

# 2023年弱电承包合同(实用7篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 弱电承包合同篇一

委托方：（以下简称甲方）

承接方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就建设工程施工事项协商一致，订立合同。

一、工程名称：

工程地点：

工程内容：

1. 智能楼宇对讲系统布线、设备安装及调试。
2. 安防监控系统布线、设备安装及调试。
3. 智能停车场系统布线、设备安装及调试。
4. 周界报警系统布线、设备安装及调试。
5. 公共广播系统布线、设备安装及调试。
6. 电子巡更系统布线、设备安装及调试。

二、工程总价：详见附件4(工程价格汇总表)合同金额：

本弱电系统工程采用总价包干的形式，一次包干；超出本弱电系统工程范围内的项目若有实际需要增加的，由双方协商定价。

三、产品质量及安装调试要求：

2、在签订合同后，乙方按照甲方要求负责设备安装、调试，要求做到布局合理，布线规范，便于使用及维护。

四、工程项目建设期限：

接甲方通知，乙方在 日内进场施工，整个施工工期 天。 年 月 日开工， 年 月 日以前乙方按设计要求完成设备安装调试。并能投入正常使用。

五、双方责任

甲方责任：

1. 由甲方提供施工必须的水、电等必要条件。
2. 协调相关配套公司与乙方的关系，不影响乙方施工进度。
3. 按照合同规定，及时向乙方支付工程款项。
4. 甲方接乙方申请，应及时对工程进行验收。

乙方责任：

1. 保证工程质量，确保工程按合同约定的工期完成。
2. 施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管，

如有损坏和遗失均由乙方负责。

3. 乙方在施工中应采取必要的安全防护措施，保障作业人员的安全，防止意外事故发生，如遇意外情况发生，通过责任认定，属于乙方责任的，将由乙方负责赔偿。

4. 乙方施工人员应服从甲方管理人员的管理。

## 六、售后服务：

1、乙方所提供合同内设备，从验收之日起，在一年质保期内，若有产品出现质量问题，由乙方负责免费更换或维修(人为因素除外)。质保期满后，设备维修时，乙方另行收费。

2、若甲方在使用时发生系统故障，乙方在接到甲方故障报修通知后，乙方应在72小时内到现场服务。

## 七、责任的免除

1、发生不可抗拒因素造成一方或双方损失的，均应当免除对方责任。但应当采取积极措施尽量减少损失。

## 八、约定事项

1、合同如需变更，甲、乙双方另行协商确定变更事宜，双方签章生效，并作为合同的附件。

2、附件作为合同要件，乙方必须遵照执行，否则视为违约。

## 九、违约责任：

1、乙方必须严格按合同要求按时、按质(即合同要求的设备的规格、型号)、按量完成供货与安装调试完毕并交付甲方使用。如有违约，每违约一天，按合同总金额的0.1%向甲方支付违约金。

