

2023年物业与员工雇佣协议(优秀10篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。相信许多人会觉得范文很难写? 以下是我为大家搜集的优质范文, 仅供参考, 一起来看看吧

物业与员工雇佣协议篇一

一、合同期限: 自_____年____月____日至_____年____月____日止, 有效期为____年。

二、由甲、乙、丙三方商定以下乙方到甲方做家政的《上岗协议》内容:

乙方从年月日到年月日起, 自愿到甲方家工作, 工作地址_____, 工作时间_____, 是否吃住, 休息日_____, 国定假日(可、不可)休息;国定假乙方工作, 工资属单薪;工作内容_____工资_____及其他, 乙方确认, 签名_____。甲方确认, 签名_____。丙方确认: 签名_____。

三、证件: 1)乙方、甲方、丙方均出示的是本人正确身份证和有效证明。并乙方和丙方应将有效身份证的复印件交于甲方各一份。

乙方的义务和权利:

(一)义务

自愿签定合同:

乙方愿意到甲方家为其做家政服务;接受丙方为乙方的担保人;自愿签订此合同。

提供有效内容，符合合同的体检证明；

完全依照三方订立的本合同内容的要求进行家政工作。

2、财产和生命安全：

乙方在工作期间内应当注意防火、防盗、防煤气中毒的恶性事件的发生，以保护自己和客户的人身安全、财产安全和他人的人身、财产安全。如乙方疏忽或违规操作，而对甲方造成严重后果者，乙方在经济上要予以实际损失额赔偿给甲方，法律上应予以追究。

3、考勤

(1)乙方在工作期间不得违反合同制定的工作纪律，若在工作中，无法适应《上岗协议》签订各内容，应以书面形式，提前二周通知甲方，甲方应予以换人，如果乙方不提前通知甲方而私自旷工，作矿工处理。

有义务交清甲方交代的家中经济帐目；

(二)权利

1、乙方在本合同生效二周后，有权要求享受甲方为其所承保的意外医疗保险和意外伤害保险条款和保险额度。

乙方在工作期间应当爱护甲方的家庭财产，对贵重易碎、易损物品及危险动作的清洁，应当首先采取安全保护措施，也有权要求客户提供安全保护措施，方可小心进行清洁工作。

国定假期有权向甲方要求休息，但应扣除相应的工资。

乙方有权要求甲方给予乙方双方谈妥的福利(包括：工作时间、工作地点、餐用次数、住宿条件、提供的生活用品、国定假期、探亲时间工资等等)

4、乙方有权在双方约定的发薪时间，向甲方催讨当月的工资

五、甲方的权利和义务：

(一) 义务

1、甲方愿意接受乙方为其做家政服务；接受丙方为乙方的担保人。自愿签订此合同。

甲方在合同期间，乙方除了请假、矿工或损毁甲方物件及合同中约定款项，按合同照扣服务费外，不满意乙方服务可同乙方沟通、协调直至甲方可单方面立即终止本合同，但不可克扣乙方的服务费，甲方不得以乙方服务不到位为借口克扣甲方服务费，甲方如以此为由而克扣甲方服务费，则属甲方违约。终止合同后的乙方前未拿的服务费，甲方要按实际天数同乙方照算。

甲方有责任对贵重的易碎物品或其他，在采取安全措施的情况下，指令乙方进行工作，如属甲方明知有安全隐患，而不提醒或误导乙方，至发生物品或人员伤亡，甲方要承担一半的责任。

甲方有责任对其贵重的财、物实施严格的保管。

甲方必须在每月乙方工作满月后的第天，给乙方发相约定的薪水。不得拖欠。

(二) 权利

乙方在工作期间，对甲方家庭内的贵重物品，不得擅自触摸，更不得窃为己有。如触犯刑律的，甲方有权将配合公安局要求国家执法部门立案，并追加实际经济损失的2倍要求乙方予以赔偿。

在国定假期，符合国家的国定假薪水的前提下，有权同乙方商议加班事宜；

有权了解乙方的家庭人员情况和乙方的社会关系；

有权清查已交给乙方的家中经济帐目；

六、丙方的权利和义务

义务

二、权利

有权留下甲方的身份证地址、身份证号码、联系方式

有权知道甲方给乙方的工资待遇、工作地点、工作时间；

七、三方的违约责任

三方如遇到矛盾，应尽力协商和谦让；

如遇在本合同未详尽事宜，三方在予以协商；

三方有纠纷，协商不成，可到甲方的所在地人民法院予以起诉。

八、此合同系三方自愿订立。一式三份，甲、乙、丙各执一份。签名、或盖章有效。

甲方签名：_____乙方签名：_____丙方签名：_____

现住址：_____现住址：_____现住址：_____

联系电话：_____联系电话：_____联系电

话： _____

日期： _____日期： _____日期： _____

物业与员工雇佣协议篇二

甲方： 乙方：

身份证号码： 家庭住址： 联系电话：

身份证号码： 家庭住址： 联系电话：

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，甲乙双方本着平等、自愿的原则就乙方为甲方提供保姆服务有关事宜，达成如下协议：

