

最新绿化承包合同版(大全10篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

绿化承包合同版篇一

内部合同发包人：(甲方)

内部合同承包人：(乙方)

根据国家有关法律、法规及浙江恒盛建设有限公司(以下简称公司)有关文件规定，经双方协商，对浙江省总工会干部学校食堂综合楼工程内部经济承包签订以下条款，共同遵照执行。

第一条工程项目概况

- 1、工程名称：食堂综合楼工程
- 2、建设单位：浙江省总工会干部学校
- 3、工程地点：保俶北路52#
- 4、工程承包内容及范围：施工图规定的土建、装饰、安装工程
- 5、承包方式：包工包料

第二条项目承包承诺

本工程项目由乙方实行独立成本核算，在确保上缴甲方利费后，自负盈亏。乙方承诺：

- 1、在本合同生效后三天内向甲方支付万元，作为项目承包施工的履约保证金，在本工程竣工结算建设单位付清尾款后，扣除有关款项后一次性归还乙方。
- 2、全面履行工程施工承包合同、投标书、询标记要、承诺书等承包方的各项义务与承诺。本工程内容必须由乙方自行施工完成。
- 3、严格履行本合同规定交纳的所有利费和税金。
- 4、按规定及时支付工人工资，不得拖欠。
- 5、承担本工程的一切经济风险和法律风险。

第三条 项目承包指标

- 1、项目承包上缴利费：乙方向甲方交纳管理费按工程总价/%或交纳管理费壹拾万元(一次性包干)；项目应交纳的税费按国家及地方政府现行政策执行另行上交甲方。
- 2、工程质量：按总包合同要求达到合格。工程资料与进度同步。如达不到合同质量要求，乙方另向甲方支付壹拾万元违约金。
- 3、工期：工期按总包合同规定，奖罚全部由乙方享有及承担。
- 4、安全、文明标化：杜绝重大伤亡事故，机械事故和火灾事故，本工程按总包合同要求应达到/标化现场。安全、文明标化发生奖罚，奖罚均由乙方享有及承担。如乙方因安全、文明标化管理不善，给企业声誉造成不良影响的，甲方另罚乙方贰-伍万元，在工程款中扣除。如安全伤亡事故发生，除按杭州市有关规定进行处罚外，乙方并应承担处理事故而产生的一切费用。

第四条双方职责

一、甲方职责

- 1、按公司管理文件规定审定施工组织设计和各专项施工方案，并向项目部做好书面交底记录，同时检查、督促实施情况。
- 2、甲方收到工程进度款后扣除应缴税金、规费后，7天内向乙方支付工程款。但有权对乙方的资金使用进行管理、监督和控制。
- 3、按国家、地方及公司有关规定及标准要求，加强对工程质量、环境、安全、文明标化等工作的管理，对违法违规行为有依法依规处罚权，督促乙方及时整改达到规范要求，并组织协调与工程有关各方关系。
- 4、接到乙方决算资料和交工验收资料后及时会同乙方向建设单位结清工程款。

二、乙方职责

- 1、全面履行工程施工承包合同、补充合同、投标书、询标纪要、承诺书等承包方的各项义务与承诺。本工程内容必须由乙方自行施工完成。如有专业分包和劳务分包，分包单位必须经甲方同意，并按公司程序文件要求签订合同。
- 2、乙方必须按施工图及有关施工规程、规范和标准及公司管理文件规定进行施工，并接受建设单位(包括监理单位)、甲方监督。乙方必须无条件服从甲方质量、环境、安全、文明标化等方面的检查和整改意见，并及时整改，直至符合合同及规范要求。
- 3、乙方自行采购的大宗材料或半成品必须经甲方同意后采购，并按规定进行验收、检验和试验合格后方可使用于工程。

4、乙方应按质量检验评定标准对工程质量进行检查、验收、评定、整改。对提出的整改意见在限期内纠正。

5、乙方应按国家的有关安全生产、文明施工规范标准，地方安全生产法规，公司安全生产管理办法、技术管理办法等规定，对工程安全进行检查、验收、督促，对各类检查所提出的问题限期必须得到纠正及验证。对项目工程的安全投入必须到位，安全技术措施费用应单列使用，不得挪用及节省。

6、项目对进场施工人员进行安全、环境、质量、文明施工入场教育，新工人必须进行三级安全教育和对本工种安全教育后方可上岗，同时，按政府有关规定办理各类证件，证书和手续，各特殊工种、管理人员必须按规定持证上岗。

7、乙方不得无故停工，除非甲方同意停工。

8、乙方在施工工程中如发生质量事故，应及时报告甲方，并按公司管理规定处理。所发生费用除业主原因外，由乙方自行承担。

9、乙方在施工过程中，发生四级及以上重大责任事故的，或发生重伤及以上事故或因安全隐患被全省通报批评并罚款五万元以上的，项目因处置不力给企业造成损失的，甲方收回乙方的承包权，追缴经济承包人全部承包所得。

10、及时记录，搜集整理好有关施工技术经济资料和竣工验收资料，及时提交有关施工技术经济资料和验收资料。

11、如因乙方原因，造成企业不良社会影响(如质量、安全事故等)和新闻媒体曝光，视情节轻重，每发生一次罚伍仟元，直至扣除相应履约保证金，并按有关规定追究有关责任人的责任。

