

最新电梯安装合同标准版本(优秀8篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

电梯安装合同标准版本篇一

甲 方：

乙 方：

项目1

项目2

经乙方安装人员现场测量，土建符合要求，具备近点施工条件后，进点开工至交付试运行：项目1总工期为10天；项目2总工期为20天。

1、乙方开工报告办理完毕，进点安装后三天内甲方支付安装总金额的30%。

2、电梯慢车调试后三天内甲方支付安装总金额的30%，电梯快车调试后再支付10%

3、经国家有关部门验收合格并经过产检合格且工厂保养部门接收后，甲方必须支付乙方安装总金额的40%。

1、乙方责任：

- (1) 负责电梯设备的安装工作，电梯设备的调试工作；
- (2) 提供电焊氧割设备；
- (3) 参与甲方和其他有关部门（含厂检及建委验收）对电梯设备所进行的安
装工程验收工作；
- (4) 负责所需的施工工具；
- (5) 遵守施工现场的有关制度；
- (6) 配合甲方整理电梯验收相关资料；
- (7) 严守安全管理制度并负责购买意外伤害保险，所有人员必须持证上岗；
- (8) 服从甲方及现场项目业主的管理，任何涉及本合同的工作或须增加工程
量必须向甲方上报，由甲方出面与业主沟通；
- (9) 工地现场不戴安全帽或高空作业不系安全绳罚款500元/次。
- (10) 在施工期间如施工人员没有操作证被当地技术监督局查获并罚款，由施工队自己承担。

2、甲方责任：

- (1) 协助提供安全存放电梯材料及施工工具的用房；
- (2) 协助为乙方现场施工提供所需电源及施工用电电费；

(3) 负责电梯相关土建需整改项目;

(4) 负责电梯验收相关资料及费用;

(5) 负责电梯安装过程中的管理与协调工作,特别是安全及质量监督工作。

按《经济合同法》的有关规定执行,电梯安装必须一次性通过厂检与特检部门验收,如安装质量原因导致复检,除所有费用须由乙方承担外乙方还须赔偿3000元/台得经济损失。

乙方人员如发生安全责任事故,由乙方自行承担,如甲方因此受到损失的,按实际发生额由乙方赔偿。

甲 方:

经办人:

日 期:

乙 方: 经办人: 日 期:

电梯安装合同标准版本篇二

乙 方:

为贯彻“安全第一、预防为主”的方针,明确甲乙双方的临电安全管理责任,切实做好**项目的临电安全管理,根据《^v^劳动法》、《^v^建筑法》、《^v^安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《施工现场临时用电安全技术规范》、《g46-2xx》、《建设工程施工现场供用电安全规范》、《gb5194-93》地方、公司及本项目的临时用电安全生产管理规定,认真落实安全生产责任制,确保**项目安全管理目标的实现,同时依据甲乙双方合同要求,特签订此临时用电安

全管理协议书。

一. 说明

甲乙双方应根据合同及本协议要求，分别认真做好各自的临电安全管理工作，最大限度减少和杜绝各类电气伤亡事故的发生。

甲乙双方依据国家地方法律法规、合同及本协议内容在施工过程中留存的书面记录，做为甲乙双方履行各自安全职责的主要证据。

二. 责任划分原则：

甲乙双方分别作为独立的法人单位，均必须严格执行有关临电安全的法律、法规、标准、规范要求作为法人单位应当履行的责任，切实加强各自单位临电安全管理工作，健全各自的临电安全管理体系。

三. 甲方责任：

甲方严格执行《施工现场临时用电安全技术规范》[JGJ46-2005]、《建设工程施工现场供用电安全规范》[GB5194-93]及国家、地方、甲方上级单位等相关法律法规、规范标准、规定等要求，监督现场所有施工单位遵照执行。

