章的约定，擅自提高收费标准的，甲方有权要求乙方清退；造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方经济赔偿。

第三十条甲乙双方任何一方无法律依据提前终止合同的违约方应赔偿对方___元的违约金;造成对方经济损失的,应给予经济赔偿。

第八章附则

第三十一条双方约定自本合同生效之日起___天内,根据甲方委托管理事项,办理接管验收手续。

第三十二条双方可对本合同的条款进行补充,以书面形式签订补充协议,补充协议与合同具有相同等效力。

第三十三条本合同之附件均为合同有效组成部分。在合同及其附件内,空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力,但不得修改本合同印制条款的本意。

本合同及其附件和补充协议中未规定的事宜,均遵照中华人民共和国有关法律、法规和规章执行。

第三十四条本合同正本连同附件___页,一式三份,甲乙双方及物业管理行政主管部门(备案)各执一份,具有同等法律效力。

第三十五条因房屋建造质量、设备设施质量或安装技术等原因,达不到使用功能,造成重大事故的,由甲方承担责任并作善后处理。产生质量事故的直接原因,以政府主管部门的鉴定为准。

第三十六条本合同执行期间如遇不可抗力,致使合同无法履行时,双方应按有关法律规定及时协商处理。

第三十七条本合同在履行中如发生争议,双方应协商解决,协商不成时,提请___市仲裁委员会裁决(当事人双方没有达成书面仲裁协议的,可以向人民法院起诉)。

第三十八条合同期满，本合同自然终止，双方如续订合同，应在该事同期满__前向对方提出书面意见。

第三十九条本合同自签订之日起生效。甲方签章： 乙方签章：

代表人： 代表人： 附：

业主公约

为加强____(以下简称“本物业”)和管理，维护全体业主和物业使用人的合法权益，维护公共环境和秩序，保障物业的安全与合理使用，根据国家有关物业管理的法规政策制订本公约。全体业主和物业使用人均须自觉遵守。

一、 在使用、经营、转让所拥有物业时，应遵守物业管理法规政策的规定。

二、 执行业主委员会或业主大会的决议、决定。

三、 委托物业管理企业负责房屋、设施、设备、环境卫生，公共秩序、保安、绿化等管理，全体业主和物业使用人应遵守物业管理企业根据政府有关法规政策和业主委员会委托制定的各项规章制度。

四、 全体业主和物业使用人应积极配合物业管理企业的各项管理工作。

五、 业主或物业使用人对物业管理企业和管理工作如有意见或建议，可直接向物业管理企业提出，发生争议时可通过业主委员会直辖市解决。

六、 加强安全防范意识，自觉遵守有关安全防范的规章制度，做好防火防盗工作，确保家庭人身财产安全。

七、 业主或物业使用人装修房屋，应遵守有关物业装修的制

度，并事先告知物业管理企业。物业管理企业对装修房屋活动进行指导和监督，并将注意事项和禁止行为告知业主和物业使用人。业主或物业使用人违规、违章装修房屋或妨碍他人正常使用物来的现象(如渗、漏、堵、冒等)，应当及时纠正，造成他人物业损失的应承担赔偿损失，对拒不改正的，物业管理公司可采取相应措施制止其行为，并及时告知业主委员并报有关行政管理部门贪污处理。

八、业主对委托物业管理企业对其自用部位和毗连部位的有关设施设备进行维修、养护，应支付相应费用。

九、凡房屋建筑及附属设施设备已经或可能妨碍、危害毗连房屋的他人利益、安全、或有碍外观统一、市容观瞻的，按规定应有由业主单独或联合维修、养护的，业主及时进行维修养护，拒不进行维修养护的，由业主委员会委托物业管理企业进行维修养护，其费用由当事业主按规定分摊。

十、与其他非业主使用人建立合法租赁关系时，应告知并要求对方遵守本业主公约和物业管理规定，并承担连带责任。

十一、在本物业范围内，不得有下列行为：

(2) 对房屋的内外承重墙、梁、柱、板、阳台进行违章凿、拆、搭、建；

(5) 随意堆放杂物、丢弃垃圾、高空抛物；

(6) 违反规定存放易燃、易爆、剧毒、放射性等物品和排放有毒、有害、危险物质等；

(7) 践踏、占用绿化用地；损坏、涂画园林建筑小品；

(8) 在公共场所、道路两侧乱设摊点；

- (9) 影响市容光焕发观瞻的乱搭、乱贴、乱挂、设立广告牌；
- (10) 随意停放车辆；
- (11) 聚从喧闹、噪声扰民等危害公共利益或其他不道德的行为；
- (12) 违反规定饲养家禽、家畜及宠物；
- (13) 法律、法规及政府规定禁止的其他行为。

