

最新学校购书合同(模板8篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

学校购书合同篇一

集体合同是指企业职工一方与用人单位就劳动报酬、工作时间、休息休假、劳动安全卫生、保险福利等事项，通过平等协商达成的书面协议。以下是本站小编为大家精心准备的：学校集体合同范本3篇，欢迎参考阅读！

上海 学校工会与上海 学校本着合作共事的精神，经充分的集体协商，取得一致意见，特签定以下合同。

总 则

1、根据中华人民共和国劳动法及有关法律、法规签定合同，协调学校与劳动者群体及其组织之间的权利和义务关系，保障劳动者的劳动报酬、劳动条件和保险福利，建立良好稳定的劳动关系，共谋学校的发展。

以中华人民共和国法律为依据，协调学校与职工权利义务关系，建立适应社会主义市场经济的劳动关系协商机制，保持和谐的劳动关系，保障学校、工会和职工的合法权益。

2、本合同是双方必须遵守的共同准则。双方在发展教育、提高教育效益的基础上，通过集体协商，不断提高学校的劳动标准和保险福利，不断提高学校的社会声誉和形象。

3、本合同对学校和学校全体职工具有约束力。学校与职工个人签定的劳动合同(含劳务合同)不得与本合同相抵触, 劳动合同(含劳务合同)规定的劳动标准和保险福利低于本合同的, 视为无效, 并以本合同确定的劳动标准和保险福利为准。

4、学校制定或修改各项涉及职工切身利益的规章制度, 均应符合本合同的规定, 并应当有工会代表参加, 听取工会意见, 取得工会的合作。

劳动报酬(含工资协商)

1、本合同的劳动报酬是指教职工按劳动合同规定提供劳动后学校应当支付的基本工资。

2、学校支付给职工的基本工资由双方按照国家法律、法规的有关规定, 通过以工资集体协商按如下形式确定。

3、本合同期内, 在学校经济效益增长的情况下, 职工的工资水平在原工资基础上实行同步增长。

4、工资发放时间: 固定于每月 日发放。学校不得无故拖延工资发放日;

5、工资应当用人民币支付, 不得用实物、欠条等形式代替;

6、职工劳动报酬以计件形式计算基本工资的, 应以劳动者在规定的8小时劳动时间内最低能完成的劳动量所得到的报酬不低于日平均基本工资。

7、在不影响生产经营的情况下, 学校应积极支持职工参加工会活动, 并照发工资。但职工在参加工会活动前应征得学校同意, 不得擅自离岗位。

8、加班加点劳动报酬计算方法:

a□平时延长工作时间按基本工资的150%计算报酬；

b□双休日加班时间按基本工资的200%计算报酬；

c□节假日加班时间按基本工资的300%计算报酬；

d□加班加点的报酬每月结算一次，于发工资日一起发放。

甲方(用人单位)名称： _____

地址： _____

法定代表人(主要负责人)： _____

乙方(劳动者)姓名： _____

性别： _____

年龄： _____

现住址： _____

身份证号码： _____

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》的有关规定，甲乙双方在平等自愿的基础上签订本劳动合同。

第一条 合同期限

本合同期从____年____月____日起至____年____月____日止，
期限为年。其中试用期从____年____月____日起至____
年____月____日止，共____个月。