12、处理好劳资关系，不得拖欠工人工资，如发生重大的劳资纠纷，影响公司声誉，每次罚壹万元。

13、乙方不得私自刻制项目公章，也不得将甲方发给的技术资料专用章用于材料采购及签订劳务合同等，发现有上述现象的每次罚壹万元。

14、乙方应严格遵守国家税法及其它财务法规，按时足额地缴纳项目的应纳税款，提供符合国家税法规定的原始凭证与票据，保证项目的经营活动符合国家的税法与财务法规，由于项目原因造成的税务损失，由乙方承担。

第五条工程款支付

1、预付款、进度款的支付时间和数额，根据总包合同及乙方的用款报表，由甲方扣除应扣税费后，根据完成工作量和工程进度合理地交由乙方负责使用，并按公司财务有关规定，服从财务部门对项目资金使用实行的监督、管理，乙方应将工程款全部用于工程。工程竣工后，工程款支付(包括甲供材料及设备)最多不超过业主支付工程款的90%，余款在竣工结算且双方核清帐后支付。

2、乙方完成本合同内容后，经审计确认后，甲方归还乙方内部承包履约保证金。工程盈利部分扣除保修金外由乙方自行支配，发生亏损由乙方自行承担，全额补足亏损。

3、凡属公司派出人员及乙方自行聘借人员的一切正当费用(包括养老金、公积金)均由乙方开支，纳入成本。

第六条材料采购

1、材料采购按总包合同规定执行。

2、由乙方自行采购材料设备的，乙方按约定及时支付款项，

发生纠纷由乙方负责处理。乙方对外的债权债务均由乙方自行负责。

3、乙方以甲方名义签订合同采购材料设备的，应将合同正本放甲方财务部门，由财务暂扣合同货款价并监督乙方按时支付。

第七条成本核算

1、施工期间，职工病伤劳保等费用，纳入项目成本。

2、涉及工程形象和企业声誉所必须的开支及地方规费，项目应照办。

第八条其它

1、工程竣工结算时，乙方应向甲方说明在外所有债权债务状况，递交相应材料并对其真实性完整性负责。向甲方财务书面承诺在该工程项目中所有欠债属乙方个人行为，与甲方无关，由乙方自行承担，并预留伍万元工程款，作为防止纠纷的保证金，在竣工结算甲方付清余款后三个月内，扣除有关款项后付清，结算书原件留甲方财务科。

2、本工程的前期费用/万元，由乙方承担；经甲乙双方协商，乙方聘甲方工作人员/担任项目经理，项目经理的工资、奖金由乙方负责发放，按每月/元的标准由乙方承担。

3、乙方有权对承揽业务和施工过程中的有功人员进行奖励，奖励费用由乙方消化承担。

4、乙方不遵守本合同有关条款、管理混乱、思想不正，造成项目亏本，乙方应承担一切责任，并补亏为盈，情节严重的将追究法律责任。

第九条本合同未尽事宜，经协商一致后可另行订立补充合同，双方约定，本内部合同在履行过程中发生争议，由公司经理按公司的规章制度进行调解、裁决。乙方承诺，无论发生何种争议纠纷，均由公司内部解决，不向外提出诉讼或仲裁。

第十条本合同经双方签字或盖章后生效。

第十一条本合同一式四份，其中正本二份，双方各执一份，副本二份，双方各一份。

第十二条本合同于本工程全部结束，保修到期，帐款结清时终止。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)

绿化承包合同版篇二

乙方：_____

经甲方全体合伙人同意，甲乙双方在公平、公正友好协商，将_____的全部固定资产使用经营权承包给乙方负责经营，双方达成协议如下：

一、承包内容

甲方于合同签订之日起将_____固定资产的使用权承包给乙方负责经营，乙方自主经营自负盈亏，甲方无权干涉。

二、承包期限

承包期为年，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

三、承包金额和支付方式

1、承包金额：乙方每年按应支付给甲方承包款_____元。乙方向甲方缴纳承包押金_____万元。

2、支付方式：乙方于每季度前五天支付承包款。乙方未按时支付承包款。乙在未按时支付款项，没拖一天，甲方有权向乙方增收所欠款项1%的滞纳金，超过一个月，甲方有权停止停止乙方的正常生产。

四、双方责任

1、乙方在承包期间负责管理好甲方的财产，及时对财产进行维护、维修，不得转移、变卖，不得将_____资产作任何抵押。如有此行为，甲方有权予以制止，由此产生的后果由甲方承担。

- 2、承包期满乙方应保证甲方原有设备能正常运转。
- 3、如甲方原有旧机台老化，乙方可以更换原机台，费用由乙方承担。
- 4、甲方允许乙方在承包期间有权添置新的生产设备，扩大生产力，在承包期满乙方所置的设备由乙方自行处理，不得折价抵冲抵承包款。
- 5、乙方包期间负责有关部门收缴的与生产量有关的各种税费。
- 6、_____手续方面未完成或有关部门收缴的不在生产范围内其它税项由双方调解负责。
- 7、承包期间如有发生重大事件甲方应出面调解。
- 8、在承包期间一切债权债务由乙方享有、承担、与甲方无关。承包期间乙方应加强安全生产管理，及时排除可能造成安全隐患，发生安全事故有乙方负全责，甲方不负任何经济和法律責任，但甲方应协调处理。
- 9、承包期间如有有关部门要求_____整改（如厂内场地硬化、车间噪音隔离、建设工人宿舍、办公楼和围墙等。）其投资应由甲方出资，所增加财产为甲方所有，投资金额按五年增加乙方承包金增加的资产经营权为乙方所有，整改期间如乙方不能生产，则按时间比例减交承包金。

