

# 2023年医疗设备租赁合同(精选10篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 医疗设备租赁合同篇一

甲方(需求): 乙方(供方):

为了保护甲乙双方的合法权益,根据《\_合同法》、政府采购有关规定以及本次采购项目的相关文件,按照甲方的要求和乙方的承诺,在平等互利、友好协商的基础上达成一致意见,同意签定本合同,共同信守。有关事项约定如下:

### 二、质量标准:

2、所有货物质量应符合国家质检部门及生产厂商的质量要求,乙方必须提供完整的质量合格证、说明书、维修保养手册及其它配套的技术资料。

### 三、质量保证

1、所有货物参照国家《消费者权益保护法》、《产品质量法》及相关规定执行;

2、乙方所供货物的数量、质量或规格与相关文件要求不符或证实有缺陷,包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等,乙方必须免费更换有缺陷的全部货物或部件。

### 四、服务要求

1、项目验收合格后,所有货物实行三包,并执行行业相关规

定；

3、乙方提供每天8小时的电话服务；货物出现问题乙方需 6 个小时之内赶到现场维修。

4、售后服务联系人： 联 系 电 话：

五、货物安装及运输：乙方负责在年月日前将所有康复理疗及康复医疗设备安装到位，并承担所有设备及材料的运输、装卸、安装。

六、验收方式：乙方安装调试正常后，由甲方组织专家人员进行验收。

七、验收标准：按相关文件要求及本合同规定的货物型号、数量、技术参数、行业标准、厂家质量标准和国家相关标准进行验收。

八、货款支付：甲方对设备安装调试验收合格后，在30个工作日内一次性支付总货款的95%，金额 元，剩余的5%，金额 元，半年内一次性付清。

九、履约保证金：乙方的合同保证金在本合同签订后自动全额转为乙方的履约保证金。

十、违约责任：

2、在质保期内，乙方未按合同规定履行质量保证或售后服务承诺，则视为乙方违约；

3、违约方承担合同金额5%以内的经济责任。

十一、合同条款的变更甲乙双方在合同执行过程中需要对合同条款进行变更，由甲乙双方共同协商并达成一致意见，报送区财政局、区医疗器械管理中心审定后，再签定补充合同。

十二、解决合同纠纷的方式：协商—调解—仲裁。

十三、其他约定事项： 无 。

十四、甲乙双方按本合同格式签订，具体条款内容可按货物种类、性质、特点进一步约定和具体化。

十五、本合同一式三份经甲方、乙方双方签字盖章之日起生效，均具有同等法律效力。甲方、乙方、卫生局医疗器械监管科各存一份。

## 医疗设备租赁合同篇二

甲方：（医院）

乙方：（公司）

甲方是经卫生行政部门依法批准设立的医疗机构，乙方是经药品监督管理部门依法核准的医疗机构，现甲.乙双方本着诚实守信.合作共赢为原则，经友好协商，就\_\_\_\_\_医疗设备的租赁事宜达成如下合作协议。

### 一. 投放设备的名称及型号

设备名称： \_\_\_\_\_

设备型号： \_\_\_\_\_

二. 数量： \_\_\_\_\_台(套)。

### 三. 合作方式：

1： 在双方签订合作协议后上海茸城医院有限公司在1—8月内

投放消化内科所需要的医疗设备，检查设备，相应的耗材等。

2: 租赁期为\_\_\_\_\_年。则甲方每月按照科室收入\_\_\_\_\_ %向乙方支付\_\_\_\_\_的医疗设备租赁使用费。

#### 四. 所有权归属:

1: 本设备的所有权归乙方所有。

2: 租赁期满后双方可以续约，具体事宜再定。

3: 租赁期满后乙方可以根据需求将设备无偿捐献给甲方，在使用过程中所产生的维修费由乙方承担，维修成本纳入成本核算。

#### 五. 人员配备:

#### 六. 双方权利与义务

##### (一) 甲方权利与义务

1. 依本协议约定享有对设备的使用权;

2. 依照本协议约定按时足额向乙方支付设备使用租赁费;

3. 甲方需根据设备情况无偿提供符合设备需求的经营场地; 配备保证设备正常运转的设施，如水. 电系统。

##### (二) 乙方权利与义务

1. 甲方未按照本协议约定支付设备使用租赁费，乙方有权单方决定解除本协议，并将设备无条件收回，其中乙方产生的投放医疗设备费用由甲方独立承。

2. 乙方提供的设备符合产品质量标准. 性能稳定;