一、服务时间乙方从签定合同之日起，吃住在甲方家里，全天候24小时照顾老人。

二、服务费用服务费用为壹仟捌百元/月。

三、服务内容

(一)照看老人乙方要对老人的心理健康、身体健康和安全等情况全方面负责。

1、对老人要有爱心和耐心，要按时给老人吃饭、服药。

2、老人清洁方面：每日早晨温水洗脸洗手，每天给老人洗脚和用毛巾擦洗身体，及时帮助老人接大小便并清理干净。随时清洗老人的衣服并归类放置。

(二)日常家居清洁

1、主要为擦洗工作。擦地、家具灰尘、镜子、卫生间等等。

根据实际情况自行安排，不强求。

四、甲方权利和义务

- 1、甲方有权要求乙方按照上述服务内容提供服务。
- 2、甲方发现乙方患有疾病等不适合继续看护老人的情形，有权随时解除合同。
- 3、甲方有义务按时支付服务费用。

五、乙方权利和义务

- 1、乙方有权利要求甲方按时支付服务费用。
- 2、乙方须自觉履行上述服务项目，细心照顾老人。
- 3、乙方不得随意将他人带入甲方家中。
- 4、乙方如遇亲友生病等急事，需临时离开时，应征得甲方同意；
- 5、如乙方在甲方家因自身身体健康出现任何问题或意外，甲方不负任何责任，乙方自负。
- 6、乙方提供身份证、户口本原件以证实身份。提供身份证复印件供留存，终止协议时取回。
- 7、乙方如欲解除合同，则需提前30天通知甲方，乙方不得擅自不辞而别，否则，甲方将追究其违约责任。

六、合同的生效

- 1、本合同自双方签字时生效。

2、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方：乙方：

二〇一三年月日

二〇一三年月日

物业与员工雇佣协议篇三

受聘方：_____ (协议制职工) 简称乙方。

根据《中华人民共和国劳动法》和有关劳动政策法规，甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上签订本协议。

协议生效期限为___个月，从___年___月___日起至___年___月___日止。

1、甲方以招聘形式选择乙方，乙方自愿形式到甲方工作。

2、乙方负责餐厅、厨房安全、防火、卫生工作，不得有外人随意出入厨房重地，否则一经发现甲方有权对乙方进行经济处罚。

3、乙方负责厨房食品的安全卫生，不得发生食物中毒等事件，如发生食物中毒等事件由乙方负责。卫生防疫部门来检查，如果达不到卫生防疫部门要求，乙方及按要求改正，并对所造成的一切损失承担责任。(硬件设施除外)

4、乙方在工作期间应尽职尽责，在菜品，食品花样上不断推陈出新，满足不同顾客的要求。

5、乙方努力提高自身素质，在工作中爱护设备、节约能源，避免浪费。做到科学组织、工艺合理，做出物美价廉，搭配

合理，营养丰富，色、香、味俱全的高品质菜品。

1、甲方应根据《劳动法》和有关规定，制定本酒店各项具体规章制度。

2、乙方应遵守国家法律、法规和甲方依法制定的各项规章制度；严格遵守劳动安全卫生，操作规程和工作规范；爱护甲方财产，遵守职业道德；服从甲方的管理和教育。

3、乙方违反劳动纪律，甲方可依据国家法律、法规和本酒店相关规章制度，给予纪律处分、经济处分，直至解除劳动协议。

1、乙方月工资为：_____元/月

2、乙方每月工资由甲方于次月_____日发放。若工资发放日适逢周日或假日，甲方可提前或推后一日或数日发放。若甲方推后半个月未发放工资，视为违约。

3、乙方在甲方工作期间，甲方除支付乙方工资外，负责乙方职工餐的提供，及_____，除此不支付其它任何费用。

4、乙方在工作期间_____福利待遇，乙方如在工作期间请假，甲方不支付请假期间工资。

1、如乙方终止协议，必须提前半个月向甲方提出书面申请，经甲方同意后可办理终止手续。

2、如果乙方违约，造成甲方损失，乙方加倍赔偿甲方损失。

3、乙方要自觉维护和遵守国家法律、法规条例及甲方规定的各项规章制度。乙方触犯甲方规定的相关制度，甲方有权对其予以警告、处罚、直至辞退。

4、甲方因业务萎缩时有权终止本协议，并提前一个月通知乙方，协议终止时，甲方得结清乙方的工资，且乙方不必补偿协议期内的培训费。

1、甲、乙双方就履行本协议所发生一切争执，同意以劳动局为第一审理机关。

2、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字生效，具有同等法律效力。

甲方： 乙方(姓名)： (签字)

