

# 最新联营协议合同下载(优秀9篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 联营协议合同下载篇一

1、自签定合同之日起，乙方三天内提出装修方案，经甲方审批同意后与甲方签署《装修协议》。乙方需按照《装修协议》中规定的时间将专柜装修到位。乙方装修超期，甲方以每日人民币100元收取因装修延误导致的营业损失及相关费用，从甲方代收的乙方销售款中扣除。

2、乙方专柜的装修方案、立面、平面效果图等资料按有关程序报甲方书面审核，认可后方可施工，装修费用由乙方自行承担，装修工程中所发生的水电费由乙方全额承担，并在乙方专柜第一个月结算货款中扣除，装修过程中必须遵守甲方制定的一切装修管理规定。

1、如乙方违反下列其中任何一项规定者，甲方有权单方面全部或部分解除本合同，保证金自动转为违约金支付甲方，且无须向乙方承担赔偿责任等责任，但该解除不影响甲方向乙方要求损害赔偿，甲方有权留置乙方所有货物及销售款，其价值不足以弥补甲方或第三者损失的，甲方有权继续追偿。

(1) 擅自将承包场地作抵押、担保、转租、转包、转让或与第三人合同经营的。

(2) 拖欠专柜费及其他费用一周以上，在经甲方准许的期限内仍未付清的。

(3) 未经甲方同意擅自改变合同约定的经营品牌或种类。

- (4) 私自收银或场外交易者。
- (5) 擅自更改或改变甲方认可的专柜设施。
- (6) 擅自停止营业6小时以上(含6小时)。
- (7) 严重违反甲方规章制度，经甲方二次书面通知仍不改正的。
- (8) 在经营过程中有严重损害甲方利益或严重违反本合同的其他行为。
- (9) 被国家有关部门查封或清盘。

甲方因上述原因单方解除合同时，因提前三日以书面形式通知乙方，乙方接到通知后必须三日内撤出经营场地，逾期不能撤出，乙方向甲方支付违约人金人民币100元/天。

2、甲方有下列情形之一时，乙方可单方面解除合同：

- (1) 依法申请破产或停业整顿时；
- (2) 发生解散事由时；
- (3) 被吊销营业执照时；

乙方因上述原因单方面解除合同时，应提前三日书面通知甲方。甲方接到通知后应配合及时办理相关撤柜手续，保证金在扣除应交费用后，在规定时间内不计利息退还。除上述原因外乙方不得以任何理由提前终止合同，如发生乙方单方面终止合同的将视为乙方违约，甲方有权扣除保证金并按合同第八条第一款处理。

3、乙方退出经营场地时，应在三日内将场地内属其所有的货物、柜台及设施全部撤出，但不应破坏场地原有固定装修设

施及影响甲方正常营业，因乙方责任造成不良后果的，甲方有权追究其责任并要求赔偿。

4、合同到期前15日内乙方未能与甲方重新签订合同，则必须在合同到期七日内撤柜，不及时办理撤柜的，或因商品滞销需要撤柜但不及时撤柜的，或乙方已撤柜但对欠款不予缴纳的，甲方除按照常收取费用外，对商品受损失的，不承担损害赔偿赔偿责任。逾期20天未撤走，甲方无需做任何催告，乙方授权甲方自行处理该商品，乙方放弃对商品的追索权，但并不免除其质量保证义务。

