

# 2023年公租房申请书示例 公租房申请书(模板8篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 公租房申请书示例篇一

公共租赁房，是解决新就业职工等夹心层群体住房困难的一个产品。公共租赁住房不是归个人所有，而是由政府或公共机构所有，用低于市场价或者承租者承受起的价格，向新就业职工出租，包括一些新的大学毕业生，还有一些从外地迁移到城市工作的群体。20xx年6月北京市的多个公租房项目开始向社会公开进行“预租”。20xx年10月，北京市建委公布通知，公租房首次向非京籍开放；12月1日，北京公租房细则开始实施，各街道开始接受市民的申请。20xx年8月8日公布标准，非京籍可申请石景山公租房。15日，朝阳区首批公租房摇号。

## 公租房申请书示例篇二

一、申请人姓名：

二、申请人所在单位：

三、申请原因：

1、个人基本情况简介：，女，1985年10月生，硕士研究生，南津镇人，20\_\_年6月定居合肥，20\_\_年招录为安徽省特岗教师，20\_\_年9月被分配到长丰县担任七(1)政治任课教师。

## 2、申请的具体事由：

1)我是一名来自四川的特岗教师，在长丰县义井乡无任何住房，也无任何亲戚，现靠租住农家的住房解决我的.住房问题，时常居无定所。

2)尽管在中学附近能找到一些房源，但由于我是一名外地人，与当地人在语言、生活习惯、性格等方面存在很大不同，时常发生一些矛盾，很难与他们和谐相处，吵架、生闷气时有发生。

3)由于农村房源有限，租房一般只能和房东合租，这不仅导致我们的出入时间受限制，毫无自由可言；与农家合租，做饭、洗澡也极为不便；而且即使找到了合适的房屋，也时常面临被驱赶的可能，毫无稳定可言。

4)由于车王中学附近没有好的配套设施，吃、穿、住、行极为不便，尤其是买菜、肉、日常生活等用品极为不便，这给我们的正常生活带来了诸多不便。

鉴于此，我特向领导申请教师公租房一套。

## 四、申请户型：40平方米的房型一套

原因：目前我已结婚，且已生女，女儿现已两周半，而老公又在合肥的一个政府部门工作，因此，抚养教育女儿的义务就落在我的身上。目前，小孩已达上幼儿园年龄，车王中学附近没有合适的幼儿园，因而只有将小孩送到义井上学；同时，由于我老公爱妻心切，爱女心切，因此，他每周会时常来看我和女儿。鉴于此，希望领导能给我安排一套单身公寓给我，小女子将不甚感激。

## 五、申请楼层：二、三楼。

此致

敬礼！

申请人：

\_\_年\_\_月\_\_日

### 公租房申请书示例篇三

尊敬的社区领导：

本人\_\_年生，系\_\_镇\_\_村居民，\_\_年至\_\_年在\_\_工厂做工，20\_\_年以后无固定职业。丈夫\_\_系，\_\_年生，系\_\_镇\_\_村人，无固定职业，目前在家务农，20\_\_年11月5日家中老房毁于洪水、泥石流，现借住于村邻家。女儿\_\_，现年8岁，就读于\_\_县\_\_小学三年级。

本人长期以来身患\_\_病，四处求职无门，无固定收入，\_\_手术后失败，需长期服药治疗，双方有4位老人需赡养，一家人全部费用靠丈夫务农和打工维持。20\_\_年8月和20\_\_年12月，本人和女儿分别享受城镇最低生活保障金。

本人和丈夫1999年结婚至今一直居无定所，为了生活，在县城四处奔波，租房居住，且夫妻长期两地分居，由于本人家庭生活的实际困难和无住房的实际情况，现申请政府廉租住房一套，望给予批准为盼！

此致

敬礼！

申请人：

申请日期:

## 公租房申请书示例篇四

xxx社区:

本人xx年生，系xx镇居民□xx年至xx年在xx厂做工□xx年以后无固定职业。丈夫xx□xx年生□xx镇xx人，无固定职业，目前在家务农□xx年xx月xx日家中老房毁于洪水、泥石流，现借住于村邻家。女儿xx□现年xx岁，就读于xx县xx小学xx年级。

本人长期以来身患xx病，四处求职无门，无固定收入xx手术后失败后需长期服药治疗，双方有xx位老人需赡养，一家人全部费用靠丈夫务农和打工维持□xx年xx月和xx年xx月，本人和女儿分别享受城镇最低生活保障金。

本人和丈夫xx年结婚至今一直居无定所，为了生活，在县城四处奔波，租房居住，且夫妻长期两地分居，由于本人家庭生活的实际困难和无住房的实际情况，现申请政府公共租赁住房一套，望给予批准为盼!

