

# 个人农田承包合同 土地承包合同个人(汇总8篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 个人农田承包合同篇一

乙方：金跃村村民马玉财

为了充分利用土地资源，搞好高收养殖立体化，更好的实施菜篮子工程，根据《中华人

民共和国合同法》及有关规定，为明确甲方与乙方权益，双方协调一致签定本合同。

### 第一条. 租赁财产

甲方把金跃村大湾湾河滩承包给乙方搞养殖基地，土地所处位置于李家山金跃村，土地面积为15亩。

### 第二条. 租赁期限

月30日。

### 第三条. 租金及租金交纳的时间

租金为每年伍仟元整(5000元)，交纳租金时间为每年1月1日即上年到未交纳下年租金。

### 第五条. 甲方与乙方的变更

1、 租赁期间，甲方如将出租财产所有权转移给第三方(包括征用)必须征求乙方的同意，否则不予转租或转移。

2、 乙方如因其他原因，将租用财产承包给第三方使用，必须事先征得甲方的同意

## 第五条. 土地期满及征用约定事项

1、 在租赁期间，如乙方依法征用出租方(即土地)出租方可免去乙方征用时间截止后的租金。土地征用权及相关收益归甲方所有。

2、 在租赁期间，如乙方未能征用甲方财产本合同在规定的租赁期满前三个月，如双方愿意延长租赁期，应重新签订合同，如乙方不再使用甲方财产，乙方所投入固定资产，双方协商解决。

## 第六条. 违约责任

1、 在租赁期间除以上条件以外甲方无权干涉乙方地，乙方不得改变土地其他性质(既只能是养殖产业)

2、 在租赁期间，如乙方不按时交纳租金，甲方方可收取每月3%的滞纳金。

## 第八条. 解决合同纠纷的方式

本合同在履行过程中发生争议，由当事人双方协商解决，协商不成，可向人民法院起诉。

## 第九条. 其他约定事项

出租期间乙方将租赁财产(既土地)无权转让给第三方。

## 第十条补充协议

乙方在租赁期间若不投入生产，荒废及闲置土地一年以上，甲方方有权终止协议，收回土地使用权。

第十一条本合同未尽事宜，一律按合同法的有关规定，经双方共同协商，作出补充，补充规定与本合同具有同等法律效力。

第十二条乙方每年给村民委员会交纳伍佰元(500元)的管理费。  
第十三条，本合同一式二份，合同双方各执一份。

甲方(出租方) 乙方(承租方)

法定代表人： 法定代表人：

法定代表人： 委托安得成执章

## 个人农田承包合同篇二

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

甲方在溧阳市别桥镇古读工业园区中兴路10号新建车间二栋，同意该车间的土建工程以包工包料形式承包给乙方施工。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，本着平等互利的原则，结合本工程具体情况，经甲、乙双方协商达成以下合同条款：

### 一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、建筑规模： 建筑面积(其中车间一为框架结

二、承包方式：以包工包料的形式承包给乙方施工。乙方应包该项工程的施工质量、工期、施工安全及工程竣工验收合格。

三、工程造价：

总工程平方米，其中车间一总造价元，车间二总造 价 )

四、承包范围：

五、工程款支付方式：

1、乙方基础完成后甲方付乙方工程造价总额的。

2、车间封顶后甲方付给乙方工程造价总额的

3、工程全部完工时甲方付乙方工程造价总额的。

4、工程全部完工验收合格，在的 。其余的5%保证金，若无质量问题，甲方待一年后付清。

六、施工工期：

1、经甲、乙双方协商：从施工基础承台开始至竣工验收合格即日开工至 年 月 日竣工。

2、因不可抗拒的客观情况影响工程进度的，经甲、乙双方协商，工期可相应顺延。

3、乙方有明显延误工期或有严重偷工减料等质量问题，且不采纳甲方建议又不积极采取措施的，甲方有权终止执行合同，并按完成工程量的50%结算工程款，其余50%为弥补甲方损失。

## 七、甲方的工作及责任：

- 1、必须办理好项目的报建手续及施工临时用地占用道路等合法手续，并承担此工作应由甲方负责。
- 2、工程开工前，做好工程的“三通一平”，将施工用的水、电接通到施工场地，铺设好临时的运输道路，满足施工要求。
- 3、开工前，由甲、乙双方组织图纸会审和技术交底。协商一致，方可施工。
- 4、甲方应按合同约定的工程部位支付工程进度款，如违约支付，责任由甲方负责。