签约代表人： (签字)身份证号码：

职称： 户口所在地地址：

物业与员工雇佣协议篇四

以____公司，总部设于____为一方(以下简称“雇主”)和以中国____公司，总部设于中华人民共和国_____为另一方(以下简称“中国公司”)通过友好协商于____年____月____日在_____签订本合同。

现双方同意如下条文：

第一条 总则

一、雇主负责实施本工程，中国公司负责为本工程提供劳务。

二、本合同自签字之日起生效，直至双方间全部遗留问题，包括财务总理处理完毕之日止。

第二条 人员

一、中国公司应按本合同附件一“提供劳务明细表”和附件二中商定的工种、人数、技术条件、派遣日期和工作期限，为本工程派出其授权代表，各类技术人员、工人、管理和服务人员(以下简称“人员”)

二、附件一和二为本合同的组成部分，其内容在本合同签字生效后一般不得变更，在特殊情况下雇主要求变更时，经中国公司同意应按下述规定办理：

1. 人员离开北京之前如需变更时，雇主应将变更内容提前___个月书面通知中国公司。如雇主变更计划未能及时通知中国公司，而中国公司已按计划集中人员和订购机票雇主应负担由此造成的损失。

2. 人员工作期限期满之日前，如需终止雇佣，雇主应在终止雇佣之前，提前___个月书面通知中国公司。

3. 人员工作期限如需延长，雇主应在期满之前，提前___个月书面通知中国公司。

三、中国公司授权代表负责组织人员在工地履行本合同规定的中国公司的义务，并负责管理人员的内部事务。

第三条 签证和其它证件

一、中国公司应按中国政府的有关规定办理人员出入中国国境的一切必要手续，并承担其费用。

二、雇主应按项目所在国政府的有关规定办理人员出入项目所在国及居留、工作许可证和司机驾驶执照等一切必要手续，并承担其费用。

雇主为人员办理上述手续，应向中国公司具体明确提出由中国公司提供的全部必要的证件，如因雇主的要求不明确而引

起证件不足致使人员不能入境或无法获得居留和工作许可证，则中国公司不负责任。

三、如雇主未能为人员获得在项目所在国的居留，工作许可证和司机驾驶执照等，而使人员无法进行工作，则雇主应付给人员在此期间的合同工资。如人员因此被迫返国时，则雇主应负担人员的回程旅费，并支付每人___个月合同工资的赔偿费。

如中国公司没有按雇主要求提供全部必要的证件，从而使雇主无法为人员办理在项目所在国的居留和工作许可证等使人员无法工作或被迫返回中国，人员工资、回程旅费等由中国公司负担。

四、中国公司应按本合同附件一和二将人员的姓名、出生地和日期、职称、护照号码、发照日期和单位、出发日期通知雇主或雇主在项目所在国的授权代表。雇主应在接到中国公司的通知后即向项目所在国政府办理申请入境的必要手续，并通知中国公司。同时雇主应通过项目所在国有关机构通知该国 驻华使馆，以便办理入境签证。

第四条 对中国公司人员的要求

人员应：_____

- ()符合双方在附件一商定的技术条件；
- (2)遵守项目所在国的法律和法令，尊重当地风俗习惯；
- (3)尊重雇主人员的技术指导；
- (4)不参与项目所在国的任何政治活动；
- (5)遵守工地和驻地的纪律和规章制度；

与雇主为实施本工程而雇佣的其他国籍的人员合作共事。

第五条 对雇主的要求

雇主应：

- () 对人员给予正确的技术指导；
- (2) 尊重人员的人格，风俗和生活习惯；
- (3) 不干涉人员在非工作时间的活动自由；
- (4) 保障人员的安全；
- (5) 对人员的解雇和更换，应由双方工地的授权代表商定。

第六条 工作时间

一、人员每周工作6天(遇有节日应包括在内)，每天工作白班8小时，夜班7小时，每天工作时间安排由雇主与中国公司授权代表在工地商定。

二、凡由于待料、停电、气候恶劣等非人员的责任而造成的停工，应计为工作时间，合同工资照付。

三、驻地至工地的单程所用时间，不应超过xx年内按以下标准(美元)支付：

1. 半熟练工，帮厨，服务人员
2. 熟练技工，厨师
3. 工长
4. 技术员，护士，翻译，会计员

5. 驻地经理

6. 工程师，医师，会计师

7. 高级工程师，

8. 副受权代表

9. 受权代表

二、如本合同期超过 年，人员应自第二年始，每年月合同工资递增_____%。

第八条 夜班及加班

一、根据工程的需要，雇主要求人员在夜班工作和加班，应商得中国公司受权代表同意，每月加班工作小时原则上不得超过_____小时。

一、按项目所在国的政府规定，每周的休息日为星期_____。

二、人员应享受项目所在国政府颁布的法定节、假日和中国春节2天，国庆节 天的休假，共_____天。

三、人员每工作期满 年，享受为期_____天的回国年度休假。雇主应承担休假人员从驻地至中国_____间的返往旅费。人员工作不满一年，其实际休假天数按下列公式计算：

