

2023年饭店合作协议(大全5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

饭店合作协议篇一

借款方：

法定代表人：

法定地址：

贷款方□xx银行行

法定代表人：

法定地址：

应借款方于年月日提出的借款申请，贷款方愿意提供固定资产外汇贷款。现借贷双方依据《中华人民共和国民法典》和《借款合同条例》以及xx银行的有关业务办法的规定，经过平等协商，达成以下条款，以资共同遵照执行。

第一条 借款币种、金额和期限

1.1 借款币种：

1.2 借款金额：（大写：）其中备付利息：（大写：）

借款期限：

借款期限为年，自第一笔提款之日起算。

第2条借款用途

2.1借款限于

2.2备付利息款限于支付建设期各期利息。

第三条提款

3.1借款方按第一条规定的借款额提款或/和开立信用证均必须满足下全部条件后方可进行：

(1) 已提供项目投资列入国家固定资产投资计划的证明；

(3) 已提交贷款方认可的《工贸还汇协议书》或销售渠道已落实的其他证明；

(4) 已提交贷款方认可的还款担保；抵押合同已办妥登记及公证手续；

(5) 自筹资金已按贷款方要求或按计划投入使用或到帐；

(6) 未发生第9.1条款所列任何一种违约行为；

(7) 其它：

3.2提款期限为个月。自本合同签订生效之日起算。在提款期限内，借款方应按下列计划提款。

3.3各年(季)度提款计划借款方应在当年(季)第一笔提款前一个月提交贷款方。

3.4分年和年(季)度提款计划如需调整，应至少提前十五天提出，并经贷款方同意。

3.5借款方办理提款，应提前一个银行营业日提交有效借款凭证。

3.6提款期到期，未提贷款部分即自动注销，但事前已经贷款方书面同意延展提款期限者除外。

第四条利息和费用

4.1借款利率。

借款年率为

利息每计收一次，结息日为。

计息方法：以三百六十天为一年，按贷款余额和实际用款天数计收利息。

4.2承诺费。如借款方未按第3.3条款所述季度提款计划提用贷款，又未按第3.4条款规定提前通知调整提款计划，对该未提或超计划提款部分，贷款方有权按未提或超提金额的‰一次性收取承诺费。

4.3管理费。借款方应在第一次提款时按合同借款金额的%一次性向贷款方支付管理费，管理费以人民币支付(以支付当日国家外汇管理局公布的外汇中间价折算)。

4.4借款方应于结息日主动支付利息，如结息日为非银行营业日，则顺延至下一个银行营业日支付，届时未付，贷款方有权主动从借款方的存款帐户中扣收。如存款不足以支付利息，对应付未付利息，贷款方可计收复利。

4.5凡因签订和履行本合同及其附属文件而发生的其他费用均由借款方承担。

4.6除4.3条款项下费用外，其他各项利息、费用均以所借币种支付。

第五条 还款

5.1 还款来源为及其它可用于还款的资金。

5.2 借款方应在第1.3条款规定的期限内以所借币种归还全部借款本金。借款本金每半年归还一次，分期还清；第一期还款在第一笔提款日后个月进行，各期还款金额见下表：

5.3 借款方在原定借款期限内不能按期归还贷款，应在计划还日前一具月提出调整还款计划申请，经贷款方同意并对第5.2条款作出修订后执行。贷款到期(指分期还款计划中的最后一期)，借款方因客观因素无力归还，最迟应在贷款到期日前一个月提出展期申请，经贷款方同意展期的，借贷双方就本合同中的贷款期限、利率和还款计划部分作出补充和修订，展期贷款利率按修改后期限的相应利率档次确定。

5.4 借款方未按第5.2条款规定的分期还款计划按期如数还款，又未经贷款方同意调整还款计划，对未还贷款部分贷款方有权从计划还款日后的第一天起在原订利率基础上加收20%的利息。

