

建设项目设计合同(优秀8篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

建设项目设计合同篇一

委托方：

设计方：

委托方委托设计方承担上海××城项目设计工作，工程地点为xx市xx区××路××号，经双方协商一致，签订本合同，并共同履行。

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市规划法》以及国家和上海市有关规划设计的管理法规和规章。

1.2 规划项目批准文件。

2.1 《××城项目规划设计任务书》。

2.2 委托方提交的基础资料。

2.3 设计方采用的主要技术标准是：

《城市规划编制办法实施细则》；

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下次序进行使用和解释：

3.1 合同书及补充协议；

3.2 委托方要求及《××城项目规划设计任务书》；

3.3 合同规定的其它有效附件。

4.1 名称：××城项目工程规划概念方案设计、方案设计深化及扩初设计。

4.2 规模：可建设用地××万平方米(用地内含已建学校，学校占地面积×万平方米)

容积率：1.5(居住及配套)

总建筑面积：约××万平方米

4.3 设计内容及阶段：

本次设计地块内含××厂地块和××厂地块，需将二块地合并统一规划。合同内容为整个设计过程之概念方案设计、方案深化设计及扩初设计(单体报批图)阶段内容，各阶段具体内容如下：

4.3.1 完成概念方案阶段设计，包括总平面规划、道路交通规划、竖向设计、建筑环境与景观设计、建筑单体方案设计(包括组团设计、户型设计示意、立面设计意象)、其它分析图等，方案汇报后，若未能达到委托方期望之效果，委托方有权解除本合同，委托方不要求解除本合同的，设计方有义务按照委托方要求调整设计构思及意图，直至委托方书面确认方可进入下一阶段设计。

4.3.2 调整并完善概念方案，主要在委托方对概念方案初步认可的基础上，进行概念方案深化设计；此阶段主要完成总平面规划及各种分析图，单体方案平立剖面图，完成各种户型及

组合图，提出详细经济技术指标；此阶段文件需满足规划局及委托方的经济评价的要求。

4.3.3在征得委托方对方案的书面意见的基础上，进行方案深化设计，形成正式详规及方案报批文件，提交政府规划等主管部门批准。报批文件包括的内容：总平面规划及各种分析图，单体建筑方案设计(包括住宅户型、平面组合、立面及立面效果图等，商业设计及研究)，并按委托方及有关主管部门要求提交规划设计说明书及经济技术指标等文件资料(包括但不限于本合同第六条款规定的文件)，形成设计文本。

4.3.4在完成规划局详规及方案审批意见后进行扩初设计。此阶段工作内容主要为各单体建筑平立剖面图，对影响单体建筑立面的主要剖面、关键节点、材料、色彩予以表达，提供材料样板，指导及配合其它设计单位的扩初及施工图设计，对施工图设计过程中出现的技术问题，设计方应给予技术服务咨询和指导；若委托方对方案提出新的修改意见，设计方应无条件配合修改，非原则性、重大性、功能性的修改意见，设计费不作调整。

4.3.5在以上设计过程中设计方承诺来上海项目现场与委托方进行汇报研讨次数不少于8次(含8次)。确因工作需要，应委托方要求，设计方超过前述8次的来沪次数，发生的差旅费用由委托方承担。

地形图纸(比例尺[1:500])，两份；

地形图电子文件(光盘)，一份；

规划设计要点，两份；

××城项目规划设计任务书，一份；

红线点坐标，两份；

时间：××××年×月××日前。

6.1概念方案设计及调整概念方案阶段设计文件包括：

规划总平面图(1:500)

道路交通与竖向设计图(1:500)

环境与景观设计示意图

城市轮廓分析图

各组团设计概念图，比例不限

住宅单体方案设计(含立面设计意向、户型设计示意)

地下室或半地下室规划图(1:200)

其它分析图，比例不限

工作模型

文本：包括概念方案说明书和所有图纸缩印件

概念方案说明书应说明规划设计创意及构思，简要计算各经济技术指标

所有图纸中应包括表现效果图及cad图；

6.2方案深化(详规报批)设计文件包括：

方案设计说明书

经济技术指标

规划总平面图(1:500)

道路交通与竖向设计图(1:500)

环境与景观设计图(1:500)

城市轮廓分析图

其它分析图，比例不限

住宅单体方案设计(含立面效果图、户型平面图)

地下室或半地下室规划图(1:200)

文本：包括方案设计说明书和所有图纸缩印件；方案设计说明书应说明规划设计创意及构思，详细计算各经济技术指标(包括各组团、住宅户型套内建筑面积和销售面积)

所有图纸中应包括表现效果图及cad图

6.3扩初设计阶段(单体报批)设计文件包括：

单体设计说明书

经济技术指标

总平面图

地下车库平面图

各建筑单体平面图

各建筑单体立面图(不少于三个)，外观立面图应标明所用材料及颜色

各建筑单体剖面图

各建筑组团主要立面图

各建筑组团主要剖面图

放大关键局部立面、剖面图，应标明关键尺寸

关键设计区域放大立面、剖面图

区域细部分析图

材料展示板说明建筑材料、装修及颜色

6.4详细规划模型一台(比例1:300)

6.5提交文件份数：

6.1、6.2、6.3条彩图各1套；

6.1、6.2、6.3条文本各10套(含各类图纸的缩印件)；

6.1、6.2、6.3条电子文件光盘各一份。

6.6提交文件时间：设计方应于××××年×月××日前完成概念方案设计并提交设计成果，自概念方案经委托人书面确认后7日内，设计方应完成方案设计并提交设计成果；自方案设计经委托人书面确认后7日内，设计方完成并提交深化、报批图纸；在方案深化设计经委托方及有关政府主管部门书面确认后10日内完成扩初设计工作并提交设计成果。

