

合作协议和意向书的区别(通用8篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

合作协议和意向书的区别篇一

乙方： 地址：

地址： 联系电话： 0756—7796 联系电话： 传
真： 0756—7796 传真：

第一章：总则

第一条：为大力发展高等职业技术教育，实施以职业能力培养为中心的教学模式，为企业培养有良好职业素质和很强的操作技能的应用型人才，为学生学习、实训、就业提供更大的空间，以保证学生能顺利完成实行教学内容，为毕业后服务于企业奠定良好的基础。促进教育教学改革，充分发挥高校为社会服务的功能，探讨大学生实现创业的新方式，努力开拓教学实践和就业创业的渠道，不断提升大学生的专业技能和自主创新能力。同时聚焦我校区的优质资源，为企业招募人才、产品研发、开拓业务提供新机遇，促进企业的发展壮大。

第二条：双方经友好协商，本着“优势互补，共同发展”的原则，在甲方根据教学计划和课程教学大纲的要求，且在不影响乙方正常生产的前提下，达成一致意向，签订本协议。

第二章：权利与义务

第三条：

(一) 甲方责任

1、甲方作为乙方的人力资源培训基地，应利用学校的专业理论培训优势，根据乙方的需求有计划有目的的为乙方培训有关专业技术人才；组织实施企业员工继续教育和学历教育，为乙方整体提供培训员工的素质服务。校企合作协议书2、根据乙方提供的岗位需求和技能要求修改专业教学计划和培养方案，适应企业需要。

3、甲方在乙方建立基地有双重功能，既是大学生技能实训基地，同时也是大学生人文素质教育校外基地，甲方在乙方挂牌名称为：“广东科学技术职业学院教学培训基地”。

4、甲方安排学生到乙方实训、学习，教育学生遵守乙方的有关规章制度；乙方为甲方学生实训、学习提供必要条件，并指派相关人员指导，在进行技能实践指导的同时，注重对学生职业道德的培训，对学生实训、实习情况提出考核评价意见，同时根据工作情况给予适当的酬金。

5、甲方应为乙方优先输送德、智、体全面发展的优秀学生。供乙方选拔和录用。

6、甲方可以资助乙方用于教学与管理的各种设备、仪器等，督促乙方认真维护与有效利用。

第四条：

(二) 乙方责任

1、乙方作为甲方的校外实习基地，应尽量满足和保障甲方学生的实习需要；按照甲方提供的实习计划，制定详细的实习内容和安排。

- 2、负责向甲方提供企业人力资源结构状况，职业岗位要求的知识水平和专业技能等信息；参与甲方制定专业培养目标，审定专业教学计划和各种培训计划。
- 3、乙方可参与修改课程计划、调整课程设置。
- 4、乙方认真维护与有效利用甲方资助乙方用于教学与管理的各种仪器、设备等。
- 5、对甲方的实习学生的实习情况进行全面的评价与考核，以保证学生能顺利完成专业学习。
- 6、乙方对技术难度较大的工作或使用有危险性的仪器设备时必须安排经验丰富的专业技术人员进行技术指导。
- 7、负责安排双方联合培养的合格毕业生就业，做到优先录用。并按《中华人民共和国劳动法》及当地《劳动合同条例》的相关程序，签订就业协议。
- 8、乙方应确保本单位单位招聘及用工的合法性。

第三章：公共安全，本着勤俭节约的原则，对办公用品的使用作如下规定：

印间。凡复印多余的涉密材料，必须及时销毁。

第六条：办公文具使用。办公文具统一由办公室负责管理，如有需要，一律到办公室领取。如文具损坏，则以旧换新；如文具丢失，则说明丢失原因。办公用纸张需节约使用，凡初稿、未形成正文的可利用已废弃文件纸双面打印，或正反面利用纸张。

