

2023年物流承包合同书(优秀5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同应该怎么制定才合适呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

物流承包合同书篇一

乙方(承包方)： _____

为了充分利用农村闲路荒山，发挥其经济效益，甲方依照公开协商的方式，决定将荒山对外承包。现甲、乙双方依照相关法律、法规的规定，本着公平自愿，诚实信用的原则，经充分协商，就荒山承包的具体事宜协商一致签订合同条款如下：

1、甲方现将坐落

在 _____ 荒山荒坡发包给乙方进行养殖业开发和荒坡管理。

2、承包时间 _____ 年 _____ 月 _____ 日 至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止；租金合计为人民币 _____ 元。

3、乙方在承包期间，自主承包经营，自定经营项目，自负盈亏，在不改变土地权属的情况下，有权在承包范围内，根据经营需要，自定承包荒山的使用开发方式，甲方不得干涉。但乙方使用时依法需办理相关手续时，由乙方负责，甲方无条件予以配合。如双方有未尽之事宜或双方发生纠纷，可通过友好协商解决，通过协商达成一致的补充协议，是本合同的组成部分，具有同等效力。如协商不成，可诉至有管辖权的人民法院解决。

4、承包期间，如因不可抗力的自然因素或者国家法律、法规的变化致使合同中途解除或者变更，甲方按乙方的实际承包年限或变更范围一次性退还多收乙方的承包费，由此造成的其他损失补偿，由双方另行协商。

5、本合同如有未尽事宜，一律按照法律、法规的规定执行，如需补充或者变更，由双方协商依法签订补充条款，补充条款与本合同。

6、合同承包期满后，如乙方继续承包该荒山荒坡，必须在期满前60天内用书面向甲方提出申请，在同等条件下，乙方有优先承包权。

7、本合同自甲、乙双方签字或盖章后生效。本合同一式四份，甲、乙双方各执一份，中间人各执一份。

甲方：_____

乙方：_____

中间人：_____

签订时间：_____年____月____日

物流承包合同书篇二

合同编号：

承包经营合同

甲方：

乙方：

签约日期:

承包经营合同

甲方: (以下简称甲方)

乙方: (以下简称乙方)

为丰富旅游市场, 依据《中华人民共和国合同法》之规定, 甲乙双方本着公平、自愿、诚实信用的原则, 就承包经营相关事宜, 经双方友好协商一致, 签订本合同, 以资双方共同遵守:

第一条 经营场所的位置及用途

甲方将位于承包给乙方。乙方的经营范围为。根据法律法规及行业主管部门规定, 特许经营项目必须取得特许经营权, 否则不得经营。

第二条 租赁期限

承包期限为年, 自年月日起至年月日止。乙方足额缴纳全年承包费后, 甲方方可进行经营。承包期限届满, 在同等条件下乙方享有优先承包权, 但乙方应于承包期届满日前90天向甲方提出, 经甲方同意后, 双方重新签订承包合同。

第三条 承包费、保证金及支付方式

全年承包费为人民币元(大写: 整), 即每月元; 工商费、税务费、水电费等由乙方自行承担。

乙方在交付承包费时一并向甲方预付该场所的承包保证金元(大写: 整)。合同关系终止时, 甲方收取的保证金除用于抵扣协议约定应由乙方承担的费用和责任外, 剩余部分无息归还乙方, 如有不足部分乙方应向甲方足额缴纳。

乙方在本合同签订之日向甲方一次性支付承包费及保证金合计人民币元整（大写：整），甲方收款时应出具收款收据并载明承包费的起止日期。

第四条 甲方的权利与义务

（三）承包期满，乙方不继续承包的，甲方有权收回该经营场所。乙方应在承包期满后两日内将承包的场所交还甲方，乙方按本合同约定返还该场所时，应经甲方验收认可。

第五条 乙方的权利与义务

（一）乙方在承包期间享有该经营场所及其附属设施的使用权并负责本经营场所内相关设施的维修维护，如承包经营的场所为房屋或茶楼的，不得改变其房屋结构，不得损坏墙体、天花板、地板、梁、柱等。爱护景区设施设备，如有损坏，乙方按照原价负责赔偿。承包经营期间，乙方不得转租、转让、联合承包以及交换该经营场所。

（二）乙方应严格遵守甲方的各项安全规章制度，全面做好防火、防盗工作。因乙方的原因造成该经营场所及其附属设施损坏、灭失的，乙方应负责维修，恢复原状，费用由乙方承担。无法恢复原状或给甲方造成其他损失的，负责赔偿。