十二、 人为造成公共设施设备或其他业主设施设备损坏，由造成损坏责任人负责修复或赔偿经济损失。

十三、 按规定交纳物业管理企业应收取的各项服务费用。

十四、 业主使用本物业内有偿使用的文化娱乐体育设施和停车场等公用设施、场地时，应按规定交纳费用。

十五、 自觉维护公共场所的整洁、美观、畅通及公用设施的完好。

十六、 加强精神文明建设，弘扬社会主义道德风尚，互助友爱，和睦相处，共同创造良好的工作和生活环境。

仪器维修合同篇四

甲方：

乙方：

经协商，甲乙双方就自来水有限公司零星工程维修承揽施工事宜达成如下协议：

一、工程概况

- 1、承包范围：甲方指定的各项零星工程。
- 2、承包方式：包工包料
- 3、使用材料：由乙方自行选定，但必须保证质量。

二、双方义务

(一)甲方

- 1、做好施工前准备工作，确保乙方能按时进场施工。
- 2、保证乙方施工用水、用电等条件。
- 3、协助乙方维持现场秩序，及时处理各种问题。
- 4、在施工过程中，施工若有变更，应提前合理时间通知乙方做好相应的准备，并负责随时检查督促工作进度和质量。

(二)乙方

- 1、开工前应通知甲方，以便甲方派人进行监督。
- 2、施工产生的垃圾乙方必须及时进行清扫处理，保证施工现场的卫生整洁、干净。
- 3、乙方负责人要保证好施工人员的防火、防盗、防意外事故等安全保障工作，发生相关损害的，由乙方自主承担责任。

三、工程验收

施工完毕后，由甲方进行质量验收，乙方应予配合。

四、工程价格及结算方法

- 1、总工程量：按实际签证工程量计算。
- 2、工程定价：以签证协商价为准。
- 3、总金额：单价×总施工数目(最后以实际完成工程量结算)。

五、保修

发生质量问题时，乙方应当及时、有效、充分地履行维修义务。甲方不承担材料、工钱、交通、食宿等任何费用，但非乙方人为原因或不可抗力造成破坏的情形除外。

六、本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经甲、乙双方签字盖章后生效。

仪器维修合同篇五

甲方：

乙方：

经协商，甲乙双方就自来水有限公司零星工程维修承揽施工事宜达成如下协议：

一、工程概况

- 1、承包范围：甲方指定的各项零星工程。
- 2、承包方式：包工包料
- 3、使用材料：由乙方自行选定，但必须保证质量。

二、双方义务

(一) 甲方

- 1、做好施工前准备工作，确保乙方能按时进场施工。
- 2、保证乙方施工用水、用电等条件。
- 3、协助乙方维持现场秩序，及时处理各种问题。
- 4、在施工过程中，施工若有变更，应提前合理时间通知乙方做好相应的准备，并负责随时检查督促工作进度和质量。

(二) 乙方

- 1、开工前应通知甲方，以便甲方派人进行监督。
- 2、施工产生的垃圾乙方必须及时进行清扫处理，保证施工现场的卫生整洁、干净。
- 3、乙方负责人要保证好施工人员的防火、防盗、防意外事故等安全保障工作，发生相关损害的，由乙方自主承担责任。

三、工程验收

施工完毕后，由甲方进行质量验收，乙方应予配合。

四、工程价格及结算方法

- 1、总工程量：按实际签证工程量计算。
- 2、工程定价：以签证协商价为准。
- 3、总金额：单价×总施工数目(最后以实际完成工程量结算)。

五、保修

发生质量问题时，乙方应当及时、有效、充分地履行维修义务。甲方不承担材料、工钱、交通、食宿等任何费用，但非乙方人为原因或不可抗力造成破坏的情形除外。

六、本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

仪器维修合同篇六

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

第一条 工程项目

(一)工程名称：

(二)工程地点：天河酒店

(三)承包范围和内容：

第二条 施工准备

(一) 发包方：负责接通安装现场总的施工用水源、电源、应满足施工用水、用电量的需要。

(二) 承包方：

1、负责施工区域的临时设施、水电管线的铺设、管理、使用和维修工作；

2、组织施工管理人员和材料、施工机械进场。

第三条 工程期限

(一)根据工程期限和使用需要，商定工程总工期为 天竣工验收。

(二)如遇下列情况，经发包方现场代表签证，工期相应顺延；

3、人力不可抗拒的因素而延误工期。

第四条 工程质量

(一)本工程质量经双方研究，要求达到发包方的要求实施。

(二)承包方必须严格按照发包方的要求和国家颁发的安装工程规范、规程和标准进行施工。

(三)承包方在施工过程中必须遵守下列规定：

2、隐蔽工程必须经发包方派驻代表检查、验收后方可进行下一道工序；发包方如不按时到现场检查，所造成后果由发包方负责。

3、承包方应按质量验评标准对工程进行分项、分部和单位工程质量进行评定，单位工程结构完工时，应会同发包方进行结构中间验收。

4、承包方在施工中发生质量事故，应及时报告发包方驻代表，一般质量事故的处理结果应送发包方备案；重大质量事故的处理方案，发包方共同研究。

5、工程竣工后，承包方按规定对工程实行保修，保修时间自通过竣工验收之日算起开始计数，保修期限为 年。

6、在规定的保修期间，凡因施工造成的质量事故和质量缺陷应由承包方无偿保修。其保修条件、范围和期限按城乡建设环境保护部(84)城建第79号通知印发的《建筑式工程保修方法(试行)》执行。