_____ 实际工作月数_____ = 休假天数

四、人员在项目所在国的节、假日和中国上述节假日以及年度休假期间，应享受全部合同工资。

五、因本工程需要并应雇主要求人员可不回国休假而留在工地继续工作，但需经双方代表协商同意。在此种情况下，人

员年休假工资及其从工地到北京间的往返旅费雇主照付，同时支付人员在年度休假期间的实际工作天数的合同工资和加班费。

第十二条 预付工资

一、雇主在每批人员抵达工地后，即应向中国公司授权代表以当地货币支付每人相当于_____美元的预付工资。

二、中国公司对上述预付工资从人员抵达工地后第___个月开始偿还，分___个月还清，每月偿还几分之一。

第十三条 动员费

一、雇主应向人员每人支付_____美元的动员费。

二、上述动员费应在每批人员抵达工地后由雇主随同人员的机票费以美元一并电汇至中国银行中国公司帐号。

第十四条 保险

一、中国公司为人员自其离开中国__之日起至返抵中国__之日止在中国投保人身意外险，保险费由雇主承担。雇主应随人员的月合同工资以美元一并向中国公司支付每人每月_____美元保险费。

二、人员在中国投保人身意外险后，雇主对于人员在整个合同期间因工伤患病或其它原因而造成的残废或死亡均不再承担赔偿责任。

三、人员在中国投保人身意外险后，如经雇主要求，中国公司可向雇主提供必要的证明文件，以免雇主为人员在项目所在国重复投保。

第十五条 医疗和病假

一、雇主应为人员在整个合同期间因病或因工伤提供免费医疗、药品和住院治疗。所需中药中国公司可代购，但药费、包装费和运费由雇主承担。

二、人员如因病或因工伤休假不超过 个月，雇主应支付全部月工资。如休假超过 个月但不足3个月，雇主应支付_____ % 月合同工资。如休假超过3个月仍不痊愈需送回中国继续治疗，雇主不再支付第四个月的工资，但应承担其回中国的旅费。如雇主要求中国公司派人替换该伤或病人员，则替换人员由北京至工地的旅费亦由雇主承担。

三、人员在合同期间如因病或因工伤死，雇方应负责其遗体处理并承担死者遗物运回中国的费用。

第十六条 交通、通讯工具和差旅费

一、雇主应负担人员中国__至工地间的往返旅费及每人往随身携带_____公斤超重行李费。雇主应于人员合同期满后回中国前_____天，将回程旅费及超重行李费支付给中国公司授权代表。

二、雇主应免费向人员提供驻地至工地间(.5公里以外)的上、下班交通工具。

三、雇主应免费向中国公司授权代表、工程师、驻地经理提供一辆小轿车和供人员采购食品及生活用品的一辆小型货车。如人员人数每超过_____人，雇主应增加一辆小型货车。上述车辆所需的司机、燃料，应由雇主免费提供，并负责检修。此外，人员在节假日可以免费使用雇主的交通工具，用于正当的目的，诸如游览、购物等。

四、中国公司授权代表和人员可以免费使用雇主的通讯工具如：电话、电传、图文传真等。

五、人员如经雇主批准出差，其差旅费应由雇主负担，差旅费的支付标准和使用的货币按雇主的有关规定办理。

第十七条 生活和膳食设施

一、雇主应为人员免费提供适宜的住房，每人使用面积的标准为：工人为_____ - _____平方米；翻译、会计、技术员为_____ - _____平方米；授权代表、工程师、医生、驻地经理为_____ - _____平方米；雇主还应免费提供水、电、卧具、空调、淋浴、卫生、洗衣设备和用品及必要的家具和备品(卧具和家具详见本合同附件三和四)

二、雇主应向人员免费提供厨房、餐厅、炊具、餐具、制冰机、电冰箱和备品以及水、电、燃料(炊具、餐具，详见本合同附件五和六)。

三、中餐专用的餐、炊具，可由中国公司在中国代购。所需费用(包括运输费和包装费)由雇主承担。雇主应在收到中国公司代购上述物品的帐单后___天内以美元电汇至中国公司帐户。

四、中国公司自费购买人员的主副食。但中国公司为此而派遣的必要数量的厨师和帮厨在平日加班和每周休息日、节假日加班应享有标准小时工资。

第十八条 劳保用品及小工具

一、雇主应为人员免费提供一般劳保用品(详见本合同附件七)和专用劳保用品(详见本合同附件八)以及办公用品，本合同附件七中所列的一般劳保用品可由公司在中国包干代购，雇主应向中国公司支付每人_____美元。专用劳保用品，如需中国公司代购，由雇主据实支付货款，并承担这些物资的包装费及运费。

二、雇主应免费向人员提供各工种所需的手工用小工具。手工用小工具如需中国公司在中国代购，所需费用(包括运输费、包装费)由雇主承担。雇主应在收到中国公司代购手工用小工具的帐单后___天内以美元电汇至中国公司帐户。