若设计方逾期不能完成设计工作及递交设计成果文件的，其逾期违约责任由设计方承担，并承担相应的违约金；若委托方要求设计方提前完成设计并提交设计成果文件的，双方提前商定出图时间。

6.7提交文件地点□xx市xx区××路××号×楼设计部。

7.1根据本合同第1.1条款的相应规定，经双方商定，设计费单价总计为××元/平方米，其中：概念方案设计阶段×元/m²，设计费计××万元；方案设计及深化阶段×元/m²□设计费计×××万元，扩初设计阶段×元/m²□设计费计××万元，设计费总计×××万元。

7.2本合同约定的设计费单价一次性包死，包括设计方完成本合同约定工作内容及要求提供的各项设计成果文件所需的设计费、晒图费以及设计人员来往车旅费、食宿费、管理费、税金等设计方将符合本合同约定的设计成果交付委托方所需的所有费用，该单价不因包括该工程建筑面积的变化、设计范围内的补充设计、增加设计深度、修改方案、国家调整设计费率、总投资调整、概预算调整等任何因素的变化而调整，除本协议另有约定外，委托方无需向设计方支付其他任何费用。

8.1本合同生效之日起10日内，委托方支付设计费总额的10%，计××万元作为预付款。

8.5剩余设计费待施工图设计完成，工程竣工验收合格之日起10日内付清。

8.6设计费用由银行转帐支付，委托方在支付设计费用前，设计方应当向委托方开具相应金额的合法发票，否则，委托方有权拒绝支付相应款项。

9.1委托方责任

9.1.1委托方按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向设计方提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及及时性负责。委托方不得要求设计方违反国家有关标准进行设计。

9.1.2 委托方提交上述资料及文件超过规定期限 10天以内，设计方按本合同第六条规定的交付设计文件时间顺延；委托方交付上述资料及文件超过规定期限10天以上时，设计方有权重新协商提交设计文件的时间。

9.1.3 委托方确定×××为本项目的设计联络人，负责设计联络工作，期间的有关联络及有效文件签署须有联络人签字，涉及对设计成果的确认或有关费用的确认等，必须经委托方加盖公章方为有效，否则，委托方一律不予认可。委托方若变更联络人须提前×日书面通知设计方。

9.1.4 委托方应按本合同约定的金额和时间向设计方支付设计费。

9.1.5 委托方要求设计方比合同规定时间提前交付设计文件时，须提前××日通知设计方，设计方应当书面答复，如自收到通知之日起×日内不答复的，视为同意委托方变更提交设计文件的时间。

9.1.6 方案深化设计内容的深度不能满足下一步设计要求时，设计方应在委托方指定期限内进行修改或重新设计，直至达到合同约定标准，且委托方有权不支付设计费，并解除本合同。

9.2 设计方责任

9.2.1 设计方应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计，按本合同第六条规定的内容、时间、设计成果形式及份数向委托方交付设计文件(出现9.1.1、9.1.2、9.1.4、9.1.5规定有关交付设计文件顺延的情况除外)，并对提交的设计文件的质量负责，对委托方违反国家强制性设计规范的要求设计方有义务向委托方指出并提供相应的标准、规范依据。设计方并应当尽专业设计单位能够达到的注意，就设计方要求等不符合设计规范或常规之

处，向委托方指出并指明其可能的后果，并应当按委托方的再次要求或标准执行。委托方未发出再次要求或标准的，设计方应当按原要求或标准执行。

9.2.2在设计分别进行到概念设计、方案设计、方案设计深化时（各阶段设计基本完成，正式输出文件前），设计方应向委托方进行设计汇报，待委托方及有关主管部门确认方案后方可输出正式文件，若设计方擅自输出设计成果文件后与委托方意见不一致时，其文件资料费用不予支付，委托方有权拒绝支付设计费。

9.2.3设计方确定××为本项目的设计联络人，负责设计联络工作，期间的有关联络及有效文件签署须有联络人签字，若设计方变更联络人须提前×日书面通知委托人。

9.2.4设计文件中选用的国家规范、部门及地方规范资料由设计方自行解决，所需费用由设计方自行承担。

9.2.5设计方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计方设计错误造成工程质量事故损失，设计方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费，并赔偿由此给委托方造成的经济损失。

9.2.6设计方交付设计文件后，按规定参加委托方和有关上级的设计审查及报批，并根据审查结论负责对设计成果进行调整修改补充，该部分内容不计入设计变更，不增加费用。

9.2.7设计方有责任在施工图设计阶段向施工图设计方进行技术交底，对施工图设计方提出的问题及时给予解答，对设计过程中发现的影响效果的部位按委托方要求及时给予更改。

9.2.8设计方应当在本协议签订之日起×日内向委托方提供设计项目组组成情况及各成员的专业水平情况报告，由委托方审议，并应当按委托方要求撤换相关人员，但委托方的审议

并不免除设计方组织设计项目组不力的责任。如发生变动，设计方应当提前×日向委托方提交书面报告。设计方必须由其内部职工组成的项目管理人员及技术人员自行完成本工程。委托方发现设计方上述人员与设计方所报不符，视为设计方违法分包，设计方应向委托方承担设计费总额20%的违约金。

9.2.9设计方应承担国家相关规定的相应的设计责任。

委托方委托设计方形成的设计作品著作权归委托方所有，委托方有权自主决定使用而无需向设计方另行支付费用。设计方有署名权，参加各项评奖权。未经委托方同意，设计方不得将设计资料及文件擅自修改，复制或向第三人转让，或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况，设计方应承担由此引起的一切后果及责任。