第二条 生产(工作)任务

乙方愿意接受并完成下列生产(工作)任务：

在_____岗位，为_____工种。

乙方在生产(工作)上应达到的数量、质量指标：_____。

第三条 劳动保护和劳动条件

甲方根据生产(工作)岗位的需要，按照国家劳动安全卫生的有关规定配备必要的安全防护设施____，并发给乙方劳动保护用品____，保健食品费____元。

第四条 劳动纪律

甲方应根据国家有关规定制定各项规章、制度，具体内容：_____。乙方在合同期内须严格遵守各项纪律，服从甲方管理，积极做好工作。

第五条 工作时间与劳动报酬

1. 乙方每月工作____天，每天实行____小时工作制。如双方同意延长工作时间，按加点给予报酬，加点费为每小时____元。

2. 合同期内，职工工资待遇(甲方支付乙方工资、奖金的数量，支付时间和方式等)按下列约定办理：

1) _____

2) _____

3) _____ □

第六条 社会保险福利待遇

1. 乙方非因工负伤、患病住院治疗，以及死亡的待遇参照国家有关规定，协商约定如下：

1) 乙方非因工负伤、患病的，甲方应给予____个月的医疗期。医疗期满尚未治愈的再延长____个月。

2) 医疗期内的医疗费由甲方负担____%，乙方负担____%，病假工资为____元。

3) 医疗期满后因不能从事原工作被解除劳动合同的，甲方应发给乙方相当于本人实得工资3至6个月的医疗补助费。

4) 乙方非因工负伤、患病而死亡的，甲方负担丧葬费____元，抚恤费____元。

2. 乙方因工负伤、致残、死亡的待遇，参照国家有关规定，协商约定如下：

1) 医疗期为____个月(年)，期满未治愈的延长____个月。

2) 乙方的医疗费全部由甲方负担。病假工资为全薪。

3) 因工负伤致残的，甲方应_____。

4) 因工死亡的，甲方应付给丧葬费____元，直系亲属抚恤费____元，其他费用____元。

3. 在合同期内，乙方符合条件的，享受探亲假____天；婚假____天，丧假____天，女工在孕期、产期、哺乳期的待遇按国务院《女职工劳动保护规定》及有关文件执行。

4. 甲方因本合同第七条第2款第(2)项规定和第4款规定的情况解除劳动合同时，应按工作每满1年(满半年不满1年按1年计算)发给乙方实得工资1个月的生活补助费。同时，如合同期未满，甲方应发给乙方合同期内的失业补偿费，标准为：距合同期满，每相差1年，发给相当于乙方实得工资1个月的金额。生活补助费、失业补偿费最高均不超过12个月乙方实得工资。

第七条 合同的变更、解除、终止和续订

1. 在下列情况下，甲乙双方可以变更本合同的相关内容：

1) 甲方因转产，调整生产任务或情况变化，经与乙方协商一致的；

2) 甲乙双方协商一致事项，且不损害国家、集体和他人利益的；

3) 本合同订立时所依据的法律、法规、规章、政策已修改的；

4) 由于不可抗力致使本合同无法完全履行的；

5) 法律、法规规定的其他情况。

2. 下列情况，甲方可以解除劳动合同：

1) 乙方在试用期内经发现不符合录用条件的；

2) 乙方患病或非因工负伤，医疗期满后不能从事原工作也不能从事甲方另行安排的工作；

3) 甲方破产或歇业的。

3. 下列情况，甲方不得解除劳动合同：

- 1) 合同期未满，又不符合本条第2款规定的；
- 2) 乙方患有职业病或因工负伤并经医务劳动鉴定委员会确认；
- 3) 乙方患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的；
- 4) 女职工在孕期、产假、哺乳期间的。

4. 下列情况，乙方可以解除劳动合同：

- 2) 甲方无力或不按照劳动合同规定支付乙方劳动报酬的；
- 3) 甲方不履行劳动合同，或者违反国家法规、政策，侵害职工合法权益的。

5. 乙方被开除、劳动教养，以及受刑事处分的，劳动合同自行解除。

6. 任何一方解除合同，必须提前通知对方。由于本条第2款第(3)项解除劳动合同，以及在试用期内解除劳动合同的，不需要提前通知对方。

7. 合同期满后应即终止执行。甲方因生产工作需要，在征得乙方同意的条件下，双方可以续订劳动合同。如不终止执行，又不履行续订合同手续，则本合同视为续订同一合同期限。

第八条 双方认为需要约定的事项

1. 甲方应为乙方提供住房问题。
2. 甲方应为乙方解决伙食问题。
3. 因生产、经营条件发生变化而产生富余职工时，以及_____情况下，甲方可以解除劳动合同。

4. 在乙方休假期间，以及情况下，甲方不得解除劳动合同。

5. 除国家规定以外，在_____情况下，乙方可以解除劳动合同。

6. 在下列情况下，甲方可以在不变更合同的条件下，安排乙方从事本合同规定以外的工作：

1) 合同期内发生事故或自然灾害，需要抢修或救灾；

2) 合同期内因工作需要而进行的临时调动，期限为____个月；

3) 合同期内发生不超过____个月的短期停工。

7. 其他约定事项。

第九条 违约责任

任何一方违反合同规定，给对方造成经济损失的，应当根据后果和责任大小，支付违约金_____元，赔偿金_____元至_____元。

第十条 劳动争议处理

劳动争议发生后，当事人可以向当地劳动争议调解组织申请调解，调解不成，可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁，当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁，对仲裁裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