申请人□xx

xx年xx月xx日

什么是公租房?公租房是一个过渡性的解决部分群体不属于低收入，但是他通过市场确实解决不了自己的住房困难的人群住房问题。因此，政府提供给他们一定的帮助。过一段时间，当这部分群体有支付能力了，他们就离开公共租赁住房，到市场购买或承租住房。

什么是公租房——申请对象

但公租房现主要是针对中低收入住房困难家庭等群体出租的住房，已取得廉租房、经适房、两限房资格的家庭无须再次申请，符合廉租房、经适房、两限房申请条件及家庭中有60岁(含)以上老人、患大病人员、残疾人员、复转军人、优抚对象或重点工程拆迁的优先配租。

## 什么是公租房——重要意义

公共租赁住房概念的提出，现实意义在于帮助“夹心层”解决住房难，其更广泛的意义，则在于国家保障体系同时面向“非低收入群体”着力的理念转变。这样的转变，其出发点是政府认可那些非传统意义上的低收入群体也需要政府的帮助，今天通过公共租赁住房帮助“夹心层”解决住房难，明天或许将有更多帮助非低收入群体减负的政策出台，比如减税、就业帮扶等等。

另外，公共租赁住房能够真正完善起来，它可能在一定程度上抑制房价继续攀升，让人们放弃急于买房的心理。购房的人少了，房价也会有所回落，这样就又能让一部分人住进自己的房子里。

公共租赁住房覆盖面较广，不仅包括本地中低收入家庭，还将惠及新就业人员和外来务工人员，未来还有可能进一步扩大。这些群体原不在保障范围之内，只能硬着头皮到市场上租房、买房。大规模地增加公共租赁住房，可以分流相当一部分购房需求，减轻商品房供求压力，从而稳定房价。现阶段尽管建成规模还比较小，但可以起到稳定预期的作用，避免大量需求集中入市，为楼市调控争取时间。

## 什么是公租房——指导意见

国家发布加快发展公共租赁住房的指导意见

关于加快发展公共租赁住房的指导意见建保[]87号

公共租赁住房各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各有关部门：

(一)政府组织，社会参与。各地区在加大政府对公共租赁住房投入的同时，要切实采取土地、财税、金融等支持政策，充分调动各类企业和其他机构投资和经营公共租赁住房的积极性。

(二)因地制宜，分别决策。各地区要根据当地经济发展水平和市场小户型租赁住房供需情况等因素，合理确定公共租赁住房的供应规模和供应对象。商品住房价格较高、小户型租赁住房供应紧张的城市，应加大公共租赁住房建设力度。

(一)公共租赁住房供应对象主要是城市中等偏下收入住房困难家庭。有条件的地区，可以将新就业职工和有稳定职业并在城市居住一定年限的外来务工人员纳入供应范围。公共租赁住房的供应范围和供应对象的收入线标准、住房困难条件，由市、县人民政府确定。已享受廉租住房实物配租和经济适用住房政策的家庭，不得承租公共租赁住房。

(二)公共租赁住房租金水平，由市、县人民政府统筹考虑住房市场租金水平和供应对象的支付能力等因素合理确定，并按年度实行动态调整。符合廉租住房保障条件的家庭承租公共租赁住房的，可以申请廉租住房租赁补贴。

(三)公共租赁住房出租人与承租人应当签订书面租赁合同。

公共租赁住房公共租赁住房租赁合同期限一般为3至5年，合同示范文本由省、自治区、直辖市住房城乡建设(住房保障)部门制订。承租人应当按照合同约定合理使用住房，及时缴纳租金和其他费用。租赁合同期满后承租人仍符合规定条件的，可以申请续租。

(一)公共租赁住房房源通过新建、改建、收购、在市场上长

期租赁住房等方式多渠道筹集。新建公共租赁住房以配建为主，也可以相对集中建设。要科学规划，合理布局，尽可能安排在交通便利、公共设施较为齐全的区域，同步做好小区内市政配套设施建设。

(二) 在外来务工人员集中的开发区和工业园区，市、县人民政府应当按照集约用地的原则，统筹规划，引导各类投资主体建设公共租赁住房，面向用工单位或园区就业人员出租。

(一) 各地要把公共租赁住房建设用地纳入年度土地供应计划，予以重点保障。面向经济适用住房对象供应的公共租赁住房，建设用地实行划拨供应。其他方式投资的公共租赁住房，建设用地可以采用出让、租赁或作价入股等方式有偿使用，并将所建公共租赁住房的租金水平、套型结构、建设标准和设施条件等作为土地供应的前置条件，所建住房只能租赁，不得出售。

(二) 市、县人民政府要通过直接投资、资本金注入、投资补助、贷款贴息等方式，加大对公共租赁住房建设和运营的投入。省、自治区人民政府要给予资金支持。中央以适当方式给予资金补助。

(三) 对公共租赁住房的建设和运营给予税收优惠，具体办法由财政部、税务总局制订。公共租赁住房建设涉及的行政事业性收费和政府性基金，按照经济适用住房的相关政策执行。

(四) 鼓励金融机构发放公共租赁住房中长期贷款，具体办法由人民银行、银监会制订。支持符合条件的企业通过发行中长期债券等方式筹集资金，专项用于公共租赁住房建设和运营。探索运用保险资金、信托资金和房地产信托投资基金拓展公共租赁住房融资渠道。政府投资建设的公共租赁住房，纳入住房公积金贷款支持保障性住房建设试点范围。

