

工厂转让协议书(汇总5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

工厂转让协议书篇一

原材料沥青：采用重交通道路石油沥青70号，各项技术指标满足《JTG F40-2004公路沥青路面施工技术规范》中对重交通道路石油沥青的质量技术要求。集料：沥青混凝土骨料选用质地坚硬、质量较好的石灰岩加工碎石，压碎值不大于30；矿粉由石灰岩加工；各项技术指标满足《JTG F40-2004公路沥青路面施工技术规范》中对沥青面层用粗集料、矿粉的质量技术要求。

乙方供应甲方的沥青混凝土应执行现行有效的《公路沥青路面施工技术规范》等相关标准及本合同约定。

甲方应对乙方供货到施工现场的沥青混合料外观质量、数量等内容进行核实、并在沥青混凝土发货单上签字确认。

如经外观检验质量明显不合格的，甲方有权作退货处理，乙方承担由此给甲方造成的损失。

工厂转让协议书篇二

债权让与别名又称债权转让，是指债的关系不失其统一性，债权人通过让与合同将其债权转移于第三人享有的现象。债权让与，是指不改变债权关系的内容，债权人通过协议而将其债权全部或部分转移于第三人的行为。其中，债权人称为让与人，第三人称为受让人。

扩展资料：

一、相关特征

1、债权让与具有非要式性。

债权人与第三人就让与债权意思表示一致，债权让与合同即告成立，除法律、行政法规规定应当办理批准、登记手续的以外，无须履行特别的合同的形式，债权让与合同是否作成书面形式，不影响其效力。对已经作成债权证书的债权进行让与，虽须交付债权证书，但该行为属于履行附随义务而非债权让与的成立要件。

2、债权让与具有无因性。

债权让与是基于各种原因而产生，可能基于买卖、赠与，也可能是代物清偿，但不论其原因为何及其有效与否，对债权让与合同的效力并无直接影响。这就是债权让与的无因性。该无因性，其目的在于保障债权流转的安全性，以及善意受让人的利益。

3、债权让与是处分行为。

债权让与是将债权作为一项财产进行处分，所以要求让与人就债权必须具有处分权限和处分能力。无处分权人让与他人债权除非经债权人追认，否则，其行为无效。

二、债权的构成条件

债权既然为民法上权利的一种类型，根据债权侵权行为三要件说，债权侵权行为要件包括损害、因果关系与过错。

只是由于债权相对性带来的非公示性以及第三人侵害债权的非直接性，学者们在讨论第三人侵害债权的构成要件时，标

准比侵害物权时要严格得多。这主要体现在对行为人过错的认定方面。

工厂转让协议书篇三

第一条 受让x受让股份后即成为转让x的股东。

第二条 受让x只享有该 股股份的收益权，不享有参与决策权、表决权等非财产权利。

第三条 该股份所对应的权利是受让x的人身性专属权利，受让x不得为转让、赠与、继承等任何处分行为。

第四条 受让x在持有该股份期间不得以所持股份为自己或为他人设定抵押、质押等担保。

第五条 该股股份作为奖励无偿转让给受让x[]受让x不支付对价。受让x在职期间无偿占有该股份，在受让x离职、退休或被辞退时，由转让x决定无偿收回或继续由受让x持有。

第六条 受让x不享有查阅财务会计账薄的权利。

第七条 受让x以其所持股份为限对公司承担义务。

第八条 受让x持有该股份期间，如有违返公司章程及规定、损害转让x利益之行为，转让x有权决定无偿收回所转让的股份，并不给受让x任何补偿。给转让x及其他股东造成损失的，受让x承担损失赔偿责任;违反法律的，受让x独立承担相应的法律责任。

第九条 受让x利用所持股份以转让x名义从事违法行为而使转让x承担法律责任的，转让x可无偿收回所转让股份，受让x除需赔偿转让x经济损失外还需返还其持有股份期间所获红利并

向转让x支付转让x股本总额(受让x从事违法行为时的股本总额)1%的罚金。

第十条 受让x对公司其他股东向股东以外的人转让的股份以及因特殊原因(如人民法院执行)而转让股权的，均不具有优先购买权。

第十一条 转让x减少注册资本时，受让x所持股份按相应比例减少;增加资本时，受让x不具有优先认购权，其所持股份不随之增加，受让x如欲购买新增资本应取得转让x同意，并支付相应对价。

