

# 2023年民间买卖合同(优质9篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 民间买卖合同篇一

转让方：\_\_\_（以下简称甲方）

受让方：\_\_\_（以下简称乙方）

一、转让价格：每平方900元，按实际平方计算。

二、门窗、水电及光纤不计价、天然气费用由乙方负责。

三、甲方尽可能在国土局交房前将户头转给乙方，经努力，实在转不了户头就形成买卖关系所产生的费用，按规定甲乙双方各承担自己的缴纳费用。

四、付款方式：乙方在20\_\_年8月9日向甲方缴纳二万元整，8月10日缴纳二万元整，作为该房定金、在20\_\_年10月底付房款四万元整，余款在交房时一次性付清。

五、违约责任：乙方不能按本协议第四条按期履行付款，所缴纳四万元定金作为违约金，赔偿给甲方、甲方在国土局交房后一月内未将该房交给乙方，甲方将乙方所缴纳四万元定金退给乙方，并再赔偿四万元违约金给乙方。

六、本协议经甲乙双方签字生效。

七、本协议一式四份，甲乙双方各两份。

以上就是我和卖方签定的合同，此合同有见证人，合同上也有见证人的签字。

甲方（签名或盖章）\_\_\_\_\_

乙方（签名或盖章）\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 民间买卖合同篇二

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规，甲、乙双方遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，经友好协商，就甲方海外海大楼的公司办公楼装饰窗帘采购及安装事项达成一致意见，具体事项如下：

一：名称、价格、数量、金额：

注：以上合同总价根据现场实际结算；包括运抵甲方的运费及安装调试费等。

二：产品要求：具体规格、尺寸、款式详见清单明细，颜色、款式按甲方确定为准。质量符合国家技术规范标准，如发生所供产品与合同不符，甲方有权拒收或退货，由此产生的一切责任和后果由乙方承担。

三：交货及安装地点：

四：结算方式：货送到地安装时间为2天，经验收合格后无质

量问题付款，付款时乙方提供正式发票。

五：交货及安装时间：在 年 月 日前交货及安装完毕。

六：验收标准：产品验收要根据上面第二条产品要求验收。

七：安全责任：产品在装卸、运输、安装过程中安全责任事故由乙方自行承担。

八：解决合同纠纷的方式：执行合同过程中发生的争议，应由双方友好协商解决，如协商不成的，可向甲方所在地法院提起诉讼解决。

九：本合同一式六份，双方各执三份。合同签字盖章后生效，货款结清时终止。

甲方(章)： 乙方(章)： 法人代表： 法人代表： 委托代理人： 委托代理人：

经办人： 经办人：

签订合同日期：

## 民间买卖合同篇三

签订地点

签订时间

买受人（简称：甲方）：

出卖人（简称：乙方）：

甲乙双方本着平等、诚实信用的原则，根据《中华人民共和国合同法》等法律、法规、规章、规范性招标文件及药品集

中招标代理机构向乙方发出的中标通知书，经双方协商一致，就有关事项达成如下具体协议。

## 一、药品品种、数量、价格

（一）采购药品品种和数量：甲方向乙方所采购的药品品种、剂型、规格、数量等详见药品中标品种买卖清单（附件一），合计：品种为个，签约金额为万元。

合同履行中，药品数量可按药品中标品种买卖清单数量上下浮动30%。对于需要临时增加中标药品数量的，可在24小时前书面提出。

### （二）药品的价格

1. 在合同有效期内乙方提交药品的价格必须是中标通知书中确认的价格，本价格为甲方的入库价格。

2. 中标药品临时最高零售价格执行期间，遇国家或省价格主管部门下调价格时，对未供货部分，甲乙双方可协商调整中标供货价格，原则上供货价格按零售价格下降的幅度，同比例调整。

