

# 征地合同签(优秀5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 征地合同签篇一

征收单位：（以下简称甲方）

被征收单位：乡（镇）村小组（以下简称乙方）

为了规范土地征收工作，保障项目用地需要，甲方根据《xxx土地管理法》、《江西省实施《xxx土地管理法》办法》和《峡江县征收土地管理办法》规定，需依法征收乙方土地，现经甲、乙双方共同协商达成如下协议：

- 1、甲方征收乙方土地面积亩，其中水田亩，旱地亩，园地亩，宅基地亩，林地及其他土地亩，未利用土地亩。
- 2、甲方征收乙方土地四至是：东至：，南至，西至，北至。（详见征地勘测定界图）

依据《xxx土地管理法》、《江西省实施《xxx土地管理法》办法》和《峡江县征收土地管理办法》规定，甲方应支付乙方以下征地补偿费：

- 1、土地补偿费：水田每亩元，旱地每亩元，园地每亩元，宅基地每亩元，林地及其他土地每亩元，未利用地每亩元，计人民币元。
- 2、安置补助费：水田每亩元，旱地每亩元，园地每亩元，宅基地每亩元，林地及其他土地每亩元，未利用地每亩元，计

人民币叁佰玖拾万零贰仟肆佰陆拾肆元伍角元。

3、青苗及附着物补偿费：由青苗核实工作组负责调查种类、数量、权属等，补偿按有关规定执行。

以上征地补偿费共计人民币元。

征收土地协议签订后，由属地乡镇人民政府向县政府行文请示拨付征地补偿费，经县财政、国土等部门核实报县政府同意后，由县财政将征地补偿费拨付给乡镇人民政府，乡（镇）人民政府必须在7个工作日内将征地补偿费转付给被征地农村集体经济组织，不得截留、挪用。

1、征收县城近期规划区内和巴邱镇规划区内用于城市建设的集体耕地，按征收耕地8%的比例预留土地，用于被征地村组发展生产、村内公益事业、被征地农民养老保险和解决农民生活保障、医疗保障及就业培训等。

2、甲方支付给乙方全部征地补偿费用后7日内，乙方应清理完地上青苗及附着物，净地交给甲方。逾期不交付土地的，甲方有权依照法律规定收缴土地。

3、甲方在告知拟征收土地的位置、范围后，任何单位和个人不得在拟征收土地范围上抢栽、抢种、青苗和抢建建筑物、构筑物，否则征地时一律不予补偿。

4、甲方征收乙方土地，所有权归国家。

附件：勘测技术报告及勘测定界图

甲方代表（签章） 乙方代表（签章）

乡（镇）政府代表（签章）

鉴证单位代表（签章）

20xx年xx月xx日

## 征地合同签篇二

甲方：（以下称甲方）

法定代表人：

乙方：（以下称乙方）

法定代表人：

为了认真贯彻落实xxx《农村敬老院管理暂行办法》和省市县关于创建省一级敬老院要求，以促进敬老院事业又好又快发展，甲方在乙方征地图作为敬老院生产性用地。经甲、乙双方平等协商，就征地事宜自愿达成如下协议：

