

2023年房屋置换协议书注意事项(汇总7篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

房屋置换协议书注意事项篇一

供需双方于20____年____月____日签订的《____合同》，合同编号为：____，约定由供方向需方供应____。现由于供方不能严格按照合同履行相关合同义务，导致合同无法继续履行。根据《合同法》的规定和《____》的约定，供需双方在友好协商的基础上，自愿达成以下协议：

第一条：鉴于供需双方之前有良好的长期合作关系，需方考虑到供方切实的难处，经供方向需方提出解除合同，供需双方通过友好协商，双方一致同意解除20____年____月____日签订的《____》。

第二条：供方应当将需方所寄给供方合同原件(一式五份)返寄给需方销毁。

第三条：因解除合同产生的相关费用由双方各自承担，供需双方自此互不追究对方任何责任。

第四条：该协议自供需双方代表人签字并加该公章后生效，本协议第一条所述买卖合同也随之正式解除失效(含买卖合同传真件)。

第五条：履行本合同发生争议，由供、需双方协商解决，协

商不成，双方同意向南昌市青云谱区人民法院提起诉讼。

第六条：本协议一式四份，双方各执两份，具有同等的法律效力。

供方：_____需方：_____

代表人：_____代表人：_____

房屋置换协议书注意事项篇二

甲方：

乙方：

甲乙双方于*年*月日*签订为期*年的劳动合同，现甲乙双方同意解除劳动合同关系。经双方协商一致，签订本协议如下：

- 1、自*年*月*日起，解除双方签订的劳动合同，双方的权利义务随之终止；
- 2、乙方工资结算至离职之日，支付时间为甲方正常发放工资时间。乙方奖金为元，差旅费、交通费、手机费等费用合计*元，以上费用均需扣除所得税，甲方同意在乙方办理完工作移交手续后三日内一次性支付给乙方。
- 3、甲方同意向乙方支付经济补偿金共计人民币*元。(税前)甲方同意在乙方办理完工作移交手续后三日内一次性支付给乙方。
- 4、甲方为乙方缴纳基本养老保险金、基本医疗保险金、失业保险金、工伤保险金、生育保险金、住房公积金至*年*月*日止。

6、乙方应当于本协议签订后3日内妥善办理所有工作移交手续，离职后不得作出有损公司名誉或利益之行为。

7、乙方应为所掌握的甲方之任何商业秘密(包括本协议内容)进行保密，不得泄露给任何第三方，否则应向甲方支付违约金*元。

8、甲乙双方之间无任何竞业限制协议，合同解除后，乙方无需履行任何竞业限制义务。

9、本协议是解决双方之间劳动争议的所有安排和规定，双方之间不再存在其他任何劳动争议。

此协议书一式三份，各份具有同等的法律效力，甲乙双方各持一份，另一份留存乙方本人档案。自双方签署之日起成立并生效。

甲方(盖章)：年月日

乙方(盖章)：

年 月 日

房屋置换协议书注意事项篇三

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

甲、乙双方就 年 月 日共同签订的《租赁合同》（下称合同）的解除相关事宜，约定如下，以资遵守。

一、甲、乙双方友好协商，一致同意解除合同。

二、甲、乙双方共同确认以下事实：

3、乙方承租后为承租房屋添置了 等物品，价值人民币 元
（大写： ）；

4、甲方已代收乙方缴纳的水、电、煤气等费用人民币 元
（大写： ）。至本协议签订之日起，乙方尚欠水、电费用
元。

三、乙方装饰、装修及改造费用与欠付甲方租金、欠缴水、
电费相互折抵（或折抵后甲方/乙方须向对方另外给付人民币
元）。

四、合同解除后，乙方所有的可移动物品归属乙方；租赁房
屋内固定物及装修部分归属甲方。本条约定的可移动物品具
体是指：桌椅、电脑、家俱等物品。

五、乙方应于本协议签订之日起 日内迁出租赁房屋。乙方按
约迁出租赁房屋后 日内，甲方应全额返还乙方履约保证金人
民币 元（大写： ）并以银行转帐方式支付给乙方。乙方帐
号见合同。

六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

甲方（签字）：_____ 乙方（签字）：_____

房屋置换协议书注意事项篇四

乙方：_____

甲乙双方通过友好协商，就乙方申请退还已购买甲方房屋的
退房，解除原房屋买卖合同的相关事宜达成如下协议：

一、乙方将_____年_____月_____日购买的_____公

寓____号和____号房屋退还给甲方。

二、乙方和其爱人有义务配合甲方同房地产管理局、____银行____分行及其他部门办理房屋退房的相关手续。

三、因办理退房手续而发生的相关费用和损失由乙方负责。

四、在乙方办理好退房手续后五个工作日内甲方将乙方的首付款____万元退还给乙方，将购房贷款____万元退还给____银行____分行，归还银行利息的部分由乙方负责偿还。