5.5 借款方提前还款应经贷款方同意方可办理，并应提前个银行营业日通知贷款方，提前还款应在结息日并按第5.2条所列还款期序的倒序进行，而不能抵冲即将到期或下一期的还款。

第六条 担保

6.1 本借款由提供还款担保(具体担保内容见附件)。如借款方未能履行，贷款方可行使上述担保项下的权利。

6.2 借款方在本合同有效期内，将第8.4条款所述本贷款项下所有各期保险单项下的权益无条件抵押给贷款方，保险单以贷款方为第一受益人，保险单正本交由贷款方保管，贷款方

有权参与定损定责及索赔工作。如借款方未能按期归还贷款本息，发生保险赔偿时，贷款方有权从保险赔偿金中扣收贷款本息。

第七条陈述与保证

7.1 借款方向贷款方陈述并保证：

(5) 借款方未隐瞒任何已发生或即将发生的影响贷款方权益的下列事件：

a. 重大违纪违法或被索赔事件; b. 未结案的诉讼仲裁事件; c. 向第三者提供信用担保、权益和资产抵押以及各类债务承诺; d. 各类举债、欠债; e. 其他重大事件。

7.2 第7.1条款所述第一项陈述与保证，亦作为借款方在每一提款日和每一利息支付日作出的陈述与保证。

第八条约定事项

8.1 借款方应按贷款方要求开立本外币往来户和/或专户。本合同项下开证、付款等应在贷款方办理，并接受贷款方的审核。

8.2 本合同签订后，借款方应按计划对外订货，进口订货卡片应交贷方审核，贸易合同副本应交贷款方，贷款方凭以开证、付款，借款方在本合同签订后个月内未能签订进口合同，贷款方有权撤消本贷款。

8.3 借款方同意无条件接受贷款方的信贷监督和检查，并为之提供工作便利。贷款方有权参与招标、商务谈判、竣工验收等活动，有权参加借款方有关工程建设、生产经营、计划财务等方面的重要业务办公会议或列席董事会，有权参与贷款方认为有必要参加的其他重大活动和会议。借款方应将上述

重要活动和会议事先通知贷款方。借款方应按贷款方要求及时报送与项目建设、贷款使用和生产经营有关的各类重要设计文件、统计财会报表、各年计划及其执行情况的书面报告、董事会重大决议和决定(包括人事安排方面)。借款方应保证上述报表资料的真实性和完整性，贷款方有权调阅原始凭证，审查借款方的资产和财务状况。

8.5在本合同有效期间，在借款方建设和经营期间，借款方应将本贷款项下财产以所借币种向贷款方指定的保险公司按期连续投保有关险种。保险额应为财产原值的110%。如原值低于市场价时，应按重置价投保。借款方如中断保险，贷款方有权主动代为保险，一切费用由借款方负担。

8.5借款方应将本贷款项下未参与周转的全部折旧基金积累和不低于%的其他专项基金存入贷款方，将不低于%的各类结算业务交由方办理。

5.6借款方对本贷款和其它同类债务的清偿，应按照比例平等原则进行。如果今后为其他建设项目采取抵押担保方式筹措建设资金，借方应同比例地向贷款方提供抵押品。借款方不会与第三方签订任何有损贷款方在本合同项下的权益或影响借方履行本合同能力的合同或协议。

