

# 钢结构工程合同(大全7篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 钢结构工程合同篇一

发包方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

依据《xxx经济合同法》《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，经甲乙双方协商一致，甲方愿把\_\_\_\_\_工程承包给乙方施工，为明确双方责任，确保工程顺利完成，特订立如下合同条款，以致共同遵守：

### （一）工程项目

1、工程名称：

2、工程地址：

3、工程范围：

4、承包造价：\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）

### （二）工程期限

根据本工程，经甲乙双方协商一致，总工期\_\_\_\_\_天。

（雨天及人力不可抗拒特殊情况需经甲方代表签证后，工期

相应顺延) 开工日期为20\_\_年\_\_月\_\_日至20\_\_年\_\_月\_\_日，总工期\_\_\_\_\_天。

(三) 本工程竣工质量为一性合格工程

乙方必须严格按照国家颁发的建筑工程规范、规程施工和标准进行施工。

(四) 工程价款支付及结算

本工程按进度付款，具体金额由双方协商为准。

(五) 其它约定

1、甲方承担的安全责任、权利

(1) 甲方负责制订施工现场的安全生产规章制度和操作规程；

(3) 甲方管理人员有权制止乙方人员违章作业，并按规定给予处罚；

(4) 甲方有权对安全意识差、不听安全生产指挥的乙方人员责令退场。

2、乙方的责任、权利

(4) 乙方在施工现场人员必须有配备齐全的安全防护用品，不能满足安全施工需要时，人员不得进入施工现场。

(六) 其它未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

签约过程中，大家注意的重点是合同的内容，对施工企业而言，建设单位就是上帝，而忽视了对合同主体资格的审查。有时为了促成合作或碍于情面，往往是“走过场”，这样的

做法容易导致主体缺陷而使合同归于无效或难以履行，达不到预期目的。

因此应该重视合同主体资格的审查，首先，要审查对方的营业执照及年检情况，了解其主体的合法性，如是否合法注册，是否存在未年检而被吊销执照，是否具有资金能力，注册资金的到位情况。在主体资格方面应当着重查看一下对方的营业执照和企业参加年检的证明资料。

首先，要审查合同内容是否合法，有无违反法律法规的强制性规定，是否存在危害社会公共利益或以欺诈、胁迫手段订立合同损害国家利益，是否存在重大误解和显失公平等情况。

其次，要审查合同主要条款是否完备、明确，具有可执行性。各评审部门要根据自己的职责和掌握的公司资源情况对合同各条款进行甄别，确认是否齐备，表述是否清楚可行，公司现有资质能否满足，并列明应注意事项。施工合同内容应特别注意以下内容：

- 1、施工范围界定与投标报价或合同价款是否一致及有无动态约定；
- 3、对用户提出的技术标准及质量、安全等目标要求，能否满足及注意事项；
- 4、价款、支付条件及方式、结算方式、公司能否满足及接受；
- 5、索赔程序是否明确可行；
- 7、纠纷解决方式约定是否合法有效，是否存在风险；
- 9、违约责任约定是否对等，如果有严厉的违约责任应明确提出注意事项等等，合同条款的对等性是公平原则的重要内容，不要签义务多、责任重、权利少这类一边倒的合同，例如合

同只规定我方违约要如何处理而无对方违约如何处理的内容。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

20\_\_年\_\_月\_\_日 20\_\_年\_\_月\_\_日

## 钢结构工程合同篇二

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

经甲、乙双方共同协商，本着互惠互利、共同发展，使中国秘书尽早走向职业化，达成如下合作协议：

同时为了维护双方的合法权益，乙方一次性向甲方交纳履约保证金\_\_\_\_\_元。

### 二、甲方职责

1. 向乙方提供合作范围内的《授权书》；
2. 向乙方颁发\_\_\_\_\_合作基地的铜牌；
3. 负责协助乙方办理\_\_\_\_\_证书；
4. 向乙方提供甲方的办学许可证、收费许可证复印件等有关证明文件；
5. 负责学生入学资格的审核、面试及录取工作；
6. 负责乙方教学大纲的制定及教学质量的监督和检查；