第七条：电教器材由组织科负责保管使用与保管。部内所有贵重物品必须指定专人操作、使用、保管和维护。未经部领

导批准，一般不外借，本部人员因特殊情况需个人借用，须写借条，并经部领导同意方可使用，用后归还，损坏赔偿。

第八条：网络设备管理。本部微机和网络设备由专门机构和专人负责维修处理，他人不得私自拆卸、自行维修。上网人员需正常使用网络资源，按操作规程正确操作，严禁异常关机。网络设备故障需由有关人员及时与信息中心联系，以便尽快排除故障。

第四章：指导思想

努力为当地经济服务。

第五章：场地租赁

第十条：甲方租用乙方位于(建筑面积m²)作为校企合作场地，并收取租赁费用。

第十一条：租赁期限为20xx年。

第十二条：费用按每月每平方米 元人民币计算(含租金、管理费、税费、水电费)，从 年 月 日开始计，第 年起(年 月 日)租金和管理费在上年基础上递增 %。

第十三条：本协议租赁费用每两年结算一次。

第六章：其他事项

第十四条：甲方或乙方因特殊原因，提出提前结束实习的，需提前---天通知对方。经双方协商同意后方可结束。

第十五条：实习生因故请假、早退，或缩短实习时间。乙方需提前---天通知甲方，经甲、乙双方协调后另行安排。

第七章：附则

第十六条：双方每年检查评估本协议书执行情况，总结合作经验、调整、完善协议。

第十七条：双方根据全面合作开展情况，适当时候在各类媒体上进行相关宣传，扩大双方影响。

第十八条：双方应遵守有关条款。本协议未涉及的事宜，可形成补充协议或由甲、乙双方协商解决。如一方单方面违约或有损对方利益或形象的行为，另一方有权终止协议。

第十九条：本协议书一式两份，双方各执一份。经双方授权代表共同签字盖章后生效，协议有效期十年。

第二十条：如需延长，在协议到期前三个月双方进行协商。

甲方(章)： 乙方(章)：

授权代表(签字)： 授权代表(签字)： 签署日期： 签署日期：

合作协议和意向书的区别篇二

地址： _____

联系电话： _____

乙方： _____

地址： _____

联系电话： _____

甲、乙双方经平等友好协商，就印刷业务，本着精诚合作、

互惠互利的原则，特订立合作意向书如下：

一、印刷质量标准：

5、甲方对印刷质量有任何异议，须在交货后三个工作日内提出，在任何情况下乙方不负责除印刷以外发行、广告的连带责任。

二、付款方式：_____

印刷品货到验收合格付款。

三、交货方式：_____

印刷加工：_____在确认打样稿后个工作日内交货。

交货地点：_____甲方公司西安xx区，乙方承担运费，产品风险自交货时转移。

四、合同其它条款：_____

交货数量同意允许正负5%的短溢装。如溢装的情况，甲方有权选择是否按合同单价接收超装之货品。如短装在5%之内，甲方须按合同单价从合同总价中扣除相应金额，但不另行补足数量。如短装在5%以上，甲方有权要求甲方补足所缺货品。

