

# 工地木工合同协议书 建筑木工安装施工 合同优选(大全5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 工地木工合同协议书篇一

甲方：

乙方：

根据《\_劳动法》、《\_建筑法》等相关法律法规的规定，为了高效、优质、安全按时顺利的完成k-7食堂工程，经双方协商，甲方将该工程整个模板工程承包给乙方，具体条件如下：

本工程设计施工图范围内(包括本施工图纸内的所有变更部分)的模板制作、安装、拆除及扫尾工程和模板起钉、下车、归堆，内脚手架的搭拆及归堆；基础用旧模板转运上下车灯；基础、主体后浇带、屋面女儿墙、门窗边夹墙柱；圈梁等部位的二次结构，包括调运周边模板，膨模的砼修复处理，楼板预留洞口的防护等。铁丝、铁钉乙方购买，丝杆、镰刀卡甲方提供乙方保管，在施工过程中如有损失乙方赔偿。

1、安全要求：乙方施工人员必须服从甲方现场负责管理，文明施工、安全生产，若不按甲方安全生产、文明施工条例施工的，自身所发生的一切安全事故都由乙方负责；若甲方达不到安全生产、文明施工条例设施的由甲方负责。

2，质量要求：乙方必须有一个技术人员配合甲方施工人员按规范施工放线、测量，在施工过程中若工程质量达不到要求，

乙方无条件返工，工料损失全部由乙方负责。

3、每层主体结构强度达到要求才能拆模，拆模时模板必须清理干净，打脱模剂，不得四处散放或堆积于楼层上。

4、模板轴线的偏差及模板的垂直度、平整度必须在规范要求范围以内，如超出范围，每处扣100;有膨模的，每处扣100-500元;梁下口有飞机翅膀的，每处扣100元;如无上述现象的，达到要求的每层班组奖励100元。整栋楼完工无安全事故的，奖励班组500元。

5、乙方在承包期间各自施工的分部分项工程质量，综合评定为不合格的，由甲方罚乙方20xx元，其罚款金额由甲方在乙方承包金额中扣除。

6、乙方必须严格按甲方编制的施工进度计划施工，未完成的必须加班，因乙方责任每延误一天，罚款200元。以上罚款如初次违反，按上述标准的50%执行，再违反按此标准加倍。

7、乙方在施工中，梁、柱、板模板要保证横平竖直，木工完后报监理施工员验收合格后方可浇灌。

8、乙方不能履行合同，因进度、质量达不到要求甲方有权勒令乙方中途退场，甲方按完成工程量的70%计算给乙方，余款作为赔偿甲方换人造成的损失。因乙方自身原因中途退场，甲方按完成工程量的50%计算给乙方，余款作为赔偿甲方换人损失费。乙方停工待料，由甲方负责，由此引发的经济纠纷，由双方协商解决，或在地方法院及主管部门协商处理。

9、施工中所有机具、用具、安全帽及电线全部由乙方负责。甲方电源只提供二级配点箱。

从开工之日起必须按时完成每周工程量。主体结构进度计划编制好后，必须严格按此计划完成。如未完成，按本合同规

定进行处罚。

k-7食堂工程总包干价 50元/m 元大写 每平方伍拾元整 。

工程施工至基础验收后，甲方按月支付当月完成工程量60%，主体结构封顶及二构工程完工支付合同总价的80%，余款年内付清。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，合同自甲乙双方签字之日起生效。

甲方(签字) 乙方(签字)

年 月 日 年 月 日

## 工地木工合同协议书篇二

乙方：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

签定日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

甲乙双方本着平等互利、协商一致的原则，并按\_有关法律法规之规定，就乙方售予甲方产品事宜达成如下。

### 一、产品

1、乙方为甲方制作的产品明细详见合同附件。

### 二、付款

1、本合同规定之产品总额为人民币\_\_\_\_\_元整，付款方式为合同签订后甲方预付乙方制作费的\_\_\_\_\_%，制作完毕\_\_\_\_\_个工作

日内甲方即向乙方支付货款的全部余额。

### 三、交货

2、交货及安装地点：\_\_\_\_\_。

### 四、服务

乙方向甲方提供如下服务内容：

- 1、甲方的产品免费保修\_\_\_\_年，终生维修；
- 2、故障报修，乙方在收到甲方通知后\_\_\_\_个工作日内上门服务，如是发生突发情况，乙方在\_\_\_\_个小时内到达甲方现场进行维修工作。