8.7借款方发生下列事件应事先征得贷款方的同意：

(1) 以资产和收入为其他单位提供信用担保或设定抵押权；

(2) 出售、转让、出租或以其他方式处分以本贷款购置的设施、设备、器具及其他任何固定资产。

第九条违约责任

9.1如果发生下列任何一种事件，借款方即构成违约：

(1) 借款方未能按第四条、第五条规定按期如数支付各项应付款项；

(2) 未按第二条规定使用贷款；

(7) 停止项目建设或生产经营；

(8) 借款方(被)申请破产。

9.2 贷款方未能按提款计划及时供应贷款即构成违约，但由于国家经济政策和信贷政策变更者除外。

9.3 如借款方违约，贷款方有权立即同时或先后采取以下任何一种或数种措施：

(1) 从借款方在贷款方的任何帐户中主动扣收欠款；

(4) 中止或终止借款方的部分或全部提款权利；

(5) 宣布贷款本息部分或全部到期并限期或立即偿付；

(6) 其他依本合同或/和依法律可采取的任何措施。

贷款方因追索贷款而发生的一切费用和损失应由借款方负责。对贷款方采取上述任何措施，借款方无条件放弃抗辩权。

9.4 如贷款方违约，借款方可从违约之日起按违约金额和违约天数每天向贷款方收取不高于万分之五的违约金，直至违约行为纠正之日为止。

第十条 其他事项

10.1 本合同项下的借款申请书、年(季)度提款调整计划、借款凭证、还款付息凭证、财产权益抵押合同、与履行本合同有关的协议、催收贷款通知等均是本合同的组成部分，对借

贷双方均有法律约束力。

10.2 本合同及其附件的任何修改、补充均须双方协商并订立补充条款或修改协议，修改、补充协议无论是否明示，均作为本合同不可分割的组成部分，对借贷双方均有法律约束力，并丝毫不影响本合同未变更部分的法律效力。

10.3 本合同对借贷双方以及各自的继承人和受让人均具有法律约束力。贷款方可自主决定转让其在本合同项下的全部或部分权利，但应及时通知借款方。未经贷款方书面同意，借款方以任何形式转让本合同项下义务的行为均属无效。

10.4 本合同未尽事宜，按贷款方规定办理；没有规定的，由双方另行协商订立补充条款。

10.5 借贷双方在履行本合同过程中如有争议，应尽量通过协商解决。经协商未能圆满解决时，应向贷款方所在地主管法院提起诉讼。

10.6 本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后生效，至本合同项下全部应付款项清偿完毕之日失效。

10.7 本合同正本一式份，借贷双方各执份，担保人执一份。

借款方： 贷款方□xx银行行

(法人公章) (法人公章)

签字人： 签字人：

职务： 职务：

本合同于年月日在签署

银行借款担保合同

通用银行借款合同

银行借款抵押合同

银行借款合同范文

饭店合作协议篇二

物业管理公司下属的_____管理处(乙方)长期向住户(甲方)提供物业管理的各项服务。为方便甲、乙双方管理费及水、电费的收付结算,经协商达成如下协议:

一、由甲方在乙方指定银行_____开立帐号或活期存折。乙方向甲方提供提供收款依据的单据,甲方许诺其付款银行接到特种委托收款凭证后,银行通过电脑将款项划转至乙方帐号。

二、甲方应付乙方管理费等不得拒付。甲方帐号无款支付时,应主动将款项转到开户银行,每月_____日前乙方将缴费通知单送至甲方信箱,_____日为银行划款时间,到期若无款支付,乙方按双方约定,逾期每天按应收费用总额的_____收取滞纳金,继续拖欠付款将按照《物业管理条例》的规定采取相应措施。

三、乙方有义务接受甲方的查询和咨询,结算中若有差错出现,由乙方负责处理在下月划款中退款或补差。

四、本协议一式四份,甲方签署后,由甲方送甲方开户行加盖复核章(并留一份)后,交由乙方签收,退回一份予甲方保留,乙方及其开户行各执一份。

五、本协议签订后，从_____年_____月份起正式银行托收，以前费用需交现金或支票。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

