

2023年工程居间合同电子版(优秀6篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

工程居间合同电子版篇一

甲方(委托人):

联系地址:

乙方(居间人):

联系地址:

联系电话:

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

一、委托事项

乙方接受甲方委托，负责就**省**工程项目(以下称该工程项目)，引荐甲方和该项目的建设单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的专业承包施工合同。

二、乙方的义务

2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可

靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬，并同意向甲方支付违约金壹百万元。

3、乙方向甲方提供的图纸、工程量清单，业主提供的各种材料单价，必须完全能够成为甲方与建设单位所签订施工合同的组成部分。否则视为乙方没有完成委托事项，无权取得居间报酬，并且赔偿甲方因此而遭受的损失。

4、乙方应保证该工程项目真实可靠、资金到位、各种施工手续齐全，并能够正常施工。否则，视为乙方提供信息不真实，按照本合同第二条第2款执行。

5、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。如果能够达成施工合同，那么在甲方的工程施工过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与建设单位的关系。 6、乙方领取本合同报酬时，须向甲方开具有效的税务发票，相关的所得税由乙方自承担。

三、甲方义务

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料;负责和建设单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则按未按时支付金额的1%向乙方承担违约金。

四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间费用为工程施工合同金额的**%。

2、居间成功后，在甲方正常施工的一个月内，应向乙方支付***元整；在正常施工的两个月内，应支付***；剩余施工合同金额从正常施工的第三个月开始，根据甲方每月取得的验工计价款，按***%的比例支付；竣工结算完毕，甲方取得全部工程款后五日内全部结清。 3、甲方可以转帐或现金的方式支付。

五、居间费用的承担

居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用(或甲方同意承担**差*等**费用)。

六、保密事项

- 1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。
- 2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。
- 3、乙方违反保密义务的，应向甲支支付 元违约金；如果违约金不足以补偿甲因此而遭受的损失，乙方应负责赔偿。

七、合同终止

- 1、本合同签字生效后，如果至 年 月 日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。
- 2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。
- 3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

八、争议解决方式

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合

同签订地仲裁委员会仲裁。

九、其他事项

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

合同签订地：

合同签订日：

甲方：（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

乙方（盖章）：

法定代表人或委托代理人：

工程居间合同范文篇四

委托方（承建方）：

委托方（法人）：

依据《中华人民共和国合同法》第二十三章居间合同第四百二十四条、第四百二十六条、第四百二十七条之规定，经当事人双方一致同意订立如下合同条款，并共同遵守执行。

一、工程概况

1、工程名称：

2、业主单位：

3、工程内容：

4、工程价量：

二、委托方与业主正式签订工程施工合同(含劳务承包合同，协议书等)之后，委托方同意支付居间人居间费用等，其居间费用按以上工程量总额提取。居间费所有税费由委托方承担支付，支付方式按工程进度比例走。

三、居间人的居间费在委托方与业主方签订工程施工合同当日支付。后续款支付方式按工程进度拨付比例按季度支付。(先期支付款项在居间费中扣除)

四、若居间从中促成委托方与业主方签订合同或协议成立，居间人的任务完成，委托方(承建方)签订施工合同后，在进场过程中，无论发生任何事故，如资金问题、安全问题等均与居间人无关。委托方应当按照约定支付其居间费用，如委托方在与相关方签约的前后变更人员或推荐其他人接手该项工程，委托方亦应按其约定履行支付居间费用。

五、如委托方不按时或不支付居间费给居间人(受托方)，居间人(受托方)有权直接扣押和处理委托方(承建方)在施工现场所有设备，并且特此合同项人民法院起诉申请支付、委托方(承建方)放弃进行抗辩，另按每日5%的费率赔偿。居间人(受托方)也有权委托业主方或总承包方(相关方)在委托方(承建方)承建项目的工程预付款、进度款内代扣给居间人(受托方)。

六、本合同与施工合同(含劳务承包合同，协议书等)同时履行，如委托方与总承包方未签订上述工程施工合同(含劳务承包合同、协议书等)，本工程居间合同自然失效。本合同空格内手填写部份与其它部份与打印字体具有同等法律效力。

七、居间人只给委托方出据居间费用收条，不出据发票。

八、本合同一式四份，委托方、居间人各执二份，经双方负责人、代表签字或盖章生效，居间费用支付完毕后失效。

委托方签字(盖章)： 居间人(受托人)签字：

法人代表：

签约日期、地点□20xx年xx月xx日

工程居间合同电子版篇二

乙方（居间人）： _____

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

1、乙方接受甲方委托，负责就引荐_____市天_____有限公司_____消防工程项目给甲方和_____市_____限公司单位直接洽谈，（以下“_____市天嘉置业发展有限公司”简称_____向甲方提供_____的重要信息，并最终促成甲方与_____签订消防工程合同。