## 八、乙方的工作及责任：

- 1、乙方在施工中必须有足够的建筑材料和建筑机械，以保证工作项目的顺利完成。
- 2、乙方必须按甲方提供的图纸及相关建筑法律、法规、强制性标准施工。在工程质量方面要达到国家规定的质量验收合格标准，并按规定的时间完成任务整个工程项目。
- 3、在施工过程中，乙方必须服从甲方代表(或监理人员)的监督，加强各班组人员的管理。提高安全施工意识，做好安全文明施工工作。如出现安全事故所造成的一切损失，概由乙方负责。
- 4、施工单位的工人的所有保险费用以及施工安全文明措施由乙方负责。
- 5、一切建筑材料均由乙方采购与保管，材料品牌、规格、颜色由甲方认可。主要建筑材料须送检合格后方可用于该工程中。

6、施工临时设施如临时围挡，乙方负责人工。临时工棚办公室、施工需要的水、电管线安装的费用由乙方负责。

7、乙方协助甲方办理好施工报建等有关手续。

8、乙方需按时发放工人工资和及时支付材料款，如乙方拖欠工资或材料款，与甲方无关。

9、所有的检测费包括桩检费用、材料送检费均由乙方负责。

10、做好工程资料及材料送检的一切费用由乙方负责。工程竣工验收后，乙方尽快为甲方办理好工程资料，如因乙方工程质量原因或资料不合格应由乙方负责。

#### 九、工程质量要求：

1、乙方应严格按照现行施工验收规范，按照甲方提供的设计图纸进行施工。隐蔽工程须经甲方及监理人员验收合格后，才能进行下一道工序的施工。

2、工程质量不合格全部返工，一切责任由乙方负责。

3、在施工现场如发现不足之处，甲乙双方必须及时会同有关人员协商采取补救措施，以防止扩大损失，保证工程质量和工程的顺利进行。

#### 十、工程变更及工程结算

1、在施工过程中，甲方确需进行结构变更时，须经设计单位同意，并出具设计变更单给乙方，方可继续施工。同时作为竣工结算与交工验收的依据。

2、由于工程变更不及时而引起某部位的返工，造成直接经济损失的费用由乙方负责。

3、如工程内容发生增减变化，按甲乙双方协商的单价计算，相应增减工程造价。

## 十一、补充说明

1、筋使用线材及螺纹材。

2、水泥使用：砌墙使用水泥；结构所用的砼全部为商品混凝土（注：砼按图纸设计施工）。

3、墙体材料用机制一级页岩砖或红砖。

4、排水管采用联塑或雄塑管。

5、卷闸门(由甲方指定品牌)。

6、按图施工。

十二、工程保修：本工程竣工后一年内属乙方保修期，保修期间如属乙方质量问题由乙方负责保修。因不可抗拒或自然灾害原因或甲方使用不当造成的问题不属乙方保修范围。

十三、施工过程中如发现与本合同未提及的事项，双方另行协商。

十四、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

## 个人农田承包合同篇三

乙方：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国农村土地承包法》、《农村土地承包经营权流转管理办法》等法律、法规和国家有关政策规定，

甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，就大坝部份土地承包经营权转让事宜，经协商一致，订立本合同。

一、承包面积：\_\_\_\_\_平方米；

三、承包用途：\_\_\_\_\_露地蔬菜种植、设施蔬菜种植；

四、承包费用及支付方式：\_\_\_\_\_前三年为每年每亩(667平方米)1000元人民币，后三年以县内同等大宗土地承包费为参考。乙方需在当年的1月30日前交清当年承包费用。

五、其他事项：\_\_\_\_\_

9、乙方生产经营期间，应遵纪守法，不得违背国家的法律、法规及相关政策；

11、违约责任：\_\_\_\_\_本合同一经签字，双方必须共同遵守，本合同经双方自愿平等协商订立，任何一方不得擅自变更或解除合同和无故不履行合同义务，否则违约方须向对方赔偿因终止合同所造成的一切损失。