第十二条 本协议在转让x分立、合并、公司形式转变时继续有效，如发生本协议条款与转让x新的规定或新公司情形不相适应时，由转让x(新公司)决定是否继续适用。

第十三条 转让x变更公司形式时，受让x所持股份如何转换由转让x决定。

第十四条 在发生转让x认为不能继续由受让x持有转让x股份时，转让x可不经受让x同意随时无偿收回所转让股份。

第十五条 受让x放弃股份应取得转让x同意，其股东身份自转让x同意通知书发出之日起终止，转让x无偿收回所转让股份。如受让x未经转让x同意无故放弃该部分股权，需向转让x支付人民币100万元的违约金。

第十六条 受让x违反合同

第三条规定，受让x所作的处分无效，转让x无偿收回其转让的股份，受让x应向转让x支付转让x股本总额1%的违约金。因受让x违约给转让x造成的损失，受让x应承担赔偿责任。

第十七条 受让x违反本合同

第四条约定，受让x将不再无偿持有转让x的股份，自违约之日起受让x所持股份即为有偿股份，受让x需向转让x支付其所持有股份相应的. 现金价值(股份价值以受让x违约时转让x股份现值计算)。如受让x拒不支付其所持股份的现金价值，转让x可依《_国公司法》关于股东的规定追究其法律责任。因受让x违约给转让x造成的损失，受让x应承担赔偿责任。此协议是双方真实意思表示。协议一式三份，甲乙双方各执一份，工商行政部门备案一份。股权无偿转让协议书 篇2 甲方：

(划出方) 地址： 乙方：

(划入方) 地址： 根据国有资产管理办公室下达的《关于同意转让股权的批复》，经甲乙双方协商，按照国家相关法律法规之规定，甲方将其所拥有的———（以下简称“被划转企业”）的股权无偿划转给乙方，约定协议条款如下：

一、被划转企业基本状况：

二、本次无偿划转的标的为甲方在被划转企业中拥有的全部———的股权。

三、划转基准日为——年——月——日。

四、被划转企业继续原有管理模式不变，无职工分流之需要。

五、甲方承诺：

1、甲方对标的股权拥有完整权利，标的股权不存在任何权利上的瑕疵，不存在质押、担保、冻结或其他形式的权利负担。

2、甲方协助乙方办理本次股权划转所需完成的各项工作，以

保证本次股权划转依法顺利进行。

3、标的股权完成工商过户后，甲方将继续在各方面支持被划转企业的发展。

六、甲方自本协议签订日起，不向

第三方转让标的股权，或对标的股权设置任何担保权利。

七、甲方应承担在标的股权完成工商过户前的包括公司债务、资产缩水等在内的全部股东责任。甲方在乙方获得标的股权的同时，将其享有的股东权利转移至乙方。被划转企业负责进行工商登记变更工作，并承担相应费用。

八、甲乙双方保证按照本协议约定划转股权，任何一方违反本协议约定的均应承担违约责任。如因一方违约而造成损失的，违约方应赔偿守约方全部损失（包括但不限于直接损失、间接损失、及因追偿而产生的相应诉讼费、律师费、交通费等费用）。但因不可抗力导致无法履行协议的，遭受不可抗力的一方提交相应证明文件后得免除责任。

九、因协议本身及其履行而发生争议的，甲乙双方应友好协商解决。协商无法解决的，双方一致同意将争议提交____县人民法院裁决。

十、本协议由双方签字盖章，并根据国家相关法律法规之规定获得相应审批部门批准后生效。被划转企业附署本协议。协议正本一式五份，具有同等法律效力。甲乙双方各留存二份正本，被划转企业留存一份正本。划出方： 签章：____日期： 划入方： 签章：____日期： 被划转企业： 签章：____日期： 股权无偿转让协议书 篇3 转让x(甲方)： 身份证号： 受让x(乙方)： 身份证号： 甲方作为出资人之一组建了,现甲方申请自愿将自己在该公司持有的部分股份转让给乙方,经_____年____月____日公司股东大会讨论决定,

同意甲方将股份转让给乙方所有,经协商,订立本协议:

一、转让份额: 甲方在持有个人股份 万股, 占公司注册资本, 现以1: 1的比例转让股份万股给乙方, 占公司注册资本, 乙方同意接受转让。

二、转让前及转让后的责任:

1、对于转让前甲方以其出资额为限对公司承担的责任及公司现有的资产、财务、债券债务、经营状况, 乙方已做了充分的了解。双方约定, 乙方接受转让后应按《_国公司法》及公司章程履行职责, 甲方转让份额内应承担的责任, 由甲方随之转让给乙方享有和承担, 双方均无异议。

2、本转让协议生效后____日内, 甲方向乙方移交相关的证书、文件、资料等, 并履行相应的手续。

三、有关事项的办理: 本协议生效后, 甲、已双方应会同公司凭本协议及有关的法律文件到工 商等有关部门去办理变更登记、备案等事宜。

四、协议双方承诺及声明

1、本转让为无偿转让, 无对价。

2、甲、乙双方承诺关于本次股权转让各方已取得有关主管部门、股东会之批准、授权。

五、协议生效的条件和日期

1、本协议经双方签字, 并加盖公章后生效, 本合同正本一式四份, 甲乙双方各执壹份, 公司存壹份, 其余送有关部门备案。

2、本协议于_____年____月____日签订, 自签订之日起生

效。 甲方： 乙方： _____年____月____日_____
年____月____日股权无偿转让协议书 篇4 甲方： 法定代表
人： 地址： 乙方： 法定代表人： 地址： 根据精神，经甲
乙双方协商，按照国家相关法律法规之规定，甲方同意将其
股权无偿划转给乙方，约定协议条款如下：

一、公司100%股权。

二、被划转企业的基本情况 公司由、于_____年____
月____日出资设立的有限公司，现由持有股权。

三、划转基准日为_____年____月____日。

四、划转完成后，公司要严格依据《公司法》、《企业国有
资产管理法》相关规定，履行出资人的职责。

五、划转不涉及以上被划转企业的债权债务和职工安置 等问
题，划转完成后，上述企业债权债务和职工安置仍由原企业
承担。

六、甲方协助乙方办理本次股权划转所需完成的各项工作，
以保证本次股权划转依法顺利进行。

七、甲方负责进行工商登记变更工作。

八、因协议本身及其履行而发生争议的，甲乙双方应友好协
商解决。

九、本协议由双方签字盖章后，需划转双方出资人履行相应
审批程序后生效。协议正本一式五份，具有同等法律效力。

（本页无正文，为本《股权无偿转让协议书》之签字页） 公
司： （盖章）： 法定代表人 （或授权代表）：（签名）____
日期： 公司： （盖章）： 法定代表人 （或授权代
表）：（签名）____日期：

工厂转让协议书篇四

出让方(以下简称甲方):

买受方(以下简称乙方):

根据《^v^民法典》《^v^____市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定,甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上就乙方向甲方购买房地产签订此二手房转让合同,以兹共同信守执行。

第一条

甲方拟将位于 市 区 第 栋 单元 号的房地产转让给乙方。

乙方对甲方拟转让的房地产作了了解,愿意购买该房地产。

该房地产自用土地使用权面积为平方米,土地使用权类型为,房屋建筑面积为平方米,其中套内的建筑面积为平方米,公共部位与公用房屋分摊建筑面积为平方米(以上面积均以《房地产权证》登记的面积为准)。

该房地产甲方于_____年___月___日申请产权登记,领取了《房地产权证》,证书号码为 , 房地产权共有(用)证号码为 。

第二条

甲、乙双方议定该房地产交易总金额为人民币 元整大写。

乙方应于合同签订天内支付甲方定金人民币 元整大写。

乙方于_____年___月___日前支付

第一期房款人民币 元整大写。

剩余房款人民币 元整，在办理好转让手续并核发新的《房地产权证》时付清。

已付定金将在最后付款时冲抵。

第三条

本合同签订之日起____日内，甲、乙双方应携带有关资料到房屋管理部门办理过户手续。

乙方支付所有购房款时，甲方应同时将办理过户后的《房地产权证》交付给乙方。

第四条

双方同意于_____年____月____日由甲方将该房地产交付给乙方使用。

第五条

甲方保证上述房地产没有产权纠纷和财务纠纷或其他权利限制，若发生买卖前即已存在任何纠纷或权利障碍的，概由甲方负责处理，并承担相应法律责任，由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

