

个人车位租赁合同(模板8篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

个人车位租赁合同篇一

承租方（以下简称乙方）：_____

为明确责任，恪守信用，甲乙双方协商一致，自愿签定本合同，愿共同遵守。内容如下：

第一条甲方将_____（下简称该车位）出租给乙方。

第二条租车位期限为_____年，即自_____年____月____日起至_____年____月____日止。

第三条租金为每月人民币_____元（大写整），不含车位管理费。合同签订之日，乙方以现金方式一次性支付给甲方。甲方开具收条。

第四条甲方于付款当日将车位交付乙方使用。

第五条租赁期间，乙方应正常使用并爱护车位。因乙方使用不当造成车位墙壁的损坏，由乙方承担维修或赔偿。

第六条双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任。

第七条在租赁期内，该车位的所有权属于甲方。乙方对该车

位只有使用权，乙方不得在租期内对该车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行为。

第八条乙方不得擅自更改本协议停车位的用途；乙方停放的车辆内不得有人、物品留置；乙方停放的车辆不得外附或内装任何危险物品，如易燃、易爆、腐蚀性等违禁物。由于上述原因产生的一切责任由乙方承担。

第九条租赁期间，如甲方出卖该车位的，乙方有优先购买权。甲方出卖该车位，必须提前一个月通知乙方，将未履行租期的租金退回给乙方，并补偿1个月的.租金给乙方，本合同终止。

第十条本合同有效期届满，乙方需继续租用车位的，应于有效期届满之日

前一个月向甲方提出续租要求。甲乙双方就续租达成协议的，应重新订立合同。

第十一条本合同终止，乙方应于终止当日将车位归还甲方，并保证设施的完好，同时结清应当由乙方承担的各项费用。乙方逾期不返还的，甲方可追究其违约责任。

第十二条本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

_____年____月____日

个人车位租赁合同篇二

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：

一、甲方向乙方出租地下停车位，车位号码是_____号。

二、租期期限及车位租金：自_____年____月____日至_____年____月____日止，租金合计人民币_____元(大写：_____)。租金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方。租赁期内的车位管理费等一切杂费由乙方承担。

三、双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，甲方不承担任何责任。

四、乙方停放至停车位上的车辆如因车辆受损，由乙方自行向损害方索赔，甲方不承担任何责任。

五、在租赁期内，该车位的所有权属于甲方。乙方对该车位只有使用权，乙方不得在租期内对该车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行为，违者罚一年租金。

六、乙方不得擅自更改本协议停车位的用途；乙方停放的车辆内不得有人、物品留置；乙方停放的车辆不得外附或内装任何危险物品，如易燃、易爆、腐蚀性等违禁物。由于上述原因产生的一切责任由乙方承担。

七、乙方承诺并遵守该停车地点管理办公室制定的停车管理规定，如因为乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负全责。

八、乙方进出本停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，以及配合物业公司的管理。

九、租约期满，甲乙双方如不租或续租，都应提前1个月通知对方。在同等条件下，乙方有优先续租权。

十、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效。

甲方(签字)：_____乙方(签字)：_____

电话：_____电话：_____

租赁合同中需要双方真实有效的身份信息，确保车位的权益能够得到保障，同时对于车位的租赁及使用收益等方面也要作出具体的限制，限制车位的使用，约定双方的违约责任，需要承担的义务性规定。

个人车位租赁合同篇三

承租方：（以下简称乙方）_____

为明确责任，恪守信用，甲乙双方协商一致，自愿签订本合同，愿共同遵守。内容如下：

第一条：甲方将万科世纪花城北区号车位号车位出租给乙方。

第二条：租车位期限为六个月，从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第三条：租金为每月人民币元（大写）_____元整。乙方以现金方式支付给甲方，合计：_____。

第四条：甲方于付款当日将车位交付给乙方使用。

第五条：租赁期间，乙方应正常使用并爱护车位。因乙方使用不当造成车位等损坏，由乙方承担维修或赔偿。

第六条：本合同有效期届满，乙方需要继续租用车位的，应与有效期届满之日前一个月向甲方提出续租要求。甲乙双方就续租达成协议的，应重新订立合同。

第七条：甲方车位如在租赁期间出售，应提前两星期告知乙方，把剩余租金退还给乙方。

第八条：本合同终止，乙方应于终止当日将车位归还给甲方，并保证设施的完好。

第九条：本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

个人车位租赁合同篇四

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

甲、乙双方经充分协商，现将甲方私家车位租给乙方作为车辆(车牌号)停放使用，并签订如下合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本车位租金元整(元整)/月，支付方式为,乙方到期如需