七、本合同一式叁份，甲乙双方及村委会各执一份，未尽事宜由甲乙双方协商报村委会同意后执行。

## 个人农田承包合同篇四

乙方：\_\_\_\_\_

根据《土地管理法》及《农村土地承包法》的有关规定，乙方通过\_\_\_\_\_方式取得甲方荒滩荒山(林地)的承包经营权，经双方共同商定，达成如下协议，特立此合同：

二、乙方承包后，承包使用期五十年不变，即从\_\_\_\_\_



年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日终止。

三、乙方所承包的荒滩荒山(林地)使用权及其地上附着物总承包款为人民币\_\_\_\_\_元整，付款方式为：

四、乙方承包荒滩荒山后应积极治理，在荒山上植树、种草或搞多种经营；经有关部门批准可以从事非农业生产，利用承包范围内的林木、粘土、沙石等矿产资源或建造固定设施。

五、乙方对所承包的荒滩荒山有独立的经营管理权，但不得转包。

六、甲方要尊重乙方所承包荒滩荒山的生产经营自主权，保护其合法权益不受侵犯，对荒山的开发治理成果全部归乙方所有。

七、乙方在所承包的荒滩荒山在合同履行期内除乙方交纳承包款外，乙方不负责其他任何名目的费用。

八、乙方将荒滩荒山承包后，甲方有权监督、检查、督促其治理和合理利用荒滩荒山资源，发现问题及时书面通知乙方。

九、甲方保证该荒滩荒山(林地)界线、四至与他人无任何争议。如因此发生纠纷，由甲方负责协调处理，如由此给乙方造成经济损失，由甲方负责全额赔偿。

十、甲乙双方必须信守合同。如甲方违约导致解除此合同，须付给乙方违约金人民币\_\_\_\_\_万元、退还乙方承包荒滩荒山所付的全部价款，同时对乙方的治理投入和治理成果合理作价，作价款一次性付给乙方；如乙方违约导致解除此合同，甲方不予退还乙方的承包款。

十一、如在承包期限内遇国家建设或进行其它开发建设需征用土地时，应首先从征地款中保障向乙方支付实际经济损失

和未履行年限的预期利益损失。

十二、合同期满后，如乙方愿意继续承包经营，双方续签合同；如乙方不再承包经营，甲方对乙方的治理成果、经济投入合理作价归甲方，作价款一次性付给乙方，不得拖欠。否则，此合同期限顺延至甲方将全部价款付清乙方后合同自行终止。

十三、甲乙双方如因作价款发生分歧，协商不成，须委托甲乙双方共同认可的中介机构进行评估作价，其结果对双方均有约束力。

十四、此合同发生纠纷由\_\_\_\_\_裁决。

十五、本合同一式四份，甲乙双方各一份、公证处一份、\_\_\_\_\_备案一份，经\_\_\_\_\_公证处公证后生效。

甲方(盖章)\_\_\_\_\_

乙方(签字)\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 个人农田承包合同篇五

承包甲方：（转让方）

乙方：（接收方）

根据《中华人民共和国土地承包法》及《山东省实施办法》的有关规定，经甲、乙双方协商并经 同意，订立本合同，供各方共同遵守。

一、甲方将 亩，四至：东至 ；西至 ；南至 ；北至 转包给乙方使用。

二、转包期限：自 年 月 日至 年 月 日止。

三、转包土地的用途： 等。

四、转包的价格及支付方式：

(一)转包总价款 元(大写： 元整)含地上附着物包括 等结价款及 年 月 日至 年 月 日土地承包费用。合同签订之日乙方向甲方支付转包费用 元，余款于 年 月 日前付清。甲方应将该土地承包合同原件移交给乙方 。

(二)土地租金采取预交形式，每亩土地按每年 元计算。 年 月 日至 年 月 日承包费用由甲方支付(甲方须将 收据移交给乙方);从 年 月 日至 年 月 日，由乙方 支付，每10年支付一次。承包土地面积以实际测量为准(不含田埂)。

五、自合同签订之日起，地上附着物包括： 等所有权、使用权及处置权均归乙方所有，甲方应将以上所述地上附着物有关证明材料移交给乙方;甲方应协助将电力使用权过户给乙方。