5、在经营中乙方所发生之债卷、债务及纠纷、诉讼等一概由乙方负责，一切与甲方无关。

6、甲方如开设新店乙方应予以支持，跟进括展。本合同有效期内，乙方如在甲方商场500米内开设同品牌专柜，应书面知会甲方，并征求甲方意见，否则视为违约。

7、乙方需变更企业名称、地址等，应书面申请征得甲方的同意。

## 联营协议合同下载篇二

部门： 负责人：

签定日期：

甲方： 乙方：

公司地址： 公司地址：

一、 供应商经营品类为， 品牌为， 经营方式为 。

二、 营业额指标： 全年含税营业总额不低于人民币\_\_\_\_\_

元，乙方每月的联营指标(含税)具体约定如下：

三、在本合同签订3日内，乙方一次性向甲方缴纳进场费\_\_\_\_\_元。

四、乙方在本合同签订时向甲方交纳保证金人民币\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_元)。

五、甲方按乙方营业额的\_\_\_\_\_%(如乙方实际营业额达不到约定的营业额指标，则按盖指标提取)，提取联营管理费，于每月付款时一并结算。

六、物业管理费：收费标准人民币\_\_\_\_\_元/平方米/月。

七、因甲方需对乙方委派的驻店营业人员进行管理和培训，乙方同意按驻店营业人员的人数，一次性向甲方按每人人民币\_\_\_\_\_元的标准支付管理费、按每人人民币\_\_\_\_\_元的标准支付培训费，按每人人民币\_\_\_\_\_元(其中押金\_\_\_\_\_元)的标准支付胸牌费、按每人夏装(男装\_\_\_\_\_元人民币/套，女装\_\_\_\_\_元人民币/套)、冬装(男装\_\_\_\_\_元人民币/套，女装\_\_\_\_\_元人民币/套)的标准支付服装费。

八、乙方聘用甲方营业员的，应支付其工资(\_\_\_\_\_元/人/月)和奖金(月销售额的\_\_\_\_%/人/月)，并且应在每月月首\_\_\_\_日内，交付于甲方；所聘外来营业员的工资及奖金，由乙方自行负担。如逾期支付甲方店员工资和奖金，每逾期一天，按应付款项的\_\_\_\_向甲方支付违约金。

九、本合同联营期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

十、补充协议：

甲方： 乙方：

签字(盖章): 签字(盖章):

委托代理人: 委托代理人:

## 联营协议合同下载篇三

超市采购员的工作跟其它行业采购员的工作有哪些不同,在日常的工作中,超市采购员都有哪些工作心得呢?以下是一位超市采购员工作总结:

又一年过去了,时间总是在悄无声息中流逝。真的很感谢公司给我提供磨练自己的机会,更感谢公司长久以来对我的信任和栽培!

众所周知采购部是公司业务的后勤保障,是关系到公司整个销售利益的最重要环节,所以我很感谢公司和领导对我的信任,将我放在如此重要的岗位上。在董事长的直接关注和公司各位领导的关心支持下,通过一年的采购工作,使我懂得了许多道理,也积累了一些过去从来没有的经验。了解到一个采购所具备的最基本素质就是要在具备良好的职业道德基础上,要保持对企业的忠诚;不带个人偏见,在考虑全部因素的基础上,从提供最佳价值的供应商处采购;坚持以诚信作为工作和行为的基础;规避一切可能危害商业交易的供应商,以及其他与自己有生意来往的对象;不断努力提高自己在采购工作的作业流程上的知识;在交易中采用和坚持良好的商业准则等。

在这里我想说作为一个采购,并不像常规所想的那样仅仅是打个电话,签个合同,发个货那样简单,这只是其中之一,也是最基本的。在领导的提醒下[20xx]我及时调整好心态和观念,凡是有关销售的一切事物,我们采购部都积极配合!一切以销售为主,我们辅助。采购与销售是密不可分的!因为我们是一个整体,唱得是同一首歌,走得是同一条路,奔得是同一个目标!

在采购过程中我不仅要考虑到价格因素，更要最大限度的节约成本，做到货比三家；还要了解供应链各个环节的操作，明确采购在各个环节中的不同特点、作用及意义。只要能降低成本，不管是哪个环节，我们都会认真研究，商讨办法。真得很感谢总经理，在采购方法方面为我们出谋划策。是他的严格要求，让我们不得不千方百计去降低成本，也是在他的英明领导下，我发货时遵循少量多次的原则，当然还要在不影响销售的前提下，尽可能充分利用供应商的信贷期，保证公司资金周转。在发货方式上面，尽量以送货上门的方式从而降低公司的额外提货费用。在付款方面，间接性地降低成本。在这里我还要对公司所有人员说声：“谢谢“！感谢他们及时将市场价格信息传递给我，让我与供应商谈判时做到了心中有数，从而成功降低了库存成本。另外，每月月底，因为销项税远远大于进项税，为了降低公司不必要的税收，我都积极主动向客户催要增值<sup>v</sup>^□

20xx年是个进步的一年，在公司各个部门的配合和采购部的多方努力下，我公司与供应商建立了非常良好的合作关系，有的已经直接向我公司发货，开始友好商业往来！在引进新品种方面，我们从多个方面不断搜集信息，及时和其他部沟通，并快速备货。对于新进品种，采购部都会向业务人员提供新进品种目录表，以供他们参考学习。

