

# 空调维保合同 家庭空调维保合同免费(实用5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 空调维保合同篇一

乙方□xx市娄星区东方电器维修部

依据《合同法》及相关法律规定，甲乙双方经友好协商，就空调维护保养事宜达成一致，同意签订本合同按双方的约定履行。

一、管辖范围内的各品牌空调系统提供有偿的维保服务. 维保范围为：安装、维修、保养。

二、维修期限：协议以3年期限进行签订。

三、付款方式：维修任务完成，使用单位负责人签字统一结。

四、维保服务标准及内容：

严格按照各品牌空调维护保养册，进行空调维护保养。

五、甲方责任：

1. 为乙方出入空调维保工作提供方便.

2. 提供完整的空调技术资料。

六、乙方责任：

1. 严格按公司空调维保手册向甲方提供空调维保服务。
2. 接受甲方监督，确保服务到位。
3. 在接到甲方报修通知后1小时赶到现场。
4. 更换的故障零配件交甲方检查，配件价格详见配件价目表。
5. 每次维修必须有维修单，并报使用部门及物业部门签字确认；合同外产生费用的维修项目物业公司工程部签字确认。

七、本合同一式肆份，甲方持叁份，乙方持壹份。自双方签字盖章起成立，并依法生效。

甲方：

法人代表：

法人代表：乙方：

## 空调维保合同篇二

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规明文规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方维保空调事宜，甲、乙双方达成如下协议：

一、乙方负责维修未来城婴童天地商场一至三楼的中央空调及排送风系统；

二、乙方的维修内容为：

冷却系统(含主机冷凝器、冷却塔、冷却管道)清洗维护； 冷冻系统(含主机蒸发器、锅炉、冷冻管道)清洗维护； 风机盘管清洗维护； 空调系统维护保养一年。

三、 乙方保证于20xx年5月20日前完成首次保养确保正常运行，维保后的空调如数交付之日起一年内，空调再次发生故障时，乙方应及时免费保修。

四、 乙方必须保证空调拆卸后的完好无损，承担维保期间保管拆卸空调配件，保证维护后的安装固定。如配件丢失，由乙方承担责任。商场空调出现问题，乙方需即时负责维修，出现重大事故，由乙方自行承担。

五、 未经甲方同意不得擅自将维修工作转包给第三方，也不得擅自更换不需要更换的空调零部件。确需更换，应通知甲方，并保证更换零部件与原装部件的一致或与整机功能性能的匹配。

六、 付款方式及金额：在本合同签订后，甲方中央空调首次清洁验收合格后，支付乙方空调维保费5000元；第二次在冬季维保验收合格后支付4000元；第三次支付在合同到期当月月底，支付剩余3000元。合计总费用：元。

七、 本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方可以向人民法院提起诉讼。

八、 本合同未尽事宜，经合同双方共同协调，作出补充规定，补充规定与本规定具有同等法律效力。

九、 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 空调维保合同篇三

甲方(买方):

地址:

电话:

乙方(卖方):

地址:

电话:

本合同文本根据《\_合同法》及有关法律法规制定的。为更好地维护双方当事人的合法权益,经双方友好协商,现就甲方向乙方购买空调机组签订以下合同。

1、机组:

2、品牌:

3、型号:

4、数量:

5、金额:

1、交货时间:乙方接到甲方开工通知后,根据甲方工程进度按照甲方要求的时间设备进场。

2、交货地点：\_\_\_\_\_。

3、运输费用：运输费用包括在合同价内。

4、所有权转移：本工程验收合格后，所有权转移至甲方，在此之前空调设备损坏及缺损由乙方负责。

合同订立后支付设备定金，即人民币\_\_\_\_\_元，乙方应在收到货款\_\_\_\_\_日内将全部设备交付给甲方，经甲方验收清点合格，支付剩余的设备款，即人民币\_\_\_\_\_元。甲方的清点验收并不代表甲方对本合同产品质量、技术标准、品牌等的确认（本公司购买设备是全额付款）。

