

# 2023年民间正规借款合同(优质7篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

## 民间正规借款合同篇一

张××要从事个体经营，急需一笔资金。

借款方向贷款方借款人民币\*\*万元。

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利率为7%。借款方如果不按期归还借款，逾期部分加收利率0.5%。

借款方保证从\*\*年\*月起至\*\*年\*月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

因国家变更利率，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

贷款方有权监督贷款的使用情况，了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。贷款方提前还款的，应按规定减收利息。

(一)借款方用自有房屋6间做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪

作他用，不得用借款进行违法活动。

出借方(签字)： 借款方(签字)：

电话号码： 电话号码：

年 月 日 年 月 日

## 民间正规借款合同篇二

借款方：\_\_\_\_\_

一、借款用途

二、借款金额：借款方向贷款方借款人民币xx元。

三、借款利息：自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利率为xx%[]借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率xx%[]

四、借款期限：借款方保证从xx年xx月起至xx年xx月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

五、保证条款

(一)借款方用xx做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四) 乙方还款保证人xx[]为确保本契约的.履行,愿与乙方负连带返还借款本的责任。

六、合同争议的解决方式:双方协商解决,解决不成,同意提交xx区人民法院(选择性条款不得违反地域管辖和级别管辖,可选择原告、被告、标的物、合同签订地、合同履行地)

七、本合同自xx年xx月xx日生效。本合同一式两份,双方各执一份,合同文本具有同等法律效力。

甲方(签字、盖章): \_\_\_\_\_

乙方(签字、盖章): \_\_\_\_\_

合同签订日期: \_\_\_\_\_

合同签订日期: \_\_\_\_\_

### 民间正规借款合同篇三

乙方(贷款人): \_\_\_\_\_ 身份证号: \_\_\_\_\_

为明确责任,恪守信用,在双方自愿、平等协商情况下,特订立本合同,以期共同遵守。

一、借款金额(大写): \_\_\_\_\_元人民币,小写\_\_\_\_\_元人民币。

二、借款用途:借款人因\_\_\_\_\_需要,急需一笔资金。

三、借款利率: \_\_\_\_\_,利随本清。如遇国家调整利率,按新规定计算。

四、借款期限为\_\_\_\_\_年,即从合同签订之日起至\_\_\_\_\_

年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

五、借款方式：签订本合同后，乙方应在\_\_\_\_日之内将借款放出，转入甲方提供的银行账户。甲方银行账户为：\_\_\_\_，开户银行为\_\_\_\_，开户人为\_\_\_\_。

五、还款方式：

1、甲方应在合同规定的时间内还款，并转入乙方提供的银行账户□xx银行账户为：\_\_\_\_，开户银行为\_\_\_\_，开户人为\_\_\_\_。

2、甲方可以在借款期限内一次性还款，也可以在借款期限内分批还款。

3、银行账户如有变更，应及时告知甲方。

六、保证条款：

1、甲方应按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用。如甲方不按照合同规定的用途使用借款，乙方有权收回部分或全部贷款，对违约使用的部分，按银行当期规定的\_\_\_\_年以上贷款利率加收罚息。

2、甲方必须按合同规定的期限还本付息。如到期不能归还贷款，乙方有权对甲方的不动产、银行资产等进行处理，并按银行当期规定的\_\_\_\_年以上贷款利率加收罚息（如经双方协商一致，同意延期还款的除外）。

3、双方不再另行签订借据和收据，以银行转账的记录作为借款、还款到账的依据。

七、争议解决方式：协商解决。协商不成，可以向乙方所在的人民法院起诉。

八、合同份数及生效：本合同经双方签字后生效。本合同共壹页，一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（签名）\_\_\_\_\_ 乙方：（签名）\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_

## 民间正规借款合同篇四

乙方(借方)：\_\_\_\_\_

甲乙双方本着互惠互利的原则，在平等自愿的基础上达成如下借款协议：

### 第一条 借款金额

1、 利息以借款本金为基数，按日万分之\_\_\_\_\_计算。

2□ \_\_\_\_\_ □

### 第六条 双方权利义务

1、 甲方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前一次性提供给乙方合同约定的借款数额。

2、 甲方有权监督乙方按合同约定用途使用借款。

3、 乙方应按合同约定的时间及方式返还利息及本金。

### 第七条 保证条款

乙方以\_\_\_\_\_为甲方提供抵押担保，如乙方到期不能还款，甲方可直接拍卖该抵押物并就拍卖款项享有优先受偿权。

## 第八条 违约责任。

- 1、 甲方未按期提供借款的，按未提供部分的日万分之\_\_\_\_\_承担违约责任。
- 2、 乙方不按合同规定的用途使用借款的，甲方有权提前收回借款，并可要求乙方支付已使用期间的利息。
- 3、 乙方逾期返还本息的，按应返还部分的日万分之\_\_\_\_\_承担违约责任。