委托方(甲方)：

代理方(乙方)：

一、总则

(一)为了规范国家开发银行(下称甲方)和中国工商银行(下称乙方)的委托代理行为，提高委托代理业务质量，更好地为国家重点建设服务，经双方协商制定本协议。

(二)甲、乙双方在委托代理工作中应遵守国家的有关金融法律、法规，遵循相互支持、密切合作的原则。

(三)对于涉及两行全局性委代工作安排，应由两行协商或联合发文。

二、甲方委托乙方代理业务范围

(一)监督甲方委托项目借款合同(或临时借款协议)的执行。

(二)监督甲方贷款资金的使用。

(三)办理甲方贷款资金结算和会计核算。

(四)协助甲方做好贷款本息回收工作。

(五)办理甲乙双方商定的其他委托代理业务。

三、甲方的责任和权利

- (一) 向乙方提供年度贷款计划、借款合同副本及有关资料。
- (二) 在借款合同、贷款计划、贷款利率、贷款期限等情况发生变化时，应及时书面通知乙方。
- (三) 在借款合同中明确乙方经办行代表甲方对借款人实施监督管理的责任、权力以及借款人应向乙方提供的资料。
- (四) 按期向乙方支付代理业务手续费。
- (五) 对乙方代理业务情况进行检查、监督、考核。

四、乙方的责任和权利

- (一) 根据代理业务需要，确定相应的机构和人员负责代理业务。
- (二) 办理甲方贷款资金的结算和核算业务。
- (三) 对代理贷款实施全过程的监督管理。
- (四) 协助甲方做好贷款本息的回收工作。
- (五) 向甲方提供有关代理业务信息。
- (六) 按期向甲方收取代理业务手续费。

五、贷款发放

- (一) 甲方为借款人开立贷款账户、存款账户，发放贷款。
- (二) 甲方应将年度贷款计划、分批下达的贷款指标等文件和资料及时抄送乙方，借款合同副本由甲方直接分送乙方省级

分行和乙方经办行。

(三)甲方将贷款资金直接汇入借款人在乙方经办行开立的专项存款户。乙方经办行应在收到资金的当日按代理贷款业务核算办法进行账务处理。

六、贷款管理

2. 项目概算调整的'审查;
3. 项目工程造价的编审;
4. 项目竣工验收和决算的编审;
5. 书面委托的其他工作。

(二)为便于乙方经办行对甲方委托贷款和贷款项目进行有效的监督和管理,甲方要求借款人及时向乙方经办行提供以下有关资料:

1. 已批准的项目建议书、项目可行性研究报告、项目初步设计文件及施工图预算;
2. 年度工程建设进度计划;
3. 年度贷款资金使用计划,其中大中型项目年度贷款资金使用计划须经甲方认可;
4. 设备材料采购合同副本;
5. 有关统计和会计报表。

(三)乙方经办行根据借款合同和有权部门批准的项目初步设计、年度资金配置计划、年度贷款资金使用计划、有关商务合同和建设进度加强对贷款使用的监督管理。

当以下情况发生时，乙方经办行有权采取停止借款人贷款使用或其他有效措施，并立即报上级行和甲方：

1. 超计划、超标准、挪用贷款等；
2. 借款人名称或其法定代表人变更，以及借款人体制发生重大变化的(甲方通知乙方经办行的除外)。

(四)对于有多项建设资金来源的项目，乙方经办行应督促借款人落实资金来源，促使其他资金与甲方贷款资金同步到位。

(五)乙方对代理的大中型项目要按月向甲方报送代理国家开发银行贷款项目统计报表(附表一至附表三)；小型项目的统计报表由借款人向甲方报送，乙方经办行协助甲方催报和审核。

(六)乙方经办行应建立健全建设项目档案，设立项目管理台账，系统完整地反映项目建设和生产情况。

(七)乙方经办行在其代理项目建成投产后，根据甲方的书面委托协助甲方做好项目的后评价工作。

(八)项目建成投产后，在借款人尚未还清甲方贷款本息前，乙方经办行应掌握借款人归还甲方贷款的能力，及时向甲方反映情况并采取相应措施。积极跟踪了解借款人的生产经营情况和财务状况，督促借款人组织资金按时归还甲方贷款本息。

七、贷款回收

(一)乙方应采取一切可能的或约定的措施加强代理贷款本息的回收工作。

(二)乙方经办行应督促借款人筹措还款资金，并于贷款本息到期前20天填制代理国家开发银行到期还款资金落实情况

表(附表四)报甲方信贷局。对借款人还款确有困难的，乙方经办行应将情况书面反馈甲方信贷局。

(三)乙方经办行应按照借款合同按时计收甲方贷款本息，对甲方到期贷款本息，有权按甲方与借款人的合同约定从借款人的账户中划收，并于当日上划甲方(特殊情况不超过次日)。

