

医院保洁收费标准及报价查询面积 保洁 外包合同(汇总6篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

医院保洁收费标准及报价查询面积篇一

甲 方：

住所：

负责人：

联系电话：

乙 方：

住所：

法定代表人：

联系电话：

甲、乙双方在自愿平等的基础上，根据《中华人民共和国合同法》等有关规定，就乙方向甲方提供保洁服务事宜协商一致，订立合同如下：

一、服务内容

乙方向甲方提供保洁服务，依据双方确认的《保洁范围和标

准》，承担相应的保洁服务责任。《保洁范围和标准》作为合同附件。

二、服务地点、范围、合同期限、保洁人员数量及服务时间

1、乙方向甲方提供保洁服务的地点：齐鲁证券有限公司昆明拓东路证券营业部

具体服务范围包括：详见附件二《保洁范围和标准》

2、本合同期限自年月日 止。

3、乙方保证在上述范围内为甲方提供每周天，每天小时保洁服务，并保证每天安排2名保洁人员在上述范围内按本合同约定标准完成保洁服务。

三、甲乙双方的权利义务

（一）甲方权利义务

1、按合同约定向乙方支付保洁服务费。

2、无偿为乙方提供用水、用电。

3、积极配合乙方的保洁作业。

4、对乙方保洁质量进行监督检查，发现不符合保洁范围和标准的，有权要求乙方返工，直至达到质量标准。

5、积极采纳乙方在保洁方面的提出的书面合理化建议。

6、因甲方要求乙方保洁人员实施本合同规定的服务范围以外的行为造成的事故或者损失，乙方不承担责任。

（二）乙方权利义务

1、乙方应切实履行对保洁人员的管理义务，确保保洁人员认真完成《保洁范围和标准》规定的作业项目和标准，确保工作质量。

2、乙方在提供服务时不能妨碍甲方正常的经营管理秩序，乙方不得在甲方服务区域内未经甲方同意擅自承揽业务。

3、乙方保洁服务过程中，因故意或过失造成甲方或第三人财产或人身损害的，乙方应承担相应的责任。

4、保洁人员属于乙方员工，由乙方按照国家劳动法律法规的相关规定承担用人单位责任。在乙方提供保洁服务过程中，乙方人员出现的工伤事故，由乙方承担责任。

5、乙方保洁工作中未达到保洁的质量标准（但通过限期整改可以达到保洁质量标准的），经甲方两次口头通知，仍未达到标准，将以书面形式通知乙方，每发出一次书面通知，甲方将扣除乙方当月保洁服务费的0.5%—1%。

四、保洁服务费及支付方式

1、保洁服务费每月为。

合同总金额为 元（大写：人民币元正）。甲方需要乙方超出本合同约定的时间提供服务的，其费用由甲方另行支付给乙方。

2、乙方每月初为甲方提供正规发票，甲方自收到发票后10日内向乙方付款。

五、违约、赔偿责任

□在合同有效期内，任何一方无正当理由单方解除合同，应

承担违约责任，向对方支付违约金。违约金数额为 的服务费 元 (大写：人民币)。

合同目的，甲方有权解除合同，并要求乙方承担违约责任，支付违约金，并承担赔偿甲方损失。

3、甲方无正当理由未按本合同规定履行向乙方支付保洁服务费的，每逾期一日，按逾期金额的万分之一向乙方支付违约金；若无正当理由甲方累计逾期3个月未支付保洁服务费，乙方有权终止解除合同，甲方结清所拖欠乙方的保洁服务费及违约金。

六、保密责任

甲乙双方在履行本合同中可能被乙方或其保洁人员知晓的关于甲方业务、客户等信息，在本合同中都应被认为是甲方的商业秘密，除非是为了甲方的更大利益，未经甲方事先的书面同意，乙方不能使用它们，也不能在本合同履行期间或终止之后的任何时候将它们泄露给第三方。