第十一条 本合同未尽事宜或条款与法律、法规、规章政策有抵触的，按国家现行的法律、法规、规章政策执行。

第十二条 本合同自签订之日起生效，一式两份，甲乙双方各持一份。涂改、未经合法授权代签无效。

甲方：____(盖章) 乙方：____(签章)

法定代表人：_____

主要负责人、委托代理人)：____(签章)

合同签订日期：____年____月____日

鉴证机关：____(盖章) 鉴证人：____(鉴章)

合同鉴证日期：____年____月____日

共2页，当前第1页12

学校购书合同篇二

甲、乙双方根据《中华人民共和国劳动法》及《xx省劳动合同条例》及有关法律、法规规定，在平等自愿、公平公正、协商一致、诚实信用的基础上，签订本合同。

甲乙双方约定按下列____种方式确定 " 劳动合同期限 "：

a 有固定期限的劳动合同自____年____月____日起
至____年____月____日止，其中试用期自____年____
月____日起至____年____月____日止。（全年使用）

b 无固定期限的劳动合同自____年____月____日起，其
中 试用期自____年____月____日起至____年____
月____日止。（假期不使用）

c 以完成 工作任务为劳动合同期限，自____年____
月____日起至完成本项工作任务之日即为劳动合同终止日。

（一）乙方根据甲方要求，经过协商，从事 工作。甲方可根

据工作需要和对乙方业绩的考核结果，按照合理诚信原则，变动乙方的工作岗位，乙方服从甲方的安排。

（二）甲方安排乙方所从事的工作内容及要求，应当符合甲方依法制订的并已公示的规章制度。乙方应当按照甲方安排的工作内容及要求履行劳动义务，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量要求。

（三）甲方要根据岗位提出相应的育人要求，乙方应按照“服务育人、管理育人”的要求开展工作。

（一）甲乙双方在工作时间和休息方面协商一致选择确定 条款，平均每周工作四十小时：

a 甲方实行每天 小时工作制。

具体作息时间，甲方安排如下： 每周周 至周 工作，上午，下午 。每周周 为休息日。

b 甲方实行三班制，安排乙方实行 班运转工作制。

c 甲方安排乙方的 工作岗位，属于不定时工作制，双方依法执行不定时工作制规定。

d 甲方安排乙方的 工作岗位，属于综合计算工时制，双方依法执行综合计算工时工作制规定。

（二）甲方严格遵守法定的工作时间，控制加班加点，保证乙方的休息与身心健康，甲方因工作需要必须安排乙方加班加点的，应与工会和乙方协商同意，依法给予乙方补休或支付加班加点工资。

（一）甲方对可能产生职业病危害的岗位，应当向乙方履行如实告知的义务，并对乙方进行劳动安全卫生教育，防止劳

动过程中的事故，减少职业危害。

（二）甲方必须为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动防护用品，安排乙方从事有职业危害作业的，应定期为乙方进行健康检查。

（三）乙方在劳动过程中必须严格遵守安全操作规程。乙方对甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业，有权拒绝执行。

（四）甲方按照国家关于女职工、未成年工的特殊保护规定，对乙方提供保护。

（五）乙方患病或非因工负伤的，甲方应当执行国家关于医疗期的规定。

甲方应当每月至少一次以货币形式支付乙方工资，不得克扣或者无故拖欠乙方的工资。乙方在法定工作时间内提供了正常劳动，甲方向乙方支付的工资不得低于当地最低工资标准。

（一）甲方承诺每月10日为发薪日（遇节假日顺延）。

（二）乙方在试用期内的工资为每月_____元。

（三）经甲乙双方协商一致，对乙方的工资报酬选择确定条款：

乙方的工资报酬按照甲方依法制定的规章制度中的内部工资分配办法确定，根据乙方的工作岗位确定其每月工资为_____元。工资按照考核结果发放。

1、由用人部门对临时教育教学人员进行工作质量、工作数量等的考核。考核结果分为a□b□c三个等级。

2、月酬金根据工作考核结果发放□a等发给月酬金的100% □b

等发给月酬金的95%□c等发给月酬金的90%。

（四）甲方根据当地政府公布的工资指导线、工资指导价位等，合理提高乙方工资。

（五）乙方加班加点的工资，以双方经过协商确定的工资为基数计算。

（六）乙方事假期间，甲方扣除工资的标准为_____。

（一）双方依法参加社会保险，按时缴纳各项社会保险费，其中依法应由乙方缴纳的部分，由甲方从乙方工资报酬中代扣代缴。

（二）甲方应当将为乙方缴纳各项社会保险费的情况公示，乙方有权向甲方查询其各项社会保险的缴费情况，甲方应当提供帮助。

（三）如乙方发生工伤事故，甲方应负责及时救治，并在规定时间内，向劳动保障行政部门提出工伤认定申请，为乙方依法办理劳动能力鉴定，并为享受工伤医疗待遇履行必要的义务。