3. 负责设备的安装与调试及设备的日常维修和保养;
4. 负责安排对操作医护人员进行相关培训指导。

#### 七. 设备使用租赁费的支付方式:

甲方应于每月的\_\_\_\_\_日前向乙方支付当月的设备使用租赁费。

#### 八. 重大变故处理

1. 双方的法定地址. 法定代表人等发生变化, 不影响本合同的执行。

#### 九. 违约责任:

1. 乙方未在协议时间提供医疗设备, 甲方有权决定解除协议。
2. 甲方未按照本协议约定时间向乙方支付设备使用租赁费, 延期每超过5个工作日, 需向乙方额外支付分成款的\_\_\_\_\_%。

#### 十. 纠纷解决方式:

履行本协议发生纠纷. 由甲. 乙双方协商解决. 若协商不成, 由乙方所在人民法院管辖。

#### 十一. 其他:

1. 本协议约定的合作期限到期, 经甲乙双方协商可以延期; 若不延期乙方人员及设备全部撤出, 甲乙双方合作结束, 本协议终止。
2. 本协议未尽事宜, 双方可签订补充协议, 均具有同等的法律效力。

3. 本协议自双方签字盖章之日起生效，一式肆份，双方各执贰份。

4. 设备具体参见附表。(根据市场需求乙方有权变更设备)

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

### 医疗设备租赁合同篇三

1、甲乙双方根据《\_合同法》，在平等互利、协商一致的基础上，买方同意向卖方购买同时卖方同意授予买方以下设备(以下设备器械均简称设备)：

产品型号

产品名称

订货数量

总金额

2. 设备的交付期 乙方在合同生效的\_\_\_\_天内向甲方交付上述设备，逾期将按照第7条规定执行。

3. 设备运输、安装和验收

乙方确保设备安全无损地运抵甲方指定现场，并承担设备的运费、保险费等费用，装卸费由\_\_\_\_乙方\_\_承担。

甲乙双方对设备进行开箱清点检查验收，如果发现数量不足或有质量、技术等问题，乙方应在\_\_\_\_天内，按照甲方的

要求，采取补足、更换或退货等处理措施，并承担由此发生的一切损失和费用。

设备到货后，乙方应在接到甲方通知后\_\_\_\_\_天内安装调试完成。

甲、乙双方在符合国家相关技术标准的基础上，根据合同的技术标准(见附件)进行技术验收，验收合格后，双方在甲方《验收合格单》上签字确认。

#### 4. 付款方式

甲方在合同生效后\_\_\_\_\_内先以\_\_\_\_\_方式预付货款\_\_\_\_\_%计\_\_\_\_\_；安装调试验收合格正常使用后以\_\_\_\_\_方式付货款的\_\_\_\_\_%计\_\_\_\_\_，在 两个月后、三个月内 付清。

#### 5. 伴随服务

乙方应提供设备的技术文件，包括相应的图纸、操作手册、维护手册、质量保证文件、服务指南等，这些文件应随同设备一起发运至甲方。

乙方还应免费提供下列服务：

设备的现场安装和调试

提供设备安装和维修所需的专用工具和辅助材料

乙方应派专业技术人员在项目现场对甲方使用人员进行培训或指导，在使用一段时间后可根据甲方的要求另行安排培训计划。

#### 6. 质量保证及售后服务

乙方应保证所供设备是在 \_\_\_\_\_(年月)后生产的全新的、

未使用过的，并符合国家有关标准、制造厂标准及合同技术标准要求。如果设备的质量或规格与合同不符，或证实设备是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，乙方应在接到甲方通知后7天内负责采用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件或设备来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。同时，乙方应按本合同规定，相应延长修补或更换件的质量保证期。

乙方应提供保修期\_\_\_\_\_月，保修期的期限应以甲乙双方的验收合格之日起计算，保修期内免费更换零配件及工时费。乙方在保修期内应确保开机率为95%以上，如达不到此要求，即相应延长保修期。