六、本合同签订之前与该租赁土地有关的经济纠纷均与乙方无关，由甲方承担全部责任。

七、合同期内乙方可以转包给第三方，与甲方无关;合同期满，乙方有优先承包权。

八、违约责任：如任何一方未到期解除合同或不执行本合同，即视为单方终止合同，终止合同方应按未履行合同转包额的20%赔偿对方损失。

九、合同期内如遇政府或企业征用土地，或其它原因终止合同，乙方在承包期内对土地的投入，包括青苗补偿费、地上附着物补偿费及其它费用按政府规定的标准补偿给乙方，双方合同自动终止。

十、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

十一、本合同自双方签订之日起生效。

十二、本合同一式四份，甲、乙双方各执一份，村委会及监证机关各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

村委会(盖章)：

监证机关(盖章)：

日期： 年 月 日

## 个人农田承包合同篇六

乙方： \_\_\_\_\_

### 第一章总则

第一条根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国土地承包法》及相关法律规定，为明确发包方与承包方的权利义务关系，双方本着平等、自愿、有偿的原则协商一致，签订本合同。

### 第二章承包的土地、期限和承包金

第二条甲方发包给乙方的地块位于，面积亩。其位置与四至范围如本合同所示，需经甲、乙双方签字确认。

第三条乙方依据本合同承包的土地，其地下资源、埋藏物均不在土地承包范围内。

第四条本合同项下的土地承包使用年限为年，从\_\_\_\_\_

年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_  
月\_\_\_\_\_日止。

第五条乙方同意按合同规定向甲方支付土地承包金，该土地的承包金为每年每亩元，每年共计承包金\_\_\_\_\_元人民币。

第六条本合同经双方签字后，乙方需于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前以现金形式向甲方缴付年全年的承包金元，自年开始于当年的月日前支付当年的全部土地承包金。

### 第三章承包方的权利和义务

#### 第一节承包方的权利

第七条乙方依法享有承包土地使用、收益的权利，有权自主组织经营和处置产品。

第八条乙方有自主的用人权，但在同等条件下甲方的村民享有优先录用权。

第九条乙方承包的土地被依法征用、占用的，有权依法获得相应的补偿。

第十条法律、行政法规规定的其他权利。

#### 第二节承包方的义务

第十一条乙方必须维持土地的农业用途，不得用于非农业建设，不得修建永久性的建筑物、挖坑、挖塘、采矿等活动。

第十二条乙方应依法保护和合理利用土地，不得给土地造成永久性损害。

第十三条乙方必须按期如数缴纳承包金。

第十四条乙方应按照国家有关规定缴纳各种税、费，包括国家规定的其他费用。

第十五条未经甲方同意乙方不得擅自转包该土地。

第十六条乙方使用土地进行的一切活动都必须符合我国法律的规定，不得利用土地进行违法、犯罪活动，因此而产生的一切责任及后果均由乙方自行承担。

第十七条法律、行政法规规定的其他义务。

## 第四章 发包方的权利和义务

### 第一节 发包方的权利

第十八条甲方有权监督乙方按照承包合同约定的用途合理利用和保护土地。

第十九条甲方有权制止乙方损害承包地和农业资源的行为。

第二十条甲方有权按时如数向乙方收取承包金。

第二十一条法律、行政法规规定的其他权利。

### 第二节 发包方的义务

第二十二条甲方要维护乙方的土地承包经营权，不得非法变更，解除承包合同。

第二十三条尊重乙方的生产经营自主权，不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动。

第二十四条甲方有义务协调甲方村民与乙方之间产生的矛盾，

如因甲方村民的过错给乙方造成了不应有的损失，甲方负责赔偿造成的直接损失。

第二十五条法律、行政法规规定的其他义务。

## 第五章合同的变更、解除和终止

第二十六条合同生效后，即具有法律约束力，任何一方不得随意变更或解除，需要变更或解除合同时，双方应协商一致，达成书面协议。

第二十七条单方要求变更或解除承包合同的需提前30日通知对方，双方经协商一致后达成书面协议。

第二十八条合同履行期间，如果国家政策与合同签订时发生较大变化，严重影响到了一方的权益时，受影响的一方可以提出变更或解除合同。

第二十九条由于乙方违反合同约定，拒缴、逾期缴纳承包金，或擅自改变土地用途等侵犯集体财产的行为时，甲方有权解除合同，并要求乙方承担违约责任。构成犯罪的，移送司法机关依法处理。

