

# 消防工程协议书简单(大全9篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 消防工程协议书简单篇一

为确保装饰装修期间的消防安全，遵照xx市政府的`有关规定，装饰装修工程区域在装修期间实行逐级防火责任制，现物业管理处（甲方），与业主（使用人）及其委托进行装修工程的装饰装修施工单位（一并为乙方），订立消防安全委托书如下：

甲方责任：

- 1、依据消防局审定的设计方案，对本装修工程进行监督；
- 2、协调乙方进场施工事宜；
- 3、负责向乙方介绍与本工程有关的小区消防设施和有关规定；
- 4、负责协调乙方施工中用电、用水和动火事宜；
- 5、对乙方施工中的消防安全有监督权，在发现乙方施工有不安全因素，有权责令乙方改正，直至下令停工，并上报有关部门依法处理。

乙方责任：

- 1、负责小区单元室装饰装修工程的消防安全责任，保证不发生火灾事故。

2、设立现场安全负责人（姓名： ），向甲方了解与施工相关的消防安全事宜，并对施工消防安全负责。

3、用电、用水和动火应得到甲方批准后方可进行：

3.1 电器操作人员应有电工操作证，应出示原件，并将复印件报甲方存档备案。

3.2 进行动火工作时，应事先到甲方办理动火证，操作应由有执照的焊工进行，严禁违章操作。

4、乙方应遵守甲方的各项管理制度。

5、乙方施工中需使用易燃物品时，须提前做好易燃品的存放工作，应有专人呈报甲方，得到甲方批准后方可带入，定点专柜负责，物品存放量不能过多，以当日使用量为限，施工完毕后，须将剩余物品带离现场。

6、施工区域禁止吸烟。

7、施工区域应配备消防器材，手提灭火器数量至少配备二个。

8、发生消防事故应及时处理，迅速通报甲方及拨打119报警电话，并如实报告事故原因，保护现场，配合调查。

9、现场当日装修废料应该及时清理至指定区域，特别是刨花锯末应每天清除，设专人负责，施工废料或垃圾严禁阻塞消防通道，严禁遮挡、损坏、挪用消防设施，保证现场清洁。

10、乙方施工人员下班时，应认真检查施工现场，防止留下火险隐患，人员离开时须将电气设备电源切断。

11、乙方应对施工人员进行安全教育，乙方对甲方的监督检查应积极配合，并制定安全制度，本协议一式三份，三方各执一份。

甲方（物业服务企业）：

乙方：（业主）（装饰装修施工单位）

年日

## 消防工程协议书简单篇二

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为深入推进施工工地现场消防安全工作，坚决杜绝施工现场消防安全事故的发生，确保“智能动态称重系统研发生产基地项目”安全、优质、按期完成，同时为进一步明确有关各方的消防安全职责，提高项目施工消防安全管理的整体水平，杜绝重大伤亡事故的发生。结合工地现场的实际情况，制定本协议书。开工前乙方必须与甲方签订建设工程消防安全协议书，以明确职责，作为消防安全管理的指导与检查执行依据。

- 1、乙方必须成立消防安全工作管理组织机构，制定消防安全工作管理制度，并将组织机构及制度上报工地现场消防安全指挥部。
- 2、乙方要组建义务消防队，制定义务消防队管理制度，义务消防队队员应进行集中培训，掌握各类火灾的基本灭火剂救援知识，每月至少组织一次培训及灭火和救援演练。同时要实行全天24小时轮班巡查制度，并建立巡查记录，对于发现的隐患及时消除。
- 3、乙方应当落实消防安全责任制，制定消防安全操作规程及灭火和应急疏散预案，对施工人员进行消防安全培训，组织有针对性的灭火和疏散演练，其中人员居住场所每月至少组