(四)未经甲方书面同意，乙方经办行不得从甲方汇给借款人的贷款资金和借款人归还甲方的资金中扣收其自营贷款本息。

八、会计核算

(一)甲方对贷款负责会计核算。乙方经办行为满足监管和回收的需要，受甲方委托设立相应会计科目进行核算。

(二)贷款利息实行算头不算尾的方法，即贷款发放日为贷款起息日期，借款人在乙方经办行(或甲方)还款的日期为贷款止息日期。

(三)乙方经办行表外会计科目与项目管理台账的相应数据要衔接一致，并按规定向甲方反馈有关信息，做好与甲方的对账工作。

(四)甲方发放贷款和直接收息后应将有关会计信息传送给乙方经办行，乙方经办行收取借款人本息后，应与当日将有关会计信息传送给甲方。

(五)甲方需传递给借款人的信息或会计凭证由乙方经办行负责办理转知手续。

(六)乙方代理甲方委托贷款业务的核算办法由乙方另行制定，经甲方同意后执行。

九、代理业务报告

(一)乙方经办行对代理贷款项目实行季度工作报告制度。从甲方委托乙方代理时起至借款人还清贷款本息时止，每季终了后20日内向甲方相关信贷局报送上季度的项目专户报告。

内容：

1. 建设期。主要包括项目建设进度、资金总体到位和需求、投资计划完成情况、偿还利息情况和存在的问题及建议等。
2. 生产期。主要包括主营业务的生产销售、成本利润、偿还贷款本息的情况等。

(二)乙方省分行每季度终了20日内向甲方相关信贷局报送上季度代理国家开发银行贷款本息回收情况。

内容包括：代理贷款本息回收的情况、措施及建议。

(三)乙方总行每年3月20日前向甲方报送上年度的《代理业务情况总结》。

内容包括：代理业务基本情况、委托代理协议书的执行情况、委托代理工作中存在的问题及建议。

十、代理业务手续费

(一)本协议生效后发放的人民币贷款，代理业务手续费原则上按下列公式计算：

代理业务手续费=本年代理贷款发放额0.5+回收贷款本息额1.5

外汇贷款项目代理业务手续费标准由双方另行协商。

代理贷款发放额和回收贷款本息额以甲方记账日期为准。

(二) 本协议生效前发放的贷款，本息回收时不再支付手续费。

(三) 代理业务手续费采取按年计算、分次支付的方法。每年11月份预付，次年决算后清算。

(四) 甲方将代理业务手续费支付给乙方总行，由乙方总行负责向所属代理经办行拨付。

十一、委托代理业务考核

(一) 甲方应对乙方及乙方经办行代理业务管理、贷款本息回收上划等情况进行检查、监督、考核，每年要将考核结果通报乙方。

(二) 乙方应将代理业务管理作为其本行责任目标重要内容之一，纳入统一考核范围，进行严格的内部考核。

十二、违约责任

(一) 甲方未按本协议的约定及时向乙方交付委托代理事项，所造成的损失由甲方负责。

(二) 甲方逾期未向乙方支付代理业务手续费，应按中国人民银行规定向乙方支付滞纳金。

(三) 乙方经办行在收到借款人归还甲方贷款本息的当日(遇特殊情况不得超过次日)未上划甲方的，应按中国人民银行规定向甲方支付滞纳金。

(四) 乙方及乙方经办行违反本协议，给甲方造成损失的，除甲方将视情况扣减代理业务手续费直至取消其代理资格而外，乙方还应弥补甲方的损失。

十三、附则

(一)在遵守本协议的原则下，由甲方信贷局与乙方省级分行签订项目委托代理协议书，经甲乙双方协商同意的项目也可由双方总行签订。项目委代协议自签定之日起生效，至甲方委托乙方代理的项目债权债务清理完毕终止。