第三十条因国家政策、法律等不可抗力的原因造成合同无法履行，合同自动解除。

第三十一条承包期满后，乙方返还的土地不得降低原有的种植能力。

第三十二条承包期满，合同自行终止。

## 第六章违约责任

第三十三条甲、乙双方应全面、实际履行合同，不履行或不完全履行合同的应负违约责任。

第三十四条乙方不能按期缴纳承包金的，应承担违约责任，支付当年租金5%的违约金，并按每日万分之五支付滞纳金。

第三十五条乙方擅自改变土地用途或返还的土地不符合合同约定，乙方应赔偿损失并支付当年租金10%的违约金。

第三十六条甲方违反合同规定，应承担违约责任，给乙方造成经济损失的，应赔偿直接损失。

第三十七条甲、乙双方发生纠纷后，应当协商或调解解决，协商或调解不成的，到甲方所在地人民法院提起诉讼。

## 第七章附则

第三十八条本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国土地承包法》、《中华人民共和国土地管理法》及相关法律、法规规定执行，经合同双方当事人协商一致，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

第三十九条本合同由甲、乙双方签字、盖章后生效。

第四十条本合同一式三份，合同双方各执一份，报东昌府区人民政府备案一份。

发包方：\_\_\_\_\_

承包方：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 个人农田承包合同篇七

甲方：乙方：为引进资金，加大科技投入，发展九畹溪镇石



柱村茶叶产业，经双方认真协商，甲方将所属的a10茶园发包给乙方经营管理，现为明确甲乙双方的权利、义务，特订立本合同。

## 一、承包经营管理范围

1. 茶园：共计茶园4亩。（附平面图）
2. 与茶园生产经营配套的厂房及生产设备、办公用房、生活用房等建筑物、构筑物；生产生活办公用的设备、设施；相关的室外场地、道路、供水供电等设施。（附平面图及清单）
3. 上述各项在承包期内的所有权归甲方所有，但经营管理权、使用权归乙方。乙方有权根据经营需要对其改造、转租（除公共市政设施外）等方式处路。甲方如有需要，须征得乙方同意，并另行协商解决。

二、承包期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月3\_\_\_日止。

## 三、承包金及其支付

1. \_\_\_\_\_年属承发包双方交接期及乙方承包筹备期，不计承包金。
2. \_\_\_\_\_年期间承包款为每亩每年人民币500元整。从\_\_\_\_\_年开始，每年的承包款在上年的基数上递增10%。
3. 乙方应在\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前一次性付清当年承包款，甲方应按国家有关规定出具正式票据给乙方。
4. 乙方在生产经营过程中发生的一切费用均自行负责，甲方除收取承包款外，不承担任何费用。

#### 四、甲方的权利义务

1. 甲方必须按本合同的约定及时将本合同项下的承包标的交与乙方经营，并保证其合法有效性。
2. 凡涉及乙方需要新建房屋、维修改造设施、增加用电能力等与承包经营有关事项时，甲方必须予以配合。
3. 甲方必须保证乙方拥有完整有效的承包经营权，并承诺其职工将不会干扰乙方正常的生产经营秩序，否则，甲方得承担所有法律责任。
4. 如乙方出于多种经营需要而涉及林场，甲方应予以支持，具体事项由甲、乙双方另行协商。
5. 甲方应在其职责范围内帮助协调解决乙方生产经营中的困难。
6. 甲方有权对乙方的承包经营活动提出意见。
7. 甲方有权按合同的约定收取承包金。

#### 五、乙方的权利义务

1. 乙方享有国家法律、法规、政策和本合同规定的经营管理自主权。
2. 乙方必须本着科学、负责的态度开展经营管理活动，严禁采取掠夺性方式进行生产。
3. 乙方有权对茶园的设施进行整理、改造。
4. 乙方有权对茶树进行改种，包括修剪、台刈、品种改良等，并保证茶园种植面积的稳定。

5. 因生产经营需要而添设设施的，乙方可自行采购；所有权归乙方所有，承包期满或本合同解除后由乙方处设。

6. 乙方有权新建、改造房屋，在承包期内所有房屋的房产证均由乙方保管，新建、改造房屋的产权归甲方所有，但如因甲方原因导致合同提前解除的，则甲方应按比例对乙方作出补偿。

