

# 最新酒吧转让合同(汇总7篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 酒吧转让合同篇一

转让方（以下简称甲方）：

受让方（以下简称乙方）：

屋主（以下简称丙方）：

甲乙双方经友好协商，就店面转让达成了如下协议，并且共同遵守：

一，甲方将位于 的'酒吧（原名：802酒吧）以人民币（ ）元，大写： 元的价格转让给乙方。面积为 方米。

二，乙方在合同签订后，先向甲方支付人民币 元，酒吧经营权和现有电器、装修、装饰、工具和设备等{详见明细列表}全部归乙方所有，甲方不得再向乙方索取任何其他费用和物品。甲方将本合同第三条完成后，乙方将付清余款（ ）元大写： 元。

三，合同签订后，甲方需无偿的将营业执照等相关证件手续更改转入乙方名下。如若甲方故意拖延或者不予办理，则视为违约。

四，甲方在酒吧经营权交付乙方以前，必须将所有积欠一切的税款、水费、电费、房屋租赁费、雇员工资等费用一律付清。

五，甲方需承诺转让前的酒吧所发生的任何问题、事件负任何责任和连带责任，所有一切均由甲方全部承担。

六，该酒吧房屋所有权为丙方，当乙方付甲方款\_\_\_\_\_（大写：\_\_\_\_\_）后，丙方与甲方原签订的租赁合同（合同到期\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_月租为\_\_\_\_\_人民币，押金为\_\_\_\_\_元）改由乙方重新签订。乙丙双方签订后，乙方将代替原来甲方向丙方厉行租赁合同，每年交纳该合所同约定月租费用。

七，甲方应保证丙方的同意转让店铺，如由甲方原因导至丙方或甲方自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺，归还乙方已付转让费和承担违约金。

八，本合同违约，需向对方缴纳违约金\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_元） 九，附件内容包括：身份证复印件，房租合同，酒吧物品清单。

十，本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，丙方一份，三份具有同等的法律效力，本协议从签订之日起生效。

## 酒吧转让合同篇二

甲、乙双方经友好协商，秉着诚实信用的原则就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于 的店铺转让给乙方使用；建筑面积为 平方米，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利和义务。

二、店铺转让给乙方后乙方立即享有与房东的优先续租权，乙方同意代替甲方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且定期缴纳租金及该合同所约定的应由甲方定期缴纳的水电费及其他各项费用。

三、甲方与房东签订的租赁合同，月租为 元人民币，租赁押金 元人民币。甲方给房东缴纳的租金已缴纳至缴纳给房东的押金。转让后甲方所有债务均与乙方无关。

四、该店铺现有装修、装饰、工具、设备，全部无偿归乙方所有。

五、乙方向甲方支付转让费 人民币元整(大写： )，甲方不得向乙方索取任何其他费用。

六、甲方应该协助乙方办理店铺转让相关过户手续。

七，本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

### 酒吧转让合同篇三

转让方（以下简称甲方）：

受让方（以下简称乙方）：

甲乙双方经友好协商，就店面转让达成了如下协议，并且共同遵守：

一，甲方将位于 的酒吧（原名： ）百分之五十股份，以人民币（ ）元，小写： 元的价格转让给乙方。酒吧为 层，面积为 方米。

二，乙方在合同签订后，先向甲方支付人民币 元，酒吧经营

权和现有电器、装修、装饰、工具和设备等{详细见明细列表}全部无偿归乙方所有，甲方不得再向乙方索取任何其他费用和物品，不得参与酒吧经营，干涉酒吧事务。

三，合同签订后，甲方需无偿的将营业执照等相关证件手续更改转入乙方名下。如若甲方故意拖延或者不予办理，则视为违约。

四，甲方在酒吧经营权交付乙方以前，必须将所有积欠一切的税款、水费、电费、房屋租赁费、雇员工资等费用一律付清。甲方现雇用的员工，除乙方同意留用外，其余均由甲方负责解散。

