

最新门面出租协议合同(模板7篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

门面出租协议合同篇一

买方：

卖方：

甲、乙双方就车辆买卖事宜达成以下协议，共同遵照执行：

第一条：甲方购买乙方所有的机动车一辆：车号： 颜色： 产地： 型号： 发动机号码： 底盘 号码：

第二条：甲方向乙方支付车款人民币 万元。包括三部分：定金、第一笔车款和其余部分车款。

第三条：甲方的付款方式和期限：本合同生效当日付定金 万元，三日内再支付第一笔车款现金 万元；其余部分车款在该车办理转户手续前全部付清。

第四条：乙方在收到甲方第一笔车款之日，应立即交付无瑕疵的车辆及随车工具。

瑕疵保证期为自车辆交付之日起一个月。并且保证他人对该车无任何权利要求。

第五条：办理转户所需费用由甲方负担。乙方负有协助办理的义务。

第六条：乙方应交付给甲方该车的全部真实、有效的证件以及缴税、费凭证。

第七条：乙方应保证交付前该车的维护正常，手续完整。

第八条：甲方违反本合同，定金不予退还。

第九条：乙方违反本合同，应向甲方支付相当于定金数额的违约金。

第十条：本合同自双方签字之日生效。

本合同一式二份。

甲方： 乙方：

住址： 住址：

证件号码： 证件号码：

时间： 时间：

门面出租协议合同篇二

- 1、起吊重物时，吊钩钢丝绳应保持垂直，不准斜拖被吊物体。
- 2、所吊重物应找准重心，并捆扎牢固。有锐角的应用垫木垫好。
- 3、在重物未吊离地面前，起重机不得做回转运动。
- 4、提升或降下重物时，速度要均匀平稳，避免速度急剧变化，造成重物在空中摆动，发生危险。落下重物时，速度不宜过快，以免落地时摔坏重物。

- 5、吊车在吊重情况下，尽量避免起落臂杆。必须在吊重情况下起落臂杆时，起重量不得超过规定重量的50%。
- 6、吊车在吊重情况下回转时，应密切注意周围是否有障碍物，若有障碍物应设法避开或清除。
- 7、起重机臂杆下不得有人员停留，并尽量避免人员通过。
- 8、两台起重机在同一轨道上作业，两机间距离应大于3m□
- 9、两台起重机合吊一物体时，起重量不得超过两台总起重量的75%，两台起重机走行、吊放动作要一致。
- 10、起重、变幅钢丝绳需每周检查一次，并作好记录，具体要求按起重钢丝绳有关规定执行。
- 11、空车走行或回转时，吊钩要离地面2m以上。

门面出租协议合同篇三

根据《中华*共和国合同法》及其他相关法律、法规规定，*乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条：房屋基本情况

*方将自有的坐落在_____市_____街道_____小区_____栋_____号的房屋出租给乙方使用。

第二条：租赁期限

租赁期共_____个月，*方从_____年_____月_____日起将出租房屋交付乙方使用，至_____年_____月_____日收回。

第三条：租金

本房屋月租金为**_____元，按月/季度/年结算。每月月初/每季季初/每年年初x日内，乙方向*方支付全月/季/年租金。

第四条：交付房租期限

乙方应于本合同生效之日起___日内，将该房屋交付给*方。

第五条：房屋租赁期间相关费用说明

乙方租赁期间，水、电、取暖、燃气、电话、物业以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

第六条：房屋维护养护责任

租赁期间，乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得*方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

第七条：租赁期满

租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前___个月向*方提出，*方收到乙方要求后___天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

第八条：提前终止合同

在房屋租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前_____月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。

受不可抗力因素影响，*方必须终止合同时，一般应提

前_____个月书面通知乙方。乙方的经济损失*方不予补偿。

第九条：违约责任

在房屋租赁期间，任何一方违反本合同的规定，依据事实轻重，按年度须向对方交纳年度租金的10%作为违约金。乙方逾期未交付租金的，每逾期一日，*方有权按月租金的2%向乙方加收滞纳金。

第十条：本合同页数，一式2份，*、乙双方各执一份，均具有同等效力。

*方：乙方：

年月日

门面出租协议合同篇四

合同号(no):

出租人(以下称*方):

联系地址:

电话:

*号:

承租人(以下称乙方)及单位:

*号:

联系地址:

电话:

见*方:(以下简称*方)

授权代表人:

电话:

*、乙、*三方根据中华*共和国有关法律、行政法规和苏州市相关地方*法规的规定,在合法、平等、自愿、相互信任的基础上签订本合同,承诺共同遵守。

一、出租物业坐落地点及设施情况:

1.*方将其拥有的位于苏州市区的房屋(以下简称该房屋)租给乙方使用,用途为,房屋面积为平方米。

2.该房屋现有装修及设施情况见附件。除双方另有约定外,该附件作为*方按照

门面出租协议合同篇五

乙方: _____

甲方在 _____, 建筑面积共计 _____ 平方米, 现租赁予乙方 _____; 经双方友好协商达成协议如下:

一、租赁期自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起, 截至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止, 共 _____ 年。

