

2023年工程内部协议起法律效力吗(优质5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编为大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

工程内部协议起法律效力吗篇一

在充满活力，日益开放的今天，协议书使用的频率越来越高，签订签订协议书是最有效的法律依据之一。到底应如何拟定协议书呢？下面是小编帮大家整理的工程项目内部合作股份协议书，欢迎阅读，希望大家能够喜欢。

甲方：住址：法定代表人：联系电话：传真：

乙方：住址：法定代表人：联系电话：传真：

风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。根据国家法律法规规定，双方本着互利互惠、公平公正、平等自愿、诚实守信的原则，双方以优势互补、资源共享相互合作、共创各方所得，经充分协商达成合作共识形成如下股份条款。

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。项目部分工：承接工程以甲方为主，乙方为辅，施工以乙方为主，甲方为辅，共同承接：_____项目，为代表与发包方签订施工合同。

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

- 1、甲方负责承揽联系工程业务承接，做好签约前的全部工作。
 - 2、甲方承揽工程业务签约前期的全部费用由甲方承担。
 - 3、在施工过程中协调配合发包单位工作事宜。
 - 4、甲方业务人员及人数由甲方根据工作量自行安排，其劳动报酬给付，业务经费支出均由甲方垫付，不发生有效工程签订乙方不承担。
 - 5、甲方派代表安排或工程师监督管理及工程质量进度等工作。
 - 6、负责协助办理相关工作业务所需手续，组织施工及管理。
- 1、乙方负责合同签订后所交纳的全部费用，及施工方案。
 - 2、负责与发包单位履行工程合同执行与施工工程完工和验收。并承担按合同要求应负的工程责任。
 - 3、在施工合同期内，乙方对工程全面管理，承担安全、质量全部责任，出现安全工伤事故与甲方无关，对机械设备独立使用保管和管理。在施工中因违规操作造成机械损失和人员

伤害，及工程延期而造成拒付工程款项的，均由乙方负责并对工程承担相应责任。

4、提供合法有效的施工资质签订施工合同，对工程承担法律和经济一切责任及债务纠纷。甲方不承担施工管理和债务纠纷，乙方按国家规定缴纳各种税费和规定费用。

5、乙方应严格按照合同要求支付给甲方所得利润分成，如到期应该支付而没有按时支付，每日加收应付款额的_____%作为违约金。

1、利润分配：经甲乙双方协商一致，同意按施工合同工程理论总价_____元（总工程总价以实际发生为准）。乙方支付甲方前期投入和后期协管利润为总工程总价的_____%，即乙方应支付给甲方_____元（实际包干价利润为_____元整）。甲方所得利润为税收可由乙方代扣代交。

2、支付方式：在主合同签订并且乙方拿到施工图纸、地勘报告等相关手续交桩交点后两个工作日内由乙方一次性支付给甲方前期各种费用_____元（大写_____元整）。第二次支付给甲方款项，在发包方交桩时，支付给甲方_____元（大写_____元整）。第三次支付给甲方进场子两个工作日，在发包方_____%首批预付款到位的首个工作日支付给甲方_____元人民币（大写_____元整），以上款项均按甲方要求走公账，余下款额作为甲方的合伙出资款。按工程进度支付，在每月最后一个工作日，以每月实际完成工程_____%的金额转账到甲方指定的账户上。

1、甲方派出现场负责人，由乙方给予授权，乙方每月实际工程量报表（复印件）必须交给甲方负责人，作为每月工程结

算依据，甲方负责人不参与乙方施工及现场管理（甲方负责人工资由甲方自行负责），待甲方费用全部结清时，本协议自动终止失效，并撤出甲方负责人员。（每月按合同约定的金额转账），因甲方违规干涉乙方正常经营管理活动，给乙方造成的损成一律由甲方全权负责，并承担相应的经济损失。

2、双方认真履约，若乙方未按合同约定及时付给（付清）甲方所得利润，甲方可以从工程发包方拨付给乙方的工程款中直接扣除乙方拖欠甲方的应得款项，并在拖欠金额的基数上每日追索_____%的违约金，乙方应无条件给予配合，并出具相应的完税票据，情节严重时，甲方有权请求发包方终止乙方项目承包权，损失由乙方全部承担。