甲方电气专业人员应熟悉施工现场临时用电的技术、操作、使用、安全等相关知识和要求，定期组织对现场用电线路及设备进行检查。

甲方负责提供用电电源及从箱变到二级配电箱的配电系统设施，负责组织临电施工人员按照规范要求安装从箱变到二级配电箱的配电系统，组织其验收并上报电气安全主管部门。

因甲方提供配电设施自身质量问题造成的设备和线路电气事故，由甲方承担主要责任。

甲方负责现场从箱变到二级配电箱的配电设备、线路的运行、维护、检修及监督管理，保证以上配电系统的正常安全运行，并定期对以上设施监督检查。

从二级配电箱以下（包括从二级配电箱接出的电缆）的所有配电设施由所用电单位负责提供，甲方负责对其进行监督管理。

甲方定期对乙方施工人员进行临时用电安全常识教育。

甲方负责按照《施工现场临时用电管理规定》对各施工单位进行监督管理，对违反规定的施工单位按照《施工现场临时用电管理规定》进行处理。

电梯安装合同标准版本篇三

甲方：

乙方：

宜达成如下协议：

第一条合同概况：

（1）合同地址：

（2）合同总价：

（3）合同范围：甲方场所内所有空调设备保养、清洗业务

（3）承揽业务期限：年月日至年月日

甲方再向乙方支付保养费用总额的30%为____元，一年到期后，甲方推迟10天向乙方付清尾款为____元。

其他乙方提供的零部件所产生的款项（如四通阀、压缩机、电脑板等），自合同签订日起每半年支付一次。

第二条 保养要求

保养人员要求：乙方工作人员在现场作业时，应遵守甲方的相关制度，对于特殊工种，乙方现场施工人员应有厂家特约授权维修资格证书，无此类资格证的员工不得进入现场作业，由此带来的任何后果由乙方承担。

第三条 保养质量及说明

保养质量：保养质量遵照国家规范和行业标准以及甲方要求，保质保量完成各项保养项目。具体内容如下：

电梯安装合同标准版本篇四

发包人：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

依据《_合同法》以及其他有关法律、行政法规、遵循*等、自愿、公*和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，为明确双方的权利和经济责任，经甲乙双方友好协商订立本合同。

一、工程名称： 临朐县经济适用房

二、工程地点： 临朐县北环路与骈邑路交界处西北角

三、工程内容：

结算时按实际施工工程量计算

四、工程工期：

本工程 年 月 日开工至 年 月 日止，总工期为 天，如遇不可抗力的因素则工期顺延。

五、质量标准 and 质保期：

工程安装完成，由甲乙双方共同验收，达到验收合格标准，本工程质保期为6个月，自安装完毕之日起开始。

六、工程造价及付款方式：

元；门窗扇安装完成甲方付给乙方合同总价的 %的工程款，计款 元，剩余工程款作为质保金，质保期为6个月，质保期满10日内一次性付清。

七、发包方责任：

- 1、提供设计施工图纸、设计要求和相关的资料。
- 2、乙方进驻工地后，提供水电和设备及材料临时堆放场地及库房设施，协调好施工过程中遇到的各种问题，负责施工材料进入工地后的成品和半成品的保护，确保无外部干预而影响乙方施工，否则出现窝工和损失现象由发包方承担。

八、承包方责任：

- 1、提供详细的施工组织方案、进度、计划，组织足够的人力、物力，施工过程中应对施工图纸认真研究。
- 2、严格按设计图纸及规范要求施工，工程质量达到验收合格标准。

3、施工过曾中，随时接受质检部门、监理及委派人员的监督检查，并给予积极配合，抓好质量关，确保施工质量及进度，服从相关部门对施工现场的管理。

九、违约责任：

合同签订后，双方均按合同的条款执行，谁违约、谁负责，如有争议，双方协商解决，协商不成时，任何一方可向当地人民法院提起诉讼。

十、未尽事宜，双方另行协商。

十一、本合同一式两份，双方签字后生效并各执一份。

甲方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

电梯安装合同标准版本篇五

甲方：

乙方：

依照《_合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，经甲、乙双方友好协商，达成一致，签订本合同，双方在履行_同遵照执行。

1、包含部分：设备费、运输、卸货、安装、调试、验收、1年质保。

2、不包含部分：税金、发票、土建结构、门洞等装修封堵、主进线电缆及配电柜。

3、甲方应以银行汇款方式，向本合同中明确的乙方指定银行帐户及帐号支付合同款项，若甲方不按本合同中明确的乙方指定帐户及帐号支付款项，乙方不予承认且有权向甲方追索。

乙方指定账户及账号分别为：

(1)、单位全称： 开户银行： 账 号：

(2)、户 名： 开户行： 账号：

(3)、户 名： 开户行： 账号：

1、合同签订后5日内支付合同设备总价的30%计： 万元(大写：)；

2、电梯产成发货前10天支付合同设备总价的60%计： 万元(大写：)；

3、剩余10%验收合格后三个工作日内付清。计： 万元(大写：)