报修响应时间\_\_\_\_\_小时，到场时间\_\_\_\_\_小时(不可抗拒力量下除外)。

保修期满后，人工费为单次故障不高于\_\_\_\_\_元，年度定期预防性维护保养次数，不少于\_\_\_\_\_次。

乙方负责设备的终身维修并应继续提供优质的服务，储备足够的零配件备库，保修期满后，以\_\_\_\_\_的优惠价供应维修零配件，消耗品的供应应由双方另设协议决定。

## 7. 索赔条款

如经国家食品药品监督管理局检验确认货物不符合本合同约定，买方有权选择下列方式之一要求卖方进行补救：

同意买方退货，并将全额货款偿还买方，并负担因退货而发生的一切直接损失和费用。

按照货物的疵劣程度、损坏的范围和买方所遭受的损失，将货物贬值。



调换有瑕疵的货物，换货必须全新并符合本合同规定的规格，质量和性能，卖方并负责因此而产生的一切费用和买方的一切直接损失。

天计算，不足7天按一周计算。一旦达到误期赔偿的最高限额，甲方有权终止合同。

乙方应保证甲方和使用单位在使用该设备或其任何一部分时免受第三方提出侵犯其专利权、商标权或工业产权的起诉。

## 8. 争端的解决

双方如在履行合同中发生纠纷，首先应友好协商，协商不成，双方均应向合同签订地法院起诉。

## 9. 合同生效

本合同在甲、乙双方签字盖章后生效。

本合同一式\_\_\_\_份，以中文书就，甲方执叁份、乙方执壹份，具有相同的法律效应。

甲方： 乙方：

(盖章) (盖章)

日期：\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_

## 医疗设备租赁合同篇四

甲方(买方)：

乙方(卖方)：

甲乙双方根据《\_合同法》，在平等互利、协商一致的基础上，

买方同意向卖方购买同时卖方同意授予买方以下设备(以下设备器械均简称设备):

## 一设备信息及报价表

## 二设备的交付期

1、乙方确保设备安全无损地运抵甲方指定现场,并承担设备的运费、保险费等费用,装卸费由\_\_\_\_方承担。

2、甲乙双方对设备进行开箱清点检查验收,如果发现数量不足或有质量、技术等问题,乙方应在\_\_\_\_天内,按照甲方的要求,采取补足、更换或退货等处理措施,并承担由此发生的一切损失和费用。

3、设备到货后,乙方应在接到甲方通知后\_\_\_\_天内安装调试完成。

4、甲、乙双方在符合国家相关技术标准的基础上,根据合同的技术标准(见附件)进行技术验收,验收合格后,双方在甲方《验收合格单》上签字确认。

## 四付款方式

甲方在合同生效后\_\_3\_\_天内先以\_\_现金或汇款\_\_方式预付全部货款\_\_35\_\_%计\_\_\_\_\_;安装调试验收合格以\_现金或汇款\_\_方式付全部货款的\_70\_\_%计\_\_\_\_\_,正常使用后 现金或汇款\_\_方式付全部货款的计\_\_\_\_\_,其余货款即作为质量保证金,在期满付清全部货款。

## 五伴随服务

1、乙方应提供设备的技术文件,包扩操作手册、维护手册、质量保证文件、服务指南等,这些文件应随同设备一起发运

至甲方。

2、乙方免费在设备到现场安装和调试，提供设备安装和维修所需的专用工具和辅助材料。

3、乙方应派专业技术人员在项目现场对甲方使用人员进行培训或指导，在使用一段时间后向甲方回访设备情况。

## 六质量保证及售后服务

1、乙方应保证所供设备是在\_(年月)后生产的全新的、未使用过的，并符合国家有关标准、制造厂标准及合同技术标准要求。如果设备的质量或规格与合同不符，或证实设备是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，乙方应在接到甲方通知后7天内负责采用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件或设备来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。同时，乙方应按本合同规定，相应延长修补或更换件的质量保证期。

2、乙方应提供保修期\_\_\_\_\_月，保修期的期限应以甲乙双方的验收合格之日起计算，保修期内免费更换零配件及工时费。乙方在保修期内应确保开机率为95%以上，如达不到此要求，即相应延长保修期。