五、其它

- 1、如国家政策调整、政府强制迁入工业园区或人力不可抗拒的自然害，经合伙人商议可以解除合同。
- 2、违约责任：甲乙双方应严格遵守合同，乙方承包经营，甲方不得干预，由于甲方原因造成影响乙方正常生产经营，甲

方应按年承包款_____ %向乙方支付违约金，乙方如违约，应按年承包款_____ %向甲方支付违约金。

3、合同未尽事宜双方另行商议。

4、同经甲乙双方代表及甲方全体合伙人签字盖章立即生效，甲乙双方及甲方合伙各执一份。

甲方：（盖章）_____

乙方：（盖章）_____

签订日期：_____年_____月_____日

签订日期：_____年_____月_____日

绿化承包合同版篇三

建设地点：_____

合同编号：_____

建设单位：_____

（以下简称甲方）

施工单位：_____

（以下简称乙方）

签约时间：_____年_____月_____日

签约地点

根据《_____》、《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，

结合本工程实际情况，签订本合同，以资双方共同遵守。

第一条工程概况

（一）工程名称：私家花园工程。

（二）建设地点：

（三）工作内容：约100平方米环境绿化工程，具体工作详见甲方签审的施工图及图纸会审所涉调整内容。

第二条工期

该项目工程总工期18天。开工时间从甲方批准的开工报告次日起计。

（一）如遇下列原因工期顺延：

（二）竣工验收：

1、甲方在收到乙方竣工报告的5日内组织验收，否则视为默认工程合格并进行竣工结算；

2、若未能通过竣工验收，双方应确定整改方式及时间，再次验收程序同上款。

第三条工程合同总价及支付方式

（一）结算依据：

2、甲方签审的施工图、施工图预算以及未计价材料确认价；

3、甲乙双方签署的工作签证单以及涉及调整（更改）部分变更通知书；

4、竣工图。

（二）合同金额：

- 1、本合同暂定造价6万元；
- 2、工程竣工验收后按实结算。

（三）合同金额的支付时间：

- 1、甲方在乙方进场后一周内，向乙方支付合同总金额的15%作为的备料款。
- 2、工程竣工验收合格后，甲方支付乙方合同总额的40%；
- 3、工程竣工验收后一个月内办理竣工结算，结算办理完成后三个月内甲方付至结算价的95%，余额5%作为质保金，保活期到后支付3%，保修期满后甲方付清余款。

第四条关于设计调整（更改）

本工程涉及设计调整（更改）工程项目，待调整资料完善并经甲方签审后，工程量及造价按本合同原则第三条进行增减。

第五条质保期

（一）质保期：从递交竣工报告后的第七日起算。保修期按_____年第80号令执行，普通植物保活期半年，贵重植物（1000元以上）保活期为一年，工程的其它部分保修期为一年。

（二）成活率：植物管护移交时按行规达到%的成活率。

第六条双方的责任

(一) 甲方责任:

- 1、保证施工场地具备开工条件，保证施工所需用水、用电；
- 2、合同签定后三日内审定乙方的施工组织计划及施工图，并以书面形式通知乙方；
- 3、负责协助办理施工的各项进场手续；
- 4、负责协调现场各施工单位间的关系；
- 5、若施工变更应以书面形式通知乙方；
- 6、按合同规定时间按时付款。

(二) 乙方责任:

- 1、按甲方签审的施工图和确定的变更通知内容，结合有关规范组织施工；
- 2、接受甲方指派监理公司的监理及甲方现场代表的管理；
- 3、注意与外装饰单位施工现场的配合工作；
- 4、文明施工，安全生产，确保工程质量，按期完工；
- 5、负责施工中的成品保护。

第七条甲、乙双方现场代表及责任

(一) 甲方施工负责人:

现场代表:

(二) 乙方施工负责人:

土建：

绿化：

现场代表：

（三）甲方代表作为现场签证代表；乙方代表作为接受甲方书面通知的代表。

第八条材料的认定及采购

（一）乙方应按设计要求对材料自行采购，涉及装饰及灯具材料需经甲方认定后方可采购。

（二）设计材料变更须经设计单位和甲方共同认定并以书面形式通知乙方后，乙方方可购买。

第九条违约责任

（一）甲方违约责任：

1、甲方未履行合同规定的义务，除顺延竣工期外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失；

3、甲方超过合同规定期限验收或未按合同规定付款，每超一日，按合同总额的_____ %向乙方支付逾期违约金。

（二）乙方违约责任：

乙方未按合同规定完成工程，且无故拖延时间影响工程进度，每延一日，按合同总额的5%向甲方支付违约金。

第十条争议解决方式

在合同履行中，双方因履行合同发生争议，应协商解决。协

商无果，双方约定向施工所在地人民法院起诉。

第十一条本合同经双方签字盖章后生效。

第十二条未尽事宜，双方协商解决。

第十三条本合同一式四份，双方各执二份，均具同等法律效力。

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____

法人代表：_____法人代表：_____

委托代理人：_____委托代理人：_____

_____年_____月_____日

绿化承包合同版篇四

建设单位：_____（以下简称甲方）

施工单位：_____（以下简称乙方）

签约时间：_____年_____月_____日

签约地点：_____

根据《_合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程实际情况，签订本合同，以资双方共同遵守。

第一条工程概况

(一)工程名称：_____私家花园工程。

(二)建设地点：_____

(三)工作内容：约100平方米环境绿化工程，具体工作详见甲方签审的施工图及图纸会审所涉调整内容。

第二条工期

该项目工程总工期_____天。开工时间从甲方批准的开工报告次日起计。

(一)如遇下列原因工期顺延：

- 1、未及时签审施工图纸和施工组织计划；
- 2、设计变更；
- 3、甲方未能按期提交施工场地；
- 4、连续4小时遇雨和停水、停电；
- 5、未按合同规定时间拨付工程款项；
- 6、遇不可抗拒因素。