1、交付定金并确认图纸后45天内出货。土建符合安装条件并甲方第二次付款后10个工作日内货到现场，到货后甲方支付第三次付款25个工作日内安装调试完毕(土建后期，门洞封堵，机房及当地坑混泥土回填工作需安照电梯安装进度配合进行，土建施工时间不包含在电梯安装工期内)。乙方需配合土建井道及装饰施工的指导及校正工作。

2、本合同设备的免费保修期自技术监督局验收证书签署之日

起12个月，但最长不超过乙方发货之日起18个月，两者以先到为准。但不包括任何因使用不当及人为造成损坏的零部件及装修材料的更换。

3、如甲方未经乙方同意自行寻找安装单位或非属乙方原因的，则乙方不承担和负责维保工作及费用，亦不承担因非乙方安装调试引起的质量事故及责任，且乙方保留通过诉讼要求甲方赔偿由于甲方自行安装或寻找其他单位安装而造成乙方的任何损失的权利。

同变更，则增加的费用应由甲方承担。

5、除不可抗力原因外，甲、乙双方中的任何一方单方终止合同，违约方应按延误部分金额千分之一/天的比例向另一方支付逾期违约金；经守约一方书面催告后，违约方仍然不能履行交(提)货或付款义务的，守约方有权单方解除合同，且违约方应按合同总额的30%向守约一方支付违约金。

6、除不可抗力原因外，任何一方不得单方解除合同，否则应按合同总额的30%支付对方违约金，但对方先行违约的除外，即守约一方有权单方解除合同，且无需承担违约责任。

7、本合同中的不可抗力指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。包括但不限于：自然灾害如地震、地陷、台风、洪水、泥石流、火灾、政府行为、法律规定或其适用的变化或者其他任何无法预见、避免或者控制的事件。

8、甲、乙双方均不需要承担因不可抗力原因而造成的违约责任。

9、若甲、乙双方在合同履行过程中发生纠纷，应友好协商解决，协商不成则由人民法院裁决。

10、本合同未涉及的违约事宜，则按照《_合同法》的有关规

定办理。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

电梯安装合同标准版本篇六

建设单位（甲方）：

承建单位（乙方）：

根据《xxx合同法》及其他有关法规，遵循平等、自愿、公平的原则，为明确双方的权利义务和经济责任，特签订本合同。

1、工程范围：碧水园小区3#9#全部电梯口门套供货安装。

2、承包方式：

a按工程内容及承包范围：包材料、包人工、包工期、包质量、包水电、包安全、包税金、包文明施工一切费用。

b本合同为固定总价合同。

1、电梯门套数量：128门套。

2、合同单价：550元/套（含一切费用），以后均不做调整；

3、固定合同总价：70400元（柒万零肆佰元整）

4、开工日期：_____年___月___日

5、竣工日期：_____年_____月_____日

1、甲方优先考虑实物冲抵工程款

2、全部电梯门套安装完毕后经甲方验收合格付合同总价的75%，验收合格三个月内付至合同总价的95%，余款5%作为质保金，六个月后质量没有问题时一次性无息支付完毕。

3、甲方每次付款前，乙方必须提供等额的符合国家税务部门规定有效发票。

1、甲方负责提供工程施工用电和用水的接驳点，水电费用乙方自行承担。

2、甲方必须及时保证资金到位，甲方资金如不能及时到位而造成的损失由甲方承担。

3、乙方必须按时完成整个工程，保证工程质量，大理石不允许有色差，如出现质量问题（空鼓、裂纹）和延误工期乙方承担全部责任，并赔偿甲方的全部损失。

4、乙方要严格遵守施工现场的各项管理制度，必须服从甲方和总包单位的管理，进场施工人员要加强安全教育，要为现场施工人员购买保险，如乙方施工人员因违法操作或不接受现场管理，所造成的安全事故由乙方完全负责，妥善保护好现场的各种施工机械和施工工具，损坏和丢失均自行负责。