几年来，我更加明白了总成本优先原则，和灵活运用各种采购技巧的重要性。对与价格影响因素要有敏锐的感觉，并且能够及时的做好预警及防范措施，切忌“从一而终”。一个优秀的采购比须拥有较强的沟通协调能力和采购经验，我知道自己距离一个优秀的采购还有很远的差距，因为采购经验是靠长期不断积累经验和自我启发，达到熟练程度后才能掌握的一种技术，要做到这一点是非常困难的，不过，我会更加努力的学习，不断地积累丰富采购经验，跟上公司的发展的脚步！

当前社会各行业各企业的竞争力、和之间的较量其根源可归

纳为决策层的经营理念经营思路的较量，不断创新的思维才能使企业永远保持活力。根据公司管理层的最新思维，公司新一代的供应商也应建立在真正的战略伙伴关系上来，甚至比他们当自己公司的部门来看待。因为公司的成本核心竞争力的体现最主要的来自于公司所有供应商的支持力度，供应商对每家客户不同的政策特别给予我司的竞争对手的政策的好坏将直接影响到我司的成本核心竞争力的高低。因此供方管理部必须考虑怎样既能使供应商始终至终、一如既往的给予我们最优政策，又能规范他们的内部管理，甚至帮助他们规范而不是一味的追究这样那样的问题而造成的一些小损失。那怕是真的需要追究的损失或大的损失，最佳的处理结果应该通过双方友好协商让供应商心甘情愿、心服口服接受我方提出的补偿要求。

对于目前正在为我司做出贡献的合格供应商需多加鼓励，因此在上半年的工作中我部门将更好的为公司所有供应商提供良好合作环境，使供应商能真正全心全意的为明景服务，抛弃双方的短期利益，谋求共同长期的健康发展。同时我们希望公司各个部门出新、出奇的想出不断下降成本和提高效率的方法，并不断的大胆尝试，取其精华、修改弊端。将不可能、有缺陷的好方案，变为可操作、无缺陷的好方案。

最后，感谢公司所有领导和同事，我有今天的进步离不开大家的帮助和支持，是他们的协同和支持使我成功。总之□20xx年我会以一颗感恩的心，不断学习，努力工作。我要用全部的\*\*\*和智慧创造差异，让事业充满生机和活力!我保证以发自内心的真诚和体察入微服务对待客户，追求完美，创造卓越!和大家一起齐心协力，从新的起点开始，迈向成功!

## 联营协议合同下载篇四

1. 乙方有权获得国家下拨用于发展农业生产的化肥、农药、良种、贷款指标和其它农业物资。

2. 乙方必须完成上级下达的种植计划，在完成种植计划的前提下，可以自己决定种植经营。

3. 乙方必须完成按土地亩数摊派的统购指标任务和上缴农业税的任务，每年向国家交售\_\_\_\_\_斤，\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_斤\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_斤\_\_\_\_\_，……。交售时间是\_\_\_\_\_。每年向国家缴纳农业税\_\_\_\_\_元，纳税时间是\_\_\_\_\_。乙方必须每年向甲方上交公积金\_\_\_\_\_元，公益金\_\_\_\_\_元，管理费\_\_\_\_\_元，上交时间为每年的\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日以前。乙方必须完成甲方按承包土地亩数摊派的义务工日，或上交按义务工日折价的金额。

4. 乙方经甲方同意，可以自找对象转包土地，可以与转承包户协商，平价购买生活用粮，土地转包后，转包户必须承担原由乙方承担的所有统购任务和缴纳农业税任务，承担向甲方上交“三全”和完成义务工任务。

5. 乙方如遇生(不能违背计划生育规定)、死、嫁、娶，承包土地一般不变动但必须按规定调整所承担的义务。乙方如因劳动力减少无法继续承包土地又无人愿转承包时，可向甲方提出退回承包土地的一部或全部，由甲方另行统一安排。乙方对国家、集体承担的义务相应减少或免除。

6. 乙方有责任保护承包土地上的林木、排灌、通电等国家或集体设施。

## 联营协议合同下载篇五

### 1、进货方面：

应该多注意货品的生产日期和有效期限；因为得对这块的疏忽，让我偶在这一次去进酸奶的时候吃了大亏，最后导致在酸奶这块亏损了一部分钱。还有就是就是在贵娃子进货初期，在送货的时候有些货品在贵娃子是没有的，但他们还是用其他



