

# 2023年固定资产转让协议书(大全5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

## 固定资产转让协议书篇一

乙方：\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_

鉴于：

为了明确甲、乙、丙三方在本次股权转让中的权利和义务，依据《中华人民共和国公司法》及相关法律、法规、公司章程的有关规定，甲、乙、丙三方现就股权转让事宜约定如下：

本次转让股份为甲方所持有的公司百分之四十股份和乙方所持有的公司百分之六十股份。

1、股权转让的价格为三方协议价。

2、双方协议确定股权转让的价格主要考虑截止\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，依公司注册资本与净资产的比值。

甲、乙、丙三方选择下列第\_\_\_\_\_种支付方式：

1、在本协议生效之日起\_\_\_\_\_个工作日内，（分期支付）。

2、在本协议生效之日起\_\_\_\_\_个工作日内，丙方向甲、

乙方一次性支付转让金人民币\_\_\_\_\_万元整。

无论选择上述第几种支付方式，甲、乙双方中指定\_\_\_\_\_方为收款人，丙方的所有付款只需按照该收款人的指令按时支付即视为丙方完成股权转让金的支付。

- 1、甲、乙双方应在本协议签订之日协商确定其中一人为本协议的收款人，若届时更改收款人应及时以书面方式通知丙方。
- 2、甲、乙方应在丙方按时支付转让金后，按照有关行政机关要求的格式出具相应收款收据。
- 3、甲、乙方均有义务配合和支持丙方办理公司相关变更登记手续，办理变更登记的费用由\_\_\_\_\_方承担。
- 4、甲、乙方应按照丙方要求及时向其移交所有资料和财产：
- 5、协议生效后，甲、乙方将退出公司，不再作为公司股东，不再享有公司股东的任何权利。
- 6、甲、乙方均保证对其转让的股权未设置过任何优先权、担保物权或第三者权益。
- 7、甲、乙方在股权转让之前及之后\_\_\_\_\_个月有为公司的商业机密、客户资料保密的义务。如发生恶意泄露状况，造成了公司或丙方的实际损失，公司或丙方有权要求甲、乙方给予经济赔偿。
- 8、丙方有义务按照本协议约定按时、足额支付股权转让金。

本协议生效后，对本协议的任何修改，必须经甲、乙、丙三方签署书面协议后方能修改。

- 1、协议三方应履行本协议项下各自的义务，当一方违约，导致守约方的协议目的无法实现时，守约方有权要求违约方支

付违约金，违约金的数额为上述股权转让价格的\_\_\_\_\_%。

2、上述违约金的存在不影响守约方对其实际损失的主张。

3、由于一方的过失，造成本协议不能履行或不能完全履行时，由过失的一方承担责任。若属多方过失，根据实际情况，由各方分别承担各自应负的违约责任。

因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，争议各方应通过友好协商解决。若协商不能解决，任何一方可将该争议向有管辖权的法院提起诉讼。

1、根据公司章程第十条的规定，“股东向股东以外的人转让其出资时，必须经全体股东过半数同意”，因此，本股权转让协议以甲、乙、丙三方签字盖章、公司股东会决议通过本次股权转让为生效条件。

2、本协议一式五份，具有同等法律效力，甲、乙、丙三方当事人各执一份为凭，在公司留底一份、用于工商变更登记一份。

甲方：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

乙方：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

丙方：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 固定资产转让协议书篇二

乙方（受让方）：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_

- 1、甲方将其持有该公司%的股权转让给乙方；
- 2、乙方同意接受上述转让的股权；
- 3、甲乙双方确定的转让价格为人民币\_\_\_\_\_万元；
- 4、甲方保证向乙方转让的股权不存在第三人的请求权，没有设置任何质押，未涉及任何争议及诉讼。
- 5、甲方向乙方转让的股权中尚未实际缴纳出资的部分，转让后，由乙方继续履行这部分股权的出资义务。（注：若本次转让的股权系已缴纳出资的部分，则删去第5款）
- 6、本次股权转让完成后，乙方即享受%的股东权利并承担义务。甲方不再享受相应的股东权利和承担义务。
- 7、甲方应对该公司及乙方办理相关审批、变更登记等法律手续提供必要协作与配合。

