

2023年工程居间合同(实用5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

工程居间合同篇一

乙方：_____

经甲、乙双方友好协商，就乙方向甲方提供《报关管理系统》（以下简称《系统》）软件及安装等事宜，达成如下协议：

第一条概述

- 1、《系统》软件由天津报关协会规划、设计和组织实施，《系统》软件版权为天津报关协会所有。
- 2、乙方受天津报关协会委托，负责《系统》的开发。《系统》软件的安装、使用受天津报关协会的监督指导。

第二条价格

- 2、乙方委托天津开发区中环系统电子工程有限公司作为该《系统》的安装和维护服务单位。维护服务范围及价格由甲方与天津开发区中环系统电子工程有限公司另行签署《维护服务协议》。

第三条付款方式

甲、乙双方签订本协议后，甲方应向乙方一次性付清《系统》软件的安装使用费用。乙方为甲方开具“天津三益科技发展

有限公司《系统》软件费发票”。

第四条安装及操作培训

一、自本协议生效之日起，甲、乙双方共同商定《系统》软件的具体安装、调试时间，乙方应在商定日期后五个工作日内完成安装、调试工作，并向甲方免费提供安装光盘一张。

二、《系统》安装、调试工作完成后，由乙方安排对甲方操作人员进行培训。

第五条《系统》软、硬件环境要求

甲方应向乙方提供能够满足安装《系统》所需的基本软件及硬件环境，具体要求如下：

工程居间合同篇二

承诺方：（以下简称甲方）

受益方：（以下简称乙方）

鉴于在居间方_松先生的反复协调和卓有成效的努力下，最终促成了与___公司在“中国银行分行支行”的协议存款的融资成功，融资总额为人民币 万元；承诺方在此承诺，同意支付因促成了承诺方项目的融资事项而获得的融资总额的 %、本《承诺书》分流表内各服务人士应得的、作为居间服务费及顾问费，税后总金额共 万(大写： 万元人民币)。

故此，承诺方在此向受益方作出如下不可撤销的承诺：在接款银行落实和执行与出资方达成的《协议存款合同》、融资款到账后当天内，承担课税后向各受益方按以下表内指定账户、同时支付相应的居间服务费及顾问费，总金额共 万(大写： 万元人民币)。

本承诺书细则及分流表如下：

在融资款到账后当内，依据以下分流表，将居间服务费及顾问费直接一次性电汇到各受益人的指定账户。

1. 承诺方将依据本《承诺书》分流表中各受益人提供的账户，向各受益人指定的账户电汇居间服务费及顾问费，但因资金分流可能产生的银行取费及税费，由承诺方承担。

2. 若承诺方违约、资金到帐后不执行本《承诺书》，承诺方愿承担因此可能发生法律诉讼而产生的全部费用；且自动放弃法律诉讼中抗辩的权利。

3. 若贴息方未能完成本次业务的操作，以致令承诺方未能执行本《承诺书》，则承诺方免责。

1. 承诺方完全同意以上分流表内的居间服务费及顾问费分配。

2. 本《承诺书》一式二份，承诺方、受益方各一份。

3. 本《承诺书》经承诺方签字实时生效，且不可撤销，共2页。以下无正文。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

工程居间合同篇三

乙方：_____

一、_____工程概况

1. 施工地点：_____

3. 工期：自20xx年3月4日开工，至20xx年3月31日竣工，工期28天。

二、_____工程价款及结算的约定

2. 支付方式：工程全部完工后经甲方验收合格后进行结算，结算完工后款项一个月内付清95%，剩余5%六个月内付清。

三、_____关于工程质量及验收的约定

由于乙方原因造成的安全质量问题，其损失费用全部由乙方承担，工期不变。

乙方应按照甲方的要求进行线路的安装工作，如在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时必须提前与乙方联系，双方同意后，方能进行该项目的施工，由此影响竣工日期的，甲、乙双方根据实际另行商定。

工程竣工：乙方应提前一天通知甲方验收，甲方应自接到通知三日内组织验收。如甲方在规定时间内不能组织验收须及时通知乙方，另定验收日期。

保修期：本工程保修期为三年，在保修期范围内出现的施工质量问题，乙方必须在自接到通知后两天内进行修复，所发生费用由乙方自行承担。

四、_____违约责任

由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付200元违约金。

在施工过程中，如乙方工期严重滞后或所施工项目存在较大

的质量问题，甲方有权终止合同。

五、_____纠纷处理方式

双方如对合同执行发生争议，应通过友好协商解决，如协商无果，可提交甲方所在地的人民法院诉讼。

六、_____合同的变更和解除

合同经双方签字生效后，必须严格遵守。如有未尽事宜，可签订补充合同。

七、_____本合同一式四份，甲方三份、乙方一份，具有同等法律效力。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____

工程居间合同篇四

身份证号码：_____

联系地址：_____

乙方（委托人）：_____

法人代表：_____

联系地址：_____

身份证号码：_____

根据《_合同法》，经甲、乙双方友好协商，就甲方为乙方提供居间服务，促成乙方获得目标工程承包事宜，达成如下协

议：

一、委托事项

- 1、（以下称“建设单位”）将其三栋研发中心的7600平方米，总造价约3000万元人民币装修工程（以下简称“该工程项目”）经甲方介绍由乙方施工，并在20__年__月__日签订施工合同。乙方自愿委托甲方为其提供居间服务。
- 2、甲方接受乙方委托，负责就该工程项目，已引荐乙方与建设单位直接洽谈，向乙方提供关于该工程项目的重要信息，并已最终促成乙方与建设单位签订该工程项目承包施工合同。
- 3、本合同中“居间成功”是指乙方与建设单位就该工程项目签订了专业承包施工合同。