七、合同变更、解除及续订

1]本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用中华人民共和国法律。

2、本合同有效期内，除本合同另有规定外，任何一方不得单方面更改或终止解除本合同。

3、合同未尽事宜双方可以协商解决，经双方协商一致后，可对本合同原条款进行补充及变更。

4、合同到期，双方若无异议，合同自动顺延1年，顺延次数不限；如有异议，任何一方须于合同到期前一个月书面通知对方。

八、争议的解决

本合同履行中如发生争议，由双方协商解决；协商不成，可以向甲方住所地人民法院提起诉讼。

九、附则

1]本合同自双方加盖公章并经法定代表人或授权代表人签字后生效：

2、本合同一式四份，双方各执二份，各份合同具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

法定代表人（或授权代表人）： 法定代表人（或授权代表人）：

日期： 日期：

医院保洁收费标准及报价查询面积篇二

甲 方：

乙 方：

甲乙双方为确保室外整洁清新的标准卫生环境，为单位(商场)提供优美舒适的经营场所，特将外部卫生保洁工作承包给乙方，具体承包合同条款如下：

一、 承包地点时间及费用

1、地 点： 。

2、保洁承包时间从年日起至年月止。

2、保洁费每月(年)(大写:)。

3、甲方按月支付保洁费用,承包合同生效后,甲方于次月日前现金支付或划入乙方指定的银行帐户,如遇节假日等特殊情况,付款时间顺延,但时间不能超过7天。

二、保洁的形式和范围

1、保洁形式为日常保洁,保洁时间为甲方的每个工作日。

2、保洁范围是 区域。

3、保洁标准,按甲方具体要求执行。

三、甲、乙双方的权利与义务

(一)、甲方的权利与义务

1、甲方有权指派专人定期不定期按照卫生保洁标准进行检查,如发现卫生不符合甲方要求,先以口头形式通知乙方管理人员,立即整改。

2、保洁人员应服从甲方的管理和指挥,遵守甲方各项管理制度。

3、甲方为乙方无偿提供用水、用电,并及时对供水、排水、排污管道进行修理。

4、甲方为乙方提供简单的办公、存放清洁工具、更换服装的房屋。

(二)、乙方的权利与义务

- 1、乙方自行提供保洁工作必需的设备和工具。
- 2、乙方使用的保洁工作人员必须身体健康、仪容端正、品德良好,无违法犯罪纪录。
- 3、乙方定期或不定期指派管理人员对保洁工作进行检查,并定期征求甲方对保洁工作的意见和建议,对存在的问题及时处理。
- 4、乙方可根据自身的工作特点自行安排工作程序,但工作时间必须与甲方的上下班时间相符合。
- 5、乙方应遵循安全生产、文明施工的有关规定,在卫生保洁过程中,采取严格的安全措施,如发生人身安全事故,责任由乙方承担。(人力不可抗拒的灾害,因甲方工作场地存在安全隐患造成的安全事故和因甲方安排指挥管理中出现的事故均由甲方负责)。
- 6、乙方负责保洁工的培训,保洁工作人员要统一着装上岗。

四、违约责任

- 1、甲、乙双方应严格履行合同。
- 2、甲、乙双方无正当理由不得无故终止合同,否则违约方应向对方支付 %的违约金。
- 3、甲方应按期支付给乙方每月的清洁费用,应按每月的日之前支付。 五、本合同未尽事宜和新增内容,由甲、乙双方协商解决,并可另补充增加协议条款。

六、本合同一式两份,甲、乙双方各执一份,双方签字盖章后生效。

甲方代表: 乙方代表:

(盖章) (盖章)

年 月 日

医院保洁收费标准及报价查询面积篇三

为加强幼儿园安全管理，落实安全措施，提高全园师幼的防范意识， 证幼儿的人身安全，结合幼儿园实际，特签订如下责任书。

一、甲方责任：

1. 甲方负责上级有关安全管理制度，及时查处违纪违规现象，落实安全责任。
2. 甲方建立安全责任层层管理制度。后勤处主任对园长负责，清洁工对后勤处主负责。

二. 乙方责任：

1. 乙方负责全园校园卫生工作及男女厕所卫生工作。
2. 师幼的一日垃圾，负责运送到垃圾屋。运送后及时把残留物清理干净，否则预以适当罚款。
3. 讲究卫生，身体健康，勤洗衣服。
4. 厕所及时冲刷(至少每天一次)，做到无臭气，无异味。
5. 随时保证校园办公室，教学楼所有过道的干净。
6. 如因工作失误或自然疾病(灾害)造成的安全后果，一切责任自负。以上责任书签字后生效，供双方共同执行。

校方盖章： 责任人签字：

XXXX年XX月XX日

医院保洁收费标准及报价查询面积篇四

甲方：

乙方：

本合同经甲乙双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，就乙方对上海华联超市提供日常保洁服务，协商如下：