三、本合同未列的，但为顺利实施本工程所必需的其它用品应经双方工地受权代表协商同意后，由雇主免费提供。

第十九条 保密

一、中国公司及其人员在执行本合同期间对于本工程的一切资料及情况应对第三者保守秘密。

二、雇主及其任何人员在执行本合同期间对于本合同规定的中国公司提供劳务的条件和价格以及其它有关的资料 and 情况应对第三者保守秘密。

第二十条 涉及第三方的事宜

一、人员因履行本合同而发生的或与本合同有关的涉及项目所在国政府或任何第三方的事宜，应由雇主出面处理并负担所发生的费用。

二、人员因行为不端或玩忽职守而发生的涉及项目所在国政府或任何第三方的事宜，应由雇主协助中国公司出面处理，所发生的费用由中国公司负担。

第二十一条 不可抗力

由于天灾，战争，内乱，封锁，暴动，传染病，政变等，使本工程无法继续进行，经双方协商本合同可以暂停。在这种情况下，雇主应负担人员的回国旅费。

第二十二条 仲裁

凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，应提交仲裁。仲裁在被诉方所在国进行。在中国，由中国国际经济贸易仲裁委员会根据该会仲裁程序暂行规则进行仲裁。在____（被诉方所在国名称），由（被诉方所在国的仲裁机构的名称）根据其仲裁程序规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方都有约束力。

第二十三条 合同的补充或修改

根据需要，经双方协商，可以对本合同进行补充或修改。修改或补充的条款以书面形式经双方授权代表签字后，即成为本合同的组成部分，与本合同具有同等效力。

第二十四条 文字

本合同用中英文写成，中英文本具有同等法律效力。双方各执一份。

中国____公司代表 ____公司代表

(签字) (签字)

物业与员工雇佣协议篇五

甲方名称：

性质：

法定代表人：

乙方姓名：

性别：

出生年月：

家庭住址：

居民身份证号码：

甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，同意订立本协议，共同遵守本协议所列条款。

第一条本协议自 年 月 日起至 年 月 日止。期限为 个月。

第二条根据甲方工作需要，乙方同意担任木工工作，负责甲方维修的工作。经甲、乙双方协商同意，可以变更工作岗位。

第三条乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

第四条甲方要严格执行国家和省有关劳动保护的法律法规和规章制度，为乙方提供必要的劳动条件和劳动工具及劳动保护用品，制定操作规程、工作规范和劳动安全卫生制度及其标准。

第五条乙方每日工作 小时，每小时工资 元。

第六条甲方每月 日和 日以法定货币形式足额支付乙方工资。

第七条因乙方个人工作效率低导致延长工作时间属个人行为。

第八条乙方应遵守甲方制定的规章制度；严格遵守劳动安全卫生、生产工艺、操作规程和工作规范；爱护甲方的财产，遵守职业道德；积极参加甲方组织的培训，提高思想觉悟和职业技能。

第九条甲乙双方可以随时解除本协议。

第十条若甲方情况出现变化，则本协议自行终止。

第十一条本协议未尽事宜，双方可另协商解决。

第十二条本协议自 年 月 日起生效，一式三份。

甲方： 乙方：

法定代表人或：

年月日年月

物业与员工雇佣协议篇六

甲方：

乙方：_____性别：_____ 居
民身份证号码_____住址：

鉴于甲方业务发展的需要，雇佣乙方提供劳务服务，经双方协商订立正式《劳务雇佣合同书》如下：

一、合同期限

第一条 本合同于_____年_____月_____日生效，期限_____年，其中试用期至_____年_____月_____日止。

如双方需要，可在合同期满前一个月协商续签劳务雇佣合同。如合同期已满，双方不再续签合同，但受雇方从事的有关工作和业务尚未结束，则合同应顺延至有关工作业务结束。

二、甲、乙双方的义务和责任

第二条 乙方同意根据甲方工作需要，在部门承担岗位工作。

第四条 乙方每周工作时间为工作和任务。

第五条 乙方应接受甲方的绩效考核。

第六条 未经甲方许可，乙方不得承接与乙方职责相关的个人业务。 第七条 甲方应向乙方提供乙方所承担工作中必需的工作条件。

第九条 乙方应严格遵守本合同的附加条款。在哪里

三、劳务报酬

第十条 甲方每月18日前以货币形式支付乙方上月劳务报酬，基准为_____元/天。

甲乙双方对劳务报酬的其他约定：

1. 劳务报酬按照按劳分配、多劳多得的绩效考核制度核准发放。

2. 甲方在以下情况有权扣除乙方相应额度的劳务报酬：

1、因乙方的过失给甲方造成经济损失的；

2、乙方违反公司管理制度的；

3、双方约定的其他情况 。

四、合同的终止与解除

第十一条 合同期满如未续签，则视为《劳务雇佣合同书》自行终止，双方应及时办理相关手续。

第十二条 经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第十三条 乙方有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