由于政策变化、政府行政行为等人力不可抗因素原因导致其中一方无法履行合同，本合同即行终止，双方不承担违约责任。

五、违约责任：_____

1、甲乙双方应严格遵守本合同的有关条款，此合同未尽事项，应由甲乙双方友好协商解决。

2、若任何一方违反本合同并经协商无效，应由被告所在地人民法院作争议解决。

3、因不可抗力导致合同无法执行的情况，双方应友好协商延期履行，协商不成或确实无法继续履行的，任何一方均不承担违约责任。

六、合同份数与留存方式：

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，同样有效。

七、合同未尽事宜：_____

合同未尽事宜另行协商、并于附件形式留存，具备同等法律效力。

代表签字：_____代表签字：_____

合作协议和意向书的区别篇三

甲方：

乙方：

根据中华人民共和国相关法律法规，甲、乙双方就乙方申请加盟甲方事宜，经友好协商，达成初步意向如下：

一、双方责任分工：

1. 甲方责任

(1) 协助乙方进行加盟专卖店地点勘察、市场调查、商圈评估等项工作；

(2) 在本协议有效期限内为乙方保留 的特许加盟优先权；

2. 乙方责任

(2) 须配合甲方进行加盟专卖店选址事宜。

二、加盟意向金：

1、加盟意向金的定义：作为乙方为甲方提供协助地点勘察、市场调查、商圈评估等项服务的费用及取得本协议有效期限内甲方加盟区域内的特许加盟优先权的费用。此外，乙方须按甲方人员出差的报销标准为甲方人员支付相应考察开销。

2、交付时间及金额：在签署本协议当日，乙方须向甲方支付人民币2.5万元(大写人民币__贰点伍万_元)作为加盟意向金(签完正式合同后，此款项可作为首批货款冲抵)，以到甲方指定帐户为标准；如自本协议签订之日起7日内该加盟意向金仍未到甲方指定帐户，甲方有权单方面解除本协议。

3、若甲、乙双方能达成进一步共识，在本协议书有效期限内签署了《商品经销协议书》，则甲方同意将本条所述加盟意向金冲抵乙方应缴之加盟金或货款。

4、如乙方因特殊原因未能在本协议有效期限内与乙方签定《商品经销协议书》，则经乙方书面申请、甲方书面同意后本协议书有效期限可延长，但延长期限不得超过30日。

5、若甲方经评估认为乙方不符合甲方之加盟要求，或因不可抗力原因造成双方不能在本协议有效期限及延长期限内签定《商品经销协议书》，则在扣除甲方因协助乙方进行的地点勘察、市场调查、商圈评估等项服务所发生的费用后，加盟意向金余款将无息退还乙方。

三、保密条款：

双方在协议书有效期间内不得将获知的对方的商业秘密向其

他任何第三方进行透露(包括双方公司内部或与加盟事宜无关的其他人员), 否则将赔偿对方由此引起的一切损失。

四、生效条件:

本协议书同时具备以下两个条件时生效:

1、双方签字盖章;

2、自双方签字盖章之日起7日内乙方将加盟意向金人民币2.5万元(大写人民币贰点伍万_元)汇至甲方指定帐户。

五、协议期限:

自本协议签订之日起60日, 即 年 月 日至 年 月 日。

六、其他:

1、双方如在本协议书有效期限内达成进一步共识, 将正式签署《商品经销协议书》对加盟之具体事宜加以约定。

2、本协议书一式贰份, 双方各持壹份, 具有相同法律效力。

甲方: 乙方:

授权签约代表: 授权签约代表:

户名: 帐号: 开户行:

签约时间: 年 月 日 签约时间: 年 月 日

合作协议和意向书的区别篇四

甲 方□x学院(以下简称甲方)

法人代表： 王超

委托代理人：

住 所 地 □xx市西郊富裕路

乙 方：

法人代表：

委托代理人：

住 所 地：

为充分发挥校企双方的优势，发挥职业技术教育为社会、行业、企业服务的功能，为企业培养更多高素质、高技能的应用型人才，同时也为学生实习、实训、就业提供更大空间。在平等自愿、充分酝酿的基础上，经双方友好协商，现就校企合作事项达成如下协议：

一、合作原则

本着“优势互补、资源共享、互惠双赢、共同发展”的原则，校企双方建立长期、有效的合作关系。

二、合作方式及内容

经双方友好协商，合作方式及内容参照以下第_____条款执行。未尽之处，可做其他补充。

(一)互认挂牌、就业推荐、员工培训合作

1. 甲方在乙方挂牌设立“陕西信息工业技术学院校外实训、就业基地”，乙方在甲方挂牌设立相应的企业(公司)人力资源培训基地。双方均同意在对外发布信息中使用共建基地的