7. 学生在甲方学习期满成绩合格者，由甲方负责毕业证书的发放；

8. 精品秘书班、现代高等秘书班的学生学习期满成绩合格者，甲方负责安排就业。

### 三、乙方职责

1. 负责在当地办理合作办学的有关手续；

3. 负责学生在乙方学习期间的教学及生活管理，并提供教学所需要的教室及教学设施；

4. 乙方必须严格执行甲方所制定的教学大纲，并及时向甲方通报教学计划的执行情况；

5. 负责学生在乙方学习期间的安全并承担由此产生的相关责任；

6. 乙方办学、培训期间自行管理，自负盈亏，并承担相应的责任和义务。

### 四、项目名称

(一)精品秘书班合作项目：

1. 生源定位：专科、本科毕业生(年龄在26周岁以下)；

2. 开班条件：每班不少于\_\_\_\_\_人；

3. 合作模式：实施“半年+半年”教学方式；

4. 收费标准及结算办法：每年每生学费\_\_\_\_\_元。前半年在乙方开班由乙方收取学费\_\_\_\_\_元，为保证教学正常进行，乙方可以预留\_\_\_\_\_元，余款全部交于甲方，甲方从

开学后第三个月开始每月向乙方支付\_\_\_\_\_元，直至余款付清；后半年学生在甲方学习的学费\_\_\_\_\_元由甲方负责收取。如乙方不能独立开班而直接将学生送到甲方学习，则甲方按该生全年学费的15%向乙方返利。

## (二) 校际直升合作项目：

1. 生源定位：初中毕业生；

2. 开班条件：每班不少于\_\_\_\_\_人；

3. 合作模式：“2+3”五年专或“2+2+2”六年本；

4. 招生与管理：乙方招生时可使用“校际合作，直升北秘”宣传语，学生前两年在乙方学习，期间的一切教学活动由乙方负责。学生入学后须在甲方注册，甲方将进行全程教学监控。学生前两年学业证书由乙方负责颁发，成绩合格者经面试由甲方直接录取，其后在甲方完成大专或本科阶段的相应课程。如乙方不具备独立开班条件亦可将学生直接送入甲方完成“五年专”或“六年本”学业。

5. 收费标准及结算办法：前两年学费由乙方根据当地情况自行收取，同时向甲方缴纳学费的15%教学质量保证金(不足一万元按一万元收取)，为有利于双方长久合作，学生后期到甲方学习期间，甲方每年按学费的15%向乙方返利。

## (三) 现代办公管理证书培训项目：

1. 生源定位：在职秘书及办公管理人员及在校大学生；

## (四) 剑桥办公管理国际证书项目：

1. 生源定位：在校大学生、企事业单位在职人员等；

## (五) 合作代理招生项目：

乙方可作为甲方的招生代言人，为学生及家长提供咨询服务并代表甲方对学生进行预面试。为有利于双方长久合作，学生到甲方学习期间，甲方每年按学费的15%向乙方返利，直至该生毕业为止。如乙方希望一次性结算的，甲方将按照普通代理招生标准加100元支付给乙方(普通代理标准为：招收1—30人每生\_\_\_\_\_元、31—60人每生\_\_\_\_\_元、61—100人每生\_\_\_\_\_元、101人以上每生\_\_\_\_\_元)。为解决乙方在当地招生时的流动资金，乙方可代表甲方收取预录费\_\_\_\_\_元及\_\_\_\_\_元报名费，甲方统一发放收据，学生入学凭收据可抵等额学费，甲方将此预录费直接冲抵乙方的部分收入。

五、发生以下情况之一者，本合同自行终止，甲方有权收回授予乙方的铜牌及有关证书

### 钢结构工程合同篇三

(以下简称甲方) 甲方：

乙方： (以下简称乙方)

