

最新装修合同免费版(精选5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

装修合同免费版篇一

工程项目：_____

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装饰。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签定本合同(包括本合同附页和所有补充合同)，以便共同遵守。

第一条：工程概况

一、工程地址：_____

二、居室规格：房型层(式)室厅卫。

三、施工内容：详见本合同附页《装饰施工内容表》。

四、委托方式：双方商定采取下列第种承包方式。

乙方包工、包全部材料；

乙方包工、部分包材料，甲方提供部分材料；

乙方包工、甲方包全部材料。

五、工程开工日期：_____年_____月_____日

六、工程竣工日期：_____年_____月_____日

工程总天数：_____天

第二条：工程价款

工程价款(金额大写)_____元。

第三条：质量要求

一、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。
详见本合同附页《家庭装饰工程主材料报价单》。

二、施工中甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应
确认，增加的费用，应另签定补充合同。

三、凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；
施工质量由乙方负责。

第四条：材料供应

一、甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装饰工程，非
经甲方同意，不得挪作他用。

二、乙方提供的材料、如不符合质量要求，或规格有差异，
应禁止使用，如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

第五条：付款方式

一、合同一经签定，甲方按照下表中的约定直接向乙方支付
工程款。

支付次数 支付时间 支付金额

第一次开工前三日_____年_____月_____日_____元

第二次工程进度过半____年____月____日____元

第三次工程验收合格____年____月____日____元

三、甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

四、工程施工中如有项目增减或需要变动，详见本合同附页《家庭装饰工程工程变更表》，双方应签定补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

第六条：争议解决

本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。

2、当事人不愿通过协商、调解解决，或协商调解解决不成时，可以按照本合同约定向。

1、市仲裁委员会申请仲裁；

2、人民法院提起诉讼。

(将不选定的解决方式划出)

第七条：合同的变更和解除

一、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后，重新签定补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

二、施工过程中，任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议

后，可视为本合同解除。

第八条：合同生效

一、本合同和合同附页由双方盖章、签字后生效。

二、补充合同与本合同具有同等的法律效力。

三、本合同(包括合同附页、补充合同)一式份，甲乙双方及见证部门各执壹份。

甲方(业主)：_____ (签章)

乙方：_____ (签章)

住所地址：_____

委托代理人：_____

电话：_____

签约地址：_____

签约日期：____年____月____日

装修合同免费版篇二

*方：

乙方：

根据、及有关法律法规的规定，本着自愿、平等、协商一致的原则，结合工程的实际情况，为确保各方利益，经协商一致达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称:伊宁市安兴煤矿排水渠工程

2、工程地点:安兴煤矿

二、工程工期及施工标准、要求

1、合同工期:本工程于2015年6月10日开工,至2015年6月30日竣工,工程期共计20天。

2、施工标准:

3、施工要求:乙方必须严格按照本工程设计图纸等相关要求和现行的国家、地方颁发的质量验收规范、标准和规定要求,组织施工,确保工程总体坚实、牢固,砌体砂浆配合比准确,砌缝内砂浆均匀,勾缝密实,水渠伸缩缝为5m²水泥砂浆抹面,保*抹面的厚度,砌体内侧及沟底表面平整光滑、直顺,排水顺畅,不得有裂缝、脱落、空鼓现象,整体外观达到直线段顺直、曲线段圆滑,无折点、起伏。

三、工程价款及支付

1、工程单价

大写:叁佰捌拾园整/平方米,小写:380/平方米。

2、本工程造价以实际工程量为准,按工程单价据实结算。

3、付款方式:合同签订后,施工初期*方预付部分工程款,工程竣工并验收合格后付至总价款的98%,预留2%的质量保*金,保修期满后未出现质量问题,如数退还质量保*金,价款支付为现金支付。