3、报修响应时间\_\_\_\_\_小时，到场时间\_\_\_\_\_小时(不可抗拒力量下除外)。

乙方负责设备的终身维修并应继续提供优质的服务，储备足够的零配件备库，保修期满后，以\_\_\_\_\_优惠价供应维修零配件，消耗品的供应应由双方另设协议决定。

## 七索赔条款

1、如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，甲方

应从货款中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救办法，延期交货和延期服务的赔偿费均按每周迟交仪器的合同价的百分之零点五( )计收，直至交货或提供服务为止。但误期赔偿费的最高限额不超过合同价的百分之五(5%)。一周按7天计算，不足7天按一周计算。一旦达到误期赔偿的最高限额，甲方有权终止合同。

2、乙方应保证甲方和使用单位在使用该设备或其任何一部分时免受第三方提出侵犯其专利权、商标权或工业产权的起诉。

## 八争端的解决

双方如在履行合同中发生纠纷，首先应友好协商，协商不成，双方均应向合同签订地法院起诉。

## 九合同生效

1 本合同在甲、乙双方签字盖章后生效。

2 本合同一式\_\_\_\_份，以中文书就，甲方执\_\_\_\_份、乙方执\_\_\_\_份，具有相同的法律效应。

## 十. 双方特别约定 (附件)

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 医疗设备租赁合同篇五

甲方(买方)：

乙方(卖方):

1、甲乙双方根据《\_合同法》，在平等互利、协商一致的基础上，买方同意向卖方购买同时卖方同意授予买方以下设备(以下设备器械均简称设备):

合计成交金额(大写): 万 仟 佰 整(rmb)

2. 设备的交付期 乙方在合同生效的\_\_\_\_天内向甲方交付上述设备，逾期将按照第7条规定执行。

3. 设备运输、安装和验收

乙方确保设备安全无损地运抵甲方指定现场,并承担设备的运费、保险费等费用，装卸费由\_\_\_\_乙方\_\_承担。

甲乙双方对设备进行开箱清点检查验收，如果发现数量不足或有质量、技术等问题，乙方应在\_\_\_\_天内，按照甲方的要求，采取补足、更换或退货等处理措施，并承担由此发生的一切损失和费用。

设备到货后，乙方应在接到甲方通知后\_\_\_\_\_天内安装调试完成。

甲、乙双方在符合国家相关技术标准的基础上，根据合同的技术标准(见附件)进行技术验收，验收合格后，双方在甲方《验收合格证》上签字确认。

4. 付款方式

甲方在合同生效后\_\_\_\_内先以\_\_\_\_方式预付货款\_\_\_\_%计\_\_\_\_;安装调试验收合格正常使用后以\_\_\_\_方式付货款的\_\_\_\_%计\_\_\_\_，在 两个月后、三个月内 付清。

## 5. 伴随服务

乙方应提供设备的技术文件，包括相应的图纸、操作手册、维护手册、质量保证文件、服务指南等，这些文件应随同设备一起发运至甲方。

乙方还应免费提供下列服务：

设备的现场安装和调试

提供设备安装和维修所需的专用工具和辅助材料

乙方应派专业技术人员在项目现场对甲方使用人员进行培训或指导，在使用一段时间后可根据甲方的要求另行安排培训计划。

## 6. 质量保证及售后服务

乙方应保证所供设备是在\_\_\_\_\_ (年月)后生产的全新的、未使用过的，并符合国家有关标准、制造厂标准及合同技术标准要求。如果设备的质量或规格与合同不符，或证实设备是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，乙方应在接到甲方通知后7天内负责采用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件或设备来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。同时，乙方应按本合同规定，相应延长修补或更换件的质量保证期。

乙方应提供保修期\_\_\_\_\_月，保修期的期限应以甲乙双方的验收合格之日起计算，保修期内免费更换零配件及工时费。乙方在保修期内应确保开机率为95%以上，如达不到此要求，即相应延长保修期。