(一) 在试用期间被证明不符合录用条件的；

(二) 严重违反甲方有关规定及按照本合同约定可以解除劳动合同的；

(三) 严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(四) 被依法追究刑事责任的。

五、双方约定的其他内容

乙方签订本合同即视为认同并承诺遵守甲方各项管理规章制度，绩效考核条例，员工手册等。全勤奖不奖钱，提成怎么说，怎么个给法，分次还是一次。

第十四条 甲乙双方约定本合同增加以下内容：

(一) 乙方有义务向甲方提供真实的个人信息与相关证明，并如实填写《简历表》，否则甲方有权随时解除本合同，并且不给予经济补偿。

(二) 甲方有权对公司的有关规定进行修改、完善。修改后的内容对本合同具有同等效力。修改需要经过乙方同意。

(三) 甲方可以在合同有效期内，根据需要调整乙方的岗位职责和工作范围，劳务报酬等事项也将做出相应调整。乙方愿意服从甲方的安排。协商，要在岗位劳务报酬差别不大的情况下。

(五) 甲方将定期或不定期对乙方进行工作绩效考核，考核不合格者，甲方有权解除或终止本合同。

六、本合同到解除日期时，乙方应按照《广州市华舜文化传

播有限公司员工手册》中的离职制度办理离职手续，否则甲方有权扣除或拒绝支付乙方劳务报酬。

第十五条 本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方(盖章)： 乙方(签字)：

签订日期： 年 月 日

物业与员工雇佣协议篇七

乙方： _____

双方经协商同意订立协议如下，以资共同遵守及履行。

一. 协议期间：

自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，协议期满，终止劳雇关系(定期协议)。

自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，乙方在甲方服务(不定期协议)。

二. 工作项目：乙方接受甲方的指导监督，从事下列工作：(厨工工作)

1. 餐点的采购与制备；
2. 食物的贮藏与管理；
3. 厨房设备的清洗与整理；
4. 餐具定期清洗. 消毒；
5. 餐点调配与烹饪；

6. 分配的清洁工作；

7. 其它工作。

三. 工作地点：乙方于下列地点，担任协议所定工作：

1. _____(本公司)。

2. 经协商，甲乙双方同意的地点。

四. 工作时间：

1. 乙方每日正常工作时间为八小时，自上午八时零分至下午十七时零分止，乙方上午工作一段时间后甲方于中午安排轮流休息一小时。

2. 甲方因业务需延长乙方工作时间(如公司活动)，依劳动法相关规定办理，乙方愿意配合实施。

3. 甲方因业务需要，在正常工时外，安排值日(轮值)工作，乙方愿意配合实施。

五. 休假：

1. 乙方每七日中至少有一日的休息，作为例假，工资照发。

2. 法定假日，甲方均应给假，工资照发。

3. 特别休假的给假及工资，依劳动法相关规定办理。

4. 起假及休假以一小时为请假单位。

六. 请假：

1. 乙方得因婚、丧、疾病或其它正当事由请假，但应事先办

理请假手续，经甲方核准后，方得离去，病假及偶发事件，不及事先请假时，应委托家属或同事代为办理，否则一律以旷工论，前项假期，依劳动法相关规定办理。

2. 乙方(女性)，分娩前后，甲方应给予产假，假期依劳动法相关规定办理。

3. 前列(一)(二)项假期内的工资给付标准，依照劳动法相关规定办理。

4. 各项请假日数的计算，系依公司的年度计算。

七. 工资：

1. 甲方应按月给付乙方工资，见附件(薪资核定表)。

2. 甲方给付的工资，为减少行政作业，经全体乙方同意，每月给付乙方一次，每月五至十日之间发放。

3. 工资的调整，由甲方依薪给制度定。

八. 退休：

乙方继续服务届法定年限，甲方应依法为乙方办理退休，给予退休金。

九. 变更、解除和终止：

1. 经双方当事人协商一致，本协议可以变更；一方当事人应以书面形式将变更要求送交另一方，另一方_____日内未作出书面答复的，视为不同意变更本协议。

2. 除法定条件外，双方当事人约定解除劳动协议的条件如下：

3. 除劳动合同期满终止外，双方约定终止劳动合同的条件如下：_____

4. 本协议终止，一方希望续订的，应在本协议期限届满前_____日与对方协商续订劳动协议。

5. 解除或终止本协议的，甲方或乙方应当提前_____个工作日，向对方提出解除或终止本协议要求。

十. 职业及专业培训：

1. 提升专业与工作技能，甲方提供乙方专业教育与训练，乙方应接受适当的训练。

2. 凡由甲方提供专业培训与进修，每次时数超过_____小时以上或补助训练费每次_____元(双方协议)以上，结业后乙方应在原单位继续服务一年，若乙方违反约定，应将补助的训练费退还甲方。