一、服务期限及费用

1、保洁服务期限：自____年__月__日起,至 ____年__月__日止；

3、支付方式：自合同生效后安月甲方向乙方支付保洁费用的。如发现保洁质量问题，甲方按照保洁费的10%先行扣款，然后双方协商解决。

二、保洁的形式和范围

1、保洁形式为日常保洁；

2、保洁范围是甲方指定的室内环境和公共区域的卫生；

3、保洁标准，按计划书执行(计划书附后面)。

三、甲乙双方的权利与义务

(一)、甲方的权利与义务

1、甲方按合同约定向乙方支付保洁服务费用；

2、甲方有权指派专人定期不定期按照卫生保洁标准进行检查，

如发现卫生不符合甲方要求，先以口头形式通知乙方立即整改，若不及时整改，再以书面形式通知乙方并视情况给予一定的经济处罚。

3、甲方为乙方无偿提供保洁正常用水、用电，并及时对供水、排水管道维修。

4、甲方为乙方提供简单存放清洁工具的房屋。

5、甲方在合同期结束前一个月，应书面通知乙方合同是否续签

(二)、乙方的权利与义务

1、保洁人员应服从甲方的管理，遵守甲方各项管理制度；

2、乙方保洁工作人员必须身体健康、仪容端正、品德良好，无违法犯罪纪录；

4、乙方可根据自身的工作特点和甲方的保洁要求自行安排工作程序；

5、乙方应遵循安全操作、文明作业的有关规定。

6、乙方负责保洁工的培训，保洁工作人员要统一着装上岗；

7、乙方自行提供保洁工作必需的设备和工具；

8、乙方应爱护室内各种设施，注意节水节电；

四、合同变更与终止

1、合同的变更与提前终止必采用书面形式；

2、本合同规定的履行期限届满，合同自行终止；

3. 在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商解决；
4. 合同内容变更、提前终止必须提前一个月书面通知对方，否则按服务费用的5%承担违约责任。

五、合同解除

2. 乙方严重失职造成甲方物业管理的重大损失，甲方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。
3. 乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施，甲方可以解除合同。

六、违约责任

- 1、甲、乙双方应严格履行合同，如乙方不能按照甲方要求的保洁标准完成保洁工作，甲方有权随时解除合同。
- 2、甲、乙双方无正当理由不得无故终止合同，否则违约方应向对方支付违约金。

七、争议解决

在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可以提起诉讼。

八、合同的生效

本合同一式两份，双方各执壹份，合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

九、其他

本合同未尽事宜和新增内容，由甲、乙双方协商解决，或签订补充协议。

甲方(盖章):

乙方(盖章)

年月日:

医院保洁收费标准及报价查询面积篇五

甲方:

乙方:

因双方另行约定相关合作事宜,经双方友好协商,特制定以下补充协议。

一、保洁押金

为了规范乙方员工的行为,提高乙方服务工作质量,更好的服务于商户,甲方根据目前的商场保洁卫生的实际情况特设定保洁公司绩效押金10000元(每月扣除3000元/月押金,扣满10000元为止)。此押金是预防乙方员工的不作为而采取的一种处罚措施。乙方必须认真学习甲方制定的保洁岗位责任书。根据甲方的管理要求开展市场的卫生清理工作,明确职责范围,保持市场的整洁卫生。

(一)保洁工作要求:

1、地面卫生清洁

市场营业时间内各区域内安排专人负责对该区域公共地面进行打扫清理,保持地面清洁、无果皮纸屑。

2、电梯等立体面清洁

定期对商场内部距地面2米以内玻璃、消防栓、扶梯、电梯等进行擦拭、清理，保持清洁无积尘。

3、卫生间保洁、清理

及时对卫生间进行打扫、冲洗，检查水管、便池是否畅通，卫生间、洗手池是否漏水，有异常情况及时反馈至客服部。

4、垃圾桶、果皮箱清理

垃圾桶、果皮箱内垃圾应每天清除一次，遇特殊情况应增加清除的次数；垃圾桶、果皮箱每周清洗一次，遇特殊情况应增加清洗次数；垃圾桶内消毒每月一次；保持清理后无异味、整洁。

5、美食城等公共区域的卫生保洁

美食城地面卫生及时清扫，就餐高峰期及时清理桌面卫生，定期对垃圾桶、果皮箱进行清洗、消毒，保持清洁卫生。

(二) 处罚细则：

1、承包岗位片区地面卫生必须达到标准规定。楼层督导不定时巡场，两次发现不达标，给予警告，未及时整改罚款100元。当天发生三次不达标另予以100-200元罚款。

2、保洁区域保洁员必须每两小时对卫生间门墙、地面、大小便池做好清洁工作。保证地面无积水、便池无烟头并保持通畅。垃圾篓应及时清理。保洁员不允许私自关闭阀门、厕所、如确需关闭停用的通报物业部批准。楼层督导不定时巡场，两次发现不达标，给予警告，未及时整改罚款100元。当天发生三次不达标另予以100-200元罚款。