第六条

甲方决定中途不卖及逾期15天仍未交付房地产时，作甲方中途悔约处理，本合同即告解除，甲方应在悔约之日起____日内将所收定金及购房款退还给乙方，另赔偿乙方人民币 元整的违约金。

乙方决定中途不买及逾期30天仍未付清应缴购房款时，作乙

方悔约处理，本合同即告解除，乙方所交定金，甲方不予退回，已付购房款甲方在____日内退回乙方。

第七条

办理上述房地产过户所需缴纳的税费，由甲、乙双方按规定各自负责。

第八条

本合同履行过程中如发生争议，双方应及时协商解决，协商不成的，按下述第 种方式解决：

- 1、提交仲裁委员会仲裁。
- 2、依法向人民法院起诉。

第九条

甲方在收到乙方全额房款的当日向乙方交付合同

第一条所列房产相关的附属设施设备和相关服务的权利凭证。

以上按原已有的办理，如原无则无需交付。

第十条

甲方保证在本合同约定的房产交付日前所有水、电、煤气、物业、电话、宽带等所涉及的费用已结清，不存在欠费。

第十一条

甲方未按本合同

第四条规定将房屋及时交付使用，每逾期____日按照购房总

价的2支付违约金，逾期达一个月以上的即视为甲方不履行本合同，乙方有权解除合同，并向乙方支付房价10%的违约金。

乙方未按合同规定的付款方式付款，每逾期____日，按照逾期金额的2支付违约金，逾期达一个月以上的，即视为乙方不履行本合同，甲方有权解除合同并向甲方支付购房款10%的违约金。

第十二条

甲方同意将该房产装修保持不变，防盗门窗、家具、部分电器(卧室内空调，冰箱，洗衣机，热水器等、楼顶杂物间及菜园留给乙方。

第十三条

本合同一式三份，甲、乙双方双方各存一份，当地房地产管理部门存一份。

自双方签字确认后生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

_____年____月____日 _____年____月____日

工厂转让协议书篇五

编号： _____

_____租赁公司(以下简称出租人)与_____工厂(以下简称承租人)签订本合同，其条款如下：

1. 出租人批准租出，承租人批准租进附件所列的设备；该附件是本合同不可分割的部分。

2. 租期为_____年，从承租人验收设备之日起算。

3. 总租金为_____元，从承租人吸收所租设备之日开端计租。在租赁期内，月租为_____元，应于每月_____号前交入_____银行的出租人账户。

双方同租赁期间任何一方不得请求加租或减租。如果承租人不准时交租，则应向出租人交付比该行长期贷款利率多_____%的利息作为处分。

签约后_____个月内承租人应向出租人提交中国银行出具的保函，担保承租人按合同规定交租。

4. 出租人必须按cif_____条件在附件规定的时间内把所租设备运交承租人。

5. 出租人应于装船后把合同号码、品名规格、件数、毛重、净重、发票总值、载货船名、预计达到时间和目标港以电传通知承租人以便提货。同时还要向承租人航寄下列单据：

a. 提单正本_____份 b. 发票_____份 c. 装船单_____份 d. 出租人的厂家出具的关于所租设备的品德、数量检验证_____份。

6. 货到_____港后，承租人要委托_____检验机构检验所租货物。如有品德、规格、数量等与合同规定不符，承租人有权在货到_____天内凭该检验机构的检验证书向出租人提出索赔；或者请求出租人自费及时调换不合格的零件或机器。

7. 在租赁期间，出租人必须办理必要的保险；保险应包含第三者责任险，使在事故中，遭遇丧失和伤亡的其他有关方也可受益。

8. 在租赁期间，出租人应免费供给租后服务，包含所租设备的安装、运转、修理和保养。承担人必须妥当爱护所租设备，保持经久耐用。如果由于承租人员的毛病操作造成设备损坏，修理费应由承租人承担。

9. 出租人应按优惠价格向承租人供给原料、燃料和部件。

10. 在设备达到厂房_____个月内，出租人要派出_____名员到_____领导所租设备的安装，然后培训承租人的员和工人，使他们能达到控制有关操作、修理和保养所租设备的。在这种情况下，承租人批准付给每人月薪_____元；其他一切费用则由出租人承担。

