

最新租地合同协议书(模板10篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

租地合同协议书篇一

甲方：(租赁)

乙方：(承租)

为保护租赁合同双方当事人的合法权益，规范荒地管理和承包地养殖经营行为，根据有关法律法规规定，经甲乙双方协商，订立如下合同。

为对荒地进行科学、合理、统一、严格管理，甲方对乙方租赁的全部荒地允许自主经营。

甲方租赁给乙方荒地于彭永生宅基地东南方，总面积约350平方米（半亩）。

租赁时间共20年，从 年月日起至 年月日止。

按照先缴费后使用，租赁费为100元/年、亩。分两次交清，使用前先交清半，第十年交清全部租金。

(一) 甲方的权利和义务

- 1、对承包所有荒地、耕地行使租赁权、监督权。
- 2、依据租赁合同的约定，向乙方收取租赁费。
- 3、维护乙方相关合法权益。

(二) 乙方的权利和义务

1、依法享有对租赁的荒地资源经营使用和收益的权利。如在租赁期内对所租赁的耕地进行改造，对改造形成的资产如森林、房屋设施等由乙方全部投入建设的，在租赁合同期间遇到国家征收用地所得补偿乙方为受益主体，到期后享有处置权。

2、在租赁期满后，同等条件下，对原租赁的耕地有继续租赁的优先权

3、耕地租赁期间，国家各类惠农支农政策以乙方作为受益主体。

1、在租赁期间，除合同约定和国家政策调整的因素之外，甲乙双方任何一方不得随意变更和解除合同，如有违约，由违约方承担另一方的经济损失。

2、乙方违约不按时缴纳租赁费的，甲方有权解除租赁合同。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方代表人(签字盖章)： 乙方代表人(签字盖章)：

村民代表签字：

签订时间： 年月日

租地合同协议书篇二

出租方（以下简称甲方）：身份证号：承租方（以下简称乙方）：身份证号：为了明确甲、乙双方在土地租赁过程中的权利、义务，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规规定，经双方平等协商，签订本合同。

一、租地情况

甲方将位于使用。该块土地的具体位置（即四至）为：东至；南至；西至；北至；大小为亩，长米，宽米，形状为形。

二、租期

租赁期限为自201年月日至201年元，付款方式：年租金签日一次性付款，

三、甲方的义务

甲方承诺对本合同第一条所指土地有合法的使用权并有权出租给乙方使用（用来种植农作物），如有违反，甲方应将所收的全部租金退还，并赔偿乙方因对该块土地的投资而产生的损失。

四、乙方的. 义务

乙方承租本宗土地必须进行合法经营（用来种农作物），否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

五、乙方租用期间发生的各种税费由甲方负担。

六、经甲乙双方商定，租金的交纳于本合同生效后日由乙方一次性支付给甲

方。

七、甲方保证乙方于本合同生效后日内进驻该块土地。如因甲方原因导致

乙方未能按时进入，逾期交纳租金在日以内，甲方应向支乙方付总租金日的违约金；如逾期超过日，乙方有权解除合同，甲方应向乙方支付总租金的违约金。

八、甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

九、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因城市规划建设，致使双方解除合同，由此给乙方造成的经济损失由有关部门按照有关规定进行补偿外，甲方还应退还未到期部分的租金。

十、如有村民对乙方在租期内阻挡乙方经营该块土地或产生土地纠纷问题损害乙方经营的农田，由甲方负责乙方的全部损失。

十一、争议解决方式

如双方发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向土地所在地人民法院提起诉讼。（或如双方发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向——仲裁委员会申请仲裁。）

十二、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。十三、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（签章） 乙方（签章）

年月日年月日

租地合同协议书篇三

租赁方：

（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

1、租赁界限：。

2、房屋间，建筑面积平方米。

3、场地面积亩(其中已建设厂地平方)。以上租赁物的功能为生产用房。

乙方租赁甲方上述房屋、场地使用年，使用年限至年月除政府统一规划搬迁和其他不可抗力因素外，甲方无权收回房屋、土地。

租金：

1、租金：。

2、租金先付后租，第一次支付租金日期年月日，支付

1、甲方义务：

(1)、甲方需办理恢复供电手续，将电力恢复供电至租赁场地，办理恢复供电手续中所产生的费用由甲方支付(其中变压器的购置费由乙方支付)，等乙方结束厂房内部管、线路安装后，保证乙方今后正常用电。