(二)竣工验收：

- 1、甲方在收到乙方竣工报告的5日内组织验收，否则视为默认工程合格并进行竣工结算；
- 2、若未能通过竣工验收，双方应确定整改方式及时间，再次验收程序同上款。

第三条工程合同总价及支付方式

(一)结算依据：

- 2、甲方签审的施工图、施工图预算以及未计价材料确认价；

3、甲乙双方签署的工作签证单以及涉及调整(更改)部分变更通知书;

4、竣工图。

(二)合同金额:

1、本合同暂定造价6万元;

2、工程竣工验收后按实结算。

(三)合同金额的支付时间:

1、甲方在乙方进场后一周内,向乙方支付合同总金额的15%作为的备料款。

2、工程竣工验收合格后,甲方支付乙方合同总额的40%;

3、工程竣工验收后一个月内办理竣工结算,结算办理完成后三个月内甲方付至结算价的95%,余额5%作为质保金,保活期到后支付3%,保修期满后甲方付清余款。

第四条关于设计调整(更改)

本工程涉及设计调整(更改)工程项目,待调整资料完善并经甲方签审后,工程量及造价按本合同原则第三条进行增减。

第五条质保期

(一)质保期:从递交竣工报告后的第七日起算。保修期按_XX_年第80号令执行,普通植物保活期半年,贵重植物(1000元以上)保活期为一年,工程的其它部分保修期为一年。

(二)成活率:植物管护移交时按行规达到_____%的成活率。

第六条双方的责任

(一)甲方责任:

- 1、保证施工场地具备开工条件，保证施工所需用水、用电；
- 2、合同签定后三日内审定乙方的施工组织计划及施工图，并以书面形式通知乙方；
- 3、负责协助办理施工的各项进场手续；
- 4、负责协调现场各施工单位间的关系；
- 5、若施工变更应以书面形式通知乙方；
- 6、按合同规定时间按时付款。

(二)乙方责任:

- 1、按甲方签审的施工图和确定的变更通知内容，结合有关规范组织施工；
- 2、接受甲方指派监理公司的监理及甲方现场代表的管理；
- 3、注意与外装饰单位施工现场的配合工作；
- 4、文明施工，安全生产，确保工程质量，按期完工；
- 5、负责施工中的成品保护。

第七条甲、乙双方现场代表及责任

(一)甲方施工负责人：_____

现场代表：_____

(二) 乙方施工负责人： _____

土建： _____

绿化： _____

现场代表： _____

(三) 甲方代表作为现场签证代表；乙方代表作为接受甲方书面通知的代表。

第八条材料的认定及采购

(一) 乙方应按设计要求对材料自行采购，涉及装饰及灯具材料需经甲方认定后方可采购。

(二) 设计材料变更须经设计单位和甲方共同认定并以书面形式通知乙方后，乙方方可购买。

第九条违约责任

(一) 甲方违约责任：

1、甲方未履行合同规定的义务，除顺延竣工期外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失；

3、甲方超过合同规定期限验收或未按合同规定付款，每超一日，按合同总额的_____‰向乙方支付逾期违约金。

(二) 乙方违约责任：

乙方未按合同规定完成工程，且无故拖延时间影响工程进度，每延一日，按合同总额的5‰向甲方支付违约金。

第十条争议解决方式

在合同履行中，双方因履行合同发生争议，应协商解决。协商无果，双方约定向施工所在地人民法院起诉。

第十一条本合同经双方签字盖章后生效。

第十二条未尽事宜，双方协商解决。

第十三条本合同一式四份，双方各执二份，均具同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

绿化承包合同版篇五

xx镇地处xx市南部，距枣庄新城8公里，总面积亩，辖41个行政村，是山区半山区镇□xx镇抢抓枣庄□xx两级市委、市政府国家森林城市创建契机，立足于早动员，早安排，早组织，大力实施森林建设。今年以来，全镇累计完成造林面积5300亩，四旁植树30万株，义务植树42万株，建精品造林工程两处，全镇森林覆盖率达。我们的做法是：

一、加强组织领导，为森林城市建设提供强力保障。为加强森林建设工作的领导，我镇成立了以镇长为组长，分管镇长为副组长，林业、水利、农业等相关单位负责人为成员的国家森林城市创建工作领导小组，将造林绿化工作纳入党委、政府的重要议事日程，镇主要领导亲自部署，亲自指挥，分管领导把造林绿化工作抓在手上，靠前指挥，协调调度，全力推进，人大、政协多次视察造林绿化工作，提出了指导性很强的意见和建议，有力推动了造林工作开展。