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

1、甲乙双方不按本协议执行或发生纠纷，协商解决，如协商不成，由法律部门解决，由此发生的一切诉讼费，代理费均由乙方承担，并由乙方承担总造价_____%的违约金。

2、未尽事宜，甲乙双方可根据具体情况制定补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。

八、合同签订本合同一式_____份，甲乙双方各持_____份，自甲方与发包单位签订正式书面合同之日起生效，并在乙方应得利润全部结清后自动失效，本协议根据甲方施工合同延续同步延续，具备同等的法律效力。

甲方：法定代表人签字：签约时间：_____年____月____日

乙方：法定代表人签字：签约时间：_____年____月____日

工程内部协议起法律效力吗篇二

购根据法律规定发包人应办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。且发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

若发包人因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关法律、行政法规，为进一步明确内部承包经营责任，经甲、乙双方商定，并结合工程具体情况，对乙方各项技术经济指标、承包经营责任等事项达成如下协议：

第一条、工程概况

当因实际竣工日期的确认发生纠纷时，可以以相关规定参照具体情形：

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告42天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。工程期限：

(1) 计划开工日期_____年___月___日，

(2) 计划完工日期_____年___月___日，总共___日历天。

2、质量等级：

3、合同价款：暂定总价：_____元，建筑面积以最终房管局实测面积为准。

第二条、合同文件选用标准和选用法规

1、适用标准：

2、适用法规：

第三条、甲方职责

1、协助乙方的施工，保证工程交付给乙方时是符合施工条件的.；

6、水电安装由甲方所属建筑公司指定分包；

7、工程竣工时，及时组织人员验收；

8、按时支付工程款，不得无故拖欠工程款。

第四条、乙方职责

1、必须严格履本合同和总承包合同规定的相应条款；

3、负责劳动组织安排，合理组合，提高工效；

4、负责日常安全防范措施的落实，严格按安全操作规程组织施工，并配合专职安全员，接受甲方及上级安全管理部门的管理，杜绝事故的发生。因乙方原因造成的一切安全责任均由乙方承担。

5、确保工程质量，按照规范要求，确保工程质量达到甲方与施工企业签订的合同条款要求，发生质量事故及拖延工期，

建设单位及公司的处罚均由乙方负责。

6、坚持文明施工，保持施工现场文明整洁。

7、做好工程的回访保修工作，因乙方质量原因，乙方必须在规定时间内做好维修工作，如乙方延误维修时间，甲方有权另行安排，费用由乙方承担。

第五条、付款方式

1、本工程预算款为：_____；扣回工程预付款的方式为：_____。

2、工程款按_____方式支付，具体为：

(1) 本工程无预付款；

(2) 按每月完成工程量统计报表，经监理、甲方审核确认后，支付合格已完工工程款的_____%。

工程内部协议起法律效力吗篇三

甲方（发包人）：

住所：

法定代表人：

乙方（承包人）：

住所：

法定代表人：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》

及其它相关法律、行政法规，为进一步明确内部承包经营责任，经甲、乙双方商定，并结合工程具体情况，对乙方各项技术经济指标、承包经营责任等事项达成如下协议：

第一条、工程概况

1、建设单位：

工程名称：

工程地点：

建筑面积：

结构形式：

承包范围：

承包方式：

工程期限：

(1) 计划开工日期_____年_____月_____日，

(2) 计划完工日期_____年_____月_____日，总共_____日历天。

2、质量等级：

3、合同价款：暂定总价：_____元，建筑面积最终以最终房管局实测面积为准。

第二条、合同文件选用标准和选用法规

1、适用标准：

2、适用法规：

第三条、甲方职责

- 1、协助乙方的施工，保证工程交付给乙方时是符合施工条件的；
- 6、水电安装由甲方所属建筑公司指定分包；
- 7、工程竣工时，及时组织人员验收；
- 8、按时支付工程款，不得无故拖欠工程款。