甲方制定的劳动纪律应当符合法律、法规、政策的规定，履行民主程序，并向乙方公示。乙方遵照执行。

经甲乙双方协商一致，同意选择 条约定条款。

a□寒暑假期间，甲方应尽可能安排乙方正常工作按常规发给乙方工资；甲方确实没有工作可安排的，其间甲方和乙方按常规缴纳保险，甲方按低保标准发给乙方生活费。

b□甲方安排乙方工作时间每周超过40小时的部分应按规定作加班处理，或累计后充作寒暑假的工作时间。

经甲乙双方协商约定，出现下列情形之一的，可以终止劳动合同：

- 1、劳动合同期满的；
- 2、甲方不按时发放工资的；
- 3、乙方不能正常履行工作职责或违反有关制度造成不良影响的。

（一）劳动合同一经订立，即具有法律约束力，双方应当依法执行劳动合同的履行、变更、中止、解除、终止、续订以及解除劳动合同经济补偿金的规定。

（二）当事人一方故意或者过失违反劳动合同，致使劳动合同不能履行或者不能完全履行，并给另一方造成经济损失的，应当依规定或者约定承担赔偿责任。

（一）甲乙双方因履行本合同发生劳动争议，可以协商解决。不愿协商或者协商不成的，可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解；调解不成的，可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。甲乙双方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。提出仲裁要求的一方应当自劳动争议发生之日起六十日内向劳动争议仲裁委员会提出书面申请。对仲裁裁决不服的，可以自收到仲裁裁决书之日起十五日内向人民法院提起诉讼。

（二）甲方违反劳动法律、法规和规章，损害乙方合法权益的，乙方有权向劳动保障行政部门和有关部门举报。

（一）劳动合同期内，乙方户籍所在地址、现居住地址、联系方式等发生变化，应当及时告知甲方，以便于联系。

（二）本合同未尽事宜，均按国家有关规定执行，国家没有规定的，通过双方平等协商解决。

(三) 本合同不得涂改。

(四) 本合同如需同时用中文、外文书写，内容不一致的，以中文文本为准。

(五) 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

(六) 本合同于_____年____月____日生效。

法定代表人签名：_____ 乙方签名：_____

或委托代理人签名：_____

甲方盖章：_____

签章日期：_____年____月____日

学校购书合同篇三

甲方：

乙方：

根据平等互利的原则，甲乙双方协商一致，订立本合同由双方共同遵守。

□xx小学院内

乙方向甲方提供保安服务包括门卫、守护以及巡逻等； 并做好防火、防盗、防破坏、防事故等安全工作。

受甲方的委托乙方全权负责甲方安全保卫工作，并对甲方负责。乙方向甲方派驻保安人员，派驻的保安人员由甲乙双方共同管理。

：乙方向甲方派驻的保安人员6名。

2. 甲方于每月15日前以支票形式向乙方支付上月服 务费。

甲方的权利与义务

1. 要求并监督乙方提供满意保安服务的权力；
2. 对乙方保安工作进行管理、检查及考核权力；
3. 对乙方失职造成财产损失赔偿的权力；
4. 按时支付服 务费用的义务；
5. 提供必要生活条件的义务；
6. 配合乙方履行职责的义务。

乙方的权力与义务

1. 当确定甲方要求的工作或活动属违法性质时 乙方有权拒绝执行；
2. 享有合法取得服务费用的权利；
3. 自觉接受甲方管理，遵守甲方的管理规定；
4. 保卫甲方财产安全的义务；
5. 为保安人员提供劳动报酬和劳保福利；
6. 为保安人员配备保安制服 和装备；
7. 承担因乙方责任造成财产损失的赔偿。

合同一经签订，双方原则上不得变更或解除。若确需变更或解除的，一方应提前一个月通知另一方，在征得另一方同意后以书面文件予以确认；若未征得对方同意，单方面变更或解除，则要追究违约责任。除违约方向对方赔偿损失外，还要向对方支付违约金。