## 二、质量标准

乙方交付的药品必须符合国家最新药典或国家药品监督管理部门规定的标准，并与投标时的承诺相一致，附有该药品生产企业同批号的出厂药品检验记录或合格证，以备验收检查。

## 三、药品有效期

（一）乙方交付药品的有效期应与投标文件中规定的有效期相一致。

（二）乙方所提供药品的有效期不得少于12个月；特殊品种

双方另行商定。

#### 四、包装标准

（一）乙方提供的全部药品均应按国家规定的标准保护措施进行包装，每一个包装箱内应附有一份详细装箱数量单和该药品生产企业同批号的出厂药品检验记录或合格证（进口药品应提供进口药品注册证和口岸药检所的进口药品检验报告书复印件，并加盖经营企业公章）。如为拼装箱件，箱内应按前述要求附有各种药品数量单和药品质量证明材料复印件，并加盖配送企业公章。

（二）特殊要求：。

#### 五、配送服务

配送由乙方负责，乙方按合同要求对甲方提供服务，每次配送的时间和数量以乙方收到甲方的书面供货通知为准。原则上在乙方收到供货通知后36小时内送达，属急救及加急供货的应在4小时内送达。

#### 六、伴随服务

乙方应甲方要求提供下列伴随服务：

- （一）药品的现场搬运或入库；
- （二）提供药品开箱或分装的用具；

验收方式：

（四）在甲方指定地点（甲方医疗服务范围内）为所供药品的临床应用免费进行现场讲解或培训。

#### 七、双方的权利义务

（一）甲方必须按合同约定采购中标药品品种；除本条第四项规定外，甲方不得采购其他非中标药品替代中标品种。

（二）甲方须在合同规定的时间内，按实际入库的药品数量及时结算货款；并在货物验收入库后日内结清货款；市（地）级以上人民政府、国有企业（含国有控股企业）等所属的非营利医疗机构，药品回款时间是从货到之日起最长不得超过60天。

（三）甲方在接收药品时，应于当日对药品进行验收入库，对乙方提供的药品不符合合同约定的品种、数量、质量要求的部分，甲方有权拒绝接受。

（四）甲方有证据证明乙方交付的药品不符合质量标准（以省、省辖市药监部门的检验结果为准）或延期交货等不按合同约定交货时，可以书面通知乙方终止该药品的供货；并可以采购已评定的“药品候补品种”（附件二）中的同类候补药品；当评定的药品候补品种中选择不出替代药品时，可以另行采购替代药品；同时将选择的替代中标药品名称、价格、数量清单或另行采购替代药品的协议，在七日内由甲方送医疗机构药品集中招标采购工作委员会办公室和药品集中招标采购代理机构各一份备案。

（五）乙方必须按照合同约定的药品品种、数量、质量要求和期限，配送中标药品并提供伴随服务。

（六）乙方应保证甲方在使用中标药品时，不存在该药品专利权、商标权或保护期等知识产权方面的争议，如产生争议由乙方自行处理和承担责任。

（七）未经医疗机构药品集中招标采购工作委员会办公室书面同意，甲乙双方不得转让其应履行的合同义务。

（八）乙方供应药品在医院使用过程中，因受举报、抽检等

检查出现质量问题，属于生产经营企业责任的，被药品监督管理部门处罚的后果，由乙方负责。

## 八、违约责任

（一）乙方提供的药品不符合合同约定质量、期限等要求，给甲方造成损失的，乙方应当赔偿损失。

（二）乙方不履行本合同或未按合同约定的时间、地点配送药品或提供伴随服务，甲方可要求乙方支付违约金。乙方每延误7日，违约金为迟交药品货款的5%，直至交货或提供服务为止，但违约金最高不超过迟交药品货款的50%；乙方在支付违约金后，甲方要求继续履行合同义务的，还应当履行应尽义务。违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应另行赔偿损失。

（三）除本合同第七条第四项约定的原因外，甲方不履行本合同或采购其他品牌的非中标药品替代中标品种，应按不履行本合同的药品金额或所替代中标药品同数量金额的5%向乙方支付违约金。违约金不足以弥补乙方损失的，甲方应另行赔偿损失。