报修响应时间\_\_\_\_\_小时，到场时间\_\_\_\_\_小时(不可抗拒力量下除外)。

保修期满后，人工费为单次故障不高于\_\_\_\_\_元，年度定期预防性维护保养次数，不少于\_\_\_\_\_次。

乙方负责设备的终身维修并应继续提供优质的服务，储备足够的零配件备库，保修期满后，以\_\_\_\_\_的优惠价供应维修零配件，消耗品的供应应由双方另设协议决定。

## 7. 索赔条款

如经国家食品药品监督管理局检验确认货物不符合本合同约定，买方有权选择下列方式之一要求卖方进行补救：

同意买方退货，并将全额货款偿还买方，并负担因退货而发生的一切直接损失和费用。

按照货物的疵劣程度、损坏的范围和买方所遭受的损失，将货物贬值。

调换有瑕疵的货物，换货必须全新并符合本合同规定的规格，质量和性能，卖方并负责因此而产生的一切费用和买方的一切直接损失。

如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，甲方应从货款中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救办法，延期交货和延期服务的赔偿费均按每周迟交仪器的合同价的百分之零点五( )计收，直至交货或提供服务为止。但误期赔偿费的最高限额不超过合同价的百分之五(5%)。一周按7天计算，不足7天按一周计算。一旦达到误期赔偿的最高限额，甲方有权终止合同。

乙方应保证甲方和使用单位在使用该设备或其任何一部分时免受第三方提出侵犯其专利权、商标权或工业产权的起诉。

## 8. 争端的解决

双方如在履行合同中发生纠纷，首先应友好协商，协商不成，双方均应向合同签订地法院起诉。

## 9. 合同生效

本合同在甲、乙双方签字盖章后生效。

本合同一式\_\_\_\_份，以中文书就，甲方执叁份、乙方执壹份，具有相同的法律效应。

10. 合同附件 合同附件是合同的不可分割的组成部分，与合同具有同等法律效力。

配置清单 设备的配置清单

技术标准 投标文件的技术响应 设备技术说明

## 11. 特别约定

甲方： 乙方：

(盖章) (盖章)

甲方法定代表人或授权委托人 乙方法定代表人或授权委托人

## 医疗设备租赁合同篇六

甲方(供货方)：

乙方(购货方)：

为了贯彻落实《医疗器械监督管理条例》、《医疗器械经营企业许可证管理办法》（局令第15号）、《产品质量法》等有关法律、法规以及国家有关规定，以保证医疗器械质量和确保人民群众使用安全有效，经甲乙双方协商在平等自愿、



互惠互利、符合有关法律、法规的原则基础上达成以下质量保证协议：

一、甲乙双方必须具备生产或经营医疗器械的法定资格，提供《医疗器械生产（经营）企业许可证》、《营业执照》复印件加盖原单位印章，且不违反规定的经营（生产）范围和方式。

三、甲方保证所供应的进口医疗器械提供符合规定的加盖了供货单位公章或质量管、理机构原印章的证书和文件。

四、甲方销售人员必须向乙方提供有效的、其所在单位的法人委托书原件，身份证复印件等有关证件。

五、甲方负责所经营医疗器械相关的技术培训和检测等技术支持。

六、乙方在经营中如产品质量问题或其它原因而造成该产品停止销售的，甲方应积极配合乙方进行召回，换货、及协商其它解决方案，使问题得以妥善解决，不给消费者造成损失。

七、乙方在按照产品技术标准规定的储存条件保管时，出现质量问题，由甲方全权负责并包退包换。

八、甲方所提供的医疗器械产品的一切广告应符合国家广告管理规定，如因违规广告带来的经济责任和其它责任均由甲方全部负责。

九、若有未尽事宜，双方协商解决。

十、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，本协议经双方代表签字并盖公章后方能生效。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 医疗设备租赁合同篇七

出租房：（以下称甲方）承租方：（以下称乙方）

甲方同意将东海村还建区门面房两间出租给乙方经营餐饮业(早、中、晚餐供应)，经甲乙双方协商达成如下协议条款：

- 1、房屋出租期三年(既从20xx年十月一日起至20xx年十月一日止)；
- 2、年房租费伍仟元，三年共壹万伍仟元整，合同签订后房租一次性付清；
- 3、水电费用由乙方自己支付，按照国家相关部门规定价格计价；
- 7、乙方租房期内自管安全，自备安全设施，有责任保护房屋结构安全；
- 9、租房期内，甲方无权征回房屋，甲方应其他原因和建设之需，确要征回，由甲乙双方协商解决补偿费用。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 医疗设备租赁合同篇八

（供方）甲方：

（需方）乙方：

为了保证甲乙双方经营医疗器械的产品质量，维护消费者合法权益，提高产品质量水平和服务水平，明确产品质量责任，加强友好合作，依照《产品质量法》、《医疗器械监督管理条例》等国家相关法律法规，经协商一致，甲乙双方达成如下协议：