（注：转让款的支付时间、支付方式由转让双方自行约定并载明于此）

1、本协议正式签订后，任何一方不履行或不完全履行本协议约定条款的，即构成违约。违约方应当负责赔偿其违约行为给守约方造成的损失。

2、任何一方违约时，守约方有权要求违约方继续履行本协议。

1、本协议适用中华人民共和国的法律。

2、凡因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议双方应当通过友好协商解决；如协商不成，则通过诉讼解决。

1、本协议经双方签字盖章后生效。

2、本协议生效之日即为股权转让之日，该公司据此更改股东名册、换发出资证明书，并向登记机关申请相关变更登记。

3、本合同一式四份，甲乙双方各持一份，该公司存档一份，申请变更登记一份。

甲方（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

乙方（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 固定资产转让协议书篇三

法定代表人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

受让方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国矿产资源法》、《探矿权采矿权转让

管理办法》、《中华人民共和国协议法矿产资源实施细则》和其他法律、行政法规、地方性法规等规定，经双方友好协商，本着平等、自愿、有偿、诚信的原则，就\_\_\_\_\_采石场股份转让事宜签订本协议。

甲方将采石场现有场地\_\_\_\_\_转让乙方，包括采石场所有资产及其相关权证。具体转让内容如下：

### （一）采石场采矿权基本情况

1、采矿权名称：

2、地理位置：

3、采矿权许可证号：

4、有限期限：\_\_\_\_\_年（\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日）。

5、开采矿种：

6、开采方式：

7、生产规模：\_\_\_\_\_万吨/年。

8、矿区面积：\_\_\_\_\_平方公里。

9、矿区范围拐点坐标：

### （二）采石场与他人签订的相关协议

为方便采石场的生产，乙方将承继甲方与他人签订与采石场有关的一切协议项下的权利和义务，包括议，除此之外的协议乙方概不承继，仍由甲方承担相应的权利义务。

### （三）其他证照情况

包括矿产资源开采许可证、营业执照、安全许可证、爆炸物使用证等证，其余矿长、安全员、爆破员由乙方聘用相应资格的人员担任。

### （一）法定条件

根据《探矿权采矿权转让管理办法》第六条的规定，采矿权转让应符合相应的条件，甲方承诺转让的采矿权已达到以下条件：

- 1、矿山企业投入采矿满一年。
- 2、采矿权属无争议。
- 3、已按照国家有关规定缴纳了采矿权使用费、矿产资源补偿费和资源税，属于国家出资的已缴纳相关价款。

### （二）其他条件

- 1、甲方承诺全权承担该采石场转让前的全部债权债务，乙方承诺自本协议签订后，因开采发生的一切风险及安全责任事故由乙方承担。
- 2、转让手续所产生的一切费用由乙方负责、

（一）本次采石场转让金额为人民币\_\_\_\_\_万（大写\_\_\_\_\_万元）；乙方分\_\_\_\_次支付完毕：

- 1、第一次自协议签订后\_\_\_\_\_万元（大写\_\_\_\_\_万元）作为履行协议的定金；若本协议未获国土主管部门审批通过，则仍不计利息退还原数定金。若本协议通过审批，则定金视为第一笔转让费。

2、第二次自本协议生效后\_\_\_\_个月内，乙方支付人民币\_\_\_\_万元（大写：\_\_\_\_\_万元）。

3、采石场达到以下生产条件后支付剩余转让费：

（1）已配合乙方签订转让后采石场所需用设备进场相关协议后乙方设备进场地及其它相关协议。

（2）甲方将采石场的一切变更证照手续向乙方交付完毕，并将采石场全部债权债务进行清理造册移交，如仍遗留事物，甲方应处理完毕（包括公伤事故处理，当地政府、村委应缴费、税、利润等）。

#### （一）甲方的权利和义务

1、为保障采石场项下的采矿权转让行为符合国家有关法律、法规的规定，保障双方的权益，甲方有权对乙方的资质条件作充分了解；但甲方对所知悉的乙方信息有保密义务。

2、甲方在协议签订后，收到乙方定金应立即全面配合乙方办理相关的转让审批手续，甲方在协议签订后，经过国土资源主管部门批准生效后10日内向乙方移交采石场及矿区范围内的全部地质技术资料。

4、甲方在协议签订后，经过国土资源主管部门批准生效后财务和协议等公章交付乙方，甲方停止生产经营活动，并移交所有财产，具体移交事项应制作移交清单，并由双方签字确认。

