

2023年铲车包月租赁合同 公司租赁铲车合同共(模板5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

铲车包月租赁合同篇一

乙方：中留村支部委员会

乙方有壹台铲车租给甲方，经双方协商，按月租给甲方使用，租金为壹万叁仟元整。为保证正常施工，经甲、乙双方协商制定如下合同，望双方互相遵守，如有违约，甲方有权解除合同。

一、设备所有权：

本合同所列的租赁设备的所有权属于乙方，甲方对租赁设备机械只有使用权，没有对设备的转租权，甲方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由甲方承担。

二、乙方的基本责任：

- 1、提供良好的操作设备和操作机手。
- 2、乙方机手必须听从甲方的安排。
- 3、如乙方不听从甲方人员的安排，甲方有权解除合同。
- 4、乙方每月至少工作25日，不够25日，每日扣租赁费，按平均价扣除。

5、合同履行期间，机械的保养、维修、零配件一切费用均由乙方负责。

6、因乙方操作不当造成的机械、人员的一切损失，由乙方负责。

7、乙方应确保机械在工地的正常使用，如地方干扰，乙方应自行协调解决，因此而造成的滞工由乙方负责。

三、甲方的基本责任：

1、为乙方机手免费提供食宿

2、负责设备在施工现场的看护。

3、因天气原因造成的乙方损失，甲方补助乙方每天100元。

四、结算方式及相关事宜：

1、租赁期间：自年____月日开始计算租金。

2、结算方式：设备租赁按包月计算，若挖掘机带炮锤则另行计算，按大合同结算。

3、油料提供：甲方负责提供在租赁期间内设备运行所需的柴油。

4、设备维修：乙方负责设备的维修，并保证甲方的正常施工，所有的维修费由乙方支付。

5、设备因故障造成的停工每月不得超过3天，如超出一天，则超出的天数不计算租赁费。

6、每月机械修理时间累计不得超过4天(含4天)不扣租金，如超过天者按4日平均租金扣除租赁费。

7、施工期间因特殊原因需停工撤场，如该机械不撤场，看管机械费用及安全由乙方负担。

五、本合同壹式贰份，双方各执一份，具有同等法律效力，由甲乙双方签字之日起生效。

甲方：河南七建工程有限公司 签字盖章：

乙方：中留村支部委员会 签字盖章：

20_年月 日

铲车包月租赁合同篇二

住所：

身份证：

承包方：（以下简称乙方）

住所：

身份证：

甲、乙双方经友好协商，甲方将位于 深圳市 福田区 商铺的 服装店(经营许可证附件为准)承包给乙方经营，为明确双方权利、义务，在合法自愿的基础上特签订本合同。本合同包含协议正本、房屋租赁合同(出示原件，复印件作为合同附件一)、工商登记营业执照(复印件为附件二)、甲乙双方身份证复印件(附件三)、财产转移清单(附件四)。

一、承包内容：(注册名：)服装服饰经营业务。

二、承包期限： 12个 月，自20xx年5月 日至 20xx 年 5 月

日止。(可以双方签订合同后之第六日开始计算)

三、承包金及支付方式:

1. 承包金每月rmb 元，乙方必须于每月7日前向甲方支付当月的承包金。
2. 在本协议以及相应的合同附件签订和现场物资清点后，乙方向甲方一次^v纳承包经营保证金rmb 元(大写:)，原收取的订金1000元可折在合成保证金内抵扣，该承包保证金作为履约保证金在承包期满后且乙方未违约的情况下，甲方需在乙方归还店铺时现场全额归还给乙方。

四、双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

1. 甲方须向乙方出示其营业执照所标注地址的房屋租赁合同原件、营业执照原件、身份证原件，并将此复印件作为合同附件，合同签订并清点店铺设施后按约定向乙方收取承包金和承包保证金。
2. 将 服装店 移交给乙方经营。
3. 将服装点内现有设备、设施、家具及其它一些零星物资移交给乙方使用(具体以《财产移交清单》为准、)。
4. 负责办理营业所需证照的年审等合法手续，确保乙方正常营业。
5. 甲方可同意乙方小范围装修，如墙面粉刷、门楣设计修缮等，必须先与甲方商量，征得甲方书面(可以qq对话记录、邮件或传真件方式)同意后方可动工。

