

最新合同的范例(汇总5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

合同的范例篇一

出租方：（以下简称甲方）

承租方：宣威市炬能东达天宏昆华红鑫商砼联合经营部(以下简称甲方)

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于 虹桥街道文化艺术中心旁房屋一栋共三层于20xx年7月1日交付乙方使用，租赁期为3年。自201x年7月1日至2018年7月1日。

方支付次年租金。

三、乙方租赁期间，电费由乙方负担。

四、乙方租赁期间甲方不得将房屋转租他人，乙方有优先续租权。

五、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋；不得改变房屋结构及其用途，甲方必须保证该房屋的配套设施（门、窗、水、电）能正常使用，属于自然损耗造成的维修及更换费用由甲方承担，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。乙方支付甲方押金3000元叁仟圆整（大写），若房屋及配套设施无损坏，房屋到期甲方将此款退还乙方。

六、甲方保证该房屋无产权纠纷;乙方因经营需要,要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的,甲方应予以协助。

七、就本合同发生纠纷,双方协商解决,协商不成,任何一方均有权向人民法院提起诉讼,请求司法解决。

八、本合同连一式二份,甲、乙双方各执一份,自双方签订之日起生效。

甲方:

乙方:

年 月 日

合同的范例篇二

聘任合同书(示范文本)

聘任合同书要怎样写才能保证双方利益?以下由文书帮小编提供聘任合同书阅读参考。

甲方: _____ 公司

乙方: _____

姓名: _____

年龄: _____

性别: _____

最后学历: _____

出生日期：_____

通讯地址：_____

身份证号码：_____

甲、乙双方共同确认本合同以下条款内容：

甲方聘任乙方担任_____职务，嗣后的工作、工资、考核、升迁、调职、奖惩、免职等，均依甲方有关规定办理。

甲方聘任乙方时间为_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止，为期_____年。合同
期满前，甲、乙双方中任何一方不拟再续签此合同时，则需
以书面形式相互通知对方，到期时本合同自动终止。若合同
期满前15天双方仍未收到对方不拟续签本合同的书面通知时，
则在15日内到人事部办理续签手续。

乙方必须遵守甲方所规定的一切规章条款，尽职尽责，服从
领导，与本公司全体同仁团结合作，如有违反或不能按期达
标者，被甲方辞聘亦无异议。

乙方所担当职务的责任、权限、工作内容、程序方法、均必
须以职务说明书的规定为依据，不得自行变更和推卸责任。

乙方对工作中所获得的有关本公司的经营、财务、人事等机
密应尽力严守，如有泄漏，应承担相应责任并接受上级处理。

乙方一经甲方聘任签约后，应按约定进行工作，不得中途毁
约。但因工作绩效不佳，品德不良，有重大失误或给公司带
来较大经济损失和形象损害者，甲方可随时解除此合同，甲
方亦不负任何责任。

乙方如被解聘或自动请示解聘时，一经核准，立即办理工作

移交手续。

乙方在聘任期间以甲方下达的《年度工作任务书》为经营管理目标，甲方亦依据此任务书对乙方进行考核评价。若乙方的工作不能使甲方满意时，甲方有权随时终止此合同。

《年度工作任务书》与本合同一并签认，对乙方有与本合同同样的约束效力。

甲方在征得乙方同意的基础上，可调整《年度工作任务书》的若干内容。

本合同一式二份，一经双方签章后立即生效。甲、乙双方各执一份，妥善保管。

甲方签约人：_____

_____年_____月_____日

乙方签约人：_____

_____年_____月_____日

合同的范例篇三

商标权转让方：

(甲方)

商标权受让方：

(乙方)

甲、乙双方经协商一致，对商标权的转让达成如下协议：

一、转让的商标名称：

二、商标图样(贴商标图样，并由转让方盖骑缝章)

三、商标注册号：

四、该商标下次应续展的时间：

五、该商标取得注册所包括的商品或服务的类别及商品或服务的具体名称：

1、核定使用商品类别：第[]类。

2、具体商品名称：

六、商标权转让方保证是上述商标的注册所有人。

七、商标权转让后，受让方的权限：

1. 可以使用该商标的商品种类(或服务的类别及名称)：

2. 可以使用该商标的地域范围：

八、商标权转让的性质：

永久性的商标权转让。

九、商标权转让的时间：

办妥商标转让变更注册手续后，该商标权正式转归受让方。

十、商标转让合同生效后的变更手续：

方承担。

十一、商品质量的. 保证:

商标权转让方要求受让方保证该商标所标示的产品配方不低于转让方原有水平, 转让方在本合同签订时应向受让方提供商品的样品, 提供生产该类商品的技术指导或技术诀窍; 还应提供配方说明书、配料表、投料时间表, 购买原辅料的客户名单。

十二、双方均承担保守对方生产经营情况秘密的义务; 双方在合同期内及合同期后, 不得泄露双方提供的相关技术秘密与商业秘密。

十三、转让方应保证被转让的商标为有效商标, 并保证没有第三方拥有该商标所有权。

十四、商标权转让的转让费与付款方式:

1. 转让费共 万元;

2. 付款方式、时间: 乙方于本合同签订时一次性支付。

十五、转让方保证在合同有效期内, 不在该商标的注册有效地域内经营带有相同或相似商标的商品, 也不得从事其他与该商品的产、销相竞争的活动。

十六、双方的违约责任:

2. 受让方在合同约定的时间内, 未交付商标转让费用, 转让方有权拒绝交付商标的所有权, 并可以通知受让方解除合同, 应按本合同总金额的[]%支付违约金, 同时归还商标权。

十七、合同纠纷的解决方式: 本合同如发生争议, 双方友好协商解决, 协商不成, 提交北京仲裁委员会裁决。

十八、本合同自签订之日起生效。一式三份。但如果转让注册商标申请未经商标局核准的，本合同自然失效；责任由双方自负。

合同签订地点：

转让方：

受让方：

身份证地址：

身份证地址：

身份证号码：

身份证号码：

电话：

电话：

签订日期：

年 月 日 签订日期： 年 月 日

合同的范例篇四

工程地点：_____

合同编号：_____

(由设计人编填)

设计证书等级：_____

发包人：_____

设计人：_____

签订日期：_____

中华人民共和国建设部 监制

国家工商行政管理局

发包人委托设计人承担

工程设计，工程地点

为_____，经双

方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订论据

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

2.1 发包人给设计人的委托书或设计中标文件

2.2 发包人提交的基础资料

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书

3.2 中标函(文件)

3.3 发包人要求及委托书

3.4 投标书

第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容(根据行业特点填写)

第五条 发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间

第六条 设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间

第七条 费用

7.1 双方商定，本合同的设计费为_____万元。收费依据和计算方法按国家和地方有关规定执行，国家和地方没有规定的，由双方商定。

7.2 如果上述费用为估算设计费，则双方在初步设计审批后，按批准的初步设计概算核算设计费。工程建设期间如遇概算调整，则设计费也应做相应调整。

第八条 支付方式

8.1 本合同生效后三天内，发包人支付设计费总额的20%，计_____万元作为定金(合同结算时，定金抵作设计费)。

施工图工作量比例，分期分批向设计人支付总设计费的50%，

计_____万元，施工图完成后，发包人结清设计费，不留尾款。

8.3双方委托银行代付代收有关费用。

第九条 双方责任

9.1发包人责任

9.1.1发包人按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限15天以内，设计人按本合同第六条规定的交付设计文件时间顺延；发包人交付上述资料及文件超过规定期限15天以上时，设计人有权重新确定提交设计文件的时间。

9.1.2发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计返工时，双方除另行协商签订补充协议(或另订合同)、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人支付返工费。

在未签订合同前发包人已同意，设计人为发包人所做的各项设计工作，发包人应支付相应设计费。

9.1.3在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的定金；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

9.1.4发包人必须按合同规定支付定金，收到定金作为设计人

设计开工的标志。未收到定金，设计人有权推迟设计工作的开工时间，且交付文件的时间顺延。

9.1.5 发包人应按本合同规定的金额和日期向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担应支付金额千分之二逾期违约金，且设计人提交设计文件的时间顺延。逾期超过30天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，发包人均应支付应付的设计费。

9.1.6 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计文件时，须征得设计人同意，不得严重背离合理设计周期，且发包人应支付赶工费。

9.1.7 发包人应为设计人派驻现场的工作人员提供工作、生活及交通等方面的便利条件及必要的劳动保护装备。

9.1.8 设计文件中选用的国家标准图、部标准图及地方标准图由发包人负责解决。

9.1.9 承担本项目外国专家来设计人办公室工作的接待费(包括传真、电话、复印、办公等费用)。

9.2 设计人责任

9.2.1 设计人应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计，按本合同第六条规定的内容、时间及份数向发包人交付设计文件(出现9.1.1、9.1.2、9.1.4、9.1.5规定有关交付设计文件顺延的情况除外)。并对提交的设计文件的质量负责。