根据《xxx合同法》和《建筑工程承包合同条例》的有关精神，经甲乙双方协商，甲方同意将工程承包给乙方，为明确双方权力与义务，特签订如下协议条款，供双方共同遵守。

一、工程名称： 地点：

二、承包方式

三、工程承包内容

四、合同价款

五、付款方式

六、总工期要求 个工作日。

## 七、甲方责任

1. 甲方在通知乙方进场时，施工场地应具备三通一平等开工条件。
2. 甲方应按合同付款方式及时支付乙方工程款，若甲方不按合同约定支付工程款，导致施工无法进行，乙方可停止施工，由甲方承担已完工程损失和乙方所有经济损失。

## 八、乙方责任

1. 乙方应按照合同约定工期内施工完毕，并符合验收要求。
2. 因乙方原因造成工程质量和工期延误，由乙方承担责任：质量问题由乙方维修解决至合格，延误期每日罚款 元。

## 九、工程质量、安全及保修

1. 乙方应按照图纸精心施工，工程质量符合验收标准。
2. 凡因乙方原因造成的安全事故均由乙方负责。甲方不承担任何责任。
3. 工程竣工验收后，乙方对施工的工程质量负责保修一年。

## 十、争议及解决办法

未尽事宜，甲乙双方协商解决。和解、调解不成的，按以下方式解决争议：

第一种解决方式：双方达成仲裁协议，向约定的仲裁委员会申请仲裁；第二种解决方式：向有管辖权的人民法院起诉。

十一、本合同一式三份，甲方一份，乙方两份，双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

年 月 日

## 钢结构工程合同篇四

法定代表人： \_\_\_\_\_

雇员（乙方）： \_\_\_\_\_

户籍所在地： \_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_县（区）  
\_\_\_\_\_乡（镇、街道）\_\_\_\_\_村（街）

根据《中华人民共和国劳动合同法》和《劳动法》的相关规定，双方为明确各自的责任，在平等自愿、协商一致的基础上签订本劳务合同，供双方遵照执行。

本合同的期限为\_\_\_\_\_月。

有效期为自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

1、甲方根据生产工作需要，乙方同意在\_\_\_\_\_岗位工作，乙方愿服从甲方的《员工守则》和其它规章制度，愿意接受甲方所安排的工作，并有责任履行全职工作。甲方根据经营情况或乙方工作业绩能力表现（经考核），可以变更或调整乙方的工作岗位。

2、乙方的工作地点为\_\_\_\_\_，甲方有权在本企业总公司

或分公司及关联公司之间调整乙方的工作地点。

3、乙方的工作职责是：\_\_\_\_\_。

1、甲乙双方约定，乙方的劳务费为：\_\_\_\_\_元。

2、甲方于每月\_\_\_\_\_日以货币形式向乙方支付工资。

3、乙方应依法缴纳的个人所得税，甲方依法代为扣缴。

甲方职责：

1、甲方要按照合同的规定及时支付乙方合同报酬。

2、甲方给乙方提供的工作条件应与本单位职工的工作条件同一标准。

3、甲方若须乙方培训技能，应提前通知乙方。

乙方职责：

1、乙方应按照国家法律和本市的有关规定，遵守甲方的各项规章制度。

2、乙方应积极履行合同规定的以及甲方安排的工作。

3、乙方应配合甲方的工作，要求培训时，不能懈怠。

1、甲方根据国家法律和本市的有关规定，给乙方提供安全卫生的劳动条件，发给乙方必要的劳动保护用品。

2、甲方对乙方进行安全教育和必要的培训；乙方从事特种作业的必须经过专门培训并取得特种作业资格后持证上岗。

3、乙方在劳动过程中应严格遵守劳动安全卫生规定和操作规程，有权拒绝违章指挥，对甲方及其管理人员漠视职工安全

和健康的行为有权检举、控告。

1、甲方有权按《员工守则》、各项管理制度及岗位责任制，对乙方进行管理。

2、保密条款：乙方对从事的该项目必须保守甲方的商业秘密，如乙方泄露甲方的商业秘密给甲方造成损失，甲方有权依据相关法律要求乙方赔偿。

1、经甲乙双方协商一致，本合同可以变更或解除。

2、双方就本合同解除条件的约定：

（1）乙方如在合同到期前解除合同，须提前30天书面通知甲方，并在本合同解除前内办理完毕工作交接手续，如乙方未提前通知甲方并办理工作交接手续，甲方有权在乙方工作交接手续办理完毕后再支付乙方当月工资。