货品填补，导致我们的货品管理和售卖出现一些问题，经过一些交涉和处理后，这方面问题慢慢得到改善。

## 2、招送货员方面：

## 3、上下级工作协调方面：

酸奶促销的时候，由于自己对上下级的工作没协调到位，导致在工作中出现了一些工作脱节。经过一段时间的磨合以后，类似问题基本是杜绝了的。

## 4、工作职责方面：

有时可能会分不清超市副主管和超市主管的职责范围，可能会把自己的想法或意见强加到副主管头上，注意到这个问题了的，已经在改进当中了。当然也不会把职责划分得太清，因为一个团队的事，有时该做的还是要做，该统筹考虑的还是会统筹考虑的。

## 5、超市亏损方面：

这一年初期，在力天那边由于门下漏缝太大的原因，使得附近的猫时不时来袭击超市，前后造成近xx元的损失。xx月初期因酸奶期限短，造成了近xx元的亏损；搬到星星水坊后，下水道的老鼠也来作恶。xx月xx日，发现被老鼠偷走的xx支38g的火腿肠，亏损xx元；随后xx月xx号又被老鼠遭殃，主要是肠类，亏损xx元。第一期特价促销（xx月xx日）亏损xx元，第二期赠品活动（xx月xx日）亏损xx元。另外，下学期面临过期的商品有两包白糖，共约亏损xx元。

## 6、电话回访方面：

这学期总共做了两次电话回访，主要反映的问题还是超市货品种类太少。

## 7、关于xx超市以后的发展：

这一年由于各方面原因，下订单的同学普遍反映超市货品太少，以致一些同学在第一次下订单后就没有继续再在超市下单，而我每次进货也只是增加几个新货品。下一年资金已经到位了，我会把同类的货品牌子尽量增加以满足下单同学的需求。很多同学也在反映增加烟，这学期还不是一个成熟的时机，下学期烟类肯定会加进去的。同时，尽力去联系一些价格低廉的经销商以满足超市的发展需求。

## 联营协议合同下载篇六

乙方： \_\_\_\_\_

根据《\_合同法》、《\_建筑法》及其它有关法律，行政法规、遵循平等、自愿、公平诚实信用的原则，结合本项目的具体情况，甲方决定将天津滨海新区南疆工业园储备基地土石方运输项目承包给乙方，为了明确甲乙双方的责任和义务，经双方多次友好协商一致同意签订以下条款：双方共同遵守。

- 1、项目名称： \_\_\_\_\_储备基地
- 2、运输距离： 主干道柏油路，起步150km.至164km
- 3、运输单价： 吨元，（装、运、平，税后价）
- 4、计量方式： 过磅或者量方
- 5、工程地址： 南疆临港开发区
- 6、工程量： 本合同工程量暂定200万立方
- 7、施工期限： 十八个月，以甲方通知进出时间为准。

8、住宿由甲方提供场地，乙方自行搭建，费用由乙方承担。

甲方按照合同的工程量总价款的5%，约3300万元拨款到乙方账户，车辆按照计划到位，支付月计划25%的工程预付款，按照实际发生的工程量每十天结算一次，即每月结算三次，月结百分之一百，再拨付下月预付款，以此类推。

1、甲方的责任：甲方确保乙方的车辆在装、卸地点的道路畅通无干扰，保六十吨载重过道费，超出部分过道费乙方自己承担。

2、甲方合理安排，乙方服从管理，所有车辆必须按照合同的路线正常行驶，因乱倒乱卸、等违章行为，按规定处罚，情节严重者转交公安机关处理。

3、如乙方车辆进入甲方指定的位置后，按照甲方约定时间不能够如期开工超过24小时，其损失由甲方承担。

4、乙方的责任：乙方所有进场车辆必须做到安全文明施工，所有驾驶人员不准酒后驾车，如出现事故责任由乙方自行承担，乙方将驾驶员的身份证、驾驶证、行驶证复印件各一份交给甲方备案，甲方不得另作它用。

1、因自然灾害或人力不可抗拒的因素造成不能正常施工，工期期限相应顺延，造成损失，甲乙双方共同协商解决。

甲、乙双方共同遵守本合同的条款，违约方应承担守约方本合同的经济损失及法律责任。

在合同签订所在地人民法院起诉或仲裁委员会裁决。

1、双方在合同履行期间所有发生的问题分清责任，不得推诿，本合同未尽事宜，双方友好协商后另签订附加协议书，附加协议书享有本合同同等的法律效力。

2、本合同一式四份，甲、乙双方各执二份，自双方签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_土石方工程

