

养殖场租赁合同(模板5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

养殖场租赁合同篇一

为检验本学期地理信息系统二次开发课程的学习，按老师要求做一个环境评价查询系统。首先为验证其可行性、实用性以及安全性，做如下可行性分析报告。

面向对象技术

面向对象(object-oriented)技术充分体现了分解、抽象、模块化、信息隐藏等思想，可以有效地提高软件生产率、缩短软件开发实践、提高软件质量，是控制软件复杂性的有效途径。其基本思想是，对问题域进行自然分割，以更接近人类思维的方式建立问题域模型，从而使设计出的软件尽可能直接地描述现实世界具有更好的可维护性，能适应用户需求的变化。面向对象是一种新的软件工程方法，新的程序设计范型(paradigm)其基本技术是使用对象、类、继承、封装、小溪等基本概念进行程序设计和实现。在本文所研究的系统开发中，我们使用面向对象工程技术工具vb语言来辅助软件的分析、设计，在面向对象工程思想的指导下，采用面向对象的程序设计工具进行系统代码设计和调试。

数据库技术

数据库技术是一种计算机辅助管理数据的方法，它研究如何组织和存储数据，如何高效地获取和处理数据。数据库技术是计算机科学技术中发展最快，应用最广的重要技术分支之

一，它已成为计算机信息系统和计算机应用系统的重要技术基础和支柱。随着计算机技术和相应技术的发展以及计算机应用需求的拓广，数据库技术得到了极大的发展，各种学科技术的内容与数据库技术的有机结合，从而使数据库领域中新内容、新应用、新技术层出不穷，形成了当今的数据库家族，如面向对象数据库、分布式数据库、工程数据库、编译数据库、知识库、模糊数据库、时态数据库、统计数据库、空间数据库、科学数据库、文献数据库、并行数据库、多媒体数据库等。就技术而言，值得关注的数据库新技术包括：面向对象数据库技术、多媒体数据库技术、web数据库技术、数据挖掘技术、第三级存储器、空间数据存储技术以及信息检索与浏览技术等。

2) 界面友好：提供详细的帮助功能和良好的功能界面，按照用户需要使功能实现更为直观。为用户操作提供尽可能详尽的帮助信息和提示，从而使用户更为迅速的熟悉和使用系统。

3) 功能稳定：系统稳定性是衡量系统优劣的一个重要环节，要求系统在出现错误操作和编译错误时提供必要的系统报错信息。

设计原则

系统总体设计应当根据系统工程的设计思想，是应用gis技术满足科学化、合理化、经济化的总体要求。一般遵循以下基本原则：

养殖场租赁合同篇二

甲方（出租人）：丁（田、田）。

乙方（承租人）：耿（田、张x□□

一、基本情况

1、甲方（出租人）

丁宅基地东西长约30米，南北长约29米，合计约亩。原宅基地上有不成材小树和成材树若干棵，里生外熟瓦房3间（危房）、平房2间、原加工房2间。

2、乙方（承租人）

耿在甲方的宅基地上盖一所新建筑面积为600多平方米的幼儿园（西边为上下两层楼房18间，北边为平房5间），房屋总投资为33万元。院内硬化、美化7万元，室内、院内教学设备等（教室空调、电视机、电脑、桌凳床、消毒柜、图书、大小玩具、餐具、厨具、车棚、大门等）16万元。接送_____若干万元。

二、双方协议

经双方协商，甲方（出租人）愿将整块宅基地租给乙方（承租人）使用30年。

甲方（出租人）将不成材小树自行砍掉或移栽它处、成材树自己卖掉、危房3间自行拆除；2间平房和2间红瓦房在不影响教学的情况下由乙方装修乙方使用，是否拆除重盖待以后看是否有利于教学，经双方协商后再定。

乙方（承租人）每年付给甲方租金20_____元，租金10年一调整，以略高于当地当时可耕地的承包价。甲方拿出3万5千元北屋平房3间归甲方所有，由乙方当做教室使用（因乙方支付8千元的工价）。