在执行本设计合同时如发生争议，委托方与设计方应及时协商解决。协商不成时，双方当事人同意可向委托方所在地人民法院起诉。

双方协商一致，可以变更合同。法律、行政法规规定变更合同应当办理批准、登记等手续的，依照其规定。

有下列情形之一的可解除合同：

13.1因不可抗力导致不能实现合同目的的；

13.3当事人一方迟延履行主要债务，经催告后在合理期限内仍未履行的；

13.4当事人一方迟延履行债务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的；

13.5设计方提交的文件在设计方案的设计深度不能满足或体现委托方委托内容的；或不能通过政府部门批准的。

14.1 委托方未按协议规定的时间、金额支付款项的，每日按应支付额的万分之二支付违约金。

14.2 由于设计方原因迟延交付设计文件的，每日按设计费总额的万分之二支付违约金，逾期十五日，委托方有权解除本协议，设计方应向委托方承担设计费总额20%的违约金。

14.3 在合同履行期间，除根据合同第十三条规定及因设计方原因导致本协议解除和终止外，委托方有权提前××日通知设计方解除本合同，双方按下列情况执行：

14.3.1 设计方设计工作未开始的，委托方不给予任何补偿和赔偿，如委托方已支付预付款，设计方应在委托方指定期限内无息返还给委托方。逾期未返还的，每日按应返还金额的千分之二支付违约金。

14.3.2 在设计工作已经开始并向委托方提交设计成果，委托方予以确认无异议的(即设计方已经开始进行概念方案设计阶段)，双方按照设计方提交设计成果的实际设计量进行结算，除此之外，委托方无需向设计方承担任何补偿和赔偿责任和费用，同时设计方应保证该阶段设计方案及已提交的设计成果的完整性、准确性。

14.4 设计方应当随时应委托方的要求或征得委托方同意后修改其设计中的错误、矛盾、偏差、或漏项。因设计设计偏差、错误、矛盾或漏项，致使设计期限延长或成本费用增加的，设计方应当承担相应赔偿补偿责任，如给委托方或任何他人造成损失的，设计方并应当赔偿该损失。

14.5 设计方不能有效履行本合同各项规定，致使工程出现质量等问题，设计方应承担相应的赔偿责任及法律责任。

15.1 设计方为本合同项目的服务至报批完成且全部工程竣工验收合格之日止。

15.2本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式8份，委托方6份，设计方2份。

15.3本合同生效后，双方认为必要时，可到项目所在地建设行政主管部门规定的审查部门备案，到工商行政管理部门鉴证。

15.4本合同附件与本合同具有同等法律效力。

附件：

委托方提出的《项目规划设计任务书》；

双方认可的往来传真、电报、会议纪要等。

15.5未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

委托方：（盖章） 设计方：（盖章）

法定代表人：（签字） 法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字） 委托代理人：（签字）

项目经理：（签字） 项目经理：（签字）

住所： 住所：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户银行： 开户银行：

银行帐号： 银行帐号：

建设项目设计合同篇二

甲方：

乙方：

根据我国有关法律、法规，为明确明确权利和义务，确保工程质量、工期和安全，本着平等、自愿、公平、守信的原则，经双方协商，就本工程达成如下协议：

- 1、施工范围和要求：泗洪县朱湖镇吴湾世纪新城9#、10#、15#、16#、17#、18#楼。主体结构作业内外粉刷、砖砌体、室内地坪、室外散水坡、屋面瓦等所有瓦工工程。包清工。
- 2、施工现场的室内杂物和建筑垃圾的清理。
- 3、注重下脚料、半截砖的利用，坚决不留隔夜砂浆。
- 4、在施工期间，班长不经同意不得离开现场，对发现的问题及时整改。
- 5、按项目部施工进度日程安排，及时完成任凭。如发生质量问题，由乙方自己承担。
- 6、在施工过程中消除事故隐患，人为造成的安全事故由乙方自己承担。
- 7、承包坐及结算方式：本工程承包单价为105.00元每平方米，承包面积按图纸面积决算，车库层面积满算。标三层浇板结束，10日内付总价款的25%，主体封顶10日内，付总价款的45%；内外粉刷结束10日内，付至总价款的85%（不含楼层地坪，但要清理干净）；主体验收结束10日内付至总价款的95%，余下的5%三月内付清。

8、双方自觉遵守国家法律法规及本合同。

9、本合同一式两份，双方签字后生效，履行结束自动失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

建设项目设计合同篇三

项目名称：

项目地点：

甲方：

乙方：

签约地点：

签订日期：年月日

制作及安装合同

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、法规的规定，双方在平等、自

愿、等价有偿、公平、诚实信用的基础上，经友好协商，甲

方委托乙方制作及安装(下称“本项目”),特签订本合同,以资信守。

第一条项目概况

1、项目名称:

2、项目地址:

第二条承包范围

1、乙方必须按照甲方确定的设计方案,保质保量的完成的制作及安装。

2、制作内容

3、制作要求及材料要求

第三条承包方式及结算方法

由乙方包工包料、包制作、包运输、包安装、包质量、包工期、包安全、包风险、

包售后服务等按(综合单价:项目总价款)大包干的方式承包本项目。

本合同履行过程中不管市场价格如何变化,双方均按本合同确定的价格结算。

第四条制作及安装的时间

1、本合同签订后,甲方按所需要的订货量及交货时间向乙方发出书面订货制作通知,乙方应根据该通知的要求进行制作并按时向甲方供货,且在本合同约定的时间内进行安装。

在____年____月____日之前，乙方进场安装，于____年____月____日前完成安装并应通过本合同约定的全部验收，总工期为日历天。

2、在安装过程中，如遇甲方责任或不可抗力因素所延误的工期，经甲、乙双方签证认可调整，以此确定竣工日期。

3、安装地点为本合同的履行地。

第五条验收标准及验收方式

1、按国家及省、市的有关规定执行。

2、根据双方审定的制作方法和制作材料、制作内容进行验收。

3、本项目完工后自乙方书面通知送达至甲方之日起，甲方必须在个工作日内组织验收。

4、制作成果须与经双方确认的制作内容与制作方法一致，如因____需作调整，在征得甲方书面同意下允许局部细微改动，规格应按合同所列规格为准。

第六条合同总价款及付款方式(在括号内选择)

(一)合同总价款

本合同总价款为人民币_____元(大写)。

本合同综合单价为，预算总价款为人民币_____元(大写)，根据综合单价按实结算。

(二)付款方式

1、本合同签订后作为定金，定金在乙方交货后抵作货款。

- 2、货到现场，乙方提供交货证明并经甲方清点、初验合格后合同总价款的%；
- 3、安装工程完工并经甲方验收合格后%；
- 5、以上款项甲方以中华人民共和国大陆地区有效的等值发票；否则，甲方有权顺延付款或扣除相应的税金后支付。
- 6、若合同约定以期限为六个月的承兑汇票支付的，当甲方或乙方要求以支票方式支付时，须扣除银行同期贷款利息。

付款方式

- 1、本合同签订后%作为定金，定金在乙方交货后抵作货款。
- 2、货到现场，乙方提供交货证明并经甲方清点、初验合格后本合同预算总价款的%；
- 3、安装工程完工，经甲方验收合格并办理结算手续后算总价款的%；
- 5、以上款项甲方以供中华人民共和国大陆地区有效的等值发票；否则，甲方有权顺延付款或扣除相应的税金后支付。
- 6、若合同约定以期限为个月的承兑汇票支付的，当甲方或乙方要求以支票方式支付时，须扣除银行同期贷款利息。

第七条保修期

保修期为年，自通过本合同约定的全部验收之日起计。

保修期内乙方对产品

进行免费维修及更换(因不正当使用、不可抗力、甲方人为破

坏除外)。

乙方必须在接到甲方的书面通知后的天内免费负责维修、更换。

否则，甲方可另派人维修、更换，费用由乙方负担(从保修金中扣除，不足部分由乙方补交)。

保修期满后维修服务只收工本费。

第八条双方义务

(一)甲方义务

1、清理安装现场，提供施工用水、用电(施工期间所使用的水、电费用由乙方支付)。

2、甲方派_____为本项目代表,对本项目进度、质量进行监督,督促乙方按约定制作、安装和整理提供各项技术资料,负责解决制作、安装过程中出现的需要甲方协调的问题及办理验收、签证手续。

3、甲方确需变更设计时,应书面通知乙方。

(二)乙方义务

1、在制作前送审各主要材料样板及材料合格证书、质量检验证书等资料,由甲方代表持样材与材料进行对照。

在甲方认可并签字确认后,乙方方可进行制作。

2、制作、安装期间必须落实防火及安全生产措施。

遵守甲方场地管理的规定

3、竣工验收前，乙方负责场地清理、产品的清洁和产品保护，竣工验收通过后，乙方人员必须在天内撤离。

4、通过竣工验收后，乙方应提供一式份完整有效的竣工资料给甲方。

5、乙方应服从本项目总承包单位的管理。

6、乙方承包的本项目任务，不得分包、转包给其他任何单位，否则，甲方有权解除本合同。

甲方：

乙方：

时间：

建设项目设计合同篇四

甲方(用人单位名称)：

法定代表人主要负责人：

地址：

乙方(劳动者姓名)：

居民身份证号码：

住址：

甲方已告知乙方工作内容、工作条件、工作地点、职业危害、安全生产状况、劳动报酬，劳动纪律以及乙方要求了解的其他情况。

9、负责组织对一般不合格品的评审。对项目纠正和预防措施的制定和实行进行督促、检查；甲方可以根据其人事制度、经营业务需要及乙方的工作表现，合理调整乙方的工作岗位和工作内容，乙方愿意服从。

三、工作地点

甲乙双方约定，乙方的工作地点按下列第 款决定：

1. 甲方安排乙方在 工作，乙方因完成其工作的需要临时在公室之外工作的，乙方须服从工作安排，主动完成工作任务。

甲方根据经营及业务的需要调整乙方的工作地点的，须要征得乙方的同意。

2. 甲方可以安排乙方在以下地点工作：

乙方因完成其工作的需要临时在以上工作地点之外工作的，乙方须服从工作安排，主动完成工作任务。

甲方根据经营及业务的需要调整乙方的工作地点的，须要征得乙方的同意。

四、工作时间和休息休假

(一)乙方的工作时间，按下列第 2 款确定：

1. 实行标准工时工作制

每周工作六天，每天工作八个小时。周日为休息日。

甲方依法安排乙方加班的，乙方愿意服从，甲方应依法支付乙方加班工资。

2. 实行综合计算工时工作制

即以年为周期，综合计算工作时间，但甲方应确保乙方平均日工作时间和平均周工作时间与法定标准工作时间基本相同。

3. 实行不定时工时制

乙方上下班时间根据工作需要和甲方的安排而定。

甲方采用集中工作、集中休息、轮休调休、弹性工作时间等适当方式，确保职工的休息休假权利和生产、工作任务的完成。

(二)甲方对乙方实行不定时工时制或综合计算工时制的，企业应在保障职工身体健康并充分听取职工意见的基础上，采用集中工作、集中休息、轮休调休、弹性工作时间等适当方式，确保职工的休息休假权利和生产、工作任务的完成。