乙方：\_\_\_\_\_有限责任公司

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 联营协议合同下载篇七

发包方（以下简称甲方）立协议单位：

承包方（以下简称乙方）

为了明确责任，按质、按量、按时完成任务，依据《\_经济协议法》及国家有关法律、法规和政策的规定，结合本工程具体情况，经双方协商，签订如下条款，共同遵守。

### 第一条 工程概况

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程范围和内容：

四、工程总造价：

五、质量等级：

六、工程工期：

### 第二条 承包方式

本工程采取下列第 项方式承包。

- 1、按施工图预算加签证、加政策性调整结算；
- 2、包工不包料；
- 3、包工包料。

如采取全部包干金额，一般不得调整。但遇设计变更或政策性调整引起设备、材料价格的调整及人力不可抗拒的自然灾害，可调整协议工程价格。

### 第三条 价款支付与结算

一、工程款支付方式：

二、由于工程设计变更而引起的工程量增减，价格按相关定额进行增减，按实结算。

三、工程结算依据

### 第四条 工程变更

本工程在施工中，任何一方不得任意变更设计。如确需变更时，双方协商，签证协议后方可变更。

### 第五条 工程验收

一、工程竣工后，双方组织有关人员及时验收。

二、工程竣工验收后，甲方方可使用。未经验收而使用则视为合格工程。

### 第六条 保修条件及期限

保修期 个月，在规定的保修期内，凡因施工造成的质量事故和质量缺陷应由乙方无偿保修(因甲方使用不当及人为损坏，不在无偿保修范围内)

## 第七条 双方责任

甲方：

一、工程开工前，应交给乙方施工图纸 份，地质勘察报告 份，并组织原设计单位向乙方进行技术交底和图纸会审。

二、做好施工区域内“三通一平”(水通、电通、路通、场地平)及地下原有管道、电路及其他障碍物的清理迁移工作。

三、确保乙方施工中的工作、生活环境，协助乙方协调当地群众关系。 乙方：

二、负责施工现场布置，指定电源、水源、道路和材料堆放位置；

三、严格按照施工图和技术说明书进行施工，确保工程质量。按协议规定时间，如期完工并交付验收，如遇不可抗拒因素，协议工期顺延。

## 第八条 违约责任

乙方的责任：

一、工程质量不符合协议规定的，负责无偿修理或返工。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金。

二、工程未按协议规定的工期交付使用的，每逾期1天，按工程造价万分之 付违约金。

甲方的责任：

四、乙方验收通知书送达3日后不进行验收的，按规定偿付逾期违约金；

五、不按协议规定拨付工程款，按银行有关逾期付款方法规定的延付金额每日万分之 偿付乙方赔偿金。

## 第九条 安全、文明施工

乙方应按有关规定，采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和有关费用。

乙方应文明施工，加强建设工程施工现场管理，保障施工顺利进行。

## 第十条 附则

二、甲方指定 为工地代表；乙方指定 为工地代表。

三、本协议未尽事宜，双方另行解决。

四、本协议一式 份，甲、乙双方各执 份。

甲方(签章) 乙方(签章)

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

电话： 电话：

年 月 日

# 联营协议合同下载篇八

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方的商铺及其附属设施、备出租发包给乙方，由乙方按照商业规划的用途有范围进行承包经营或对外招商、招租、联营等事宜，达成协议如下：经甲、乙双方通过友好协商，本着平等互利的原则，同意餐厅由乙方承包经营。为明确双方的权利和义务，特订立本合同。

## 一、商铺的基本情况

该商铺房屋位于西安市高新区，该商铺建筑面积为\_\_\_\_\_平方米。甲方对该商铺房产享有使用权。

## 二、承包期限

本合同自 年 月 日起至 年 月 日为止，有效期为 年。合同期满后双方要求续签在同等条件下，乙方有优先权。

## 三、餐费标准

## 四、场地使用及相关费用

1、甲方免费向乙方提供厨房场地和用具的使用权。进场前甲方负责将基础设施装修完毕或破损部分及用品一次性维修保养完成后交付乙方使用。上述物品经清点（按清单双方签名）后交付乙方使用，若双方终止合同后，乙方应将上述物品交还甲方，如有遗失、损坏，乙方负责赔偿（自然损耗除外）。