第四条、乙方职责

- 1、必须严格履本合同和总承包合同规定的相应条款；
- 3、负责劳动组织安排，合理组合，提高工效；
- 4、负责日常安全防范措施的落实，严格按安全操作规程组织施工，并配合专职安全员，接受甲方及上级安全管理部门的管理，杜绝事故的发生。因乙方原因造成的一切安全责任均由乙方承担。
- 5、确保工程质量，按照规范要求，确保工程质量达到甲方与施工企业签订的合同条款要求，发生质量事故及拖延工期，建设单位及公司的处罚均由乙方负责。
- 6、坚持文明施工，保持施工现场文明整洁。
- 7、做好工程的`回访保修工作，因乙方质量原因，乙方必须在规定时间内做好维修工作，
如乙方延误维修时间，甲方有权另行安排，费用由乙方承担。

第五条、付款方式

1、本工程预算款为：_____；

扣回工程预付款的方式为：_____。

2、工程款按_____方式支付，具体为：

(1) 本工程无预付款；

(3) 总工程款的_____%作为质量保证金，若无质量问题及其它违约情形，工程竣工后支付给乙方。相反，如存在质量问题及出现其它违约情形，甲方有权直接扣付乙方质保金，如给甲方造成的损失超过质保金数额，乙方对超出部分仍应予赔偿。

第六条、安全管理

4、乙方不得违反操作规程施工，严禁违章作业，严禁野蛮施工。如发生安全事故，产生的法律责任和发生的一切费用，均由乙方承担。给甲方声誉造成影响的，应当赔偿甲方损失。

第七条、质量保修

4、发生紧急抢修事故的，乙方在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修；

6、质量保修完成后，由建设单位和甲方组织验收。

7、保修费用由造成质量缺陷的责任方承担，因乙方施工原因造成的质量问题，乙方不得收取任何费用。

第八条、工程转包与再分包

乙方不得将本合同所涉及的全部工程项目或劳务作业转包或

部分再分包给他人。

第九条、合同解除

1、乙方有下列情形的，甲方有权解除合同：

(1) 没按设计规范要求施工，监理下发整改通知达_____次的；

(2) 延期十天没有进场施工，或拖延工期达施工进度计划同期期限_____%的；

(4) 拖欠材料、人工费用不及时处理，致使相关人员向甲方主张权利的。

2、甲方没有按合同要求拨付工程款达应拨付工程款数额_____%以上的，乙方有权解除合同。

3、乙方应在甲方解除合同_____日内清场，每逾期一天，乙方自愿按总工程价款的_____%作为违约金支付给甲方。

第十条、违约责任

甲、乙双方本着诚实信用的原则履行本协议，任何一方违反上述条款，致使本合同不能履行或者履行瑕疵的，都应承担相应的违约责任。

第十一条、解决争议的方法

1、本合同在履行过程中如果产生纠纷，则各方应首先友好协商解决。若无法协商，也可通过和解、调解的方式解决，非诉方式无法解决争议时，双方均可向合同签订地、合同履行地、被告住所地的人民法院提起诉讼。

2、乙方因本工程需要，以甲方名义对外提起诉讼的，甲方应

予协助，相关律师代理费、诉讼费、保全费等，均由乙方承担。

第十二条、本协议壹式_____份，双方各执_____份，自签字之日起生效。

第十三条、本协议未尽事宜双方协商解决。

甲方（签章）：

法定代表人：

授权代表（签字）：

_____年___月___日

乙方（签章）：

法定代表人：

授权代表（签字）：

_____年___月___日

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

搜索文档

工程内部协议起法律效力吗篇四

甲方：_____乙方：_____甲方将_____工程的施工任务交给乙方，代表公司处理并承担质量、进度、安全等技术及经济责任，经双方讨论认可，达成如下协议：

一、工程名称：_____

二、工程地点：_____

三、甲方责任：

- 1、甲方负责办理施工项目各种手续。
- 2、负责乙方施工的各种机械设备。
- 3、帮助解决工程上的疑难问题。
- 4、督促乙方搞好安全。
- 5、帮助乙方办理竣工验收的各种施工手续。

四、乙方责任：

- 1、完成业主与建设方签订的施工合同。
- 2、负责工程上的人事、质量、安全及税收。
- 3、负责工地上的资金支配权。
- 4、负责工地上的机械设备管理与维修。