（2）双方解除或终止本合同时乙方需办理工作交接明细如下（或见交接清单）甲方在乙方办结工作交接时，向乙方支付经济补偿金和出具解除或终止本合同的证明。

任何一方违反本合同，给对方造成损失的，都应承担赔偿责任；若违反合同，不影响合同的继续履行，则双方应继续履行。

因履行本合同发生的争议，甲乙双方应先行协商解决；协商不成的任何一方均可向有管辖权的劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对裁决不服的，可以向有管辖权的人民法院提起诉讼。

1、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等效力。

2、本合同自甲乙双方签字后生效，自合同期限届满时失效。

3、双方必须严格遵照执行本合同，未尽事宜应协商解决。

## 钢结构工程合同篇五

甲方：\_\_\_\_\_（发包方）

乙方：\_\_\_\_\_（承包方）

按照《xxx合同法》《xxx违筑法》《xxx劳动法》及其它相关法律法规。行政法规的原则，经发包方（甲方）承包方（乙方）双方友好协商。特制定以下条款，双方共同遵守：

1、工程名称：\_\_\_\_\_。

2、工程地址：\_\_\_\_\_。

3、建筑面积：\_\_\_\_\_。

4、结构类型：\_\_\_\_\_。

5、工程造价：\_\_\_\_\_。

承包方（乙方）对\_\_\_\_\_工程项目劳务人工费总承包。

1、本工程承包范围为甲方发出的施工图中地梁面以上钢筋工，模板工，泥工三大工程所属的劳务工作（不含水电，消防，门窗安装，油漆，涂料，栏杆及扶手钢筋竖焊金属构架，防水及外墙面隔热保温等工程）。

1、开工时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

2、竣工时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

1、劳务费按实际施工建筑面积每平方米\_\_\_\_\_元。

2、甲方委托乙方完成承包范围以外的工作（包括地梁面及以外的工程）双方以现场市场价进行协商处理。

3、工程在施工过程中若发生设计变更，劳务整体在人民币\_\_\_\_\_以内，甲方不另外补份，变更量在\_\_\_\_\_元以上，甲方将变更的劳务费按实调增（建筑面积增加不在此约定范围内）。

在甲方工程技术人员的安排下，工程质量必须达到合格标准。

1、乙方进场施工在一周内向甲方缴纳劳务履约保证金人民币\_\_\_\_\_万元整。

2、甲方在工程主体封顶五日内一次性返还乙方履约保证金人民币\_\_\_\_\_万元整。

3、本工程主体框架结构到五层楼面完，甲方按总价的\_\_\_\_\_%支付乙方劳务费，以每本月\_\_\_\_\_日进行工程量的结算，次月五日内支付\_\_\_\_\_%人工工资。

4、现场除合同包干外的另外用工，每日平均\_\_\_\_\_元，技工为每日\_\_\_\_\_元。

5、方应将乙方的人工工资打入乙方的账户，乙方向甲方提供人工费收据。

6、工程完工后一个月内付清全部劳务工程款。

1、乙方只提供对焊机一台以及该项目施工工程中所需用的材料，其余均由甲方负责。

2、甲方提供乙方人员的办公室和住宿用房，食堂的设备及锅具。

3、乙方免费提供甲方现场管理人员工作用餐。

甲乙双方任何一方违约且给对方造成经济损失，都要承担经济责任。具体赔偿金额由非违约方和企业工会，根据违约者的责任大小和给对方造成经济损失的情况确定。乙方违约，按甲方奖惩办法有关规定，承担违约责任。