续租，需提前1个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证，车位管理费用由甲方支付。

二、租期为年月日至年月日止。

三、如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。

四、甲方责任及义务：

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方1个月租金。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏(包括乙方)场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管；如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务：

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金；如乙方拖欠租金达一周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。(如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清)。

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前一个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除1个月租金后退还乙

方剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

出租人：电话：

承租人：电话：

年月日

个人车位租赁合同篇五

承租方（乙方）：_____

甲、乙双方经充分协商，现将甲方

_____私家车位租给乙方作为车辆（车牌号）停放使用，并签订如下车位租赁合同条款，甲、乙双方共同遵守和执行。

一、本车位租金_____元整/月，大写：_____。支付方式为_____。乙方到期如需续租，需提前1个月通知甲方。乙方留存租金收条作为支付凭证，车位管理费用由甲方支付。

二、租期为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

三、如乙方在租赁期间要该场地转租给第三方使用时，必须

征得甲方同意方可转租，否则视为违约，甲方可收回车位，剩余租金概不退还。

四、甲方责任及义务：

1、在租赁期间，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前一个月通知乙方并退还剩余租金，并赔偿乙方1个月租金。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏（包括乙方）场地维修所产生的费用由行为人负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不作任何保管；如乙方所停泊的车辆有任何损失或被人为损坏的，一切后果由乙方自负。

五、乙方责任及义务：

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金；如乙方拖欠租金达一周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并保留向乙方追收拖欠费用和违约金的权利。（如因特殊情况未能如期签订续租合同，必须提前以书面通知或电话通知的方式征得甲方同意，在双方签订续租合同时连同拖欠的费用一并付清）。

2、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位的，乙方必须提前一个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除1个月租金后退还乙方剩余租金。

3、乙方必须将车辆按车位及物管要求停泊好并做好防盗措施，如发生任何车辆遗失或损坏的一切损失由乙方自负。

六、本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协

议处理，与此合同具同等效力。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

【热门】小区车位租赁合同

实用版车位租赁合同

【推荐】地下车位租赁合同

【荐】地下车位租赁合同

地下车位租赁合同**【荐】**

地下车位租赁合同**【推荐】**

个人车位租赁合同篇六

代出租人：（以下简称甲方）

承租人：_____（以下简称乙方）

甲、乙双方根据平等互利的原则，经过相互协商，甲方同意将地下停车场的 停车位 租给乙方使用，特订立本协议，双方共同遵守，具体内容如下：

1、甲方出租的地下停车位位于三亚市河东区凤凰路xx国际社区

_____阁楼下_____号车位，地面质量为水泥砂浆地面。使

用面积_____平方米。

2、租赁期限自_____年___月___日至_____年___月___日止。

3、月租金_____元整，年租金_____元整。交费时间为年租用起始月份前五日内到物业管理办公室交纳。

4、地下车位停泊车辆车牌号_____，车型_____，颜色_____，车位所停车辆必须为此牌号车辆。

5、乙方在租用期内有权使用指定的地下停车位，该停车位仅供停车用途，不得改做其他用途，不得在地下车库内修车、洗车，也不得随意转租给第三方使用。

6、乙方在地下停车场内应爱护公物及消防设施，禁止使用烟火或携带其它危险品，损坏公物要按价赔偿。因乙方原因造成其它车辆损坏的应承担赔偿责任。

7、甲方应做好地下停车场公共设施的日常维护、维修及监控工作，保持其良好的公共交通秩序，检查和防范消防安全。

8、乙方需按规定在地下停车场内停放好车辆，锁好车门窗，贵重物品请不要放在车内。

9、乙方向甲方缴纳的租金为停车场地的占用、维护、维修费，甲方不负责车辆丢失等的赔偿责任，应由责任人及所投保的保险公司承担赔偿责任（租用车位必需提供保险公司文件复印件一份备查）

10、在乙方租用期间内，甲方不得将乙方已租用车位挪作它用或转借。

11、乙方应遵守园区车辆管理的有关规定，配合、服从工作

人员的日常管理，不得乱停、乱放。

13、如有违约，双方承担各自 违约责任 ，乙方若因欠费或其它严重违约现象，甲方有权立即终止本协议。

14、本协议在履行中若发生争议，可由双方当事人或委托人进行协商解决，协商调解不成可向法院提出仲裁。

15、出租车位，以销售为先，可通过甲方适当调整车位。

16、另附《地下停车场出入注意事项》。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

住址： 住址：

_____年____月____日_____年____月____日

个人车位租赁合同篇七

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，签订合同能平衡双方当事人的平等地位。那么一般合同是怎么起草的呢？以下是小编整理的个人停车位租赁合同，仅供参考，希望能够帮助到大家。