2、承包期内，食堂内的用具维修发生的一切费用，由乙方自



行承担。承包区内外的设施维修整改费用由甲方承担。若乙方需要添加或更新厨房设备用具，须以书面形式通知甲方，添置费用由甲方负责（添入物品清单内）。

3、承包期内，甲方负责水电费，乙方负责餐厅卫生费、燃气费及其它费用。

4、乙方对餐厅负全部责任，所有卫生条件必须符合有关部门规定的标准，因违反有关部门卫生管理办法而遭到处罚者，一切责任由乙方承担。由此造成的甲方损失，乙方负责赔偿。

5、如乙方要占用甲方厂区承包区以外的其它地方扩大经营，乙方需向甲方提出正式书面申请需征得甲方同意，由甲方审订批准。

## 五、双方权利与义务

### （一）、甲方权利与义务

1、甲方按承包合同规定监督乙方依法经营，认真履行合同，同时做好指导和协调工作

2、甲方对乙方的`采购、配菜、营养搭配、服务水平及食品卫生、环境卫生等方面进行监督，并有权要求乙方及时整改。

3、甲方应协助乙方维持就餐秩序，并加强就餐员工的素质教育与训练。

4、员工凭就餐券或其它方式（就餐卡、签名、刷卡等）用餐，甲方应提前告知乙方就餐的人数，如遇加班、放长假等非正常因素必须提前一天通知。

5、乙方工作人员必须遵守甲方的各项安全、治安、消防等规章制度，甲方有权处罚乙方工作人员的违纪行为。

## （二）、乙方权利与义务

- 1、乙方负责食堂的经营管理，具体包括人员配备、采购、制作、厨房、餐厅的环境等管理事项。
- 2、乙方必须严格执行《^v^食品卫生法》，禁止供应未经卫生防疫部门检查的各类食品和“三无”调味品。
- 3、乙方工作人员必须将每天食品留样24小时，以便发生事故追查原因。
- 4、由于乙方所提供的食品不洁给甲方员工造成食物中毒或其他后果的，必须承担相关费用以及法律责任。
- 5、乙方人员必须每天做好厨房、餐厅等所有工作场地的卫生，严禁进入甲方的办公、生产和工作场地，违者按甲方的《厂纪厂规》处理。
- 6、餐厅工作人员一律凭“健康证”上岗，并每半年统一体检一次，无健康证一律不得上岗。
- 7、乙方必须提前一周将菜单给甲方管理人员审核，经核准后在餐厅内公布。
- 8、厨房和餐厅的残渣剩饭由乙方负责处理，但不得扔在厂区内。
- 9、如市场物价上涨过高，造成乙方在连续二个月亏损的情况下，有权向甲方提出增加伙食费用，甲方应尽快进行市场调查，若情况属实，应适当增加伙食费用。
- 10、因不可抗力原因造成损失时，乙方不承担甲方房产和设施的经济损失。

11、乙方必须自觉接受甲方的监督和指导，依法经营，认真履行合同。

## 六、结算方式

## 七、违约责任

1、经营期间，双方不得擅自中断合同，单方无正当理由提出解除合约，需经双方协商后提前十五天以书面形式通知对方，并按保证金补偿对方。

2、除不可抗力事件外，（当事人自身能力不能抗拒也无法预防的客观情况或事故。不可抗力可以是自然原因酿成的，也可以是人为的、社会因素引起的。前者如地震、水灾、旱灾等，后者如战争、政府禁令、罢工等。不可抗力所造成的是一种法律事实。）双方不得以任何理由不协商而中断合同的有效进行。

3、由于甲方原因造成乙方未能按合同要求承包经营，而造成乙方经济损失，由甲方负责赔偿。

## 八、仲裁

本合同发生争议时，双方协商解决，协商不成时，可向工商行政管理部门申请仲裁或向人民法院提出上述审理。

九、本合同如有遗漏和未完善之处，在补充协议中明确，补充协议作本合同的组成部分，具有同等法律效力。

补充协议：

十、合同自双方签订之日起生效，合同正本一两份，双方各持一份。

十一、附件□ a , b , c □与本合同一同生效。

a□营业执照复印件

b□卫生许可证复印件

c□公共场所卫生许可证复印件

甲方：

乙方：

法人代表：

法人代表：

时间：

年 月 日 时间：

年 月 日

## 联营协议合同下载篇九

贷款人：

借款人：

借款人为发展出口商品生产基地，增加外汇收入，组建联营(合作)企业，向贷款人申请联营股本贷款。双方根据^v^颁布的《借款合同条例》协商签定本合同并共同恪守下列条款。