- 1、甲方应向乙方提供合法、有效的《医疗器械生产许可证》或《医疗器械经营许可证》、《营业执照》，《医疗器械注册证》、《医疗器械注册证登记表》、产品质量标准、产品合格证、产品当批次检验报告单等相关材料复印件并加盖企业公章。
- 2、甲方业务人员应出具加盖有甲方公章并由甲方法定代表人签署的授权委托书原件及本人的身份证复印件，并严格按照授权委托书确定的起始期限、授权范围开展业务活动。
- 3、甲方提供的医疗器械必须符合下列要求：
  - （1）、医疗器械质量应同时符合国家质量标准和生产企业出厂合格标准及国家职能部门确定的相关质量要求。
  - （2）、医疗器械的说明书、标签、包装应当符合《医疗器械说明书、标签和包装标识管理规定》的要求，并符合相关产品的运输、贮藏要求。
- 4、甲方应对提供给乙方的医疗器械产品负责产品安装、维修、技术培训服务或者由甲方联系第三方为乙方提供技术支持。执行国家对售后产品实行“三包”服务和承诺的有关规定：

(1) 甲方负责产品的运送、安装、调试及操作培训等工作，直至该产品可以正常使用并且乙方的操作人员能熟练操作为止。

(2) 在产品安装调试、保修期过程中发现存在质量问题的，甲方应负责及时便捷地为乙方客户换货或退货处理，具体操作环节由双方另行协商确定。

(3) 在产品的保修期内甲方应提供必要的调试、保养及技术服务和产品“三包”服务内的有关配件，由此产生的相应费用由双方协商决定。

(4) 在产品的保修期满后，甲方应继续提供优质的服务，产品配件的供应及维修费用由双方协商决定。

5、甲方对提供产品质量作出如下承诺：

(1) 甲方保证所提供的资料的合法性和真实性，如因提供虚假资料等问题而产生

生的一切不良后果由甲方负完全责任。

(2) 如果因经国家相关产品检验部门或监督管理部门认定为质量不合格，由此给乙方造成的损失（损失包括但不限于：该批产品的检验费、国家执法部门行政处罚、向乙方下游客户赔偿、乙方处理产品质量问题的相关费用等）和承担法律责任的，均由甲方负责。

(3) 甲方接到乙方查询时，以函(电)到达日起10天内应向乙方作出明确答复，逾期造成的后果由甲方负责。

(4) 甲方必须强化知识产权维护，遵守《专利法》和有关的法律、法规，否则出现一切侵权行为及所有经济赔偿由甲方全部承担。

1. 乙方应向甲方提供合法、有效的并加盖了企业公章的《医疗器械经营许可证》、《营业执照》、组织机构代码证、税务登记证复印件。

2. 乙方承诺按规定要求储存、运输甲方所提供的产品。

3. 乙方在经营甲方提供产品中产生疑问,应及时与甲方联系,双方有分歧者以主管部门依法作出的结论为准。

4. 乙方有义务向甲方反馈产品质量信息,配合甲方对发生质量问题的产品的处理工作。

1. 甲乙双方共同协作,搞好产品质量管理工作。

2. 甲乙双方均应履行各自的义务,若履行本协议发生争议,双方协商解决;协商不成时,则凡因与本协议约定的产品质量问题有关而引发的争议,双方之任何一方均有义务将争议提交本合同签订地人民法院即武汉市汉阳区人民法院,通过诉讼途径解决争端。

3. 上述条款中未尽事宜,由双方协商一致约定。

4. 本协议已由甲、乙双方充分协商,双方对本协议项下的全部条款的含义均已明确。

5. 本协议一式二份,甲乙双方各执一份。本协议自双方授权代表签字并加盖公章之日起生效。

6. 本协议有效期自 年 月 日起至 年 月 日止。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 医疗设备租赁合同篇九

出租方(甲方):

承租方(乙方):

根据国家和省、市的有关规定,经甲、乙双方协商一致订立本合同。

第一条 甲方将座落于蚌埠市淮河路“东福弘业商务楼”房屋出租给乙方使用。 建筑面积共计 109.08 平方米。

第二条 乙方租用出租房屋的期限为 1 年,即自 20xx 年 01 月01 日至 20xx 年 12 月 31 日止。

第三条 乙方可将出租房屋作 商业 用途

甲方保证出租房屋能够作上述用途使用(甲方提供出租房屋的水容量须足够保证乙方经营需要,电容量必须达到使用要求,必须满足各项营业用电量并符合国家有关消防安全规定;甲方保证出租房屋的产权无争议或未收到法律上的限制,乙方保证在出租房屋使用过程中的行为符合有关法律、法规及规章的规定。