名称，并开展管理、实习、培训、科研合作。

2. 作为甲方的校外实训、就业基地，乙方在同等条件下应优先录用甲方毕业生；甲方每年邀请乙方用人单位参加甲方组织的校内毕业生供需洽谈会，优先为乙方输送德、智、体全面发展的优秀学生。

3. 作为乙方的人力资源培养基地，甲方应利用学院的软、硬件教学资源，根据乙方要求，为乙方提供包括各类员工职业培训、技能考证等在内的人才培训服务。

4. 乙方向甲方提供本企业职业岗位特征描述，各职业岗位要求的知识水平和技能等级，企业的岗位工作待遇和工作环境，并为甲方制订相应各专业培养目标，审订合作各专业培训计划及专业课程设置。

5. 双方将定期(每季度一次)通过走访或座谈形式就双方合作开展情况、协议执行情况进行阶段性总结。如遇突发情况，双方将及时联系并加以解决。

(二) 订单培养、合作办学

1. 根据乙方企业发展需要和岗位工作专业技能要求，_____年需_____专业或相关专业_____名，由甲方根“_____班”，并根据乙方企业发展状况，根据生产经营规模或投资领域的变化等情况，适时共同商讨调整定向培养专业、规模和合作方式。

2. 为保证合作培养的人才质量，乙方应参与甲方投资建设专门化的实验实训室，(由乙方投入的部分设备所有权归乙方所有)满足合作班级学生的实验实训需要；乙方企业推荐技术骨干、能工巧匠承担合作班级的部分教学实训任务(培训课时费由甲方支付)；积极为合作班级的学生下企业实践创造条件，以使合作培养的学生尽快适应企业的需求；与甲方共同开发相

关课程等。

3. 劳动力转移培训：乙方以“招工就业”、“边工作边学习”形式吸纳劳动力资源，并与甲方采取“工学结合，半工半读”的灵活合作模式，共同培养企业员工。实现“招工”与“求学”联动，甲方为乙方培养专业人才(工作的同时，可以就读甲方的成人大专或成人本科学历教育)。

4. 乙方有对甲方的“订单班”或“劳动力转移培训”等人才培养方案提出改进意见的权利。甲方以产学合作、工学交替、顶岗实习的现代人才培养模式，按照企业人才规格要求设置课程、组织教学，保证乙方人才培养质量。

6. 甲方选派优秀教师和业务骨干参与乙方科研项目开发、技术援助和学术研讨，科研产权归双方共同所有，并对双方成果进行推广。

7. 乙方选派中高层领导、技术人员、中高级技师担任甲方客座教授、专业带头人或兼职教师，参与甲方人才培养过程；参与甲方科技开发、教学改革、教材编写等工作。成果产权归双方共同所有。

8. 甲乙双方在开展订单培养、合作办学过程中，因重新组班或专门化的教育教学、实习实训等因素，所增加的部分教学成本，双方可协商另议。

(三)顶岗实习、实训基地建设合作

1. 甲方从合同签订之日起，根据职业教育教学计划和培养方案，每年选派一定数量的指定年级、专业的学生到乙方进行顶岗实习，具体人数根据乙方岗位需求、甲方学生情况等因素，由甲乙双方协商决定。

2. 乙方作为甲方学生的顶岗实习单位，同时也是甲方的校外

实训基地，应优先满足甲方学生在专业实习、毕业实习等方面的需求。双方在协商一致的基础上，本着共同发展的原则，建立紧密、长效的合作机制。

3. 乙方若需在甲方建立校内生产性实训基地，原则上可由甲方提供场地设施，由乙方投入生产设备应。（建立实训基地协议另订）

4. 甲、乙双方应从符合教学规律、切合企业实际、适应企业生产周期的角度，制订学生顶岗实习期间的切实可行的教学计划，以保证顶岗实习期间工、学任务的顺利完成。同时，甲方应加强对学生的岗前思想教育。指导教师、班主任老师必须按期下企业协助乙方做好顶岗实习学生的各项工作；乙方应为顶岗实习学生制订切实可行的轮岗工作计划。