(三) 休假

乙方可以按有关法律、法规、规章、政策以及甲方的内部制度规定，享有休假福利。

五、劳动报酬

甲方应当每月至少一次以货币形式支付乙方工资，不得克扣或者无故拖欠乙方的工资。乙方在法定工作时间内提供了正常劳动，甲方向乙方支付的工资不得低于当地最低工资标准。

(一)甲方承诺每月 0 日前为发薪日。

(二)经甲乙双方协商一致，乙方的工资报酬按下列第款确定：

1、乙方试用期间的月工资为 2500 元。试用期满后，乙方月工资为 2800 元。

2、乙方的工资报酬按照甲方依法制定的规章制度中的内部

工资分配办法确定，按岗按绩取酬。

3、甲方对乙方实行岗位工资和绩效工资相结合的内部工资分配办法，具体详见甲方依法制定的规章制度中的内部工资分配办法。

六、工作成果归属

乙方在甲方任职期间，因履行职务或者主要是利用甲方的物质技术条件、业务信息等产生的发明创造、作品、计算机软件、技术秘密或其他商业秘密信息，属于甲方享有。乙方应当根据甲方的要求，提供一切必要的信息和采取一切必要的行动，包括申请、注册、登记等，协助乙方取得和行使有关的知识产权。

上述发明创造、作品、计算机软件、技术秘密及其他商业秘密的有关的署名权依照法律规定应由乙方署名的，甲方尊重乙方的精神权利并协助乙方行使这些权利。

七、保密规定

(一)乙方对其在甲方任职期间知悉的甲方秘密信息或者虽属于他人但甲方负有保密义务的秘密信息负有保密责任，包括但不限于以下秘密信息：

2、经营类信息：客户名单、行销计划、采购资料、定价政策、财务资料、进货渠道，等等。

(二)乙方在甲方任职期间，必须遵守甲方规定的任何成文或不成文的保密规章、制度，履行与其工作岗位相应的保密职责。

(三)乙方承诺，未经甲方同意，任职期间不得以泄露、告知、公布、发布、出版、传授、转让或者其他任何方式使任何第

三方(包括按照保密制度的规定不得知悉该项秘密的甲方其他职员)知悉本条规定的秘密信息。

(四)乙方承诺离职之后,对其在甲方任职期间接触、知悉的属于甲方或者虽属于第三方但甲方承诺有保密义务的秘密信息,承担与任职期间一样的保密责任,无论乙方基于何种原因离职。乙方的保密义务持续到该秘密信息被甲方公开或为公众所知之日。

(五)乙方违反本条规定的保密义务,侵犯甲方的秘密信息的,甲方有权依法追究乙方的法律责任,包括刑事责任。由此产生的调查取证费用、聘请律师费用等相关费用由乙方承担。

八、利益冲突

(一)乙方承诺,在为甲方履行职务时,不得擅自使用任何属于他人的技术秘密或其他商业秘密信息,亦不得擅自实施可能侵犯他人知识产权的行为。若乙方违反前述承诺而导致甲方遭受第三方的侵权指控时,乙方应当承担甲方因此遭受的一切损失。

(二)未经甲方同意,乙方在甲方任职期间不得自营或者为他人经营生产与甲方同类的产品,从事同类的业务,不得在与甲方有竞争关系的单位担任任何职务,包括股东、合伙人、董事、监事、经理、职员、代理人、顾问等等。

(三)未经甲方同意,乙方在甲方任职期间不得是甲方的供应商及甲方客户的股东、合伙人、董事、监事、经理、职员、代理人、顾问等等。

(四)乙方不得利用公司的资源谋取个人的利益。

(五)未经甲方同意,乙方不得在其他单位兼职。

九、劳动保护、劳动条件及职业危害防护 4、甲方实行计件工资制，具体详见甲方依法制定的规章制度中的内部工资分配办法。

甲乙双方都必须严格执行国家有关工作时间、生产安全、劳动保护、卫生健康等规定。甲方应为乙方提供符合规定的劳动保护设施、劳动防护用品及其他必要的职业危害防护措施。乙方应严格遵守各项安全操作规程。

十、劳动纪律

甲方应依法建立和完善各项规章制度，乙方应服从甲方的管理。

十一、劳动合同变更

(一)甲乙双方可以通过协商一致变更本合同条款，劳动合同变更应采用书面形式。

(二)具有下列情形之一，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同的相关内容：

- 1、本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的；
- 2、乙方不能从事或者不能胜任原岗位(工种)工作的。

十二、劳动合同解除与终止

(一)乙方具有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同：

- 1、在试用期间被证明不符合录用条件的；
- 2、严重违反用人单位的规章制度的；

3、严重失职，营私舞弊，给用人单位造成重大损害的；

5、被依法追究刑事责任的。

(二)具有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同，但是应当提前三十日以书面形式通知乙方本人或者额外支付一个月工资：

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

3、本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更本合同达成协议的。

(三)乙方具有下列情形之一的，甲方不得依据本条第(二)款的规定解除劳动合同：

1、患职业病或者因工负伤并被劳动鉴定委员会确认丧失或者部分丧失劳动能力的；

2、患病或者非因工负伤，在规定的医疗期内的；

3、女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

5、在本单位患职业病或者因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的；

6、在甲方连续工作满十五年，且距法定退休年龄不足五年的；

(四)乙方在试用期内解除劳动合同的，须提前3天书面通知甲方；

(五)有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除本合同：

- 1、未及时足额支付劳动报酬的；
- 2、未依法为劳动者缴纳社会保险费的；
- 3、甲方的规章制度违反法律、法规的规定，损害劳动者权益的；
- 4、未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的；

