

水电安装包工合同(汇总7篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同应该怎么制定才合适呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

水电安装包工合同篇一

甲方（委托方）： 签约时间：

乙方（施工方）： 签约地点：

为规范住宅装饰装修施工，保护双方的合法权益，根据《中华人民共和国合同法》、《消费者权益保护法》、杭州市政府第141号《杭州市城镇住宅装修管理办法》以及其他有关法律、法规规定的原则，结合本工程的家体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

1、甲乙双方的条件：

甲方装修住房系合法居住。乙方为本市经工商行政管理机关核准登记，并取得房产管理部门颁发的住宅装饰装修资质证书的单位。

2、装饰施工地点： 区 路（小区） 幢 号（单元） 室。

3、住房结构： 室 厅 结构，建筑面积 平方米。

4、装饰施工内容：详见附件一《施工内容表》

5、承包方式样：（包工包料，包清工，部分承包）。

6、本工程由 设计。

7、工期：工程期限 天，从 年 月 日开工至 年 月 日竣工。

1、总价款：（大写）元（其中：设计费元，管理费（%）元，税金（%）元）。经双方认可变更施工内容的，变更部分的工程款按实另计。

2、合同签订后，甲方支付总价款的 %，计 元□20xx年xx月xx日前，甲方支付总价款的 %，计天□20xx年xx月xx日前，甲方支付总价款的 %，计 元□20xx年xx月xx日前，甲方支付总价款的 %，计 元：尾款甲方应在本工程竣工验收合格后日内一次付清。

（一） 甲方工作

1. 甲方开工前，应向物业管理单位或产权单位登记备案：确需改变房屋结构和使用性质的，应当请具备相应资质的单位出具鉴定和加固方案，经房产管理部门核准后，领取住宅装修许可单。

2. 甲方应在开工前天，向乙方进行现场交底。腾空房屋，消除影响施工的障碍物，对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工需要的水、电，并说明使用注意事项。

3. 做好施工中临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等行为的协调工作。

4. 指派为甲方代表，负责合同履行，对工程质量、进度进行监理、验收、变更、登记手续和其他事项。

（二） 乙方工作

1. 对甲方进行施工图纸或做法说明的现场交底，拟定方案和进度计划，交甲方审定。
2. 指派为乙方代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。
3. 未经甲方同意和所在地房产管理部门批准，不得随意改变房屋结构和使用性质。
4. 与所在地物业管理单位《住宅室内装饰装修管理服务协议》。
5. 严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境。

1. 甲方提供的材料：详见附件二《甲方提供的材料、设备清单》

本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，必须符合国家标准，有质量环保检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂名、厂址等，不得用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备。并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异或无法提供有关证明的，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，经书面认可，可继续使用，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。

2. 乙方提供的材料：详见附件三《乙方提供的材料清单》

乙方提供的材料，必须符合国家标准，有质量环保检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂名、厂址等，不得用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备，并应得到甲方认可，用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，不得挪作他用。如乙方违反此规定的，应按挪用材料

价款的双倍补偿给甲方。如乙方提供的材料系伪劣商品的，应按提供材料价款的双倍补偿经甲方。

乙方提供的材料、设备，如不符合质量环保要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

甲方提供的施工图纸或做说明及施工现场地应符合防火。防事故的要求，主要包括电气、通讯线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞。渗漏水、停电、物品损坏等事故的发生。装运修过程当中形成的各种固体、可燃液体等废物，应当按规定的位置、方式和时间堆放和清运。如上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责赔偿；属乙方负责修复和赔偿。

乙方在施工期间应加强安全生产，文明施工。凡发生工伤及死亡事故均由乙方自行负责。

在施工过程当中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，在签订《工程项目变更单》后（详见附件四），方能进行该项目的施工，由此造成费用增减或工期改变的，由甲乙双方商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

1. 本工程以施工图纸、做法说明、设计变更和《杭州市住宅装饰装修工程施工质量行业规范》为质量评定验收标准。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

水电安装包工合同篇二

甲方：_×(写明名称、法定代表人和住所)(发包方)

乙方：_×(同上)(承包方)