（三）乙方必须按照甲方规定的商品经营范围予以经营，对所售商品明码标价，不得有损景区形象的情况发生（如销售假冒伪劣商品及过期、变质的商品、欺诈游客、围追客人兜售商品、强买强卖、与游客争吵等），若因此给景区和顾客造成损失和坏影响的，由乙方承担全部法律责任。乙方必须全力配合甲方接受相关执法部门的各项检查工作，对检查提出的整改要求要及时进行整改。

（四）经营场所范围内的环境卫生由乙方负责，每天必须随时进行清扫并接受甲方监督与检查。如检查不合格，甲方有

权责令乙方限期整改,并每次从保证金中扣除人民币500元,乙方需在两日内补齐扣除部分的保证金。若产品质量检查不合格的,扣除全额保证金。

(五)水电费、卫生费、税费、工商费、安装电话和宽带、安装有线电视等一切费用均由乙方自行承担。每月日乙方按照其电表实际使用的数额1.00元/度的价格向甲方缴纳,甲方应给乙方出具相应的收据,因使用该经营场所所缴纳的其他费用,乙方应将相应收据复印件交于甲方。

(六)乙方工作人员必须按照甲方的规定着统一服饰或配备具有地方文化特色的统一服饰,普通话交际,举止文明,热情大方。

(七)乙方应完善消防设施,树立防火意识,严禁私自乱搭电线,严防大小火灾事故的发生。若存在重大火灾隐患,甲方有权收回该经营场所;若因乙方原因导致火灾的,乙方除应承担一切法律责任外,甲方有权扣除全部保证金。

第六条 合同的变更和解除

(一)甲乙双方如有特殊情况需提前变更和解除合同,必须提前两个月通知对方,待双方同意后,方可变更和解除合同。

(二)乙方有下列情况之一的,甲方有权解除合同且不予退还乙方已缴纳的承包费及保证金;如因此给甲方造成经济损失的,还应承担全部赔偿责任:

3、从事超范围经营引起的游客投诉及违法犯罪活动的;

4、不服从甲方日常管理,对甲方提出的各项合理建议和要求,乙方拖延或拒不执行的。

(三)承包经营期间,如甲方因该经营场所与第三方发生纠

纷或甲方与第三人之间的纠纷涉及到该经营场所，致使合同不能继续履行或甲方将该经营场所抵押给第三方的，乙方有权解除合同，甲方扣除应由乙方缴纳的承包费后，将剩余的款项足额无息返还乙方。

（四）在承包期限内，有下列情况之一的，双方均可变更或解除合同，承包费按未履行的实际承包期限所缴金额无息退还乙方，不足整月的按天数计算，多退少补，乙方退还本经营场所：

- 1、甲、乙双方协商一致，书面变更或解除本合同。
- 2、在承包期间，乙方承包的经营场所被征收、征用或被拆迁的。
- 3、政府、行业主管部门、集团公司要求景区功能布局调整及甲方建设需要调整的。

（五）本合同未尽事宜，甲乙双方另行签订补充协议。补充协议是本合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力。

第七条 违约责任及赔偿

（一）承包期满，乙方应如期交还该经营场所。如乙方未经甲方同意逾期交还，每逾期一天，甲方有权要求乙方按年承包费的1%支付违约金，违约金不足以弥补经济损失的，还应赔偿经济损失。

违约金不足以弥补经济损失的，还应赔偿对方的经济损失。

（三）乙方违反第五条规定的，除付清所欠款项外，还需支付给甲方年承包费总额1%的违约金。

第八条 免责条款

（一）因不可抗力或国家政策的原因，需要拆除或改造已承包的经营场所而致使本合同不能继续履行或造成损失的，甲、乙双方均不承担责任。

（二）国家政策含神农架林区人民政府对景区功能布局调整及对集团公司所属景区做出的任何调整方案，致使本合同不能履行的情况，甲、乙双方均不承担责任。

第九条 争议的解决

本合同在履行中如发生争议，双方应友好协商解决；协商不成时，任何一方均可以向神农架林区人民法院起诉。

第十条 本合同一式肆份，甲方执叁份（神旅集团法律事务部、财务投资部、湖北有限公司各执壹份存档），乙方执壹份，经甲乙双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

甲方（签章） 乙方（签印）

法定代表人 法定代表人

或委托代理人（签字）： 或委托代理人（签字）：

居民身份证号码：

附：身份证复印件

户口本复印件

年月日 年月日

物流承包合同书篇三

发包单位：__乡人民政府（以下简称甲方）

承担单位：__乡文化服务中心（以下简称乙方）

按照鄂办发20__14号文件的要求，为了全面落实“以钱养事”机制，甲方现将农村文化事业公益性服务项目承包给乙方，并达成如下协议：

一、项目内容：

（一）文化事业发展规划项目：

乙方按照新农村建设的有关要求，从__全局出发，负责组织专班专人研究制订出符合__实际的20__年度文化事业发展规划，乙方必须在20__年4月底完成该项目，甲方审验合格后拨付乙方项目服务经费5000元，凭甲方考核验收意见书由财政所兑付乙方。