2、在乙方履行合同后，甲方保证按时向乙方支付合同款项，如有违约，每违约一天，按合同总金额的1%向乙方支付违约金。

十、竣工验收及付款方式：

工程款支付方式为：

工程支付方式

1、本合同签定后2日内，甲方支付乙方总工程款的10%作为预付款，即 大写：

2、乙方人员在进场施工前3日内，甲方应支付乙方总工程款的30%，即 大写：

3、工程布线完工后3日内，甲方应再次支付乙方总工程款的40%，即 大写：

4、乙方对工程安装调试完毕后，由甲、乙双方相关人员组建验收小组负责工程的验收，验收合格后，经双方签字确认，甲方应在3日内支付乙方总工程款的15%，即 大写：

十一、合同执行中，若发生纠纷，由甲乙双方协商解决，若协商不成，提交仲裁委员会解决，直至提交法院审理。

十二、未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

十三、合同一式四份，由甲乙双方各执两份。

十四、合同经双方法定代表人或其授权的代表签字，加盖双方公章后之日生效(个人签名无效)。货款两清后，合同效力终止。

甲 方： 乙 方：

法定代表人或负责人： 法定代表人或负责人：

电 话： 电 话：

年 月 日 年 月 日

## 弱电承包合同篇二

1、工程名称： \_\_\_\_\_(地点名称)弱电综合布线系统

2、工程地址： \_\_\_\_\_

3、工程概况： 金属桥架安装、信息点管路安装、信息点布线及安装；机房光缆布线信息点布线及安装；协助安装防雷、消防系统产品。

1、甲方负责协调处理工地现场有关问题，保证现场正常施工的的必要条件。

2、乙方应按合同规定的时间施工、完工，在保证工程质量和工程进度的前提下完成如下工作：

1)完成 \_\_\_\_\_(地点名称)弱电综合布线系统(工程量为：约400米金属桥架安装；约 \_\_\_\_\_米的管路铺设；约 \_\_\_\_\_个信息点布线安装；约 \_\_\_\_\_个机房信息点布线安装；约 \_\_\_\_\_条室内光缆布线；及协助安装防雷系统产品、消防系统产品)

2)提交信息点平面标识图、配线架标识表、线缆标签、及相关对应文档资料。

3、乙方保证统一着装(工作服)在现场施工及项目班组长每天到场。

4、乙方保证该项目工程开通正常运行一年的维护工作。

5、甲方应及时将工程材料运到现场，并存放在安全的仓库。

1、在甲乙双方协商下，计划在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前全部完工。

2、若遇甲方无法提供施工条件，甲乙双方另行协商。

工程完工后一月内，甲方应组织验收。无正当理由在一月内不组织验收视为工程合格。

本合同预算总金额为：(人民币)\_\_\_\_\_元整(000.00)

工程量进行到50%时甲方向乙方支付合同总额\_\_\_\_\_%的预付款。工程验收合格一周内付\_\_\_\_\_%;余款\_\_\_\_\_%一年内付清。

乙方向甲方开据《\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市建筑安装专用发票》。

如因战争、火灾、水灾、台风、地震和其它人力不可抗力事故导致工期延误，则工期顺延，责任不在乙方。但乙方应立即通知甲方，并有采取一切必要措施从速完成施工。

甲方不按本合同第六条的规定支付工程款，应承担每天千分之五的违约金。

乙方中途舍弃工程安装，合同金额不予支付处理;乙方不遵守《保密约定》应承担合同金额的百分之五十的扣款。

本合同发生纠纷，双方应协商解决，协商未成，交乙方所在地人民法院管辖。

1、本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份，签字盖章即生

效。

- 2、本合同所属的附件与本合同具有同等效力。
- 3、本合同执行过程中，签订的补充协议属合同的组成部分。
- 4、若有未尽事宜，双方友好协商解决。

## 弱电承包合同篇三

乙方：（施工班组）

甲、乙双方本着平等互利的原则就 工程，消防弱电安装工程事项共同达成以下合同条款：

一、工程概况：消防弱电系统安全。

工程名称：

二、班组以甲方提供的施工图纸进行施工，班组包清工，。

三、工期：项目部总工期为准，具体按项目部下达的施工进度计划执行。

四、质量等级：合格。

五、承包总价：每点31元整。

六、付款方式：

1、乙方应按合同规定，严格按照甲方提供的施工图纸及施工规范要求，进行施工，确保施工质量。若施工质量达不到合同要求或存在质量问题，乙方必须无条件返工、且一切费用由乙方自理。

2、若甲方不按合同支付工程款(进度款)，双方又未达成延期付款协议，乙方方可停止施工，由甲方承担违约责任。

## 七、安全生产及文明施工

临”的防护措施，要经常教育工人严防事故发生。如违反安全操作规程并由此引发的事故及损失，乙方要负责治理和赔偿。

## 八、甲、乙双方职责

甲方：

- 1、提供施工图纸及相关的技术文件，做好技术交底。
- 2、甲方应及时提供主材、辅材，不提供工作，如因材料不及时误工，应进行相应的补贴。

乙方：

- 1、乙方工作上班必须戴好安全帽，不得穿拖鞋或赤脚上班。
- 2、不得在工地打架、闹事，否则罚款，情节严重者甲方有权送交、公安部门处理。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 弱电承包合同篇四