3、保洁人员对商户、顾客服务要热情周到，举止端庄、礼貌

大方，对客户的卫生投诉，保洁负责人必须马上处理，不得在商场内与客户发生争执，一经投诉给予100-500元处罚。

5、美食城的卫生必须及时清理干净，楼层督导不定时巡场，对于卫生打扫不及时、不到位，不达标，给予警告，未及时整改罚款100元。当天发生三次不达标另予以100-200元罚款。

(三) 监督程序：

1、保洁员按照岗位职责要求开展市场的卫生保洁工作；

3、出现保洁工作不合格的，按照考核办法从乙方绩效押金进行扣除。

4、物业部行使处罚权，其它部门行使对保洁公司行使检查、监督、处罚建议权。

二、服务范围和服务费用

1、保洁工作范围：本市场3-6号门负1楼-4楼的卫生保洁；

2、保洁月服务费用金额人民币220xx元；

三、其他约定

1、若因节假日市场关门歇业，保洁服务费用按天数比例扣减服务费；

3、合同期满或终止，甲方将绩效押金余额退还乙方；

四、本协议为《物业卫生保洁服务承包协议》补充协议，享有原合同同等法律效力。

五、本合同一式三份，甲方持两份，乙方持一份。合同有效期与原合同一致。

甲方：代表人签字：日期：____年__月__日

乙方：代表人签字：期：年__月__日

医院保洁收费标准及报价查询面积篇六

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲、乙双方经友好协商，就事宜，达成如下协议：

第一条：工程概况

1、工程名称：

2、工程地址：

3、清洁内容：

第二条：承包方式

第四条：清洗标准

1、玻璃幕墙清洗后无灰尘、唔够、污迹、水迹、手印等；

2、玻璃幕墙与金属结构框之间的缝隙不得有污垢存在；

3、玻璃幕墙拼接处的硅酮胶缝表面应无污垢；

4、室外金属结构框的立面、平面上不得有污垢、污迹、灰尘、水迹等；

5、玻璃幕墙清洗后达到无灰尘、污垢，光洁明亮；

6、 玻璃幕墙干刮处理后墙面等无损坏现象。

第四条：工程款结算方式

合同生效日起，甲方应在2个工作日内支付乙方工程款总额30%的预付款，合计金额为： 元(大写： 整)，经甲乙双方验收合格后，甲方在5个工作日付清余款，合计金额为： ，付款时乙方出具西安市正规发票给甲方以现金方式向乙方支付。

第六条：双方责任

1、甲方应在乙方清洗前两日，以公告方式通知小区办公室及业主，关好门窗，留好车位，并为乙方清洗工作提供水、电配合。

2、乙方施工人员必须遵守甲方的各项规章制度。

3、乙方应严格按照市劳动部门高空作业标准和要求进行清洗，并承担清洗过程中的全部安全责任，在合同执行期间出现的安全责任事故属于乙方施工责任，与甲方无关。

4、乙方在清洗过程中，有权拒绝与施工无关人员进入现场。

5、乙方在施工中确保甲方的建筑设施完好。

6、乙方应确保清洗合格率达到100%，否则甲方有权扣减相应费用。

7、乙方清洗完毕后，甲方应对墙面是否完好、达标进行检验，检验合格后向乙方签字确认，如有损坏应全额赔偿。

8、乙方在施工过程中发生对第三方的损失，由乙方承担全部责任。

9、验收质量标准以甲方的外墙清洗标准为依据，签字验收合格。

10、甲方验收合格，按照合同约定支付乙方清洁费用。

第七条：违约责任

1、甲、乙双方在本合同签订后，任何一方违约，将由违约方承担责任；

2、按《合同法》规定协商解决，协商不成的可向当地法院起诉。

第八条：附则

2、在清洗过程中因甲方原因造成施工县城损坏，导致工期延误应由甲方承担责任；

3、本合同未尽事宜，双方可根据具体情况，结合有关规定协商解决。

本合同一式两份，甲乙双方各执壹份，签字之日起生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章) 甲方负责人： 乙方负责人：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日