11. 为达到第十条所述的目标，有关安装、调试、检查、修理、操作和保养的材料应由出租人免费供给承租人。

12. 出租人的人员每季至少要对所租设备检验一次以确保设备正常开动。承租人则要给予他们必要的协助。

13. 如果承租人涉及第三者的专利权纠纷，出租人应对其成果负责。

14. 没有出租人书面批准，承租人不得将设备转租给第三方。

15. 当合同期满时，承租人可以采用_____种方法处理：

a. 持续再租_____年；

b. 改签租赁合同租用更长的时间；

c. 按照双方批准的优惠价格直接购置设备。

16. 如果一方受到不可抗力的拦阻而不能履行合同任务，履行合同的时限应作相应的延伸。

17. 如果一方严重违背合同的一条条款并在_____天内未作时，另一方可提前_____天向违约方提交书面通知终止本合同。违约的一方应对有权终止合同的一方所受的经济丧失负责赔偿。

18. 有关本合同的一切争议应当按照国际商会的调剂和仲裁规矩由一个或几个按该规矩指定的仲裁员最终仲裁解决。

本合同用中、英两种文字写成，两者具有同等效率。

出租人(盖章)_____ 承租人(盖章)_____

法定代表人(签字)_____ 法定代表人(签字)_____

签订地点：_____ 签订地点：_____

附件

租金总额：_____元

租金支付条款：_____.

出卖人x x x(以下简称甲方)

买受人x x x(以下简称乙方)

保证人x x x(以下简称为丙方)

兹为工厂及机器连同附属物件买卖经居间人x x x □x x x之介绍各方面同意议定买卖契约条件如下：

第一条 甲方愿将其独资设置于x x市x 区x x路x号x x工厂及厂内设备生产机器连同附属物件，(详细如后附加税买卖标示记载)全部出卖与乙方而乙方愿依约付价承买。

第二条 本件买卖价金经双方协议分别订定如下：

(一) 厂房连同附属建筑物全部议价为人民币x x x x元整。

(二) 厂房连同附属物件全部议价为人民币x x x x元整。

(三) 发电机议价为人民币x x 元整。

(四) 厂内水电设施工费补贴金议定为人民币x x元整。

共计价金人民币x万x仟x佰x拾元整。

前项价金于契约订立同日由乙方全部一次付清与甲方，经居间人等见证之下甲方亲自点收足讫并以价金项下盖章为据而不另立收据。

第三条 甲方授受前条价金同日由甲方会同乙方及保证人、居间人至契约第一条所载工厂地址，将工厂建筑物(包括所著门窗、扇厂、内隔屏、添造物、电气、自来水设施等在内)及生产机器连同附属物件全部逐件验对交乙方前去营业收益纳税清楚。

第四条 甲方对于买卖标的物交付同时已告知乙方并经乙方验明所接交的标的物理学件以为完整确认，交无物上任何的瑕疵。

嗣后乙方不得主张标的物件的瑕疵为由，向甲方请求减少价金而退还部分价金等情况。

第五条 甲方于契约成立同日将出卖工厂的工商登记证(字号)及x x政府的商业营业登记证(字号)，并其他有关证件全部移交乙方以便名义变更或继受的手续。

第六条 本件买卖成立后甲方对于买卖标的工厂建筑物应备齐

有关产权登记文件于乙方，指定日时会同向管辖地产事务管理机构申请办理所有权移转登记，或向税捐稽征机关申请房捐纳税义务人变更手续的义务。倘若手续上应另出立字据，或需要甲方的签盖等时；甲方应无条件应付，不得刁难推诿或借故向乙方要求补贴加价等情况。

第七条 本件买卖标的物于甲方保证为自己所有，确与他人毫无交加不明事情。

倘日后如有人第三人出为异议或发生故障时，甲方自应出来抵御并据理排除一切障碍，绝不得使乙方蒙受任何亏损。

第八条 甲方保证本件买卖标的物全部所有权并无与他人经过订立买卖契约及抵押权典权、质权等他项权利的设定，抑或供为任何债权的担保等瑕疵在前无讹。

第九条 如于甲方违反前二条契约条件之一时，乙方除依债务不履行的规定行使其权利外，并得依法追究甲方的刑事责任，丙方愿与乙方负连带履行债务的责任非至乙方的债务完全履行后丙方的保证责任不归消灭。

第十条 本件买卖标的物及工厂有关营业水电以及人事费或应缴税捐工会费，自x x x x年x月x日以后则归乙方负责缴纳。但以前的部分由甲方负责完纳，否则甲方应赔偿因此致乙方受损害的责任。