二、租金每月为 _____ 元人民币, 交租方式是提前 _____ 天支付 _____ 个月的租金, 以季度预付交清形式, 即先交租后使用的原则。

三、为保障房内公共设施的安全, 乙方还须向甲方预存协议

保证金_____人民币。协议保证金在租赁期间不计息。

四、房租赁期间内的水电、电话、煤气费等乙方发生的费用由乙方承担，租赁期前所发生的一切费用由甲方承担。

五、房内一切设施应加以爱护和正常使用，保证各项安全房屋结构不得随意调整，确因乙方需要，经甲方及物业管理部
门认可后可适当作出调整或装修。乙方装修时不能破坏房间
内的水电使用的独立性。乙方承担租用期间的维护、维修费
用。

六、房子由乙方自行负责装修。在租赁（含续租）期满后，
乙方按来装去丢的原则退场，不得要求甲方支付装修费用。

七、租赁期满后本协议终止，甲乙双方_____日内应进行
清交工作，且在满足第五项的情况下，甲方无条件退还保证
金人民币壹千元给乙方。如乙方需继续租用，在租金或其它
条件同等之下，甲方优先租与乙方，双方办理顺延手续。

八、在合同租赁期内，因乙方原因导致合同无法进行时，乙
方应提前_____个月通知对方；乙方提前退房，在乙方交
清所有费用后，乙方留下_____元保证金作为甲方的损失
的补偿。

九、乙方租住期间必须遵纪守法，不得利用甲方场地进行违
法活动。否则甲方有权提前终止甲乙双方的房屋租赁协议；
甲方不承担任何责任和损失。

十、乙方在租赁甲方房子期间原则上不得随意转租房子给第
三方；否则甲方有权解除合同。如果有特殊情况经甲乙双方共
同协商并由甲方出示书面同意书方可转让。

十一、本协议一式_____份，双方各执_____份，具有
同等法律效力，双方不得违反，违约方责任自担。未尽事宜

双方应友好协商解决。

甲方：_____

乙方：_____

代表：_____

代表：_____

电话：_____

电话：_____

日期：_____

日期：_____

门面出租协议合同篇六

出租方（甲方）：

出租方（甲方）身份证号：

承租方（乙方）：

承租方（乙方）身份证号：

根据《_民法典》及相关法律法规的规定，双方本着平等互利，自愿的原则，就乙方承租甲方之所有闽——车架号为——车辆事宜进行友好协商，明确双方权利义务，达成如下协议：

第一条甲方保证所出租的车辆符合国家对租赁车辆的相关规定。

第二条甲方应提供状况符合标准的车辆以及行驶所需的有效证件，并且告知车况，乙方应提供驾驶本和身份证明文件，双方验证后留复印件备存。

第三条租赁期限该车租赁期限自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

第四条租金及支付方式：租金以及押金标准由双方约定。

第五条合同的变更，解除与终止：双方可以协商变更或终止本合同，但需提前通知，甲方有权决定是否续租。

第七条本合同未尽事宜，经甲，乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第八条特别约定：如还车一周后无违章记录，押金如数奉还，否则，有甲方多退少补。如发生交通事故，乙方应及时通知甲方，并且协助处理。

第九条注意事项：一天24小时，一个月计30天；超时，超公里需要另外计费；超过3个小时计半天，超过6个小时计一天；还车时油量必须同交车是一致，否则需另补油费。

第十条本合同自双方签（章）后生效，本合同一式双份，由甲，乙双方各持一份。

甲方：

电话：

签订时间：

乙方：

电话：

签订时间：

备注：

门面出租协议合同篇七

乙方(承租方)：_____

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条房屋基本情况。

甲方房屋(以下简称该房屋)坐落于_____，建筑面积_____平方米

第二条出租房屋用途。该房屋用途为居住。除双方另有约定外，乙方不得任意改变房屋用途。

第三条租赁期限。租赁期限自____年____月____日至____年____月____日止。甲方应于本合同生效之日起____日内，将该房屋交付给乙方。

第四条租金及付款方式。该房屋月租金为(币)_____元整。租金按(月)(季)(年)结算，由乙方于每(月)(季)(年)的第____个月的____日交付给甲方。乙方应于本合同生效之日向甲方支付押金(币)_____元整。

第五条甲方对房屋产权的承诺。甲方保证对租赁的房屋拥有完全所有权。

第六条关于房屋租赁期间的有关费用。在房屋租赁期间，以下费用由乙方支付：

- 1、水、电费；
- 2、煤气费；
- 3、供暖费；
- 4、物业管理费；

第七条租赁期满。

租赁期满后，本合同即终止，届时乙方须将房屋退还甲方。如乙方要求继续租赁，则须提前____个月向甲方提出，如同意继续租赁，则续签租赁合同。

第八条甲方在下列情形下有权解除合同：

- 1、未经甲方同意，乙方擅自将承租的房屋转租给他人；
- 2、故意损坏承租房屋或改变承租房屋用途；
- 3、欠租金累计达____个月；
- 4、利用承租房屋进行违法活动；

第九条提前终止合同。

租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前____月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书。

第十条违约责任。

租赁期间双方必须信守合同，任何一方违反本合同的规定，

须交纳违约金_____元。

第十一条因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，双方互不承担责任。

甲方：_____乙方：_____

____年____月____日____年____月____日