(2)、甲方保证乙方在租赁期满后，在同等承租条件下，对该房屋、场地有优先续租权。

2、乙方义务：

(1)、乙方按时按额向甲方支付本合同第三条所述之费用。

(2)、乙方在合同到期后，如未续约，则乙方对房屋内部自行安装的装修材料等，在不破坏房屋结构的前提下，按照能搬则搬的原则自行搬走；不能搬走的，则无偿留归甲方所有。

1、租赁中乙方如遇政策问题，无法继续履行合同，则甲方在扣除已履行天数的租金后，退还剩余未履行天数的租金给乙

方。

2、租赁的前五年中乙方如遇政策和其他相关问题未能继续履行合同，则乙方架设变压器的相关费用在扣除折旧费后，由甲方支付给乙方；若租赁期限满五年后，甲方无需支付给乙方架设变压器的相关费用。（折旧费计算方式：架设变压器的相关费用 \times 10% \times 使用年数）。注：当年不计入使用年数。

3、合同签订后，甲方需将房屋内的物品、场地上的机器及沙子等相关物品进行清理和搬运，清理和搬运所产生的费用由甲方自行支付，后期房屋、场地的维修、维护费用由乙方负责。

1、甲、乙双方有任一不能履行本合同第四条所述义务的，另一方可书面通知其改正。如违约方在接到书面通知的一个星期后，还不能履行义务，则另一方有权解除本合同，所造成的一切间接、直接损失由违约方承担。

2、乙方不能按时按额向甲方支付本合同第三条所述之费用超过三个月，则甲方有权解除本合同，所造成的一切间接、直接损失由违约方承担，且应支付给甲方两个月的租金作为违约金。

3、乙方如因其他非政策类问题需要提前解除本合同的，必须提前两个月书面通知甲方，在征得甲方同意后，支付给甲方两个月的租金作为违约金，方可解除本合同。

4、甲方在租赁期间内，不得提前收回房屋、场地，如确需收回的，在征得乙方同意后，按照当前的市场价值对乙方在该场地的投入进行估算赔偿，并支付给乙方当年租金的双倍费用进行补偿。

5、乙方合同到期，应提前告知甲方，并提出续约请求，如期满一月后仍未续约，甲方有权收回房屋、场地另作他用。

6、乙方在租用期间，拥有该地的使用权。若遇政府统一规划搬迁，在承包地由乙方建设的厂房及附属建筑物等设施赔偿及搬迁费用属乙方所有，土地赔偿及由甲方建设的房屋及附属建筑物属甲方所有，本合同同时终止。

7、下列情况下乙方有权单方面解除合同并向甲方索取赔偿：因甲方原因租赁的房屋、场地被第三方强行侵占或被法院、行政机关查封，导致乙方无法继续使用房屋、场地。（赔偿金额按照当前的市场价值对乙方在该场地的投入进行估算赔偿，并支付给乙方当年租金的双倍费用进行补偿。）

8、如因乙方自身原因造成本合同不能继续履行时，甲方不承担违约责任。

9、本合同在履行期限内，甲乙双方如发生争议，应本着友好的态度予以协商解决。协商不成的，由滁州市人民法院管辖。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

租地合同协议书篇四

甲方□xx(以下简称甲方)乙方□xx(以下简称乙方)根据中华人民共和国(《合同法》)，甲、乙双方本着平等、互惠、互利的原则，经双方充分协商，乙方将水田租赁给甲方种植苗木，并订立以下合同条款，以便双方共同遵守。

一、租赁年限为5年，从20xx年11月至20xx年11月为限，每年每亩租金我1000元人民币，每年12月30日前付田租款。

二、廖石求9亩、廖华顺7亩、廖茂景6.2亩、廖茂生5.6亩、廖学付6.8亩。

三、甲方租用水田只作为种植苗木使用，不得以任何理由更改作其他项目，否则乙方有权收回水田并终止合同。

四、在租赁种植苗木期间，甲方没有更改作为其他项目时乙方不得以任何理由更改合同。

五、本合同如有未尽事宜，甲、乙双方另行协商补充。

六、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，签字后生效。

甲方签字： 乙方签字：

20xx年xx月xx日

租地合同协议书篇五

甲方：

乙方：

甲方将三间平房和正面大约2亩地租给乙方闫芝峰所用。

一、租房地租金一年为一万元整，年月日付五千元，剩余五千元在半年以后20年1月15日付清。

1、本合同期限为三年(从年月日开始房租一年一付)。甲方必须无条件给乙方提供水电畅通，费用由乙方承担。乙方在所用地地方时，甲方必须给乙方处理好(如：村民干扰或其他给乙方造成不能正常使用)，否则乙方有权利让甲方赔偿一切损失。