织一次灭火和疏散演练。

4、乙方应按照国家标准、行业标准配置消防设施，器材，设置消防安全标志，并定期组织检查、维修、确保完好有效。

5、甲方每月对工地现场的消防设施组织至少一次全面检查，确保完好有效同时留存完整的检查记录。

6、乙方应确保现场安全疏散通道、出口、消防车通道的畅通。

7、乙方在节假日期间，应加大宣传力度和巡查力度，确保现场的消防安全。

8、如乙方有发现问题拒不整改的情况，每发现一次，罚款五万元，该罚款从应付乙方的工程款中扣除，造成人员，财产损失，责任全部由乙方承担。

甲方： 乙方：

身份证号：

\_\_年\_\_月\_\_日

## 消防工程协议书简单篇三

甲方：

乙方：

为坚决贯彻《中华人民共和国消防法》的实施和执行，落实“预防为主，防消结合”的消防方针，严格消防监督管理，加强消防管理力度，防止火灾发生，减少火灾损失，保障\*\*\*\*\* (简称本社区) 的正常生活秩序及人员、财产的安全，甲乙双方根据《中华人民共和国消防法》及武汉市地方

消防安全法规的要求，特签订本消防安全协议书，具体约定如下：

一、根据“谁主管、谁负责”的消防责任界定原则，甲方将本社区属乙方购买所有或居住的\*\*\*\*\*住宅房屋范围的消防安全保障工作分割委托给乙方负责。

二、甲方责任义务：

1. 负责本社区消防安全防范的组织工作，定期开展消防安全知识宣传和消防逃生演习活动，定期安排防火检查，对火灾隐患及时上报或整改。

2. 负责本社区公共消防设施设备的管理维护工作，贯彻执行各项消防管理规定，认真落实安全管理措施。

3. 负责在本社区发生火警时及时组织扑救和协助政府消防部门进行消防灭火施救工作。

4. 其它作为本社区物业管理企业所应承担的消防责任义务。

三、乙方责任义务：

1. 积极支持配合和参加甲方组织的消防安全防范活动，自觉培养消防意识宣传消防重要性。

2. 不在所属住宅房屋或车辆内贮藏保存易燃易爆危险物品。

3. 不违规使用电器、不超容量用电和不违规使用液化气、管道煤气等燃气具。

4. 教育和培养家庭成员特别是小孩学习消防逃生技能、会报警、不玩火和不燃放烟花爆竹。

5. 遵守装修工程消防安全管理规定和工程施工安全技术规范。

6. 在有火警紧急情况下能冷静准确向119报警并灭火、指引和协助他人逃生。

7. 其它作为本社区业主或住户所应承担的消防责任义务。

四、甲乙双方对上述各项消防安全管理责任义务应认真执行，若有违反，承担相关法律后果。

五、本协议未尽事宜，可由双方约定签订补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

六、本协议自双方签订之日起生效。

甲方： 乙方：

物业分公司

日期：\_\_年\_\_月\_\_日 日期：\_\_年\_\_月\_\_日

## 消防工程协议书简单篇四

乙方：\_\_\_\_\_

为了加强建筑施工消防安全，防止减少火灾事故的发生，保证分包工程施工队（下称乙方）的作业人员的人身安全，经甲乙双方协商订出以下消防协议，双方共同遵守执行。

如下：

1、乙方进入现场施工时，必须依法负责安全消防管理，真行安全消防责任制度，并给作业人员从事安全消防知识性教育，未经消防知识教育的不能随便上岗作业。

2、乙方在组织施工时，应遵照国家安全消防法规，依据自己

承揽的分包工程特点，制定相应的安全消防技术措施。

3、乙方在施工现场，员工的宿舍和工地食堂煤气罐等为防止火灾的发生应配足相应的消防器材，接受甲方安检部门的检查、指导、监督，如发生各种火险、火灾事故，本着对火险、火灾事故三不放过原则。乙方要配合有关人员的调查处理，并使全体施工人员受到教育。

4、经常从事消防安全自查，随时整改，坚决杜绝各种火灾事故的发生，加强施工现场安全消防管理力度。

5、由于乙方管理不善，对防火不重视所发生的火险、火灾事故，由乙方负责承担全部经济责任和法律责任。

6、本协议以签订之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_签字：\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_

## 消防工程协议书简单篇五

总承包方：\_\_\_\_\_，以下简称乙方

分包方：\_\_\_\_\_，以下简称丙方

甲、乙、丙叁方根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的精神，本着各方自愿、平等、互利的原则，结合本消防工程具体情况，达成协议如下：

1. 工程名称：\_\_\_\_\_有限公司一期消防工程

技术文件和承包范围：\_\_\_\_\_

1. (一期工程)施工图
2. 建筑工程消防审核意见书—杭公消审[]第\_\_\_\_\_号
3. 施工图审查报告
4. (二期工程)消防系统图
5. 投标文件(预算书)