二、甲方责任和义务

- 1、甲方应及时向乙方提供有关该工程项目的，并积极配合乙方协调整个施工过程中的运作及信息沟通。
- 2、如果居间成功，甲方应在乙方保证施工质量、进度，并得到
建设单位和监理方签字认可的前提下配合乙方从建设单位收取工程款。

三、乙方责任和义务

- 1、乙方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。
- 2、乙方应在施工过程中保证质量、进度，并得到建设单位和监理方的签字认可。

3、乙方应按本合同约定，向甲方支付居间报酬。如果未及时支付，则按违约责任条款的规定向甲方支付违约金。

四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、居间报酬是指乙方按该工程项目的施工合同金额计算应向甲方支付的报酬。

2、乙方应按该工程项目施工合同金额的 %向甲方支付保底居间报酬。

3、居间成功后，在本协议签订之日乙方向甲方支付居间报酬总金额的10%即人民币叁拾万元；根据建设单位与乙方签订的《施工合同》的约定，施工工期为六个月，乙方分六次按月按居间项目的总金额300万元人民币的15%，计45万元付给甲方。

4、乙方以现金向甲方支付居间报酬。

5、甲、乙双方同意居间报酬按最终结标的工程总造价的10%计标。

五、居间费用的承担

居间费用是指甲方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方同意承担施工总造价的10%的居间费用。

六、违约责任

居间成功后，如果乙方未按合同第四条第2、3款的约定及时全额的向甲方支付居间报酬，则乙方除应立即全额付清该居间报酬外，还应从逾期之日起每日按拖欠金额的千分之三向甲方支付逾期付款违约金。

七、争议解决方式

本协议在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，若协商不成，双方应将纠纷交甲方所在地人民法院审理解决。

八、合同生效与终止

- 1、本合同自签字签署之日起生效；
- 2、如果因建设单位原因导致该工程项目的终止，则合同自动终止；
- 3、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止；
- 4、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

九、其他事项

- 1、甲方不得将本合同委托事项进行转委托。
- 2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：___ 乙方：___

___年_月_日

工程居间合同篇五

买受人

鉴(公)证意见：

甲乙双方为了发挥双方的优势，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

一、委托事项

1、乙方接受甲方委托，负责就 省 项目(以下称 煤矿转让买卖 项目)，引荐甲方和该项目主管单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与该项目主管单位签订煤矿转让买卖 项目的专项转让买卖合同。

2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方与主管单位未签订书面的转让买卖合同，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

二、乙方的义务

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，内容包括但不限于中标通知书、合同条件、项目清单总价、项目量子目单价、主管单位买卖经济利益等。乙方有义务协助甲方对该项目进行实地考察。

2、乙方承诺向甲方提供的关于该项目的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬，并同意向甲方支付违约金 万元。

3、乙方向甲方提供的资质复印文件，业主提供的各种生产资料，必须完全能够成为甲方与主管单位所签订转让买卖合同的组成部分。否则视为乙方没有完成委托事项，无权取得居间报酬，并且赔偿甲方因此而遭受的损失。

4、乙方应保证该煤矿买卖项目真实可靠、各种手续齐全，并能够正常开采。否则，视为乙方提供信息不真实，按照本合同第二条第2款执行。

5、乙方在甲方与主管单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。如果能够达成煤矿转让买卖合同，乙方负责协调好双方关系。

6、乙方领取本合同报酬时，须向甲方开具有效的收款凭证。

三、甲方义务

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责和主管单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和主管单位所签订的专业转让买卖合同。甲方因履行转让买卖合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则按未按时支付金额的1%向乙方承担违约金。

1、本项目居间费用是该煤矿转让买卖合同生效，费用包干价壹佰万元人民币。

2、居间成功后，在甲方正常的一个星期内，应向乙方支付40%；煤矿转让买卖生效后一个星期应支付剩余的60%。3、甲方可以转帐或现金的方式支付。

五、居间费用的承担居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用(或甲方同意承担差等费用)。

六、保密事项

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而作出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

3、乙方违反保密义务的，应向甲方支付 元违约金；如果违约

金不足以补偿甲方因此而遭受的损失，乙方应负责赔偿。如果甲方没有按时支付乙方的居间报酬费用，甲方应向乙方支付 元违约金，如果甲方没有按合同履行造成乙方遭受损失，甲方应负责赔偿乙方追债时所发生的一切费用。

七、合同终止

- 1、本合同签字生效后至完成居间任务，本合同自动终止。
- 2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。
- 3、甲、乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

八、争议解决方式

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

九、其他事项

- 1、甲、乙双方不得将本合同委托事项进行转委托。
- 2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

合同签订地：

甲方：（签字盖章）： 身份证复印件：

乙方（签字盖章）： 身份证复印件：

年 月 日 年 月 日