未尽事宜，由双方协商解决，并以补充合同的方式加以确认。

本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，经甲乙双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

代理人： 代理人：

年 月 日

学校保安服务合同范本3

甲方：_____（以下简称“甲方”）

乙方：_____（以下简称“乙方”）

甲方委托乙方负责_____学校的安全保卫工作，包括治安、保卫、防火、防盗等。经双方协商达成如下协议：

一、乙方向甲方派遣保安员伍名，具体人员须经甲方确认，保安人员的招聘、录用、劳动关系等相关事宜均由乙方负责。

二、所派保安人员必须恪守职责，服从双方的管理，双方均可提出给予调换保安人员的要求，一般应提前七天以书面形式通知。

三、保安员职责

- 1、保安员要严格遵守《保安员守则》的规定，忠于职守，责任心强，积极做好“防火、防盗、防破坏、防事故”的“四防”工作。
- 2、严格按照规定着装，佩戴保安标志和上岗证件，注重仪表仪容。着装整齐，值班时不准擅离岗位，不准嬉戏打闹，不准看书报、吃零食，不准听收录机及进行其他与值班无关的事。保持门岗内外清洁卫生。
- 3、坚持文明执勤，礼貌待人，不讲脏话。处理问题时要讲原则，态度和气，不急不躁，以理服人，遇到争执不下的时候，可向客户汇报。
- 4、严格交接班制度，下班不接，上班不离。交接班时，应明确任务和上一班遗留问题并填写交接班记录。
- 5、做好来客登记及联系工作，做好考勤监督与信件收发工作，不准私拆单位及个人的信件；不准打与工作无关的电话。
- 6、必须牢记火警、盗警和直属上级领导的电话号码和无线电通讯呼号，以备急用。
- 7、严格遵守甲方的规章制度，对违反甲方制度的保安员，如情节较轻且未造成甲方经济损失，经甲方提出可以在7个工作日内更换人员；如造成了甲方的经济损失，按本合同第七条执行。
- 8、每日认真填写保安执勤记录表，在甲方需要时及时提供。

四、甲方的权利及义务

- 1、应为保安人员提供必要的工作条件包括住宿、就餐及相应的办公值班用具。

- 2、负责对保安人员进行单位规章制度的教育；
- 3、甲方有权对乙方保安人员进行现场指挥和按保安值勤安排表安排值班；如需安排值勤安排表时间外加班的，则加班费用由甲方直接支付给保安人员。
- 4、甲方对乙方保安人员提出的安全保卫方面的合理化建议应予以重视，为共同搞好本合同约定的区域内安全保卫工作创造条件。
- 5、所派保安员，每人每月_____元，队长工资一名为_____元。合同生效后，在三天内一次性向乙方付清二年的保安服务费，合计_____元整。本收费未包括国家法定十天休息日加班工资，如甲方要求保安员加班，则加班费用由甲方直接按国家规定发放给加班保安员。

五、乙方的权利及义务

- 1、乙方负责向甲方推荐30以上，身体健康、责任心强并经甲方确认的保安人员上岗，并向甲方提供保安人员的基本情况。
- 2、保安人员实行统一着装，服装由乙方提供。
- 3、乙方所派出的保安人员在派驻之前必须经过正式医院体检，确保保安人员没有不适宜保安工作的任何疾病。
- 4、乙方负责对保安员进行治安、保卫、防火、防盗等岗前培训，且培训合格，定期对保安员进行岗位再培训，不定期进行督查。
- 5、如保安人员因病或其它原因缺勤，乙方负责及时安排其他保安人员代替，如甲方对所派人员不满意并提出正当理由要求换人，书面通知乙方，乙方在7天内换人，直至甲方满意。

6、为保安人员投保人身意外险。如乙方保安人员在工作期间遭受意外伤害，由乙方负责向保险公司索赔，甲方在举证等程序上给予配合。

7、乙方保安人员在本合同规定时间和范围内为甲方服务而造成的人身伤害由乙方负责，甲方不承担任何责任。

8、合同期限：从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。合同期限为_____年，如到期双方对原订合同无异议，视作合同延期，延期期限为_____年。