五、违约金：违约方需支付违约金____万元。

六、本合同正本两份，双方各执一份，具有法律约束力。

甲方(签章)：____乙方(签章)：____

签订地点：____签订地点：____

____年____月____日

房屋置换协议书注意事项篇五

合作人 甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

我们甲乙双方在年月日商定，共同开发建设__路__号____生活小区，经过近两年的努力，做了一些工作，但困难很大，进展停止。由于两人在某些问题上存在分歧，考虑问题不一致，不能继续坚持下去，乙方提出要求，经双方协商同意于__年__月__x解除合作，脱离合作关系。就有关的事宜特立

解除合作条款如下：

1、乙方解除合作后，脱离与甲方的合作关系，终止与甲方之间关于____项目开发签订的合作协议，不再继续参与管理开发本工程的一切事务。

2、甲乙双方合作期间共同的债权债务责任承担应参照中华人民共和国民法通则处理。乙方系个人行为的债务应由自己负责，与甲方无任何关系。合作期间为事业的债务，必须盖有公司的印章或双方的签字，甲方才能承认。

3、乙方解除合作后必须将____项目的文件资料如数移交给甲方，同时应将原签订的合同及协议书交给甲方，结清合作期间的一切经济手续，不留后患。

4、甲方同意乙方解除合作时，退还乙方在此项目的投资，

并给予乙方一定的经济补偿，两项合并退补人民币万元，分次付清，第一次 万元，第二次 万元，第三次万元。除此之外____开发所有的债权债务盈亏全由甲方负责，与乙方无任何经济和法律上的责任，合作期间所有的授权委托因乙方解除合作而作废。甲乙双方签字生效。

5、本解除合作协议一式两份，甲乙双方各执一份为据。

甲方签字： 乙方签字：

盖章： 盖章：

20__年 月 日

房屋置换协议书注意事项篇六

乙方(原受聘人)： __

根据相关法规要求，为完善聘用条款，明确各自责任，甲乙双方就已签订的合同事宜经充分协商一致，达成以下协议：

一、甲乙双方同意解除于____年__月__日签订的《聘用合同》。

二、乙方须持有聘用合同原件办理解聘手续。

三、乙方应在本协议签订之日起三日内办理工作交接手续，将业务中使用(管理)的各种凭证、报表等相关资料，全部移交甲方，若乙方怠于办理工作交接手续或移交资料不全，给甲方工作造成损失，乙方应承担全部责任；交接手续办理完毕后三个工作日内，甲方负责向乙方支付结算工资及乙方二个月工资标准的经济补偿金。

四、原合同解除后，乙方不得做出任何损害乙方声誉和利益的行为，否则承担赔偿责任。

五、合同书自双方当事人签字、盖章之日起生效。本协议一式三份双方及相关部门各持一份各份具有同等法律效力。

甲方(盖章)：__

乙方(签章)：__

法定代表人(签章)__

____年__月__日

房屋置换协议书注意事项篇七

乙方：_____

经过双方协商，同意终止执行双方合作，甲方接收并管理，

投资比例及收益由甲方按50%支付，故协议如下：

一、合作内容及设备名称

_____年_____月双方协商各投资50%，以按揭形式购买或收购_____，收益按投资比例分配，乙方愿退出，由甲方接收并管理，产权归甲方所有。

二、投资收益价款金额及付款方式

甲方同意在双方签订该协议后，支付乙方投资及收益分配价款人民币_____具体负责通过银行办理付款手续，以银行转帐票据为准。

三、产权归属与管理

_____从该协议签订付款到位后，产权归甲方所有与乙方无任何关系，管理、使用、租赁、安全责任均由甲方负责。

四、债权与债务

从该协议生效之日起，甲、乙双方无任何债权与债务关系，产权归属明确，管理责任明确。

五、违约责任

双方不得违反本协议，如有一方违约须承担相应法律责任，并按照投资及收益款50%赔偿另一方人民币_____万元整。

六、其它事项

1、凡乙方以_____与租赁方所签订的合同(即_____租赁合同同时终止)，并

由_____负责管理，其债权、债务、安全责任及管理，均与甲方无任何关系。

2、双方在合作期间，乙方借用_____均以借据为准)待_____租赁期满后，按照甲方指定地归还。

3、双方均不得以任何理由和借口侵害另一方的利益和名誉。

七、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，嵇佳平留存一份。

甲方：_____

乙方：_____

_____年_____月_____日