所有产品均需达到生产厂家的技术标准要求，均为原厂生产，且未经使用。设备质量问题按厂家三包规定执行。

1、货物验收完毕后，乙方为甲方办妥有关保修手续，并将空调的随机保修卡交于甲方，保修期从发票开具之日（即本工程全部通过验收之日）起计算。

2、保修期内，乙方承诺在接到甲方报修通知后\_\_\_\_\_小时内作出响应。保修期过后售后服务，详细情况双方另行协商。

3、设备保修按生产厂家有关规定执行。

本合同履行期间，双方发生争议时，应通过友好协商解决。若协商不成由\_\_\_\_\_方所在地法院裁决。

甲方延迟付款或乙方延迟交货的（除不可抗力外），应向对方支付每个履约期应付款项

\_\_\_\_\_ %每天的违约金，总违约金不超过总款项的\_\_\_\_\_ %。延迟日数超过\_\_\_\_\_天的，守约方可以履行解除合同，违约方应当承担相应的违约责任。

1、本合同未尽事宜，由甲乙双方共同协商，达成书面补充协议，补充协议与本合同有同等效力。

2、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_\_份。本合同自签订之日起生效。

3、合同总金额为最终金额，甲方不再承担额外费用（除图纸外需增加变动的）。

甲方（签字）：

签订地点：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方（签字）：

签订地点：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 空调维保合同篇四

甲方（全称）：

乙方（全称）：

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_

开工日期：合同签订后，预付款到账后两天内开工

工期：管路维修20天，压缩机更换5天

合同工期总日历天数20天

合同金额（大写）：壹拾万元整（人民币）100000元付款方式：合同签订后付合同款的30%作为开工预付款，压缩机更换完毕三日内再付合同款的30%，工程完工合同后付合同款的30%，余款在合同满一年付清。

乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

如一方违约对方有权解除合同，违约责任由违约方承担。

第八条要本着安全第一的原则，施工中的一切安全损失由乙方负责。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 空调维保合同篇五

本次采购采取公开招标的方式。

参加招标供应商应自行承担所有与参加招标有关的费用。不

论最终的成交结果如何，招标组织方在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

成交服务费：成交供应商在领取成交通知书前须向招标组织方支付招标代理服务费即人民币 元；由招标组织方开具发票与成交供应商结算。

本次公开性招标及由此产生的合同受<sup>v</sup>有关的法律法规制约和保护。

本次公开性招标中供应商应遵守<sup>v</sup>政府采购法<sup>v</sup>政府采购法实施条例<sup>v</sup>民法典》和《反不正当竞争法》等有关法律、法规，如有违反将视为不合格供应商，其投标文件无效。

供应商一旦领取了本招标文件并决定参加招标，即被认为接受了本招标文件中所有条件和规定。

## 政府采购政策功能

节能产品、环境标志产品：根据《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）、《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）、《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18号），竞标产品是符合上述品目清单中的产品，并获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能或环境标志产品认证证书。

江苏省财政厅《关于新冠肺炎疫情防控期间加大政府采购支持中小微企业力度的通知》（苏财购〔2020〕19号）的规定，对小型和微型企业产品的价格给予10%的扣除，用扣除后价格参与评审。



根据《财政部司法部关于政府采购支持<sup>^v^</sup>企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）要求<sup>□^v^</sup>和戒毒企业视同小型、微型企业，享受与小型、微型企业产品价格同比例扣除的优惠政策<sup>□^v^</sup>和戒毒企业应当提供由省级以上<sup>^v^</sup>管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于<sup>^v^</sup>企业的证明文件。

根据《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）要求，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受与小型、微型企业产品价格同比例扣除的优惠政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。符合条件的残疾人福利性单位应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。

投标文件包括：

- （1）公开招标公告；
- （2）投标人须知；
- （3）合同格式；
- （4）项目需求；
- （5）评标方法与评标标准；
- （6）投标文件格式；

请仔细检查招标文件是否齐全，如有缺漏请立即与招标组织方联系解决。

供应商应当按照招标文件的要求编制招标响应文件。招标响应文件应当对招标文件提出的要求和条件作出明确响应。

任何要求对招标文件进行澄清的供应商，均应按招标文件中的通讯地址，以书面形式（如信件、传真、电报等）通知招标组织方。