（二）文化宣传及文化市场管理：

乙方要加强对文化市场的开发与管理工作，每2个月到村集中开展宣传党的政策、文艺方针等专场活动1次以上，并协助有线电视入户宣传，甲方拨付经费800元，乙方每开展一次甲方可拨付经费一次，任办公室任凭证到财政领取。

（三）中心文化户建设：

乙方每新建一个中心文化户，甲方验收后拨付经费20__元，全年新建不少于5个，上半年不少于1个，全年共拨10000元，多建多拨。

（四）电影下乡：

乙方组织电影下乡文化活动，每月至少一场，全年不少于20场次，甲方共拨经费10000元。乙方凭办公室凭证到财政领取。

（五）中心文化站建设：

乙方按照新农村建设的要 求，推进建设中心文化站，面积不少于60平方米，每建一个甲方拨付经费1.7万元，全年不少于2个，乙方凭甲方验收意见书到财政领取，共计35000元。

二、双方责任与义务：

- 1、甲方有规划和发包项目的权利，并对项目标准提出合理要求，制定项目验收办法。
- 2、甲方有监督乙方完成项目的责任与义务，并视情况无偿提供乙方实施项目的必要环境，包括人力资源。
- 3、乙方对承包项目的意见权，可以按有关技术要求自行实施。
- 4、乙方有权要求甲方提供力所能及的信息和有关技术支持。
- 5、甲方必须按约定的时间及业务量完成相应的工作任务。甲方按照《__乡社会公益性服务项目考核验收办法》兑现经费，实施奖惩。

三、本合同一式二份，签字后生效，合同期为____年。

甲方代表：_____乙方代表：_____

日期：20__年__月__日

物流承包合同书篇四

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

为了发展农业经济，增加个人收入。甲方同意将个人的，有偿发包，给乙方种植甘蔗。为明确双方权利和义务，维护各

自权益，经双方在平等互利的基础上，友好协商，特签订本合同，双方共同遵守。

一、田地的归属权：土地的所有权属于甲方，乙方在承包合同的有效期限内享受有承包经营权。

二、土地承包期限：承包期为 年。自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

三、承包地点：经甲乙双方到现场对_村_____屯，_____水田_____亩，指界四至范围必须确认清楚。

四、承包面积：经甲乙双方到现场进行测量确认为准。

五、承包金额支付方式：每年每亩__元人民币。乙方采取分期支付方式，共分_____期付款(一年一付的方式)。即_____年_____月，_____年_____月，如此类推，计算支付每期的承包金。

六、甲方的权利和义务

1、保障乙方所承包的田地有合法、完整、确定的所有权，且将该土地发包，界址确认清楚，并协助乙方办理合法的田、地承包手续，如有内部纠纷或外部发生争议，甲方负责出面解决，并承担由此产生的相关费用，以及因纠纷造成乙方经济损失的，由甲方承担赔偿责任。

2、维护乙方生产经营不受他人侵犯，负责教育和监督本屯和邻屯群众，不得进入乙方生产承包区域范围内进行放牧、取土、砍伐甘蔗、葬坟、毁损、起砖窑、开采地下矿物以及野外用火等行为。如甲方有以上不当行为造成乙方损失的由甲方承担赔偿责任。

- 3、在承包区域内原有的道路设施无条件保留，乙方有权开通道路通往承包地，所占用甲方少部分田地的，甲方无偿理顺及提供。
- 4、在承包期限内，未经承包方同意，甲方不得擅自收回承包地，如无故收回承包地，因此造成乙方一切损失的由甲方承担赔偿责任。
- 5、在承包期限内，甲方不得以任何理由提高承包金或变相额外加收其他费用或提前终止合同。
- 6、因国家建设需要，征用甘蔗基地时，土地补偿金归甲方，基地内的甘蔗补偿金归乙方。
- 7、本合同生效后，不因甲方法人变更而改动。

七、乙方的权利和义务

- 1、有权依据合同之规定，对承包地取得相对独立的生产经营权。
- 2、在承包期限内，承包人意外身故的，该承包人的合法继承人有权继续承包，承包合同由继承人继续履行，直至承包合同期届满。
- 3、乙方所需要劳务工，由乙方自行招工与甲方无关。
- 4、承包期届满，在同等条件下，乙方对原承包地享有优先承包权。
- 5、合同期最后一年，因砍伐指标未能办理，而无法及时砍伐的，乙方有权延期至砍伐甘蔗完为止。
- 6、承包范围内之田地，因权属争议致使乙方无法进行生产经营的，甲方一定要退回该争议田地面积相应的承包金给乙方。