5. 乙方为甲方学生顶岗实习提供相应的实习工作、生活环境。实习期间企业与实习学生不具有劳动合同关系，实习单位对实习学生酌情发放实习补贴，以切实维护学生权益。

6. 顶岗实习学生在实习期间，根据实习协议的要求应服从乙方管理人员的管理，遵守乙方规章制度（含考勤管理和技术管理），同时不得违反甲方的有关管理规定。乙方应指派专门技术人员担任实习指导教师，同时乙方应负责实习学生在乙方单位实习期间的人身、财产安全。

7. 因实习学生或甲方原因提前终止实习，甲方应提前一周告知乙方。反之亦然。实习结束，乙方应向甲方提交学生实习的证明和评定。

8. 甲方成立实习指导小组对学生实习情况进行指导、监督，并加强对学生的思想教育和职业道德教育，发现问题及时提出解决办法，协调乙方和实习生之间的关系。

9. 学生顶岗实习期间，经双方协商，乙方向甲方交纳管理费

用_____元/人 期，主要用于接送学生下企业的车旅费用，甲方实习指导教师、班主任下企业协助做好实习学生的学习、工作、生活等问题而产生的车旅费用、相关补贴等。

(四) 互派挂职交流合作

1. 甲方每年定期派遣一定数量的专业骨干教师到乙方及其下属相关企业挂职锻炼，培养“双师”队伍。挂职期间乙方提供相关食宿条件和工作岗位，保证挂职效果。
2. 乙方及其下属相关企业，每年定期派遣中高层管理人员或技术人员到甲方挂职支教，参与甲方的管理、教学工作。挂职期间甲方提供相关食宿条件和工作岗位，并保证挂职效果。
3. 双方派出的挂职、培训人员应认真做好对方的生产和教学工作，严格遵守保密制度和各种管理规章，确保各方的正常工作、生产和教学秩序正常。挂职期满，并经考核合格后，视情况由接受单位发放相关聘书。

(五) 上述有关事项具体约定、其他合作方式及内容陈述

甲 方：

乙 方：

代表(或授权)人： 代表(或授权)人：

年 月 日 年 月 日

合作协议和意向书的区别篇五

双方合作意向协议书要怎样写才能保证双方利益?以下由文书帮小编提供双方合作意向协议书阅读参考。

甲方：_____

乙方：_____

甲、乙双方本着精诚合作、平等互利的原则，经友好协商，就相关租赁合作事宜，达成如下，双方共同遵守：

甲方向乙方租用_____（详见附件）以作甲方所属项目“_____”会务现场布置之用。

乙方同时配合甲方上述租用物之现场制作工程。

1、收费标准：以上物品租用连制作等工程服务内容费用总额为人民币_____元（开票加收8%）

2、结算方式：甲方签订本合同当日以现金预付总价款的30%为定金，进场验收后付30%，余款于活动结束后当天以现金一次性付清予乙方。

（一）甲方的权利和义务

1、负责提供活动场地，提供必要的活动协助。

2、双方签署合同之日起，甲方将其所属项目现场制作工程部分委托乙方代理。 3、负责维护活动的治安秩序及保障乙方工作人员的人身安全，财物保管。

4、甲方应按约定如期向乙方支付器材租用费用，愈期3天无故不支付，则按每天5%的标准向乙方支付滞纳金。

（二）乙方的权利和义务

1、乙方管理及工作人员在甲方场所活动期间，应遵守国家的法律法规，自觉遵守甲方的规章制度，配合甲方管理人员的安排。

2、乙方必须根据甲方要求按时、按质、按量地完成相关作业。

3、甲方有权根据乙方活动内容及质量提出合理建议，乙方需积极与甲方进行协商，并根据协商结果作相应调整。

4、应在协议约定时间内提供合同内容中的租用器材及相关作业，如因天气原因及不可抗力因素阻碍活动进行，经甲方同意后可中止活动，已安排提供服务的活动项目费用需照常支付费用。