2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方与_____公司未签订书面的工程合同，视为委托事项未完成。

1、乙方必须向甲方提供有关天嘉置业公司的有关信息，内容包括但不限于公司的工商营业执照复印件、现有主要资产情况等。乙方有义务协助甲方对_____公司进行实地考察。

2、乙方承诺向甲方提供的关于_____公司的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间

报酬。

3、乙方在甲方与公司单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。促成_____公司将消防工程承包给甲方。

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责和_____公司单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和_____公司所签订的工程承包合同。甲方因履行承包合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。

1、本项目居间报酬为_____万元。

2、本协议签订后_____个工作日内，甲方向乙方支付居间报酬_____万元，存入或者转让乙方名义开设的甲乙双方共管账户。待甲方与_____公司签订工程承包协议并办理工商变更登记手续后_____个工作日内，甲方应为甲乙双方共管账户解除由甲方掌控的账户密码或印鉴，此款归乙方所有并可自由支取。

3、在甲方向乙方支付居间报酬万元之日起，_____个工作日内，乙方没有促成甲方与_____公司签订工程承包合同，视为乙方居间不成功，乙方应将居间报酬_____万元退还甲方。

4、甲方可以转帐或现金的方式存入或者转让乙方名义开设的甲乙双方共管账户。双方约定：甲方负责保管账户的法人专用章，乙方负责保管财务专用章。在甲方保管印章期间，甲方不得将印章用于其他任何活动；在乙方未完成居间任务之

前，乙方不得对法人专用章进行挂失处理。

5、乙方在甲方将前述款项存入或转入以乙方名义开设的甲乙双方共管账户后，应当为甲方出具收条；乙方完成居间任务，实际取得居间报酬后，须向甲方开具有效的税务发票，相关的所得税由乙方自行承担。

居间报酬是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用。

1、如果甲方与_____公司在本合同委托期内，未能达成股份转让协议，没有征得居间方的书面同意，甲方不应再与_____公司进行协商并签订股份转让协议，否则居间方有权请求甲方按本合同第四条支付居间报酬。

2、如果甲方以相关企业或在四川当地成立的子公司及一切转投资公司的名义与_____公司签订股份转让合同，居间方有权请求甲方按本合同第四条支付居间报酬。

3、本合同的有效期（委托期）为_____个工作日（自甲方将居间报酬转入乙方账户之日起计算）。居间方在此期间必须积极推动_____公司与甲方进行实质性洽谈，并协助甲方和_____公司达成实质性成交合同。

1. 当事人就解除合同协商一致；

2. 因不可抗力致使不能实现合同目的；

3. 在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务；

4. 当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

5. 当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

1、本合同签字生效后，在甲方向乙方支付居间报酬万元之日起，_____个工作日内，乙方仍未完成居间任务促成甲方与_____公司签订股份转让协议的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地法院处理。

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：_____（盖章）： 乙方（盖章）： _____

法定代表人或委托代理人： _____

法定代表人或委托代理人： _____

合同签订地： _____

合同签订日： _____

工程居间合同电子版篇三

兹因乙方同意为甲方报告订立保险契约之机会，双方依诚实信用原则订立居间合约如下：

合意事项

双方依本合约之约定成立居间关系，不适用其它劳务关系相关约定或规定，乙方同意为甲方寻觅及指示可与其签订保险契约之相对人，而提供签约之机会。

居间报酬

保险契约因乙方之居间而成立生效，并逾期契约撤销期限确定生效后，乙方始得按甲方之相关报酬标准支领报酬。

合约期间

本合约自甲方完成相关程序并核定生效日起生效，乙方无异议同意以甲方核定之生效日为准。本合约以个_____月为一期，每期届满后一个月内如乙方无异议则视同续约。

权利义务

双方同意遵守本合约之规定，乙方倘有违反本合约及其它相关办法之约定，_____或为本合约约定范围外之行为，致损及甲方或第三人权益时，应负损害赔偿责任。

合同争议的解决方式

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，均应提交惠州仲裁委员会进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

其它约定

本合约之条款及甲方所订其它相关办法均为本居间合约之构成部份。

本合约未尽事宜，悉依中华民国相关法令规章办理。

甲方：_____乙方：_____ (业务居间人)

工程居间合同电子版篇四

居间方：_____

居间方受委托方委托，双方就居间方向委托方提供有关居间服务、顾问服务等事项，经协商一致，签订本合同。

居间方向委托方提供_____土地的转让。

- 1、居间方应积极认真地把委托方介绍给项目业主，并及时沟通情况。
- 2、居间方协助委托方做好该宗土地项目的前期投资策划及沟通工作。
- 3、居间方应积极努力做好居间介绍，协调有关矛盾，促成委托方与项目业主方签订合资或转让合同。
- 4、居间方应协助项目当事人做好有关部门对项目的技术指标的审批工作，促成项目成功签约。