（四）甲方未在合同约定的期限内向乙方支付货款的，乙方可要求甲方支付违约金。甲方每迟延支付7日，违约金为未支付货款金额的5%，直至甲方支付应付货款为止，但违约金最高不超过未支付货款金额的50%；当甲方未支付货款金额达到本合同约定金额的50%时，乙方可以书面形式通知甲方终止合同，同时书面向医疗机构药品集中招标采购工作委员会办公室和本地人民政府纠正行业不正之风办公室报告。

## 九、合同生效及合同有效期

（一）本合同自双方签字盖章后生效。有效期自合同生效之日起12个月。

（二）本合同履行期满前十日前，一方当事人就续约一事提出书面异议的，本合同履行期满终止。双方均未提出异议的，则本合同自动续约至下一轮招标采购合同生效之日止，由双方在原合同上另行签署同意续约的意见和新的“药品中标品种买卖清单”。

## 十、合同争议解决方式

本合同在履行过程中发生争议，由双方协商解决；也可以向工商行政管理部门合同调解组织申请调解。协商或调解不成的，双方同意提交仲裁委员会仲裁（双方未在本合同约定仲裁机构，事后又未达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

## 十一、其他约定事项：。

## 十二、附则

（一）本合同如有未尽事宜，经双方协商可以签订药品买卖合同的补充协议，补充协议不得违背招标文件及本合同的实质性内容。补充协议与合同具有同等的法律效力。同时，由甲方在七日内将补充协议送医疗机构药品集中招标采购工作委员会办公室和药品招标采购代理机构各一份备案。

（二）本合同一式四份，甲乙双方各执一份，药品集中招标采购代理机构一份，医疗机构药品集中招标采购工作委员会办公室一份。

（三）对故意违反本合同约定和订立、履行合同中的违法行为，当事人应及时向本地人民政府纠正行业不正之风办公室和工商行政管理部门书面报告。买受人：（盖章）出卖人：（盖章）住所：住所：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

签名人居民身份证号码： 签名人居民身份证号码：

电话： 传真： 电话： 传真：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

邮政编码： 邮政编码：

单位印鉴： 负责人：

年月日

江苏省卫生厅制定

江苏省工商行政管理局监制

附件：

一、药品中标品种买卖清单（略）

二、药品候补品种目录（略）

## 民间买卖合同篇四

买方：（简称甲方）

卖方：（简称乙方）

双方当事人平等自愿、协商一致的基础上依据《合同法》  
订立本合同

## 一、卖方销售以下产品

## 二、质量

乙方提供的货物必须是符合原厂质量检测标准和国家质量检测标准以及合同规格和性能要求。

## 三、交货方式、时间、地点

甲方须在本合同签订后 日内交货，由乙方将货物送到到甲方学校（广西南宁秀灵路37号）所在地交货，由甲方当场交货验收。

## 四、验收

货物到达后，由乙方完成对货物安装调试，由甲方对货物的品种、质量、型号、数量进行检验，如发现货物的品种、质量、型号、数量与合同规定不符，甲方有权拒绝接受。货物由甲方验收合格并接收后，乙方不承担货物的品种、型号、数量与合同规定不符的责任。

## 五、货款支付

---

本合同所指的货物自验收合格之日起，按三年内免费保修，具体实施办法见产品保修卡，如是硬件本身的故障，免费上门服务，如是操作系统崩溃或受病毒、木马攻击及人为损坏方面的问题，需上门服务，乙方收取一定的服务费。

## 七、违约责任

甲方无正当理由拒收货物，如拒收货物对乙方造成损失，乙方有权追索。甲方逾期付款，买方每日偿付卖方欠款总额百

分之十的滞纳金，乙方如逾期未交货，甲方有权单方面撕毁协议并要求退还全部的首付款，即人民币 元整，同时赔偿甲方因乙方违约而产生的实际损失，乙方交货时所交货物的品种、型号、数量、质量不符合合同规定标准的，甲方有权拒收，乙方不履行售后服务的有关义务，对甲方造成损失，甲方有权追索。