委托方：(以下简称甲方)

承接方：(以下简称乙方)

依照遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就建设工程施工事项协商一致，订立合同。

一、工程名称：\_\_工程地点：\_\_工程内容：

1. 智能楼宇对讲系统布线、设备安装及调试。
2. 安防监控系统布线、设备安装及调试。
3. 智能停车场系统布线、设备安装及调试。
4. 周界报警系统布线、设备安装及调试。
5. 公共广播系统布线、设备安装及调试。
6. 电子巡更系统布线、设备安装及调试。

二、工程总价：详见附件4(工程价格汇总表)合同金额:本弱电系统工程采用总价包干的形式，一次包干;超出本弱电系统工程范围内的项目若有实际需要增加的，由双方协商定价。

三、产品质量及安装调试要求：

1、乙方须按附表

1、附表2、附表3要求向甲方提供产品质量合格的正品设备，乙方所提供设备应保证产品内外包装完好无损，若不能达到要求，甲方有权要求乙方立即更换合格产品。

未经2、在签订合同后，乙方按照甲方要求负责设备安装、调试，要求做到布局合理，布线规范，便于使用及维护。

四、工程项目建设期限：接甲方通知，乙方在日内进场施工，整个施工工期天。

年月日开工，年月日以前乙方按设计要求完成设备安装调试。

并能投入正常使用。

## 五、双方责任甲方责任：

1. 由甲方提供施工必须的水、电等必要条件。
2. 协调相关配套公司与乙方的关系，不影响乙方施工进度。
3. 按照合同规定，及时向乙方支付工程款项。
4. 甲方接乙方申请，应及时对工程进行验收。

## 乙方责任：

1. 保证工程质量，确保工程按合同约定的工期完成。
2. 施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。