第四条 出租房屋的单位租金按建筑面积每平方米每月人民币贰拾元壹角陆分(大写),月租金总额人民币 贰仟贰佰元整(大写)。预交第一年租金(大写)。

第五条 甲方应于 年 月 日前将出租房屋交付乙方使用。甲方迟于上述时间交付出租房屋,乙方可将本合同有效期顺延,双方应书面签字确认。(上述租赁,以现状为准,不含电梯及中央空调部分)

第六条 乙方负责支付出租房屋的水电费，物业费。

第七条 乙方预交水电费保证金元，房屋租赁保证金合同终止后7日内由甲方返还给乙方。乙方支付实际发生的水电费用，乙方在接到甲方水电费收据及水电交费发票复印件后满十天内支付给甲方；水、电按表计算、按月结算。每月支付物业管理费 元/月，共计 元整(含保安、保洁、公共照明、电梯)，物业费从 年 月开始收取。

第八条 合同终止时，乙方按时腾空交回房屋并保证房屋及内部设施的完好(正常损耗的除外)，同时结算应当由乙方承担的费用。

第十条 本合同有效期内，甲方确需要对出租房屋进行改建、扩建或装修的，须经乙方同意并报请政府有关部门批准后方可进行，甲乙双方应就此另行签订协议。本合同有效期内，经甲方同意并报请政府有关部门批准后，乙方可对出租房屋进行装修。

第十一条 本合同有效期内，发生下列情形之一的，本合同自动解除：

- (一)发生不可抗力，或意外事件，使本合同无法履行；
- (二)政府决定征用出租房屋所在土地而需拆除出租房屋：

第十二条 有下列情形之一，甲方有权解除本合同：

- (一)乙方不交付租金 6 个月以上：
- (二)乙方所欠房租费、水电费用达 6 个月以上：

甲方依据上述情形单方解除合同的，应当书面通知乙方迁离并交回出租房屋，乙方预交款项有结余的，应将余款退还乙

方。

第十三条 本合同有效期届满，乙方需继续租用出租房屋的，应于有效期届满之日前 3个月向甲方提出续租要求；方须将出租房屋继续出租的，在同等条件下，乙方对出租房屋有优先承租权。甲乙双方对续租达成协议的，应重新订立合同，并到合同登记机关登记。

第十四条 本合同终止后，乙方应于终止后5日内迁离出租房屋并将其返还甲方。

第十五条 甲、乙各方不履行本合同所定的义务造成对方损失的，应向对方予以赔偿。租赁期间，甲乙双发都不得借故解除合同，如甲、乙双方确需解除合同，应提前三个月通知乙方，清算定金并赔偿装修费用；(双方义务、责任应平等) 第十六条 甲、乙双方就本合同格式的条款如有增删，可在合同附页中列明，附页内容与本合同具有同等效力。

第十七条 甲、乙双方就本合同履行或解除合同发生纠纷，应通过协商解决；协商解决不成的，可提请本合同登记机关调解或向人民法院起诉。

第十八条 本合同在乙方足额缴纳房屋租赁费后方可生效。

第十九条 本合同一式 贰 份，甲乙双方各执 壹份。

## 医疗设备租赁合同篇十

甲方：\_\_\_\_\_，乙方：\_\_\_\_\_，  
单间配套，为明确双方的权益和责任，经甲乙双方协商，特签订本合同。

1、出租时间：



\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起

2、租金交纳方式:

3、乙方在承租期内, 需交纳保证金\_\_\_\_\_元整, 作为房屋, 门窗, 空调, 电视, 洗衣机, 冰箱, 热水器的损坏及全额赔偿。

4、乙方在承租期内, 因保护不善, 使用不当, 人为损坏房屋和设备, 应负全部责任。

5、如乙方要求提前终止该租赁合同, 保证金不予退还。

6、本合同一式两份, 甲乙双方各执, 均具有同等法律效力。

备注:

甲方(公章): \_\_\_\_\_乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_法定代表人(签字): \_\_\_\_\_