出租方： _____

承租方： _____

_____（车位所有权方，以下简称甲方）、 _____
（车位租用方，以下简称乙方）根据《中华人民共和国合同法

法》及相关规定，为明确甲乙双方的权利义务关系，本着甲乙双方互惠、互利的原则，经双方友好协商一致，签订本协议。

第一条甲方将自有的坐落在本小区负一层，小区物管部自编车位号_____车位出租给乙方作停车使用。

第二条出租期限。

出租期限共_____个月/年，甲方从_____年_____月_____日起将本小区负一层_____号车位出租给乙方使用，至_____年_____月_____日止，到期后本协议自动废除。

第三条租金和租金缴纳期限。

甲乙双方议定月/年租金_____元。乙方需月/年租用车位，应按月/年一次性缴纳给甲方车位租用费，先付款后使用，甲方从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，收到乙方车位租用费月/年_____元整。

第四条租金付款币种及付款方式。

甲方不接受乙方转账付款，乙方应以人民币现金交付给甲方车位租用费。

第五条车辆进出小区卡证。

甲方将车辆进出小区卡证及车位出租给乙方使用，乙方在使用车辆进出卡证期限内，如卡证损坏、丢失，必须及时告知甲方进行补办卡证，补办卡证所发生的工本费由乙方全额支付。

第六条车辆进出小区卡证押金。

甲方必须收取乙方租用的车辆进出小区卡证押金_____元整。

乙方不租用车位时退回甲方的卡证，甲方将卡证押金退还给乙方。

第七条本协议未尽事宜，经甲乙双方协商一致，可签订补充协议，补充协议与全协议具有同等法律效力。

第八条本协议一式两份，甲乙双方各持一份，经双方签字（盖章）后生效。

甲方（盖章）：_____

_____年_____月_____日

乙方（签字）：_____

_____年_____月_____日

个人车位租赁合同篇八

使用方（乙方）：_____

受化湖人家业主委员会的委托，甲方负责对属于全体业主的露天车位进行秩序维护。现经甲、乙双方充分协商，甲方将编号为_____的公共车位以租赁的形式有偿提供给乙方作为车辆停放使用，甲、乙双方须共同遵守和执行以下约定：

暂定_____个月，即从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

租金（也称停车费）每月_____元，一年_____元，支付方式为一年付一次，乙方到期如需续租，需提前1个月通知甲方。租金由甲方物管公司代收。

1、在租赁期间，除非车位改建，一般不主动收回已出租的车位，如甲方需提前收回乙方使用的车位使用权，甲方须提前

一个月通知乙方并退还剩余租金。

2、在租赁期间，如自然损坏产生的场地维修及检修费用由甲方支付，如人为损坏（包括乙方）场地维修所产生的费用由行为人（包括乙方）负责支付。

3、甲方所出租的场地，仅供乙方作停泊车辆使用，不对车辆及车内物品作任何保管；如乙方所停泊的车辆有任何损失或人为损坏的，一切后果由乙方自负，甲方协助相关的调查。

4、甲方应提醒住户人员爱护他人财物，维护乙方的合法权益。

1、乙方在租赁期内必须按合同条款的规定按时缴付车位租金；如乙方拖欠租金达三周，即被视为是自行解除本合同行为，甲方有权将该车位收回，并收取拖欠租赁费用。

2、乙方在租赁期间不得将该场地转租给第三方使用。

3、在租赁期内，如乙方需要提前退租车位，乙方必须提前一个月通知甲方并解除本合同，甲方扣除1个月租金后退还乙方剩余租金。

4、乙方必须将车辆按车位及甲方的秩序维护要求停泊好并做好防盗、防刮、以及消措施，如发生车辆遗失和损坏的一切损失由乙方自负，并承担因自己的原因造成对他人的的人身和财产的伤害及损坏责任。

5、坚守体谅原则，如车位被他人临时停车，由乙方与当事人协商解决；甲方协助做工作。

本合同以双方签约之日起生效，如今后有补充作补充协议处理，与此合同具同等法律效力。

甲、乙双方各执一份。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____