(二)本协议自1998年1月1日起执行，直至甲方委托乙方代理所有项目的债权债务清理完毕终止。

(三)自本协议生效起原协议同时废止。

(四)在本协议履行过程中如一方提出修改或遇政策调整而影响本协议履行时，须经双方协商一致并订立书面修改协议。协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

中国工商银行(甲方)受_____委托，办理委托贷款。为此，与中国工商银行_____ (乙方)协商双方达成以下协议：

一、甲方委托乙方向_____办理委托贷款，用于_____项目，资金总额_____万元，期限_____年，即从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，利率_____。

二、甲方委托乙方对贷款项目的可行性、偿还能力及经济效益进行调查，对担保单位的资信情况和担保能力进行审查，由乙方写出书面报告，并以乙方名义与借款单位签订借款合同。

三、乙方负责对贷款的使用进行监督和了解项目经济效益实现情况，按甲方要求填写《委托贷款情况检查表》，并报送

甲方。

四、_____ (单位) 若因经济效益问题和其他意外经济损失，到期无力偿还贷款，乙方不承担经济责任。

五、如借款单位到期不还贷款，乙方负责从借款单位开户银行的存款帐户或从担保单位银行帐户上扣收。发生延付，按延付总额按日加收万分之三的罚息。

六、乙方同意签订本协议后，在委托贷款项目审查表上签注同意代理意见，连同借款合同、借据、调查报告等材料及时寄送甲方；甲方将贷款资金汇到乙方帐户后，乙方当即拨交借款单位。

七、劳务费按贷款余额的月_____按季从利息收入中扣收。劳务费收入甲方得_____%，乙方得_____%。

八、委托贷款资金按借款合同从甲方汇出之日起息，乙方负责按季把贷款利息和甲方应收的劳务费以及到期应收回的本金及时汇往甲方帐户(十万元以上用电汇)，并开列清单。(见清单样式。若电汇请在资金汇出时同步将清单寄往甲方)。

九、本协议双方盖章、签字后生效。协议执行过程中确保不因经办单位或经办人变更而终止或不履行协议。业务终了资金结清，协议自动终止。

十、本协议正本一式两份，双方各执一份，具有同等效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

饭店合作协议篇三

甲方：_____，身份证
号：_____，联系方
式：_____，住
址：_____。

乙方：_____，身份证
号：_____，联系方
式：_____，住
址：_____。

1、乙方办理 _____ 银行卡，银行卡号
为：_____。

2、乙方将上述银行卡交于甲方使用，考虑乙方和甲方无职务
隶属关系，该卡由甲方保管。

3、甲方收到上述银行卡后应立即修改银行卡密码，甲方收卡
后，该银行卡因运营使用发生的任何收入支取以及债务承担
由甲方负责，与乙方无任何关系。

4、在该卡使用期间，乙方不得私自使用移动终端设备的手机
银行□xx银行以及银行柜台、自动取款机等方式对上述银行卡
进行任何操作。若该卡内资金被乙方转移或者是乙方擅自对
该卡进行挂失，因此导致的损失由乙方自愿以损失 _____
倍予以赔偿。同时根据《刑法》第二百七十条，将代为保管
的他人财物非法占为己有，数额较大，拒不退还的，处二年
以下有期徒刑、拘役或者罚金；数额巨大或者有其他严重情节
的，处二年以上五年以下有期徒刑，并处罚金，甲方还有权
追究乙方的刑事责任。

5、甲方不得违规使用该银行卡进行任何违法乱纪活动。若因
甲方原因给乙方造成经济损失，甲方应全额赔偿乙方损失，

乙方有权立即收回该卡。

6、甲方因该银行卡使用完毕，本协议自动作废。

7、该银行卡的租用开始时间和结束时间由甲方决定。

8、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：_____ 乙方：_____

日期：_____ 日期：_____

饭店合作协议篇四

地址：_____

乙方：_____ (身份证号：_____)