2、甲方必须给乙方保证道路畅通，以便车辆通行。在公家或村里要占用此地方，甲方必须按乙方所占时间以外的房租全额退还给乙方，如有不退或其他条件乙方可以向公家机关起诉，追究法律责任。

3、在合同内甲方不得给乙方涨房租。如在合同内甲乙双方不按合同来做，双方任一方都可以用法律甲方必须把院内所有乙方不需要的东西按时给乙方清理完毕。如有争议，双方协商处理。来解决。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

年月日年月日

租地合同协议书篇六

乙方：(承租方)身份证号：

为保护耕地租赁合同双方当事人的合法权益，规范耕地管理和承包地种植经营行为，根据有关法律法规规定，经甲乙双方协商，订立如下合同。

第一条耕地的使用管理

为对耕地进行科学、合理、统一、严格管理，甲方对乙方租赁的全部耕地属于基本农田，在国家 and 土地所在地村委会的基本农田保护制度下，允许乙方自主决定种植品种和耕种方式，乙方不得进行与农业种植无关的产业。

第二条租赁面积、位谿

甲方租赁给乙方通海县杨广镇古城村委会耕地总面积约亩，具体位谿及面积如下：

第三条租赁期限

租赁时间共年，从年月日起至年月日止，如遇国家或当地政府政策性调整，协议另行协商。

第四条 租赁费用的数额和缴纳方式

结清。本协议期满重新议价时，如租地价格不能达成一致，甲方有权收回租赁的土地，不对乙方进行任何补偿。

第五条 甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

- 1、对承包所有耕地行使租赁权、监督权。
- 2、有权收回乙方不按合同约定经营的耕地。
- 3、制止乙方实施损害耕地资源和其它资产的行为。
- 4、依据租赁合同的约定，向乙方收取租赁费。
- 5、在租赁期终止后，有权提出新的租赁标准，选择确定新的承租方。
- 6、耕地租赁期间，国家各类惠农支农政策以甲方作为受益主体。
- 7、维护乙方相关合法权益。

(二) 乙方的权利和义务

- 1、依法享有对租赁的耕地资源经营使用和收益的权利，如需对土地进行基础设施添路，需经甲方同意。
- 2、乙方对耕地可依据市场需求，自主安排生产经营方式。

3、租赁期内不得对耕地进行流转，在租赁期满后，同等条件下，对原租赁的耕地有继续租赁的优先权。

4、按本合同的约定缴纳租赁费。

第六条违约责任

1、在租赁期间，除合同约定和国家、省、市等政府政策调整的因素之外，甲乙任何一方不得随意变更和解除合同，如有违约，由违约方承担另一方的经济损失，当事人双方都有过错的，应当分别承担相应的违约责任。因不可抗力的因素，造成甲乙双方无法履行合同，或是合同确有必要变更或解除的，可以经双方协商后，按照法律程序变更或解除合同，由此造成的经济损失双方自行承担或双方协商解决。

2、乙方违约不按时缴纳租赁费的，甲方有权解除租赁合同。

3、乙方违约私自对耕地进行流转的，甲方有权解除合同。

4、乙方有违反国家、省、市等政府耕地管理政策行为的，甲方有权解除合同。

第七条解决争议的办法

在合同履行过程中，如发生争议，由争议双方协商解决，协商不成的，可以向上级主管部门申请调解或直接向当地人民法院起诉。

第八条其它事项

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方代表人(签字盖章)： 乙方代表人(签字盖章)：

签订时间： 年月日

租地申请书

购销合同范文

供货合同范文

赠与合同范文

聘用合同范文

图书出版合同范文

资助出版合同范文

产品购销合同范文

借调合同范文

沿街范文租赁合同

租地合同协议书篇七

出租方(以下简称甲方): _____

身份证号: _____

承租方(以下简称乙方): _____

身份证号: _____

为了明确甲、乙双方在土地租赁过程中的权利、义务,根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定,经双方平等协商,签订本合同。