6. 合同签订之前，甲方须保证其商铺及所有证件的合法性，如有违法犯罪活动，甲方须承担全部责任。
7. 甲方不得擅自将该服装店出租、转包或未经提前通知乙方的情况下转让给第三方。
8. 本协议签订前，政府有关部门因甲方经营涉及或处罚的费用由甲方承担并交纳。
9. 合同签订前所有发生的工商、卫生、消防、治安、安全及影响周边居民正常生活等事项均由甲方自行解决，因此而产生的责任亦由甲方全部承担。
10. 合同签订前发生的水、电、通信费、税费、各类管理费等与经营有关的一切费用均由甲方承担，乙方不承担任何费用。
11. 合同签订后，乙方按清单进行财产清点验收，如有短缺或损坏，甲方应该及时修缮保证其使用性能完好，同时甲方必须按时搬出其自有的非财产清单上的全部物资，乙方迁入后3日内如仍有余物，视为甲方放弃所有权，由乙方处理。
12. 甲方如因为店铺房屋租赁合同到期后，无法取得续约的权利，在业主书面证明(或者业主书面通知)的前提下，必须提前2个月书面通知乙方，合同在乙方收到甲方的书面通知2个月后即告解除。
13. 甲方在乙方承包期内，如果转让给第三方，必须提前2个月书面通知乙方，合同在乙方收到甲方的书面通知2个月后即告解除。在同等转让价格的前提下，乙方有优先获得甲方该店铺转让的承接权。

(二) 乙方的权利和义务

1. 有权依照法律及合同，自主经营 服装店，并自负盈亏。乙

方在经营过程中发生的所有债权债务与甲方无涉。

2. 按照合同约定，如期交纳承包金和承包保证金。

3. 协助甲方办理各类经营所需的证照，确保正常营业。

4. 承包期内必须爱护甲方移交的财物，并负责承包期内公共设施的日常维修及保养。

5. 不得随意更改服装店建筑结构及用途，如需小范围更改，必须先与甲方商量，征得甲方书面(可以qq对话记录、邮件或传真件方式)同意后方可动工。

6. 承包期内，乙方保证依法经营，如有违法犯罪活动，乙方须承担全部责任。

7. 未经甲方书面同意，乙方不得擅自将该服装店出租、出借或转让给第三方经营。

8. 政府有关部门因乙方经营涉及或处罚的费用由乙方承担并交纳。

9. 由于乙方自身原因无法继续经营的情况下，必须提前2个月书面通知甲方，合同在甲方收到乙方的书面通知2个月后即告解除。

10. 承包期内所有发生的工商、卫生、消防、治安、安全及影响周边居民正常生活等事项均由乙方自行解决，因此而产生的责任亦由乙方全部承担。

11. 承包期内发生的水、电、通信费、税费、各类管理费等与经营有关的一切费用均由乙方承担，甲方不承担任何费用。

12. 承包期满或合同解除，甲方按原移交清单进行财产清点验

收，如有短缺或损坏，乙方应承担赔偿责任，非人为破坏的正常折旧和损耗不计入其内。同时乙方必须按时搬出乙方自有的全部物资，搬迁后3日内如仍有余物，视为乙方放弃所有权，由甲方处理。

五、合同的变更、解除与终止

承包期内，甲乙双方双方有下列行为之一的，双方有权解除合同。

1. 未经甲方书面同意，乙方擅自将该服装点店出租、出借或转让给第三方经营。
2. 未经甲方书面同意，乙方擅自更改该服装店的建筑结构及用途。
3. 甲方店铺在本合同签订前，受到相关政府机关行政处罚或在乙方提出的合理期限内仍未解决。
4. 承包期内，甲方的经营证件无法通过行政管理机关规定的审核要求，导致乙方无法或者经营服装店出现苦难。

六、免责条款：

因国家、政府拆迁或不可抗力因素，致本合同无法履行。

1. 该服装店占用范围内的土地使用权依法提前收回的；
2. 该服装店店因社会公共利益被依法征用的；
3. 该服装店因城市建设需要被依法列入房屋拆迁许可范围的；
4. 服装店如因不可抗力(包括诸如天灾、战争等等)导致损毁或造成双方损失的。

甲、乙双方同意在承包期内，有上述情形之一的，本合同终止，甲乙双方互不承担责任，承包费用按乙方实际承包时间计算，多退少补。

八、通知

1. 依据本合同或与本合同有关而发出的所有通知或其它通信应以书面形式进行。上述通知或通信可以专人送达，或以挂号信件或传真(随后以挂号信件)发送。双方通讯地址如下：

铲车包月租赁合同篇三

光阴荏苒，日月如梭，我们告别成绩斐然的20xx[]迎来充满希望的2013。过去的一年里有付出也有收获；有欢笑也有汗水[]20xx年里，在以李总为核心的正确领导、信任和关怀下，在同事们的积极支持和大力帮助下，我能够严格要求自己，较好地履行自己的职责，认真完成领导交给我的任务。总结起来就三大块工作：