第五条 违约责任

承包方的责任：

(一)工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。

(二)承包方严格遵守安全生产，在施工过程中对人员安全事宜及施工人员的工伤保险均由承包方自行负责，如违反而引发的后果一切自负。

(三)承包方工程竣工后，负责清理现场的一切杂物。

发包方的责任：

(一)工程中停建、缓建或由于特殊情况变更造成的返工，应采取措措施弥补或减少损失。

第六条 竣工与结算

(一)本合同的造价以最后的工程结算表为准。结算方式以支票支付。

(二)承包方在单项工程竣工验收后 天内，将竣工结算文件送

发包方。发包方审查完毕后，承包方可请求经办银行审定后拨款。

(三)承包方所承包的工程竣工后，承包方与发包方双方组织人员在五天内进行工程验收，工程验收完毕后，承包方即付总工程款的 %，余款 %满 天一次性结清。

第七条 纠纷解决方法

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由仲裁委员会仲裁或可向当地人民法院起诉。

第八条 附 则

(一)本合同一式 份，合同附件 份。发包方执 份，承包方执 份。

(二)本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效，需办理鉴(公)证的，自办鉴(公)证之日起生效；工程竣工验收符合要求，结算工程款后终止。

(三)本合同签订后，承、发包双方如需要提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日 _____年___月___日

仪器维修合同篇七

乙方： _____

经甲乙双方平等协商，现甲方将厕所清洗维修工程单包给乙方，具体协议如下：

甲方负责给乙方提供施工场所、场地及材料；

乙方单包甲方厕所维修改造工程，具体按照甲方要求施工，工程规格如下：

甲方负责向乙方提供以下维修材料：

1、外径50cm池管19根，价40元/根，币元；

2、水泥5吨，单价元/吨，币元；

3、石灰20包，价3元/包，币60元；

4、河沙1车，碎石1车，币元；

5、腻子粉12包，价18元/包，币元；

9、红砖块，价_____元/块，币_____元；

12、此项工程维修款总计币_____；

13、乙方凭正式发票与甲方结账，以上协议一式两份，双方签字后生效；

附：乙方厕所维修工程经甲方验收如不合格，则甲方可拒付工程款

甲方法人代表签字：_____

乙方代表签字：_____

_____年____月_____

仪器维修合同篇八

委托方：_____业主大会(以下简称甲方)

受托方：_____ (以下简称乙方)

按照《中华人民共和国合同法》和其他有关法规，经甲乙双方协商，本着平等自愿原则，订立本合同。

第一条 工程概况

1、工程名称：

工程地点：

开工日期：

竣工日期：

建筑面积：_____平方米

结构类别：

预算造价：_____元

决算造价：_____元

2、物业管理企业：

3、施工单位：

4、监理单位：

5、其他：

第二条 合同内容(取消的条款，在其编号前括号内标“×”)

- ()1、甲方委托乙方编制该工程预算(或概算)；
- ()2、甲方委托乙方审核该工程预算(或概算)；
- ()3、甲方委托乙方承办工程造价技术经济鉴定；
- ()4、其他。

第三条 甲方权利与义务

- 1、甲方可向乙方索取与委托内容有关的技术经济报告；
- 2、甲方可向局方询问委托工作进展情况及相关内容(政府有规定者例外)；
- 3、甲方可向乙方书面阐述对工程及具体问题的意见；
- 5、甲方为乙方的工作开展提供必要的配合；
- 6、甲方须按约及时向乙方支付服务费用；
- 7、其他。

第四条 乙方权利与义务

- 1、乙方可向甲方索取与委托内容有关各类技术经济资料；
- 2、乙方可要求甲方对有关问题做出解释和补充有关资料；
- 3、乙方可要求甲方在工作进展中提供必要的配合；