甲方将位于漳平市永福镇文星村东100亩土地的使用权出租给

乙方使用。该块土地的具体位置(即四至)为：东至———；南至———；西至———；北至———；大小为———亩，长———米，宽———米，形状为———形。

租赁期限为20，自20xx年3月1日至20xx年2月28日止，年租金———元，租金共计———万元整(元)。

甲方承诺对本合同第一条所指土地有合法的使用权并有权出租给乙方使用(用来种植花卉)，如有违反，甲方应将所收的全部租金退还，并赔偿乙方因对该块土地的投资而产生的损失。

乙方承租本宗土地必须进行合法经营(用来种植花卉)，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

乙方租用期间，有关各种收费，按有关规定由乙方各自负担。

乙方在租赁期间因生产经营所发生的所有事故及造成他人损害的，由乙方承担责任，与甲方无关。

租赁期限界满后，乙方有优先的承租权，且租金优惠同等位置地块的——%到——%。如乙方不再续约或双方协商一致解除合约后——日内，乙方应向甲方办理交接手续，并将租赁范围内的垃圾杂物等清理干净。

经甲乙双方商定，租金的交纳于本合同生效后——日由乙方一次性支付给甲方，即——元。如逾期交纳租金在——日以内，乙方除应补交所欠租金外还应向甲方支付年租金日——的违约金；如逾期超过——日，甲方有权解除合同，乙方应甲方支付年租金百分之一——的违约金。

甲方保证乙方于本合同生效后——日内进驻该块土地。如因

甲方原因导致乙方未能按时进入，逾期交纳租金在——日以内，甲方应向乙方付总租金日——的违约金；如逾期超过——日，乙方有权解除合同，甲方应向乙方支付总租金——的违约金。

甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因城市规划建设，致使双方解除合同，由此给乙方造成的经济损失由有关部门按照有关规定进行补偿外，甲方还应退还未到期部分的租金。

如双方发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向土地所在地人民法院提起诉讼。（或如双方发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向——仲裁委员会申请仲裁。）

、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签章)

乙方(签章)

年月日

年月日

租地申请书

热门保证合同

热门担保合同

【热门】委托经营合同

【热门】物流运输合同

【热门】个人购房合同

家政服务合同【热门】

【热门】租赁的合同

租地合同协议书篇八

法定代表人：_____

承租方（以下称乙方）：_____

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，本着平等互利，协商一致的原则，就甲乙双方在土地租赁过程中的权利、义务事宜达成如下协议，以资双方共同遵守：

一、租地情况

甲方将位于_____土地的使用权出租给乙方使用。该块土地的具体位置（即四至）为_____：东至_____；南至_____；西至_____；北至_____；土地面积共计_____亩（即：长米，宽米）。

二、租期

租赁期限为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

三、租金及付款方式

1、租金：双方协商确定该土地的租赁价格为人民

币_____元/平方米，共计人民币_____元/年（大写_____元）。

2、付款方式：每半年支付一次，由乙方于每年的_____月_____日至_____月_____日支付年第一次租金，每年的_____月_____日至_____月_____日支付年第二次租金。

四、交付场地

甲方在本合同生效之日起十日内，将该场地交付给乙方

五、双方的义务

1、甲方承诺对本合同第一条所指土地有合法的使用权并有权出租给乙方使用，如有违反，甲方应将所收的全部租金退还，并赔偿乙方因对该块土地的投资而产生的一切经济损失。

2、乙方承租本土地必须进行合法经营，否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

六、乙方租用期间，有关各种收费，按有关规定由乙方各自负担。

七、乙方在租赁期间因生产经营所发生的所有事故及造成他人损害的，由乙方承担责任，甲方不承担任何责任。

七、续租

租赁期满后，如乙方要求继续租赁该场地，则需提前2个月书面向甲方提出，甲方在租赁期满前1个月内向乙方正式书面答复，如同意继续租赁，则续签租赁合同。在同等条件下乙方对该场地有优先的承租权。

八、违约责任

甲方保证乙方于本合同生效后_____日内进驻该块土地。如因甲方原因导致乙方未能按时进入，逾期交纳租金在_____日以内，甲方应向乙方付总租金日_____的违约金；如逾期超过_____日，乙方有权解除合同，甲方应向乙方支付总租金_____的违约金。

九、甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

十、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因城市规划建设，致使双方解除合同，由此给乙方造成的经济损失由有关部门按照有关规定进行补偿外，甲方还应退还未到期部分的租金。