五，甲方需承诺转让前的酒吧所发生的任何问题、事件负任何责任和连带责任，所有一切均由甲方全部承担。

六，该酒吧房屋所有权为丙方，当乙方付甲方款\_\_\_（大写：）后，丙方与甲方原签订的租赁合同（合同到期\_\_年\_\_月\_\_，月租为\_\_ \_\_人民币，押金为\_\_ \_\_元）将作废，改由乙方重新签订。乙丙双方签订后，乙方将代替原来甲方向丙方厉行租凭合同，每月交纳该合同所约定月租费用，该合同期满后由乙方领回甲方所交纳的押金，该押金归乙方所有。

七，甲方应保证丙方的同意转让店铺，如由甲方原因导至丙方或甲方自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺，归还乙方已付转让费和承担违约金\_\_\_ \_\_元（大写：\_\_ \_\_元）

八，本合同一式二份，甲方一份，乙方一份，二份具有同等的法律效力，本协议从签订之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

丙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 酒吧转让合同篇四

转让方：（以下简称甲方）

受让方：（以下简称乙方）

屋主：（以下简称丙方）

甲乙双方经友好协商，就店面转让达成以下协议，并共同遵守：

第一条、甲方将位于\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_西餐厅（三层面积共\_\_\_\_\_平方米）以人民币\_\_\_\_\_元（小写：\_\_\_\_\_）的价格转让给乙方，乙方在合同签订后先向甲方支付订金人民币\_元整{小写：\_元}，上述订金包含第二条、所述相关费用。待第二条、完成后，乙方再支付甲方\_\_\_\_\_元整（小写：\_\_\_\_\_元），酒吧经营权和现有电器、装修、装饰、工具和设备等全部无偿归乙方所有，甲方不得再向乙方索取任何其他费用和物品，不得参与酒吧经营，干涉酒吧事务。当乙方经营\_月后，将付余款\_\_\_\_\_元整{大写：\_\_\_\_\_元}。

第二条、合同签订后甲方需将\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_营业执照更改转入乙方名下。

第三条、该酒吧房屋所有权为丙方，当乙方付甲方款\_（大写：\_\_\_\_\_）后，丙方与甲方原签订的租赁合同（合同到期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_月租为\_人民币，押金为\_\_\_\_\_元）将作废，改由乙方重新签订。乙丙双方签订后，乙方将代替原来甲方向丙方履行租赁合同，每月交纳该合同所约定月租费用，该合同期满后由乙方领回甲方所交纳的押金，该押金归乙方所有。

第四条、甲方应保证丙方的同意转让店铺，如由甲方原因导致至丙方或甲方自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺，归还乙方已付转让费和承担违约金\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_元）

第五条、甲方在酒吧经营权交付乙方以前，必须将所有积欠一切的税款、水费、电费、房屋租赁费、雇员工资等费用一律付清。

第六条、甲方现雇用的员工，除乙方同意留用外，其余均由甲方负责解散。

第七条、甲方需承诺转让前的酒吧所发生的任何问题、事件负任何责任和连带责任，所有一切均由甲方全部承担。

第八条、合同期内，双方不得以其它借口终止合同和违反以上几条、协议，否则以违约论处，违反方将承担和赔偿一切经济损失。

第九条、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，丙方一份，三份具有同等的法律效力，本协议从签订之日起生效。

甲方签名： 乙方签名： 丙方签名：

身份证号码： 身份证号码： 身份证号码：

## 酒吧转让合同篇五

甲、乙双方经友好协商，秉着诚实信用的原则就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将自己位于的店铺转让给乙方使用；建筑面积为平方米，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利和义务。

二、店铺转让给乙方后乙方立即享有与房东的优先续租权，乙方同意代替甲方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且定期缴纳租金及该合同所约定的应由甲方定期缴纳的水电费及其他各项费用。

三、甲方与房东签订的租赁合同，月租为元人民币，租赁押金元人民币。甲方给房东缴纳的租金已缴纳至缴纳给房东的押金。转让后甲方所有债务均与乙方无关。

四、该店铺现有装修、装饰、工具、设备，全部无偿归乙方所有。

五、乙方向甲方支付转让费人民币\_\_\_\_\_元整（大写：\_\_\_\_\_），甲方不得向乙方索取任何其他费用。

六、甲方应该协助乙方办理店铺转让相关过户手续。

七、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 酒吧转让合同篇六

转让方(以下简称甲方):