5、乙方应遵循公平、公正、公开及合法的原则，认真、细致、周到地进行服务工作；

6、其他。

第五条 合同费用

1、甲乙双方按照市国土资源局和市物价局制定的收费标准执行。

2、基本费：

按_____为取费基础，
计_____元。

3、差额费：

按_____为取费基础，
计_____元。

4、甲乙双方商定：

按_____元，一次确定，不另调整。

人民币(大写)：_____

5、上列三款费用不得同时计取，如发生差异，应按其中金额最大一类收费。

6、付款方法：

第一次支付：_____元。

人民币(大写)：_____

支付日期：_____年_____月_____日

第二次支付：_____元。

人民币(大写)：_____

支付日期：_____年_____月_____日

如有余款，待合同履行完毕时，一次结清。

第六条 合同时效

- 1、本合同自签订之日起生效。
- 2、双方确定，本合同所含工作内容至_____年_____月_____日结束。
- 3、双方完成工作，付清费用后，本合同自行失效。

第七条 违约责任

本合同如发生违约，按下列约定承担违约责任。

第八条 争议解决方法

甲方或乙方在履行本合同中发生争议，如协商不成，按下列途径处理(取消的条款在其编号前括号内标示“×”)：

- 1、向上海仲裁委员会申请仲裁；
- 2、向人民法院起诉。

第九条 附则

- 1、本合同未尽事宜，甲乙双方可另行协商或签订补充协议，

所达成的一致意见或协议与本合同具有同等效力。

2、本合同一式_____份，其中正本_____份，副本_____份；甲乙双方各执正本_____份，副本_____份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

地址： 地址：

负责人或委托代理人： 负责人或委托代理人：

(签字) (签字)

电话： 电话：

开户银行及账号： 开户银行及账号：

邮政编码： 邮政编码： 合同订立日期： 年 月 日

仪器维修合同篇九

委托方： _____ 业主大会(以下简称甲方)

受托方： _____ (以下简称乙方)

按照《中华人民共和国合同法》和其他有关法规，经甲乙双方协商，本着平等自愿原则，订立本合同。

第一条 工程概况

1、工程名称：

工程地点：

开工日期:

竣工日期:

建筑面积: _____平方米

结构类别:

预算造价: _____元

决算造价: _____元

2、物业管理企业:

3、施工单位:

4、监理单位:

5、其他:

第二条 合同内容(取消的条款,在其编号前括号内标“×”)

- ()1、甲方委托乙方编制该工程预算(或概算);
- ()2、甲方委托乙方审核该工程预算(或概算);
- ()3、甲方委托乙方承办工程造价技术经济鉴定;
- ()4、其他。

第三条 甲方权利与义务

- 1、甲方可向乙方索取与委托内容有关的技术经济报告;
- 2、甲方可向局方询问委托工作进展情况及相关内容(政府有

规定者例外)；

- 3、甲方可向乙方书面阐述对工程及具体问题的意见；
- 4、甲方应向乙方及时提供工作所需的修缮方案和必要的施工图纸及其他有关的书面资料；
- 5、甲方为乙方的工作开展提供必要的配合；
- 6、甲方须按约及时向乙方支付服务费用；
- 7、其他。

第四条 乙方权利与义务

- 1、乙方可向甲方索取与委托内容有关的各种技术经济资料；
- 2、乙方可要求甲方对有关问题做出解释和补充有关资料；
- 3、乙方可要求甲方在工作进展中提供必要的配合；
- 5、乙方应遵循公平、公正、公开及合法的原则，认真、细致、周到地进行服务工作；
- 6、其他。

第五条 合同费用

- 1、甲乙双方按照市房地产资源局和市物价局制定的收费标准执行。
- 2、基本费：

按_____为取费基础，
计_____元。

3、差额费：

按_____为取费基础，
计_____元。

4、甲乙双方商定：

按_____元，一次确定，不另调整。

人民币(大写)_____

5、上列三款费用不得同时计取，如发生差异，应按其中金额最大一类收费。

6、付款方法：

第一次支付：_____元。

人民币(大写)_____

支付日期：_____年_____月_____日

第二次支付：_____元。

人民币(大写)_____

支付日期：_____年_____月_____日

如有余款，待合同履行完毕时，一次结清。

第六条 合同时效

1、本合同自签订之日起生效。

2、双方确定，本合同所含工作内容至_____年_____

月_____日结束。

3、双方完成工作，付清费用后，本合同自行失效。

第七条 违约责任

本合同如发生违约，按下列约定承担违约责任。

第八条 争议解决方法

甲方或乙方在履行本合同中发生争议，如协商不成，按下列途径处理(取消的条款在其编号前括号内标示“×”)

()1、向上海仲裁委员会申请仲裁；

()2、向人民法院起诉。

第九条 附则

1、本合同未尽事宜，甲乙双方可另行协商或签订补充协议，所达成的一致意见或协议与本合同具有同等效力。

2、本合同一式_____份，其中正本_____份，副本_____份；甲乙双方各执正本_____份，副本_____份。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

地址： 地址：

负责人或委托代理人： 负责人或委托代理人：

(签字) (签字)

电话： 电话：

开户银行及账号： 开户银行及账号：

邮政编码： 邮政编码：

合同订立日期： 年 月 日