二、制定扶持政策，加大对林业建设的投入力度。根据不同造林区域的地域特点，大力推广土地流转和规模种植。在延续并兑现往年补助政策的同时，进一步加大对林业建设的投入，对于京台高速路两侧绿化用地，将绿化用地流转到大户手中，镇政府每亩补植900元，连补两年。对于成片荒山造林发展的经济林，在享受上级补助的基础上，镇政府每亩再补助100元。对新造林成方连片100亩以上的国家重点生态林每亩补助300元，根据造林自然条件，镇政府还适当予以补助。

三、放活营林机制，充分调动群众林业生产积极性。我镇坚持“荒山绿起来，林业活起来、农民富起来、生态好起来”，明晰产权，充分调动广大农民和社会各界参与造林工作积极性。大自然农业投资有限公司通过集体林权制度改革，采取土地流转的方式，流转土地4200余亩。目前，成片造林800亩，栽植核桃石榴、柿子万株，发展“林下养殖”经济，建设鸡、鹅育雏舍5间，养殖芦花鸡3万只。前大官、后大官、葫芦套、卜掌等村，采取流转土地的方式，流转山坡地1000亩，全部用于发展经济林。其中，卜掌村采取山坡地互换、租贷的方式，规模发展山坡经济林。有山村把零散的山坡地化零为整，将各户原先小块、零星的山坡地集并成大块，以每亩每年800斤小麦的产量交给农民租金，签订土地流转合同，统一发包经营。

四、创新造林模式，打造创森绿化精品工程。今年是创森的实施年，我们按照“突出重点、打造精品”的建设理念，以荒山造林、山坡经济林发展为重点，坚持生态建设出精品，采取工程化造林机制，实行招投标，严格按合同管理，专业栽植，包栽、包活、包管护。实行林业生态建设质量责任追究制，严把规划关、整地关、苗木关、栽植关、浇水关、管护关，力争把每一项造林工程建设成为质量高、效益好的精品工程，切实发挥效益。实行林木产权单位管护责任制，构建责权统一、种管结合的长效管护机制，确保林业建设重点工程一次成形、一次成景、一次成功，力争把每一项造林工程建设成为质量高、效益好的精品工程。前大流域、郭沟流

域被评为“重点精品荒山造林工程”，刘村梨园被认证为国家aaa级森林文化景区，葫芦套铁路主题公园文化创意园被列为市级森林文化重点工程项目。通过实施工程化造林、责任化管护，有力促进了林业的大发展，提高造林绿化水平。

绿化承包合同版篇六

工程名称：

工程地点：

建设单位：（以下简称*方）

施工单位：（以下简称乙方）

经*、乙双方协议，本工程由乙方负责为*方进行_____园林绿化工程施工，本着互相协作、紧密配合的原则和保*工程顺利进行，特签订此合同以共同遵守。

一、工程内容和承包方式：

1、工程内容包括等工程。

2、按包工、包料、包工期、包质量的大包干式承包。

3、园林绿化所需的材料、植物品种、数量、规格按配置方案及工程预算书。

二、工程造价：

绿化承包合同版篇七

发包方：（以下简称甲方）

承包方：_____ (以下简称乙方)

根据《_合同法》、《_建筑法》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

1. 工程名称： 小区绿化工程
2. 工程地点： 小区内
3. 工程承包范围和内容： 小区院内空地绿化(详见图纸、清单。)
4. 承包方式： 由乙方按双方确定平面图和栽种绿化树种进行种植、包成活。

月 日

第三条 工程合同造价：

本工程合同预算造价为人民币 元(大写：)

第四条 工程价款的支付与结算

1. 绿化种植后，甲方应一月内付给乙方合同总造价70%工程款；
2. 养护期满，付清合同尾款。

第五条

1. 苗木成活养护期： 一年。
2. 养护期间的一切养护流程由乙方承担，保证苗木生长旺盛。

3. 乙方包栽包活，养护期内产生的一切费用由乙方承担。
4. 乙方养护期内树木枯死由乙方负责重新栽植，费用由乙方承担。

第六条 工程质量和检查验收

1 第二条 工程期限： 年 月 日栽种管护期至 年

1. 本工程质量要求100%成活。
2. 乙方必须严格按施工图纸，并接受甲方现场监督检查。
3. 养护期满后，由甲方及时组织竣工验收，验收合格后，将工程移交给甲方管理。

第七条 双方负责事项

1. 甲方

- (1) 按规定提供施工场地，免费提供乙方施工用水。
- (2) 组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合乙方办好竣工结算工作。

2. 乙方

- (1) 施工场地的平整。
- (2) 确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付。
- (3) 在交工前应负责管理，并清理好场地。

第八条 本合同在履行过程中发生纠纷，甲乙双方应及时协商解决，如协商不成，由仲裁机构仲裁，仲裁机构由甲乙双方

协商而定。

第九条 附则

本合同未尽事项，一律按《_合同法》及有关规定执行。

本合同经双方签字盖章后生效，合同工程竣工交验，结清工程尾款，养护期满后自然失效。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

发包方(盖章) 承包方(盖章)

法定代表人： 法定代表人：

签约日期：_____年_____月_____日

绿化承包合同版篇八

*方：

乙方：

根据《中华*共和国合同法》及相关法律、法规的规定，经双方协商一致签订本协议：

一、养护项目：

二、养护时间：养护按月计算：年月日开始，至*方要求乙方退场为止。

三、养护单价：元/?/月，总面积按实计算，点工按元/工日。

四、养护内容：养护考评所有内容及其他常规养护内容。

五、养护考评标准：见附表。

六、养护工程款支付：工程款按月支付，每月应付工程款于下个月15号之前发放，打卡支付。乙方必须将每月每日*支付给工人，否则*方有权追究乙方相应责任，每月应付工程款按照月考评分数而定，考评总分95分（含95分）以上付当月合同款加上合同款5%的奖金，考评总分85分（含85分）至95分之间付当月合同款，考评分60分（含60分）至85分之间付当月合同款的80%，考评分数60分以下付当月合同款50%，连续两个月考评不及格，*方有权要求乙方退场。