7、在承包期内，国家对土地有新的政策规定，乙方有权享受新待遇的规定。

八、违约责任

1、各方应以诚实守信的原则尽力尽责履行自己的义务，因一方不履行约定义务致使另一方造成实际损失的，由违约方承担赔偿责任。如果甲方违约造成损失的，乙方有权从应上交甲方的承包金中扣出。

2、乙方要按时缴纳承包金给甲方，逾期六个月未缴纳的，则从第二个月起按银行同类同期流动资金贷款的利息加付逾期付款部分的违约金。

3、甲方要按时交付发包田地给乙方行使承包经营权(即双方确认面积后一个月内)，反则乙方有权终止合同，由此给乙方造成实际损失的，由甲方负责赔偿。

九、合同的变更和终止

1、本合同如有未尽事宜需要补充条款，经双方协商后可修改补充，补充条款经双方签字后与本合同具有同等的法律效力。

2、合同的终止条件

(1) 双方协商同意，并不因此损害国家和他人的利益的。

(2) 国家对土地政策有新的规定，致使合同无法继续履行的。

(3) 由于有不可抗拒的自然灾害，致使合同无法完全履行的。

(4) 承包经营的田土地被合法征用的。

(5) 承包者丧失经营承包能力，致使合同履行成为不必要的。

十、合同的份权和生效，乙方承包满期五年后要负责挖出蔗根，不满期四年的不负责挖出蔗根。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字生效。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

身份证号码： 身份证号码：

物流承包合同书篇五

承包方： _____ 身份证号码： _____

为了为明确发包方和承包方之间的权利义务关系，经双方友好协商，同意对_____有限公司_____分公司实行承包经营，特签定本合同，以资共同遵守。

第一条 承包内容 承包方为_____分公司的经理，从事_____地区的市政工程项目建设，承包方不得从事其他经营业务。

第二条 承包期限 承包期从_____年___月___日起
至_____年___月___日止。分公司单独建帐，进行税务登记，独立核算，盈亏由承包方享有或承担。

第三条 承包指标 在承包期限内承包方向发包方上缴承包费计人民币_____元；在每个承包年度第1个月内支付。另外，按工程项目的总额上缴2%的项目管理费，立项后付1%；竣工后付1%。承包方完成上述承包指标以外的超额部分，在承包方支付办公和业务费用后，有权决定奖励办法和福利用途。

第四条 发包方的权利义务

4.1 在_____年____月底前，将分公司交给承包方经营管理。

4.2 负责刻制分公司的公章，分公司帐户的开立和注销，参与分公司的财务管理。

4.3 如发包方在地区从事项目工程，按工程项目的总额的1%的向承包方支付项目管理费。

第五条 承包方的权利义务

5.1 承包方必须健全生产、财务管理、工资、劳保福利等制度。承包方每月向发包方申报分公司财务报表；发包方定期审核分公司的各项业务往来。

5.2 承包方的生产活动不得违反国家的法律。在承包期间如发生工伤事故，承包方应按照国家有关规定处理。

5.3 承包方应按时向国家纳税。承包方对承包期间形成的债权债务负全部责任。

5.4 承包方自主经营权，有权自行招聘职工，有权根据职工的工作效率、身体条件、劳动态度、执行纪律好坏等情况，决定职工工资的多少，调整工作和辞退职工。

第六条 违约责任

6.1 发包方如未按

第七条终止合同，则应返还承包方向发包方交纳年度承包费。如果造成承包方损失的，发包方还应向承包方赔偿损失。

6.2 承包方如不按时按量完成上交发包方款项，应按照银行关于迟延付款的规定，向甲方偿付违约金。

第七条 合同解除 发生下述情况之一，发包方有权解除本合同：

7.1 承包方未按

第一条规定的承包内容而从事其他经营活动的；

7.3 未按期上缴承包费或工程管理费，逾期3个月以上。

7.4 承包方向银行以外的机构或公民借款融资的；

第八条 不可抗力 在合同期间，如遇不可抗力，造成经营中断或其它经济损失，经调查属实后，发包方应按损失的实际情况，酌情减少承包方上交的款项。

第九条 争议解决 因履行本合同发生的争议，双方尽量友好协商解决；如协商不成，由发包方所在地人民法院处理。

第十条 其它 本合同自_____年___月___日生效，承包期满自然失效。双方在合同期内形成的债权债务关系，不因合同期满而消失。本合同如有未尽事宜，应由双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。 本合同正本一式四份，甲x双方各执两份。