甲乙双方按照《^v^经济合同法》和《建筑工程承包合同条例》规定的原则，结合工程的实际情况，达成如下协议。

第一条承包工程概况(包括工程名称、地点、内容、承包的范围、开工和竣工日期、质量等级等内容)

第二条合同文件使用的语言文字、标准和适用的法律(本条主要是用于涉外方面的)

第三条图纸(写明图纸提供的日期、套数、保密要求以及图纸的解释等)

第四条甲乙双方驻工地代表(写明姓名、性别、年龄、在单位中的职务)

第五条甲乙双方的基础工作

第六条工程进度计划

第七条工程监督(包括隐蔽工程的中间验收等)

第八条人事同价款及其调整

第九条工程预付款及工程价的支付方式和时间

第十条工程验收

第十一条决算

第十二条 保修

第十三条 争议处理

第十四条 违约责任

第十五条 双方约定的其他内容

第十六条 本合同一式__份，当事人各执__份。本合同自__年__月__日(写明生效的时间或者条件)之日起生效。本合同未尽事宜，双方可以协商订立补充协议。补充协议与本合同具有同等的效力。

甲方：_____县_____公社(乡)_____大队(村)_____生产队
(公章)

代表人：_____ (盖章)

乙方户主：_____ (盖章)

_____年_____月_____日订

水电安装包工合同篇三

发包方(甲方)：

分包方(乙方)：

根据《^v^合同法》及《^v^建筑法》及其他有关法律、法规。本着相互信任、相互尊重、平等互利、友好合作原则，达成如下协议，特签订本工程分包合同，双方共同遵照执行。

第一条：工程名称：

第二条：工程地点：

第三条：工程内容及范围：施工图内的所有安装工程

第四条：承包方式：甲方将所有安装工程采取包工包料的方式承包给乙方。

第六条：工期

总工期按建设方、甲方的要求执行。施工期间预留预埋与土建结构同步。

第七条：工程质量

合格，达到设计和国家现行质量验收的规范要求；

第八条：工程款支付

按甲方和建设方签订的主合同工程款支付方式执行。

第九条：文明施工

2、甲乙双方应严格遵守安全生产规定，坚持承包生产必须承包安全的原则。甲方应向乙方人员进行入场安全教育，并就安全技术措施等有关事宜，向乙方负责人交底。

3、乙方进入承包施工现场的施工人员必须事先登记注册，并符合建委等相

关政府职能部门对岗位证书的要求。报甲方备案，对承包的劳务工程乙方应制定出具体的安全技术措施方案，确定专人负责安全工作。

4、凡乙方施工人员进入现场，必须遵守国家及甲方有关安全生产规章制度。甲方在检查生产和安全时发现不安全因素，

应立即向乙方代表提出，监督整改。

5、凡有不适应高处作业者(心脏病、高血压、癫痫病、贫血病等)以及16周岁以下未成年者、50周岁以上的老年工及女工，不准随队入场施工，违者自行负责。

第十条：乙方职责

1、乙方必须服从甲方的质量、生产进度和安全等方面的工作安排，施工中严格按甲方提供的施工图(含设计变更通知单、技术变更核定单)和技术交底要求进行施工。对现场管理人员和监理人员、建设单位提出的整改意见认真落实整改。

2、乙方有责任配合其它各工种的施工，不得影响后续工序施工，并为后续工序的施工创造条件。

3、乙方有责任配合甲方施工现场的安全文明施工和现场各种材料的管理工作。

4、乙方必须保证所承担的工程项目的质量符合国家施工验收规范和质量检验标准。

5、乙方负责和建设单位办理乙方承担工程的结算工作。

6、乙方负责完善所承担工程的资料工作，并协助完成档案归档验收工作。

第十一条：治安、防火

1、甲、乙双方分别确定甲方，乙方为治安防范负责人、防火负责人。

2、乙方入场一周内，必须向所属人员进行遵纪守法和遵守甲方项目部治安管理有关制度的宣传教育。

3、乙方人员内部治安纠纷、案件、事故，由乙方负责查办，如涉及甲方人员，则必须派员与甲方配合查处。

4、甲方项目部有权对乙方进行防火安全检查、督促，查处防火违法行为，乙方人员因违章引起火警、火灾，除对责任人员依法查处外，发生一次未遂火警，罚款100元，一般火灾事故，罚款300~800元。