9.2.2 设计合理使用年限为_____年。

9.2.3 负责对外商的设计资料进行审查，负责该合同项目的设计联络工作。

9.2.4设计人对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人设计错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费，并根据损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金数额由双方商定为实际损失的 %。

9.2.5由于设计人原因，延误了设计文件交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二。

9.2.6合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人应双倍返还发包人已支付的定金。

9.2.7设计人交付设计文件后，按规定参加有关上级的设计审查，并根据审查结论负责不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计文件一年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作，可按所需工作量向发包人适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。

第十条 保密

双方均应保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

第十一条 仲裁

本建设工程设计合同发生争议，发包人与设计人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由_____仲裁委员会仲裁。双方当事人未在合同中约定仲裁机构，当事人又未达成仲裁书面协议的，可向人民法院起诉。

第十二条 合同生效及其他

12.1 发包人要求设计人派专人长期驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订技术咨询服务合同。

12.2 设计人为本合同项目的服务至施工安装结束为止。

12.3 本工程项目中，设计人不得指定建筑材料、设备的生产厂或供货商。发包人需要设计人配合建筑材料、设备的加工订货时，所需费用由发包人承担。

12.4 发包人委托设计人配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的设计人员参加。出国费用，除制装费外，其他费用由发包人支付。

12.5 发包人委托设计人承担本合同内容以外的工作服务，另行签订协议并支付费用。

12.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

12.7 本合同双方签字盖章即生效，一式_____份，发包人_____份，设计人_____份。

12.8 本合同生效后，按规定应到项目所在地省级建设行政主管部门规定的审查部门备案；双方认为必要时，到工商行政管理部门鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

12.9 双方认可的来往传真、电报、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

12.10 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议

与本合同具有同等效力。

发包人名称： 设计人名称：

(盖章) (盖章)

法定代表人：(签字) 法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字) 委托代理人：(签字)

项目经理：(签字) 项目经理：(签字)

住 所： 住 所：

邮政编码： 邮政编码：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开户银行： 开户银行：

银行帐号： 银行帐号：

建设行政主管部门备案： 鉴证意见：

(盖章) (盖章)

备案号： 经办人：

备案日期： 年 月 日 鉴证日期： 年 月 日

合同的范例篇五

承租方(甲方)： 地址：

法定代表人：

车主方(乙方)： 地址：

法定代表人：

根据国家有关运输规定，经过甲乙双方充分协商，就乙方向甲方提供封闭厢式货车、普通货车运输服务事宜达成一致，特订立本合同，以便双方共同遵守。

服务内容：

乙方向甲方提供封闭厢式货车、普通货车，车牌分别为 部分货物运输，按照规定路线行驶。

- 1、 货车采用班车运输方式
- 2、 国家法律规定节假日根据甲方需要发车

第一条 合同时间

年月日至年月日

第二条 结算方式

每月30日分别支付乙方下月汽车租赁费用，以计件制为准。

第三条 甲方的义务

- 1、 按照约定的时间准备好货物，确保托运货物符合国家法规
- 2、 负责货物包装，并确保包装符合要求
- 3、 负责货物的装卸工作

- 4、 负责押车元的工资、保险
- 5、 根据合同规定，按时支付工资、汽车租赁费用

第四条 乙方的义务

- 1、 确保运输车辆手续合法，车容整洁，货箱卫生
- 2、 乙方向甲方保证按约定使用车辆
- 3、 保证每辆车车辆保险为50万
- 4、 确保司机手机24小时开机，并保证司机及时回复甲方信息追踪人员的查询
- 6、 保守甲方的商业机密，不得对甲方客户进行业务接触
- 7、 乙方要确保司机服从甲方指派人员的指挥
- 8、 如果发生意外情况造成货物损坏、丢失或可能晚到等情况，要在10分钟内通知甲方

第五条 违约责任

- 1、 甲乙双方不认真履行上述义务，造成经济损失的，除下列约定外，违约方要承担应付汽车租赁费用100%的违约责任。
- 4、 乙方如不能按约定提供车辆使用，甲方另外租用车辆费用由乙方全额承担

第六条 合同的变更与解除

合同自签订起生效，甲乙双方若解除合同应提前30天通知对方。如遇国家政策发生变化或不可抗力因素，需要变更或中止合同的由甲乙双方协商解决。本合同在履行过程发生纠纷

应协商解决，协商不成进行仲裁。

第七条 本合同未尽事宜，双方协商解决

本合同正本一式两份，合同双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日