### 五、权利和义务

- 1、保证产品的质量和性能完好；
- 2、甲方应向乙方提供安装所须的场地、电源等安装条件，并在规定的时间内收货和验收；
- 3、甲方应在规定的时间内及时向乙方付款，在甲方未付清全部货款时，乙方保留对所售产品之所有权，甲方延迟付款须向乙方支付滞纳金每天为合同金额的\_\_\_\_%。

### 六、违约

合同双方如有违反本合同之规定即视为违约，双方约定违约金为本合同金额的\_\_\_\_%。

七、双方在本合同执行过程中如遇纠纷不能协商一致，可向当地仲裁委员仲裁。

八、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有相同法律效力。

甲方：\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_

经办人：\_\_\_\_经办人：\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_地址：\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_电话：\_\_\_\_

### 工地木工合同协议书篇三

甲方：

乙方：木工班组

\_\_\_\_二期1#楼项目部，根据施工需要，现将本工程所有的模板施工承包给乙方负责。为了加强工程质量、安全、文明、工期及成品保护等方面的管理，根据《^v^建筑法》及《^v^劳动法》及相关法律法规的规定，结合本工程的实际情况，本着平等、自愿、诚信的原则，达成以下协议，双方共同遵守执行。

本工程地处\_\_\_\_镇\_\_\_\_路原红塔职高内，地下一层地上31+1层，1、2层为商业用房，以上为居住用房。标准层层高为3m，总高约99m，建筑面积约28000m<sup>2</sup>，全框架剪力墙结构。本工程支模面积约91000m<sup>2</sup>，结算时以实际完成工程量为准。

本工程范围内的所属模板施工，包括二装模板，原有模板、模条的清理利用，即实行单包工。

乙方进场施工时间以甲方通知为准，施工总工期按甲方要求。如因甲方原因导致工期延误，总工期顺延。乙方在保证质量、

安全的前提下，应科学、合理地组织施工，按期或提前完成施工任务。如因乙方自身原因延误工期（如乙方人力不足，小雨天无工人施工，该加班而不加班等等），所产生的经济损失由乙方承担，按每延误1天罚款500元迭加，每次罚款不低于1000元。

乙方应充分熟悉设计施工图纸，正确理解设计施工意图。所搭设的架体必须根据满堂施工脚手架方案，确保架体安全、稳定。模板安装必须平整、光洁、不漏浆；几何尺寸准确无误；轴线、层高符合规范要求，阴阳角方正顺直。施工质量必须达到模板工程质量验收规范要求，确保一次性检查合格。具体技术操作规程参见模板施工安全技术交底。

1、甲方责任：负责向乙方进行安全技术交底，向乙方提供一份能够满足施工需要的施工图纸，保证满足施工用材料及时供应。向乙方提供50m范围内的用电转接箱，负责夜间施工照明，协调各班组的工作条件及关系，向工人提供饮用水，负责每月进度款的按时拨付等。

## 工地木工合同协议书篇四

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

依照《\_民法典》，《\_建筑法》及其他有关法律，法规，遵循平等，自愿，公平和诚实信用的原则，甲乙双方就有关事项协商一致，订立本合同书。共同遵守执行。

### 一、工程概况

工程名称：

工程地点：

## 二、工程承包范围

根据工程建设需要，甲方委托乙方全面负责xx企业展厅的建设施工，以实际图纸为准。(含、土建、地坪、埋件、钢构、门窗等全部)。工程钢结构为主，墙面填空气砖，内外粉刷，正面玻璃幕墙。