五、核算：本公司各工地单独核算、盈亏自负，建设方所付工程款甲方不能私自动用。工地所发生的费用由承包人负责。

六、资金与帐务管理各工地上交总价款的配合费_____%，属公司行政管理人员的工资费用。

七、缴款时间：各工地不管建设方欠款多少，必须分两次收完，主体实付一半，初验前必须付清。

八、工程验收：乙方必须注意工程质量、安全，作到百年大计，质量第一的原则，服从甲方行政管理，接受甲方对质量、安全的监督检查。

九、资料：乙方房屋竣工后，必须交一套完整的竣工资料及备案证由公司保管。

返

工程内部协议起法律效力吗篇五

甲方：

地址： 电话：

法定代表人：

乙方：

住址： 电话：

法定代表人：

工程概况：

工程名称： 工程

建筑面积： 平米 结构层次： 层； 开竣工时间： 年月 建设单位： 有限公司 造价：

为明确双方职责，做到权益分明，甲方于日与乙方对以上项目由乙方实行内部承包，独立核算、自负盈亏。

一、甲方责权：

- 1、负责提供企业资质资料，积极协助乙方做好投标工作，并帮助办理相应手续，积极和政府行业主管部门、建设单位联系，协调相应工作。
- 2、负责审定乙方编制的施工组织设计、工程总进度计划和单项特殊工种施工方案。
- 3、在不影响施工的情况下，定期或不定期地检查监督乙方的工程质量、安全生产、文明施工及队伍管理等各项工作。
- 4、协助乙方工程项目中间、竣工等各项主要验收工作。
- 5、定期或不定期组织、参加乙方召开生产、工程质量、安全生产、文明施工、队伍管理协调会及其他会议；贯彻管理部门的各项规定、条例和要求。
- 6、负责安全“三级”教育中企业应进行的教育。
- 7、帮助乙方进行工程款项的结转工作。
- 8、负责协调、落实税务部门的税费收取。
- 9、负责帮助乙方办理项目经理、管理人员的职称申报和上级部门的各类再教育工作。

10、负责帮助乙方办理工程项目有关质量、安全等方面的荣誉、业绩申报工作。

二、乙方责权：

1、负责本工程项目的现场施工质量和安全生产管理。施工中严格按照《工程建设标准强制性条文》及国家、地方有关法规、规定及标准组织项目施工，担负项目部现场施工职责。

2、项目开工前，向甲方上报应由企业审批的施工方案，施工过程中按要求上报工程进度报表。

3、根据项目建设需要自行聘用工程施工管理人员、专业技术人员并核定其待遇，乙方应在进场施工前将主要专业技术人员、管理人员名册报甲方工程部备案。

4、负责对工程管理、施工人员进行项目部、班组应进行的法制、安全教育及技术培训。

5、负责采购、租赁工程施工所需要的建筑材料、机械设备、周转工具。

6、接受甲方定期或不定期的检查，并根据甲方符合相关规定的要求及时进行整改。

7、负责本处（部）施工项目工程款项的'使用，保证工程项目的正常施工，并保证不得发生拖欠民工工资事件。

8、及时协调处理施工过程中产生的与包括建设单位、监理单位在内的各方的争议，重大事宜，应及时书面告知甲方。

9、交纳工程项目相关的税金和各项规费，不得转移项目内的施工、材料费用，开具其他票据和异地交税。

10、工程竣工之后，按甲方与建设单位的合同要求编制并向

建设单位提交竣工、结算资料。

12、乙方根据业绩有权享受公司和有关部门的各项相应奖励；同时也承担因该项目产生的各项经济损失。

三、资金结算与利润分配：

1、与业主结算：甲方按照乙方办理的审计数字帮助开具结算票据，交由乙方与业主结算，乙方必须将工程款汇入甲方同意的帐户内。

2、工程施工款项乙方应计划使用，并自行筹措所垫付款项。如因乙方责任，致使甲方资金被有关部门强制划拨的，或致使甲方成为被告（或被申请人、被申诉人）的诉讼、仲裁，生效法律文书确定甲方应支付的款项及甲方为应诉而支付的包括诉讼费、律师代理费在内的所有费用均由乙方承担；如因甲方责任造成乙方资金被划拨的，甲方也应同样承担其责任和费用。