甲方用暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫乙方劳动的，或者甲方违章指挥、强令冒险作业危及劳动者人身安全的，乙方可以立即解除劳动合同，不需事先告知甲方。

(六)经甲乙双方协商一致，本合同可以解除；

(八)本合同期满，应当即行终止。由于生产(工作)需要，经双方协商一致，可以续订劳动合同。

十三、社会保险和福利

(四)乙方患病或负伤的医疗期及其待遇、乙方供养直系亲属的医疗待遇等按法律、法规、规章、政策和甲方依法制定的规定执行。

十四、违反劳动合同的法律责任

因甲、乙任何一方的过错造成本合同不能履行或者不能完全履行，给对方造成经济损失的，应当根据后果和责任大小，由有过错的一方承担法律责任；如属双方过错，根据实际情况，由双方分别承担各自的法律责任。

十五、双方需要约定的其他事项：

十六、本合同为完整的劳动合同，此前所有甲、乙双方口头的或书面的协议都被本合同取代。本合同条款与法律、法规、

规章、政策相抵触的，按法律、法规、规章、政策。本合同未尽事宜，按甲方依法制定的规章制度执行。

十七、本合同依法订立后，对双方具有约束力。甲、乙双方必须严格履行。

十八、本合同履行中发生劳动争议，甲乙双方应当协商解决，协商不成或不愿协商的，可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解，调解不成的，可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。甲、乙任何一方都可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以向人民法院起诉。

十九、双方确认，在签署本合同前已仔细审阅过本合同的内容，并完全了解本合同各条款的含义。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)： 乙方(签名)：

代表人(签字)：

年 月 日 年 月 日

建设项目设计合同篇五

甲方:(以下简称甲方)

乙方:(以下简称乙方)

根据《民法典》的有关细则规定,结合广告产品具体情况,经双方协商一致,本着自愿平等互利为原则,签订如下条款,共同遵信执守。

一项目名称和地点

1、项目名称:

2、工程地点:

二、工程内容:

1、依据甲乙双方确认的_____施工,钢结构加工包括结构表面刷两遍__漆(____色),工程做法及选材标准详见施工图委托加工数量为《_____》型广告塔座。

2、乙方负责广告塔钢结构配件加工及钢结构配件运输安装。面板马道基础灯具由乙方自理合同生效后,由乙方向甲方提供施工图两套(含钢结构及基础施工图)。

三、承包方式和造价:_____》型广告塔座,单价每座0000.00元(大写:_____)合计人民币____元,大写:_____元整;本项目由甲方以包工包料方式委托乙方加工广告塔钢结构及基础施工。

四、工程价款支付结算方式:

付款方式:合同签订后甲方支付给乙方工程总造价的__%,计人民币____元(大写:____元整);钢结构配件运到现场当天再支付工程总造价的__%,计人民币____元(大写:____元整);之后每个广告塔主体钢结构安装完毕,甲方再付乙方单个广告塔网架部分总造价____元(大写:____元整)的__%;合计人民币____元(大写:____元整)座广告塔共计____元(大写:____元整);3%作为乙方的保修保障金合计人民币____元(大写:____元整),满一年后七天内,甲方负责与乙方结清余款。

五、工程期限为天,其中加工配件天,运输天,安装天。

六、双方责任

(一) 甲方责任

- 1、甲方负责广告塔(牌)的前期审批,如因甲方批准手续不全,施工期间遇到城管以及其他监察机关的纠察时,甲方负责协调至正常施工止协调期间停工应由甲方补偿乙方施工人员误工补助,误工补助按每天每人_元计,工期相应顺延。
- 2、开工前甲方为乙方施工接通电源,电源通至施工现场20米以内,由乙方负责其电费甲方协助乙方选好材料堆放场地。
- 3、原材料堆放场地如为有偿占用,由甲方负责协调乙方负责其费用;材料存放期间由乙方负责看管,如因看管不力造成丢失或损坏与甲方无关。
- 4、甲方派驻工地代表,对工程进度工程质量进行监督,办理工程验收手续,解决应由甲方解决的问题,以及其它事宜。
- 5、甲方应按本合同及时拨付工程款项如工程款不能及时到位,工期相应顺延造成停工待料或窝工情况,甲方负责其施工人员滞留损失施工人员误工每人每天元。
- 6、甲方负责工程价款拨付和竣工结算,负责组织工程竣工验收。
- 7、如甲方未按合同约定期限支付余款,甲乙双方经协商无效情况下,乙方有权对该广告塔(牌)进行处理或拍卖,同时此合同终止。

(二) 乙方责任

- 1、乙方负责按质按量完成合同所约定的项目内容,并确保广告塔(牌)结构安全性广告牌设计基本风压为/2(抗风设计值为级)广告塔质保期为年,保修期为年,在质保期如因钢结构配件质量问题在正常使用下发生结构破坏,经检验属于配件质量或

设计问题,由乙方负责其直接损失(出现不可抗拒的自然灾害除外);如因安装不当导致广告牌出现质量问题,一切责任由乙方承担;在施工过程中,乙方要认真做好施工安全工作,对施工过程中出现的人员伤亡事故,由乙方负责;在广告牌使用过程中,如确系乙方责任造成广告塔损坏,由此对第三方造成的人身和财产损失由乙方承担全部责任。