5、本次活动基本设施的验收日期为____年____月____日

1、乙方未能按合同规定时间如期合同内容中的租用器材及相关作业，则均属违约，应给予甲方经济赔偿，赔偿金额按合同法有关规定执行。

2、若甲方未能够按期付款，则按合同法规定给乙方5%滞纳金。

3、本协议委托内容确定以及费用总额、委托变更、中止、解除和提前终止需双方书面确认。如任何一方违约，违约方须赔偿对方。

1、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。均具有同等法律效力。

2、本协议中未尽事宜，双方协商解决，并另行签定补充协议。

3、本协议自签定之日起生效。

合作协议和意向书的区别篇六

乙方：_____

为建立良好的银企合作关系，促进银企双方的共同发展和长

远合作，甲乙双方本着自愿、平等、互利的原则，经充分协商，达成如下协议，并承诺严格遵守本协议中的各项条款，履行各自的义务。

一、甲方愿意将乙方作为重要的基本客户，在法律和金融政策允许的前提下，优先为乙方提供各类信贷资金支持和其他优质金融服务。

二、甲方对乙方在

建设项目给予资金支持；具体支持形式：银行项目贷款，支持额度为_____万元人民币。

三、甲方将积极支持乙方进行基本建设和技术改造。对乙方的被国家有权部门列入计划的项目，将尽快给予评估；对乙承诺的项目，将在年度信贷计划中优先安排。

四、乙方愿意将甲方作为主办银行，在甲方开立存款帐户。

五、乙方保证不拖欠甲方贷款本息。如有特殊原因贷款需要展期的，由乙方提出申请，经甲方审核，对符合贷款展期条件的给予展期。

六、乙方保证不挤占、挪用流动资金贷款搞固定资产投资。

七、乙方保证每月向甲方提供财务报表，并对财务数据的真实性负责。

八、本意向书具体贷款事宜根据xx县农村信用合作社联社项目贷款合同由甲乙双方另行签订。甲方将本着“竭诚为客户服务”的工作宗旨为乙方提供优质高效的服务。

甲方(签字)：_____ 乙方(签字)：_____

_____年_____月_____日

合作协议和意向书的区别篇七

甲方：（代理人）

乙方：（客户公司）

丙方：（外商）

鉴于：

2、乙方委托甲方以甲方名义向丙方进口上述货物

3、甲、乙、丙三方均知悉并同意上述情况及做法。

甲、乙、丙三方就上述销售合同及进口合同中的某些问题，经友好协商，达成一致，兹签订本协议书。

甲、乙、丙三方同意：

一、甲方代理乙方进口以下商品：

1、商品名称：

2、规格：数量：

3、产地：

4、价格：总金额：

5、包装：

二、甲方义务

- 1、与丙方签署合同并向乙方提供合同副本。
- 2、收到乙方的开证保证金后按合同要求对外开立信用证。
- 3、负责办理代理进口报关、商检及其他接货手续，但所有相关费用均由乙方承担。
- 4、如需索赔，在收到乙方的索赔委托、依据及索赔费用后及时代理乙方按甲方对外签署的合同规定向外索赔，索赔利益归乙方所有，但代理手续费不做任何退回。
- 5、及时向乙方通报进口合同的执行情况，特别是货物备妥期、装运期、预计抵达情况，以便乙方及时做好接货准备。
- 6、收到国外正本单据审核无误后，及时向乙方结算。汇率以甲方实际对外付汇日汇率为准。