所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管，如有损坏和遗失均由乙方负责。

## 3.

乙方在施工中应采取必要的安全防护措施，保障作业人员的安全，防止意外事故发生，如遇意外情况发生，通过责任认定，属于乙方责任的，将由乙方负责赔偿。

4. 乙方施工人员应服从甲方管理人员的管理。

## 六、售后服务：

- 1、乙方所提供合同内设备，从验收之日起，在一年质保期内，若有产品出现质量问题，由乙方负责免费更换或维修(人为因素除外)。

质保期满后，设备维修时，乙方另行收费。

2、若甲方在使用时发生系统故障，乙方在接到甲方故障报修通知后，乙方应在72小时内到现场服务。

## 七、责任的免除

1、发生不可抗拒因素造成一方或双方损失的，均应当免除对方责任。

但应当采取积极措施尽量减少损失。

## 八、约定事项

1、合同如需变更，甲、乙双方另行协商确定变更事宜，双方签章生效，并作为合同的附件。

2、附件作为合同要件，乙方必须遵照执行，否则视为违约。

## 九、违约责任：

1、乙方必须严格按合同要求按时、按质(即合同要求的设备的规格、型号)、按量完成供货与安装调试完毕并交付甲方使用。

如有违约，每违约一天，按合同总金额的%向甲方支付违约金。

2、在乙方履行合同后，甲方保证按时向乙方支付合同款项，如有违约，每违约一天，按合同总金额的1%向乙方支付违约金。

## 十、竣工验收及付款方式：工程款支付方式为：工程支付方式

1、本合同签定后2日内，甲方支付乙方总工程款的%作为预付款，即大写：

2、乙方人员在进场施工前3日内，甲方应支付乙方总工程款的%，即大写：

3、工程布线完工后3日内，甲方应再次支付乙方总工程款的%，即大写：

大写：5、剩余工程款总额的5%做质保金，即大写：并在保修期届满一年之后，5日内支付全部余款。

十一、合同执行中，若发生纠纷，由甲乙双方协商解决，若协商不成，提交仲裁委员会解决，直至提交法院审理。

十二、未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

十三、合同一式四份，由甲乙双方各执两份。

十四、合同经双方法定代表人或其授权的代表签字，加盖双方公章后之日生效(个人签名无效)。

货款两清后，合同效力终止。

甲方：乙方：

法定代表人或负责人：

法定代表人或负责人：

电话：电话：年月日年月日委托方：（以下简称甲方）

承接方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就建设工程施工事项协商一致，订立合同。

一、工程名称：\_\_工程地点：\_\_工程内容：

1. 智能楼宇对讲系统布线、设备安装及调试。
2. 安防监控系统布线、设备安装及调试。
3. 智能停车场系统布线、设备安装及调试。
4. 周界报警系统布线、设备安装及调试。
5. 公共广播系统布线、设备安装及调试。
6. 电子巡更系统布线、设备安装及调试。

二、工程总价：详见附件4(工程价格汇总表)合同金额:本弱电系统工程采用总价包干的形式，一次包干;超出本弱电系统工程范围内的项目若有实际需要增加的，由双方协商定价。

三、产品质量及安装调试要求:

1、乙方须按附表

1、附表2、附表3要求向甲方提供产品质量合格的正品设备，乙方所提供设备应保证产品内外包装完好无损，若不能达到要求，甲方有权要求乙方立即更换合格产品。

未经2、在签订合同后，乙方按照甲方要求负责设备安装、调试，要求做到布局合理，布线规范，便于使用及维护。

四、工程项目建设期限：接甲方通知，乙方在日内进场施工，整个施工工期天。

年月日开工，年月日以前乙方按设计要求完成设备安装调试。

并能投入正常使用。

五、双方责任甲方责任:

1. 由甲方提供施工必须的水、电等必要条件。
2. 协调相关配套公司与乙方的关系，不影响乙方施工进度。
3. 按照合同规定，及时向乙方支付工程款项。
4. 甲方接乙方申请，应及时对工程进行验收。

乙方责任：

1. 保证工程质量，确保工程按合同约定的工期完成。
2. 施工中因乙方责任造成的停工、返工、材料、器材损失等均由乙方承担。

所有设备和器材验收前均由乙方妥善保管，如有损坏和遗失均由乙方负责。

3.