第十二条：在合同履行中若发生争议，解决方式：

1、双方协商解决。

2、向劳动仲裁委员会申请仲裁。

第十三条：其它

本合同一式肆份，双方各执两份，具有同等法律效力，签字盖章后生效。未尽事宜，双方协商。

甲方：年 月 日

乙方：年 月 日

水电安装包工合同篇四

发 包 人：(以下简称甲方)

承 包 人：(以下简称乙方)

依照《_民法典》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

第一条 工程概况

工程地点：_____。

工程内容及做法(家庭居室装饰装修工程施工项目预算表)。

工程承包方式：双方商定采取下列第_____种承包方式。

(1) 承包人包_、包料；

(3) 承包人包_、发包人包料(发包人提供装饰装修材料明细表)。

工程期限_____天，开工日期_____年___月___日，
竣工日期_____年___月___日。

合同价款：本合同工程造价为(大写)：_____元，小写：
_____元(家庭居室装饰装修工程报价单)。

第二条 工程监理若本工程实行工程监理，发包人与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知承包人。

第三条 施工图纸 双方商定施工图纸采取下列第_____种方式提供：

(2) 发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份(详见家庭居室装饰装修工程设计图纸)，设计费(大写)_____元，由发包人支付(此费用不在工程价款内)。

第四条 发包人义务

提供施工期间的水源、电源；

负责协调施工队与邻里之间的关系；

施工期间发包人仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等工作；

参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第五条 承包人义务

严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第六条工程变更工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议(或变更项目预算表)，同时调整相关工程费用及工期(必需保证100平方使用面积的住房油漆及乳胶漆工程25-30天，安装工程5-10天)。

第七条 材料的提供

由承包人提供的材料、设备(承包人提供装饰装修材料表)，承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

第八条 工期延误

对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延：

(1) 工程量变化和设计变更；

(2) 不可抗力；

(3) 发包人同意工期顺延的其他情况

水电安装包工合同篇五

乙方：

根据《劳动法》以及有关的规定，经双方平等协商，订立本如下：

一、期限：自__年__月__日至__年__月__日终止；如因甲方需要，本合同期限延长，由甲乙双方再续订劳动合同。

二、工作地点：____县三渡镇。

乙方在甲方所承包土地管理鱼塘、养殖及其它事务。

三、（1）劳动报酬：乙方每月工资为__元。吃、住由乙方自行解决，经乙方同意，乙方工资每3个月发1次。工资发放的具体为每三个月的第日。

（2）经甲乙双方协商，甲方有权根据乙方完成生产任务的情况给予乙方奖罚，具体奖罚，由甲乙双方共同商定，乙方承诺：经甲乙双方商定的. 奖罚制度属于本合同的附属部分，具有与本合同相同的法律效力。（奖罚制度单独形成文本，由甲乙双方签字确认）

四、劳动纪律：乙方必须执行甲方的养殖计划和任务，服从甲方管理，不得旷工、怠工、早退等；有特殊事情离开养殖岗位，需经甲方同意，一年内请事假时间不得超过十天。乙方必须全心全意为甲方做好工作，完成甲方布置的养殖任务，乙方如不能履行职责，甲方有权按照乙方违反合同的情形依据甲乙双方确定之《劳动纪律》、《奖罚制度》的约定，扣除或不发乙方工资。（劳动纪律需单独形成文本，由甲乙双方签字确认）

五、乙方在从事养殖作业中，应自觉遵守安全操作规程，不得违反养殖场所指定的安全操作程序，若违规操作，乙方应承担一切后果，与甲方无关。（此处约定违反法律规定，无效，建议删除）建议改为：乙方在从事养殖作业中，应自觉遵守安全操作规程，不得违反养殖场所指定的安全操作程序，若乙方违规操作，造成甲方损失的，甲方有权就乙方违规造成的损失向乙方要求赔偿。（《操作规程》需单独形成文本，甲乙双方签字确认）