六、赔偿条款

在合同期间，并在合同规定责任区，因乙方所派保安人员失职，而造成甲方财产损失和在甲方责任区内的人员人身伤害，乙方将按照下列条款进行赔偿。每次事故赔偿金额最高为壹拾伍万元，其中包括人身伤害最高赔偿伍万元，一年累计最高赔偿金额为伍拾万元（私人物品不在赔偿范围内）。

1、事故发生后，甲方应该尽力采取必要、合理的措施，防止或减少损失，否则对因此扩大的损失，乙方不承担赔偿责任。

2、事故发生后，甲方或乙方保安人员（以先发现者为准）应立即向公安机关报案并通知乙方。对因甲方未及时通知，导致乙方无法对事故原因进行合理查勘的，乙方不承担责任；对因未及时通知导致乙方无法核实损失情况，乙方对无法核实部分不承担赔偿责任。

3、不在乙方服务时间和区域内，或因甲方自身存在安全隐患，并经乙方提出整改建议后，甲方没有采纳或落实而造成财产损失或人身伤害的，乙方不予赔偿。

4、如双方对赔偿金额有异议，经协商无效，可以向乙方所在

地人民法院提起诉讼。

5、赔偿程序：经甲、乙双方协商，并按同类财产的重置价格为基础，按会计制度使用年限折旧后来确认，乙方在70天内履行赔偿义务。

6、解决纠纷方式：如本合同或与本合同履行有关方面发生纠纷，由双方协商解决，协商不成，提交乙方所在地人民法院解决。

7、若任何一方违反本协议有关条款，则另一方可要求合同管理部门给予调解或仲裁。

8、本协议一式四份，双方各执二份。

9、本协议经双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）： _____ 乙方（盖章）： _____

授权代表（签字）： _____ 授权代表（签字）： _____

学校购书合同篇四

甲方：

乙方：

一、甲方同意将花河边小学除教学楼外22大间平房（含所有师生寝室、厨房）房屋维修委托乙方。

二、乙方负责全部维修所需的桁条桷木砖瓦材料以及施工。

三、维修时间 年 月 日—— 月 日。

四、维修要求：腐烂的桁条桷木必须更换、屋漏重新翻检、沟瓦杂物清理干净，消除所有房屋桷木桁条隐患、换掉硝化严重的墙砖，屋顶不漏水。

五、维修费每间600元，总计13200元，分三次付清。第一次付4400元。即完成检修工作初步验收时期。第二次于学期末付4400元。直观检验符合质量要求。第三次付4400元，一学年后，次年经过雨季检验合格，于 年 月底前付清。分三个阶段质量验收，发现某地方不符合质量要求，甲方要求复工做好，如果不能复工的地方，甲方有权在维修费扣除相应的费用。

六、合同签订后如果甲方反悔另选他人维修，属甲方违约。甲方支付金1000元给乙方。合同签订后，如果乙方反悔不按期维修或不承接维修（因承包其它工程工程量），影响甲方正常工作和生活，属乙方违约，乙方支付违约金1000元给甲方。

七、乙方自行负责施工安全。

八、其他未尽事宜，双方友好协商解决。（自愿退股协议书）

九、本合同经甲乙双方协商签字后生效，合同一式三份，甲乙双方各执一份，交中心校备案一份。

甲方签名：

日期：

乙主签名：

日期：

学校购书合同篇五

甲方(聘用单位):

法人代表(负责人):

乙方(受聘教师): 身份证号:

为了依法维护双方权益,明确义务,根据现行法律法规和有关政策规定,本着平等自愿、协商一致的原则,经甲乙双方商议,特订立此合同,以便共同遵守。

一、聘用合同期限:

本合同为有固定期限的聘用合同,合同期从 年 月 日起至 年 月 日止。合同执行完毕,经双方协商,可续签合同,否则,合同终止。

二、双方的权利和义务:

(一)甲方的权利和义务:

1. 对乙方进行党和国家的政策、法规教育,教育教学业务培训及辅导;
2. 对乙方的工作进行考核、奖惩;
3. 制订严格的规章制度规范乙方;
4. 根据乙方的工作表现和实绩,每月按时足额支付乙方的工资报酬;
5. 根据乙方的岗位及工作要求,为乙方提供必需的工作条件;

(二)乙方的权利和义务:

1. 认真学习党和国家的方针、政策、法规，不断提高政治素养；
2. 遵守国家法律法规，遵守甲方依法制定的规章制度和工作纪律；
3. 服从甲方工作安排，认真履行岗位职责；
4. 乙方发现甲方不履行合同，有权提出同甲方解除聘用合同。