## 八、争议解决

2、 双方当事人就本合同规定事项的争议协商不成时，应当提交由合同签订地的人民法院解决。

## 九、合同生效

本合同一式两份， 卖方与买方各执一份。 合同自双方签字之日起生效

十、本合同未尽事宜，经买卖双方协商一致并按合同法有关规定处理。

甲方（公章）： \_\_\_\_\_

乙方（公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人（签字）： \_\_\_\_\_

法定代表人（签字）： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

# 民间买卖合同篇五

甲方： 乙方：

甲、乙双方经过友好协商，并根据《民法典》，就买卖花草苗木事宜达成本如下协议：

## 一、花草苗木内容

1. 甲方按照乙方提出的要求，提供如下花草苗木：
2. 双方应依据《民法典》及有关法规对苗木花草根叶进行严格审查，如不符合有关法规，乙方有权要求调换。

二、付款条件 双方同意花草苗木采取先送货后付费的原则，甲方应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将上述苗木一次性送给乙方，乙方在苗木货到一周内付款给甲方，总付款额是人民币：（大写： ）。

## 三、责任

1. 甲方必须保证花草苗木成活质量，如果在一周内不能成活，则乙方有权拒绝付款。并要求甲方承担总金额百分之十的赔偿责任。
2. 如乙方未按时付款，迟延一天则按总金额百分之五罚款。

## 四、其他

1. 本合同未尽事宜，将按照《民法典》由双方友好协商解决。
2. 合同传真件与合同原件有同等法律效力。
3. 本合同一式两份，双方各执一份，经双方代表人签字盖章

后生效。

甲方：(盖章)： 乙方：(盖章)：

代表签字： 代表签字：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 民间买卖合同篇六

出卖人：

买受人：

合同编号：

签订地点：

签订时间：

第一条 棉花品名、数量、价款及交(提)货时间

第二条 棉花质量标准：

第三条 包装标准：

第四条 合理损耗标准及计算方法：

第五条 交(提)货方式、地点：

第六条 运输方式及到达站(港)和费用负担：

第七条 检验标准、方法、时间、地点：

第八条 结算方式及期限：

第九条 担保方式(也可另立担保合同):

第十条 本合同解除的条件:

第十一条 违约责任:

(一)提交仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院起诉。

第十三条 本合同自生效。

第十四条 其他约定事项:

监制部门:

印制单位:

年月日:

## 民间买卖合同篇七

甲方(出卖方):

乙方(买受方):

甲方改造重建办公大楼,临南路一、二层全部建为门市,对外销售。乙方为长期、稳定发展业务,计划购买甲方门市一套,作为营业门店使用。双方达成以下协议:

一、乙方购买门市,位置在南路西侧□xx办公楼1、2层,从南数第五间、第六间、第七间、上下两层共陆间,建筑结构为全框架结构,建筑面积共计387.4平方米。

二、门市现房销售价双方商定每平方米xx元,共合计房款叁

佰壹拾柒万陆仟陆佰捌拾元整。

三、付款：门市交付乙方之日，乙方先付给甲方xx元，余款xx万元以分期付款的方式三年内全部付清甲方，每年付款xx万元，利息按月息0.6225%计算，每月清交当月利息。

四、乙方所购门市的产权手续，由甲方负责办理。

五、门市使用期间水电暖的使用，如需协调，甲方负责协调事宜。

本协议一式四份，甲、乙双方各执二份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_

## 民间买卖合同篇八

甲方：

乙方：×××酒楼

甲乙双方本着平等、自愿、诚实信用、互惠互利的原则，就甲方供应商品给乙方销售的合作事宜，经双方友好协商达成以下协议：

一、甲方愿在合同规定期限内为乙方提供产品入场。

二、甲方派人到乙方店进行专场促销，甲方付给乙方专场促销费用为人民币每月元整（小写：元），每年元正（小写：元）；在合同期限内乙方不得接纳任何白酒在场内进行任何形式的促销活动。付款方式：按年付款。