(五) 公共租赁住房建设实行“谁投资、谁所有”，投资者权

益可依法转让。

## 监督管理

(一)发展公共租赁住房实行省级人民政府负总责、市县人民政府抓落实的责任制。各级住房城乡建设(住房保障)部门负责公共租赁住房的行政管理工作,发展公共租赁住房试点改革、监察、财政、国土资源、规划等有关部门按照各自职责负责相关工作。地方各级人民政府要加强组织领导,明确工作责任,健全住房保障管理机制和工作机构,落实人员和经费,确保公共租赁住房工作顺利实施。

(二)市、县人民政府要建立健全公共租赁住房申请、审核、公示、轮候、配租和租后管理制度。住房保障部门要按照规定的程序严格准入审批,加强对公共租赁住房运营的监督管理,做到配租过程公开透明、配租结果公平公正。对存在滥用职权、玩忽职守、徇私舞弊等违法违规行为的,要依法依规严肃追究相关单位和人员的责任。

(三)政府投资建设公共租赁住房的租金收入,应按照政府非税收入管理的规定缴入同级国库,实行“收支两条线”管理。租金收入专项用于偿还公共租赁住房贷款,以及公共租赁住房的维护、管理和投资补助。

(四)各地可根据本意见,制订具体实施办法。各地已经出台的政策性租赁住房、租赁型经济适用住房、经济租赁住房、农民工公寓(集体宿舍)等政策,统一按本意见规定进行调整。

## 公租房申请书示例篇五

单位领导:

您好!



我是\_\_\_\_\_部门职工叫\_\_\_\_\_，现与父母一起租住在单位附近的\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_号。因参加工作后为了方便上下班才在这里租房，父母户口均在外地(视情况而定)，我的月收入不高，暂时没有购房能力，现在每月房租压力很大且时刻面临涨房价或二次异地找房的困惑。恰值单位有公房面向职工出租(售)，特向单位领导提出申请，请各级领导百忙之中给予审核，研究批准为盼！

我将在工作中更加努力，多做贡献以报答组织对我生活上的关怀和照顾。谢谢！

此致

敬礼！

申请人：

\_\_年\_\_月\_\_日

## 公租房申请书示例篇六

尊敬的xxx区领导：

本人xxx男，现年xx岁，靠打工维持全家生计，无其他收入来源，现一家五口人租住在现租住xxxx住房条件十分困难。

家中两个孩子都在上大学，女儿xx现就读于xxxx儿子xx现就读于xx每年昂贵的学费都是靠国家助学贷款来缴纳，家中还有年逾xx岁的老母亲，常年体弱多病，因此妻子只能在家照顾老人，妻子无职业工作，家里每月的生活费用都靠我一人打工挣的钱开支，儿女虽在校作兼职挣些生活费，但是还是不够他们生活所需。本人每月微薄的收入出去儿女每月生活费用，家中日常开支外，几乎剩不下什么钱，生活拮据，

家中无任何积蓄。

常年都是靠租住解决住房问题，属于无房户，在查看xx县城市廉租住房管理实施细则后，发现本人符合申请条件，为解决全家人十分困难的住房问题，在此特别向政府申请廉租住房一套，希望政府主管部门、居委会能给予准许，解决申请人的住房实际困难，特此感谢！

此致

敬礼！

## 公租房申请书示例篇七

）的住房问题，在此特别向政府申请公租房一套，希望政府主管部门、居委会能给予准许，解决申请人的住房实际困难。全力投入工作，为阿克苏市发展建设贡献自己的力量。

特此感谢！

此致

敬礼！

申请人□xxx

20xx年1月24日

## 公租房申请书示例篇八

尊敬的领导：

我叫xxx□男，xxx退休职工，家中现有老少6口人。我于20xx年从xxx退休，每月只领退休金近1000元；妻子也已50岁，没

有经济来源；儿子是待岗工人，每月只领工资1000元左右；儿媳失业在家，没有经济来源；孙子还在校读书。

家庭每月虽然有一定的工资收入，但由于我和爱人两人均长期患有严重的“三高”疾病，需要坚持每天服用药物，花费很大；加上家庭日常开支和教育等支出，至今无积蓄，经济十分困苦，根本没有能力购买商品房的。建县以来，一直只能借用原xxx办公楼居住，一家人挤在两间狭小的房间内，生活十分不便。安居是当前我最为迫切的愿望，但随着近几年来房价的节节攀升，“居者有其屋”梦想的实现更显得遥遥无期。加之原xxx办公楼已被县国资局接管，随时都有可能被告知搬迁，届时真可能会沦落到居无定所的地步。

为此，特向有关领导提出申请，请领导能视我家庭困苦，无住房以及我和爱人年老的实际情况，给予特殊照顾一套廉租房，以解决我家人的“住房难”问题，圆我家人住房梦！您的支持照顾，我和家人将永远铭记！

顺祝身体健康，工作顺利，家庭幸福！

此致

敬礼

申请人：

20xx年xx月xx日