四、*乙双方权利和义务

1、*方：

(1) 负责对乙方施工质量抽检和监督，对不合格的材料责成乙方调换，对不符合施工要求和标准的施工段有权要求乙方拆除并重新施工建设，所产生的费用由乙方自行承担。

(2) 负责施工地点的社会协调，保持有一个安全的施工环境。

(3) 负责竣工验收工作，在收到乙方提交所有竣*料后7天内组织验收。

2、乙方：

(1) 根据设计图纸和施工标准、要求，做好施工工作。

(2) 必须严格按照本工程的设计图纸和施工标准、要求进行施工，严格实行自检制度，做到完成一项，合格一项，按合同规定的时间尽量提前完成施工任务。

(3) 自行采购本工程所需材料，采购的材料必需符合设计、施工标准、要求。

(4) 平整出的土方应合理堆放，不得随意乱放，更不得向沟内堆土，待工程结束后，负责将平整出未使用的土方清理到指定地点。

(5) 在施工期间，必须抓好安全生产工作，施工中发生的一切安全事故自行承担全部责任。

(6) 验收前未经*方允许，设备不得撤离场地，否则视为违约。

(7) 在工程验收合格后将工程决算书编制完毕，并递交*方进行审核，确认后形成正式的工程决算书作为价款结算的依据，

并提供相应数额的正式*。

四、工程验收

1、当该工程完工后，由乙方向*方提出书面竣工验收申请。*方应在7天内安排验收工作，并告知乙方参加验收。乙方自提出申请验收报告7天后，因*方原因未安排验收的，则视为该工程符合设计和施工方案要求，运行正常，通过验收。

2、工程未经验收，*方若需启用，须与乙方协商，经同意方可使用。若未经乙方同意启用，将视为通过验收。

3、整个工程验收合格，则通过竣工验收的当天即为竣工日期。

五、验收标准

本工程以设计图纸为依据，按照施工标准和施工要求进行验收，验收合格后，进入保修期。

六、保修期限

自验收合格之日起，乙方对施工建设的工程项目，负有保修责任，保修期一年。本工程在交付使用过程中，如发生砌体裂缝或倒塌、抹面脱落、空鼓现象等工程质量问题，由乙方负责维修，维修费用由乙方承担。

七、其他事宜

在合同履行过程中，双方可以根据实际情况，对合同未尽事宜协商解决。

八、合同的效力

本合同一式两份，*乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

*方:乙方:

年月日年月日

装修合同免费版篇三

办公设备维修保养服务合同合同编号:

甲乙双方本着互惠互利的原则,通过友好协商签定以下办公设备保养/维护协议。

: (大写)人民币__元壹年。

1. 地点: 乙方实施上门保养地点为协议中办公设备使用所在地。

2. 周期: 打印机、一体机、传真机、复印机每月达检修,要提前与甲方协商;

3. 保养报告: 每次乙方在为甲方提供保养服务后,需现场向甲方如实反映办公设备的运转情况。

4. 故障隐患: 如乙方在为甲方提供办公设备保养时发现故障隐患,需要维修或更换耗材和零配件,乙方需与甲方协商,由甲方决定是否进行维修或更换部件。

1. 地点: 乙方实施上门保养地点为协议中办公设备使用所在地。

2. 时间:

(1) 每周一至周五9:00—17:30、星期六:9:00-12:00(不包括节、假日)为乙方执行本协议的标准时间,乙方在接到甲方维修要求电话后3个工作日内派

技术人员上门对本协议所签的年保机器进行免费维修保养（如需换耗材、零配件费用另计），不计次数。

（2）如甲方需要乙方在标准工作时间以外进行维修工作，甲方必须在上述的工作时间内提前通知乙方，否则，乙方有权拒绝甲方的要求。

3. 在本协议所包括的办公设备出现故障后要及时通知乙方，并将出现故障的情况如实告知乙方，以协助乙方维修人员做出正确判断。

4. 甲方故障通知后，乙方要在标准时间上门提供维修，如有特殊情况，乙方应及时通知甲方。

5. 甲方办公设备故障严重，乙方无法在两日内修复时，乙方在维修期间要为甲方免费提供备用机。

6. 甲方未经乙方同意不应自行维修或由未经乙方书面同意的第三方（设备供应商或直接代理商）进行维修。

7. 更换部件：

（1）机器零配件更换若可能会影响办公设备的功能、性能，乙方要在与甲方协商认同后进行。

（2）乙方为甲方提供的耗材及零配件必须保证为与设备同品牌原装耗材及零配件，如有特殊情况，乙方需在甲方协商认同后更换耗材及零配件应用功能与技术指标相近的部件。

（3）更换耗材及零配件的费用由甲方承担，乙方有义务提供部件的报价，供甲方参考确认，甲方可以在经乙方书面确认的第三家（设备供应商或直接代理商）处购买部件。

（4）甲方未经乙方同意不应自行更换或雇佣未经乙方书面同

意的第三方更换或拆卸耗材及零配件。

8. 乙方为甲方更换的耗材及零配件在保修期内非人为损坏，乙方需为甲方免费更换、维修。如属于甲方使用不当或人为损坏时，耗材及零配件费用由甲方负责。

9. 书面报告：在维修（耗材及零配件）工作完成后，乙方维修人员应向甲方提供书面报告，并由双方签字确认故障已被修复。

10. 第三方面的雇佣，双方必须在得到对方书面批准后，使用被授权雇佣第三方（产品供应或直接代理商）执行乙方在本协议中的. 有关义务，否则，未被通知方有权单方面停止此协议的执行。