七、月度验收时间及人员：每月养护结束考核验收时间为下月1号至5号，由*方组织人员对乙方养护进行考评，乙方负责人必须到场。

八、其他内容：乙方生活自理，工具、农*乙方自备，肥料由*方供应。

九、因不可抗力的自然原因造成的损失，*方不追究乙方责任。

十、乙方必须遵守法律、法规及*方相关规定，注意安全施工，如出现安全事故，乙方自负，与*方无关。

十一、双方出现纠纷应友好协商解决，如果协商不成，双方可通过签约地法院裁决。

*方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日

*方：_____

乙方：_____

*方将_____绿化委托乙方承包的养护（简称养护），双方本着平等、互利、合作的原则协商达成如下合同条款。

一、一般条款

1、*方将_____绿化共_____委托乙方养护。

2、合同期限为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。合同期满，双方可续约，但须提前一个月办妥有关手续。

3、委托方法为乙方整体承包方式。

二、绿化养护工作要求

绿化养护工作分为基本工作项目（简称基本工作）和定期工作项目（简称定期工作）两部分。基本工作是指一般地正常维护，即浇水、清理垃圾、防风防汛、补植和防人为损坏及零星病虫害防治、除杂草和修剪等；定期工作是指全面修剪整形、施肥、除杂草、松土和全面病虫害防治。

绿化养护工作要求及检查验收标准详见附件一。

三、双方责任和义务

1、*方责任

a□凡经园林*技术人员鉴定确认与季节或立地条件不相适应的植物，在乙方接收养护前须作必要更换的，其费用由*方负责。

b□全面监督、指导、检查、验收乙方工作。

c□在检查时如发现有不合格之处，应以“质量整改通知书”的形式书面通知乙方。

d□及时为乙方办理结算，按时支付当季应付费用。

2、乙方责任

a□认真按合同标准养护管理，遵守*方的各项规章制度，服从*方的管理。

b□对*方验收不合格之处，*方应及时进行适当的整改。

c□负责对合同范围内绿地的主要观赏植物进行挂牌宣传，说明其品种原产地，生长特*及养护方法。

d□统一着装，佩戴工卡上岗。做到工完场清，文明作业。

e□每逢重大节日，乙方应根据*方要求合理布置花坛、园林小品等，费用另计。

f□为保*管理到位，乙方应配备专职管理人员，做好日常养护记录，建立绿化养护技术档案。有紧急情况随叫随到。

四、结算及付款方式

1、费用计算方法：

a□绿化养护费按平均_____元/平方米年计算，绿化面积共_____平方米，绿化养护承包总费用共计**_____元/年，季平均_____元。

b□更新、改造、非乙方责任补植按实际面积乘以单价结算。

c□逢重大节日，乙方根据*方要求合理布置花坛、园林小品等的费用由*方按实际支付。

2、付款方式

a□绿化养护费按季度（每3个月）平均支付。合同签订时*方应支付首期费用，以后提前一个月支付下一季度的养护费用。

b□养护区域的绿化更新、改造、非乙方责任补植花卉树木，以及布置节日花坛、设置园林小品等应*方要求新增项目，在确定造价后*方应先预付60%用于购买必要的花卉植物和工程材料，其余40%在完工验收合格后1个月内一次*付清。

五、合同解除及违约责任

1、中途退约：*乙双方无须提出任何理由，提前60天书面通知对方即可解除合同。

2、若不提前通知对方，退约方应支付另一方2个月的养护费作为经济赔偿。

六、其它事项

1、*方应根据乙方事先通知的作业计划，安排专门人员协调解决水电等配套工作。

2、如遇不可抗拒自然灾害（如强台风、*雹等）造成重大损失由*乙双方商议解决补救办法，费用由*方承担。

3、由乙方工作失误造成的一切损失由乙方自负。

4、本合同未尽事宜，经双方协商同意，签订补充协议作合同附件，与本合同具有同等效力。

5、本合同一式四份（正副本各两份），双方各执两份（正、副本各一份），具有同等法律效力。

6、本合同自签字盖章之日起生效。

*方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

发包方：_____（以下简称*方）承包

方：_____（以下简称乙方）

根据《中华*共和国合同法》、《中华*共和国建筑法》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

第一条工程概况

2、工程地点：_____；

3、工程承包范围和内容：_____园林景

观、_____景观工程、_____景观工程

（含各出入口）、绿化工程、园林建筑工程及配套水电工程、照明系统等（详见施工图）。本工程施工图的深化、优化设计由乙方负责，如本工程的施工由乙方承包，则乙方免费提供该项服务；如不由乙方承包该工程的施工，则*方支付该项服务费用_____元予乙方。

4、承包方式：由乙方包工、包料、包机械、包管理、包质量、包工期、包安全、包税金、包文明施工及包深化、优化设计等。

第二条工程期限

1、本工程开工日期以*方的开工通知单并经乙方确认为准，竣工日期为_____年_____月_____日。

2、如遇下列情况，经发包方现场监理工程师或工程代表签*后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