5、全面积积极履行以下协议义务：

（1）如有需要，甲方负责与村委及租赁等协议的相对人进行沟通，保证采石场有关的协议）中相应的权利顺利实现。



(2) 当乙方在交接期间开采工作遇到当地村委或居民阻扰时，甲方应积极协调相应关系，以保证乙方正常开采工作，乙方造成原因除外，若甲方怠于履行协调义务，应赔偿因此造成的相关的损失。

## (二) 乙方的权利和义务

1、有权随时要求甲方完善在转让前采石场及采矿证等证照的相关手续。

2、乙方有权向甲方了解采石场的地质技术条件、区域情况等相关信息。

如协议一方不履行或严重违反本协议的任何条款，违约方须赔偿守约方的一切经济损失。除协议另有规定外，守约方亦有权要求解除本协议及向违约方索取赔偿守约方因此蒙受的一切经济损失。

甲乙双方因履行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议，应当友好协商解决。如协商不成，将争议提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

本协议经甲、乙双方签字盖章之日起生效。

本协议正本一式\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_份，公司存档\_\_\_\_份，工商登记机关\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 固定资产转让协议书篇四

住址：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_

经甲、乙双方协商，现就 挖机转让事宜达与协议如下：

一、挖机型号：\_\_\_\_\_，挖机编号：\_\_\_\_\_ 发动机号：\_\_\_\_\_。由两人股份占有\_\_\_\_\_，挖机原值\_\_\_\_\_元，现转一股，为\_\_\_\_\_元转给乙方。

二、双方约定价格为\_\_\_\_\_元，支付时间\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。在本协议支付款后即生效，甲、乙双方签字生效，挖机产权属乙方。

三、甲方挖掘机股份转让给乙方拥有上述型号挖掘机的产权。

四、该挖掘机由成交当日起，由乙方统一管理拥有使用买卖权。

五、甲方确保挖掘机来源正当，如今后发生协议之前有的产权协议，甲方出面解决法律责任（例如：出现机械手续和转让问题，甲、乙两方都有责任义务共同作证，给予证明）。

六、本协议一式二份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 固定资产转让协议书篇五

本协议签订地点：中华人民共和国(以下称“中国”)\_\_\_\_市。

转让方：

注册地址：

法定代表人：

受让方：

注册地址：

法定代表人：

(转让方和受让方以下合称“双方”)

鉴于：

1. 转让方系依据中国法律合法设立并有效存续的有限责任公司；
2. 受让方系依据中国法律合法设立并有效存续的有限责任公司；
3. 双方经过友好协商，同意进行协作和配合，促使本协议所约定的资产转让顺利完成。

## 第一条 定义

除非本协议另有约定或文义另有所指，下列词语在本协议中的含义界定如下：

1. 转让资产：在本协议的附件中列明的由转让方向受让方转让的所有与第三人签订且尚未履行完毕的合同的集合，包括但不限于合同应收款及合同应付款；此等资产现在位于中国。
2. 工作日：即每周星期一至星期五，但是中国的法定假日除外。
3. 协议生效日：本协议产生法律效力之日。
4. 协议签字日：本协议双方在协议上加盖公章，并且双方法定代表人在协议上签字之日。
5. 成交日：指本协议所述的转让资产由转让方转移至受让方所有的日期，即协议生效日后的第一个工作日。
6. 中国法律：中国境内于协议生效日前(含合同生效日)颁布并有效的法律、法规和由中国政府及其各部门颁布的具有法律约束力的规章、命令、通知、办法以及其他形式的规范性文件。

## 第二条 资产转让

1. 转让方同意，根据本协议的约定向受让方转让附件(资产清单中)列明的所有资产。
2. 受让方同意，根据本协议的约定自转让方处受让转让资产，并全部移交受让方占有并处置。
3. 本协议项下的资产转让于成交日一次性成交。

4. 自成交起，受让方即成为转让资产的合法所有者，享有并承担与转让资产有关的一切权利和义务；转让方则不再享有与转让资产有关的任何权利，也不承担与转让资产有关的任何义务和责任，但本协议另有规定者除外。

### 第三条 转让资产

双方同意，转让资产包括转让方于本协议附件所列合同中所有的应付款和应收款以及与之相关的权利和义务。

### 第四条 其它约定

单的被保险人和受益人变更为受让方；

4. 转让方承诺，于成交日(含成交日)后，转让方不得在中国境内或境外自行或与他人合资、合作、联合生产或参与生产任何与受让方届时正在生产的产品有直接或间接竞争关系的产品，也不得直接或间接投资于任何生产与受让方届时正在生产的产品有直接或间接竞争关系的经济实体。

