

# 2023年水电施工合同免费(模板5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 水电施工合同免费篇一

发包方： 承包方：

根据《中华人民共和国合同法的有关规定》和《中华人民共和国建筑法》的有关法律条款，经双方经协商同意签定本合同。

1、工程概况：

1.1工程名称：

1.2工程地点：

2、承包范围：

2.1

2.2承包单方价格卷材 元/每平方米；

3、工程量确定：竣工后按实际测量的工程量计算(做工程量清单)。

4、双方责任

4.1发包方责任：

4.1.1负责提供施工现场和作业面。

4.1.2负责提供必要的技术文件，如施工有变更时提前三天通知乙方。

4.2承包方责任：

4.2.1负责进场工人的质量、安全生产、消防等专业培训合格后持证上岗。

4.2.2负责作业面的灭火器材。

4.2.3所承担项目工程质量达到北京市地方标准的验收要求。

4.2.4负责工人的工伤保险和劳保用品。

4.2.5负责成品保护和文明施工。

4.2.6承包方负责提供材料相关文件，材料试验和施工资质证书。

5、工程保养

自工程验收(一个雨季)之日起，保修期为五年，保修期内的一切费用由承包方承担。

6、安全生产：承包方负责承包范围内施工现场及整个场地的人身、财产安全。若发生安全生产和其它安全事故，一切责任全部由承包方负责。

7、付款

7.2付款以支票形式支付

8、纠纷

双方发生纠纷协商解决，解决无效后到平谷区人民法院裁决。

9、其它事宜：

本合同一式三份，发包方二份，承包方一份。

发包方(盖章)： 承包方(盖章)： 法定代表： 法定代表：

年月日：

## 水电施工合同免费篇二

为了明确甲乙双方的职责、分工协作、保证该项工程能按期、按质、按量地完成，根据中华人民共和国建设部和国家工商行政管理局制定的：《建设工程施工合同》(gf---1999---0201)经双方协商签订如下施工合同，共同遵守执行。

### 第一条 工程概况

- 1、工程名称：烟台市技术学院
- 2、工程地点：烟台市技术学院
- 3、承包范围：地下室地面及墙面、卫生间、操作间地面等防水
- 4、工程施工面积：约15000平方米，结算工程款时以设计图纸防水施工面积为准。
- 5、材料名称：水泥基渗透结晶型防水涂料。

### 第二条 合同价格

施工(包工包料)单价： 水泥基渗透结晶型防水涂料0.8mm  
32元/m

### 第三条 工期

本防水工程各分段施工起始时间根据现场进度情况具体明确，工期按现场进度要求时间另行具体确定，甲方应提前五天通知乙方，雨天或不可抗力影响顺延。

### 第四条 双方职责

甲方职责：

- 1、于合同签订之日起，向乙方提交施工范围技术交底一份。
- 2、负责各分包工程的协调。
- 3、提供的基面应平整、光滑、无棱角、无蜂窝麻面，无起鼓裂纹，不起灰。
- 4、甲方在仓储及垂直运输方面提供协助。
- 5、注意成品保护。

乙方职责：

- 1、按照施工技术规范进行施工。 2
- 2、保证工程进度，确保按合同工期要求完工。
- 3、保证质量，按国家规范要求。进场后一个月内向甲方提供用于验收的相关资料。

### 第五条 工程质量与交验手续

1、工程量的确认：工程完工后由甲乙双方技术人员对照施工图纸计算工程量，以最终核实的工程量为准，再由甲方技术人员开出施工任务单交预算部门予以结算。

2、质量：工程施工质量按规范和验收标准由现场监理工程师和甲方现场专业工程师检查确认，乙方严格遵守国家颁发的验收规范及质量标准，确保工程质量。

3、保修：保修期为五年，在此期内，如出现质量问题，属乙方责任的由乙方免费维修。由于图纸变更或其它工序人为造成的渗漏或重复施工，由甲方负责维修费用，乙方负责维修。

## 第六条 工程付款方式

工程完工经甲方技术人员验收通过后支付该项工程款的70%给乙方，工程竣工验收通过后付至该工程款的95%，余款在保修期满后一个月内付清。

## 第七条 其它事项

- 1、本合同自盖章之日起生效。
- 2、本合同未尽事宜，待施工中协商解决。
- 3、本合同一式两份，甲方一份，乙方一份，以资信守。

日期：

## 水电施工合同免费篇三

发包单位(甲方)：

承包人(乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》及其有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签定本合同。