六、天然鱼塘均未设立安全栅栏，未经甲方许可乙方不得将与养殖场无关的人带入场内，尤其是小孩，如有违规，在养殖场发生的安全事故造成甲方对第三人的赔偿责任，在甲方承担赔偿责任后，甲方有权就其损失向乙方追偿。

七、乙方应严格遵守甲方所制定的养殖操作规程，定时反应养殖状态，爱岗敬业，若因乙方操作不当而造成甲方损失，甲有权向乙方索赔。

八、若因乙方所提供的科学养殖方案，甲方采用后获得了计划外的收益，甲方应提供相应的奖励给予乙报，奖励数额根据收益情况而定。（奖罚制度中应包括该奖励的内容）

九、乙方在上岗前应持有在国家三类甲级医院的体检，不得有传统疾病；职业病；高血压；心脏病及各种传染病，若乙方隐瞒病情带病上岗，在工作期间因疾病引起的意外和事故与甲方无关。

十、合同的变更、解除、终止：

1、经甲、乙双方协商同意，可以变更本合同的相关内容。

2、如若乙方工作不能胜任，严重违反劳动纪律经指出后不改正的，甲方可以解除劳动合同，但必须提前一个月乙方。

3、若甲方无故克扣或者拖欠乙方工资，乙方可以解除合同。

十违反劳动合同的责任：

1、由于甲、乙任何一方的过错造成本合同不能履行或者不能完全履行的，由有过错的一方承担法律责任；如属双方过错，根据实际情况，由双方各自承担法律责任。

2、甲、乙双方任何一方违反本合同，给对方造成经济损失的，应当根据后果和责任大小，向对方支付赔偿金。

3、本合同履行中发生劳动争议，甲乙双方应当协商解决，协商不能解决的，按相关法律规定办理。

十一其它：

1本合同未尽事宜，按《劳动法》及《劳动合同法》的相关规定处理。

2本合同依法订立后，双方必须严格履行。

3本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方（签名） 乙方（签名）：

水电安装包工合同篇六

依照《民法典》、《建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本房屋建筑修缮及装修工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

二、工程承包范围及方式

三、合同工期

开工日期：_____ 竣工日期：_____

合同工期总日历天数：_____天。

四、质量标准

工程质量标准：_____

发包人：日期：_____

承包人：日期：_____

水电安装包工合同篇七

定作方：_____（以下简称：甲方）

承揽方：_____（以下简称：乙方）

根据《^v^民法通则》及《^v^合同法》及其他相关法律法规之规定，本着*等、自愿、诚实、信用的原则，甲乙双方经友好协商，就甲方委托乙方进行_____事宜达成如下合同，以资共同遵守。

一、制作项目及单价

二、合作期限：

自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

三、验收标准和方法

1、以甲乙双方确认的制作要求（包括材质、画面、规格等）为准进行验收。

2、乙方完工后通知甲方派人员验收，如甲方未在3天内派人员验收，视为验收合格。

四、交付的时间、地点及方式：

以甲方通知的时间、地点为准。

五、结算及付款方式

1、付款方式：_____。

乙方指定如下账户用于收受广告物料制作费用：

账户名称：

银行账户：

银行账号：

乙方开户银行、账户名称、账号如有变更，应在物料合同约定的付款期限前____天内以书面方式通知甲方。乙方如未按时通知或通知有误而影响结算者，由此产生的一切风险及法律责任由乙方承担。

2、结算及付款时间：

（1）物料合同采用____，甲方在收到乙方出具的经双方确认的月结制对账单及相应金额的发票后，在10个工作日内向乙方结清上个月的全部款项。

（2）甲方付款前，乙方应提供相应金额的正式发票，否则甲方有权不予付款。

六、甲方的权利义务

- 1、有权监督乙方按照合同约定的标准质量完成广告物料的制作任务。
- 2、按照合同约定及时提供并书面确认制作物品的小样稿，便于乙方按小样稿进行制作。
- 3、甲方中途变更制作物的数量、规格、质量或设计等，应在变更决定作出后及时通知乙方。
- 4、甲方要求变更交货地点，应在合同约定的交货日期届满前3天通知乙方。
- 5、及时组织对制作物品的收货验收工作。
- 6、在乙方不按物料合同的约定履行交付义务时（包括但不限于：对于送货上门的物品，将物品送至物料合同约定以外的地点、逾期交付物品超过合同限定的期限、交付的物品在质量或数量上不符合约定），甲方有权拒收所有物品，并不予支付货款。
- 7、按物料合同约定及时足额支付价款。