三、聘用合同变更、终止、解除的条件

(一)聘用合同确需变更的，双方应协商一致，按程序变更合同。

(二)聘用合同期满或者双方约定的合同终止条件出现，聘用合同即行终止。身体健康，年龄不超60周岁者，经双方同意，可续签聘用合同。

(三)乙方有下列情况之一的，甲方可单方面解除聘用合同：

- 1、聘期内不履行合同的。
- 2、乙方不服从甲方工作安排。
- 3、乙方严重违反教师职业道德规范、失职、违法、违纪、不遵守学校规章制度。
- 4、乙方工作随便，不履行岗位职责，在校内外造成不良影响。
- 5、乙方知识能力不够，无法胜任岗位工作。

四、甲乙双方都应遵守本合同，不得擅自违约。如需中途终止合同，须经双方协商解决。未经协商同意，违约一方应给对方赔偿损失。如有争议，由劳动部门仲裁。

五、本合同一式两份。甲乙双方各执一份，具有同等效力。

六、本合同于从 年 月 日起生效。

七、本合同未尽的其他事项，由双方协商。

甲方：（盖章） 乙方：（签字）

甲方法定代表人：（签字）

年 月 日

学校购书合同篇六

出租方(以下简称甲方)：_____ 联系电话：

承租方(以下简称乙方)：_____ 联系电话：

乙方身份证： 工作单位：

工作地址：

甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条 房屋基本情况。

甲方房屋(以下简称该房屋)坐落于合肥市蜀山区枫丹白鹭湖公馆j3幢516室

第二条 房屋用途。

该房屋用途为租赁住房。

除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋用途。

第三条 租赁期限。

租赁期限自___年___月___日至___年___月___日止。

第四条 租金。

该房屋月租金为(人民币) 千 百 拾元整。

租赁期间，如遇到国家有关政策调整，则按新政策规定调整租金标准;除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

第五条 付款方式。

乙方按(季)支付租金给甲方。

第六条 交付房屋期限。

甲方应于本合同生效之日起 日内，将该房屋交付给乙方。

第七条 甲方对房屋产权的承诺。

甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷;除补充协议另有约定外，有关按揭、抵押债务、税项及租金等，甲方均在交付房屋前办妥。交易后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

第八条 维修养护责任。

租赁期间，甲方对房屋及其附着设施每隔六个月检查、修缮一次，乙方应予积极协助，不得阻挠施工。

正常的房屋大修理费用由甲方承担;日常的房屋维修费用由乙方承担。

因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费

用，由乙方承担并责任赔偿损失。

租赁期间，防火安全，门前三包，综合治理及安全、保卫等工作，乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。

第九条 关于房屋租赁期间的有关费用。

在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付：

1. 水、电费；
2. 煤气费；
3. 供暖费；
4. 物业管理费；

第十条 房屋押金

甲、乙双方自本合同签订之日起，由乙方支付甲方(相当于一个月房租的金额)作为押金。

第十一条 租赁期满。

- 1、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，甲方则优先同意继续租赁；
- 2、租赁期满后，如甲方未明确表示不续租的，则视为同意乙方继续承租；
- 3、租赁期限内，如乙方明确表示不租的，应提前一个月告知甲方，甲方应退还乙方已支付的租房款及押金。

第十二条 违约责任。

租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，按年度须向对方交纳三个月租金作为违约金。

第十三条 因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。第十四条 本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第十五条 本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

第十六条 其他约定

(一)出租方为已提供物品如下：

(1)床铺一个、(2)柜子一个、(3)空调一个、(4)热水器一个、(5)桌子一个、(6)电脑桌一个。

(二)当前的水、电等表状况：

(1)水表现为： 度；(2)电表现为： 度；(3)煤气表现为： 度。
第十七条 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方可向人民法院起诉。

第十八条 本合同自甲、乙双方签字之日起生效，一式三份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力，中介执一份备案。

甲方(签章)：_____ 乙方(签章)：_____

____年__月__日 ____年__月__日

学校购书合同篇七

经办人签名：

登记备案日期： 日

登记备案机关盖章：

出租方(甲方)：身份证号码： 现居住地址： 承租方(乙方)：身份证号码： 现居住地址： 依据《深圳经济特区房屋租赁条例》、《深圳市出租屋管理若干规定》的有关规定，经甲、乙双方协商一致，订立本合同书，共同遵守。