十一、争议解决

如双方发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向该土地所在地人民法院提起诉讼。

十二、其他约定

1、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力

2、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

租地合同协议书篇九

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

甲乙双方经友好协商，于xx年月日在上海订阅本租地合同，以便共同遵守。

一、甲方同意将其位于航南公路边，一块土地，现租给乙方，

种苗木园艺景观基地，面积亩分，租金每年共计元整。

二、租期为拾年□xx年月日起年月日止。

三、租金一年一付，按每年12月到期，提前3天付款，到期不付，过一星期后，每天增加3%。

四、如遇动迁，所得到的赔偿费甲方占30%，乙方占70%，基地的原财产归乙方收回。

五、乙方用地，出现有关部门为难，甲方相帮乙方调解，如实在调解不了，甲方退回乙方所有租金。

六、出现动迁年时，当年没满期间12个月整，甲方按实计下欠的月数租金退还给乙方。

七、在租期内，甲方如收回土地时，要加倍赔偿乙方所有财产费，并退回所有的租金。

八、乙方如遇意外提出退地，不属于甲方和有关部门干涉的情况下，造成退地，乙方必须提前一个月于甲方通知，但乙方要赔偿甲方一年的地租金。

九、甲乙双方遵守动迁的赔偿费，按本合同执行，如任何一方出现不遵守之事，对方可以向法院起诉，起诉费用由被告方承担，并退回全部得到的赔偿费给对方。

十、甲方相帮乙方提供水、电来源，乙方自备电表、水表、安装设施。水电费按国家规定的价格交费。

十一、租期满拾年后，乙方继租，提前一个月向甲方通知办理。

十二、本合同经双方签字后生效，本合同一式两份，甲乙双

方各执一份，具有同等法律效力。

甲方签字： 乙方签字：

身份证号码： 身份证号码：

单位盖章： 单位盖章：

日期： 年月日 日期： 年月日

租地合同协议书篇十

身份证号： _____

承租方（以下简称乙方）： _____

身份证号： _____

为了明确甲、乙双方在土地租赁过程中的权利、义务，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规规定，经双方平等协商，签订本合同。

一、租地情况：甲方将位于漳平市永福镇文星村东100亩土地的使用权出租给乙方使用。该块土地的具体位置（即四至）为：东至———；南至———；西至———；北至———；大小为———亩，长———米，宽———米，形状为———形。

二、租期：租赁期限为20，自**年3月1日至**年2月28日止，年租金———元，租金共计———万元整（元）。

三、甲方的义务：甲方承诺对本合同第一条所指土地有合法的使用权并有权出租给乙方使用（用来种植花卉），如有违反，甲方应将所收的全部租金退还，并赔偿乙方因对该块土地的投资而产生的损失。

四、乙方的义务：乙方承租本宗土地必须进行合法经营（用来种植花卉），否则甲方有权收回土地使用权，终止合同。

五、乙方租用期间，有关各种收费，按有关规定由乙双方各自负担。

六、乙方在租赁期间因生产经营所发生的所有事故及造成他人损害的，由乙方承担责任，与甲方无关。

七、租赁期限届满后，乙方有优先的承租权，且租金优惠同等位置地块的——%到——%。如乙方不再续约或双方协商一致解除合同后——日内，乙方应向甲方办理交接手续，并将租赁范围内的垃圾杂物等清理干净。

八、经甲乙双方商定，租金的交纳于本合同生效后——日由乙方一次性支付给甲方，即——元。如逾期交纳租金在——日以内，乙方除应补交所欠租金外还应向甲方支付年租金日——的违约金；如逾期超过——日，甲方有权解除合同，乙方应甲方支付年租金百分之——的违约金。

九、甲方保证乙方于本合同生效后——日内进驻该块土地。如因甲方原因导致乙方未能按时进入，逾期交纳租金在——日以内，甲方应向支乙方付总租金日——的违约金；如逾期超过——日，乙方有权解除合同，甲方应向乙方支付总租金——的违约金。

十、甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。

十一、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因城市规划建设，致使双方解除合同，由此给乙方造成的经济损失由有关部门按照有关规定进行补偿外，甲方还应退还未到期部分的租金。

十二、争议解决方式

如双方发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向土地所在地人民法院提起诉讼。（或如双方发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向——仲裁委员会申请仲裁。）

十三、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十四、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（签章）

乙方（签章）

签订日期：_____年____月____日

驾校租地合同

私人租地合同

精选赠与合同

担保合同精选范本

借款合同范本精选