乙方在施工中应采取必要的安全防护措施，保障作业人员的安全，防止意外事故发生，如遇意外情况发生，通过责任认定，属于乙方责任的，将由乙方负责赔偿。

4. 乙方施工人员应服从甲方管理人员的管理。

六、售后服务：

1、乙方所提供合同内设备，从验收之日起，在一年质保期内，若有产品出现质量问题，由乙方负责免费更换或维修(人为因素除外)。

质保期满后，设备维修时，乙方另行收费。

2、若甲方在使用时发生系统故障，乙方在接到甲方故障报修

通知后，乙方应在72小时内到现场服务。

## 七、责任的免除

1、发生不可抗拒因素造成一方或双方损失的，均应当免除对方责任。

但应当采取积极措施尽量减少损失。

## 八、约定事项

1、合同如需变更，甲、乙双方另行协商确定变更事宜，双方签章生效，并作为合同的附件。

2、附件作为合同要件，乙方必须遵照执行，否则视为违约。

## 九、违约责任：

1、乙方必须严格按照合同要求按时、按质(即合同要求的设备的规格、型号)、按量完成供货与安装调试完毕并交付甲方使用。

如有违约，每违约一天，按合同总金额的%向甲方支付违约金。

2、在乙方履行合同后，甲方保证按时向乙方支付合同款项，如有违约，每违约一天，按合同总金额的1%向乙方支付违约金。

## 十、竣工验收及付款方式：工程款支付方式为：工程支付方式

1、本合同签定后2日内，甲方支付乙方总工程款的%作为预付款，即大写：

2、乙方人员在进场施工前3日内，甲方应支付乙方总工程款

的%，即大写：

3、工程布线完工后3日内，甲方应再次支付乙方总工程款的%，即大写：

大写：5、剩余工程款总额的5%做质保金，即大写：并在保修期届满一年之后，5日内支付全部余款。

十一、合同执行中，若发生纠纷，由甲乙双方协商解决，若协商不成，提交仲裁委员会解决，直至提交法院审理。

十二、未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。

十三、合同一式四份，由甲乙双方各执两份。

十四、合同经双方法定代表人或其授权的代表签字，加盖双方公章后之日生效(个人签名无效)。

货款两清后，合同效力终止。

甲方： 乙方：

法定代表人或负责人：

法定代表人或负责人：

电话： 电话： 年月日年月日

## 弱电承包合同篇五

地 址： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

联系人： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

邮 编： \_\_\_\_\_

乙 方： \_\_\_\_\_

地 址： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

联系人： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

邮 编： \_\_\_\_\_

甲乙双方为\_\_\_\_\_ (地点名称)弱电综合布线系统签订合同如下：

1、工程名称： \_\_\_\_\_ (地点名称)弱电综合布线系统

2、工程地址： \_\_\_\_\_

3、工程概况：金属桥架安装、信息点管路安装、信息点布线及安装；机房光缆布线信息点布线及安装；协助安装防雷、消防系统产品。

1、甲方负责协调处理工地现场有关问题，保证现场正常施工的的必要条件。

2、乙方应按合同规定的时间施工、完工，在保证工程质量和工程进度的前提下完成如下工作：

1)完成\_\_\_\_\_ (地点名称)弱电综合布线系统(工程量为：约400米金属桥架安装；约\_\_\_\_\_米的’管路铺设；

约\_\_\_\_\_个信息点布线安装;约\_\_\_\_\_个机房信息点布线安装;约\_\_\_\_\_条室内光缆布线;及协助安装防雷系统产品、消防系统产品)

2)提交信息点平面标识图、配线架标识表、线缆标签、及相关对应文档资料。

3、乙方保证统一着装(工作服)在现场施工及项目班组长每天到场。

4、乙方保证该项目工程开通正常运行一年的维护工作。

5、甲方应及时将工程材料运到现场，并存放在安全的仓库。

1、在甲乙双方协商下，计划在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前全部完工。

2、若遇甲方无法提供施工条件，甲乙双方另行协商。

工程完工后一月内，甲方应组织验收。无正当理由在一月内不组织验收视为工程合格。

本合同预算总金额为：(人民币)\_\_\_\_\_元整(000.00)

工程量进行到50%时甲方向乙方支付合同总额\_\_\_\_\_%的预付款。工程验收合格后一周内付\_\_\_\_\_%;余款\_\_\_\_\_%一年内付清。

乙方向甲方开据《\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市建筑安装专用发票》。

如因战争、火灾、水灾、台风、地震和其它人力不可抗力事故导致工期延误，则工期顺延，责任不在乙方。但乙方应立即通知甲方，并有采取一切必要措施从速完成施工。

甲方不按本合同第六条的规定支付工程款，应承担每天千分之五的违约金。

乙方中途舍弃工程安装，合同金额不予支付处理；乙方不遵守《保密约定》应承担合同金额的百分之五十的扣款。

本合同发生纠纷，双方应协商解决，协商未成，交乙方所在地人民法院管辖。

1、本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份，签字盖章即生效。

2、本合同所属的附件与本合同具有同等效力。

3、本合同执行过程中，签订的补充协议属合同的组成部分。

4、若有未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_ 乙方(签章)：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_ 地 址：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_ 开户行：\_\_\_\_\_