三、工程承包方式：在甲方监理的统一监理和协调下，乙方包工包料，保证质量，保证工期，保证安全，保证文明施工及保证资质合格(资料确保甲方能通过质量验收)，不得分包，转包。

## 四、合同工期：

乙方承诺将在签订本合同之日起 个日历天内完成钢结构工程施工。竣工日期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

## 五、质量标准

本工程质量要求标准为：合格。

为此甲方要求乙方 所有建筑构建必须使用标准材，总体工程符合建筑国家标准。并应能通过相关质检部门验收。

## 六、合同价款

工程包含材料、人工、制作、运输、安装、装卸车费、发票及相应产生的各种不可预见费等有关费用(如无重大设计变更，总价不得调整;如有重大设计变更，总价5%以外可协商调整)本工程固定合同总价为 万元整(即：人民币 )

(1) 以本工程设计图纸做为本合同附件。

(2) 如有重大变更双方以签字为结算依据。

## 七、付款方式

本合同签订后，土建完成一周内付工程预付款 万元(总造价的10%)。钢柱、钢梁进场后一周内付工程款 万元(总造价的30%)。墙面粉刷完成一周内付工程款 万元(总造价的20%)。工程完工后一周内付工程款 万元(总造价的20%)。工程验收合格一周内付工程款 万元(总造价的15%)剩余5 %做为质保金，即 万元，\_\_\_\_\_年后未出现质量问题时付清余款。

八、乙方承诺按照合同约定进行施工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。工程交工后\_\_\_\_\_年内非因甲方人为造成的钢结构工程质量问题，乙方负责维修；\_\_\_\_\_年内乙方对所建工程的防水维修(人力无法抗拒的因素除外)。工程交工后乙方负责工程的终生有偿维修及服务，只收取成本费用并负责甲方工程的改造。

九、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付费用

十、乙方向甲方承诺，将全面履行合同的内容，如不能按期竣工，将自愿按2元每天向甲方承担违约责任。如质量达不到要求，将自愿按50元每平方米向甲方承担违约责任。乙方还承诺，上述违约金的支付并不影响乙方因工程施工延误及质量问题等造成损失的其他赔偿要求。

十一、本工程甲方指派 同志，乙方指派 同志为现场施工负责人，协调解决施工中有关问题。

十二、贯彻执行国家安全生产有关规定，确保安全施工，施工中发生的工伤事故由乙方自己负责。要求乙方必须购买工人人工伤意外险。

十三、本合同解释权由甲方负责，未尽事宜，可协商解决，如发生争议，可向签订合同所在地仲裁委员会仲裁解决或诉至人民法院解决。



### 十三、合同生效

合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同订立地点：

本合同甲乙双方签字盖章后生效。

发包方(甲方)： 承包方(乙方)

(公章) (公章)

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人

### 工地木工合同协议书篇五

发包人全称：(以下简称：甲方)

承包人全称：(以下简称：乙方)

依据《民法典》、《建筑法》与国家工商行政管理局的《建设工程施工合同(示范文本)》及其它有关法律、法规和规章，遵循平等、自愿、公平的原则，双方就本工程水电安装工程施工事项协商一致，订立本合同。

#### 一、工程概况：

工程名称：

工程地点：

施工现场条件：以现场实际情况为准；

施工部位：本合同约定乙方施工部位为：中所有的水电安装工程包含的全部内容。

## 二、工程承包方式、承包范围及承包内容：

1、承包方式：本工程乙方包工不包料，乙方包人工、包除甲方提供的材料外的所有材料、包施工机具、包工期、包质量、包进度、包安全文明施工、包验收合格。

2、承包范围：包所有基础、主体结构、装饰结构、维护性结构、各种构筑体；零星构件、雨棚、女儿墙、各种预留洞孔；室内等所有一切给排水和强弱电预留预埋与安装工作。

3、承包内容：包施工图和施工方案中的室内水电安装工程，包括室内排水、弱电的全部安装工程，、电视、智能化系统、三表抄送等专业配套工程的预留孔洞、管道预埋。具体如下：