7. 乙方对水塘拥有管理权，并拥有优先取水权，其他单位和个人如需用水，应征得乙方书面同意，在水量不足的情形下，乙方有权在甲方管辖的范围内开渠引水。

8. 承包经营范围内的电力设施由乙方负责管理使用，如因电力不足而需增容的，甲方应配合乙方办理相关手续。

9. 乙方生产、生活中所需木材须在甲方指定地点砍伐，无偿使用。

3. 乙方必须按本合同的规定支付承包金。

## 六、违约责任

1. 如乙方未能按合同约定支付承包金的，则每逾期一天按未交部分的万分之二承担违约责任，如超过四十天仍未全部支付，则甲方有权单方面解除合同，同时，甲方已收取的保证金无需退还。

2. 如因甲方的原因导致乙方无法开展正常的生产经营活动，则乙方可提前解除本合同，同时，甲方应对乙方的所有投入予以赔偿，并支付乙方违约金1万元。

## 七、其它

1. 承包期内如遇不可抗力等自然灾害，甲方同意对承包金进

行调整，具体标准由双方另行协商。

2. 凡涉及承包范围内的产权事项，由甲方负责处理，但当其与乙方的利益冲突时，事先应征得乙方同意后方可实施。

3. 本合同未尽之处由双方另行协商，形成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

4. 甲方的债权债务与乙方无关，但如因甲方债务的原因导致乙方利益受到损害（如种植面积和设施、房屋的减少）的，除按比例调整承包金及首先用承包金冲抵后，不足部分仍需对乙方赔偿。

5. 为确保乙方完整的经营自主权，甲方不得随意处路（包括但不限于转让、出租、抵押等）土地使用权，在此，甲方同意将土地使用权证交与乙方保管，直至本合同终止。

6. 合同期满后，乙方有权优先续签合同，但须提前30天通知甲方。

八、合同的终止有下列情形之一的，甲、乙双方可以解除合同：

1. 因不可抗力致使不能实现本合同目的。

2. 本合同第六条约定的情形。

3. 国家法律、法规、政策出现重大变化，致使乙方无法经营的。

4. 甲、乙方破产或被工商管理部门吊销营业执照的。

# 个人农田承包合同篇八

乙 方:\_\_\_\_\_

## 第一条 合同目的

本合同的目的:乙方根据本合同条款向甲方提供技术工人、工程技术人员和其他人员(以下称为派遣人员),甲方向乙方支付报酬。

为保证甲方工程的顺利完成,双方应互相协作,认真执行合同。

## 第二条 人员派遣

1. 乙方应按双方商定的计划派遣人员。甲方所需派遣的人员应提前2个月用书面正式通知乙方。乙方同意在派出前一个月向甲方提交派遣人员一览表,包括姓名、出生年月日、工种、护照号码及\_\_\_\_国申请入境所需要的资料。
2. 乙方负责办理乙方人员(从其居住国)的出境手续,并承担与此有关的各项费用。在\_\_\_\_国的入境和居住手续由甲方办理,并负担与此有关的各项费用。
3. 根据工程计划的需要,派遣人员可随时增加或减少。
4. 如需要增加派遣人员时,甲方同意提前2个月向乙方总部提出派遣人员计划。增加人员的工资,按本协议附件1所列工资标准支付。增加如系新工种,其工资标准应由双方驻工地的代表商定。
5. 根据工程进度,如现场需要减少人员,则应由双方现场代表商定后实施。

### 第三条 准备金

甲方同意付乙方派遣人员的准备费每人\_\_\_\_\_美元。准备费应在向乙方提交派遣计划的同时电汇乙方\_\_\_\_\_银行\_\_\_\_\_帐号。

### 第四条 工资

1. 派遣人员的工资应按附件中所商定的工资表支付。工资的计算应从派遣人员离开乙方所在国\_\_\_\_\_机场之日起到离开\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_机场之日止。乙方同意尽可能安排最短路线，以缩短路途时间。

2. 派遣人员的基本工资详见附件1.

3. 基本工资以月计算，凡不满一个月的按日计算，日工资为月工资的1/25.

4. 根据\_\_\_\_\_国目前的经济情况，派遣人员基本工资每年增长\_\_\_\_\_%.