在合同期内，甲方不得因故而扰乱乙方正常的教学秩序。

三、今后与未来

万元和院内硬化7万元)，半价扣除室内、院内教学器材费（按当时估价），余下的赔偿金由耿、田、田三人平分。合同后再建房屋也是如此分配。

四、甲乙双方签字盖章（合同永久生效）

甲方（出租人）：

丁签字盖章：?20_____年12?月20?日

田签字盖章：?20_____?年12?月20?日

田签字盖章：?20_____?年12?月?20?日

乙方（承租人）：

签字盖章：

耿签字盖章：?20_____年12?月20?日

田签字盖章：?20_____年12?月?20?日

张?杰签字盖章：?20_____年12?月20?日

五、见证人签字盖章

田签字盖章：?20_____?年12?月20?日

田艳红签字盖章：?20_____?年12?月20日

韩石礅签字盖章：?20_____?年?12月20日

本协议一式6份，甲方、乙方、见证方各2份，三方都签字盖章后合同生效。

养殖场租赁合同篇三

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

甲乙双方本着平等互利的原则，协商一致签订本合同。

1、甲方自愿将坐落在南昌市进贤县康盛-阳光尊邸共五间店面)，租给乙方使用，乙方愿意承租。

2、本店面每月租金为，并交房租押金 整。

3、乙方半年房租一次^v清。(注：提前十天付半年租金)

4、本店租期从月日起至月 日为止。

5、签订合同后，乙方经营汽车美容，乙方不能以任何方式转租给他人使用，如转让给别人押金不退，并有权收回店面。如乙方要装修店面，不准破坏房屋结构，合同期满后，乙方不准把装修材料拆走，(包括办公室、地板)如果拆走甲方不退回押金，乙方要按国家规定营业，做到文明经商，并按时缴纳工商、税务、物管费、卫生费、水费、电费、乙方不准拖欠。

6、乙方如果违反其中任何一条，甲方不退押金，并有权收回店面。

7、如乙方在租赁期内，合同租用期未满足甲方不退回押金。

8、甲方在合同期内，不能将此店面转租给他人，否则一切损失由甲方负责。

9、合同期满后如乙方要继续租，根据市场价格调整，乙方有优先租用房屋，并经过甲方同意，双方重新订协议。

10、本合同一式二份，自签订日生效。

出租方(甲方)签字：

承租方(乙方)签字：

养殖场租赁合同篇四

甲方：

身份证号：

乙方：

身份证号：

经甲乙双方本着平等、自愿、诚实守信的原则，按照《合同法》，就养殖场转让事宜达成如下协议：

1、该养殖场位于面积_____平方米，（折_____亩）东靠_____西临_____南靠_____北靠_____。

2、养殖场内有羊棚_____幢，《规格长*宽m_____》房屋_____间，饮水池_____立方米及其它附属设备。

3、该养殖场的转让价格_____元/亩（包括场地征地费、羊棚建造费，水电路管线的费用及场内其它设备的费用）转让总价为人民币_____元。（大写：）

3、由乙方一次性付清所有款项。

4、该项目由乙方独立运作，自负盈亏，甲方愿意帮助乙方解决有关惠农政策的协调。

5、由于政策及时间的限制，该养殖场的土地使用证未颁发，以后政府确立土地使用权时，甲方无条件配合乙方完善该养殖场的土地手续。

济损失由甲方全部承担。

7。甲乙双方自签订之日起不得违约，如一方违约，违约方应付于对方总价50%的违约金。

未尽事宜由双方协商解决。如解决未达成协议，提交古浪县人民法院裁决。

本合同自签订之日起生效，一式三份，甲乙双方各执一份，证明人一份。

甲方：

乙方：

证明人：

__年__月__日

养殖场租赁合同篇五

乙方：_____

为发展致富，搞活经济，本着双方互利的原则，经双方协商同意，甲方愿将竹山脚村白玉脚养殖场及养殖的猪、牛转让给乙方养殖发展。

1、猪场及猪、牛总价为：_____元整（_____元）。

2、猪场每年出租费为_____元整（_____元），注：所用场地、猪栏、牛栏等。

3、猪、牛的数量：母猪_____头，小猪仔_____头，母牛_____头，公牛_____头，小牛仔_____头。

4、租期为：_____年整，即从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

1、开始进场，应付人民币_____元整（农历_____年_____月_____日）

2、到农历_____年_____月_____日应付款给甲方_____元整。

3、到农历_____年_____月_____日付款给甲方：_____元整。

4、其余款在_____年年底一次性付给甲方，但乙方在养殖各方面问题上出现任何问题与甲方无关。

_____年_____月_____日

乙方：_____

_____年_____月_____日