十一. 工作规则：

甲方依法订立并已公开揭示的工作规则(员工手册)双方有遵守的义务。

十二. 奖惩：

乙方的奖惩依前述工作规则规定办理。

十三. 补充与附件：

本协议一式两份，双方各执一份。协议未尽事宜，经甲、乙双方协商决定需要补充或修改的，书写《修改意见书》一式两份(经甲、乙盖章签字，各存一份)，做为本协议的补充件。本协议的附件和补充协议均为本协议不可分割的组成部分，与本协议具有同等的法律效力。

十四. 争议的处理:

1. 本协议受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

2. 本协议在履行过程中发生的争议, 由双方当事人协商解决, 也可由有关部门调解; 协商或调解不成的, 按下列第_____种方式解决:

(1) 提交_____仲裁委员会仲裁;

(2) 依法向人民法院起诉。

甲方(盖章): _____

乙方(盖章): _____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

委托代理人(签字): _____

委托代理人(签字): _____

联系地址: _____

联系地址: _____

电话: _____

电话: _____

签订地点: _____

签订地点: _____

_____年__月__日

_____年__月__日

物业与员工雇佣协议篇八

_____ (以下简称聘方) 与 _____ (以下简称雇员) 就聘请雇员赴国(地区) _____ 公司工作事宜。经双方协商达成一致意见, 签订本合同, 具体条款如下:

1、聘方聘请雇员赴 _____ 国(地区) _____ 公司从事 _____。

2、工资及支付方式

(1) 薪金: 聘方支付给雇员的基本月薪为 _____ 美元(大写) 雇员离开中国国境之日为起算日。离开 _____ 国境(地区) 之日为截止日, 凡工作不满一个月, 按全月工资计算。

(2) 加班工资: 聘方因工作需要, 要雇员加班工作时, 加班工资由双方面议。

3、聘用期限, 工作时间和假期

(1) 聘用期为:

(2) 工作时间: 按 _____ 国(地区) 劳工法规定, 每周工作 _____ 天, 每天工作 _____ 小时。

(3) 节假日: 雇员享受所在国的法定假日。

(4) 病假: 雇员每年可享受带薪病假15天。

(5) 事假: 雇员因家庭急事或其他特殊原因需回国时, 聘方应

予以方便，准其请假，并协助雇员办理手续，事假期间，聘方视情况支付或停发工资，往返旅费由雇员自理。

4、住宿、膳食、医疗、保险和税金

(1) 住宿：聘方免费提供雇员有水、电、卫生设施的住所，或支付租房费。

(2) 膳食：聘方提供雇员全月膳食，或支付膳食费，其标准相当于本单位同类人员的水平。

(3) 医疗：聘方为雇员支付医疗费用，或向保险公司投保医疗保险。

(4) 保险：聘方为雇员投保当地劳工法所规定的各种保险。

(5) 税收：聘方为雇员交纳当地法定的一切税金。

5、雇员出入中国和_____国国境的手续和旅费

(1) 聘方负责办理雇员出入_____国国境(地区)的签证、居住和工作许可证等手续并支付其费用。

(2) 聘方负担雇员从中国至工作点的往返旅费。

(3) 雇员负担出入中国国境的各种手续费。

6、一方因特殊原因需提前终止合同。由提出方支付给对方相当于雇员三个月工资的补偿费，并负担雇员返回中国的旅费。

7、雇员应遵守工作所在国的法律、法令，尊重当地的风俗习惯遵守聘方的有关规定。

8、聘方应尊重雇员的生活和风俗习惯。

9、在合同执行过程中，如有未尽事宜，由聘方、雇员双方友好协商解决。

10、雇员受聘满后，聘方如需要续聘，应提前三个月通知雇员并征得雇员同意，续聘手续另定。

11、本合同以中文书就，一式两份，双方各执一份。

12、本合同由聘方和雇员签字后正式生效。

聘方： 雇员：

20xx年 月 日

物业与员工雇佣协议篇九

甲方：（雇主）

联系电话：

乙方：（雇员）

开户行：

银行账号：

联系电话：

甲乙双方就雇请保镖事宜，经甲乙双方认真洽商一致，同意签订如下合同以约束双方的行业。

第一条、合同期限

本合同期限为_____年，自_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止。

第二条、保镖队员的选定

- 1、由乙方负责把培训合格的保镖队员推荐给甲方。
- 2、由甲方在所有保镖队员中自主择优选定。

第三条、雇请队员的薪酬

- 1、由乙方推荐，甲方志愿接收的合格保镖队员，每月薪酬不得低于_____元。由甲方自主择优选定的优秀保镖队员每月薪酬不得少于_____元。
- 2、雇主给予乙方保镖队员的其它福利待遇不低于本单位的员工。
- 3、乙方保镖队员做到：忠诚雇主、服从雇主、服务雇主、保卫雇主。