承包范围：

主厂房、展示厅、集体宿舍及职工活动楼的全部消防系统包括：消防自动报警控制系统(包括二期工程消防接口位置)、喷淋系统、消火栓系统、地下层通风和排烟系统、消防广播和消防电话系统(包括二期工程消防接口位置)、成套消防箱(含水枪和消防带、报警按钮等)、成套灭火器箱(含灭火器)、室外消火栓接合器、成套消防和喷淋泵系统(含控制柜)、消防报警备用电源、电梯消防接口、投标预算书中所列的所有工作内容(包括应急照明、防火卷帘、疏散指示灯的联动控制系统;应急照明、防火卷帘、疏散指示灯供货安装除外)等全部消防系统的采供、安装和调试。

第一条工程造价主厂房、展示厅、集体宿舍及职工活动楼的全部消防系统造价按一次性包干总价\_\_\_\_\_万元(其中包括如下费用)。

1. 总包管理费3%。
2. 市场价格风险调整的不可预见费用。
3. 消防验收、消防检测费用(电气检测费用除外)。
4. 设计变更调整的费用(以提供的技术文件为依据)。



5. 其它与领取《消防工程验收合格证》的所有费用。
6. 对建设单位消防系统及设备操作维护人员的培训。
7. 涉及对非承包范围的工程(如防火门等)进行检查、指导,资料整理和消防验收。

## 第二条工期要求和开工日期

### 1. 工期要求:

主厂房: \_\_\_\_\_天(到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止)起始时间要明确展示厅、集体宿舍及职工活动楼的工期及起止时间2. 同时必须满足中国建筑第八工程局的施工进度要求。

(工程局的施工进度表要抄送消防工程的施工单位)

## 第三条质量要求和评定标准

1. 质量要求: 合格并符合消防和设计要求2. 评定标准: 按国家和杭州市现行的质量评定标准和施工技术验收规范执行。

第四条安安全生产规范执行必须符合国家和杭州市有关规定要求。

## 第五条材料、设备的采购、供应方式和要求

1. 本工程的材料及设备由丙方采购。按规定报甲方、总包、监理单位验收,由甲方、总包、监理单位盖章确认。

2. 材料及设备品牌必须采用投标时确定的品种、规格、型号、产地、质量等级并且符合消防要求,以保证质量。

## 第六条工期、质量保证金

1. 丙方保证工程质量、工期、安全文明施工全部达到本协议承诺的要求，愿支付给甲方项目保证金为\_\_\_\_\_万元(其中质量保证金\_\_\_\_\_万元，工期保证金\_\_\_\_\_万元，文明、安全保证金\_\_\_\_\_万元)。

2. 项目保证金的支付：

本协议签订后七天内，丙方交纳给甲方项目保证金\_\_\_\_\_万元。

3. 竣工后经验收达到质量、工期、安全文明施工的标准的，在二个月内，甲方将项目保证金退还给丙方(项目保证金不计息)。

## 第七条 工程价款及支付方式

1. 房屋结顶天，甲方支付给丙方\_\_\_\_\_万元；

2. 丙方支付给乙方总包管理费\_\_\_\_\_%(\_\_\_\_\_万元)；

3. 房屋结顶后，按每月完成工程量的\_\_\_\_\_%支付；

5. 余款\_\_\_\_\_万元(其中\_\_\_\_\_万元作为工程保修金)，在满一年后支付\_\_\_\_\_万元，\_\_\_\_\_万元工程保修金满二年后按规定返还(保修金不计息)。

## 第八条 工程质量保修保修期为二年。

在保修期间，丙方在接到甲方保修通知起\_\_\_\_\_小时内派员进行保修，否则甲方有权另行委托修理，费用从保修金内直接扣除。

## 第九条 违约责任及处理

1. 工期违约：丙方如不能按期竣工，丙方应向甲方支付违约

金\_\_\_\_\_万元。同时每逾期一天再按每个单体工程计\_\_\_\_\_元/天计算罚金支付给甲方。

2. 质量违约：丙方保证消防工程全部达到合格并符合设计和消防要求，丙方如未达到以上承诺，\_\_\_\_\_万元保证金作为丙方违约金予以罚没。

3. 安全文明：符合国家和杭州市有规定要求。丙方承诺确保做好安全生产工作，若发生任何人员安全事故，丙方承担全部责任和所有费用，造成甲方的损失由丙方全额承担，并愿将\_\_\_\_\_万元人民币作为丙方违约金予以罚没。