帐 号：\_\_\_\_\_ 帐 号：\_\_\_\_\_

## 弱电承包合同篇六

甲方：

乙方：

为保证在合理使用期限内正常使用，甲、乙双方经协商一致，签订工程维护保修合同。乙方在合同期内按照合同约定承担工程维护保修责任。

## 一、工程维护保修范围和内容

具体维护保修的内容，双方约定如下：

1、维护范围：\*\*\*\*大厦公寓部分(6-23层)的弱电系统，地下停车场系统及停车场视频监控系统，大厦外围视频监控系统。

2、维护内容：

(1)有线电视系统：每年两次对电视信号进行测试、调整至正常水平(主要针对主干系统，户内进行抽检)。线路端接头进行检查，看是否有松动或接触不良现象。每台放大器工作状态进行测试并做除尘处理。

(2)综合布线系统：由于主干为光缆直接入户，所以针对各住户主要为应急响应模式。

(3)可视对讲系统：每年两次对系统设备进行清洁(住户室内机除外)，系统设备工作状态进行测试，系统功能进行抽检。住户室内机问题做应急处理。

(4)门禁系统(包括电梯智能卡系统)：每年一次对设备进行检查，设备工作环境和状态进行测试，软件系统通讯测试(与各个读卡器的通讯及数据上传和下载是否正常)。

(5)视频监控系统(包括车库、电梯与外围)：每年二次设备工作状态进行测试，设备控制测试，录像数据查看。

(6)停车场系统：每年一次设备保洁，设备状态检查测试，软件系统运行测试。停车场设施检查。

## 二、维护保修期

维护保修期为一年，从合同签订之日起计算。

### 三、维护保修方式

#### 1、定期上门服务

根据上述各系统年检查次数，与甲方商定好上门检测日期，实施检测。

#### 2、电话访问

除定期进行检查外，不定期进行电话访问，判断系统是否正常。

#### 3、紧急响应

属于保修范围、内容的项目，乙方应当在接到保修通知之日起24小时内派人到场。一般故障4小时内消除；当时不能解决的故障，说明原因并提出解决办法。

### 四、维护保修费用及支付方式

1、合同约定的保修范围及项目内容，维护保修费用为壹年\*\*\*\*\*元人民币。支付方式为合同签订后支付全部款项。

2、更换设备及材料，费用由甲方承担。更换设备及材料的费用在本次保修完成后一次结清。

3、对于甲方的其他要求，费用双方协商。

### 五、双方的权利、义务

#### 1、甲方的权利、义务

(1) 甲方有权调整定期检测的具体时间(不改变总次数)；

(2) 甲方对每次检测的内容和结果有知情权；

(3) 甲方对系统设备的日常保管使用应做到专人负责，正确使用操作；

(4) 甲方必须对乙方的工作提供必要的便利和配合；

(5) 甲方必须按时支付相应费用。

## 2、乙方的权利、义务

(1) 乙方对系统设备工作的环境及日常使用的基本情况有知情权；

(2) 乙方有权要求甲方提供必要的设备运行记录或读取相应的数据；

(3) 乙方必须按合同约定提供相应服务；

(5) 每次维护保养，必须提供保修记录，并有甲方的签字认可；

(6) 对系统的运行和维护，提出合理的意见和建议。

## 六、其他

1、本合同一式两份，双方各执一份；

2、双方签字盖章之日起生效，有效期壹年，期满重新签订；

3、未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

# 弱电承包合同篇七

发包人：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

身份证号码：

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《建设工程施工合同》(GF-1999-0201)及国家建筑相关法规和建筑劳务分包相关规定，为了明确双方就“”项目室内弱电安装工程劳务人工承包一事的权利和义务，特制订合同。