5. 转让方承诺，于成交日后，如果转让方得知任何与受让方在成交日(含成交日)从事的业务有直接关系的商业信息(包括但不限于商业机会和潜在的客户)，转让方应该首先尽快向受让方提供该等商业信息。

### 第五条 转让价格、支付的时间及方式

转让资产的总价款为人民币 元。受让方采用一次性付款的方式，于 前付清。

### 第六条 转让方的声明、保证及承诺

转让方向受让方声明、保证及承诺如下：

1. 转让方是根据中国法律正式设立和合法存续的外商独资企

业，并具有一切必要的权利及能力订立及履行本协议项下的所有义务和责任；转让方的董事会已经以决议的形式批准了该协议项下的资产转让；而本协议一经签署即对转让方具有合法、有效的约束力。

2. 转让方对转让资产具有合法的、完全的所有权，有权签署本协议并转让资产，该等转让资产或与其相关的任何权利和利益，不受任何抵押权、质押权或第三人对于转让资产的权利主张的限制；受让方于协议生效日将享有作为转让资产的所有者应依法享有的一切权利，包括但不限于依法占有、使用、收益和处分转让资产的权利；转让资产并不会因中国法律或第三人的权利主张而被没收或扣压，或者被施加以抵押、留置、质押和其他形式的负担。

3. 转让方保证，截止本协议生效日，转让方对于转让资产的权利的行使没有侵犯任何第三人的专利权、版权、商标权等知识产权或其他财产权，并无任何第三人提出关于上述权利的权利要求；于成交日后，受让方对于转让资产的权利的行使将不会侵犯任何第三人的专利权、版权、商标权等知识产权或其他财产权。

4. 截止本协议生效日，转让方已就全部转让事宜通知了所有与转让资产有关的第三人。其中转让资产的债务部分的转让已获得相应第三人的书面许可，债权部分的转让已书面通知相应第三人。

6. 截至协议成交日，转让方没有获悉任何第三人就转让资产或其任何部分行使或声称将行使任何对转让资产有不利影响的权力；亦无任何直接或间接与转让资产有关的争议、诉讼或仲裁。

7. 转让方已经向受让方披露了受让方于成交日后正常行使转让资产的所有权所需的关于转让资产的信息，并未保留任何一经披露便会影响本协议的签署的信息。

8. 转让方在协议签字日向受让方同时交付资产清单。

上述声明、保证和承诺的效力追溯至协议的生效日，并且在协议签字日后，上述声明、保证及承诺将继续有效。

## 第七条 受让方的承诺、声明及保证

受让方向转让方声明、承诺及保证如下：

1. 受让方是依据中国法律成立并合法存续的外商独资企业。
2. 受让方有充分的权利进行本协议所述的资产转让，并且已经获得签署和履行本协议所需的一切合法授权，受让方的董事会已经以决议的形式同意了本协议项下的资产转让。
3. 按照本协议的规定向转让方支付转让价款。

## 第八条 本协议未尽事宜

1. 双方同意，将根据诚实信用的原则，竭尽各自的最大努力，尽快完成为使本协议项下的资产转让生效所需要的任何行为，包括但不限于签署或促使第三人签署任何文件或申请，或者获取任何有关批准、同意或许可，或者完成任何有关的登记和备案。双方进一步同意，在本协议签署后，就本协议未尽事宜在成交日前达成补充协议，以使转让交易得以成交。该补充协议构成本协议不可分割的组成部分。

## 第九条 违约责任

1. 任何一方违反其在本协议中的任何声明、保证和承诺或本协议的任何条款，即构成违约。违约方应向另一方支付全面和足额的赔偿，包括但不限于因违约而使另一方支付针对违约方的诉讼费用(包括但不限于专业顾问费用)以及与第三人的诉讼和向第三人支付的赔偿(包括但不限于专业顾问费用)。

2. 在成交日后，如果发生转让方于成交日前(含成交日)未向受让方披露的关于转让资产的债务纠纷或其他权利争议时，转让方应竭其最大努力予以解决，使转让资产和受让方免受损失。若该等纠纷或争议对转让资产或受让方造成任何经济损失，则转让方应赔偿受让方的全部损失。

## 第十条 争议的解决

1. 凡因执行本协议发生的或与本协议有关的一切争议，协议双方应通过友好协商解决。如果不能协商解决，任何一方可以根据本协议规定，将争议提交仲裁委员会仲裁解决。