受让方(以下简称乙方):

屋主(以下简称丙方):

甲乙双方经友好协商,并且得到丙方同意,就酒吧转让达成如下协议,三方共同遵守:

一、甲方将位于的酒吧(原名: 包括二楼全部面积)以人民币元整的价格(包含自合同签订之日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日的房租)转让给乙方。

二、乙方在合同签订后,先向甲方支付定金人民币元整。

酒吧经营权和现有电器、装修、装饰、工具、设备及库存酒水、食品(详细见明细表)全部归乙方所有,甲方不得再向乙方索取任何其他费用和物品。

三、合同签订后,甲方须将相关证照、酒水及食品进货渠道移交给乙方。

四、甲方在酒吧经营权交付乙方以前,必须将所有积欠的一切货款、税款、水费、电费、房屋租赁费、宽带费、雇员工资及顾客存酒等一律付清。

五、甲方完成本合同第三条和第四条后,乙方向甲方再付转让费整,剩余的元整两个月之后由丙方代收。

六、甲方承诺对转让前酒吧所发生的任何问题、事件负全部

责任和连带责任。

七、该酒吧房屋所有权为丙方，当乙方向甲方支付天然气计量表押金元整后，甲方与丙方原签订的租赁合同改由乙方代替甲方与丙方共同履行。在原合同期满后，丙方承诺续签3年，且不提高房租。之后再续签时，丙方可根据当地市场行情酌情提高房租。

八、甲方应保证丙方的同意转让店铺，如由甲方原因导致丙方或甲方自己中途收回店铺，并承担违约金人民币元整。

九、如乙方违约，则乙方之前交付的定金人民币元整充作违约金。

十、附件内容包括：甲乙双方身份证复印件，原房租合同，酒吧物品清单。

十一、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，丙方一份，三份具有同等的法律效力，本协议自签订之日起生效。

甲方：身份证号：

电话：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：身份证号：

电话：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

丙方：身份证号：

电话：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**酒吧转让合同篇七**

转让方(以下简称甲方):

受让方(以下简称乙方):

屋主(以下简称丙方):

甲乙双方经友好协商,就店面转让达成了如下协议,并且共同遵守:

一,甲方将位于 的酒吧(原名: )

以人民币( )元,小写: 元的价格转让给乙方。酒吧为 层,面积为 方米。

二,乙方在合同签订后,先向甲方支付人民币 元,酒吧

经营权和现有电器、装修、装饰、工具和设备等{详细见明细列表}全部无偿归乙方所有,甲方不得再向乙方索取任何其他费用和物品,不得参与酒吧经营,干涉酒吧事务。当乙方经营 月后,将付余款元。

三,合同签订后,甲方需无偿的将营业执照等相关证件手续更改转入乙方名下。如若甲方故意拖延或者不予办理,则视为违约。

四,甲方在酒吧经营权交付乙方以前,必须将所有积欠一切的税款、水费、电费、房屋租赁费、雇员工资等费用一律付清。甲方现雇用的员工,除乙方同意留用外,其余均由甲方负责解散。

五,甲方需承诺转让前的酒吧所发生的任何问题、事件负任何责任和连带责任,所有一切均由甲方全部承担。

六,该酒吧房屋所有权为丙方,当乙方付甲方款\_\_\_\_\_(大写\_\_\_\_\_)后,丙方与甲方原签订的租赁合同(合同到期\_\_\_\_年\_\_\_\_

月\_\_月租为\_\_\_\_人民币, 押金为\_\_\_\_元)将作废, 改由乙方重新签订。乙丙双方签订后, 乙方将代替原来甲方向丙方厉行租凭合同, 每月交纳该合所同约定月租费用, 该合同期满后由乙方领回甲方所交纳的押金, 该押金归乙方所有。

七, 甲方应保证丙方的同意转让店铺, 如由甲方原因导至丙方或甲方自己中途收回店铺, 按甲不按时交付店铺, 归还乙方已付转让费和承担违约金\_\_\_\_元(大写:\_\_\_\_元)

八, 本合同一式三份, 甲方一份, 乙方一份, 丙方一份, 三份具有同等的法律效力, 本协议从签订之日起生效。