5、乙方在报价是提交的大理石样品甲方封存于施工现场，该样品是合同的一部分。

6、乙方制作好的大理石板运抵现场安装时，甲方随即抽样进行检验（含破坏性检查）和对照，如与样品不符，视为乙方严重违约，乙方承担一切损失。在工程竣工移交甲方前，乙方必须搬走所有施工机械、垃圾、剩余材料，保证施工现场

及临近范围的清洁和整齐。

7、竣工验收前，乙方负责工程的成品（半成品）保护工作，保护期间发生的损坏，乙方自费予以修复，但不得延期交付工程。此项工作直至竣工验收交付甲方使用后止。

甲乙双方履行合同时发生争议，应协商解决，解决不成甲乙双方同意向工程项目所在地人民法院起诉解决。

本合同自双方签订之日起生效，至工程全部完工并经甲方验收合格、包修期满后失效。

1、本合同一式二份，甲方和双方各执一份，由双方签字后生效。

2、本合同附件为合同不可分割的一部分；

甲方： 乙方：

电梯安装合同标准版本篇七

乙方□xxx装饰工程有限公司

为确保工程顺利进行，依据总包与分包安全生产用电协议如下：

一、现场临时用电范围：生活区（宿舍、食堂）、施工现场

二、甲、乙双方的权力、责任和义务

1、甲方负责对现场和生活区的总配电柜二级箱，符合规范要求。

2、甲方有权对劳务分包队开关箱（三级箱）以及设施设备进

行监督检查，使其设施、设备符合规范要求。

3、生活区配电线路按规范要求做好，保证生活区用电安全。

4、甲方对现场人员和特殊工种的教育、考核符合实名制管理要求。

三、乙方的权力、责任和义务

1、乙方负责在现场使用的二级箱以下线路（三级开关箱）符合甲方以及北京市临电管理规范要求。

2、乙方临电管理人员应符合北京市特殊工行业要求。

3、乙方应对生活区用电管理进行监督、检查、维护。

4、食堂的设施应符合卫生防疫和临电规范要求，电费计量每度为xxx元。

5、乙方对现场设置的所有线路、配电箱等不准随意挪动，箱内电气设备禁止随意拆除或损坏，其中包括各类标识签等。

6、活动式动力箱及照明箱必须使用合格的橡套电缆，长度不得超过3米，禁止使用塑铜线或胶紫线，线路不准拖地，严禁使用插线板，手动工具绝缘应良好。

7、禁止非电工压接各类用电设备（如电焊机、振捣棒、打夯机、手提式电动工具及其它设备等）。

8、三级配电箱，配电箱内插座安装牢固，箱体要保持整洁，每次使用完后应及时断电清理，每台用电设备必须有各自的专用开关，严禁用同一个开关控制2台及2台以上的用电设备。

电梯安装合同标准版本篇八

1、本合同中 号梯的安装工期为 日历天，自甲方书面通知开工之日起计算至电梯安装完成、验收合格取得《安全验收合格证》及准运证并交付使用之日止。开工时应满足以下条件：

(1) 货到工地经甲乙双方共同完成验货；

(2) 甲方已经按乙方要求完成井道整改；

(4) 具备乙方进场安装施工脚手架、井道照明等附加工程的施工条件；

(5) 甲方按本合同约定支付了相应款项。

如非乙方的原因，使乙方无法按照双方约定的安装工期进行安装、调试(如停电、土建延迟、井道准备工作延迟等)，乙方对所造成的延期和误工不负责任，甲方应签认工期顺延；如因乙方原因影响电梯安装、调试的，由乙方承担延误工期的违约责任。

2、乙方在甲方进行电梯安装涉及的土建整改施工时进行确认及指导，发现土建不符合电梯安装要求时应立即提出整改要求。甲方负责协调乙方与土建施工单位之间的配合。乙方已与甲方、监理方共同对土建进行初步勘测，确认土建参数是否符合电梯安装要求，如需要整改的，乙方应于签订本合同后三日内，一次性提出书面整改意见，如乙方不在合同约定时间提出整改意见，或在安装过程中提出其他整改问题而导致安装延误的，责任由乙方承担，发生的整改费用也由乙方承担。

3、乙方必须在第五条第1款前4项具备的情况下方可进场施工，如因甲方延误工期的情况发生，乙方就已搭设的安装脚手架

向甲方书面提出是保留至复工还是先拆掉复工时重新搭设，待甲方复函后按函意执行。