2、由于乙方原因,未能在合同规定的时间内完工,每逾期一日按工程总造价的_%赔偿甲方损失。

3、乙方施工人员在施工期间应遵守甲方区域的管理规定,服从管理,遵纪守法,如有违法违纪行为,甲方有权按照有关规定实施处罚,情节严重的移交地方司法部门追究其法律责任。

4、施工中出现问题由甲乙双方协商解决如遇到无法抗拒自然灾害(如刮风下雨雪等)或停电原因,工期顺延。

5、工程质量验收:以国家颁发的施工及验收规范和质量检验标准为依据工程质量达不到验收标准,甲方有权拒付工程款;钢结构配件安装完工后验收合格日期即为保修期开始(验收日期为);如乙方工程已竣工,书面通知甲方进行验收,甲方在收到验收通知5日内未验收工程,故视为验收通过。

6、非经甲方书面同意,乙方不得转包工程,否则,甲方有权拒付工程款。

7、在保修期内,乙方首年对广告塔维护保养一次,费用由乙方承担以后的设施维护由甲方按使用说明书定期检修和维护。

8、保修期内,乙方不能按照标准进行维修维护或保修质量不符合要求,甲方有权扣除保证金,直至保修质量合格。

七、违约责任:如果甲乙双方发生纠纷,由双方协商解决;协商不成时,由该工程所在地人民法院裁决。

甲方代表人签字： 乙方代表人签字：

(盖章) (盖章)

日期： 日期：

建设项目设计合同篇六

本着双方互利互惠的原则，经双方友好协商，列定以下条款，希共同遵守：

(一) 双方严格遵守《网络程序版权管理条例》。

(二) 承制方必须保证制作质量，在委托方审稿期间，委托方有权要求修改。

(三) 委托方在确认功能并交付承制方制作后，不得随意更改稿件内容，如果因此而增加承制方的工作量，委托方应另付费用。

(四) 委托方负责提供与本项目有关的资料，在承制方制作过程中，委托方应尽力配合，给与方便。

(五) 双方在合同上签字后，委托方即付制作总金额的____%，作为预付款。其余款项在全部制作完成，并经委托方审核确定后，全部结清。

(六) 承制方未按设计方案中的具体工作进程实施完成该项目的的设计(因委托方原因延误的时间除外)委托方有权按合同总额的____%起向承制方要求负责赔偿。

(七) 承制时间为____年____月____日至____年____月____日止。

(八) 本合同一式两份，双方法定代表人或指定代表人签字，

即生法律效力。

(九) 发生纠纷，双方协商或到____仲裁委员会仲裁。

(十) 合同金额

建设项目设计合同篇七

甲方：

住址：

法人代表：

身份证号：

乙方：

住址：

法人代表：

身份证号：

双方本着诚信为本、互惠互利、公平交易的原则，就甲方委托乙方设计策划服务事宜达成如下协议：

一、服务内容：

1、设计项目：_____。

2、规格、要求：_____。

3、设计服务费用：_____。

4、备注：_____。

二、合同总费用：_____。

三、甲乙双方责任：

1、甲方需提供明确的工作要求，同时及时向乙方提供相关的资料及咨询等；甲方需及时对乙方提的设计方案进行反馈；甲方须按合同规定向乙方支付有关费用。

2、乙方需通过电子文件向甲方提供详细设计方案，供甲方指定人员审定；乙方需严格按甲方要求专业水准进行合同规定之工作；乙方需遵守甲方商业（资料）机密。

3、乙方需向甲方提供至少_____款的不同设计方案，供甲方确认，并在双方沟通基础上进行修改至完善；若因乙方水准或设计思路偏差所致，乙方提交设计稿无法为甲方所认可，乙方需再次向甲方提供设计方案。当前_____次向甲方所提供的方案，在经乙方与甲方决策人积极沟通都不被甲方认可的情况下，甲方有权要求终止合同。在甲方向乙方承诺不使用、不传播乙方向甲方提供的所有的设计方案基础上，乙方需在_____个工作日内将甲方所预付定金全额退返给甲方。

4、为给予甲乙双方同等的约束力，如属于甲方对乙方设计提案未能给予具体的不满意意见，或甲方决策人不与乙方保持积极沟通，乙方在_____次提案后也有权要求终止合同，甲方不得要求乙方退还所付定金，同时甲方也不得使用、传播乙方所有提案之设计作品。