第一条 甲方将座落于宝安区 街道 的房屋。建筑面积共 平方米，出租给乙方使用。 第二条 租赁房屋用途 ， 租赁期限自 年 月 日至 年 月 日止。

第三条 租赁房屋的月租金按建筑面积每平方米人民币 元(大写)，月租金总额人民币 元(大写)。乙方应于每月 日前交付当月租金。

第四条 甲方收取租金，应依法给乙方开具税务部门统一印制的发票。

第五条 租赁期限内甲方依法支付房屋租赁税收及房屋租赁管理费、乙方负责支付租赁房屋的 费。 第六条 甲方向乙方收取 个月(不超过三个月)租金数额的租赁房屋保证金，即人民币 元(大写)。甲方收取租赁保证金，应向乙方开具收据。甲方应于本合同有效期届满，乙方按约定退出租赁房屋并交清各项费用后，将租赁保证金退还乙方。

第七条 乙方应正常、合法使用租赁房屋及内部的设施，不得擅自改变房屋用途和内部结构；不得在租赁房屋内从事“黄、赌、毒”等违法活动，不得妨碍邻居的正常生活。

第八条 乙方在租赁房屋交付使用三日内，应向租赁房屋所在地的出租屋综合管理部门如实填报租住人员信息登记表。

第九条 乙方因使用不当造成租赁房屋或其内部的设施出现损坏或发生故障，乙方应负责及时维修或赔偿。

第十条 未经甲方书面同意乙方不得将租赁房屋的全部或部分转租给他人，经甲方书面同意转租的，乙方应于签定租赁合同十日内到宝安区房屋租赁管理部门办理登记或者备案的转租手续。

第十一条 合同有效期内，经甲、乙双方协商一致，可以解除本合同。合同未约定的、乙方拖欠租金三个月以上的，甲方有权解除租赁合同。

第十二条 本合同有效期届满，甲方将租赁房屋继续出租的，在同等条件下，乙方有优先承租权。甲、乙双方就续租达成协议的，应订立新合同，并到房屋租赁管理部门重新办理登记或备案。

第十三条 甲乙双方应按省、市、区计划生育的政策规定，在办理租赁合同登记或备案手续时，提交计生的相关资料。

第十四条 甲乙双方就履行本合同发生纠纷，应通过协商解决；协商解决不成的，可提请本合同登记机关调解或作出以下任何一项选择：1、向人民法院提起诉讼；2、向 申请仲裁(只能选择其中一项)。

第十五条 甲乙双方可就本合同未载明事项在附页另行依法约定。

本合同书一式 份，甲方执 份，乙方执 份，合同登记机关存档壹份。

甲方(签章): 乙方(签章):

联系电话: 联系电话: 日期: 年 月 日

学校购书合同篇八

甲、乙双方在_____年_____月_____日签订的租赁房屋合同,在_____年_____月_____日到期,甲方不在续租,甲、乙双方经友好协商,乙方自愿自行修理因甲方租赁期间损坏之房屋。为明确双方权利和义务特定签订立本协议书。

一、乙方房屋坐落在_____

二、受损房屋处置原则:

甲方一次性支付乙方房屋维修费,由乙方自行负责维修。甲方对此无异议。

三、在房屋修理期间,乙方自行解决因自修房屋给日常生活带来各种困难。

四、甲方应尽义务:

(1) 按照甲方所找维修施工队报价清单,给予乙方赔付工程维修费:_____人民币20000元(贰万元整)。

(2) 甲方考虑到乙方维修房屋及恢复室内装修需要工期约一个月时间,故给予乙方赔付房屋租金:_____人民币7500元(大写:_____柒仟伍佰元整)。

(3) 甲方租赁期间,将乙方水井填埋,故赔偿乙方水井清理费:_____人民币2500元(大写:_____贰仟伍佰元整)。

(4) 甲方给予乙方各项费用合计：_____人民币30000元(大写：_____叁万元整)，上述费用由甲方自本协议书签订之日起15日内一次性付给乙方。

五、据此协议甲方已经尽到房屋维修义务，如果房屋以后发生质量问题，与甲方无关，乙方不得已此理由要求甲方赔偿。

六、本承诺书经双方签字盖章后即生效，任何一方不得以任何理由无故变更和解除，否则应承担责任。

七、本承诺书一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份。