## 第九条 争议解决方式

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决；协商不成的，向合同签订地法院提起诉讼。

## 第十条 其它

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

## 民间正规借款合同篇五

民间借款合同包括自然人之间的借款合同，自然人与非金融机构法人、其他组织之间的借款合同，非金融机构法人、其他组织之间的借款合同。以下是小编整理的正规民间借款合同范本五篇，欢迎阅读参考！

### 正规民间借款合同范本

(一)

出借人(甲方)： 联系地址：

借款人(乙方)： 身份证号： 地址： 电话：

乙方因 向甲方借款，现甲乙双方在平等、自愿、等价有偿的基础上，经友好协商，达成如下一致意见，供各方共同信守。

## 一、借款用途

## 二、借款金额

乙方向甲方借款金额(大写)人民币 万元整(小写： 元)。乙方指定的收款账户为：

开户银行： 账户名称： 账 号：

## 三、借款期限

第八条处理。

## 四、还款方式

乙方应按照本协议规定时间主动偿还对甲方的欠款及利息。乙方到期还清所有本协议规定的款项，甲方收到还款后将借款合同交给乙方。

甲方指定的还款账户为：

开户银行：

账户名称：

账 号：

## 五、借款利息

自支用借款之日起，按实际支用金额计算利息，在合同

第三条约定的借款期内月利为\_\_\_\_\_，利息按月结算。借款

方如果不按期还款付息，则每逾期\_\_\_\_日按欠款金额的每日万分之八加收违约金。

## 六、权利义务

甲方有权监督借款使用情况，了解乙方的偿债能力等情况，乙方应该如实提供有关的资料。乙方如不按合同规定使用借款，甲方有权收回部分借款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。

## 七、逾期还款的处理：

第一百一十四条规定的违约金或损失赔偿金调整请求权。

## 八、合同争议的解决方式

本合同履行过程中发生的争议，由当事人对双方友好协商解决，也可由

第三人调解，协商或调解不成的，可由任意一方依法向出甲方所在地人民法院起诉。

九、本合同自双方签章之日起生效。本合同一式\_\_\_\_份，双方各持\_\_\_\_份。每份均具有同等法律效力。

十、本合同项下的一切形式的通知、催告均采用书面形式或通讯形式向本合同各方预留的地址发送，如有地址变更，应及时通知对方，书面通知以发送之日起\_\_\_\_日届满视为送达。

甲方：

乙方：\_\_\_\_\_

签订约日期：\_\_\_\_\_年\_\_ \_\_月\_\_ \_\_日

# 正规民间借款合同范本

(二)

甲方(贷款人):

地址:

法定代表人:

乙方(借款人):

身份证号码:

身份证地址:

电话:

丙方(担保人): 丁x(担保人): 身份证号码: 身份证号码:

身份证地址: 身份证地址:

电话: 电话:

乙方与甲方存在劳动合同关系,根据乙方对工作年限及工作成绩的承诺,甲方同意借款给乙方用于购房。为明确各方权利义务关系,经各方平等协商后订立本合同。

## 第一条 借款条件及用途

1、乙方向甲方申请借款用于购房,拟购房产具体位置见购房合同(复印件为附件);

2、乙方提供已经签订的购房合同及已支付订金的付款凭证;

3、丙方及丁x与乙方不存在夫妻关系，自愿为本合同项下的借款本金、利息、违约金、损害赔偿金和甲方实现债权的费用承担连带责任保证。保证人相互间负连带保证责任。

## 第二条 借款金额

根据订立本合同时乙方提供的购房合同及已支付订金的付款凭证，甲方同意借给乙方金额人民币 元(大写： )。

## 第三条 借款期限

借款期限\_\_\_\_\_年，自甲方发放贷款之日起计算。

第四条 甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前通过自身银行帐户或指定的帐户向乙方划入本合同约定借款，乙方指定接收借款的帐户为：