11. 不予保修范围。

(1) 因天灾、人灾等不可抗力的因素引起的损坏。

(2) 因未经乙方同意或雇佣第三方修理而引起的损坏。

装修合同免费版篇四

甲方：

乙方：

*章总则

*条为了保障甲方后勤劳务服务工作，乙方为甲方提供后勤劳务保障的有偿服务。根据《^v^劳动合同法》等法律、法规的规定，明确双方的权利义务和责任，经甲乙双方平等协商，达成以下劳务服务承包合同：

第二章承包合同内容

第三条为甲方提供劳务服务的范围及内容。

- (一) 负责提供甲方业务及公务所需用车驾驶劳务服务。
- (二) 负责提供甲方所需门卫、清洁卫生劳务服务。
- (三) 负责提供甲方所需炊事劳务服务。
- (四) 负责提供甲方所需业务凭证传递劳务服务。
- (五) 负责提供甲方所需电能线路维护及勤杂工劳务服务。
- (六) 负责提供甲方所需其他后勤保障的劳务服务。

第三章服务费用和结算方式

第四条劳务承包费用标准

根据甲方后勤服务所需劳务人员及工作量，甲方每年支付给乙方劳务服务承包费(以实际结算为准，详见甲方提供的费用清单)，劳务服务承包费用含：劳务人员工资、单位承担的养老、失业、医疗和工伤保险金【按实际数计算】、乙方的服务管理费【管理费每人每月按100元计算】。工伤保险金每年初一次性甲方给乙方付清，新增人员甲方给乙方一次性支付劳务中介费每人100元。

第五条支付方式

(一) 乙方在每月的10日前(节假日顺延)将按月收取服务承包费用的税务发票提供给甲方，甲方收到发票和费用清单后，在10日之内将当月的服务承包费用全额支付给乙方(节假日顺延)。

(二) 甲方给乙方支付的服务承包费以转账方式划入乙方帐户。

(三) 本承包合同签订生效后，甲方从_____年__月份起按合同规定和要求给乙方支付服务承包费用。

第四章乙方的承诺与保证

第六条乙方向甲方作出如下承诺和保证：

(一) 乙方的组织机构是依法设立和具有法人资格的实体，能够独立承担民事和相关法律责任。

(二) 具有合法有效的经营许可证和有关部门及签证机关批准从事劳务的资质证明文件。

(三) 乙方具备与承担劳务服务相关责任的资质和赔付能力。

第五章双方的权利义务和责任

第七条甲方的权利义务：

(一) 有权对乙方提供的劳务服务工作进行检查和监督，随时向乙方通报服务情况及存在的问题，提出改进服务的意见。对提供服务的劳务人员进行管理和年度约束，若发现有不称职人员或违反约定服务事项的，有权要求乙方予以整改或退回不称职劳务人员。

(二) 为进行后勤服务的劳务工提供安全生产和工作的场所(不含食宿在内)，提供必要的劳动工具和劳动保护用品(退出服务时完好归还工具)，维护和保障劳务工的合法权益。

(三) 按照本服务协议的约定，按时足额给乙方支付后勤服务承包费用。

第八条乙方的权利义务：

(一)乙方对危及劳务人员生命安全、身体健康的工作环境和条件，有权向甲方提出整改意见和建议，并要求甲方立即纠正。

(二)乙方的劳务人员对甲方违反安全要求和规定的指挥及强令冒险作业，劳务工有权拒绝执行和向乙方反应情况，乙方有权向甲方提出纠改意见，甲方不进行纠改的，乙方可向有关部门反应情况，直至终结合同。

(三)乙方的劳务人员因工作不负责任或违规操作给甲方造成经济损失的，劳务工当事人要负责经济赔偿责任，乙方协助处理。造成严重不良社会影响的，甲方有权退回劳务工和要求劳务工给予相应赔偿。

(四)乙方按照《劳动合同法》等有关法律、法规的规定要求与指派到甲方服务的劳务人员签订《劳动合同》，建立劳动雇佣关系，全面负责协调与劳务工的劳动争议，依法维护甲方和劳务人员的合法权益。

(五)劳务工在甲方提供的岗位工作期间发生伤、病、残、亡等事故的处理，由乙方与甲方参照《劳动法》、《工伤保险条例》社会医疗保险等有关规定协商妥善处理。

(六)乙方要给在甲方提供服务工作的劳务人员缴纳养老、失业、医疗、工伤等社会保险金(向甲方提供缴纳凭证复印件)。

(七)乙方指派的劳务人员要爱护甲方提供的劳动工具和工作所需的设备，按规定对劳动工具和设备进行保养维护，对因不爱惜和违规操作造成财产损失的，由劳务工当事人负责赔偿经济损失。