### 一、贷款金额

本合同项下贷款最高金额为人民币 万元。

## 二、贷款期限

本合同项下贷款期限为自一九 年 月 日起至一九 年 月 日止。

## 三、贷款用途

本合同项下贷款限用于借款人与\_\_\_\_组建(合作)\_\_\_\_厂的投资股本。

## 四、贷款利率及利息计收

1. 本合同项下为月息 ‰(一个月以30天计算)。
2. 贷款使用期间，若中国人民银行或中国银行总行调整贷款利率，本合同规定利率将作相应调整。
3. 本合同项下贷款利息按季计收，每季最后一个月二十日为结息日。
4. 贷款利息由贷款人在结息日主动从借款人在贷款人及其分、支机构开立的专用基金存款户中或其他帐户中收取，或由借款人在结息日前三个工作日前将利息汇入贷款人指定的帐户。

## 五、贷款支用

1. 本合同所列贷款，借款人应严格按照贷款申请书所列使用时间支用，如有改变，应事先征得贷款人同意。
2. 借款人未向贷款人提出改变支用时间的申请并取得贷款人同意，其超过贷款申请书所列使用时间未支用贷款金额的一部或全部，应视为自动取消，未支用金额不得再继续支用。
3. 借款人在支用贷款时，应在实际支用日三个工作日前向贷款人提交有关贷款凭证，贷款人凭以发放贷款。

## 六、贷款的偿还

1. 本合同项下贷款应按申请书所列还款计划偿还。由于客观原因借款人不能按期归还，借款人应向贷款人提出展期申请，经贷款人同意后，才能延期偿还。
2. 借款人以贷款投资的联营企业分得的税前利润归还贷款。

## 七、贷款保证

1. 借款人用企业自有的折旧、生产发展基金及其他企业基金作为还款保证，借款人不能按合同期限偿还贷款，贷款人有权在借款人专用基金帐户中扣收。
2. 本合同项下的贷款由 出具的无条件不可撤销担保书作为偿还贷款的保证。

## 八、违约及违约处理

### (一) 违约

借款人发生下列情况中一项或数项时即构成违约。

- (1) 借款人不能按申请书所列的还款计划偿还贷款。
- (2) 借款人未按规定用途使用贷款。
- (3) 借款人所投资的联营企业在贷款期内由于任何原因“关、停、并、转”，或联营(合作)双方中止联营(合作)。
- (4) 借款人其他违反合同的行为。

### (二) 违约处理

借款人构成前款违约行为，贷款人有权按下列条款一项或数

项规定处理。

(1) 以书面通知借款人，告知其违约问题，并责成限期采取有效措施，纠正违约行为。

(2) 对借款人未按规定用途使用的挤占挪用贷款，在本合同规定利率基础上加收利息100%。

(3) 对借款人未按规定期限偿还贷款，贷款人对逾期部分的贷款在本合同规定的利率基础上加收利息30%。

(4) 停止发放本合同项下的全部金额或尚未支用的贷款余额。

(5) 提前收回本合同项下的部分或全部贷款本息，由贷款人从借款人专用基金帐户中主动扣收，或采取贷款人认为必要的其他方式追索。

(6) 向担保人追索未偿还的本合同项下的全部或部分贷款本息。

## 九、合同的生效、变更及解除

1. 本合同经借款人、贷款人双方签章后生效，在贷款本息全部清偿后自动失效。

2. 除由于贷款违约原因外，借款人或贷款人任何一方要求变更或解除合同，应征得另一方同意，双方未协商一致前，本合同仍然有效。

3. 本合同所依据的国家有关规定发生了变化，合同双方应对本合同作相应的修改、变更或解除。

## 十、其他

1. 本合同项下贷款项目的贷款申请书是本合同不可分割的附件，其所列各条款与本合同项下的有关条款享有同等法律效

力。

2. 借款人保证向贷款人按月提供有关计划、统计、财务会计报表及其他有关资料。

3. 本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，双方同意由\_\_\_仲裁委员会仲裁(当事人双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

借款人公章 贷款人公章

负责人签章 负责人签章

签约日期\_\_\_\_\_

签约地点\_\_\_\_\_