户名：

帐号：

开户行：

## 第五条 贷款利率和利息

借款期限内甲方同意不收取借款利息，下列情形除外：

甲方向乙方发放贷款后，甲乙双方所签劳动合同自动延长\_\_\_\_\_年(即至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止)。如乙方在前述劳动合同终止日前提前解除劳动合同，或被甲方合法解除劳动合同，乙方应向甲方支付利息，利息按同期贷款利率计算，自借款之日起计至还清之日止。

## 第六条 还款

选择

一：

1、乙方从甲方发放贷款的次月起逐月向甲方偿还本金，直至还清为止。乙方每月应向甲方偿还本金的数额为：借款金额（填写准备要求甲方还款的月数）。

2、乙方同意甲方从当月工资中直接扣划上述本金。

选择

二：

乙方达到以下条件后，甲方即免除乙方全部借款(或元借款)。

1、乙方履行完

第五条所属劳动合同(即至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止)，并负责 工作岗位。

2、乙方未被甲方合法解除劳动合同或调岗(降职)。

3、。。。。其他条件可补充。

第七条 甲、乙双方的主要权利和义务

1. 乙方有权要求甲方按计划及约定金额发放贷款；

2. 甲方有权调整乙方月还款数额；

3. 乙方应在合同约定的期限内归还全部本金；

4. 在付清全部本金前，乙方所购房屋不得转让或赠与除甲方以外的任何

第三人。

## 第八条 担保(若无担保人则去除)

- 1、担保方式：连带责任保证。
- 2、担保范围：本合同项下全部贷款本金、利息、违约金、损害赔偿金、甲方实现债权的费用(包括但不限于律师费、公告费、评估费、诉讼费用、仲裁费用等)。
- 3、担保期限：乙方主债务履行期届满之日起两年。
- 4、如担保人有房产的，同时以其房产抵押担保。担保人应在本合同签订之日起\_\_\_\_日内办理完毕抵押登记手续。

## 第九条 特别约定

如乙方在本合同约定的劳动合同终止日前提前解除劳动合同，或被甲方合法解除劳动合同，乙方同意甲方可选择以下任何一种途径解决纷争：

- 1、 要求乙方在离职当日一次性归还借款本金及利息；

第三方中立评估公司评估】，在离职之日起\_\_\_\_日内将房屋转让与甲方。

## 第十条 争议的解决方式

协商解决，协商不成的，提交广州仲裁委员会仲裁。

第十一条 本合同自各方签字盖单之日起生效。本合同共五份，甲方执两份，乙方、丙方、丁x各执一份，具同等法律效力。

甲方(盖章)： 乙方(签名、手印)：

签约代表：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

丙方(签名、手印)： 丁x(签名、手印)：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

正规民间借贷合同范本

(三)

甲方：

乙方： 保证人： 身份证件号码： 抵押人姓名：

身份证号码：

一、由于乙方资金确实紧张，致使合同项下的资金不能落实。如不及时解决将严重影响到合同的履行。为保证履约，维护对外信誉，甲方应乙方的申请，同意借给部分资金。金额为人民币 元(大写 )。

二、上述借款用于：

三、上述借款直接汇到： 收款单位名称： 收款单位开户行：

收款单位帐号：

四、为保证甲方的资金安全及时收回借款，乙方郑重承诺如下：

1、严格履行合同，保证按时、按质交货；如出现违约，乙方将保证返还上述借款。并同时承担因违约而产生的其他责任。

2、保证借款专款专用，不挪作他用。如发现乙方将资金挪作他用，甲方有权提前收回资金，同时乙方应支付借款额30%的违约金。

3、对于上述借款以及产生的资金占用费，甲方有权从双方结算款或其他往来款中扣还；甲方也有权委托其他与乙方有业务往来的企业代扣。乙方对此不持异议。

4、本借款协议书一经成立，即独立于有关合同。乙方不管任何原因都必须按约定时间归还借款和资金占用费。

5、本借款及资金占用费乙方最迟于借款支付日起 天内归还给甲方。

6、如乙方未能按期归还借款及资金占用费，甲方可以随时向\_\_\_\_市\_\_\_\_区人民法院提起诉讼。乙方应承担甲方追讨该款的差旅费、律师代理费等。

五、本协议一式两份，双方盖章生效。

借款人(签章)：

贷款人(签章)： 保证人(签章)：

法定或授权代表人(签字或盖章)：

合同签订地：

合同签署日期：年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

正规民间借贷合同范本

(四)

出借方(甲方)：

身份证号码:

借款方(乙方):

身份证号码:

本合同双方根据有关法律、法规,在平等、自愿的基础上,为明确责任、恪守信用,经充分协商本商一致签订本合同,并保证共同遵守执行。

## 第一部分 借贷条款

第一条 借款金额为:人民币(大写): 元整,(小写)元(大小写不一致时,以大写为准,下同)。

第二条 借款期限为: 个月,自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起到\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

第三条 借款利率:借款期限内(月)利率为(大写) 即(小写) % 。

借款方每个还息日除按上述规定支付利息外,还应按合同借款金额的 % 向出借方支付服务费。

第四条 还款方式:借款方选择以下第 种还款方式:

1. 到期一次还本付息,利随本清;
2. 按月结息,利息支付日为每月\_\_\_日,借款到期利随本清。

第五条 借款方提前还款应征得出借方的同意。出借方同意借款方提前还款的,按本合同约定的利率及借款实际使用期限计收利息及相应的服务费,合同双方另行约定的除外。

第六条 出借方提前收回借款应征得借款方同意,利息及本金

偿付办法由双方另行约定。

如出现下列情形，出借方有权要求借款方在一定的期限内提前清偿部分或全部借款本息：

1. 借款方将所借款项用于非法活动；
3. 其他：

第七条 借款方的权利和义务：

1. 如实提供有关证件、证明和其他材料，并接受出借方的监督和检查；
2. 保证本借款不用于非法活动；
3. 按照本合同的约定取得借款本金，并按时偿还借款本息及相关费用。

第八条 出借方的权利和义务：

1. 有权对本合同项下抵押的房产进行查询和核实；
2. 在本合同项下的抵押物办理抵押登记完毕后\_\_\_\_日内，足额向借款方发放借款；
3. 有权按照本合同的约定收取借款本金、利息及相关费用，有权按照约定行使抵押权。

第二部分 抵押条款

第九条 为确保借款方正当履行还款义务，借款方自愿以其拥有所有权并有权处分的位于 的合法房产(房屋所有权证号： ，建筑面积 平方米)以及相应的土地使用权(以下简称房地产)抵押给出借方，作为借款方归还借款的担保。

借款方保证，该房地产不存在任何权属争议，不存在被查封、已抵押等情况；和他人共有的，共有方应出具书面证明，同意将该房地产抵押给出借方，并同意受本合同约束。

第十条 经评估公司评估，并经本合同双方确认，上述用于抵押的房地产价值为人民币(大写) 元整，(小写)： 元。

第十一条 本合同自签订后当日(遇法定节假日顺延)，双方当事人应持房屋所有权证及其他相关证件到房管部门办理房屋抵押登记手续。

第十二条 抵押担保范围为：本合同项下的借款本金、利息、服务费、逾期利息、违约金以及出借方实现债权的所有费用，包括但不限于律师费、公证费、交通费、保全费。

当借款方未按照本合同约定履行其还款义务时，无论借款方对本合同项下的债权是否拥有其它担保，出借方均有权直接要求借款方以该房地产承担担保责任。

第十三条 抵押期间，未经出借方书面同意，不得将该抵押物出租、转让、抵债或赋予其它负担。

第十四条 出借方应在借款方偿还全部款项后\_\_\_\_日内(遇法定节假日顺延)协同办理抵押注销登记。

### 第三部分 违约责任及其他约定

第十五条 违约责任：下列情况均构成违约，违约方应承担违约责任：

4. 因出借方的以下行为，致使不能根据本合同的约定办理抵押注销手续的，出借方应向借款方支付全部借款本金 %的违约金：

(3)因出借方变更地址、电话等无法联系，不能如约办理抵押注销手续的；

第十六条 生效、变更、解除、终止。

2. 合同双方签字后生效；

3. 本合同项下借款本息和相关费用全部清偿完毕后，本合同终止；

4. 本合同如需要变更或提前解除，应由合同双方共同达成书面协议。

第十七条 本合同一式 份，合同双方各执 份，（部门或单位）留存 份。

出借方(签字)： 借款方(签字)：

电话号码： 电话号码：

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

正规民间借款合同范本

(五)

出借方(甲方)：

身份证号码：

借款方(乙方)：

身份证号码：

本合同双方根据有关法律、法规，在平等、自愿的基础上，

为明确责任、恪守信用，经充分协商一致签订本合同，并保证共同遵守执行。

## 第一部分 借贷条款

第一条 借款金额为：人民币(大写)： 元整，(小写) 元(大小写不一致时，以大写为准，下同)。

第二条 借款期限为： 个月，自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起到\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