第九条 甲乙双方的责任

(一)劳务工在甲方服务期间发生严重违反规章制度或者有违

法行为和问题的，甲方有权随时将该劳务工退回乙方，对此甲方不承担任何违约责任。

(二) 劳务工失职和违规操作造成身体伤残的，一切责任由劳务工自负。

(三) 劳务工是与乙方签订劳动合同，建立劳动雇佣关系的，发生劳动争议后是劳务人员与乙方之间的争议，应由乙方全权负责处理，因劳动争议产生的所有费用由乙方和劳务工承包。

(四) 劳务工在甲方上班工作期间因保护国家、集体财产和公民人身安全被受伤致残的，由甲乙双方双方共同负责协调处理好有关事宜，由此而产生的费用由甲方承担。

(五) 劳务工在甲方上班工作期间无失职和违规操作行为而发生意外伤害被受伤致残的，由乙方出面按《工伤保险条例》等有关规定全权负责协调处理相关事宜，甲方积极配合。

(六) 劳务工在岗位工作期间以外发生的伤亡事故，均由劳务工自负，与甲乙双方无关。

(七) 甲方应按约定时间足额支付乙方劳务服务承包费用，如逾期未支付劳务服务费用的，从逾期之日起按当月支付劳务服务费金额的1%支付违约金。

(八) 在甲乙双方服务承包合同履行期间，甲方如遇机构撤销、企业改制裁员等不可抗力的情况，甲方需要将劳务工退回乙方的，从甲方退回之月起(当月照支付)按实际退回人数每人多支付给乙方一个月的服务承包费用(按总费用的人均费用标准计算)。

第十条甲乙双方任何一方在未经另一方同意(书面协议)之前，不得将本劳务服务承包合同及项下的任何权利或义务转让给

第三方行使和履行。若任何一方违约转让，本劳务合同立即终止，造成的一切损失由转让方承担。

第十一条本合同生效后，甲乙双方均应全面履行本合同所约定的义务。任何一方不履行或不完全履行本合同所约定义务的，应当依法承担继续履行、采取补救措施或赔偿损失等违约责任。

第六章合同的生效、变更、解除和终止

第十二条本劳务服务承包合同有效期___年(自_____年___月___日至_____年___月___日止)。本承包合同经甲方双方加盖公章，双方法定代表人(负责人)或授权代理人签字后生效。

第十三条本劳务服务承包合同生效后，甲方双方要自觉遵守，任何一方不得擅自变更或解除本合同。对本合同条款的任何变更或解除本合同，都要经过双方平等协商达成书面意见，任何一方单方面的变更和解除合同都是无效的。

第十四条甲乙双方不论哪一方出现致使本承包合同无法继续履行的情况时，双方应本着实事求是的原则，平等协商达成一致的书面的《解除劳务服务承包合同书》，甲乙双方加盖公章，双方法定代表人(负责人)或授权代理人签字后生效。

第十五条本劳务服务承包合同期满后即行终止，甲方若需要乙方继续提供劳务服务时，双方在本承包合同期满时重新签订劳务服务承包合同。若终止劳务服务承包合同，终止方应提前30日内告知对方，提醒对方做好有关方面的准备工作，若未提前告知对方，此劳务服务承包合同顺延一个月。

第七章甲乙双方争议的解决

第十六条因本劳务服务承包合同内容的履行所引起甲乙双方

之间的任何争议，双方应本着和解的态度友好协商解决，协商不成的，双方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。

第八章其他事项

第十七条双方约定的其他事项：

第九章附则

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

装修合同免费版篇五

甲方：（以下简称甲方） 乙方：（以下简称乙方）

对乙方使用的工程机械，以定期保养检查，实施健康诊断服务，长期为乙方机械提供优惠的零件和维修，使乙方机器处于最佳运转状态，经甲乙双方协商一致达成如下协议，具体内容如下：

2、甲方提供的服务内容：

(1) 每隔250或500的终身免工时费定期保养服务；

(2) 在保养的同时，免工时费对车辆进行全面检测，排除现场可排除的故障；

(3) 每天每周例行保养的指导和技术咨询；

(4) 提供专业、快捷的维修服务；

(5) 提供小松、山推等工厂的纯正配件；

(6) 在南京xx加购买的零件可免运费送货上门(大件除外)；

(7) 因甲方保养或维修不当所引起的机械故障由甲方承担；

(8) 甲方在接到乙方报修电话后24小时内出发，承诺以最快的速度到达现场。

3、乙方需履行的义务：