地址：_____

一、合作项目：_____

1、项目内容：_____双方共同承包经营商场经营项目。

2、项目资金：_____承包租赁保证金及项目经营流动资金共需万元人民币，其中，甲方出资万元，乙方出资万元。

二、合作方式：_____

1、本合同成立后，双方就该项目成立项目部，该项目部以甲方名义从事经营活动。

2、项目部设项目经理，该项目相关经营管理活动由项目经理

或其授权人员决定。

3、项目理由甲方指派或更换，但应征得乙方同意。

4、双方按本合同规定的合作方式共同投资、共担风险、共享收益。

三、项目经理职权

1、主持该项目的经营管理工作；

2、组织实施该项目年度经营计划；

3、制订该项目部年度财务预算方案、决算方案；

4、制订该项目的利润分配方案和弥补亏损方案；

5、制定该项目部的具体规章制度；

6、决定该项目部内部管理机构的位置；

7、决定聘任或者解聘项目管理人员；

四、双方权利义务

一) 甲方的权利义务

1、按本合同规定将其对该项目所应投资的数额在本合同签订后日内汇

入银行账户。

2、在本合同签订后日内就经营育秀商场1-3层与出租人签订房屋租赁合同，并保证该租赁合同合法有效。

3、对外需以甲方名义办理该项目的政府及相关部门手续及对外签署合同时，甲方应积极配合。

4、与本项目有关的一切对外合同和文件需经项目经理签字后甲方方可盖章。

二)乙方的权利义务

1、按本合同规定将其对该项目所应投资的数额在本合同签订后日内汇入银行账户。

饭店合作协议篇五

借款人名称： 借款人名称：

住所： 住所：

法定代表人： 法定代表人：

或主要负责人： 或主要负责人：

电话： 邮政编码： 电话： 邮政编码：

签订合同日期： 年月日

签订合同地点：

借款人（以下称甲方）：

贷款人（以下称乙方）：

乙方接受（以下称委托人）的委托，向甲方发放（币种）资金委托贷

款。甲、乙双方按年字第号《委托贷款委托合同》约定的条

款和委托

人年月日提出的《委托贷款通知单》所列各项，并遵照国家有关法律

规定，经协商一致，按以下条款订立本合同：

第一条贷款币种、项目、种类、金额、利率、期限如下：

币种：项目：

种类：

金额（大写）：（小写）：

用途：

利率：

期限：年个月（自年月日至年月日）

第二条开立帐户。甲方应在乙方的营业部门开立贷款帐户和存款帐户，用于

办理用款、还款、付息等。

第三条借款使用。甲方使用借款，应按用款计划向乙方提交“用款单”。乙

方应在甲方提交“用款单”。乙方应在甲方提交“用款单”个工作日内将贷款

按额放出，转入甲方帐户，甲方用款计划如下：

日期金额

1. 年月日万元
2. 年月日万元
3. 年月日万元
4. 年月日万元

第四条还款资金来源。甲方用下列资金归还本合同项下借款本息：

□□□□□□

第五条还款计划。甲方应在本合同约定的借款期限内按期按额归还借款本息。

具体还款计划如下：

日期本金利息

1. 年月日万元
2. 年月日万元
3. 年月日万元
4. 年月日万元

第六条利息计付方式。本合同项下贷款，根据委托人确定的利率计算利息。

自乙方划拨贷款之日起计息，按结息。如在本合同有效期内遇国家利率调整（或

调整利率水平）或委托人要求调整利率，乙方有权根据委托

人的要求，调整本合同

项下贷款利率，并从调整之日起，按新的利率计收利息。

第七条贷款的监督、检查。在本合同有效期内，乙方有权检查贷款使用情况，

甲方应按乙方要求向乙方提供情况和资料。

第八条还款担保。本合同由取得委托人和乙方认可的担保人以保证或（和）

抵押的方式提供担保，并另行签订《保证合同》或（和）《抵押合同》，作为本合