三、甲方必须保证所供产品质量，并保证超过或未超过保质期产品的退换工作。若属自身质量与国家标准及食品卫生法

不符合造成的经济损失和连带经济损失及法律责任由甲方全部承担。

四、甲方必须向乙方提供所供产品的营业执照、质检证明书、卫检证明、生产许可证等加盖甲方公章的复印件、价格表等资料。

五、乙方缺货时应及时通知甲方,甲方保证及时送货上门。甲方业务员了解产品销售情况,必须在营业时间以外。

六、甲方负责将产品送至乙方指定地点。甲乙双方应指定专人当面验收甲方所供产品,由乙方出示收货凭证。甲方凭乙方的收货凭证结帐。

七、甲乙双方同意结款方式为。

八、合作期间,乙方如有营业执照变更、店面转让等相关事宜应事先通知甲方并办理好相关手续。

货渠道。若乙方发现甲方所提供的产品价格高于北京批发市场上价格,甲方应向乙方补足价格差额。

十、乙方服务员有义务向客人推荐甲方产品。

十一、本合同为年期限合同,从年月日起至年月日止。

十二、合同期满前15天,根据双方意愿商讨续约合同。

十三、本合同未尽事宜,双方友好协商解决。

十四、本合同一式贰份,双方各执一份,经双方签章后生效。

甲方签章:乙方签章:

代表签章:代表签章:

联系电话:联系电话:

签定时间:年月日

## 民间买卖合同篇九

采购方(甲方):

供应方(乙方):

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关规定,结合工程的具体情况,经双方充分协商,签订本合同。

### 一、工程概况

1、工程名称:

2、工程地点:

3、承包范围:

4、承包方式:承包。

5、工期:本工程自年月日开工,于年月日竣工。

6、工程质量:

7、合同价款(人民币大写):

### 二、甲方工作

1、开工前天,向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空场地,清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的场地中所滞留的陈设物等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备,

并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2、指派进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

3、负责保护好周围建筑及装修、设备管线等不受损坏。

4、协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

### 三、乙方工作

1、参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

#### 2、指派

保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定。

4、严格按照图纸或作法说明进行施工。

5、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑结构及各种设备管线。

6、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。（保护材料费甲方承担）。

### 四、关于工程价款及结算的约定

1、本合同签订后，甲方付给乙方认可的报价单上确定的工程款总额的15%（元）。

2、工程进度50%时，甲方按进度支付乙方工程款总额的50%（元）。

3、工程进度80%时，甲方按进度支付乙方工程款总额的80%（元）。

4、工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料 天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在 天内，结清尾款。

## 五、关于材料供应的约定

1、本工程甲方负责采购供应的材料及设备，（见附件清单），应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。凡约定由乙方提货的，甲方应将提货手续移交给乙方，由乙方承担运输费用。由甲方供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料，经乙方验收后，由乙方负责保管，甲方应支付材料价值 % 的保管费。由于乙方保管不当造成损失，由乙方负责赔偿。

2、凡由乙方采购的材料及设备（见附件清单），如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

## 六、关于双方责任的约定

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失。每停工或窝工一天，甲方支付乙方元。甲方不按合同的约定拨付款，每拖期一天，按付款额的 % 支付滞纳金。

2、由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方

甲方要求提前竣工，除支付赶工措施费外，每提前一天，甲

方支付乙方元，作为奖励。

3、乙方按照甲方要求，全部或部分工程项目达到优良标准时，甲方支付乙方元，作为奖励。

4、甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的. 损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担损失。

5、未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

6、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责。

7、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

## 七、争议或纠纷处理

1、本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工作进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

2、当事人不愿通过协商、调解解决或者协商、调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意由仲裁委员会仲裁（当事人不在本合同约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

## 八、其他约定

1、石材价格清单、甲乙双方所需提供的材料及设备清单、施工图和经双方协商，达成一致的其他具体问题协议为合同的附件，与合同具有同等效力。

2、本合同经双方签章后生效，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（章）： 乙方（章）：

代表人： 代表人：

工程地点： 办公地点：

开户行： 电话：

帐号：

电话：