

2023年婚前买房财产协议(汇总5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

婚前买房财产协议篇一

乙方：，女，年月日出生，现住十堰市张湾区，身份证号码：，

协议代书人：

甲乙双方于年月日履行了结婚登记手续，都愿共筑爱巢，白头偕老。但为防止今后可能出现的婚前财产纠纷，现双方理智地协商，就婚前财产达成如下协议：

一、婚前财产范围：甲方的财产有，爱丽车轿车一部，行车证号码：，发动机号码；木器加工厂一座(资产总价值50万元)，住房一套(市区路号居民小区号，面积130平方米)，家具、日常生活用品一套，银行存款30万。乙方的财产有，银行存款两万元，新大洲踏板摩托车一辆。为建立家庭，双方共出资购买了夏华牌40寸液晶彩电一台，海尔立式冰箱一台、lg中央空调一套，双人床一个，其他生活用品一套。

二、婚前财产的权利归属：甲方的轿车、工厂归甲方个人所有，甲方在轿车使用过程中产生的.相关费用、责任由其自行承担，工厂生产经营过程中产生的利润、责任由甲方享有和承担；住房归甲方所有，甲方与乙方婚后共同使用，婚后增值或者价值下降等后果由甲方承担；甲方的其他财产归甲乙双方共同共有。乙方的摩托车归乙方个人所有，使用过程中产生的相关费用、责任由乙方自行承担，存款归甲乙共同共有。

双方为建立家庭共同出资购置的财产归甲乙双方共同共有。

三、婚后双方各自收入归个人所有和支配，对方不得干预。
夫妻共同生活的日常开支由双方分摊。

甲乙双方无其他财产争议。

协议经公证机关公证后生效

甲方：

乙方：

代书人：

年月日

婚前买房财产协议篇二

男方：

身份证号码：

联系方式：

女方：

身份证号码：

联系方式：

甲乙双方现已自由恋爱，确立关系，并已明确结婚意向，愿共筑爱巢，白头偕老。在无任何逼迫、双方无任何精神不正常现象的情况下，经双方理智平等的协商，就婚前房产达成协议如下：

第1条房产情况

婚前甲乙双方同意，以名义按揭购买了如下房产：

1.1房产位置：。

1.2房屋户型：。

1.3房屋建筑面积：。

1.4购房合同编号：。

1.5房款情况：

总房款(购房合同金额)：元

首付款：元，已由方支付。

还贷情况：截至本协议签订时一直由方负责还贷。

(以下称该房产)

第2条该房产归属

双方协商一致并同意：

2.1双方结婚后，该房产作为夫妻共同财产；

2.2甲方不得私自将此屋进行转让、赠送、抵押、拍卖、租凭、借用等其它用途；

2.3双方结婚后，双方共同以夫妻财产共同还贷。

2.4由于双方暂时未办理结婚手续，则房产仍归方所有。

第3条附则

3.1本协议一式二份，各方各执一份，具有同等法律效力。

3.2本协议经双方签署后即生效。

男方(签字):

年月日

女方(签字):

年月日

见证人(签字):

婚前买房财产协议篇三

6、 附件一《商品房买卖合同》复印件

7、 附件二 购房发票复印件

1、住房归双方共同所有;财产所有权的分配比例:甲乙双方各占50%;

2、甲方不得私自将此屋进行转让、赠送、抵押、拍卖、租赁、借用等其它用途;

3、婚前贷款由甲方还,此部分作为甲方个人财产;

4、婚后甲乙双方共同具有还贷的义务和责任;

第三条 本协议一式两份,甲乙双方各执一份,具有相同法律效力。

第四条 此协议双方无任何争议；

2. 确保双方都有自己的代表律师，并且选择熟悉婚前协议的律师来担当。

婚前买房财产协议篇四

甲方：姓名，性别，民族，出生年月，身份证号：。

乙方：姓名，性别，民族，出生年月，身份证号：。

甲、乙双方经自由恋爱，准备依法登记结婚。根据诚实信用原则，经双方公平协商，对双方的婚前财产作以下约定，以供婚后共同遵守。

第一条

甲方的婚前财产有：1、2、...

第二条

乙方的婚前财产有：1、2、...

第三条

甲、乙双方婚前财产中xx的`所有权归甲方或者乙方单独所有/共同所有，其余财产仍归各自所有。若发生离婚等原因致婚姻关系终止，任何一方不得对另一方的婚前财产主张所有权。

第四条

甲、乙双方对属于各自的婚前财产拥有自由处分的权利，任

何一方不得对另一方处分婚前财产的行为进行干涉。

第五条

甲、乙双方婚前各自所产生的债务，由各自独立承担，另一方不负清偿责任。

第六条

本协议一式两份，由甲乙双方各持一份。

第七条

本协议自甲乙双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

婚前买房财产协议篇五

双方于____年__月认识，于____年__月__日在____登记结婚，婚后于____年__月__日生育一儿子(女儿)，名____。现夫妻感情已经完全破裂，没有和好可能，经双方协商达成一致意见，订立离婚协议如下：

一、男女双方自愿离婚。

二、子女抚养、抚养费及探望权：无孩子

三、夫妻共同财产的处理：无共同财产

四、债权与债务的处理：

双方确认在婚姻关系存续期间没有发生任何共同债务，任何一方如对外负有债务的，由负债方自行承担。（__方于____年__月__日向×××所借债务由__方自行承担……）

五、一方隐瞒或转移夫妻共同财产的责任：

双方确认夫妻共同财产在上述第三条已作出明确列明。除上述房屋、家具、家电及银行存款外，并无其他财产，任何一方应保证以上所列婚内全部共同财产的真实性。

六、经济帮助及精神赔偿：

因女方生活困难，男方同意一次性支付补偿经济帮助金__元给女方。鉴于男方要求离婚的原因，男方应一次性补偿女方精神损害费__元。上述男方应支付的款项，均应于____年__月__日前支付完毕。

本协议一式三份，男、乙双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，自婚姻登记机关颁发《离婚证》之日起生效。

男方：(签名) 女方：(签名)

____年__月__日 ____年__月__日

婚前共同财产协议书

夫妻约定财产制

关于婚前财产协议书集锦六篇

婚前财产协议书模板集锦五篇

婚前财产协议书模板合集七篇

婚前协议书的模板