1、司机队长

首先感谢领导的信任和支持，还有三位司机师傅的默契配合，本年顺利完成各项出车任务，并认真按照国家交通管理法规和公司公务用车管理办法执行，这一年来我们做到无违章，无事故。作为车队长，我始终踏踏实实、兢兢业业，不永许自己有丝毫的怠慢，在工作岗位上起到表率作用，始终把服务公司作为工作重点，在有效满足领导和各部门用车的前提下，尽量做到派车线路优化，从而减少汽油的消耗和司机的出勤率。一年来，尽管自己在行职责方面做了一些工作，也有一些成绩，但与上级要求和同事们的希望还有较大的差距，我认为还需进一步优化线路和合理安排车辆，从而减少油品的消耗。车辆监控方面还存在诸多盲点，今后多加强司机学习交通法规和公务用车管理制度。爱车是责任，优质服务是本职。

2、行政采购方面

众所周知行政采购其实就是为公司做好后勤补给和保障工作，工厂的盈利与否，与成本关系很大，在采购过程中，我不仅要考虑到质量，因为质量好的话，使用时间就相对长一些，这样也减少设备维修人员的工作量，从而提高生产效率，而且还要考虑价格因素，更大限度的节约成本，充分了解市场信息，货比三家进行询价比较，尽量做到物美价廉，力求最大限度的控制成本，为公司节约每一分钱。其实质量与价格是采购工作的主题，采购人员的个人素质和业务水平直接影响到采购的质量和效率，所以我有许多不足，今后还有待进一步提高，同时还要大量掌握优秀的供应商。

3、物流方面

20xx年在张主任的坚强带领下，和杨立兵、张铁、仓库人员共同配合下，物流方面我们有一定的进展。今年我们除了对原来的几家物流公司进行整核，同时又引进一家新的物流公司（盼荣泽益），目前除了客户指定的物流公司和华宇（也客户指定）外，全部由三家物流公司承运，我们今年实行了发往各地的物流费用进行价格统一，让各家物流公司在服务上进行比拼，谁家的服务好，业务就会相对给得多一些。调整以后，目前客户投诉减少了许多。由于交通形势严峻，交通环节极为复杂，油价也不断攀升等，种种原因造成物流成本很难降到很低。今后我还要尽量去开发新的更适合我们公司物流实际需要的物流公司，尽量做到服务更好，价格更低。

综合以上几点，虽然有一些成绩，但离领导的要求还差很远。面对当前的新形式和新任务，全面做好20xx年工作，是形式所迫、责任所在。逆水行舟、不进则退，企业兴衰、员工有责。我们一定要更新观念、振奋精神、扎实工作、保证安全、提高服务、扬长避短，全面完成2013年领导交给我们的各项任务，再创辉煌，为我公司又好又快的发展作出应有的贡献。

铲车包月租赁合同篇四

房屋房间使用面积平方米

状况装修设备另附保管单

月租金元角分起租日期年月日

____房管所(以下简称出租方)管理的上列房屋租给____商店(以下简称承租方)使用，双方协商同意订立条款如下：

1. 本租约为乙方取得承租房屋使用权的凭*。*乙双方均有遵守国家有关房屋法律、政策、法令的义务。
2. 房屋租金数额，由出租方根据本市现行租金标准核定。因房屋条件或租金标准变动时，其租额得予调整。每月租金，承租方应于当月15日前交清。
3. *方根据本市公房修缮标准检查、维修房屋和设备，保障使用安全和正

铲车包月租赁合同篇五

立协议人：王小明（以下称甲方）

丁良（以下称乙方）

甲方现有晋工zl50型铲车一台欲对外出租，乙方因工程建设需要急租铲车，现甲、乙双方本着平等自愿的原则，就铲车租赁事宜达成如下协议条款：

一、甲方提供租赁标的物(铲车)为晋工zl50型铲车一台，乙方自愿租赁。

二、租价为11000元/月，此租金为纯利润，不包括租期内铲车所需燃油，所需燃油由乙方负责，铲车进场时乙方向甲方另支付押金5000元，并于当月28日结清七月份的租金，同时于7月28日提前支付八月份的租金。以后每月25日支付当月租金。押金待工程完工时结算，或抵租金或退还给乙方。

三、租期为不定期，按乙方工程的实际情况具体定租期：

四、相关事宜

1、甲方提供铲车时，应随车配备良好的师傅，以保障乙方的工程顺利进行。

2、师傅(开铲车)的日常生活起居由甲方负责。

3、甲方负责铲车的保养所需的附属机油。

4、乙方向甲方支付的租金为纯包月租金，不受其它任何原因影响。

5、在租赁期内，除正常工作时间甲方应保障外，乙方不得随意超负荷延长工作时间，如需延长工作时间，应取得甲方的同意。

6、在租赁期内，乙方应保障甲方的铲车和人员的一切安全责任，除非甲方工作人员人为原因造成的除外(乙方不负责甲方因自身原因造成的交通事故)。

7、在租赁期内，乙方应保障甲方铲车的正常保养时间，以保障乙方的工程进度。

五、以上条款，甲、乙双方应相互遵守，如果乙方、甲方有违约的，违约方应向守约方赔偿损失。

六、本协议自甲、乙双方签字时生效。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

20_年7月 日