一、乙方自愿将所属集体土地亩作为甲方敬老院生产性用地。

二、征地费用：按照土地管理法相关规定，甲方一次性给予乙方土地补偿费、安路补助费等费用共计每亩\_\_\_\_万元，甲方实际应支乙方征地费\_\_\_\_元。

三、甲方依法征地涉及所征地方面的土地调整等一切纠纷均由乙方负责。在土地调整和纠纷处理过程中的安全事故责任均由乙方负责。

四、征地相关手续，由乙方协助甲方办理，费用由甲方承担。

五、违约责任：一方违约，向另一方支付总标的额20%的违约金。

六、未尽事宜，双方协商解决。

七、本协议一式五份，甲、乙双方各执一份，送村民委员会、国土、村建各一份。

甲方：

法人代表（签字）：

乙方：

法人代表（签字）：

\_\_\_\_年\_\_\_\_日\_\_\_\_月

### 征地合同签篇三

甲方：

乙方：

经双方友好协商，本着平等、自愿、有偿、诚实信用原则，就矿山开采事宜达成协议如下：

#### 一、矿山位置及四至界限

位于白xxx□四至及界址点为：东至 西至 南至 北至

#### 二、双方的责任和义务

1、甲方将该片土地以有偿方式交乙方使用，用途为铁矿石开采。

2、乙方为补偿甲方草原因矿山开采破坏所带来的经济损失，向甲方支付补偿费xx万元/年。

3、补偿费支付方式。乙方必须一次性缴纳3年的补偿费( xx年-xx年), 须在本协议签订时全额缴纳。3年后重新签订协议。

4、乙方必须严格按照土地、草原、矿山等管理方面的政策法规, 办理所有相关手续, 按时缴纳相关管理费用, 足额上缴各项税费。

5、乙方必须按照矿山管理有关规定, 在指定区域合理堆放矿石和废渣, 防止污染。若发现乱堆乱放问题, 每次视情况收取2000元以上的整治费。同时, 严禁越界开采, 否则终止此协议。

三、本协议未经事宜, 双方共同协商解决。

四、本协议一式两份, 双方各执一份。

本协议经双方代表共同签字、盖章后生效。

甲方代表(签字):

乙方代表(签字):

签约时间:

## 征地合同签篇四

甲方:

乙方:

根据《xxx土地管理法实施条例》等法律法规规定, 乙方征用甲方土地亩为乙方建设所用。现经过甲、乙双方协商达成如下协议:

1、征用（收）甲方地块（以下简称该地块）位于\_\_\_\_，四至为：东至\_\_\_\_、西至\_\_\_\_、南至\_\_\_\_、北至\_\_\_\_，具体位置和四至详见附件。

上述地块总面积为\_\_\_\_亩。

2、该地块的集体土地所有权现属于甲方，拟用于乙方开发建设项目所用。

1、补偿费标准：每亩\_\_\_\_元人民币。

2、补偿费总额：按土地面积亩，每亩\_\_\_\_元计算，补偿费总额为\_\_\_\_万元。

乙方按本协议约定的土地征用补偿标准，已经一次性给付原承包人补偿费，并签订了使用权永久转让协议。

1、合同签字生效，即表示甲方同意乙方的征用方案，没有异议。

2、合同生效后，该地块使用权归乙方所有，乙方有权改变土地的用途，乙方所用甲方的该宗土地按照其申请的并经国家审批的土地用途使用。

3、土地征用后，甲方不得无故阻止、破坏、干扰乙方的改造、修建等正常施工。

4、若甲方违反合同，除全额退还乙方支付的费用外，另赔偿给乙方由此造成的一切损失。

5、合同生效后，甲方不得以任何理由再增加土地补偿款之外的其他补偿款。

6、未尽事宜甲方双方共同协商解决，可订立补充协议。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

授权代表（签字）： 授权代表（签字）：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 征地合同签篇五

(1) 费率表中所列的地热是指地壳内岩石和液体(液、气相)中能被人类社会经济合理开发出来的热量，共分为蒸气型、热水型、地压型、干热岩型的岩浆型五种类型。凡开采这些地热类型中一种的采矿权人，都须缴纳矿产资源补偿费。

(2) 费率表中所列的砂、石粘土等矿产资源是按使用的性能划分的。只工开采的矿、石、粘土等矿产资源是用于费率表中规定的用途，直接进入市场销售或加工后销售的，采矿权人都须缴纳矿产资补偿费。

(3) 费率表中的砖瓦粘土等个别矿产资源无市场价格的由各省、自治区、直辖市人民政府在制定实施办法时，按照实际情况及出具体规定。

(4) 费率表中未列出的非新发现矿种，均比照相应矿种大类或其用途确定其费率。

综合上面所说的，矿山的征地补偿合同需要由双方来进行协商，对于协商的条款就需要表达出双方的真实意思，同时对于条款的内容不能违背法律的条款，这样才能确定此合同可以产生法律的效力，所以，自己的权益就一定要懂得如何保护。