因履行本合同发生劳动争议，双方可协商解决，协商不成可向\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

1、劳务合同一式\_\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

2、本合同自双方签署之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_（签章）

乙方：\_\_\_\_\_（签章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 钢结构工程合同篇六

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

依照《xxx民法典》《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、工程名称：

2、工程地点：\_\_\_\_\_县固村镇

### 3、承包方式：

#### 1、发包方：

(1) 工程开工前负责做好施工现场水源、电源和运输道路畅通；

(2) 组织有关人员进行施工技术交底；

(3) 委派 为现场代表，对工程质量进行监督、检查，负责签证，核实工程量及进度报表以及负责甲方应该承担的有关事项。

#### 2、承包方：

(1) 负责施工区域的临时设施、水、电、道路接入施工现场；

(2) 组织施工人员和材料、机械进场；

(3) 编制施工组织设计和施工方案；

(4) 委派 为现场代表，负责工程施工质量，施工安全，提供工程进度报表以及负责乙方应该承担的有关事项。

开工日期： 竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 合同工期  
总日历天数：\_\_\_日历天。 在施工中，如遇下列情况，可顺延工期：

1、由于人力不可抗拒的自然灾害而停工。

2、因发包方有较大的变更，而延期施工。

3、由于国家政策变化或双方之外的原因，导致工程停建或缓建，使合同或合同中的部分工程项目和内容不能继续履行。承包方应妥善做好已完工工程和已购材料、设备的保护和移

交工作，并按发包方要求将所属机械设备和人员撤出现场。

4、经发包方同意的其他情况。

5、顺延工期应由甲乙双方及时协商，签字生效。

1、工程质量应当达到协议书约定的质量标准、质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因承包人原因工程质量达不到约定的质量标准，承包人承担违约责任。

2、双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

3、承包人应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及工程师依据合同发出的指令施工，随时接受发包方的检查检验，为检查检验提供使得条件。

4、工程质量达不到约定标准的部分，发包方一经发现，应要求承包人拆除和重新施工，承包人应按发包方的要求拆除和重新施工，直到符合约定标准。因承包人原因达不到约定标准，由承包人承担拆除和重新施工的费用，工期不予顺延。

1、该建筑所需的材料由承包方负责采购(供货单位及价格、数量须经发包方书面确认)，承包方购回的材料，必须具有出厂合格证，经发包方认可后方可使用，违反者责任由承包方全部负责。

2、承包方采购材料，经发包方验收不合格，承包方应无条件退回进场材料，由此造成的一切损失由承包方负责，并追究其违约责任。

1、严格执行《xxx安全生产法》、《xxx建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》、《安全生产许可证条例》等法律和法规

的规定。

2、施工中承包人应按工程建设安全生产相关规定组织施工，采取必要的安全防护措施确保施工安全。施工中发生的一切安全事故由承包人负责，与发包人无关。承包人施工期间应对工地有关作业人员进行安全保险，费用由承包人承担。发包人不得要求承包人违反安全管理的规定进行施工。

总合同价款约150万元。

本工程结算：

(3)本工程不要求承包方提供建筑业发票。

承包人完成主体工程后，经发包方验收合格后\_\_\_\_日内，付至已完工程价款的75%；承包人完成内、外墙等初装修后，经发包方验收合格后\_\_\_\_日内，付至已完工程价款的95%；余已完工程价款的5%作为工程质保金，工程质保金在工程竣工验收合格后\_\_\_\_\_年内无息付清。

1、工程竣工后，承包方应在竣工验收5天前，向发包方提交竣工验收报告。

2、发包方在收到承包方竣工验收报告后5天内，组织有关人员进行验收。发包方无正当理由不组织验收并在5天内不提修改意见，亦不批准验收报告，工期顺延。竣工验收报告批准日期为竣工日期。