4. 自工程竣工验收交付之日起，施工单位人员、施工机具、临时设施等全部在一个月内撤出施工现场，逾期按丙方违约处理。每逾期一天，丙方应向甲方交纳违约金，违约金按\_\_\_\_\_元/天计取。

5. 丙方必须接受总包单位、监理公司和甲方的管理和遵守总包单位的有关规章制度，否则甲方有权进行罚款，每次\_\_\_\_\_元/次。

## 第十条其它

1. 丙方必须负责施工范围现场的治安、环卫、防盗、防火，安全等多项管理，负责与环卫、交通、环保、市容、园文、治安、居民等部门的关系疏通工作，如发生费用问题由丙方自行承担。

2. 甲方负责将施工用水、用电接至消控中心和泵房，其余由丙方负责验收。

3. 施工用水、用电由丙方直接与总包单位结算。

4. 甲乙丙方同意

本协议与今后签订的补充协议书具有同等法律效力。《建筑工程承包合同》、招标文件及的承诺书、补充协议书等与本协议有抵触的，以本协议为准。

5. 本协议履行地为本工程所在地。

6. 本协议一式六份，叁方各执二份，自双方签字并盖章之日起生效。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 消防工程协议书简单篇六

乙方：\_\_\_\_\_

为坚决贯彻《中华人民共和国消防法》的Implement和执行，落实“预防为主，防消结合”的消防方针，严格消防监督管理，加强消防管理力度，防止火灾发生，减少火灾损失，保障\_\_\_\_\_（简称本社区）的正常生活秩序及人员、财产的安全，甲乙双方根据《中华人民共和国消防法》及武汉市地方消防安全法规的要求，特签订本消防安全协议书，具体约定如下：

一、根据“谁主管、谁负责”的消防责任界定原则，甲方将本社区属乙方购买所有或居住的\_\_\_\_\_住宅房屋范围的消防安全保障工作分割委托给乙方负责。

二、甲方责任义务：

1. 负责本社区消防安全防范的组织工作，定期开展消防安全知识宣传和消防逃生演习活动，定期安排防火检查，对火灾隐患及时上报或整改。

2. 负责本社区公共消防设施设备的管理维护工作，贯彻执行

各项消防管理规定，认真落实安全管理措施。

3. 负责在本社区发生火警时及时组织扑救和协助政府消防部门进行消防灭火施救工作。

4. 其它作为本社区物业管理企业所应承担的消防责任义务。

三、乙方责任义务：

1. 积极支持配合和参加甲方组织的消防安全防范活动，自觉培养消防意识宣传消防重要性。

2. 不在所属住宅房屋或车辆内贮藏保存易燃易爆危险物品。

3. 不违规使用电器、不超容量用电和不违规使用液化气、管道煤气等燃气具。

4. 教育和培养家庭成员特别是小孩学习消防逃生技能、会报警、不玩火和不燃放烟花爆竹。

5. 遵守装修工程消防安全管理规定和工程施工安全技术规范。

6. 在有火警紧急情况下能冷静准确向119报警并灭火、指引和协助他人逃生。

7. 其它作为本社区业主或住户所应承担的消防责任义务。

四、甲乙双方对上述各项消防安全管理责任义务应认真执行，若有违反，承担相关法律后果。

五、本协议未尽事宜，可由双方约定签订补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。

六、本协议自双方签订之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_物业分公司

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 消防工程协议书简单篇七

为了加强管理，增强安全意识，自我保护意识，不发生死亡事故，工伤事故，火灾险情，特制定此协议：

- 1、各施工队所属各工种，要认真学习，严格遵守执行安全技术操作规程，模范遵守安全生产规章制度。
- 2、积极参加各种安全活动，认真执行安全交底，不违章作业，服务安全人员的指导，施工人员进入施工现场，必须配戴安全帽。
- 3、发扬团结友爱精神，在安全生产方面做到互相帮助，互相监督，对新工人要做好进场三级安全教育。
- 4、对不安全的作业要积极提出意见，并有权拒绝违章指令。
- 5、保证此项目不发生死亡事故、工伤事故、火灾事故及治安交通事故。
- 6、如发生死亡和交通事故后，应立即保护好现场，立即上报，协助有关上级部门搞好调查。
- 7、施工现场必须有负责人在现场负责安全施工，以便处理突发事件。