## 第一条 工程概况

(一) 工程名称： 。

(二) 工程地点： 。

(三) 承包范围及内容：

1、承包范围：本工程电施图纸内的室内弱电系统(含电视、电话、网络系统，不含安防系统)安装工程。

2、工作内容：

(1) 弱电桥架架设。

4、发生图纸变更、工程量增减、发生的费用双方按实结算，其它情况不做调整；

5、甲方负责提供施工所需的所有材料，乙方应按施工图纸合理安排使用，做到工完场清；若因乙方使用量超出施工图实际

量的定额损耗量时，超出部分甲方按实际采购价加收%的采购费从乙方结算中扣回。

## 第二条承包方式

1、本工程的弱电安装材料及主要施工机具/设备由甲方负责，人工及小型工具由乙方负责。(若需乙方负责施工所需机具，双方另行协商增加机具使用费,元/平方米)。

2、本工程实行总价包干加单价包干形式承包，实独立核算，自负盈亏。

## 第三条承包价格和结算办理

乙方在承包范围内，以竣工验收合格为标准。

1、本工程的室内弱电安装(工作内容详承包范围)按甲方提供的施工图以人工费元(大写：)进行总体核算。

2、如遇变更原因产生的增减工作量，双方另行计价。

## 第四条工期要求

按甲方提供的工程进度计划安排施工，所有弱电安装工程的施工进度必须跟紧总包方主体工程的施工进度，确保如期或提前完成弱电施工任务。如不能按期完成，由乙方承担违约金及经济损失，若经甲方连续警告三次仍达不到进度要求时，甲方有权单方面解除合同，并处合同金额%的违约金。

## 第五条施工安全和文明施工

乙方必须确保本工程安全生产、文明施工，配合总包方和甲方争创“市级文明工地”。乙方应严格遵守总包方和甲方的各种施工质量、安全管理制度，保证建筑安装施工安全和文明施工。若发生安全事故，属乙方原因的，由乙方负主要责

任;属甲方原因的, 由甲方负主要责任。安元以上由甲方承担60%、乙方承担40%。

## 第六条质量

(一)质量要求: 乙方应严格按照施工图纸及技术要求进行施工,

## 第五条合同价款结算方式

甲方每两个月向乙方支付一次劳务费, 期间乙方垫资施工, 劳务费的支付比例为: 经甲方审核后, 乙方施工的两个半月累计实际完成量造价的60%劳务费(其中第一个月底乙方可向甲方借资完成量造价的10%劳务费)。工程竣工验收合格后50日内, 甲方累计支付至完成造价总额的80%, 余款在双方办理结算后30日内, 付至结算总额的97%, 留3%作工程质保金, 一年后再支付(不计息)。

## 第六条双方的权利、责任和义务

### (一)甲方

- 1、甲方根据乙方承包内容安排乙方工作, 并乙方的施工质量、安全、进度、文明施工进行指导、监督、检查, 对不符合要求的提出整改意见或下达停工指令。
- 2、甲方负责项目的施工管理, 提供宿舍给乙方住宿场地、提供施工用水、用电。
- 3、按合同约定向乙方付劳动报酬。
- 4、甲方提供施工图纸一套给乙方。
- 5、资料由甲方负责, 资料表格的部分数据由乙方提供。

## (二) 乙方

- 1、乙方应严格遵守有关施工管理的要求。开工前，乙方应将人员姓名、年龄、特种作业人员上岗资质证、身份证、通信方式等资料报甲方备案，特种作业人员必须持证上岗。
- 4、乙方必须在甲方通知入场后三个工作日内安排入场。否则甲方有权做出相应处罚。
- 5、劳保用品及费用由乙方购买，并承担费用。
- 6、乙方工人入场必须携带身份证，甲方配合做好暂住证及就业证等办理，其费用由乙方承担。

## 第七条违约责任

## 第八条其它

- 1、乙方垫资施工期间，必须按时发放民工工资，若因乙方拖欠民工工资而造成民工上访等事件发生时，甲方有权向乙方追讨所产生的停工等损失。
- 2、未尽事宜，双方协商解决。
- 3、本合同一式贰份。甲、乙双方各执一份。具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_