5、甲、乙双方诚信为本，协作完成上述工作内容时间要求为：____年__月__日前。

四、付款方式：

1、自甲乙双方签订合同之日起_____日内，甲方向乙方预付合同总金额的_____（比例）作为订金。

2、本合同完成之时，甲方向乙方一次性付清合同余款。

3、甲方需通过银行将合同规定之有关款项电汇至乙方如下账号：_____。

4、在本合同规定工作全部完成前，如甲方需提前采用乙方已完成作品，甲方需另行向乙方支付采用作品之服务收费。在乙方收到合同全款后，乙方向甲方提供合同金额的税局发票。

五、其它事项：

1、甲乙双方均不得无故终止协议，否则违约方需承担对方的经济损失。

2、甲方向乙方付清合同全款后，乙方向甲方通过电子邮件提供作品的电子文件和版权转移。甲方采用乙方作品的前提条件是甲方已向乙方付清该作品全部费用，或经乙方同意。

3、本合同未尽事宜，由甲乙双方另行协商解决。合同书自签定之日起即告生效。

4、本合同传真件有效，一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力。

甲方：（签章）

地址：

联系方式：

签约日期：_____年_____月_____日

乙方：（签章）

地址：

联系方式：

签约日期：_____年_____月_____日

建设项目设计合同篇八

法定住址：_____

法定代表人：_____

职务：_____

委托代理人：_____

身份证号码：_____

通讯地址：_____

邮政编码：_____

联系人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

受托人：_____

法定住址：_____

法定代表人： _____

职务： _____

委托代理人： _____

身份证号码： _____

通讯地址： _____

邮政编码： _____

联系人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

根据《中华人民共和国民法典》及_____有关规定，经双方协商，签订本合同，并共同履行。

第一条委托设计制作的项目

1、项目名称： _____。

2、项目内容：以双方共同商定的方案及结构框图为基础，具体内容如下： _____。

3、项目完成日期： _____年_____月_____日。

第二条资料提供

1、委托人向受托人提供有关证件和真实有效的宣传材料，保

证文件质量符合使用要求，并应组织好制作前的通讯联络工作，便于提高工作效率。

2、委托人派专人负责沟通，并配合受托人，如期向受托人提供所需的设计文案和其他资料，并保证提供的资料质量达到设计和制作的要求。

第三条项目的结构

1、双方共同协商，确定本项目文案、结构框图等。

委托人可以向受托人提供制作项目的结构、框架，要求受托人按照_____的有关要求进行制作。

双方协商确定的结构在制作过程中均无权擅自改变。

2、由于委托人变更已提交的设计文案和基础资料，变更双方确定的结构框图，变更项目使用要求等条件造成受托人设计制作工作返工时，双方应重新商定项目完成日期，同时根据工作变更及返工情况商定费用的变更。

3、项目制作完成后，委托人可以要求受托人对项目做非结构性的修改。

第四条错误的补救

由于受托人设计制作错误产生的问题，受托人有责任在设计制作上采取补救措施并及时更新委托人的成果文件，费用由受托人承担。

第五条制作的合法性

1、委托人不得要求受托人违反国家有关标准进行设计制作。

2、对于牵涉盗版、违法、政治、色情及其直接或间接损害他人

合法权益的内容，受托人有权不制作。

第六条期限

2、对委托人提出的有可能影响双方约定的完成时间的要求，受托人有权提出延期请求，由双方协商确定具体时间。

第七条项目收费及支付方式

1、费用构成具体如下：

(1) _____费用， _____元， 大写： _____。

(2) _____费用， _____元， 大写： _____。

(3) _____费用， _____元， 大写： _____。

本项目设计及制作费用总计为：人民币 _____元(大写： _____元)。

2、合同签订后委托人即预付受托人费用总额的 _____%即人民币 _____元(大写： _____元)。

3、项目初步完成，受托人向委托人提交初稿校验时，委托人再付受托人费用总额的 _____%费用，即人民币 _____元(大写： _____元)。

4、项目完成，受托人向委托人提交成果文件时，委托人支付受托人余款费用总额的 _____%费用，即人民币 _____元(大写： _____元)。

第八条验收方式

1、委托人应当在收到项目成果后 _____天内进行验收，并填写验收报告。 _____天内，受托人未收到任何书面的

修改通知或意见即视为验收通过。

2、对于必须修改部分，委托人应及时向受托人出具书面申请，并由负责人签字。

3、对于相同部分，受托人对其修改不超过_____次。

第九条受托人应当协助委托人解决该项目使用过程中的技术问题，并对使用人员进行基本培训。

第十条知识产权约定

1、受托人对委托人提供的文字及图片资料中所涉及的包括知识产权在内的一切法律问题不承担任何法律责任。

2、受托人对设计完成的作品享有著作权。委托人将委托设计的所有费用结算完毕后，受托人可将作品著作权转让给委托人(需另行签订转让合同)。

3、在未付清所有委托设计费用之前，设计的作品著作权归受托人，委托人对该作品不享有任何权利。

4、委托人在余款未付清之前擅自使用或者修改使用该作品而导致的侵权，受托人有权依据《中华人民共和国著作权法》追究其法律责任。

第十一条技术资料的保密

1、本项目中委托人提供的全部设计资料属委托人所有，受托人有责任对此予以保密，不得提供给第三方使用。

2、双方保证对在讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料(包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。

未经该资料 and 文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。

但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。

保密期限为_____年。

第十二条 合同终止

1、本合同经双方加盖单位法人公章，并有法定代表人或法定代表人授权代理人签字(或盖章)后生效。

2、双方因故需变更或终止本合同时应提前通知对方，对本合同中的遗留问题取得一致意见，在补充条款中进行说明或签订补充协议。

未达成协议前，本合同继续有效。

3、受托人向委托人提供本合同中规定的项目成果文件，且委托人按合同规定付清受托人全部设计制作费后，本合同关系终止。

本合同另有条款约定的除外。

第十三条 诚实信用

双方应本着诚实信用的原则履行本合同。

任何一方在履行中采用欺诈，胁迫或者暴力的手段，另一方可以解除本合同并有权要求对方赔偿损失。

任何一方在履行中发现或者有证据表明对方已经，正在或将要违约，可以中止履行本合同，但应及时通知对方。

若对方继续不履行，履行不当或者违反本合同，该方可以解

除本合同并要求对方赔偿损失。

第十四条违约责任

- 1、委托人中途废止合同，按未履行部分项目费用的_____%，向受托人偿付违约金；超过合同规定期限付款，每逾期一天，按所欠款项的_____偿付违约金。
- 2、受托人不能完成合同规定的工作，按未履行部分项目费用的_____%，向委托人偿付违约金；不能按期履行合同，每逾期一天，按逾期未完成部分费用的_____%支付违约金。
- 3、其他违约责任按《中华人民共和国民法典》执行。

第十五条