8、严禁施工人员酒后作业。

9、对特殊工种施工作业人员必须持证上岗，如无证者严禁施工作业。

10、施工现场禁止吸烟，不赤臂，不穿拖鞋施工。

11、施工现场不随便乱动电器设备，不乱拉乱接电线，工作需要时找领导或专业技术人员，不得乱动消防设施、消防器材及材料。

12、不参加，不打架斗殴，不吸毒、不酗酒闹事。

有下列情形，根据具体情况对当事人进行处罚：

1、施工现场偷盗行为，按偷盗物价格的2倍进行处罚；

2、管理人员进入施工现场有违章行为，处以2倍罚款；

3、不服从现场管理规定，一星期内累计三次者，将开除此工地。

建设单位： 施工单位：

签字： 签字：

年月日年月日

## 消防工程协议书简单篇八

施工总承包单位(以下简称甲方)：

施工队(分包单位)(以下简称乙方)：

为了认真贯彻执行《中华人民共和国消防法》，落实“预防

为主、防消结合”的消防安全工作方针，预防企业发生重特大火灾、爆炸事故，督促各级人员履行消防安全工作职责，保护企业和员工的生命财产安全，保障企业生产经营活动的正常开展，加强和规范施工现场的消防安全管理，落实消防安全责任，根据《中华人民共和国消防法》、《机关、团体、企业、事业单位消防安全管理规定》(公安部61号令)、建设工程施工现场消防安全技术规范gb50720-20xx[]天津市消防条例等法律法规及地铁37项管理制度、公司安全生产管理办法，本着“谁主管，谁负责”的原则，签订本协议书。双方应严格遵守和执行本协议书规定的权利和义务，确保施工现场的消防安全。

## 一、施工项目

## 二、甲方责任

- 3、向乙方进行防火安全教育，对建筑施工防火重点部位进行详细安全技术交底。
- 4、向乙方提供必要的防火、灭火器材，敦促乙方严格按照要求执行。
- 5、协助乙方对动火作业部位进行监督检查，及时下达消防防火整改指令。敦促乙方严格执行电气焊工持证上岗制度、制止违章操作。
- 6、积极配合各级消防监督检查机关进行消防安全检查，参与对火灾事故的调查、处理。
- 7、有权对不符合消防设计或者不符合消防法规的施工活动进行停工处理和处罚，对不服从处理的单位进行撤换。
- 8、由于不按照消防法规及规定或者违反相关法律法规造成火灾事故的，所有损失由施工队(分包单位)承担，施工总承包



单位有权进行进一步的处理处罚。

9、在消除消防安全隐患或者应急救火时，有权调动乙方的消防小组人员和消防物资。

### 三、乙方责任

1. 贯彻落实国家的法律、法规和天津市消防安全管理规定，对施工现场的消防安全负责。

2. 施工现场成立消防领导小组，建立健全消防安全责任制，做到“谁主管、谁负责”。分包施工队负责人为第一责任人全面负责施工现场的消防工作。

3. 乙方应随时与甲方取得联系，对动火作业相邻部位、易燃区域等部位及时向甲方告知。

4. 成立现场义务消防队，义务消防队员必须经过培训与定期进行演练及实行昼夜巡逻制度，当发生意外火情后可立即组织抢险灭火。

5. 施工现场必须设置临时消防车道。其宽度不得小于3.5米，并保证临时消防车道的畅通，禁止在临时消防车道上堆物、堆料或挤占临时消防车道。

6. 施工现场要有明显的防火宣传标志。设置的消防器材、消防栓要做到布局合理，成组设置，水龙带齐全，要有明显的消防标志，并经常检查、维护、保养。消防干管、消防立管及消防栓口设置要符合标准规定。