第四条、甲方义务

甲方应当依据合同约定按时支付乙方劳务费用，甲方还应按照国家 and 地方有关社会保险的规定，为乙方办理意外保险。

第五条、乙方义务

- 1、按照甲方指令，较好完成交办工作。
- 2、无论何时何地都把甲方利益放在第一位。
- 3、如遇危险事件，保镖队员按照甲方意图，尽力把政策性与策略性、原则性与灵活性、斗争性与妥协性结合起来，采取恰当方式，灵活多变的“有理、有利、有节”有处置事件。
- 4、熟悉甲方的生活和工作习惯，熟悉甲方的周边环境，既做好甲方的安全保卫工作，也做一些力所能及的其他工作。

5、身处保镖位，时时有警惕。

6、乙方队员保证遵守国家法律、法令，不给甲方惹事生非，否则后果由队员自负。

第六条、伤害及责任

保镖队员为保护甲方及其家人的安全，或者为维护甲方的利益而受到伤害，甲方必须给予精神抚慰和一定数额的经济补偿并承担由此引发的一切相关责任。

第七条、保镖队员的管理及隶属关系

1、队员进入甲方单位之日起，甲方应负队员的全部管理责任。教育、引导队员合法做事，正派做人，走好正道。

2、保镖队员受雇，要对甲方负责。而对本公司每半年必须汇报一次工作(回公司汇报具体日期公司将另行通知)，否则公司将注销其乙方所颁发的保镖队员相关证件，并向社会公布。

第八条、薪酬支付

合同生效当日，甲方须提前支付乙方一个月的工资。以后每月____号前必须将当月工作如数打入乙方指定的账户。

第九条、保密义务

1、乙方负有保守甲方商业秘密的义务。如因商业泄密造成对甲方损害的，甲方有权追究其法律责任，并要求乙方予以经济赔偿。

2、保密约定乙方在甲方就职期间获取的文件、资料、表格等信息，包括但不限于有关技术资料、图纸、客户名单、合作情况、价格、营销、员工薪酬等，无论是口头、书面的或是电子文件形式的，无论是客户的或是本公司的均属甲方商业

秘密。乙方合同期内及合同终止后均必须遵守保密约定，不得向外透露，并绝对禁止使用这些商业秘密为自己或他人谋取利益；违反本规定乙方须赔偿甲方一切经济损失，并承担赔偿。

第十条、违约责任

甲方若对乙方保镖队员的工作不满意或乙方队员无故离岗，甲方应及时通知乙方，并有权要求乙方更换保镖人选，但不得单方面中止合同，否则即是甲方违约。甲方应付违约金相当于乙方保镖队员____年的薪酬。

第十一条、合同的修改与补充

在合同执行中，双方认为有不合理处，需作修改或有未尽事宜需附加条款，甲乙双方应友好协商，形成共识后可作修改或附加条款。附加条款同样具有法律效力。

第十二条、争议解决方式

因履行本合同发生的相关争议，双方可协商解决，协商不成的，则向_____劳动仲裁委员会申请仲裁。

第十三条、其他

本合同自甲乙双方签字起生效。本合同一式____份，甲乙双方各执____份，具有同等法律效力。

甲方：(签章)

经办人：

签约日期：_____年_____月_____日

乙方：(签字)

签约日期：_____年_____月_____日

物业与员工雇佣协议篇十

根据《中华人民共和国劳动法》的规定，甲乙双方平等协商，自愿签订本协议，共同遵守本协议的各条款。

一、协议期限

甲方聘用乙方从事县城所有街区(含背街小巷)保洁工作，协议期限为一年，从20xx年2月10日至20xx年12月31日止。

二、乙方工作内容

对县城的所有街区及背街小巷进行清扫保洁，一日三扫，全天无缝保洁，具体路段根据个人实际情况另行安排。

三、甲方的权力及义务

(一)、负责乙方的日常人事管理和工作安排，并进行监督。

(二)、负责对乙方工资每月按时发放。

(三)、甲方负责乙方的保洁工具，劳保用品。

(四)、甲方在协议期内给乙方购买意外伤害保险一份，非因公伤害、患病等治疗与甲方无关，由乙方自行解决。

(五)、其他。

四、乙方的权力及义务：

方有权按规章制度进行处罚，直至废除本协议；

(二)、享受本协议规定的工资待遇及劳保；

(三)、自签订协议时自愿遵守甲方的有关规章制度；

(四)、其他。

五、协议的变更、解除

(一)、乙方有下列情况之一，甲方可解除协议，须提前30天以书面形式通知

1、履行协议差，完不成工作任务，考核不合格；

2、甲方撤并或缩减编制需要裁员，经双方协商就调动岗位或裁员，达不成协议的；

4、订协议的客观情况发生重大变化，经双方协商不能就变更协议达成一致的。

(二)、乙方有下列情况，甲方不能解除协议

1、患病或非因公负伤，在国家规定的医疗期内的；

2、因公负伤，并经劳动鉴定部门鉴定完全或大部分丧失工作能力；

3、实行计划生育女职工在孕期、产期及规定的哺乳期内的。

六、争议的处理

七、违约责任

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，该协议从双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

法定代表人：

年2月10日 20xx