七、乙方的权利义务

- 1、严格按照甲方确认的小样稿、设计方案等要求进行制作，确保按照合同约定的时间和方式保质保量地履行制作物品的交付义务；对于乙方包安装的物品，确保按照合同约定的时间履行全部物品的安装义务。
- 2、对于需要乙方送货上门的物品，乙方应负责承担运费、装卸费及人工费，在合同约定的时间内将物品送至合同约定的地点，供甲方收货验收。

3、按照合同约定，甲方对物品的包装有特殊要求时，乙方应从其约定。因乙方包装不善造成物品毁损灭失的，由乙方赔偿所有损失。

4、对于以样品为检验标准的物品，乙方在合同签订前应提供样品，经甲乙双方确认后封存保管，作为验收依据。

5、对于合同约定乙方送货上门的，物品送至合同约定的交货地点后，甲乙双方共同开箱检验。如外包装完好无损，但箱内物品发现短缺或损伤，应由乙方负责更换或补足，其相关费用和损失由乙方负担。

6、物料合同生效后，对于乙方送货上门的物品，物品交付给甲方（交付以甲方在约定的收货地点对物品验收合格，并确认签收为标志）前，在制作、设计、成品保管、运输、搬运及装卸过程中，发生毁损灭失的，一切责任及风险由乙方承担。

7、如因乙方设计、制作的物品涉及知识产权侵权问题，导致甲方被诉，乙方应赔偿该侵权行为给甲方造成的一切直接和间接损失，并向甲方承担违约责任。

8、对于乙方包安装的广告物品，乙方应严格按照甲方要求的规格、工艺、标准、合同附件及其他要求制作广告，规范施工，合理地安装广告版面，在广告制作项目过程中接受甲方或甲方委托有关单位的监督和检查。

9、乙方制作、施工、安装广告物品时不得损坏甲方的有关物品和设施，否则应全额赔偿甲方的损失。

10、乙方在广告物品的制作、安装过程中，应保证安全、文明施工。若因施工行为导致甲方或第三人人身、财产损害，乙方应承担全部赔偿责任及相关法律责任。

11、物料合同中乙方所负责制作、安装的全部广告物品交由甲方验收合格之前，在制作、安装、成品保管过程中若发生毁损灭失的，一切责任及风险均由乙方承担。

12、合同约定的合作期限内，若甲方委托乙方对相关广告物料或广告进行备案或审批，乙方未及时办理相关备案或审批手续，致使相关广告或广告物料遭受*工商部门行政管理部门查处，乙方应承担全部责任，并赔偿甲方由此造成的一切损失。

八、违约责任

1、若甲方未按物料合同约定的时间足额支付价款，自合同约定的最迟付款日届满起超过____个工作日，自第11日起，每日按应付未付款金额的____%向乙方支付违约金。

2、乙方未按照合同约定及时完成委托事项，每逾期一天，应向甲方支付委托项目相应金额的____%；逾期超过7天，甲方有权单方面解除物料合同，拒付任何款项。乙方同意：因自身迟延交货或工期延误所产生的违约金，甲方有权直接从应支付的价款中扣除。

3、在合作期限内，未经对方书面同意，任何一方不得擅自解除合同，否则，违约方应向守约方支付____元的违约金。

九、其他事项

2、合同签订后，甲乙双方因物料合同发生争议，应以协商方式解决；若协商不成，由甲方住所地人民法院诉讼管辖解决纠纷。

3、物料合同自双方授权代表签字并加盖有效公章（或合同专用章）后生效。物料合同壹式____份，甲乙双方各执____份，具有同等法律效力。如双方签字日期不一致时，以最后签字

方的签字日期为合同的生效日期。

甲方：

法定代表人：

委托代理人：

联系地址：

签约时间：____年____月____日

乙方：

法定代表人：

委托代理人：

联系地址：

签约时间：____年____月____日