第十一条 甲方自本买卖契约订立日起，不得借用x x厂号或以该厂关系任何名份对外交涉事宜。若甲方违背前项约定乙方受有损害时，乙方得请求损害赔偿甲方不得异议。

第十二条 甲方出卖工厂以前厂方有对内外未清的债权债务，乙方不为承担或受让，该项债权债务仍由甲方取得或偿还。

但乙方不得代甲方收取该项债权，否则甲方得追究责任。

第十三条 本件买卖费用议定负担如下：

(一) 本买卖合同印花及公证费增值税均由甲方负担。

(二) 本买卖工厂建筑物产权移转登记及工厂名义变更登记诸费用则归乙方负担。

第十四条 本件买卖嗣后不论任何理由于一方不得解除契约或主张买回等情况。

第十五条 本件买卖标的物如下□x x x

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

卖方(甲方)□x x x印

身份证统一号码：

地址：

买方(乙方)□x x x印

身份证统一号码：

地址：

保证人(丙方)□x x x印

身份证统一号码：

x x x x年x月x 日

立契约书人____工业股份有限公司(以下简称甲方)____实业有限公司(以下简称乙方)，双方兹就工厂转让事宜，订立本件

契约，条款如下：

一、 转让标的：乙方所有坐落___市___路_号厂房连同基地，暨全部生产设备及原料、半成品、制成品，其数量细目暂以乙方_____年十一月三十日库存清册所载名称、数量为准。

二、 本件让售价格及计算方法：

(一) 厂房房地、生产设备及原料、半成品、制成品细目，总折价为___万元整。

(二) 上列原料，经盘点如有增减变化数量，则依乙方原料进料成本价格计算；半成品如有超过或不足的，则视加工的程度，在百分之五十以内的，按原料成本价格计算；逾期百分之五十以下的，依成品市面批发价计算；成品如有超过或不足之数，依成品市面批发价格计算，由双方以现金给付或补足。

(三) 生财设备如有短缺、灭失的，得依乙方帐面所列设备残值计算，由甲方于尾款中予以扣除。

(四) 乙方应收未收款约计___万元，除在本年十月份以前的帐款由乙方自理外，十一月份起的帐款均以九折计算由甲方承受，至交割后所有发生一切的损失，乙方不负任何责任。乙方并负责通知各厂商，并于甲方收受帐款络于一切必要的协助。

三、 付款办法：

(一) 前条第一项的价格，于本契约成立同时，甲方交付乙方___万元，余款___万元，俟原料、成品、厂房房地、生产设备点交清楚同时，一次付清。

(二) 前条第四项应收帐款的价格，甲方应于交收后给付乙方折净数的半数；其余半数由甲方开立一个日期的支票交付乙方。

四、 交收日期及地点：双方订定本年十二月十五日为交收日期。并定于__市_路_号厂房现场为点交地点。

五、 特约事项：

(一) 交收之日，双方均须派代表二人以上，负责办理。

(二) 本件交收以前，所有乙方对外所欠一切债务或其他纠纷，概由乙方负责理清，与甲方无涉。

(三) 本件交收以前，所有积欠一切税捐及水费、电费、瓦斯、电话费用等概由乙方负担。

(四) 厂房房地移转，除土地增值税由乙方负担，其余契税、公主费、代书费及其他必要费用概由甲方负担。

(五) 乙方现有雇用的职工，除甲方同意留用外，余均应由乙方负责遣散。

(六) 乙方声明本件盘让，业经其公司董事会及股东会证依法证明决通过，附件的会议记录如有虚伪不实，应由乙方负责。

六、 违约处罚：任何一方有违背本契约所列各条件之一者即作违约论，他方有权解除契约。又甲方违约，愿将已付款项，任由乙方没收充作违约赔偿；若系乙方违约，应加倍返还所收的款项与甲方，以赔偿甲方。

七、 为确保本件契约的履行，乙方应另觅保证人2名。保证人对于乙方违约时，加倍返还其所收受款项，应负连带保证责任，并愿抛弃先诉抗办权。

八、 本契约一式四份，由甲乙双方及保证人各执一份为凭。

立契约书人

甲方：___工业股份有限公司

代表人：_____

保证人：_____

乙方：实业股份有限公司

代表人：_____

保证人：_____

_____年_月_日