第三条 借款利率：借款期限内(月)利率为(大写) 即(小写) % 。

借款方每个还息日除按上述规定支付利息外，还应按合同借款金额的 % 向出借方支付服务费。

第四条 还款方式：借款方选择以下第 种还款方式：

1. 到期一次还本付息，利随本清；
2. 按月结息，利息支付日为每月\_\_\_日，借款到期利随本清。

第五条 借款方提前还款应征得出借方的同意。出借方同意借款方提前还款的，按本合同约定的利率及借款实际使用期限计收利息及相应的服务费，合同双方另行约定的除外。

第六条 出借方提前收回借款应征得借款方同意，利息及本金偿付办法由双方另行约定。

如出现下列情形，出借方有权要求借款方在一定的期限内提前清偿部分或全部借款本息：

1. 借款方将所借款项用于非法活动；

3. 其他：

### 第七条 借款方的权利和义务：

1. 如实提供有关证件、证明和其他材料，并接受出借方的监督和检查；
2. 保证本借款不用于非法活动；
3. 按照本合同的约定取得借款本金，并按时偿还借款本息及相关费用。

### 第八条 出借方的权利和义务：

1. 有权对本合同项下抵押的房产进行查询和核实；
2. 在本合同项下的抵押物办理抵押登记完毕后\_\_\_\_日内，足额向借款方发放借款；
3. 有权按照本合同的约定收取借款本金、利息及相关费用，有权按照约定行使抵押权。

## 第二部分 抵押条款

第九条 为确保借款方正当履行还款义务，借款方自愿以其拥有所有权并有权处分的位于 的合法房产(房屋所有权证号： ，建筑面积 平方米)以及相应的土地使用权(以下简称房地产)抵押给出借方，作为借款方归还借款的担保。

借款方保证，该房地产不存在任何权属争议，不存在被查封、已抵押等情况；和他人共有的，共有方应出具书面证明，同意将该房地产抵押给出借方，并同意受本合同约束。

第十条 经评估公司评估，并经本合同双方确认，上述用于抵押的房地产价值为人民币(大写) 元整，(小写)： 元。

第十一条 本合同自签订后当日(遇法定节假日顺延)，双方当事人应持房屋所有权证及其他相关证件到房管部门办理房屋抵押登记手续。

第十二条 抵押担保范围为：本合同项下的借款本金、利息、服务费、逾期利息、违约金以及出借方实现债权的所有费用，包括但不限于律师费、公证费、交通费、保全费。当借款方未按照本合同约定履行其还款义务时，无论借款方对本合同项下的债权是否拥有其它担保，出借方均有权直接要求借款方以该房地产承担担保责任。

第十三条 抵押期间，未经出借方书面同意，不得将该抵押物出租、转让、抵债或赋予其它负担。

第十四条 出借方应在借款方偿还全部款项后\_\_\_\_日内(遇法定节假日顺延)协同办理抵押注销登记。

### 第三部分 违约责任及其他约定

第十五条 违约责任：下列情况均构成违约，违约方应承担违约责任：

## 民间正规借款合同篇六

借款方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

借款方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

一、借款用途

二、借款金额

借款方向借款方借款人民币\_\_\_\_\_元。

### 三、借款利息

### 四、借款期限

借款方保证从\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止，按本合同规定的利息偿还借款。借款逾期不还的部分，借款方有权限期追回借款。

### 五、保证条款

(一)借款方用\_\_\_\_\_做抵押，到期不能归还借款方的借款，借款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还借款的，抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四)乙方还款保证人\_\_\_\_\_，为确保本契约的履行，愿与乙方负连带返还借款本息的责任。

### 六、合同争议的解决方式

双方协商解决，解决不成，同意提交\_\_\_\_\_区人民法院(选择性条款不得违反地域管辖和级别管辖，可选择原告、被告、标的物、合同签订地、合同履行地)

七、本合同自\_\_\_\_\_生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 民间正规借款合同篇七

甲方：

乙方：

张××要从事个体经营，急需一笔资金。

借款方向贷款方借款人民币xx万元。

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为7%。借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率0.5%。

借款方保证从xx年x月起至xx年x月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

因国家变更利率，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

贷款方有权监督贷款的使用情况，了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。贷款方提前还款的，应按规定减收利息。

(一)借款方用自有房屋6间做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

出借方(签字)： 借款方(签字)：

电话号码： 电话号码：

年 月 日 年 月 日