三、乙方义务

- 1、本协议签订后五个工作日内向甲方支付合同全额%的代理手续费。
- 2、协议签订后三个工作日内向甲方支付合同金额%作为开证保证金。
- 3、接受甲方采用的货物进口标准合同的固定条款。承认甲方代表乙方承担这些合同条款对“买方”的权利和义务的规定。
- 4、收到甲方交来的对外进口合同副本后，立即进行核对。如发现同协议要求有不符点时，应在收到合同副本后三个工作日内以传真或电报通知甲方。否则，即视为乙方已承担该合同的权利和义务。
- 5、货到目的港后，应积极配合甲方的港口货运代理办理货物的交接事宜。乙方必须在货到后天内向甲方交清货物的全部

税款(进口关税及增值税)和港口所发生的所有费用(报关费、商检费、港杂费、仓储费及其他相关费用)及全部货款,以便甲方放货。

四、丙方义务

丙方保证交付所给甲方的货物在产地,规品、数量等方面与进口合同的规定严格一致;如有不符,丙方应承担所有法律责任并赔偿甲方因此而遭受的海关处罚。

五、索赔处理

(二)甲方必须积极办理属于发货人责任的短重及/或质量索赔。甲方不承担直接的赔偿责任,但有义务代表乙方向国外发货人提赔,并须据理力争督促国外发货人尽速理赔。甲方须及时向乙方通报对外索赔进展情况,并对此索赔案负责到底直至乙方同意结案为止。

六、争议解决及法律适用

因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议,双方应通过友好协商解决;如果协商不能解决,应提交中国国际经济贸易仲裁委员会上海分会,根据该会的仲裁程序暂行规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的,对三方都有约束力。仲裁适用中华人民共和国大陆地区法律。

七、本协议未述事项,三方友好协商。本协议的修改、变更、解除等均以三方同意签署的书面意见为有效。

八、本协议一式三份,具有同等法律效力,自签订之日起生效。

甲方:

乙方：

丙方：

年 月 日

年 月 日

年 月 日

合作协议和意向书的区别篇八

出租人(甲方)： 证件类型及编号： 承租人(乙方)： 证件类型及编号：

甲、乙双方于 年 月 日签署了《房屋租赁合同》，约定由甲方将房屋出租给乙方使用，乙方向甲方支付租金。双方的合作期限为 年，协议有效期为 年 月 日至 年 月 日。甲乙双方经协商一致，同意于 年 月 日提前终止本协议，根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，甲、乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止协议相关事宜达成如下条款，双方共同恪守：

一、甲、乙双方同意，提前终止双方于 年 月 日签订的《房屋租赁合同》。

二、乙方应于本协议生效后 个工作日内一次性向甲方支付补偿款 元(人民币大写： 圆整)。

三、甲方应于收到乙方支付的补偿款后 个工作日内，将扣除应付房租后的押金及已付剩余房租退还乙方。

四、乙方应于收到甲方退还的押金及已付剩余房租后 个工作日内，按照原状返还房屋及其附属物品、设备设施。甲乙双

方应对房屋和附属物品、设备设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。

五、《房屋租赁合同》终止后，甲、乙双方因合同存续期间及提前终止本合同所产生的所有债权债务(包括但不限于房租、滞纳金、违约金、赔偿金等其他债权债务等)已全部结清。

甲方不得就合同存续期间及提前终止本合同所产生的任何事宜(包括但不限于房租、滞纳金、违约金、赔偿金等其他债权债务等)提起仲裁、诉讼、申诉、信访;否则，视为甲方根本性违约，甲方应双倍退还乙方已支付的补偿款。

六、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应赔偿责任。

七、因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决;协商不成应向乙方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议项下纠纷所产生的仲裁费、律师费、差旅费等一系列损失。

八、未尽事项，双方另行协商解决并签订补充协议，有关的补充协议与本协议不可分割，具有同等法律效力。

九、本协议自双方签字、盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份为证，具有同等法律效力。

出租人(甲方)签章： 承租人(乙方)签章：

委托代理人： 委托代理人：

联系方式： 联系方式：

年 月 日 年 月 日