(3) 在施工中因停水、停电连续影响_____小时以上者；

(4) 发包方现场监理工程师或工程师代表拖延办理签*手续而影响下一工序施工者；

(5) 未按合同规定拨付预付款、工程进度款、代购材料价差款而影响施工进度者；

(7) 发生重大设计变更。

第三条工程合同造价

1、本工程合同预算造价为**_____元，即**_____佰_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元整（含税）。

2、按照第八条标准按实际工程量进行结算。

第四条材料、设备供应、检验

3、所有材料设备、成品、半成品均应附有合格*。

4、已进场的物资，若发现有不合格者，供料一方必须迅速将

其运出场外。

5、具有合格*书建筑材料、设备、发包方如有异议要求检验时，可以重新检验，检验后如属合格产品，其检验费用由要求检验的发包方承担；如属不合格产品，检验费用由承包方负担。

6、没有合格*书，且未经试验鉴定或经过试验鉴定为不合格*的建筑材料、设备、构配件等，承包方不得用于本工程。

7、乙方已预定或已采购的材料，若*方发生变更，造成的损失由*方承担。

第五条工程质量和检查验收

1、本工程质量要求为优良；

3、发包方聘用的现场监理工程师为_____；

4、承包方应按工程进度，及时提供关于工程质量的技术资料，如材料、设备合格*、材料代用必须经过设计单位和发包方同意并签*后，方可使用。

5、隐蔽工程由承包方自检后，填写《隐蔽工程验收单》通知现场监理工程师或工程师代表检查验收，监理工程师或工程师代表接到通知后24小时内应到现场检验，认可签*后，方可进行下一工序施工。

6、工程竣工验收，应以施工图纸、图纸说明、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

7、工程竣工后，承包方按规定整理提供完整的技术档案资料，并发出竣工通知书，经双方协商确定验收时间，由发包方组织有关单位进行竣工验收。验收合格后，双方签署交工验

收*书，并将工程移交给发包方管理。

8、已竣工未验收工程，在交工前由承包方负责保管。

9、工程交工验收后，园建工程保修期为1年，水电保修期为2年，保修期间由施工质量造成的损坏，其费用由乙方承担，绿化工程保养成活期6个月，保养水费由发包方承担。由施工造成的工程质量问题，发包方应书面通知承包方并约定时间进行修理。承包方应在七个工作日内修复。

第六条 施工设计变更

1、发包方交付的设计图纸、说明和有关技术资料，均为施工的有效依据，承包方不得擅自修改。

2、施工图的重大修改变更，必须经发包方、设计单位同意，并于修改前_____天办理设计修改议定单。设计修改议定单经发包方签*后，承包方才予实施。议定单和修改图纸作为合同的补充文件。

3、当修改图纸属于设计错误、设备变更、结构改变、标准提高、工艺变化、地质条件与设计不符实际时，其增加费用（包括返工损失、停工、窝工、人员和机械设备调迁、材料、构配件积压的实际损失）由责任方负责并调整合同造价。

5、在工程施工中发生下列事实之一时，承包方必须立即以书面通知发包方，要求确认；

（2）设计图纸和设计文件表示不明确或有错误及遗漏，图纸与说明书不符；

（3）设计图纸和说明文件中未标明的施工条件发生了预料不到的特殊困难等。

(4) 确认的事实必须在2天内解决，不能如期解决而造成停工的，工期损失由发包方承担。

第七条双方负责事项

1、发包方

(3) 根据施工地区供水、供电、水压、电压情况，采取措施满足施工用水、用电的需要；

(4) 按规定提供施工场地；

(6) 确定建筑物（或构筑物）道路、线路、上下水道的定位标桩、水准点和坐标控制点；

(8) 审核承包方工程进度表，及时向承包方支付工程进度款；

(9) 派驻施工现场的监理工程师或工程师代表，对工程进度、工程质量、隐蔽工程和合同执行进行监督检查，负责设计图纸问题的处理，设计变更的签*，工程中间验收、工程进度款拨款签*和其他必须的签*。

(10) 组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合承包方办好竣工结算工作。

2、承包方

(1) 施工场地的平整、施工界区以内的用水、用电、道路和临时设施的施工；

(3) 按双方商定的分工范围，做好材料和设备的采购、供应和管理；

(5) 在交工前应负责保管，并清理好场地；

(6) 提供竣工验收技术资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收；

(7) 在合同规定的保修期内，对属于承包方责任的工作质量问题，负责无偿修理。

第八条 工程价款的支付与结算

1、签订合同后十个工作日内，支付工程合同总价的_____％；

4、工程验收后*方在收到乙方结算书后三十天内完成工程结算的审核工作。工程结算后七天内付至结算总价的_____％工程款；留结算价的5%尾款，园建工程及绿化工程单项保修期满后_____天内分别一次支付给承包方。