3、本工程实行内部独立核算，自负盈亏。乙方向甲方支付所施工工程造价总额（以竣工结算价为准）的 %的利润提成、管理费后，其资产权益由乙方享有；本项目总公司费用、提成总额如超过伍拾万元，其超出部分作为总公司返还奖励，总公司不予收取。如因该项目产生债务和其它经济损失，也应由乙方全部承担。

4、项目竣工验收并与建设单位完成竣工后，乙方应尽快办结与甲方关于本项目工程施工的结算手续，不得故意拖欠税金及其他规费。

四、履约保证：

乙方按下列第 / 种方式向甲方提供履约保证：

1、甲方可以留取建设单位支付的工程款总额的，作为乙方的履约保证金，该保证金在工程施工竣工并在按照本合同的约定经双方结算、签订终止协议之日起的 / 日内，根据双方结算结果，退还乙方。

2、乙方以自己所有的座落于的平方米房屋或机械设备 / 万元给甲方作担保金（附凭据复印件、签字），双方另行办理有关登记手续。

五、合同补充：双方履行本合同过程中，就本合同内容变更及本合同未尽事宜达成一致意见的，签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分。

3

六、争议解决：双方履行本合同过程中发生争议应友好协商解决，或提请甲方所在地人民法院裁决。

七、合同生效：本合同一式叁份，双方各执壹份，存档壹份，自双方签字、盖章之日起生效。

甲方：

法定代表人

（代理人）：

乙方：

法定代表人

（代理人）：

担保方：

法定代表人

（代理人）：

二〇一一年 日 4 月

甲方□XXXXXXXXX工程有限公司

乙方： 工程项目名称：

为了加强工程质量和安全管理，切实落实岗位责任制，将责任落实到人，公司实行工程内部承包的办法，由承包人自行拓展业务，促进公司业务发展，经协商，特约定双方权利义务如下：

一、甲方的权利和义务

- 1、甲方必须对乙方进行全面的监管，以保障工程质量，生产安全及各方权利义务的落实。
- 2、甲方要保障对乙方拓展业务的服务，及时提供拓展业务所需的各项相关资料。
- 3、甲方要协助乙方做好工程投标及各项工程备案手续。协助乙方协调工程管理部门及建设单位的关系。
- 4、甲方要为乙方做好服务工作，对收到的工程款，除扣留乙方应上交税金及管理费用后，其余必须及时转入乙方账户。
- 5、甲方收取乙方工程造价元的
- 6、工程项目各项税金由乙方负担，甲方统一缴纳。

二、乙方的权利和义务

- 1、乙方必须接受甲方的监督管理，全面落实公司的各项规章制度。
- 2、乙方必须依法经营，严格遵守国家法律法规，确保工程质量和生产安全，确保落实对公司的承诺。
- 3、乙方有权在承包工程项目中和甲方经营许可范围内使用甲方的资质、经营许可及各项相关资料。
- 4、乙方有权在甲方授权范围内自行承揽工程，工程款项全额缴存甲方账户。乙方实行自主经营，内部独立核算，自负盈亏，自行解决施工设备及相关的施工条件。
- 5、乙方必须按规定缴纳各项税费及上交费用，按规定交纳相关部门的相关费用，保证农民工工资的发放。
- 6、乙方必须维护公司的信誉和形象，不得做任何损害公司利益的事。
- 7、工程中发生的一切事故和责任，均由乙方负责，工程中发生的一切债权债务，均由乙方承担，工程中发生的一切保修责任，均由乙方负责。

三、其他

- 1、甲、乙双方必须严格遵守本协议，任何一方违反本协议任何一条都视为违约，违约方应承担《合同法》所规定的违约责任。
- 2、本协议在执行过程中如有未尽事宜，经双方协商另行签订补充协议，补充条款与本协议具同等法律效力。
- 3、本协议一式四份，双方各执二份。

4、本协议经双方签字盖章后生效，工程全部账目结清后自动失效。

甲方□xxxxxxx建筑工程有限公司

乙方□xxxxxxxxxxx工程项目部

法定代表人： 项目负责人：