1、发包方责任

(1)开工前具备路通、水通、电通的施工条件。

(2)向承包方提供建筑物结构及管线资料等资料。

(3)向承包方提供完整的施工图纸。

(4) 及时参加验收

## 2、承包方责任

(1) 加强对施工现场人员的管理，遵守发包方管理规定，承包人施工中严格执行施工规范、质量标准、安全操作规程、防火规定，安全、保质、按期完成本合同。

(2) 遵守政府和有关管理部门对施工现场进出口交通、环境卫生、施工噪音等管理规定。

(3) 施工现场按发包方指定的位置堆放材料、搭设临时设施，不乱搭、乱放，做到文明施工。

(4) 为其施工人员购买保险，在施工过程中做好安全防护，确保安全施工。承包人在施工过程中造成承包人自身、发包人及第三方人身及财产损害的，承包人承担相关责任，并赔偿发包人因此遭受的其他损失。

(5) 承包人承担施工所需水电费。

(6) 采取积极措施做好施工现场的管线和邻近建筑物、构筑物、道路、树木等保护工作，如有损坏，由承包方负责赔偿。

(7) 承包人负责工程成品及设备的保护，做好施工现场的保卫、消防和垃圾清运等工作

(8) 施工中未经发包人及业主方及有关部门批准，不得改动原建筑结构及各种设备管线。

1、发包方逾期付款的，每逾期\_\_\_\_日按应付未付金额的万分之二支付逾期付款违约金，承包方有违约行为的除外。

2、承包人逾期超过60天的，发包人有权将剩余工程另行发包，所需费用自承包人工程款中扣除，不足以扣除的，由承包人

另行承担。此外，发包人有权按照合同总价的20%追究承包人的违约责任，有权要求承包人无条件退场，已完合格工程量按70%计价。

3、因承包人工程质量引起的安全责任及其他责任由承包人承担，承包人并应赔偿发包人因此遭受的损失。

4、工程质量经验收不合格，承包方应返工，返工后经再次验收不合格，发包方将按合同总价的20%追究承包方的违约责任，给发包人造成其他损失的，发包人有权向承包人追究赔偿责任。

5、本工程承包方不得转包，若发现承包方违约，发包方有权责令承包方立即退场，并赔偿发包方的一切损失。

双方约定，在履行合同过程中产生争议时：

本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由\_\_\_\_县建设行政主管部门调解，调解不成时，由发包人所在地有管辖权的人民法院管辖。

本合同一式四份，发包方执二份，承包方执二份，经发包方、承包方双方签字后生效，均具有同等法律效力。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 钢结构工程合同篇七

发包人：（甲方）

承包人：（乙方）

依照《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就xxx公司通信楼屋顶防水处理、营业楼屋面防水处理、屋顶局部铺地砖施工事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况：

1、工程名称：xx公司通信楼屋顶防水处理、营业楼屋面防水处理、屋顶局部铺地砖。

2、工程地点：xx公司园内。

## 二、工程承包范围：

xxx公司通信楼屋顶防水处理（钢结构彩钢板 屋顶）、营业楼屋顶防水处理、屋顶局部铺地砖。

三、合同工期：总日历天数20天。

四、质量标准：合格（无渗漏）

## 五、合同价款：

金额（大写）： 整（小写： 人民币）。

## 六、付款方式：

施工合同签订后甲方支付乙方工程总造价50%工程款；屋顶防

水工程及地砖施工完毕后除扣2%保修金外，全部付清。

### 七、保修期限：

本屋面防水工程保修期为二年，两年后甲方全部退还乙方2%保修金。

### 八、施工安全：

1、乙方必须遵守各项安全施工规范，严格执行安全操作规程，做到安全、文明施工。

2、防止事故发生，甲方不能将非施工人员带入屋顶施工现场。

### 九、违约责任：

1、因乙方原因造成的停工和工程质量不合格的损失由乙方承担。

2、施工期间由甲方原因造成停、窝工、材料的损失由双方七日内认定后，由甲方承担并顺延工期。

十、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，双方法定代表人签字盖章后生效。

十一、未尽事宜双方协商解决，如本协议发生争议以协商解决，解决不了以汉中市仲裁委仲裁为准。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_