5、发包方拖欠工程进度款或尾款，应按银行有关逾期付款办法的有关规定处理。

6、确因发包方拖欠工程款、代购材料差款而影响工程进度、造成承包方的停、窝工损失的，应由发包方承担。

7、本工程造价结算方式按下列情况办理：

7、1工程量以审查后的施工图加变更签*、图纸会审记录等按实际工程量进行计算；

7、3安装工程项目费计取套用2002年《广东省安装工程综合定额》按定额计价；

7、6发包方指定的材料或指定的价格，结算时列入*费，价格不按本合同第八条7、4款下浮。

第九条 违约责任

1、承包方的责任

(1) 工程质量不符合合同规定的，负责无偿修理或返工。

(2) 工程交付时间不符合规定，每逾期一天，乙方向*方支付**_____元作为逾期违约金。

2、发包方的责任

(1) 未能按照承包合同的规定履行自己的责任，竣工日期得以顺延。

(2) 工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由发包方承担责任。

第十条争议的解决方式

本合同条款如对特殊情况有未尽事宜，双方可根据具体情况结合有关规定议定特殊条款

第十二条附则

其他本合同未言明事项，一律按《中华*共和国合同法》及有关规定执行。合同附件：全部施工图纸。上述附件为本合同的组成部分，具有同等法律效力。

本合同经双方签字盖章后生效，全合同工程竣工交验，结清工程尾款，保修期满后自然失效。

本合同正本2份，其中发包方执1份，承包方执1份，副本2份，发包方执1份，承包方执1份。

*方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年____月____日

绿化承包合同版篇九

发包人(全称)：

承包人(全称)：

承包人资质等级：

依照《_民法典》和__、国家工商行政管理总局共同发布的《建设工程施工合同》(gf- 99- 0201)及其他有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本园林绿化工程施工项目经协商订立本合同：

一、工程概况

第1条工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

工程立项批准文号：

资金来源：

第2条工程承包范围

承包范围：

工程总面积：

二、合同文件及图纸

第3条本合同文件及解释顺序

除双方另有约定以外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 双方签订的补充协议
- (2) 本合同条款
- (3) 中标通知书
- (4) 投标书及其附件
- (5) 标准、规范及有关技术文件
- (6) 图纸
- (7) 工程量清单
- (8) 工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

第4条适用法律、标准及规范

适用法律法规：国家有关法律、法规和xx市有关法规、规章及规范性文件均对本合同具有约束力。

适用标准、规范名称：《城市园林绿化工程施工及验收规范》(db11/t212- 20__)
《城市园林绿化用植物材料木本苗》(db11/t211- 20__)
《城市园林绿化养护管理标准》(db11/t213- 20__)

双方另有约定列入补充条款。

双方对合同内容的约定与上述法律、标准、规范规定有矛盾的，以法律、标准及规范规定为准。

第5条图纸

发包人提供图纸日期及套数：

承包人未经发包人同意，不得将本工程图纸转让给第三人。

发包人对图纸的特殊保密要求：

三、双方的权利义务

第6条监理

监理单位名称：

监理工程师

姓名：

职务：

职权：

需要取得发包人批准才能行使的职权：

除本款有明确约定或经发包人同意外，监理工程师无权解除

合同约定的承包人的任何权利与义务。

第7条双方派驻工地代表

发包人派驻工地代表姓名：_____ 职
权：_____

承包人派驻工地代表姓名：_____ 职
权：_____

任何一方驻工地代表发生变更时，应提前7日书面通知对方，并明确指出交接时间、权限。

第8条发包人工作

发包人应按本合同约定的时间和要求完成以下工作并承担相应费用：

(1) 保证施工现场达到具备施工条件的具体要求和完成的时间：

绿化承包合同版篇十

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

签订时间：

依据《_民法典》及国家有关工程承包条款的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确双方在施工过程中的权力、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

第一条 项目工程

一、工程名称：湖北——化纤股份有限公司绿化工程

二、工程地点：湖北——化纤股份有限公司

三、承包范围和内容

(一)设计图纸范围内和施工招标图纸、答疑的一切内容。

(二)下列文件应视为构成并作为阅读和理解本合同的组成部分，即：

1、本合同及附件

2、投标书及投标报价表

3、施工图纸

4、标价的工程量清单

5、构成本合同组成部分的其它文件

(三)上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

四、工程造价：以乙方投标中标价元(大写： 贰佰叁拾叁万肆仟叁佰柒拾元整)。

五、工期要求

(一)根据工程量和甲方要求，双方商定工程总工期为180日历天。

(二)开工前，乙方3天内向监理方，甲方发出开工申请书，并报送施工进度计划和施工组织设计，监理下达开工令后方可施工。

第二条 工程质量

一、工程质量等级：优质工程

二、乙方必须严格按照施工图纸、技术要求和国家相关施工规范进行施工并接受甲方、监理及质量监督部门监督。

三、乙方在施工过程中必须遵守下列规定：

1、乙方提供的植物必须符合程预算书清单规定的规格和植物种类，并经甲方和监理验收后，方可用于施工。

2、隐蔽工程必须经甲方、监理方认可后方可进行下道工序。

3、工程竣工后，乙方按规定对工程实行保养及养护，质量保活期以验收竣工之日起24个月。

第三条 工程价款的支付与结算

1、乙方按照设计图纸及建设要求完成全部工程后，经监理、监督和甲方有关人员初验合格并经监理签证之日起15天内，甲方付给乙方30%工程款。乙方要按照设计图纸完成全部工程，并提供管理和养护处植36个月详细计划和方案。

2、6个月后，甲方再付给乙方50%工程款。

3、12个月后，经甲方组织监理、监督等部门验收后苗木成活率及苗木保存率达到100%以上，草坪覆盖率达99%以上，其它设施完好并经监理签证的后，甲方再拨付乙方10%工程款，剩余10%工程款作为该工程的保修资金。养护期满后给予拨付。

甲方：

乙方：

年月日