委托方承诺一旦本项目业主与委托方签订项目合资或转让合同，并实际支付土地款项后，委托方即应承担向居间方支付服务费的义务。

1、居间服务费的标准：

委托方与投资方签订的针对本项目整体合资或转让合同总金额（不论何种形式）的_____（居间方开具正式合法发票）。

2、居间服务费的支付办法：

委托方与项目业主签订合资或项目转让合同，并实际支付土地款项后（包括定金），居间费按该合同签订的具体价格和付款进度同比例支付。

1、如果委托方与投资方在本合同委托期内，未能达成合作协议，没有征得居间方的书面同意，委托方不应再与该投资方进行协商并签订合作协议，否则居间方有权请求委托方按本合同第四条支付服务费。

2、如果委托方以相关企业或在_____当地成立的子公司及一切转投资公司的名义与_____（土地项目的业主单位）签订本合同标的物的转让合同，居间方有权请求委托方按本合同第四条支付服务费。

3、本合同的有效期（委托期）为180天（自本合同签字生效之日起计算）。居间方在此期间必须积极推动本项目业主与委托方进行实质性洽谈，并协助委托方和本项目业主达成实质性成交合同。

4、委托期内委托方未能与项目业主方达成协议时，委托方将不支付居间方任何费用。

5、居间方必须提供真实有效的信息给委托方，如在谈判过程中，委托方发现居间方提供的居间信息中有虚假或不真实的信息时，委托方有权向居间方索取本合同标的物最低成交总金额的居间服务费标准30%的赔偿。

本合同经双方签字盖章后生效，未经双方书面同意，任何一方不得擅自修改本合同。

违约责任按《中华人民共和国合同法》有关条款执行。

本协议共贰页，一式两份，双方各执一份。

居间方：_____

_____年_____月_____日

工程居间合同电子版篇五

甲方(以下简称甲方)：身份证号码：乙方单位(以下简称乙方)：身份证号码：

甲乙双方本着平等互惠互利、协调与合作、诚信友好的原则，就_____项目，经甲乙双方商讨达成以下条件及承诺并签订本协议：

- 1、甲方提供该项目所知道的工程信息并协助乙方与该工程施工承包合同的签订提供服务。
- 2、确保该项目立项的真实性，甲方所提供资料的真实性。
 - 1、乙方积极配合甲方跟踪业主对此项目的进度动向。
 - 2、积极提供给甲方自己的真实信息与能力，劳动报酬及支付方式，指定甲方为唯一协调负责人。
- 3、乙方是在自己认可的甲方与业主约定的合同条款下(或由甲方介绍乙方与业主直接就合同条款达成一致的情况下)甲方帮助乙方拿到该项目，乙方必须认可所有约定的合同条款，不得中途借故提出其他无理要求，造成损失的由乙方全部负

责。

1、在甲方帮助乙方取得这一项目工程承包权后，乙方向甲方支付劳动报酬总工程结算价的_____支付给甲方(税后)。

本项目签订后，甲方所得的报酬()工程款时支付劳动报酬给甲方。如果乙方不支付报酬，甲方有权要求在业主发包方扣除。

(一)甲方违约责任

1、本合同签订前后，在乙方未违约的情况下，甲方不得以本项目再接受介绍任何的第三方(施工队伍)给业主。

2、若乙方拒绝配合甲方的工作，甲方有权另行寻找其他合作者。

(二)乙方违约责任

1、在合同签订前，乙方越过甲方与业主或其他中介方完成该交易(包括直接或间接)，则视为甲方完成工作，乙方须支付甲方本合同第三条第1所款约定的劳动报酬，甲方对该劳务报酬由无限期追偿权和向法院提起诉讼的权力。

2、该项目签订合同后，乙方立即组织资金及人力资源积极开展工作，乙方不得转包或者借故不能履行该项目的开工，如果乙方违约，承担一切损失并赔偿甲方签定部分工程款的3%违约金。

在本次服务项目中，甲乙双方对知悉对方的任何商业秘密及个人隐私负有永久保密义务，未经对方许可不得擅自披露或使用，造成不良后果的由责任方承担一切法律责任。

本合同一式三份，甲、乙双方、发包方各执一份。本合同一

经签订即日生效。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

发包方： 法人代表：

电话：

年月日

工程居间合同电子版篇六

_____ 证件号码：

乙方(居间人)： _____ 联系地址： _____

联系电话：

_____ 证件号码：

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

一、委托事项

方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与_____ 签订该工程项目的专业承包施工合同。

2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方与建设单位未签订书面的工程施工合同，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。