### 第五条 工作时间及加班

1. 乙方人员的工作时间为每月\_\_\_\_天，每周\_\_\_\_天，每天8小时。

2. 每周休假\_\_\_\_天，具体休假日期可由双方在现场安排。

3. 由于材料短缺、气候条件等影响不能正常施工时，经双方协商可以临时调整工作内容。如因上述及其他因甲方原因造成停工时，甲方同意支付乙方人员的工资。

4. 如工作需要并经双方同意，乙方人员可以加班。甲方按下列标准支付加班工资。

(1) 平时加班工资为基本工资的125%;

(3) 节日加班工资为基本工资的200%;

(4) 加班工资计算方法如下:

$(\text{月基本工资}/200\text{小时}) \times \text{加班小时数} \times \text{加班工资的百分率}$

(5) 上述加班工资和基本工资同时支付。

## 第六条 伙食

1. 甲方同意向乙方提供厨房全套炊餐具及冷藏设备，由乙方自选办理伙食。

2. 甲方同意付给乙方每人每天\_\_\_\_\_美元的伙食费，包干使用。

3. 食堂用水、用电和燃料以及生活物资采购用车由甲方提供并支付费用。

## 第七条 节日和休假

1. 所有乙方人员有权享有\_\_\_\_国政府的法定节日。

2. 所有乙方人员在工作满11个月零\_\_\_\_天后，应享受\_\_\_\_天的回国探亲假，由\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_机场至\_\_\_\_\_机场的往返机票由甲方支付，应尽可能安排最短的航线。

3. 如果现场施工需要乙方人员推迟回国休假时，乙方同意说服其人员延期休假，甲方同意为了补偿乙方人员的损失，应给予适当的报酬。

4. 关于补偿上述损失的报酬，可根据当时的情况由双方现场代表商定。但这项补偿不应少于\_\_\_\_\_国\_\_\_\_\_机场

至\_\_\_\_\_机场之间的单程机票价金额。

5. 乙方人员由于家属不幸等原因，工作满半年以上时，经双方现场代表协商同意，可以提前享用探亲假。如有关人员已享受回国休假，其往返旅费应由乙方负担，对这一类事假甲方不支付工资。

## 第八条 旅费及交通

1. 甲方负担乙方人员从\_\_\_\_\_机场至工程现场之间的往返旅费和航空公司招待之外的必须的食宿费。但乙方应努力减少这项额外费用的开支，甲方同意支付乙方人员进入\_\_\_\_\_国的入境费用(例如机场税等)

2. 甲方负责提供乙方人员上下班的交通工具，同时也提供现场代表、工程师及其他管理人员的工作用车。

3. 乙方应凭机票或收据(按购票当日银行公布的外汇牌价)向甲方结算。

## 第九条 税金

乙方人员应在\_\_\_\_\_ (其原居住国) 交纳的一切税金由乙方负担;乙方人员在\_\_\_\_\_国交纳的一切税金由甲方负担。

## 第十条 社会保险

1. 乙方人员在合同有效期内的人身保险，由乙方自选办理，甲方同意支付乙方派遣人员每人每月\_\_\_\_\_美元的人身保险费。

2. 乙方人员在工地发生工伤，甲方只承担其医疗费用，如发生死亡事故，乙方应负担所有的费用，包括善后安葬和抚恤。

3. 如乙方人员因工作事故或疾病死亡时，遗体运回其原居住



国或就地埋葬，遗物运回其原居住国，一切有关费用由甲方负担。

4. 派遣人员经医生证明因疾病或工伤而缺勤30天以内者，发给基本工资；在30天和90天之间者发给基本工资60%；超过90天者则不发工资。

## 第十一条 医疗

1. 乙方所有人员在\_\_\_\_国发生工伤或疾病时，其医疗及住院费用由甲方支付。

2. 现场医务室需用的常用药品和器具，由乙方向甲方提出购置计划，经甲方同意后，由乙方在其本国或其他地方采购，费用由甲方支付。

3. 乙方人员在200人之内，配备医生一名，男护士一名，超过200人时，是否增加医务人员，由双方现场代表研究确定。

## 第十二条 劳保用品

甲方同意支付乙方派遣人员所有的劳动保护用品，包括每人每年两套工作服、工作鞋、手套、眼镜、安全帽、安全带等。