7. 电焊工、气焊工、防水工必须持证上岗，作业时要按规定开具用火证，配备看火人员和灭火器具，作业后必须确认无火源隐患后方可离去。

8. 氧气瓶、乙炔瓶工作间距不小于5米，两瓶与明火作业距离不小于10米。禁止氧气瓶、乙炔瓶存放，禁止使用液化气石油气“钢瓶”。

9. 施工现场使用的电气设备必须符合防火要求。临时用电必须安装过载保护装置，电闸箱内不准使用易燃、可燃材料。严禁超负荷使用电气设备。

10. 易燃易爆物品，必须有严格的防火措施，指定防火负责人，配备灭火器材，确保存放与使用安全。

11. 施工材料的存放、使用要符合防火要求。库房要采用非燃材料支搭，易燃易爆物品必须专库储存，分类单独存放，保持通风，用电符合防火规定。不准在现场、库房内调配油漆、烯料。

12. 宿舍及集装箱不准作为仓库使用，不准存放易燃、可燃材料，因施工需要进入工程内的可燃材料，要根据工程计划限量进入并采取可靠的防火措施及明显的防火标志并有专人负责。废弃材料应及时清除。

13. 施工现场使用的安全网、密目式安全网、密目式防尘网、保温材料等，必须符合消防安全规定，不得使用易燃、可燃材料。进场时要进行检验，凡是不符合规定的材料，不得进入施工现场使用。

14. 施工现场严禁吸烟。

15. 施工现场及生活区严禁明火取暖，宿舍内不得使用电暖气、电热毯、热得快等大功率电器。

16. 从事油漆粉刷或防水等危险作业时，必须有书面安全技术交底并有全体作业人员签字手续，且要有具体的防火措施及动火审批，必须配备灭火器、水桶，派专人看护。

17. 现场搭设的各种临时建筑，不得使用可燃材料，要有厂方及安装单位验收合格证明后方可使用。生活区的设置必须符合消防管理规定。

18. 生活区的用电要符合防火规定。食堂使用的燃料必须符合使用规定，使用时要有专人管理，停火时要将总开关关闭，经常检查有无泄漏。

此协议一式两份，甲乙双方各执一份。

本协议经甲乙双方代表签字生效，一式两份，甲乙双方各持一份。

本协议自签定之日起生效，到乙方施工完成撤场后，本协议同时终止。

总包方(盖章)

法人代表(或委托代理人)

项目书记：

工区经理：

安全负责人：

年月日

施工队(分包方)(盖章)

法人代表(或委托代理人)

现场负责人：

工长或安全员：

年月日

## 消防工程协议书简单篇九

为了加强管理，增强安全意识，自我保护意识，不发生死亡事故，工伤事故，火灾险情，特制定此协议：

- 1、各施工队所属各工种，要认真学习，严格遵守执行安全技术操作规程，模范遵守安全生产规章制度。
- 2、积极参加各种安全活动，认真执行安全交底，不违章作业，服务安全人员的指导，施工人员进入施工现场，必须配戴安全帽。
- 3、发扬团结友爱精神，在安全生产方面做到互相帮助，互相监督，对新工人要做好进场三级安全教育。
- 4、对不安全的作业要积极提出意见，并有权拒绝违章指令。
- 5、保证此项目不发生死亡事故、工伤事故、火灾事故及治安交通事故。
- 6、如发生死亡和交通事故后，应立即保护好现场，立即上报，协助有关上级部门搞好调查。
- 7、施工现场必须有负责人在现场负责安全施工，以便处理突发事件。
- 8、严禁施工人员酒后作业。
- 9、对特殊工种施工作业人员必须持证上岗，如无证者严禁施工作业。
- 10、施工现场禁止吸烟，不赤臂，不穿拖鞋施工。

11、施工现场不随便乱动电器设备，不乱拉乱接电线，工作需要时找领导或专业技术人员，不得乱动消防设施、消防器材及材料。

12、不参加，不打架斗殴，不吸毒、不酗酒闹事。

有下列情形，根据具体情况对当事人进行处罚：

1、施工现场偷盗行为，按偷盗物价格的2倍进行处罚；

2、管理人员进入施工现场有违章行为，处以2倍罚款；

3、不服从现场管理规定，一星期内累计三次者，将开除此工地。

建设单位： 施工单位：

签字： 签字：

年月日年月日

消防安全协议书范本

物业消防安全协议书范文