第一条 神话ktv整个土建工程承包给乙方，包工施工(楼梯及一楼线交板包工包材)。总承包价为： 。

第二条 工程工期为 天，自20xx年6月 日起至20xx年 月 日止。(备注：二楼土建为 天，负一楼及一楼共 天。)

第三条 施工安全。承包人应严格遵守工程建设安全生产有关管理规定，组织施工。凡在施工过程中造成事故及发生的费用，均由乙方负责。

第四条 甲方在施工过程中应协调施工现场的临时用水、用电等相关事宜。

第五条 工期完工后，如甲方验收不合格，乙方应无偿返工。

第六条 本合同于20xx年 月 日由双方签订，自双方签字或盖章后生效，本合同一式两份，双方各执一份。

发包单位(甲方)： 电话：

承包人(乙方)： 电话：

年 月 日

## 水电施工合同免费篇四

发包单位(甲方)：

承包人(乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》及其有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签定本合同。

第一条 神话ktv整个土建工程承包给乙方，包工施工(楼梯及一楼线交板包工包材)。总承包价为： 。

第二条 工程工期为 天，自20xx年6月 日起至20xx年 月 日止。(备注：二楼土建为 天，负一楼及一楼共 天。)

第三条 施工安全。承包人应严格遵守工程建设安全生产有关管理规定，组织施工。凡在施工过程中造成事故及发生的费用，均由乙方负责。

第四条 甲方在施工过程中应协调施工现场的临时用水、用电等相关事宜。

第五条 工期完工后，如甲方验收不合格，乙方应无偿返工。

第六条 本合同于20xx年 月 日由双方签订，自双方签字或盖章后生效，本合同一式两份，双方各执一份。

## 水电施工合同免费篇五

甲方全称：

乙方全称：

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实、信用的原则。双方就本工程施工项目协商一致签定本合同。

一、承包内容：

依照华优建筑设计院设计的杭州中明投资有限公司(二期)商业用房的施工图中地下室砗墙板外侧防水工程，承包内容如下：

## 二、质量要求：

1、乙方必须按照建筑工程质量验收规范及项目部制定的质量目标，精心组织施工。

2、防水涂料厚度不得少于1.2mm，最低不得少于1mm(以现场随机取样为准)，如不能满足此要求的，必须返工重做，否则甲方不支付任何费用。

3、在施工过程中，如发现砼墙板有裂缝的，必须先进行单独处

理后，再施工防水面层。

4、乙方必须对所施工的质量全面负责，如今后砼墙面出现渗水现象，必须无条件进行修补，直至完全符合要求，如修补后还不能满足要求的，甲方有权指派其他施工队伍进场修补，其费用从乙方中扣除。

## 三、工程结算与付款方式：

1、工程量按实际面积计算，每平方为贰拾元。

2、工程款支付：

a□工程完成后支付完成工程量的50%；

b□工程竣工验收后支付完成工程量的30%；

c□余款竣工验收一年内付清。

## 四、安全方面：

乙方必须严格按安全操作规程进行施工，做到预防为主，确

保无事故发生，做好工人的安全技术交底。如由乙方自己原因造成的安全事故，甲方不承担任何费用。乙方在施工过程中的劳保用品全部自行负责。

五、本合同未尽事项，双方协商解决。

六、本合同一式三份，甲方二份，乙方一份。

甲方签字(盖章)： 乙方签字(盖章)：

年 月 日 年 月 日